



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

**WZÓR UMOWY O REALIZACJĘ USŁUGI PN:  
„Nasadenia śródpolne na terenach wiejskich gminy Gostyń etap II”  
znak umowy: .....**

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Gostyniu (dalej jako: **Umowa**) pomiędzy:

**Gminą Gostyń** z siedzibą w Gostyniu (63-800) przy Rynek 2, posiadającą nr NIP 693-175-03-43, w imieniu której działa Burmistrz Gostynia - Jerzy Kulak, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Hanny Marcinkowskiej, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... prowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą  
..... z siedzibą przy .....,  
posiadającym/-ą nr NIP: ....., REGON: ..../

..... wpisaną do rejestru  
przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy ....., ... Wydział Gospodarczy KRS, posiadającą nr  
NIP ....., REGON ....., reprezentowaną przez Pana/Panią  
.....  
zwanym/-ą dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi w dalszej części Umowy „**Stronami**”, a oddzielnie „**Stroną**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Nasadenia śródpolne na terenach wiejskich gminy Gostyń etap II”, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm., dalej jako: „Prawo zamówień publicznych”) w trybie podstawowym.

Zadanie realizowane jest w ramach poddziałania „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” w ramach działania „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” objętego Programem w zakresie „Zachowania dziedzictwa lokalnego” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), Strony zawierają Umowę zwaną dalej „Umową” o następującej treści:

## PRZEDMIOT UMOWY

### § 1

1. Zamawiający powierza do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. „**Nasadenia śródpolne na terenach wiejskich gminy Gostyń etap II**” w zakresie, którego wchodzi zakres czynności określony w załączniku nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

2. Przedmiot Umowy wskazany w ust. 1 powyżej obejmuje wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy. Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy określają:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
  - 2) Załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)
  - 3) Oferta Wykonawcy,
3. Dokumenty wskazane w ust. 2 powyżej stanowią załączniki do Umowy i są jej integralną częścią.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w sposób zgodny z umową oraz obowiązującymi przepisami i zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań, by przedmiot umowy wykonać w sposób oczekiwany przez Zamawiającego.
5. Przedmiot umowy Wykonawca wykonywać będzie przy użyciu własnego sprzętu, urządzeń i materiałów będących w jego dyspozycji zgodnie ze sztuką ogrodniczą, obowiązującymi normami i przepisami.
6. Materiał, sprzęt i urządzenia, o których mowa w ust. 5, powinny odpowiadać wymaganiom wynikającym z przepisów szczegółowych. Wykonawca oświadcza, że koszty związane z dysponowaniem sprzętem, materiałami i środkami zostały uwzględnione w wynagrodzeniu przedstawionym w ofercie.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację usług oraz sposób ich wykonania zgodnie z przepisami wykonawczymi. W przypadku stwierdzenia, że usługi zostały wykonane niezgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia.
8. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia, jakości materiałów używanych do wykonania usługi, jak również przedstawienia wyników badań materiału i sprzętu.
9. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku realizacji prac objętych umową.

## **TERMIN REALIZACJI**

### **§ 2**

Termin wykonania zamówienia: 31 marca 2024 r..

## **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 3**

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy w niezbędnym zakresie. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do dostarczenia Wykonawcy wszelkiej dokumentacji oraz informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego przekazania Wykonawcy terenu robót w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy.
3. Zamawiający dokona odbioru robót na zasadach i w terminach określonych w § 9 Umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na zasadach i w terminach określonych w § 5 Umowy.

## **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

### **§ 4**

Przy wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania następujących warunków szczegółowych:

1. Wykonywanie wszystkich prac ma być profesjonalne, zgodne ze sztuką ogrodniczą.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania zgodnie ze zleceniem, obowiązującymi normami i przepisami prawa.
3. Wykonawca, we własnym zakresie, zapewni materiały i przyrządy niezbędne do wykonania zadania.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

4. Pracownicy i sprzęt muszą być wyposażeni w stosowne oznakowanie (nazwa firmy) umożliwiające identyfikację w czasie prowadzonych prac.
5. Wykonawca, dokonuje uporządkowania terenu po zakończeniu wykonywania zlecenia.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim wynikłe podczas wykonywania prac.
7. Wykonawca, który przy wykonywaniu przedmiotu umowy naruszy wymagania określone w rozdziale 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) ponosi odpowiedzialność określoną w art. 88 tej. Ustawy.

## **ORGANIZACJA I KOORDYNACJA USŁUG**

### **§ 5**

1. Wykonawca koordynuje i organizuje realizację Przedmiotu Umowy, wykonywanego osobiście lub przez Podwykonawców, przy zachowaniu ustalonych standardów wykonania i odbioru robót, w sposób gwarantujący zakończenie całej inwestycji w planowanym terminie.
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie: prac nasadzenia drzew i krzewów.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w ust 2. Kopia umów o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zgodny zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

## **WYNAGRODZENIE**

### **§ 6**

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, doręczonej Zamawiającemu.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT wymienionej w ust. 3 będzie protokół odbioru całości przedmiotu umowy, podpisany przez obie strony.
5. Termin płatności wynagrodzenia wynosi 30 dni od daty wpływu faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
6. Zleceniodawca będzie regulował swoje zobowiązania z umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (MPP). W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności MPP z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi wykonawca (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108e ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług) odsetek za zwłokę nie nalicza się. Zapłata zostanie wykonana w momencie, w którym realizacja płatności z zastosowaniem MPP stanie się możliwa.”



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

7. W wypadku korzystania z usług Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców wraz z fakturą należy przedłożyć:
  - a) listę Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców wraz z informacjami na temat wysokości należnego im wynagrodzenia oraz terminie płatności,
  - b) oświadczenia Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców o otrzymaniu należnego wynagrodzenia lub potwierdzenia uregulowania należności za wykonane przez podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców usługi lub dostawy wraz z fakturami. W przypadku jeżeli termin zapłaty faktury na rzecz Podwykonawcy lub Dalszych Podwykonawców nie upłynął jeszcze na dzień wystawienia faktury Dostawcy, Dostawca stosowne oświadczenia lub dokumenty przedstawi do czasu upływu terminu płatności jego faktury.

## PODWYKONAWCY

### § 7

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, której przedmiotem są usługi, wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na usługi zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Zgłoszenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy jest dopuszczalne jedynie przed przystąpieniem przez niego do wykonywania usług i musi zawierać dane Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy (w szczególności imię i nazwisko albo nazwę, adres zamieszkania albo siedziby, dane kontaktowe osób do kontaktu ze strony Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy).
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a także przekaze informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy usługi. Jednocześnie termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może następować później niż 7 dni przed terminem płatności wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę/Podwykonawcę realizacji zadania Podwykonawcy/Dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca/Podwykonawca, zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/Dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia Wykonawcy i Podwykonawcy do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi:



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

- 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5;
  - 3) nie określa Stron, pomiędzy którymi jest zawierana;
  - 4) w umowie podwykonawczej Strony nie wskazały wartości wynagrodzenia /maksymalnej wartości umowy z tytułu wykonywania usług;
  - 5) w części, w jakiej wynagrodzenie za wykonanie usług, które Wykonawca powierza Podwykonawcy, przekracza wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego;
  - 6) postanowienia umowy podwykonawczej uzależniają zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przez Wykonawcę od otrzymania przez Wykonawcę zapłaty od Zamawiającego za wykonany zakres usług;
  - 7) postanowienia umowy podwykonawczej uniemożliwiają rozliczenie Stron według zasad określonych w niniejszej Umowie;
  - 8) umowa podwykonawcza wskazuje na inny niż określony w Umowie z Zamawiającym moment odbioru wykonanych prac lub inne zdarzenie stanowiące podstawę wystawienia faktury VAT za wykonane prace (odbior częściowy, końcowy itp. stanowiący podstawę wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego);
  - 9) umowa podwykonawcza przewiduje termin realizacji dłuższy niż niniejsza Umowa;
  - 10) okres odpowiedzialności za wady jest krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego;
  - 11) umowa podwykonawcza nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na usługi z Dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
  - 12) umowa podwykonawcza zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 Prawa zamówień publicznych.
8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca lub Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na usługi przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
11. Powyższe uregulowania stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

## KARY UMOWNE

### § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy 0,5% (słownie: pół procenta) od wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,





Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

- 2) Za opóźnienie w usunięciu awarii, wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,5% (słownie: pół procenta) od wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
  - 3) Z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
  - 4) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % (słownie: pół procenta) od wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 5) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,5% (słownie: pół procenta) od wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
  - 6) Za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,5% (słownie: pół procenta) od wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
  - 7) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,5% (słownie: pół procenta) od wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia
  - 8) Za nieprzedłożenie do wglądu, na wezwanie Zamawiającego, umów o pracę osób wskazanych w złożonym oświadczeniu o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę, które będą brały czynny udział w realizacji przedmiotowego zamówienia – w wysokości 0,5% (słownie: pół procenta) od wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1.
  3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda rzeczywista przewyższy wartość zastrzeżonych kar umownych.
  4. Kary umowne podlegają sumowaniu, jednak ich łączna wartość nie będzie większa niż 40% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy.

## ZMIANA TREŚCI UMOWY

### § 9

1. Terminy ustalone w § 2 mogą ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - 1) zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą, na skutek przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (w szczególności gdy oferta złożona przez Wykonawcę przekraczała możliwości finansowe Zamawiającego i konieczne było podjęcie działań zmierzających do zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych umożliwiających zawarcie umowy z Wykonawcą), co wpłynęło na skrócenie czasu Wykonawcy na wykonanie Umowy;
  - 2) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania usług przez Zamawiającego,
  - 3) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, pożar na terenie objętym Przedmiotem Umowy, protesty społeczne, epidemia itp.) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania usług,
  - 4) prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności nieprzewidzianych Umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie w realizacji Umowy, lub gdy
  - 5) zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1-2 Prawa zamówień publicznych oraz ust. 3 Umowy.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

2. Niezależnie, od postanowień ust. 1, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy:
  - 1) jeżeli konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru Umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej Umowy;
  - 2) jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10%, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru Umowy.Powyższe dot. zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia zakresu Umowy i zw. z tym wynagrodzenia, a także terminu realizacji Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego ostrzegania Zamawiającego o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość usług lub opóźnienie w realizacji usług będących Przedmiotem Umowy. Wykonawca jest obowiązany do opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji propozycji dotyczących uniknięcia lub zmniejszenia wpływu przedmiotowego wydarzenia lub okoliczności mających wpływ na realizację usług będących Przedmiotem niniejszej Umowy. Okoliczności, o których mowa powyżej mogą wpłynąć na zmianę treści niniejszej Umowy jedynie na warunkach określonych powyżej lub w art. 455 Prawa zamówień publicznych. Zmiana umowy, w przypadku zmiany dotyczącej terminu, będzie dokonywana tylko o liczbę dni odpowiadającą liczbie dni okoliczności powodującej konieczność zmiany Umowy. Zmiana zakresu Umowy będzie dokonywana jedynie o zakres niezbędny dla jej prawidłowego wykonania lub o zakres, który okazał się niemożliwy do zrealizowania.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
5. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy - odpowiednie zapisy Umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
6. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
7. Nie stanowi istotnej zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 Prawa zamówień publicznych i nie wymaga formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy:
  - 1) zmiana danych osób kontaktowych,
  - 2) zmiana danych teleadresowych,
  - 3) zmiana osób z personelu Wykonawcy, pod warunkiem zapewnienia co najmniej takich samych kwalifikacji i doświadczenia, jakie było wymagane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 10

1. Oprócz wypadków wymienionych w tytule XV kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni liczonych od momentu gdy:
    - a) upłynął wyznaczony Wykonawcy przez Zamawiającego termin na rozpoczęcie bądź kontynuację prac,
    - b) upłynął dziesięciodniowy okres przerwy w realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, bez podania uzasadnionej przyczyny,
    - c) powzięcia przez Zamawiającego informacji o złożeniu do sądu wobec Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, o ogłoszeniu upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
    - d) powzięcia przez Zamawiającego informacji o wszczęciu wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego,



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

- e) powzięcia przez Zamawiającego informacji o nieuregulowaniu przez Wykonawcę swoich płatności wobec podwykonawców.
- 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, także w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim wypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni liczonych od dokonanej przez niego ostatniej bezpośredniej płatności podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, bądź od wystąpienia konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - 3) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy różnicy pomiędzy umówionym wynagrodzeniem wynikającym z niniejszej umowy, a stanem budowy zinventaryzowanym na dzień odstąpienia. Nie pozbawia to Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania za wszelkie inne szkody na zasadach ogólnych.
  - 4) W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz zabezpieczyć przerwane roboty.
  - 5) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 21 dni w szczególności, jeżeli:
    - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur zgodnie z umową,
    - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy.
  - 6) Wykonawca nie ma prawa do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, mogących powodować skutki finansowe dla Zamawiającego oraz do występowania w jego imieniu, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z wyłącznej winy Wykonawcy. W takim wypadku Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od powzięcia informacji o takich działaniach Wykonawcy.
  - 7) Odstąpienie od umowy wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

## OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH.

### § 11

1. Wykonawca wdraża i stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne, w celu zapewnienia stopnia bezpieczeństwa odpowiedniego do ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane na podstawie Umowy, w tym zapewniające możliwość ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów służących do przetwarzania danych osobowych oraz usług przetwarzania oraz zapewniające możliwość szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego.
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) Zamawiający wskazuje, że:
  - 1) Administratorem danych osobowych w odniesieniu do osób ze strony Wykonawcy jest Gmina Gostyń w imieniu, której działa Burmistrz Gostynia, z siedzibą Rynek 2, 63-800 Gostyń. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się e-mailem: [iod@um.gostyn.pl](mailto:iod@um.gostyn.pl) lub telefonicznie 65 5752113.
  - 2) Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 b) RODO w celu zawarcia i realizacji Umowy oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. Podstawą przetwarzania danych innych osób wskazanych w umowie





Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

oraz danych osobowych pozyskanych w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy jest art. 6 ust. 1 lit f) RODO.

- 3) Dane będą udostępniane podmiotom wskazanym w przepisach prawa. Dane osobowe mogą być udostępnione innym podmiotom działającym na zlecenie Administratora dostarczającym oprogramowanie komputerowe, świadczącym usługi serwisowe, prawne, bankowe i inne na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych. Dane osobowe będą przechowywane do czasu rozliczenia umowy, a także do czasu przedawnienia roszczeń związanych z umową oraz przez okres wskazany przez przepisy prawa w związku z realizacją obowiązków podatkowych, rachunkowych, ubezpieczeniowych i archiwizacyjnych.
  - 4) Istnieje prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo uzyskania ich kopii, prawo do sprostowania, ograniczenia przetwarzania i wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo wniesienia skargi.
  - 5) Podanie danych osobowych jest warunkiem umownym i jest niezbędne do zawarcia i realizacji Umowy. Zbierane i przetwarzane dane osobowe nie są poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu. Dane nie są przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
3. W zakresie związanym z realizacją Umowy, w tym z gromadzeniem, przetwarzaniem i przekazywaniem danych osobowych, a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych, Wykonawca oświadcza, iż postępuje zgodnie z postanowieniami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).

## PRZEDSTAWICIELE STRON

### § 12

1. W trakcie realizacji Umowy w kontaktach z Wykonawcą, Zamawiającego reprezentować będą:
  - 1) Marzena Paluszkiewicz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gostyniu tel. 65 575 21 39  
/imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nr telefonu
  - 2) Arkadiusz Stachowiak Inspektor ds. Gospodarki Komunalnej Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gostyniu tel. 65 575 21 38  
/imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nr telefonu/
2. W trakcie realizacji Umowy w kontaktach z Zamawiającym, Wykonawcę reprezentować będą:
  - 1) .....  
/imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nr telefonu
  - 2) .....  
/imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nr telefonu

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 13

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle stosowania niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego”.
4. W okresie trwania niniejszej Umowy Strony są zobowiązane informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu swojego zamieszkania lub siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

korespondencję wysłaną na uprzednio wskazany adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.

5. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

**Załączniki:**

- kopia polisy OC,
- Specyfikacja Warunków Zamówienia,
- Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
- Oferta Wykonawcy.