

Umowa Nr ROA.272.31. .2021

Zawarta w dniur. w Dopiewie ,

w rezultacie rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ROA.271.31.2021** przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), pomiędzy:

- **Gminą Dopiewo**, mającą siedzibę przy ul. Leśnej 1c w Dopiewie , reprezentowaną przez – , zwaną dalej Zamawiającym, z jednej strony, przy kontrasygnacie Skarbnika -

a

- (w przypadku działalności gospodarczej prowadzonej przez osobę fizyczną) , zam. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą, NIP, REGON,

lub (w przypadku spółek prawa handlowego)

..... z siedzibą w....., adres: , wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod numerem, postępującą się NIP, REGON, reprezentowaną przez:

..... -,
..... -,

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: Umową) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z umowy.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest **bieżące utrzymanie zieleni przydrożnej na terenie Gminy Dopiewo**, zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacji warunków zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz złożoną ofertą.
2. Zakres zamówienia obejmuje:

UTRZYMANIE ZIELENI PRZYDROŻNEJ			
Pielęgnacja drzewostanu	m ³		8 300,00
Koszenie poboczy i rowów	m ²		1 450 000,00
Przycinanie żywopłotów	mb		1 600,00
Koszenie placów zielonych	m ²		450 000,00
Wycinka drzew wraz z usunięciem karpin			
-kat. I - obw. pnia 0 - 50 cm	szt.		100
-kat. II - obw. pnia 51 - 100 cm	szt.		50
-kat. III - obw. pnia 101 - 150 cm	szt.		6
-kat. IV - obw. pnia 151 - 200 cm	szt.		3
-kat. V - obw. pnia 201 i więcej	szt.		3

3. Zamawiający zastrzega, że ilości prac wskazane w ust. 2, są ilościami szacunkowymi, służącymi do skalkulowania ceny oferty, porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Ilości wykonywanych prac w trakcie obowiązywania umowy mogą dla poszczególnych pozycji różnić się ilościowo od wartości podanych w ust. 2, jednak łączna maksymalna wartość niniejszej umowy nie przekroczy całkowitej wartości wynikającej z oferty wybranego wykonawcy.
4. Zamawiający gwarantuje zlecenie wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy w wysokości co najmniej 80 % kwoty określonej w § 6 ust. 2.
5. Usługi muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 2

Termin realizacji

1. Zakres prac objętych niniejszą umową zostanie każdorazowo określony w zleceniu sporządzonym przez upoważnionego pracownika Zamawiającego i przekazany Wykonawcy elektronicznie na adres e-mail: lub pocztą na adres wskazany w § 11.
2. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do wykonywania zleconego zgodnie z ust. 1 zakresu prac najpóźniej w ciągugodzin (zgodnie z zadeklarowanym czasem wskazanym w Formularzu ofertowym) od momentu zlecenia i zakończyć te prace w terminie wskazanym każdorazowo w danym

zleceniu.

3. Terminy ustalone w ust. 2 mogą ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
- 1) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usług,
 - 2) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie usług - fakt ten musi być zgłoszony Zamawiającemu niezwłocznie na adres e:mail::.....
a okoliczności uniemożliwiające wykonanie usługi udokumentowane stosownymi dowodami potwierdzającymi niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację umowy,
 - 3) wystąpienie okoliczności (np. konieczność wykonania usług dodatkowych, które nie były przewidziane w zestawieniu prac planowanych), których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
4. W przedstawionych w ust. 3 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy, postoju.
5. Zmiana terminu wykonania zamówienia z przyczyn określonych powyżej nie stanowi podstawy zmiany wynagrodzenia.
6. Strony uzgadniają termin wykonywania przedmiotu umowy: **sukcesywnie w zależności od potrzeb od dnia podpisania umowy do 31.12.2022r.**
7. Umowa będzie realizowana do upływu terminu określonego w ust. 6, lub do wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 2, jeżeli nastąpi to wcześniej.

§3

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wskazanie Wykonawcy zakresu i miejsc wykonywanych usług,
 - 2) przeprowadzenie odbioru wykonanych prac,
 - 3) zapewnienie osoby nadzorującej realizację zamówienia,
 - 4) zapłata za wykonaną i odebraną usługę.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o ofertę Wykonawcy oraz SWZ z uwzględnieniem wymagań określonych w Specyfikacji Technicznej,
 - 2) zabezpieczenie terenu, na którym wykonywana jest usługa,
 - 3) zorganizowanie i kierowanie wykonywaną usługą w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych, a także zapewnienie odpowiednich szkoleń w zakresie BHP przez osoby wykonujące czynności

objęte umową,

- 4) utrzymanie ładu i porządku na terenie świadczonych usług.

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić koszenie traw w taki sposób by ograniczyć utrudnienia w ruchu do niezbędnego minimum oraz by nie wyrządzić szkód uczestnikom ruchu drogowego. Wszelkie koszty z tytułu likwidacji szkód wyrządzonych uczestnikom ruchu drogowego poniesie Wykonawca.

- 5) oznakowanie miejsca gdzie wykonywana jest usługa oraz pojazdów wykonujących usługę i utrzymania tego oznakowania w należytym stanie, przez czas wykonywania usługi w ramach niniejszej umowy,
- 6) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość realizowanych usług lub termin ich zakończenia.

§4

Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru jest wykonanie zleconego przedmiotu zamówienia, zgodnie z procedurą opisaną w § 2 ust. 1 .
2. Zamawiający będzie dokonywać odbioru zamówionych prac raz w tygodniu. Cotygodniowe odbiory będą dotyczyć prac wykonanych przez Wykonawcę w danym tygodniu wykonywania umowy. Przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania odbioru również poszczególnych zleconych Wykonawcy prac w trakcie trwania danego tygodnia. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego obowiązany jest w każdym z takich odbiorów uczestniczyć, w przeciwnym razie Zamawiający dokona jednostronnego odbioru prac, zaś Wykonawca w takiej sytuacji nie jest uprawniony do wniesienia do protokołu takiego odbioru zastrzeżeń.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia usługi lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
7. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
8. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

§5

Nadzór

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:
.....
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktowania się z Zamawiającym jest:
.....
3. Zmiana osoby wymienionej w ust. 2 wymaga zachowania formy pisemnej i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. Przedstawiciel Zamawiającego oraz przedstawiciel Wykonawcy są osobami reprezentującymi strony na terenie wykonywanych prac uprawnionymi w imieniu stron do sporządzenia protokołów odbioru zleconych usług.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, strony ustalą na podstawie każdorazowo zleconych do wykonania ilości prac i cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy:

A.	UTRZYMANIE ZIELENI PRZYDROŻNEJ			
	Przedmiot	j.m.	ilość	cena jedn. brutto
	Pielęgnacja drzewostanu	m ³	8 300,00	
	Koszenie poboczy i rowów	m ²	1 450 000,00	
	Przycinanie żywopłotów	mb	1 600,00	
	Koszenie placów zielonych	m ²	450 000,00	
	Wycinka drzew wraz z usunięciem karpin			
	-kat. I - obw. pnia 0 - 50 cm	szt.	100	
	-kat. II - obw. pnia 51 - 100 cm	szt.	50	
	-kat. III - obw. pnia 101 - 150 cm	szt.	6	
	-kat. IV - obw. pnia 151 - 200 cm	szt.	3	
	-kat. V - obw. pnia 201 i więcej	szt.	3	

2. Wynagrodzenie całkowite nie może przekroczyć kwoty określonej przez Wykonawcę w Formularzu oferty, czyli kwoty:.....zł brutto
3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1 niniejszej umowy

zostanie zmienione poprzez uwzględnienie nowej stawki podatku.

4. Ceny określone przez Wykonawcę w ofercie uwzględniają wszystkie koszty jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
5. Ceny nie podlegają waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.

§7

Zasady płatności

1. Zamawiający będzie dokonywać płatności Wykonawcy za wykonane prace w cyklach miesięcznych, z dołu, po upływie danego miesiąca wykonywania umowy.
2. Warunkiem wystawienia faktury jest podpisanie protokołów odbioru usługi bez wad.
3. Należność płatna przelewem, w terminie **30 dni**, licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, do której winny być dołączone protokoły odbioru za okres, który obejmuje dana faktura, z konta Zamawiającego, na konto Wykonawcy podane na wystawionej przez niego fakturze, co do którego bank prowadzi specjalny rachunek bankowy tzw. rachunek VAT. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, o ile jest on ujawniony na tzw. „Białej liście podatników”.
4. Wykonawca jest uprawniony do przysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych oraz not korygujących za pośrednictwem przedmiotowej platformy.
5. Za datę zapłaty faktury uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 8

Kary umowne

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za :
 - a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wartości brutto określonej w § 6 ust. 2;
 - b) każdą zwłokę w wykonaniu czynności objętych umową w zakresie danego zlecenia w wysokości 200 zł brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - c) w przypadku stwierdzenia niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w § 12 umowy, lub w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 12 ust. 4 lub dowodów, o których mowa w § 12 ust. 5, wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 2.000,00 zł.
 - d) za niewykonanie lub nieprawidłowe wykonanie poszczególnego zlecenia - w wysokości

wynagrodzenia niewykonanego zlecenia.

3. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu przedmiotu umowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy, bądź z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może być wyższa niż 80% wartości umowy.
4. Naliczone Wykonawcy kary umowne stają się wymagalne z dniem ich naliczenia. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W zapłacie Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, jeżeli:
 - 1) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca,
 - 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 3) gdy Wykonawca w wyznaczonym terminie, nie rozpoczął realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) gdy Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
 - 5) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze Specyfikacją Techniczną lub niniejszą umową,
 - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w zakresie uniemożliwiającym realizację umowy,
 - 7) w przypadku wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy,
 - 8) w przypadku nieusunięcia wad, o którym mowa w § 4 ust. 5 umowy,w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o przyczynie odstąpienia.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada:
 - 1) dokona protokolarnego odbioru usług, wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) zapłaci wynagrodzenie za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 10

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich i Zamawiającego z tytułu świadczonych zgodnie z niniejszą umową usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac objętych umową.
3. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia, kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca winien przedłożyć polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia OC, przedłużoną co najmniej do terminu zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 11

1. Wszelkie zawiadomienia, powiadomienia lub informacje przekazywane pomiędzy Stronami w związku z obowiązywaniem i wykonywaniem niniejszej umowy, za wyjątkiem przypadków określonych w §2 ust. 1 wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i winny być doręczane drugiej Stronie na poniższe adresy:
 - a) dla Zamawiającego: Urząd Gminy Dopiewo ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo,
 - b) dla Wykonawcy:
2. Dopuszcza się przekazywanie wszelkich zawiadomień, powiadomień lub informacji faksem lub mailem pod warunkiem przestrzegania zasady potwierdzania tych informacji zgodnie z zasadą opisaną powyżej.
3. Strony są zobowiązane do niezwłocznego wzajemnego powiadamiania się na piśmie o każdej zmianie adresu. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w umowie uznaje się za doręczone.
4. Pismo przesłane drugiej stronie w sposób określony umowie na adres określony w umowie awizowane dwukrotnie, uznaje się za doręczone.
5. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Wykonawcy, Wykonawca wyznacza: tel.
6. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza:
7. Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru w osobie :

Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących:

a) czynności kierowcy,

b) czynności wykonywane przez osoby zajmujące się utrzymaniu zieleni przydrożnej w zakresie opisanym niniejszą umową,

których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy tj. *przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzenie”.*

Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia jako przedsiębiorcy prowadzący jednoosobową działalność gospodarczą.

2. Osoby wykonujące powyższe czynności, realizujące przedmiot zamówienia, muszą być zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, przez co najmniej okres realizacji zamówienia.

3. Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na umowę o pracę powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób i wymianieniem ich z imienia i nazwiska oraz określenie dla każdej z ww. osób daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu, zakres obowiązków oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.

4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawdziwości złożonego oświadczenia, Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć niżej wskazane dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna umożliwiać zweryfikowanie imienia i nazwiska pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę;

b) oświadczenie zatrudnionego pracownika w zakresie następujących okoliczności: daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu, oraz zakresu obowiązków.

5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 umowy.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba, że umowa reguluje to inaczej.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY