

UMOWA NR IMK.272.....2024

zawarta w dniu r w Wągrowcu, pomiędzy :

Gminą Miejską Wągrowiec z siedzibą 62 – 100 Wągrowiec, ul. Kościuszki 15A, NIP 766-19-72-436, reprezentowaną przez

Alicję Trytt – Burmistrza Miasta Wągrowca

przy kontrasygnacie Skarbnika Miejskiego

zwanym dalej "Zamawiającym"

a

..... NIP:, REGON:

reprezentowanym przez:

..... –

zwanym dalej "Wykonawcą",

zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, sygnatura akt. SZ.271.....2024, według przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) na „**Wymiana opraw oświetleniowych na terenie miasta Wągrowca**”.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest zrealizowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zadania pn.

„Wymiana opraw oświetleniowych na terenie miasta Wągrowca”. Przedmiotem zamówienia jest wymiana 473 szt. istniejących wyeksploatowanych i nieefektywnych opraw na nowoczesne oprawy ze źródłami światła typu LED z gwarancją możliwości zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy z doбором mocy lampy gwarantującej odpowiednie natężenie oświetlenia, celem zwiększenia efektywności energetycznej i ekonomicznej.

2. Zadanie inwestycyjne jest dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH. Edycja dziewiąta „Rozświetlamy Polskę”.

3. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego sygn. akt SZ.271.14.2024

4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, zezwolenia i kwalifikacje do pełnej realizacji przedmiotu umowy zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§ 2.

MATERIAŁY

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z nowych materiałów i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1 muszą być nowe (nie używane), wyprodukowane na terenie Unii Europejskiej lub nowe (nie używane) dopuszczone do użycia na terenie Unii Europejskiej, wyprodukowane nie wcześniej niż w roku poprzedzającym ich wbudowanie i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w obowiązujących przepisach prawa.

3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z właściwą normą lub aprobatą techniczną na materiały i urządzenia użyte przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu Umowy.

4. Instalowane oprawy oświetleniowe muszą gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy i jednocześnie posiadać łącznie certyfikaty: ENEC, ENEC+, ZD4i lub równoważne.

§ 3

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Umowa będzie wykonywana w ciągu 90 dni od dnia jej zawarcia.

§ 4

OSOBY WYZNACZONE DO KONTAKTU

1. Zamawiający ustanawia do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy:

a) Panią Magdalenę Walkowiak, tel. +48 67 26 80 318

b) Panią Katarzynę Król, tel. +48 67 26 80 320.

2. Wykonawca ustanawia do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy –

....., Tel.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie ceny z oferty Wykonawcy. Jest to wynagrodzenie będące iloczynem przewidzianych do montażu opraw oświetleniowych oraz zryczałtowanej ceny dostawy i montażu oprawy oświetleniowej wykazanej w arkuszu cenowym (załącznik nr 12 do SWZ), w którym Wykonawca ustalił zryczałtowaną cenę montażu każdej z opraw ujętej w ofercie wraz ze wszelkimi kosztami wynikającymi z umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Ustalone wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 nie przekroczy kwoty: zł netto; (słownie:..... zł netto); z podatkiem VAT %, tj.zł; (słownie:.....); zł brutto; (słownie:..... zł brutto); zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą liczbę zamontowanych opraw oświetleniowych za cenę odpowiadającą iloczynowi wykonanych instalacji i ich ceny jednostkowej przewidzianej w arkuszu cenowym – załącznik nr 12 SWZ. Minimalna wartość gwarantowana niniejszej umowy nie będzie jednak niższa niż 40 % całości maksymalnej wartości niniejszej Umowy.
4. Należności z tytułu faktur (faktura zaliczkowa i faktura końcowa) będą płatne przez Zamawiającego przelewem na numer rachunku bankowego Wykonawcy **w banku nr**
5. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego. Faktury należy wystawić na: Gmina Miejska Wągrowiec, ul. Kościuszki 15A, 62-100 Wągrowiec NIP 766 19 72 436.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT. Za termin zapłaty uważa się datę wykonania polecenia przelewu bankowego przez Zamawiającego.
7. Wykonawca ma możliwość przesłania faktury w wersji elektronicznej na adres platformy: www.efaktura.gov.pl.
8. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust.2 Umowy za wykonane przedmiotu zamówienia rozliczane będzie na podstawie jednej faktury zaliczkowej i faktury końcowej.
11. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w częściach płatnych na następujących zasadach:

- 1) Zamawiający udzieli zaliczki w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, która zostanie wypłacona Wykonawcy zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy tj. w **wysokości zł brutto**. Wykonawca może wystawić fakturę zaliczkową w terminie nie wcześniejszym niż termin podpisania przedmiotowej umowy, a zapłata nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wpływu prawidłowo wystawionej faktury zaliczkowej do siedziby Zamawiającego.
 - 2) Rozliczenie pozostałych 95% kwoty należnego wynagrodzenia Wykonawcy tj. w **wysokości zł brutto** za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury końcowej, która zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru końcowego. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru Inwestycji. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury końcowej w terminie do 5 dni od podpisania protokołu odbioru końcowego. Zapłata należności nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
- 12.** W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron pobrana a nierozliczona zaliczka podlega zwrotowi Zamawiającemu, niezależnie od przysługującego Zamawiającemu odszkodowania i kar umownych. Wykonawca zwraca Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia:
- 1) sporządzenia protokołu inwentaryzacji, w którym wycena poszczególnych elementów zostanie dokonana zgodnie z arkuszem cenowym stanowiącym załącznik do umowy, a w przypadku gdy wykonane prace obciążone są wadami, ich wartość ulega odpowiedniemu zmniejszeniu, albo
 - 2) odstąpienia od umowy – jeżeli nastąpiło to przed przekazaniem Wykonawcy terenu montażu przedmiotu umowy
- nierozliczoną część zaliczki powiększoną o ustawowe odsetki liczone od dnia udzielenia zaliczki do dnia jej zwrotu. Odsetki określone w zadaniu poprzednim nie będą naliczane w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
- 13.** Wykonawca zobowiązany jest zapewnić finansowanie inwestycji, w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy dotyczącej dofinansowania inwestycji z Programu Rządowy Fundusz Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych, udzielonej Zamawiającemu.

§ 6

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcom.
2. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, jest zobowiązany podać Zamawiającemu nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień w zakresie zawartych umów z podwykonawcami, w formie określonej przez Zamawiającego, a w szczególności związanych z prawidłowością ich realizacji przez strony.
4. Za działanie lub zaniechanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność.
5. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i dalszych podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

§ 7

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający protokolarnie przekáže Wykonawcy teren montażu przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub w innym ustalonym pomiędzy stronami terminie.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru i odbierze przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami określonymi w umowie oraz zapłaci Wykonawcy umówione wynagrodzenie.

§ 8

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Protokolarne przejęcie terenu wykonania prac od Zamawiającego.
2. Demontaż 473 szt. istniejących opraw oświetlenia drogowego ze wskazanych lokalizacji, na podstawie danych z załącznika nr 11 do SWZ dobór mocy instalowanych opraw tak, aby były spełnione wymagania w zakresie oświetlenia dróg, ulic i miejsc publicznych wynikające z obowiązujących norm i przepisów prawa.
3. Wymiana elementów instalacji słupa: zacisków, bezpieczników, złączy,
4. Dostawa, instalacja i uruchomienie dostarczonych opraw oświetlenia drogowego na wysięgnikach 473 szt. o temperaturze barwy 4000K ÷ 4200K;
5. Wciąganie w słupy i wysięgniki przewodów w przypadku okablowania tego wymagającego
6. Elementy pochodzące z demontażu po wcześniejszym uzyskaniu zgody Zamawiającego należy zutylizować;
7. Wykonanie i wprowadzenie projektu organizacji ruchu oraz oznakowanie miejsca robót na czas ich prowadzenia.
8. Przygotowanie, złożenie wniosków o zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót i poniesienia wszystkich kosztów wynikających z decyzji o zajęciu pasa drogowego na czas prowadzenia robót.
9. Uruchomienie i wdrożenie aplikacji umożliwiającej sterowanie wymienionymi oprawami oświetleniowymi;
10. Wykonanie pomiarów elektrycznych izolacji przewodów i skuteczności ochrony przeciwporażeniowej słupów i opraw każdego stanowiska słupowego, na którym nowo zamontowano oprawę;
11. Wykonanie zestawienia wymienionych opraw, opracowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu
12. Z chwilą przejęcia terenu wykonywania prac:
 - 1) zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt mediów koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) bieżące informowanie mieszkańców o występujących utrudnieniach komunikacyjnych i innych (np. przerwy w dostawie energii elektrycznej) związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy,
 - 3) zapewnienie bezpieczeństwa dla ludzi i mienia znajdujących się w obrębie prac,
 - 4) ponoszenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy powstałe na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy,
 - 5) ponoszenie odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, a tym także ruchem pojazdów.
3. Zabezpieczenie terenu wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także z zachowaniem należytej staranności.
4. Utylizację na własny koszt zdemontowanych opraw żarowych i źródeł światła.
5. Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. wymaganych certyfikatów.
6. Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie wykonywania prac oraz w jego bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac.
7. Utrzymywanie w okresie realizacji prac terenu na którym wykonywane są prace w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a zbędne materiały, odpady, opakowania i ich pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach niezwłocznie usuwać poza teren wykonywania prac. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę

czynności porządkowych określonych w niniejszym ustępie bądź w ust. 8, czynności te mogą zostać wykonane bez dodatkowego wezwania przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy, co nastąpi przez potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy.

8. Uporządkowanie po zakończeniu prac terenu na którym były wykonywane prace jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów dróg, nawierzchni lub instalacji.

9. Kompletowanie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami oraz przygotowanie do odbioru końcowego dokumentów niezbędnych do jego przeprowadzenia i użytkowania instalacji.

10. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

11. Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, bhp, ppoż. i ponoszenie w tym zakresie odpowiedzialności.

12. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

13. W przypadku ujawnienia wad/usterek Wykonawca zobowiązuje się usunąć je na swój koszt i ryzyko w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, nie później niż w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki, chyba że strony ustalą inny termin. Po usunięciu wad Strony ponownie podejmą czynności odbioru określone w niniejszym paragrafie.

14. W razie nie usunięcia w ustalonym w ust. 13 terminie przez Wykonawcę wad lub/i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia.

15. Wykonawca zobowiązany jest stawić się osobiście przy odbiorze lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika.

16. Strony zgodnie postanawiają, że przedmiot niniejszej Umowy zostanie wykonany w momencie podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń.

17. Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu umowy osobę posiadającą uprawnienia budowlane branży elektrycznej wskazaną w wykazie osób złożonym na etapie prowadzonego postępowania. (Wykonawca najpóźniej przed dniem zawarcia umowy zobowiązany będzie przedłożyć kopię decyzji o nadaniu uprawnień oraz kopię aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego ww. osoby).

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

2) zwłoka w usunięciu usterek/wad przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji i/lub rękojmi - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu, liczony od upływu terminu określonego w umowie na dokonanie ich usunięcia,

3) odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez którąkolwiek stroną z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 2 Umowy,

4) inne istotne naruszenie postanowień umownych – w wysokości 3% wynagrodzenia za każdy przypadek naruszenia.

2. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości ponad wysokość kar umownych. Za utratę przez Zamawiającego dofinansowania z winy Wykonawcy Zamawiający nałoży na wykonawcę karę do wysokości utraconego dofinansowania.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej faktury.
4. W przypadku, gdy umowa przewiduje obowiązek zapłaty kary umownej Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 40 % wartości umowy brutto

§ 10

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady, w rozumieniu art. 577 K.c.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt i ryzyko wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie trwania niniejszej gwarancji lub rękojmi w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, nie później niż w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki, chyba że strony ustalą inny termin.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powiadomienia lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia sądu przez zlecenie dokonania naprawy własnym specjalistom lub specjalistom strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji i rękojmi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę.
6. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki lub, jeżeli wady bądź usterki zostały usunięte w sposób określony w ust. 4, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, termin gwarancji w stosunku naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy oprócz obowiązku naprawy wady i usterki przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi, obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego, w szczególności powstałych wskutek wad bądź usterek w przedmiocie umowy bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającego, które poniósł lub mógł ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy.
8. Gwarancja ulega przedłużeniu o okres trwania napraw gwarancyjnych.
9. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości.
10. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do uprawnień zamawiającego wynikających z rękojmi, której okres jest równy okresowi udzielonej gwarancji jakości.

§ 11

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy w przypadku:

- a) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług - zmianie ulegnie cena brutto, przy niezmienności wartości netto,
- b) zmiany osób reprezentujących Zamawiającego lub Wykonawcę,
- c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
- d) wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili podpisania umowy,
- e) zmiany prowadzącej do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
- f) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ.

2. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych takich jak na przykład klęska żywiołowa, epidemia, katastrofa naturalna, termin wykonania umowy ulegnie zmianie, jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć niedochowania terminu umownego – o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu dostawy z wyżej wymienionych powodów.

§ 12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy. Wysokość zabezpieczenia wynosi 5 % wynagrodzenia umownego brutto, tzn. zł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% jego wartości zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru robót, pozostała część zabezpieczenia, tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady oraz gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy odpowiednio przez cały okres wykonywania Umowy i obowiązywania rękojmi oraz gwarancji. W przypadku konieczności przedłużenia okresu jego obowiązywania, lub wniesienia go na następny okres, Wykonawca zobowiązany jest uczynić to przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia – z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzedzającym następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zobowiązany będzie do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu. W przypadku braku polubownego rozwiązania, sprawy sporne mogące wynikać w związku z niniejszą umową, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie swojej siedziby/adresu. W przypadku niezrealizowania tego obowiązku pisma doręczone na dotychczasowy adres uważać się będzie za doręczone prawidłowo.
4. Strony oświadczają, że zawarte w umowie adresy stanowią adresy do doręczania korespondencji.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY