

PRZEDMIAR ROBÓT

**Data:**

14 grudnia 2023

Egzemplarz nr:

1 / 2

Spis zawartości projektu:

- PR

**APAJK ARCHITEKCI sp. z o.o.**

66-400 Gorzów Wielkopolski
ul. Nadbrzeźna 17/86

T: 692061234
M: koralewski@apajk.pl

NIP: 5993264160
REGON: 521729143

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Remont elewacji frontowej (wschodniej) budynku handlowo-usługowego.

Adres obiektu budowlanego:

ul. Hawelańska 5; 66-400 Gorzów Wielkopolski, woj. lubuskie, Polska

Kategoria obiektu budowlanego:

XVII

Informacje pozostałe:

nazwa jednostki ewidencyjnej:	086101_1 Gorzów Wielkopolski
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	0005 Śródmieście
identyfikator działek ewidencyjnych:	086101_1.0005.1932

Imię i nazwisko, nazwa, adres inwestora:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Wełniany Rynek 3
66-400 Gorzów Wielkopolski

Opracował:

mgr inż. arch. Jakub Koralewski
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projekt. bez ograniczeń
nr LOIA/20/2006/Gw, LU-0136

projekt uzupełniono:

Data:

Podpis:

Przedmiar robót

Przedmiot kosztorysu: **REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ
BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO**

Lokalizacja:

**ul. Hawelańska 5 w Gorzowie Wlkp.
działka nr ewid.1932 obręb 0005 Śródmieście**

Data: 2023-11-20

REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO

Identyfikator kosztorysu: HAWELAŃSKA 5 - REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ - PRZEDMIAR ROBÓT

W1 Obmiar robót

wyk.dn: 2023-11-20 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	KNNR 2 1501-1 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m 9,96*6,40	m2	63,74
			63,74
2	KNR 4-01 420-4 Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściem do obiektu na czas montażu rusztowania 1,50*1,00*2	m2	3,00
			3,00
3	KNR 4-01 0-0 Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót elewacyjnych Wyliczenie czasu pracy rusztowania Nakłady rzeczowe robocizny 314,82 / (Skład zespołu roboczego 5 * Współczynnik przestoju rusztowań 0,84)	m-g	74,96
			74,96
4	KNNR 2 1505-1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	63,74
5	KNNR 2 1506-1 Instalacje odgromowe rusztowania przyścienne o wys.do 20 m	m2	63,74
6	KNR 4-01 354-15 Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego barierki kwietników 4 uchwyty flagi 3 pozostałe 5	szt	12,00
			4,00
			3,00
			5,00
7	TZKNBK 19-08 901-4 Tynki zewnętrzne - roboty towarzyszące (poz.164) zabezpieczenie stolarki folią okna piętro 1,00*1,40*4 okna parter 2,50*2,12+3,70*2,12 drzwi parter 0,90*2,65+1,30*2,45	m2	24,31
			5,60
			13,14
			5,57
8	KNR 4-01 535-5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	6,40
9	KNR 4-01 535-8 Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp.z blachy nie nadającej się do użytku parapety 0,35*1,00*4 0,35*2,50*1 0,35*3,70*1	m2	3,58
			1,40
			0,88
			1,30
10	KNR 4-01 354-8 Demontaż z muru tablic informacyjnych o powierzchni ponad 2 m2 - szyld elewacyjny/reklama 3,60*0,72	m2	2,59
			2,59
11	KNR 4-01 354-6 Demontaż z muru tablic informacyjnych o powierzchni do 1 m2 - szyld elewacyjny/reklama	szt	2,00
12	KNR 4-01 701-3 Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m2 z zaprawy cementowej cokół 0,65*(9,96-0,85+0,25+0,25-1,27+0,25+0,25) pozostałe 10,00	m2	15,75
			5,75
			10,00
13	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km wraz z opłatą przyjęcia odpadów na wysypisku w Chruściku [analogia]	m3	1,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
14	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km do całkowitej odległości 10km [analogia] [S=9]	m3	1,00
15	KNR 0-17 IGM 2608-1 Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja zew 63,74-okna24,31 39,43 ościeża piętra 0,25*(1,40+1,00+1,40)*4 3,80 ościeża parteru 0,25*(2,45+2,00+2,45+2,65+4,50+2,00+0,50+0,50) 4,26	m2	47,49
16	TZKNBK 19-08 1207-1 Tynki zewnętrzne - uzupełnienia i naprawy tynków - przetarcia wraz z naprawą rys i drobnych uszkodzeń o powierzchni do 0.1m2 bez zeskrabania starej farby (poz.63) na ścianach [analogia]	m2	10,00
17	TZKNBK 19-08 601-1 Tynki zewnętrzne - czyszczenie ściernie lub chemiczne (poz.147) murów gładkich - delikatne opukowanie tynków celem rozpoznania miejsca tynku odspojonego [analogia]	m2	47,49
18	TZKNBK 19-08 102-2 Tynki zewnętrzne - uzupełnienie tynków szlachetnych nakrapianych,łącznie z podkładem,powierzchnia drapana (poz.10) do 5m2 na ścianach - remont cokołu z wykonaniem struktury jak ołow przy użyciu matrików : STO PRIM GRUDEX 0,25l/m2 ; STO POROGRUNDPUTZ 20kg/m2 [analogia] 0,65*(9,96-0,85+0,25+0,25-1,27+0,25+0,25) 5,75	m2	5,75
19	TZKNBK 19-08 102-2 Tynki zewnętrzne - uzupełnienie tynków szlachetnych nakrapianych,łącznie z podkładem,powierzchnia drapana (poz.10) do 5m2 na ścianach - uzupełnienie ubytków elewacji z wykonaniem struktury jak elewacja główna przy użyciu materiałów : STO PRIM GRUNDEX 0,25l/m2 ; STO POROGRU DPUTZ 20kg/m2 [logi] [logi]	m2	10,00
20	TZKNBK 19-08 1104-1 Tynki zewnętrzne - umocowanie siatki tynkarskiej (poz.19) na ścianach,przegrodach,kolumnach,pilastrach - siatka zbrojeniowa o gramaturze 175g/m2 STO glasfasergewebe	m2	10,75
21	TZKNBK 19-08 701-1 Tynki zewnętrzne - wzmocnienie odstającego tynku na podłożu murowym poprzez wstrzykiwanie STO prim grundex + STO fluid af z wykuciem niezbędnych otworów i ich zaprawieniem (poz.153) powierzchnia tynku do 5m2 przy ilości otworów do 5 szt./m2 - uwzględniono 45% powierzchni elewacji (5,65*9,95-24,31)*45/100 14,36	m2	14,36
22	TZKNBK 19-08 104-2 Tynki zewnętrzne - podkład pod tynki szlachetne z zatarciem i zdrapaniem powierzchni z zaprawy wapienno-cementowej (poz.18) na ścianach ceglanych,powierzchnia do 5m2 - usunięcie gładkiej warstwy gładzi na poziomie parteru 2,70*(9,95-2,45+0,25+0,25-4,50+0,25+0,25-1,24+0,25+0,25)+0,25*(2,45+4,50+1,2 10,85	m2	10,85
23	TZKNBK 19-08 901-1 Tynki zewnętrzne - roboty towarzyszące (poz.161) wykonanie spadków z zaprawy cementowej na gzymsach,podokiennikach pod obróbki blacharskie piętro 0,25*1,00*4 1,00 parter 0,25*(2,45+3,65) 1,53	m2	2,53
24	KNR 2-02 WACETOB 515-2 Różne obróbki i elementy z blachy z tytan-cynku Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne piętro 0,45*1,00*4 1,80 parter 0,45*(2,45+3,65) 2,75	m2	4,55
25	TZKNBK 19-08 201-3 Tynki zewnętrzne o powierzchni ponad 5m2 cementowo-wapienne z przygotowaniem zaprawy (poz.26) tynk kat.IV na ścianach płaskich - odtworzenie tynków z grubą fakturą krazputz ("baranek")	m2	10,85

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
26	TZKNBK 19-15 102-1 Malowanie tynków - roboty malarskie zewnętrzne (poz.5) gruntowanie elewacji jednokrotnie - Stoplex [analogia]	m2	47,49
	elewacja zew 63,74-okna24,31		39,43
	ościeża piętra 0,25*(1,40+1,00+1,40)*4		3,80
	ościeża parteru 0,25*(2,45+2,00+2,45+2,65+4,50+2,00+0,50+0,50)		4,26
27	TZKNBK 19-15 102-2 Malowanie tynków - roboty malarskie zewnętrzne (poz.5) pomalowanie elewacji dwukrotnie - farba silikonowa z piaskiem kwarcowym [analogia]	m2	47,49
28	TZKNBK 19-15 701-4 Mycie i czyszczenie związane z robotami malarskimi (poz.58) czyszczenie z wapna i umycie 1 m2 okien i drzwi [analogia]	m2	24,31
29	KNR 2-02 1219-8 Uchwyt do flag	szt	3,00
30	KNR 4-03 WACETOB 602-3 Wymiana oprawy oświetlenia zewnętrznego "policyjnego" na nowe LED z podłączeniem [analogia]	kpl	1,00
31	KNR 4-03 WACETOB 602-3 Montaż oprawy oświetleniowej elewacyjnej "stylowego" z podłączeniem [analogia]	kpl	1,00
32	KNR 2-02 WACETOB 526-3 Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 12 cm - montaż zdemontowanych na nowych uchwytych	m	6,40
33	KNR 2-02 WACETOB 1210-1 Montaż zdemontowanych szyldów elewacyjnych/reklamy o powierzchni do 1 m2 [analogia]	m2	1,76
	1,30*0,60		0,78
	0,40*2,45		0,98
34	KNR 2-02 WACETOB 1210-3 Montaż zdemontowanych szyldów elewacyjnych/reklamy o powierzchni ponad 2 m2 [analogia]	m2	2,59
	3,60*0,72		2,59

----- Koniec wydruku -----