

OPIS PRZEDMIOTU UMOWY

**Powierzchnia budynku do sprzątnia wynosi 4432,59 m².
Powierzchnia okien do mycia wynosi 1200,00 m² (dwustronnie).**

Wykonawca zapewnia środki chemiczne oraz sprzęt niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

Zamawiający dostarcza oraz uzupełnia pojemniki na: papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło, płyny do dezynfekcji rąk.

I. ZAKRES CZYNNOŚCI OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM – SPRZĄTANIE WNĘTRZ

1. Czynności wykonywane codziennie w czasie pracy szkoły w trakcie zajęć lekcyjnych w czasie roku szkolnego:

- **5 razy w tygodniu – od poniedziałku do piątku:**
 - **serwis wieczorny w godz. 17.00-21.00 – utrzymanie w czystości pomieszczeń szkoły**

1.1. Sprzątanie powierzchni sal lekcyjnych, biurowej, holu, korytarzy, klatek schodowych,

- a) odkurzaniu podłóg,**
- b) myciu podłóg,**
- c) wycieraniu kurzu z instrumentów, mebli, biurek, parapetów, lampek oświetleniowych, półek, grzejników, aparatów telefonicznych, faksów, komputerów, monitorów LCD, elektroniki, niszczarek, wentylatorów, itp.,**
- d) zebraniu i wyniesieniu śmieci z koszy oraz z pojemników umieszczonych w niszczarkach wraz z wymianą worków,**
- e) wyrzucaniu odpadów surowcowych do specjalnie do tego przeznaczonych pojemników znajdujących się na terenie Zamawiającego,**
- f) czyszczeniu drzwi, klamek, szyldów,**
- g) zamykaniu otwartych okien,**
- h) myciu tablic**

1.2. Sprzątanie sanitariatów oraz pomieszczeń socjalnych polegające na:

- a) czyszczeniu lusterek i glazury,**
- b) utrzymaniu w czystości drzwi,**
- c) myciu i dezynfekowaniu muszli klozetowych, pisuarów, umywalek i baterii łazienkowych,**
- d) opróżnianiu w łazienkach i pomieszczeniach koszy na śmieci oraz uzupełnieniu ich workami z tworzywa,**
- e) zalewaniu wodą z dodatkiem środka czyszczącego kratek ściekowych (odpływowych),**
- f) odkurzaniu, myciu i dezynfekowaniu podłogi,**

2. Czynności wykonywane co dwa tygodnie w czasie roku szkolnego:

2.1. Sprzątanie powierzchni sal lekcyjnych, biurowej, holu, korytarzy, klatek schodowych,

- a) wycieranie kurzu z obrazów, tablic informacyjnych, gablot, osprzętu elektrycznego oraz nóg krzeseł**
- b) czyszczeniu klamek, szyldów,**
- c) utrzymywanie w czystości drzwi wejściowych do budynku, a także elementów szklanych i metalowych itp. będących ich przedłużeniem,**

Załącznik nr 1 do umowy Nr z dnia ... marca 2024 r. – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

2.2. Sprzątanie sanitariatów oraz pomieszczeń socjalnych polegające na:

- a) myciu ścian z glazury,
- b) czyszczeniu i polerowaniu elementów chromowanych i baterii umywalkowych,

3. Czynności wykonywane w terminie od 25 do 31 sierpnia 2024 r:

3.1. Sprzątanie powierzchni sal lekcyjnych, holu, korytarzy, klatek schodowych,

- a) odkurzaniu podłóg,
- b) myciu podłóg,
- c) wycieraniu kurzu z instrumentów, mebli, biurek, parapetów, lampek oświetleniowych, półek, grzejników, aparatów telefonicznych, faksów, komputerów, monitorów LCD, elektroniki, niszczarek, wentylatorów, itp.,
- d) zebraniu i wyniesieniu śmieci z koszy oraz z pojemników umieszczonych w niszczarkach wraz z wymianą worków,
- e) wyrzucaniu odpadów surowcowych do specjalnie do tego przeznaczonych pojemników znajdujących się na terenie Zamawiającego,
- f) czyszczeniu klamek, sztyldów,
- g) zamykaniu otwartych okien,
- h) myciu tablic
- i) mycie okien we wszystkich pomieszczeniach szkoły,

Obowiązki Wykonawcy w zakresie dostarczanych i używanych środków myjących:

1. Dostarczane przez Wykonawcę i wliczone do ceny ogólnej usługi środki czystościowe i higieny, muszą być dopuszczone do obrotu, Zamawiający wymaga, by zgodnie z przepisami prawa dostarczane przez Wykonawcę i wliczone do ceny ogólnej usługi środki czystościowe i higieny, odpowiednio posiadały:
 - 1) dla preparatów dezynfekujących rejestrowanych jako wyroby medyczne: certyfikat CE, deklaracja zgodności lub wpis do rejestru wyrobów medycznych w zależności od klasyfikacji określonej w ustawie o wyrobach medycznych,
 - 2) dla preparatów dezynfekujących rejestrowanych jako produkty biobójcze: pozwolenie na wprowadzenie do obrotu lub wpis do rejestru produktów biobójczych,
 - 3) dla preparatów dezynfekujących rejestrowanych jako produkty lecznicze: pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego,
 - 4) dla preparatów będącymi kosmetykami: zgłoszenie produktów kosmetycznych Komisji drogą elektroniczną za pośrednictwem CPNP
 - 5) dla preparatów posiadających w swoim składzie substancje niebezpieczne: karta charakterystyki substancji niebezpiecznej.

WYKAZ POMIESZCZEŃ

pomieszczenie	metraż
KORYTARZ OD KOMPUTEROWEJ DO WC	44,94
KORYTARZ PRZY FOYER	49,61
KORYTARZ 47-51	55,38
SALA KOMPUTEROWA	34,76
SALA	14,4
SALA 45A	23,96

Załącznik nr 1 do umowy Nr z dnia ... marca 2024 r. – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

FONOTEKA	32,83
SALA 47	29,9
SALA 49	27,72
SALA 51	23,4
SALA 52	44,72
WC	14,3
SCHODY OD PORTIERNI DO 1P	10,88
KORYTARZ 51-57	144,52
SALA 57	45,24
SALA 56	44,2
SALA 55	45,24
SALA 54	45,24
SALA 53	45,76
SALA 48	14,85
SALA 50	14,52
WC MĘSKIE	14,3
SALA 32	33,06
SALA 33	22,23
SALA 34	58,14
SALA 35 (ŚWIETLICA)	24,48
WC DAMSKIE/MĘSKIE	22,08
SCHODY OD 9 DO 57	39,84
SALA PERKUSYJNA	56
SALA PERKUSYJNA	25,2
SALA PREKUSYJNA	16,25
HOL PRZY ORGANOWEJ	46,53
KORYTARZ PRZY WEJŚCIU EWAKUACYJNYM	14,4
HOL FOYER	118,5
SALA KONCERTOWA*	209
ZAPLECZE SALI KONSERTOWEJ*	30,7
BIBLIOTEKA**	133,75
WC PRZY BIBLIOTECE	5,9
SCHODY DO BIBLIOTEKI	24
KORYTARZ PRZY BIBLIOTECE	17,88
SALA GIMNASTYCZNA	120
POKÓJ WF	27
ROZBIERALNIA	26,52
KORYTARZ PRZY WF	5,6
SALA 22	31,79
GABINET DYR..	14,62
P. PSYCHOLOGA	14,62
P. NAUCZYCIELSKI	26,12
GAB INET W-CE DYR..	23,47
SEKRETARIAT	19,44
GABINET W-CE DYR.	45,24

WC DAMSKIE NAUCZYCIELSKIE	6,6
WC MĘSKIE NAUCZYCIELSKIE	6,6
KORYTARZ PRZY SEKRETARIACIE	49,6
KORYTARZ OD PORTIERNI DO SEKR.	45,51
HOL PRZY PORTIERNI	50,23
KORYTARZ PRZY WC MĘSKIM K/PORTIERNI	9,61
SCHODY Z SZATNI DO PORTIERNI	8,8
SCHODY PRZY KOTŁOWNI	11,07
SCHODY CZARNE	12,6
SALA 38	30,15
SALA 39	16,2
SALA 40	16,2
SALA 41	30,15
SALA 42	29,04
KORYTARZ 39-42	19,4
KORYTARZ SALA KAMERALNA - WC	36,38
HOL PRZY FOYER	37,5
SALA KAMERALNA*	117,42
WC PRZY SCHODACH DO BIBLIOTEKI	15,2
SALA 6	44,2
SALA 7	44,2
SALA 8	45,24
SALA 9	45,24
SALA 5	21,84
KORYTARZ 5-8	76,53
SALA ORGANOWA	60,67
NATRYSKI I WC	10,5
ŁAZIENKA PRZY 58ABC	2,93
KORYTARZ OD WARSZTATU DO KOTŁOWNI	53,99
SZATNIA P	33,44
SZATNIA L	40,48
KORYTARZ PRZY KOTŁOWNI	24,21
SCHODY DO KOTŁOWNI	11,07
NATRYSKI I WC	10,5
KSIĘGOWOŚĆ	15,16
KADRY	12,67
ŁAZIENKA PRZY 58ABC	2,93
KORYTARZ PRZY 58ABC	13,17
KORYTARZ OD SCHODÓW DO 5	76,53
SALA 1	22,47
SALA 2	21,32
SALA 3	23,32
SALA 27	45,76
SALA 28	44,72
SALA 29	45,24

Załącznik nr 1 do umowy Nr z dnia ... marca 2024 r. – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

SALA 30	45,24
SALA 31	45,24
KORYTARZ 27-31	97,22
SCHODY 1-51	37,5
WC MĘSKIE PRZY PORTIERNI	14,3
HOL GŁÓWNY	139,16
HOL NIEBIESKI	82,84
WC DAMSKIE PARTER	15,2
KORYTARZ PRZY WC DAMSKIM	13,26
GABINET LEKARSKI	14,52
SALA 15	14,18
SALA 16	16,28
SALA 17	16,28
SALA 18	15,84
SALA 19	13,2
KORYTARZ 14-19	21,45
KORYTARZ OD WARSZTATU DO KOTŁOWNI	53,99
SZATNIA P	33,44
SZATNIA L	40,48
KORYTARZ PRZY KOTŁOWNI	24,21
SCHODY DO KOTŁOWNI	11,07
NATRYSKI I WC	10,5
KSIĘGOWOŚĆ	15,16
KADRY	12,67
ŁAZIENKA PRZY 58ABC	2,93
KORYTARZ PRZY 58ABC	13,17
KORYTARZ OD SCHODÓW DO 5	76,53
SALA 1	22,47
SALA 2	21,32
SALA 3	23,32
razem	4432,59