

**ZAPYTANIE OFERTOWE NA DOSTAWĘ**  
**o wartości zamówienia poniżej 130.000 zł**  
**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.**  
**z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno**  
**zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia pn.:**

**„Opracowanie projektów przebudowy sieci wodociągowej ul. Julianowskiej, Zgody  
i Królewskie Lipy w Piasecznie”**

### **1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na przebudowę odcinków sieci wodociągowej w ul. Julianowskiej, Zgody i Królewskie Lipy w Piasecznie.

### **2. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie kompletnych projektów budowlanych i wykonawczych wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na przebudowę odcinków sieci wodociągowej w ul. Julianowskiej, Zgody i Królewskie Lipy w Piasecznie.

### **3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Celem Zamawiającego jest wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na przebudowę odcinków sieci wodociągowej w ul. Julianowskiej, Zgody i Królewskie Lipy Piasecznie.

Poniżej przedstawiono zestawienie poszczególnych zadań realizacyjnych:

- Zadanie I – przebudowa odcinka sieci wodociągowej z średnicy D110 mm na D315 mm w ul. Julianowskiej w rejonie skrzyżowania ul. Julianowskiej z ul. Okulickiego w Piasecznie wraz z komorą pomiarową.
- Zadanie II – przebudowa odcinka sieci wodociągowej z średnicy D100 mm na D160 mm w ul. Zgody na odcinku ul. Chyliczkowska – ul. Młynarska w Piasecznie.
- Zadanie III – przebudowa odcinka sieci wodociągowej z średnicy D100 mm na D225 mm w ul. Królewskie Lipy w Piasecznie.

**UWAGA: Dla każdego zadania należy opracować oddzielny projekt budowlany i wykonawczy oraz uzyskać pozwolenie na budowę.**

Przedmiotem zamówienia jest w szczególności opracowanie:

- a) projektu budowlanego i wykonawczego we wszystkich branżach (technologia, konstrukcja, elektryczna i AKPiA),
- b) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru przedmiotowych robót,
- c) przedmiarów robót i kosztorysów,
- d) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę,

Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

**CPV (Wspólny Słownik Zamówień):**

## **71.32.00.00 – 7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania.**

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2351) i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360).

Orientacyjny przebieg projektowanych odcinków sieci wodociągowej zamieszczono w Załączniku nr 1 do niniejszego Zapytania Ofertowego.

Szczegółowe wymagania techniczne przedstawiono w **Warunkach technicznych** stanowiących Załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego .

Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę w zakresie sieci wodociągowych w granicach pasów drogowych ulic, w których zlokalizowane będą przewody.

### I. Części składowe dokumentacji projektowej:

1. Aktualne mapy do celów projektowych opracowane przez Wykonawcę.
2. Mapa ewidencyjna.
3. Wykaz właścicieli działek, na których zostanie zaprojektowana sieć wodociągowa - obejmujący aktualne adresy, uzyskane uzgodnienia,
4. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Wypisy z rejestru gruntów.
6. Uzyskanie zgody na odstąpienie od przepisów techniczno – budowlanych, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
7. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
8. Decyzja na umieszczenie w drogach projektowanej infrastruktury technicznej.
9. Badania geotechniczne niezbędne dla celów wykonawczych i kosztorysowych.
10. Inwentaryzacja zieleni. W przypadku, gdy projektowane sieci będą kolidowały z drzewami, należy uzyskać zgodę na ich wycinkę.
11. Decyzja właściwego organu zezwalająca na budowę przedmiotowej inwestycji uzyskana w imieniu Inwestora.
12. Dokumentacja w wersji papierowej – po 2 egz. dla każdego zadania odrębnie
13. Dokumentacja w wersji elektronicznej (PDF i dwg, dxf) po 1 egz. dla każdego zadania odrębnie tj.:
  - projekty budowlane i wykonawcze,
  - wykaz właścicieli działek,
  - schemat sieci, komór wodociągowych oraz węzłów wodociągowych.

**Uwaga: Wersja elektroniczna ma dokładnie odpowiadać wersji papierowej, na co Wykonawca złoży stosowne oświadczenie.**

### II. Uzgodnienia dotyczące projektu

Przedmiotowe opracowanie należy uzgodnić z:

1. Zakładem Uzgodnień Dokumentacji Starostwa Powiatowego w Piasecznie.
2. Właścicielami działek, na których zaprojektowano sieć- uzyskanie pisemnej zgody na lokalizację tras projektowanego przewodu na planach zagospodarowania działek oraz

oświadczenia właścicieli gruntów o dysponowaniu przez nich nieruchomościami na cele budowlane.

3. Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. - w zakresie zgodności z wydanymi warunkami technicznymi i przyszłej eksploatacji sieci.
4. Poszczególnymi zarządcami w zakresie odtworzenia i renowacji dróg po zakończonej budowie.
5. Wydziałem Geodezji i Gospodarki Gruntami UMiG w Piasecznie - w zakresie inwestycji na działkach gminnych.
6. Referatem Ochrony Środowiska i Gospodarki Rolnej UMiG w Piasecznie - w zakresie zieleni i gospodarki masami ziemnymi z wykopów (na etapie uzgadniania „decyzji środowiskowej”).
7. Innymi organami, gestorami uzbrojenia podziemnego - w celu uzyskania wymaganych uzgodnień niezbędnych dla prawidłowego przygotowania i prowadzenia robót oraz eksploatacji mediów.

### III. Uwagi Inwestora

1. Wykonawca przygotowuje spójne z harmonogramem rzeczowo - finansowym zestawienie rzeczowo-finansowe prac projektowych z podziałem na etapy realizacji i elementy rzeczowe projektu takie jak: długość przewodów wodociągowych w wymaganym zakresie.
2. Przed przystąpieniem do projektowania, Wykonawca określi stan prawny wszystkich działek drogowych, w których planowana jest budowa sieci i dokona naniesienia na mapy zasadnicze w POGK projektowanych linii rozgraniczających pasy drogowe, wynikające z MPZP. Wykonawca opracuje 2 egzemplarze mapy, na której różnymi kolorami oznaczone zostaną działki gminne i innych właścicieli.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzgadniania zakresów i terminów poszczególnych etapów projektowania.
4. Rozwiązania projektowe powinny spełniać wymagania norm i przepisów obowiązujących w trakcie wykonywania zamówienia.
5. Wykonawca powinien przewidzieć wykonanie dodatkowych egzemplarzy dokumentacji służących do uzyskania uzgodnień.
6. Oryginały wszystkich dokumentów włączonych do projektu należy umieścić w egz. nr 1 projektu.
7. Plan zagospodarowania terenu wykonany na oryginalnej należy zamieścić w egz. nr 2 projektu.
8. Oryginały ZUD (drugie egzemplarze) skompletować w odrębnej teczce i przekazać Zamawiającemu.
9. Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien zapoznać się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru określonego w przedmiocie zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców, z wyjątkiem geodezji i geotechniki.

### **3. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się przy użyciu platformy zakupowej Zamawiającego, [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl).

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji dla Wykonawców [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl), dalej: Instrukcja i Regulaminie [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) (dostępny na stronie internetowej: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)).

Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 1 GB (maksymalna ilość plików – 20) – zgodnie z § 1 ust. 5 Instrukcji.

Za datę przekazania oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przesłania na platformę zakupową Zamawiającego – zgodnie z § 1 ust. 9 Instrukcji.

### **4. TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY**

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego, [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl). Ofertę należy sporządzić pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i **opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.**

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie pdf.

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego do dnia **08.02.2023 r. do godz. 14.00**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.02.2023 r. do godz. 14.15.**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Do oferty należy dołączyć:

- aktualny odpis z właściwego dla Wykonawcy rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3. („Osoby zdolne do wykonania zamówienia”). Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa 6 ppkt. II.2) Zapytania Ofertowego.  
*Powyższe osoby winne przedstawić stosowne kwalifikacje zawodowe wraz z zaświadczeniem o członkostwie w Regionalnej Izbie Inżynierów Budownictwa.*
- wykaz usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, zakresu, wartości i okresu realizacji, na formularzu zgodnym z treścią Formularza 2 („Wiedza i doświadczenie”). Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 6 ppkt. I Zapytania Ofertowego. Powyższe powinno być potwierdzone referencjami lub protokołami odbiorów poprzednio zamawiających.
- Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, potwierdzające spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 6 ppkt. II.3) Zapytania Ofertowego.

Wszelkie dokumenty dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Oferta musi zawierać nazwę, adres Wykonawcy i cenę ogółem, w kwocie netto i brutto oraz musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie .pdf podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## 5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w następujących terminach:

### **1. Zadanie I:**

- uzyskanie ZUD – **20 tygodni od podpisania Umowy;**
- cały projekt budowlano - wykonawczy ze wszystkimi uzgodnieniami, decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę – **36 tygodni od podpisania Umowy.**

## **2. Zadanie II**

- a. uzyskanie ZUD – **20 tygodni od podpisania Umowy**,
- b. cały projekt budowlano - wykonawczy ze wszystkimi uzgodnieniami, decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę – **36 tygodni od podpisania Umowy**.

## **3. Zadanie III**

- a. uzyskanie ZUD – **20 tygodni od podpisania Umowy**,
- b. cały projekt budowlano - wykonawczy ze wszystkimi uzgodnieniami, decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę – **36 tygodni od podpisania Umowy**.

## **6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają niżej wymienione warunki

### **I. Wiedza i doświadczenie:**

*Opis sposobu dokonywania oceny warunku:*

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w zakresie wiedzy i doświadczenia przedstawią wykaz co najmniej dwóch usług zrealizowanych w przeciągu ostatnich 5 lat o podobnym charakterze rzeczowym do przedmiotu zamówienia, tj. dotyczącym opracowania projektu budowlano – wykonawczego sieci wodociągowej (albo projekt budowlany i projekt wykonawczy) o długości większej niż  $L = 100$  m na podstawie, którego ogłoszono przetarg i uzyskano pozwolenie na budowę.

Powyższe winno być potwierdzone referencjami lub protokołami odbiorów poprzednio zamawiających, a także udokumentowane zgodnie ze wzorem Formularza 2 („Wiedza i doświadczenie”).

**UWAGA: Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane powyżej Wykonawca przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień podpisania protokołu odbioru robót lub innego równoważnego dokumentu.**

### **II. Potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **1) Potencjał techniczny**

*Opis sposobu dokonywania oceny warunku:*

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienia Wykonawca będzie zobowiązany wykazać.

#### **2) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

*Opis sposobu dokonywania oceny warunku:*

Wykonawca winien dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem niezbędnym do wykonania zamówienia, zgodnie z poniższym wykazem:

- a) 1 osoba na stanowisko **Głównego projektanta**: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- b) 1 osoba na stanowisko **Projektanta instalacji sanitarnych**: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych

i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

c) osoba na stanowisko **Projektanta instalacji elektrycznych i automatyki**: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

### 3) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

*Opis sposobu dokonywania oceny warunku :*

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej mają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

**UWAGA: Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane powyżej Wykonawca przeliczy:**

- dla „przychodu” wg średniego kursu NBP na dzień zakończenia roku obrotowego,
- dla posiadanej „polis” wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu.

## 7. WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Z chwilą złożenia oferty Wykonawca akceptuje warunki wykonania przedmiotu zamówienia we wzorze Umowy oraz w Zapytaniu Ofertowym.

## 8. KRYTERIA WYBORU OFERTY I ICH WAGA

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium ceny – 100%, Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zdobędzie największą liczbę punktów i spełni warunki określone w Zapytaniu ofertowym.

**Cena oferty „C” (max. 100%)**

**1 pkt=1%**

Kryterium **cena** będzie rozpatrywane na podstawie ceny netto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na „Formularzu Oferty”.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 \%$$

gdzie:  $C_{\min}$  – cena netto oferty najtańszej  
 $C_o$  – cena netto oferty ocenianej

Cena oferty to kwota wymieniona w Formularzu Oferty. Ceny jednostkowe zawarte w Formularzu Oferty muszą być wyrażone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena w oferty może być tylko jedna i nie może ulec zmianie przez okres ważności oferty (związania).

## 9. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny ofertowej brutto w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):

1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy o numerze:

**62 1160 2202 0000 0003 3321 0887,**

2) gwarancjach bankowych,

3) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych we wzorze Umowy.

Zamawiający może we wzorze umowy wskazać zamiast lub obok zabezpieczeń wskazanych powyżej, inne sposoby zabezpieczenia umowy.

## 10. WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Z chwilą złożenia oferty Wykonawca akceptuje warunki wykonania usługi zawarte we wzorze Umowy.

Wykonawca zapewni wykonanie zamówienia przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia. Wykaz osób zostanie przedłożony przez Wykonawcę wraz z Ofertą (Formularz 1).

**Komunikacja** między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej Zamawiającego, [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl).

**Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny lub odstąpić od wyboru oferty.**

Niniejsze postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy „Prawo zamówień publicznych”. Oferentom nie przysługują środki prawne przewidziane w w/w ustawie.

W związku z przetwarzaniem danych osobowych, które zostaną zawarte w złożonej ofercie, prosimy o zapoznanie się z Klauzulą informacyjną, stanowiącą załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

Załączniki:

- Formularz Oferty z załącznikami.
- Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.
- Wzór Umowy.
- Załącznik nr 1: Orientacyjny przebieg projektowanych rurociągów
- Załącznik nr 2 Warunki techniczne.

Data ogłoszenia: 26.01.2023 r.

PREZES ZARZĄDU  
  
Paweł Wojciechowski

WICEPREZES ZARZĄDU  
  
Grzegorz Banaszewski



<i>(Wykonawca/Wykonawcy)</i>	<b>FORMULARZ OFERTY</b>
------------------------------	-------------------------

do

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.  
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno**

Nawiązując do Zapytania Ofertowego na:

**„Opracowanie projektów przebudowy sieci wodociągowej ul. Julianowskiej,  
Zgody i Królewskie Lipy w Piasecznie”**

**MY NIŻEJ PODPISANI**


---



---

działając w imieniu i na rzecz

---



---

*[ nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców ]*

1. **SKŁADAM/MY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym.
2. **OŚWIADCZAM/MY**, że zapoznaliśmy się z materiałami przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJĘ/EMY** wykonanie przedmiotu umowy za:

Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy za kwotę netto:

\_\_\_\_\_ zł,

(słownie: \_\_\_\_\_ )

plus 23 % podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł,

(słownie: \_\_\_\_\_ )

co łącznie stanowi kwotę brutto: \_\_\_\_\_ zł

(słownie: \_\_\_\_\_ ),

w tym:

1) wynagrodzenie za wykonanie Zadania I: ..... zł netto (słownie: ..... ) plus obowiązujący podatek VAT;



2) wynagrodzenie za wykonanie Zadania II: ..... zł netto (słownie: ..... ) plus obowiązujący podatek VAT;

3) wynagrodzenie za wykonanie Zadania III: ..... zł netto (słownie: ..... ) plus obowiązujący podatek VAT;

4. **JESTEM/ŚMY** związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

5. **AKCEPTUJĘ/EMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w wzorze Umowy.

6. **PRZEDMIOT UMOWY ZREALIZUJEMY** sami \*/przy udziale Podwykonawców w następującym zakresie\*:

.....

7. **OŚWIADCZAM/MY**, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi we wzorze Umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zapytaniu Ofertowymi i Wzorce umowy Zamawiającego, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszej oferty należy kierować na poniższy adres:

\_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

Osoba upoważniona do kontaktu \_\_\_\_\_

9. **OŚWIADCZAM/MY**, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od \_\_\_ do \_\_\_ - stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.

**Uzasadnienie zastrzeżenia dokumentów:** .....

.....

10. **OŚWIADCZAM/MY**, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu. W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa\* (usunięcie treści oświadczenia przez jego wykreślenie).

11. **OŚWIADCZAM/MY**, że zapoznałam/zapoznałem się z treścią Klauzuli informacyjnej o przetwarzaniu danych osobowych.



**12. WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące załączniki:

- aktualny odpis z KRS/zaświadczenie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 2023 roku

\_\_\_\_\_

(podpis Wykonawcy/Petnomocnika)

*\*) niepotrzebne skreślić*



<i>(Wykonawca/Wykonawcy)</i>	<b>OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU</b>
------------------------------	--

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na:

**„Opracowanie projektów przebudowy sieci wodociągowej ul. Julianowskiej,  
Zgody i Królewskie Lipy w Piasecznie”**

Oświadczam/my, że:

1. Posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponuję/emy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 2023 roku

\_\_\_\_\_  
*(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)*



<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>WIEDZA I DOŚWIADCZENIE</b>
---------------------------------------	-------------------------------

Nawiązując do Zapytania Ofertowego na:

**„Opracowanie projektów przebudowy sieci wodociągowej ul. Julianowskiej,  
Zgody i Królewskie Lipy w Piasecznie”**

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedkładam/my poniżej wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia.

Poz.	Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadanie wiedzy i doświadczenia	Nazwa i adres Zamawiającego /Zlecającego	Informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w pkt. 7.2.2, w tym: rodzaj usług, wartość usług	Czas realizacji	
				początek dzień/m-c/rok	koniec dzień/m-c/rok
1	2	3	4	6	7

**Uwaga :**

- Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie usługi zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Petnomocnika)



(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA</b>
--------------------------------	---

Nawiązując do Zapytania Ofertowego na:

**„Opracowanie projektów przebudowy sieci wodociągowej ul. Julianowskiej,  
Zgody i Królewskie Lipy w Piasecznie”**

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedkładamy poniżej wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

Poz.	Stanowisko	Wymagania stawiane na stanowisku	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie potwierdzające spełnienie wymagań
1	<b>Główny projektant</b> - 1 osoba	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń<sup>1)</sup></li> <li>- aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa</li> </ul>		
2	<b>Projektant technologii</b> - 1 osoba	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń<sup>1)</sup></li> <li>- aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa</li> </ul>		
3	<b>Projektant instalacji elektrycznych i automatyki</b> - 1 osoba	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń<sup>1)</sup></li> <li>- aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa</li> </ul>		

<sup>1)</sup> lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

Oświadczamy, że:

1. Dysponujemy osobami wymienionymi w poz. ....wykazu

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ roku \_\_\_\_\_





**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych  
w ramach postępowań o udzielenie zamówienia, prowadzonych przez  
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.,  
skierowana do Wykonawców posiadających status osoby fizycznej**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. (dalej jako: „Administrator”), z siedzibą w Piasecznie (05-500) przy ulicy Żeromskiego 39 (dane kontaktowe inspektora ochrony danych: [iod@pwikpiaseczno.pl](mailto:iod@pwikpiaseczno.pl)) informuje, że jest Administratorem Pani/Pana danych osobowych przekazanych Administratorowi w związku z Pani/Pana udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. „Opracowanie projektów przebudowy sieci wodociągowej ul. Julianowskiej, Zgody i Królewskie Lipy w Piasecznie”, obejmujących w szczególności dane osobowe ujawnione w ofercie, w tym: Pani/Pana imię, nazwisko, numer PESEL, NIP, REGON, adres e-mail, numer telefonu, adres siedziby, adres do kontaktu, informacje dotyczące kwalifikacji, wiedzy lub doświadczenia, informacje zawarte w zaświadczeniach przekazanych w trakcie postępowania (m.in. zaświadczenia wydane przez Urząd Skarbowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Krajowy Rejestr Karny).

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w oparciu o poniżej wskazane podstawy prawne oraz w ramach realizacji wskazanych poniżej celów:

- podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do wykonania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, wynikających z odpowiednich przepisów prawa (w tym prawa podatkowego, przepisów o rachunkowości) dla celów:
  - związanych z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia,
  - realizacji udzielonego zamówienia,
  - rozliczeń podatkowych,
  - prowadzenia rachunkowości,
  - archiwizacyjnych.
- w przypadku zawarcia pomiędzy Panią/Panem a Administratorem umowy w sprawie udzielenia zamówienia objętego przedmiotowym postępowaniem, podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do zawarcia i wykonania umowy oraz w celu prawidłowego wykonania obowiązków oraz uprawnień stron wynikających z takiej umowy, w tym także w celach kontaktowych związanych z realizacją umowy;
- podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne dla realizacji następujących celów wynikających z prawnie, uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, którymi są:
  - ustalenie, egzekwowanie, roszczeń, a także dochodzenie lub obrona przed roszczeniami,
  - w przypadku zawarcia pomiędzy Panią/Panem a Administratorem umowy w sprawie udzielenia zamówienia objętego przedmiotowym postępowaniem – kontrola dostępu do pomieszczeń i obiektów należących do Administratora, kontrola przestrzegania zasad organizacyjnych, porządkowych oraz zasad bezpieczeństwa (w tym bhp i ppoż.) na terenie obiektów Administratora.

Ponadto, Administrator informuje, że:

- podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, lecz w zakresie, w jakim obowiązek podania danych wynika z przepisów prawa oraz dokumentów postępowania (w tym SIWZ) – jest jednocześnie niezbędne do wzięcia przez Panią/Pana udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz – w przypadku wyboru Pani/Pana oferty jako najkorzystniejszej – także do zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia. Niepodanie takich danych uniemożliwi udział w postępowaniu oraz zawarcie umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
- przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych i ich sprostowania, uzupełnienia, a także usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych;
- przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie, w jakim dane osobowe są przetwarzane w celu realizacji wskazanych powyżej prawnie uzasadnionych interesów Administratora;
- przysługuje Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych;
- Pani/Pana dane mogą być przekazywane podmiotom działającym na zlecenie Administratora, w tym podmioty świadczące usługi teleinformatyczne i teletechniczne, sprawujące opiekę nad oprogramowaniem, usługi prawnicze, usługi ochrony mienia;
- w celu skorzystania z któregośkolwiek z przysługujących Pani/Panu praw, prosimy przesłać swoje żądanie na adres: [iod@pwikpiaseczno.pl](mailto:iod@pwikpiaseczno.pl).





## UMOWA - WZÓR

zawarta w dniu ..... 2023 roku w Piasecznie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.** z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000324880, kapitał zakładowy: 343 482 000,00 zł, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”

**a**

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisaną do .....,  
NIP: ....., REGON: ....., reprezentowaną przez:

.....  
zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**” ,  
zwanymi w dalszej treści Umowy „**Stronami**”

*na podstawie dokonanej przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie Zapytania Ofertowego została zawarta umowa (Umowa) o treści następującej:*

### § 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do opracowania projektów budowlanych i wykonawczych wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na przebudowę odcinków sieci wodociągowej w ul. Julianowskiej, Zgody i Królewskie Lipy w Piasecznie.

Na w/w przedmiot umowy składa się w szczególności:

- 1) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego sieci wodociągowej we wszystkich branżach (technologia, konstrukcja, elektryczna i AKPiA);
  - 2) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru przedmiotowych robót;
  - 3) opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż;
  - 4) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.
2. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zgodnie z treścią Oferty złożonej przez Wykonawcę. Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz Oferta Wykonawcy stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności projektu budowlanego i wykonawczego, wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i decyzjami, wymaganymi przepisami prawa i normami zawodowymi.
4. Przedmiot umowy należy wykonać z uwzględnieniem podziału opracowań branżowych.
5. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy, w liczbie i formie opisanej poniżej:
- a) 2 egzemplarze projektu budowlanego i wykonawczego w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej;

- b) po 2 komplety kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż oraz po 1 komplecie w wersji elektronicznej;
- c) 2 komplety specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz 1 komplet w wersji elektronicznej;
- d) 2 komplety przedmiarów robót oraz 1 komplet w wersji elektronicznej.

## § 2

1. Wykonawca zapewnia, że posiada wymagane uprawnienia, odpowiednią wiedzę i doświadczenie, a także odpowiednie przygotowanie kadrowo - organizacyjne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z normami państwowymi oraz obowiązującymi przepisami. Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę winna być sporządzona w sposób kompletny.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcom, za wyjątkiem obsługi geodezyjnej i geotechnicznej. Wykonawca jest wówczas odpowiedzialny wobec Zamawiającego za ich działania, jak za własne.
4. Wykaz personelu realizującego umowę stanowi załącznik nr 3 do Umowy i jest jej integralną częścią. Wykonawca może uaktualnić listę personelu, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
  - 1) Zadanie I:**
    - a. uzyskanie ZUD – **20 tygodni od podpisania Umowy;**
    - b. cały projekt budowlano - wykonawczy ze wszystkimi uzgodnieniami, decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę – **36 tygodni od podpisania Umowy;**
  - 2) Zadanie II**
    - a. uzyskanie ZUD – **20 tygodni od podpisania Umowy,**
    - b. cały projekt budowlano - wykonawczy ze wszystkimi uzgodnieniami, decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę – **36 tygodni od podpisania Umowy;**
  - 3) Zadanie III**
    - a. uzyskanie ZUD – **20 tygodni od podpisania Umowy,**
    - b. cały projekt budowlano - wykonawczy ze wszystkimi uzgodnieniami, decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę – **36 tygodni od podpisania Umowy.**
2. Odbiór przedmiotu umowy ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę potwierdza podpisany przez Strony protokół odbioru.
3. Zamawiający w ramach wzajemnej współpracy przekazuje Wykonawcy niezbędne do wykonania Umowy dokumenty, w tym pełnomocnictwo do złożenia przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotu umowy.

#### § 4

1. Za należyte wykonany i odebrany przedmiot umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... netto (słownie: ..... netto) plus obowiązujący podatek VAT, tj. brutto: ..... (słownie: .....), płatne w następujący sposób:
  - a) 30% wynagrodzenia brutto – po uzyskaniu uzgodnienia ZUD dla danego Zadania ;
  - b) 40% wynagrodzenia brutto – po złożeniu przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę do odpowiedniego organu dla danego Zadania;
  - c) 30% wynagrodzenia brutto – po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę dla danego Zadania.
2. Należności z tytułu prawidłowo wystawionych faktur VAT będą płatne na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

Do faktury dotyczącej płatności, o której mowa w ust. 1 punkt a), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię protokołów ZUD przedmiotu umowy.

Do faktury dotyczącej płatności, o której mowa w ust. 1 punkt b), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotu umowy.

Do faktury dotyczącej płatności, o której mowa w ust. 1 punkt c), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w Umowie i w wystawianych fakturach numeru rachunku bankowego widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako **podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT** dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie, Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z Umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na konto bankowe o numerze: .....
7. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym, niż wskazany w ust. 3, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
  - a) 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania;
  - b) 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 14 dni od jej otrzymania;
  - c) 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania;

od kwoty wskazanej na fakturze. Zleceniodawca zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno – finansowej.

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności koszty dojazdu, zakupu niezbędnych map i innych materiałów, opłat skarbowych itp.
9. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu.
10. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się ze Zapytaniem Ofertowym.

## § 5

1. Wykonawca przy udziale Podwykonawców wykona następujące roboty:

- .....

- .....

2. Powierzenie robót wymienionych w ust. 1 Podwykonawcy winno zostać zgłoszone Zamawiającemu na piśmie i przez niego zaakceptowane. Zmiana podwykonawcy możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację, o której mowa w ust. 3, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania prac którejkolwiek Podwykonawcy.
4. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, o której mowa w ust. 3, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzanego mu do wykonania zakresu prac.
5. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu na koniec każdego kwartału kalendarzowego, w całym okresie obowiązywania Umowy, szczegółowego raportu z postępu prac.

## § 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, tj. na kwotę ..... (słownie złotych: .....).
3. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie .....
4. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy do czasu zakończenia Umowy, tj. do dnia wskazanego w § 4 ust. 1 pkt. c) Umowy, stanowić będzie gwarancję zgodnego z Umową wykonania przedmiotu umowy. Po tym dniu jego część,

w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - a) 70 % kwoty zabezpieczenia – w terminie 30 dni od daty zakończenia Umowy, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia wad – w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy,
  - b) 30 % kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.
6. Termin rękojmi za wady przedmiotu umowy rozpoczyna swój bieg od dnia następującego po dniu uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.
7. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie przedmiotu umowy.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania przedmiotu umowy niezgodne z parametrami w normach i przepisach techniczno – budowlanych.

## § 7

Zamawiający, który otrzymał wadliwy przedmiot umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

## § 8

1. Zamawiający może żądać następujących kar umownych:
  - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu określonym w § 3 ust. 1 Umowy;
  - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
  - c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy;
  - d) w przypadku nie uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę z przyczyn dotyczących przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 punkt 1, 2 i 3 Umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.

2. W przypadku zaistnienia z winy Wykonawcy po stronie Zamawiającego szkody przewyższającej wartość należnych kar umownych, o których mowa w ust. 2, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należności przysługującej Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy.
4. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia w ustawowej wysokości.

#### **§ 9**

1. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy, na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy „Prawo autorskie i prawa pokrewne”.
2. Przeniesienie praw autorskich do przedmiotu umowy, następuje za wynagrodzeniem, płatnym w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Przeniesienie praw autorskich do przedmiotu umowy następuje z chwilą protokolarnego odbioru tego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

#### **§ 10**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
  - a) wystąpienia po stronie Wykonawcy okoliczności uniemożliwiających mu wykonanie przedmiotu umowy;
  - b) stwierdzenia nieprawidłowości oraz rażących przypadków nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1, będzie skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia Zamawiającego.

#### **§ 11**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w zakresie:

- a) rozszerzenia zakresu wykonywanych usług projektowych objętych przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji Umowy,
- b) zmian wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w tym w szczególności zmiany stawki podatku VAT,
- c) zmiany terminu realizacji Umowy, w szczególności, gdy dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności zmiany będącej następstwem działań administracji związanej z:
  - przekroczeniem zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa,
  - koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu Umowy,

- koniecznością zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich –w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy,
  - odmową wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- d) zmian wynikających z zaistnienia zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

#### § 12

W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej Umowy, właściwy do rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Regulaminu udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. obowiązującego u Zamawiającego, ustawy „Prawo budowlane”, a także innych właściwych przepisów prawa.
2. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
3. Umowę oraz załączniki stanowiące jej integralną część sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

#### Załączniki:

- Nr 1 – Zapytanie ofertowe;
- Nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia ..... ;
- Nr 3 - Wykaz personelu;
- Nr 4 – Zabezpieczenie należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental procedures and the tools used for data collection.

3. The third part of the document presents the results of the study, including a comparison of the different methods and techniques used. It discusses the strengths and weaknesses of each method and provides a summary of the findings.

4. The fourth part of the document discusses the implications of the study and provides recommendations for future research. It highlights the need for further investigation into the effectiveness of the different methods and techniques used.

5. The fifth part of the document provides a conclusion and a summary of the key findings. It reiterates the importance of maintaining accurate records and the need for transparency and accountability in financial reporting.

6. The sixth part of the document provides a list of references and a bibliography. It includes a list of all the sources used in the study and provides a detailed description of each source.

7. The seventh part of the document provides a list of appendices and a bibliography. It includes a list of all the appendices used in the study and provides a detailed description of each appendix.

8. The eighth part of the document provides a list of figures and a bibliography. It includes a list of all the figures used in the study and provides a detailed description of each figure.

9. The ninth part of the document provides a list of tables and a bibliography. It includes a list of all the tables used in the study and provides a detailed description of each table.

10. The tenth part of the document provides a list of footnotes and a bibliography. It includes a list of all the footnotes used in the study and provides a detailed description of each footnote.

11. The eleventh part of the document provides a list of references and a bibliography. It includes a list of all the sources used in the study and provides a detailed description of each source.