

OPIS TECHNICZNY – CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA

do projektu rozbudowy przebudowy i nadbudowy istniejących budynków garażowo gospodarczych do obsługi stadionu sportowego w Narewce wraz ze zmianą sposobu użytkowania z przeznaczeniem na budynek Centrum Sportu i Edukacji na działkach ozn. Nr geodezyjnymi 584/1 i 584/2 w Narewce.

Materiały wyjściowe:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm);

Polskie normy i normatywy projektowe.

Założenia technologiczne:

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa przebudowa i nadbudowa istniejących budynków garażowo gospodarczych do obsługi stadionu sportowego w Narewce wraz ze zmianą sposobu użytkowania z przeznaczeniem na budynek Centrum Sportu i Edukacji. Przewiduje się iż w budynku jednorazowo maksymalnie będzie przebywało 45 osób (25 osób w sali szkoleń i 20 w sali siłowni i fitness).

Pomieszczenia do obsługi siłowni i fitness zostały zlokalizowane w lewym skrzydle budynku a pomieszczenia do obsługi sali szkoleń zostały zlokalizowane w prawym skrzydle budynku. Osoby korzystające w tym samym czasie z siłowni+fitness i sali szkoleń nie będą się spotykać. Dla jednej części budynku jak i dla drugiej zapewniono osobne wejścia oraz wyjścia ewakuacyjne. Obie części budynku są oddzielone drzwiami.

Sala siłowni i fitness będzie znajdować się na piętrze. Z parteru na piętro zaprojektowano klatkę schodową z możliwością korzystania dla osób niepełnosprawnych (schodołaz). Na parterze w lewym skrzydle budynku będą znajdowały się szatnie i łazienki dla osób korzystających z siłowni i fitness. Do tej części budynku będą prowadziły dwa wejścia jedno główne od strony frontowej budynku i jedno ewakuacyjne od południowo-zachodniej budynku. Pod klatką schodową zaprojektowano pomieszczenie gospodarcze w którym przechowywany będzie schodołaz.

Sala edukacyjna zlokalizowana będzie w prawym skrzydle budynku. Główne wejście do sali szkoleń będzie prowadzić przez szatnię. Schody będą wyposażone w pochylnię. Na zapleczu sali szkoleń będą znajdować się łazienki w tym łazienka dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenie porządkowe oraz zaplecze sali szkoleń gdzie będzie istniała możliwość przygotowania gorących napojów dla uczestników szkolenia. W tej części budynku będzie znajdować się również kotłownia wejście do której zlokalizowane będzie tylko od strony zewnętrznej budynku. Oprócz wejścia

głównego do tej części budynku przewidziano wyjście ewakuacyjne zlokalizowane w południowo-wschodniej elewacji budynku.

Dane dotyczące pomieszczeń:

- wysokość pomieszczeń wynosi 3,05m w pomieszczeniu sali szkoleń i 3,35m w sali siłowni i fitness, natomiast pozostałe pomieszczenia będą miały wysokość 2,68m,
- wentylacja pomieszczeń grawitacyjna za pomocą kratki wentylacyjnych zapewniająca trzykrotną wymianę powietrza,
- drzwi zewnętrzne wyposażone w samozamykacz,
- ogrzewanie pomieszczeń za pomocą projektowanej kotłowni (ogrzewanie na pelet) z rozprowadzeniem ciepła po całym budynku, ciepła woda również z podgrzewaczy elektrycznych,
- w pomieszczeniach sanitariatu glazura ułożona do wysokości 1,80m a sufit malowany farbą emulsyjną akrylową zmywalną, posadzka z płytek terakotowych,
- pozostałe pomieszczenia budynku otynkowane tynkiem cem.-wap., podłogi wyłożone terakotą,
- budynek wyposażony będzie w przyłącze kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do kanalizacji ogólnospławnej, wodociągowe z wodociągu gminnego i elektroenergetyczne z sieci elektroenergetycznej,
- we wszystkich pomieszczeniach zapewniona będzie wentylacja grawitacyjna poprzez kanały wentylacyjne z rur typu Spiro, alt. PCV, alt. stalowych ocynkowanych (WC i łazienki temp. Ok. 20°C a natrysk ok. 24°C),