

BURMISTRZ RAKONIEWIC

Rakoniewice, dnia: 22.02.2024r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy: Postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez możliwości prowadzenia negocjacji pn. „Rozbudowa kompleksu edukacyjno - sportowego w Rakoniewicach o basen przyszkolny wraz z kąpielnią oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną”

Znak sprawy GG.271.20.2023.TS

W dniu 22.01,20.02.2024r. do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące w/w zamówienia.

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 8 z dnia 12.01.2024 r. dotyczące uzyskania pozwolenia na użytkowanie prosimy o doprecyzowanie w formie listy zamkniętej co musi zawierać dokumentacja odbiorowa jaka to Wykonawca ma przedłożyć Zamawiającemu.

Odpowiedź

Dokumentacja odbiorowa, dokumentacja do pozwolenia na użytkowanie zgodnie z art. 56 i art. 57 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2023r., poz. 682 ze zmianami)

Pytanie nr 2

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Brak określenia parametrów minimalnych oraz brak parametrów kluczowych umywalki na postumencie. Wnioskujemy o dołączenie do dokumentacji powyższego zestawienia zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99.

Odpowiedź

umywalka półokrągła np. 60x45

Pytanie nr 3

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Brak określenia parametrów minimalnych oraz brak parametrów kluczowych

umywalki pojedynczej. Wnioskujemy o dołączenie do dokumentacji powyższego zestawienia zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99.

Odpowiedź

umywalka np. 60x45

Pytanie nr 4

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Brak określenia parametrów minimalnych oraz brak parametrów kluczowych zlewozmywaka jednokomorowego z rusztem ociekowym. Wnioskujemy o dołączenie do dokumentacji powyższego zestawienia zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99.

Odpowiedź

zlew jednokomorowy np. 56x50

Pytanie nr 5

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Brak określenia parametrów minimalnych oraz brak parametrów kluczowych zlewozmywaka jednokomorowego stalowego. Wnioskujemy o dołączenie do dokumentacji powyższego zestawienia zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99.

Odpowiedź

np. zlew np. 50x63

Pytanie nr 6

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Brak określenia parametrów minimalnych oraz brak parametrów kluczowych pisuaru z syfonem. Wnioskujemy o dołączenie do dokumentacji powyższego zestawienia zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99.

Odpowiedź

pisuar np. typowy wiszący z syfonem

Pytanie nr 7

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Brak określenia parametrów minimalnych oraz brak parametrów kluczowych miski ustępowej stojącej dla niepełnosprawnych. Wnioskujemy o dołączenie do dokumentacji powyższego zestawienia zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99.

Odpowiedź

miska ustępowa dla NP. 70x35,5

Pytanie nr 8

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Brak określenia parametrów minimalnych oraz brak parametrów kluczowych miski ustępowej wiszącej. Wnioskujemy o dołączenie do dokumentacji powyższego zestawienia zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99.

Odpowiedź

miska ustępowa np. 52x36x35

Pytanie nr 9

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Brak określenia parametrów minimalnych oraz brak parametrów kluczowych baterii czerpalnej natryskowej z ruchomą wylewką i ręcznym natryskiem dla niepełnosprawnych. Wnioskujemy o dołączenie do dokumentacji powyższego zestawienia zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99.

Odpowiedź

- bateria dla osób NP, przepływ 7-9 l/min

Pytanie nr 10

W związku z udzieloną przez Zamawiającego odpowiedzią na pytanie nr 11 w dniu 14.02.2024r. – stwierdzamy rozbieżność w stosunku dokumentacji, która wykonanie izolacji niecki i plaży określa następująco:

P5	DNO BASENU	U=0,26	P3	STROP NAD PIWNICĄ - pom. mokre	U=0,40
0,8 cm	PLYTKI CERAMICZNE BASENOWE				
0,2 cm	ZAPRAWA KLEJOWA SYSTEMOWA		1,5 cm	PLYTKI GRES wg proj. aranż	
0,4 cm	IZOLACJA PRZECIWWODNA SYSTEMOWA			IZOLACJA PODPLYTKOWA- PLYNNA FOLIA	
~0,5 cm	ZAPRAWA SYSTEMOWA- WYPROFILOWANIE NIECKI		min.5,0 cm	WYLEWKA CEMENTOWA (oddylatowana odściany z wykształceniem spadków)	
30,0 cm	PLYTA DENNA ŻELBETOWA W8 wg proj. konstrukcji		0,2 mm	WARSTWA ROZDZIELAJĄCA (FOLIA PE)	
1 cm	2xPAPA		8,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN EPS 100-038	
10,0 cm	PODKŁAD BETONOWY wg proj. konstrukcji		15,0 cm	STROP ŻELBETOWY - wg proj. konstrukcji	
12,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - XPS 50-036				
30,0 cm	PODSYPKA PIASKOWA				

Poza tym w naszej opinii izolacja polimocznikiem jest niepoprawna technologicznie w tym miejscu i niespójna z systemem pozostałej chemii do wykonania okładzin basenu. Naszym zdaniem odpowiedź ta wprowadza w błąd Oferentów. Prosimy o jej sprostowanie.

Odpowiedź

Potwierdzamy wykonanie IZOLACJI PRZECIWWODNEJ SYSTEMOWEJ NA WYMIENIONYCH PRZEKROJACH. POZYCJE PRZEDMIAROWE POPRAWNE. BŁĘDNIE ODPOWIEDZIANO UPRZEDNIO W SPRAWIE IZOLACJI POLIMOCZNIKOWEJ.

Pytanie nr 11

W związku z udzieloną przez Zamawiającego odpowiedzią na pytanie nr 12 w dniu 14.02.2024r – Zamawiający pisze „Nie”. Prosimy o wyjaśnienie Państwa odpowiedzi.

Odpowiedź

PODTRZYMUJEMY ODPOWIEDŹ NIE - NIE POTWIERDZAMY WPROWADZENIA DODATKOWYCH POZYCJI. PRZYJĄĆ CENĘ UŚREDNIONĄ.

Pytanie nr 12

W związku z udzieloną przez Zamawiającego odpowiedzią na pytanie nr 13 w dniu 14.02.2024r. Udzielona przez Zamawiającego odpowiedź pozwala domniemywać, że autor odpowiedzi posiadał plik nie spójny z tym, na który powołał się Oferent w zadanym pytaniu (a który został udostępniony na platformie).

194	KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych z PCV, długości ponad 1 m	szt	16,000
399	DC 21/704/1 (1)	Dostawa i montaż - parapety wewnętrzne PCV	m	12,400

Upzejmie prosimy o ponowne rozpatrzenie pytania i udzielenie odpowiedzi.

Odpowiedź

NALEŻY PRZYJĄĆ ZGODNIE Z PRZEDMIAREM.

Pytanie nr 13

W związku z udzieloną przez Zamawiającego odpowiedzią na pytanie nr 22 w dniu 14.02.2024r – Zamawiający pisze „Zamawiający udostępnia aktualne załączniki”. Prosimy o informację, gdzie zostały one udostępnione, gdyż na platformie ich nie ma?

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił wszystkie dokumenty

Pytanie nr 14

W związku z udzieloną przez Zamawiającego odpowiedzią na pytanie nr 29 w dniu 14.02.2024r – Zamawiający pisze „skorygowano w przedmiarze”. Prosimy o informację, w której pozycji przedmiarowej została dokonana ta korekta?

Odpowiedź

NIE MA POTRZEBY PODAWANIA KONKRETNEJ POZYCJI. PRZEDMIAR JEST KOMPLETNY – NALEŻY SIĘ NIM POSŁUGIWAĆ W CAŁOŚCI.

Pytanie nr 15

W związku z udzielonymi przez Zamawiającego odpowiedziami na pytania nr 65, 66, 67 w dniu 14.02.2024r – Zamawiający pisze „Odpowiedź była jednoznaczna”. Informujemy, że w naszej opinii odpowiedź jest ciągle niejednoznaczna i otrzymaliśmy tym samym odpowiedzi w których pomieszczeniach należy wycenić fuki mineralne, a w których epoksydowe. Uprzejmie prosimy o udzielenie jednoznacznej odpowiedzi celem spełnienia art. 16 PZP przez Zamawiającego.

Odpowiedź

PODTRZYMUJEMY STANOWISKO, ŻE ODPOWIEDŹ BYŁA JEDNOZNACZNA. NALEŻY PRZYJĄĆ FUGI EPOKSYDOWE.

Pytanie nr 16

W związku powyższymi wątpliwościami jak i ciągłym, w związku z powyższym, brakiem jednoznacznego przedmiaru robót, który jest podstawą do przedstawienia poprawnej oferty, wnosimy o stosowne wydłużenie terminu składania ofert o 1 tydzień od udostępnienia przez Zamawiającego ostatecznego pliku z przedmiarem.

Odpowiedź

ZAMAWIAJĄCY NIE WYRAŻA ZGODY. NIE WIDZIMI PODSTAW. NALEŻY PRZYJĄĆ PRZEDMIAR JAKO OSTATECZNY.

Zastępca burmistrza Rakoniewic

/-/ Arkadiusz Pawłowski