

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Usługi  
Multicentrum w Zgorzelcu – aktualizacja dokumentacji projektowej**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Zgorzelec

**1.3.) Oddział zamawiającego:** GM Zgorzelec

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 230821546

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Domańskiego 7

**1.5.2.) Miejscowość:** Zgorzelec

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 59-900

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL515 - Jeleniogórski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** [urząd@zgorzelec.eu](mailto:urząd@zgorzelec.eu)

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.um-zgorzelec.dolnyslask.pl>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Multicentrum w Zgorzelcu – aktualizacja dokumentacji projektowej

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-1204f26d-4683-4bc9-82e4-dd1db85b30b7

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00560657

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-10-23

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00078691/10/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.25 Multicentrum w Zgorzelcu - aktualizacja dokumentacji

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/973153>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie****3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>

2. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym a wykonawcami w zakresie, o którym mowa w Rozdziale XII ust. 3 SWZ, odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, z uwzględnieniem zapisów Rozdziału XIII SWZ. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.

3. Zamawiający i Wykonawcy mogą również komunikować się za pomocą poczty elektronicznej, jak niżej:

1) Wykonawca na adres e-mail Zamawiającego: [j.stankiewicz@zgorzelec.eu](mailto:j.stankiewicz@zgorzelec.eu)

2) Zamawiający - za pośrednictwem służbowej poczty e-mail osoby uprawnionej do komunikowania się z Wykonawcą – na adres e-mail wskazany do korespondencji w ofercie Wykonawcy.

4. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 ROZPORZĄDZENIA PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie zamieszcza wymagania dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośrednictwem platformazakupowa.pl, tj.:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,

3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,

4) włączona obsługa JavaScript,

5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,

6) szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3,

7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

5. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,

2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem.

6. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

7. Oferta powinna być:

1) Sporządzona w języku polskim,

2) złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,

3) podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.

8. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.

9. Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do “Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta Zgorzelec, reprezentowany przez Burmistrza Miasta.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [iodo@zgorzelec.eu](mailto:iodo@zgorzelec.eu)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 i art. 74 ustawy Pzp.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w ramach dokumentacji prowadzonej przez Urząd Miasta Zgorzelec na podstawie przepisów prawa dotyczących archiwizacji, przez okres wskazany w ww. przepisach, tj. 5 lat dokumentacja zamówień publicznych oraz 10 lat umowy zawarte w wyniku postępowania w trybie zamówień publicznych.
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu, stosownie do art. 22 RODO.
- 8) Posiada Pani/Pan:
  - a) Na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) Na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - c) Na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
  - d) Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) Nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) W związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) Prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) Na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 10) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 11) Jednocześnie Miasto Zgorzelec przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) **Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

4.1.2.) **Numer referencyjny:** WZP.271.1.40.2024

4.1.3.) **Rodzaj zamówienia:** Usługi

4.1.4.) **Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

4.1.5.) **Wartość zamówienia:** 425600,00 PLN

4.1.8.) **Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

4.1.13.) **Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Tak

4.1.14.) **Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa projektowa polegająca na sporządzeniu aktualizacji dokumentacji projektowej pod nazwą: „Przebudowa istniejącego obiektu hali sportowej z adaptacją na Multicentrum przy ul. Traugutta 77A w Zgorzelcu”, stanowiącej Załącznik nr 5 do SWZ wraz z uzyskaniem na jej podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz

przeniesieniem autorskich praw majątkowych, a także sprawowanie nadzoru autorskiego – na zasadach prawa opcji.

Zamawiający posiada autorskie prawa majątkowe do dokumentacji,

o której mowa w niniejszym ustępie.

2. Dane techniczne obiektu: Budynek objęty opracowaniem stanowi halę sportową wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi. Wysokość budynku w kalenicy: 16,42 m, pow. użytkowa: 1537,24 m<sup>2</sup>, szerokość elewacji: 31 m, długość elewacji: 48,3 m, pow. zabudowy: 1455 m<sup>2</sup>, dach wielospadowy o kącie nachylenia 38°. Lokalizacja działki 131/2, 131/1, 129 (Obr. VI, AM-1) wraz z działkami niezbędnymi do osiągnięcia celu. Stan techniczny budynku został przedstawiony w dokumentacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału.

3. Działki, o których mowa w ust. 2 niniejszego rozdziału, objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (zwanym dalej: MPZP), przyjętym Uchwałą nr 310/09 Rady Miasta Zgorzelec

z dnia 07 października 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Śródmieście

w Zgorzelcu. Jeżeli w trakcie sporządzania aktualizacji dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, zostaną wprowadzone zmiany obowiązującego MPZP, Wykonawca zobowiązany będzie uwzględnić je w dokumentacji w ramach przedmiotowego opracowania.

4. Posiadaną przez Zamawiającego dokumentację projektową (archiwalną) Wykonawca zobowiązany jest dostosować do aktualnie obowiązujących przepisów prawa i norm, z uwzględnieniem zapisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zweryfikować przyjęte rozwiązania projektowe. Wykonana aktualizacja dokumentacji projektowej ma umożliwić Zamawiającemu realizację robót budowlanych na jej podstawie.

5. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie w szczególności do:

1) Pełnego wykorzystania posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji (wersja papierowa i elektroniczna – edytowalna), o której mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału, która zostanie przekazana (protokołem zdawczo-odbiorczym) w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy;

2) Opracowania koncepcji projektowej, w dwóch wariantach (uwzględniających w szczególności nowe pomieszczenia, o których mowa w punkcie 3 niniejszego ustępu, podobnych z założenia ale różniących się szczegółami i rozmieszczeniem poszczególnych pomieszczeń) - w nieprzekraczalnym terminie do dwóch miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy wraz z wizualizacją poszczególnych pomieszczeń i całego budynku (wizualizacje 3D) oraz przykładowymi detalami/wyposażeniem (aranżacje, wyposażenie i wystrój), zawierającą informacje o podstawowych parametrach technicznych, rozwiązaniach funkcjonalnych i materiałach proponowanych do zastosowania oraz szacunkowych kosztach inwestycji z rozbiciem na poszczególne jej elementy składowe;

3) Doprojektowania w zakresie pomieszczeń nie objętych w pierwotnej dokumentacji, zlokalizowanych w tylnej części budynku, na parterze (łącznie 18 pomieszczeń). Pomieszczenia nie ujęte w pierwotnej dokumentacji były pomieszczeniami biurowymi i magazynowymi. Celem wykonania projektu jest adaptacja tych pomieszczeń na następujące sale/pracownie:

a) Klub kreatywności – strefa majsterkowania(makerspace), tzw. FabLab, składający się z pracowni: stolarskiej, elektronicznej

i szycia (sale z: drukarkami 3D, Sitodruk, ploterem, maszynami do szycia, hafciarką CNC i grawerem laserowym CNC),

b) Strefa ciszy i relaksu (Chillout) – sala do zajęć muzyczno – ruchowych wspierających rozwój psychofizyczny, takich jak: TeamUp, Joga, Medytacja, TaiChi, mieszcząca grupę do 30 osób,

c) Strefa do nauki – sala szkoleniowa z przeznaczeniem na naukę języków obcych, przygotowania do egzaminów (np. ósmoklasisty, maturalnych), prowadzenia doradztwa zawodowego,

d) Strefa rozrywkowa dla młodzieży – sala do gier video

(z wypożyczalnią gier na różne konsole),

e) Pracownia plastyczna,

f) Pracownia muzyczna (sala prób),

g) Pracownia teatralna,

h) Przestrzeń magazynowa do przechowywania stołów, krzeseł

i materiałów plastycznych,

i) Przestrzeń na archiwum zakładowe Miejskiej Biblioteki Publicznej;

4) Opracowania inwentaryzacji ogólnobudowlanej;

5) Wykonania ekspertyzy nośności dachu, stropów oraz murów;

6) Sporządzenia mapy do celów projektowych, pozyskania wypisów

i wyrysów z miejscowego planu, wypisów z rejestru gruntów, uzyskania na nowo warunków i uzgodnień, które uległy bądź

uległy w najbliższym czasie przedawnieniu i ponieść wszystkie koszty z tym związane. Proponowana przez

Zamawiającego skala mapy to 1:500, lecz może ona ulec zmianie z przyczyn koniecznych dla projektu tak aby była czytelna dla Zamawiającego;

7) Opracowania audytu energetycznego i świadectwa charakterystyki energetycznej;

8) Opracowania ekspertyzy ppoż. wraz z uzgodnieniem rozwiązań projektowych;

9) Opracowania projektu przyłączy: kanalizacji deszczowej

i sanitarnej, ciepłowniczego, wodnego, energetycznego

i teletechnicznego;

10) Aktualizacji projektu zagospodarowania terenu w zakresie niezbędnym. Projekt zagospodarowania terenu będzie

stanowił rozwinięcie bądź zmianę założeń projektu zagospodarowania terenu. Projekt zagospodarowania winien obejmować w szczególności: wykonanie miejsc postojowych od strony ul. Traugutta wraz z remontem chodnika na całej długości

budynku objętego opracowaniem, wymianę nawierzchni drogi wjazdowej

i całego terenu działki nr 131/1 wraz z zaprojektowaniem niezbędnej infrastruktury służącej do obsługi budynku, miejsca

ładowania urządzeń elektrycznych typu hulajnogi, rowery elektryczne, książkomat, rewitalizację terenów zielonych

i utwardzonych oraz wykonanie ściany oporowej przy skarpie z działkami sąsiednimi;

11) Opracowania kosztorysu inwestorskiego;

12) Opracowania przedmiaru robót;

13) Opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;

14) Przeniesienia autorskich praw majątkowych do opracowanej aktualizacji dokumentacji na rzecz Zamawiającego.

6. Wykonawca przy aktualizacji/ opracowywaniu dokumentacji projektowej zobowiązany będzie uwzględnić zapisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem art. 99 - 103, w szczególności dotyczącym zakazu wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia z uwzględnieniem faktu, że opracowywana dokumentacja zostanie użyta przez Zamawiającego między innymi jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych dla zadania, o którym mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału. Dokonywanie opisu przedmiotu zamówienia ze wskazaniem, o których mowa w art. 99 ust. 5 i ust. 6 oraz art. 101 ust. 4 ustawy Pzp wymaga uprzedniej konsultacji z Zamawiającym. Wskazanie w opracowaniu znaków towarowych czy pochodzenia towaru bez uzasadnienia tego specyfiką przedmiotu zamówienia (robót) lub wykazania, że nie da się go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń Zamawiający uzna za wadę opracowania, żądając jednocześnie usunięcia tej wady na koszt Wykonawcy. Opracowana dokumentacja (aktualizacja) będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do postępowania na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych, oraz na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres obowiązków został zawarty w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.

8. Wykonawca w ramach zaoferowanego wynagrodzenia zobowiązany będzie na etapie procedury wyboru wykonawcy robót budowlanych do:

1) udzielania niezbędnych pisemnych wyjaśnień oraz sporządzania pisemnych odpowiedzi na pytania do opracowanej aktualizacji dokumentacji. W przypadku, gdy odpowiedź na pytanie powodować będzie konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej, Wykonawca wprowadzi te zmiany, uwzględniając je w kosztorysie inwestorskim oraz przedmiarach robót (również w wersji elektronicznej),

2) sporządzania pisemnych opinii dotyczących złożonych ofert równoważnych

- w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze licząc od dnia otrzymania pisemnego wniosku od Zamawiającego, przesłanego na adres e-mail Wykonawcy, wskazany w formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV: 71300000-1 - Usługi inżynierskie**

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak**

**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy Pzp, w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego nad opracowaną aktualizacją dokumentacji projektowej. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w terminie do 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia. W celu potwierdzenia skorzystania z prawa opcji Zamawiający przekaże Wykonawcy oświadczenie w formie pisemnej lub elektronicznej, zawierające informację o uruchomieniu prawa opcji. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji poprzez złożenie jednokrotnie lub kilkakrotnie oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Wynagrodzenie za wykonywanie nadzorów autorskich w ramach prawa opcji zostanie ustalone na podstawie ceny jednostkowej brutto podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz liczby faktycznie zrealizowanych nadzorów autorskich. Warunkiem zlecenia nadzoru autorskiego będzie udzielenie przez Zamawiającego zamówienia/zamówień na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej aktualizacji dokumentacji projektowej oraz potrzeba pełnienia ww. nadzoru. Zakres prawa opcji obejmuje pełnienie przez Wykonawcę w imieniu i na rzecz Zamawiającego funkcji nadzoru autorskiego przy pomocy wielobranżowego zespołu projektantów, zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.

Szczegółowy opis i zakres nadzoru autorskiego zawarty jest w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące**

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie**

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie**

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** 1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród ofert ważnych, tj.: ofert niepodlegających odrzuceniu i złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, na podstawie kryteriów oceny ofert wynikających z niniejszego Rozdziału SWZ.

2. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium oceny ofert:

Cena (C) – waga kryterium 100 %

Z uwagi na fakt, iż wymagania jakościowe, o których mowa w art. 246 ust. 2 ustawy, zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w Rozdziale IV SWZ, Zamawiający jest uprawniony do zastosowania kryterium ceny jako jedyne kryterium oceny ofert. Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia są na tyle precyzyjne, a usługa wykonania aktualizacji dokumentacji projektowej jest na tyle prosta, nieskomplikowana i typowa (standardowa), że bez względu na fakt, kto będzie wykonawcą przedmiotu zamówienia jedyną różnicą będą zaoferowane ceny (tzn. przedmiot zamówienia jest zestandaryzowany, niezależnie od tego, który z Wykonawców go wykona).

3. Zasady oceny ofert w kryterium „Cena” (C):

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym – Załączniku nr 1 do SWZ, za opracowanie aktualizacji dokumentacji projektowej (wynagrodzenie ryczałtowe brutto).

Zamawiający oceni oferty według wzoru:

$$C = (C_n/C_b) \times 100$$

C – liczba punktów za kryterium „cena”,

C<sub>n</sub> – cena najniższa z badanych ofert, spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

C<sub>b</sub> – cena badanej oferty

100 – maksymalna liczba punktów, która może być przyznana

w tym kryterium

4. Punktacja przyznawana ofertom w kryterium oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 100

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Nie

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Zamawiający, zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, aktualnych na dzień ich złożenia, tj.:

Oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej – wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do SWZ;

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przedmiotowe oświadczenie składa każdy z nich.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 6.300,00 PLN (słownie: sześć tysięcy trzysta złotych 00/100).

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) Pieniądzu;
- 2) Gwarancjach bankowych;
- 3) Gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa

w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r.

o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462).

4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy numer: 75 1240 3464 1111 0010 6448 8461,

z dopiskiem: „Wadium do postępowania nr WZP.271.1.40.2024”.

UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin (data oraz godzina) uznania (zaksięgowania) kwoty wadium na rachunku bankowym Zamawiającego. W związku z powyższym wadium powinno wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego do upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert, tj. przed upływem godziny i dnia wyznaczonego, jako ostateczny termin składania ofert.

5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, zgodnie z zapisami ust. 10 Rozdziału XV SWZ i zawierać w swej treści co najmniej poniżej wskazane wymagania:

1) Musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp,

2) Z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium,

3) Powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego, bez jakichkolwiek dodatkowych zastrzeżeń i warunków,

4) Termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą,

5) W treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania,

6) Beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Gmina Miejska Zgorzelec

7) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się

o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp), Zamawiający uzna wadium (w formie gwarancji lub poręczenia) za

prawidłowe, jeżeli będzie ono dawało Zamawiającemu możliwość skutecznego zrealizowania swoich roszczeń w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających zatrzymanie wadium, niezależnie od tego, który

z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia doprowadził do ziszczenia się przesłanek określonych w art. 96 ust. 6 ustawy Pzp.

6. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium

w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium

w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.

7. Informacje dot. wadium zostały zawarte w Rozdziale XV SWZ. Zamawiający nie zawarł pełnego opisu ze względu na ograniczoną wielkość pola.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie****6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wówczas do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.

Wspólnicy spółki cywilnej jako Wykonawcy składający ofertę wspólną, na podstawie art. 58 ust. 2 ustawy Pzp ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli umocowanie do reprezentacji wynika z treści umowy spółki cywilnej, do oferty Wykonawcy powinni załączyć treść tej umowy. W takim przypadku nie będzie potrzebne odrębne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie określonej w Rozdziale X SWZ.

2. Oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia

z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – Załącznik nr 2 i 3 do SWZ.

3. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, o ile umowa taka nie zostanie załączona do oferty.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie****SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik Nr 4 do SWZ.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2024-11-06 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** <https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2024-11-06 10:05

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni