

Nazwa jednostki projektowania:

"ARCHI-KOM"
Hanna Sobieraj-Komorowska
63-220 Legnica, ul. Lwowska 6/12
NIP 691-158-24-70, Regon 390483740
tel. 502 519 789

ROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT I

– PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

URZĄD MIASTA
63-220 Legnica
Plac Słowiański 8
(5)

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Modernizacja nawierzchni podwórza pomiędzy ulicami Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego (LBO)
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO NUMERY DZIAŁEK, NAZWA OBRĘBU, NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	Działka nr 894, obręb Bartniki jednostka ewidencyjna Legnica
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXV
NAZWA INWESTORA: ADRES: ZAMAWIAJĄCY: ADRES:	GMINA LEGNICA 59-220 LEGNICA, PL. SŁOWIAŃSKI 8 ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ 59-220 LEGNICA, UL. ZIELONA 7

Załącznik Nr 1 do decyzji
pozwolenia na budowę

Nr 229/2023
24.11.2023

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO Specjalność i numer uprawnień projektowych	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA, ZAGOSPODAROWANIE TERENU	PROJEKTANT	MAREK SOSZYŃSKI- - upr. nr 30/84/ Lw w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	20.06.2023	mgr inż. architekt MAREK SOSZYŃSKI uprawniony projektant, kierownik budowy i robót w specjalności architektury technicznej bez ograniczeń kwalifikacyjno-budowa, projektant specjalnym i projektantem 54 ust. 1 pkt 2, 9 - 13, pkt 1 - uprawnień: 30.2000w
	OPRACOWAŁA	HANNA KOMOROWSKA	20.06.2023	
BRANŻA DROGOWA	PROJEKTANT	BARTŁOMIEJ DYNOWSKI- upr. nr 50/DOŚ/ 08 w spec.drogowej	20.06.2023	
BRANŻA SANITARNA	PROJEKTANT	IZABELA ODZIMEK- upr. nr 334/DOŚ/12 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń	20.06.2023	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA ELEMENTU I:

1. SPIS TREŚCI
2. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA
3. KOPIA UPRAWNIENI I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY BRANŻOWEJ
4. CZĘŚĆ OPISOWA P.Z.T.
5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA P.Z.T.

LEGNICA, CZERWIEC 2023 r.

SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	str. nr 1.
2. Spis treści	str. nr 2.
3. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.....	str. nr 9-14
1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU OPRACOWANIA.....	
2. OPIS OGÓLNY STANU ISTNIEJĄCEGO.....	
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
3.1. OPIS OGÓLNY.....	
3.2. PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA	
3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY, DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ	
3.4. PROJEKTOWANE ODWODNIENIE	
3.5. KOLIZJE Z ISTNIEJĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	
3.6. ZIELEŃ	
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	str. nr 14
5. INFORMACJE I DANE.....	str. nr 15-16
a). o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu	
wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i	
zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,	
b). czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do	
rejestrów zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane	
lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,	
c).określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia	
budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu	
górniczego,	
d). o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla	
środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów	
budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi,	
e). prawo wodne	
f). opinia geotechniczna – geotechniczne warunki posadowienia	
6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	str. nr 17.
7. DANE DOTYCZĄCE SPECYFIKI OBIEKTU.....	str. nr 17.
8. INFORMACJA O STREFIE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	str. nr 17.
4. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.....	str. nr 18.
5. Strona tytułowa elementu projektu budowlanego – opinie, uzgodnienia, inne	
dokumenty.....	str. nr 19.
5.1. informacja bioz.....	str. nr 20.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) z późniejszymi zmianami
my niżej podpisani projektanci oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu lub działki dla zadania inwestycyjnego pn:
Modernizacja nawierzchni podwórza pomiędzy ulicami Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego (LBO)
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO NUMERY DZIAŁEK, OBRĘB	Działka nr 894, obręb Bartniki jednostka ewidencyjna Legnica
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXV
NAZWA INWESTORA: ADRES: ZAMAWIAJĄCY: ADRES:	GMINA LEGNICA 59-220 LEGNICA, PL. SŁOWIAŃSKI 8 ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ 59-220 LEGNICA, UL. ZIELONA 7

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO Specjalność i numer uprawnień projektowych	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA, ZAGOSPODAROWANIE TERENU	PROJEKTANT	MAREK SOSZYŃSKI- - upr. nr 30/84/ Lw w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	20.06.2023	mgr inż. architekt MAREK SOSZYŃSKI dotychczasowy projektant, kierownik budowy i robót w specjalności: architektura techniczna - ograniczeń, konstrukcyjno-budowlana - w zakresie przedmiotowym na podstawie 9-4 ust. 1 i 9 ust. 2 pkt 13 i 14 ust. 1, pkt 1 nr 30/84/ Lw
	OPRACOWAŁA	HANNA KOMOROWSKA	20.06.2023	
BRANŻA DROGOWA	PROJEKTANT	BARTŁOMIEJ DYNOWSKI- upr. nr 50/DOŚ/ 08 w spec.drogowej	20.06.2023	
BRANŻA SANITARNA	PROJEKTANT	IZABELA ODZIMEK- upr. nr 334/DOŚ/12 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń	20.06.2023	

(pieczęć)

30/84/LW

Nr

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1, § 6 ust.2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr. 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel (ka)

Marek SOSZYŃSKI

magister inżynier architekt

(imię i nazwisko)

(tytuł naukowy-zawodowy)

urzędzono dnia 13. 04. 1984 r. w Nisku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy

(rodzaj funkcji)

architektonicznej

w specjalności

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA KR/3951/83 MA-BUA-14 DN 12 0422 7-83 2.700

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
we WROCŁAWIU
Wydział Organizacji i Rozwoju
pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 WROCŁAW
NIP 896-10-03-245. REGON 000514377

Potwierdzam za zgodność z oryginałem

Wrocław, dnia 20-04-2017

STARSZY INSPEKTOR

Elżbieta Łabędzka



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Soszyński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **30/84/Lw**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0661**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-07-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0661-8A93-2A13-625B-B42A



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-7QB-6BX-3KS *

Pan Bartłomiej Dynowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0521/08

adres zamieszkania ul. Jana Karskiego 13, 59-220 Legnica

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-13 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-89/2008/08

Wrocław, 05 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Bartłomiej Dynowski

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 8 stycznia 1978 r. w Jaworze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 50/DOŚ/08

**w specjalności drogowej
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Bartłomiej Dynowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Dynowski
Ul. Batalionu Parasol 8/4
59-220 Legnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wośiek

prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. dr inż. Zofia Zwierzchowska

OKK 7131-425/2012/12

Wrocław, dnia 17 grudnia 2012 r.

DECYZJA

1. art. 2 ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (*Dz.U. z 2007r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), art. 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samorządnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 63, poz. 578, z późn. zm.*), art. 10 ust. 2 i art. 10a Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOI13

and a

iii

Pracowała Odzłimok
magister inżynier z kierunku Inżynieria Środkowiska
urodzona dnia 26 września 1979 r. w Kamieniu Górnym

UPRAVNENIA BUDOWLANE
numer owdoncyjny 334/DOŚ/12

w szczególności: instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń

Paul Zahnle, Orlin, fed up with

W szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowych i kanałizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 29 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

1) projektowania obiektu budowlanego i jego części, a także instalacji elektrycznej, wentylacyjnej, grzewczej i kanałizacyjnej, z doborem właściwych urządzeń, w projekcie budowlanym;

22) sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego.

3) sprawozdania kontrolnej utrzymania obiektów budowlanych z załącznikami art. 82 ust. 5 ustawy

Na podstawie § 15 ww rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r., wyprawo samodzielną funkcji technicznych w budownictwie - uprawienia ubiegające uprawniającą do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych,

UZASADNIE

металлов Кавказа. Кавказ, как, например, Северный Кавказ, Ингушетия, Чеченская Республика, Дагестан, имеет богатейшую историю и культуру. В то же время в этих республиках наблюдается дефицит квалифицированных кадров, что приводит к снижению темпов экономического развития. В связи с этим в настоящее время в Кавказском регионе наблюдается тенденция к миграции населения в другие регионы России, что приводит к снижению численности населения в этих республиках. В связи с этим в настоящее время в Кавказском регионе наблюдается тенденция к миграции населения в другие регионы России, что приводит к снижению численности населения в этих республиках.

(09-08-07) 27(4)

- түркі тілдік елдердегі қазақтардың өмірі мен мәдениетінің дамуына қатысты мәселелерді талқылауға арналған. Осы мақаланың мақсаты – қазақтардың өздерінің өмірі мен мәдениетінің дамуына қатысты мәселелерді талқылауға арналған. Осы мақаланың мақсаты – қазақтардың өздерінің өмірі мен мәдениетінің дамуына қатысты мәселелерді талқылауға арналған.

5.4.10 or, equivalently, (Kk

Dziękuję
 Pani Izabelę Chodźmę
 W Szkoła 154
 55 220 Legnica
 z Chętną Radą
 Główny Inspektor
 Nadzoru Budowlanego
 w

Prof. Dr. M. Karmann, Berlin

1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 26

Journal of Management Inquiry

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU OPRACOWANIA

Zagospodarowanie terenu:

- rozbiórka istniejących elementów (krawężniki betonowe, nawierzchnia z kruszywa, nawierzchnia z betonu),
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
- wykonanie nawierzchni z ażurowych płyt betonowych,
- montaż studni chłonnych,
- wykonanie niecek retencyjnych/ogrodów deszczowych,
- montaż elementów małej architektury.

Zadanie inwestycyjne p.n. Modernizacja nawierzchni podwórza pomiędzy ulicami Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego (LBO)

przewidziane do realizacji w ramach LBO w 2023 r. realizowane będzie na działce nr. ewid. 894 obręb Bartniki.

Jest to teren wnętrza kwartału zabudowy w obrębie ulic: Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego. Teren przeznaczony na lokalizację w/w zamierzenia w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego stanowi strefę wspólnego użytkowania. Realizacja zadania będzie polegać na: montażu elementów małej architektury, utwardzenie istniejących ciągów komunikacyjnych spełniających funkcję ciągów pieszo-jezdnym w strefie garaży.

Znaczna część powierzchni wyłożona zostanie kostką ażurową, która zwiększy powierzchnię biologicznie czynną i umożliwi częściowe zagospodarowanie wody opadowej na terenie. Ponadto utworzone zostaną ogrody deszczowe infiltracyjne/niecki retencyjne, drenaż francuski oraz zamontowane studnie chłonne.

2. OPIS OGÓLNY STANU ISTNIEJĄCEGO

2.1. OPIS OGÓLNY

Teren zlokalizowany we wnętrzu kwartału zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej w obrębie ulic: Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego. Teren wnętrza podwórzowego jest zaniedbany inwestycyjnie i wymaga kompleksowej rewitalizacji. Oprócz historycznej zabudowy, wzdłuż ulic na terenie kwartału znajdują się budynki, garaże o niskim standardzie technicznym.

2.2. NAWIERZCHNIE

Teren posiada nawierzchnię gruntową i trawiastą.

2.3. ISTNIEJĄCE OBIEKTY, WYPOSAŻENIE I UZBROJENIE TERENU

Na terenie wnętrza podwórzowego oprócz budynków mieszkalnych znajdują się chaotycznie rozmieszczone zespoły garaży, zdewastowane pomieszczenia gospodarcze. Ich przypadkowa lokalizacja i brak właściwych dróg dojazdowych powoduje postępującą dewastację całego wnętrza podwórzowego.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu, na którym planowana jest inwestycja znajdują przypadkowe nasadzenia drzew i krzewów.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. OPIS OGÓLNY

Planowana inwestycja polegać będzie na wykonaniu nowej nawierzchni na istniejących pieszo-jezdnym ciągach komunikacyjnych, wykonaniu miejsc postojowych z kostki ażurowej.

Przewiduje się wykonanie utwardzonej nawierzchni z kostki betonowej oraz ażurowych płyt betonowych, w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków.

Podbudowę pod planowaną nawierzchnię ze względu na przewidywane intensywne użytkowanie należy wykonać jako podbudowę drogową pod ruch kołowy.

Zrealizowana nawierzchnia będzie pełnić funkcję ciągu pieszo-jezdnego z bezwzględnym priorytetem pieszych. Projektowana nawierzchnia będzie odwodniona poprzez studnie chłonne, płyty ażurowe oraz niecki retencyjne.

Po zrealizowaniu nawierzchni utwardzonych, należy odtworzyć i zrekultywować istniejącą obecnie a uszkodzoną w trakcie robót zieleni. Projekt przewiduje wykonanie niecek retencyjnych / ogrodów deszczowych z nasadzeniem roślin oraz montaż elementów małej architektury.

Elementy małej architektury takie jak tablica informacyjna powinna być jednolita stylistycznie z zamontowanymi tablicami w poprzednich edycjach LBO.

3.2. PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

3.2.1. NAWIERZCHNIA

Przewiduje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej typu np: Behaton/ Holland o grubości 8 cm oraz kostki betonowej ażurowej. Nawierzchnię ciągów komunikacyjnych proponuje się ograniczyć krawężnikiem betonowym.

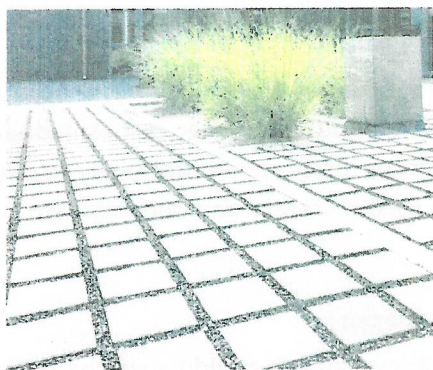
Odwodnienie nawierzchni.

Przewidziano odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez zamontowane studnie chłonne.

Nawierzchnia powinna być realizowana w oparciu o systemy, które mają dopuszczenie do stosowania, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych, technologia zgodna z aprobatą techniczną dla przyjętego systemu.

Szczegółowe informacje zawarte w części opisu dotyczącej konstrukcji nawierzchni.

przykłady nawierzchni-przykładowe realizacje



KOSTKA UNI ECO

- grubość: 8cm
- wymiar: 18,5x18,5cm
- materiał: beton
- wskaźnik ochrony powierzchni: HUDROFUGA
- dopuszczalne obciążenie: ruch pieszy, ruch samochodów powyżej 3,5 tony

PŁYTA AŻUROWA MEBA 40 x 60 x 8 cm szara

- grubość: 8 cm
- wymiar: 40 x 60 cm
- materiał: beton

- dopuszczalne obciążenie: ruch pieszy, ruch samochodów powyżej 3,5 tony



KOSTKA BETONOWA

- grubość: 8 cm
- wymiar: 10 x 20 cm
- materiał: beton

Kostka dostępna jest również w kolorach czerwonym i grafitowym.



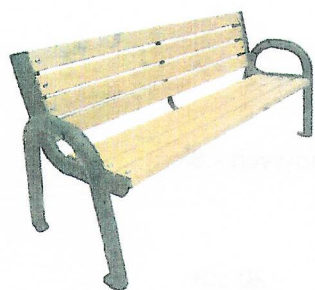
3.2.2. WYPOSAŻENIE

ELEMENTY WYPOSAŻENIA:

- ławka parkowa –1 szt.

WYMIARY

- długość całkowita: 175 cm
- wysokość siedziska: 43 cm
- głębokość siedziska: 40 cm
- średnica stelaża : 60 mm



proponowane wzornictwo

- stolik –1 szt.

proponowane wzornictwo



WYMIARY

- długość całkowita: 125 cm
- szerokość stołu : 60 cm
- wysokość stołu : 80 cm
- wymiary deski : 45/95 mm

- tablica z logo LBO - 1 szt.



- jednolita stylistycznie z zamontowanymi tablicami w poprzednich edycjach LBO

3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY, DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

W ramach zadania zaprojektowano nową nawierzchnię drogi wewnętrznej z kostki betonowej i płyt ażurowych, która stanowi ciąg komunikacyjny na terenie podwórza .

Teren wnętrza podwórzowego posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd :

Istniejący zjazd na teren działki nie ulegnie zmianie, nie jest objęty opracowaniem.

ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE – BRANŻA DROGOWA

3.3.1. POCHYLENIA POPRZECZNE

Projektuje się spadek poprzeczny jezdni 1-2% jednostronny.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI DROGI WEWNĘTRZNEJ

- warstwa ścieralna z kostki betonowej/ażurowych płyt betonowych - 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa/miał kamienny - 5 cm
- podbudowa z mieszanki kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm $E_2=100$ MPa - 20 cm
- warstwa mrozoochronna z kruszywa kamiennego łamanego niesortowanego o uziarnieniu ciągłym 31,5-63 mm - 22 cm
- wtórny moduł odkształcenia góry warstwy $E_2=80$ MPa

razem = 55cm

3.3.2. KRAWĘŻNIKI

Zaprojektowano obramowanie zewnętrzne jezdni krawężnikiem ulicznym rodzaju A o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowo - cementowej ze spoinami wypełnionymi zaprawą cementową. Krawężniki ułożone na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15, o wymiarach (35 x 10)+(35 x 15)

cm. Prześwit krawężników 12 cm.

W miejscach zjazdów, przejść dla pieszych zastosować krawężnik najazdowy o wymiarach 15x22 cm na podsypce piaskowo - cementowej ze spoinami wypełnionymi zaprawą cementową. Krawężnik obniżyć do prześwitu maksymalnego $2 \div 3$ cm w celu likwidacji tzw. barier architektonicznych. Konstrukcje nawierzchni dróg wykonywać w oparciu o Ogólne Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru oraz obowiązujące normy:

D-04.04.02 Podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

D-04.04.01 Podbudowy z kruszywa naturalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie.

D-04.05.01 Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu lub kruszywa stabilizowanego cementem.

D-05.03.11 Frezowanie D-04.03.01 Oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych.

D-04.07.01 Podbudowa z betonu asfaltowego.

D-05.03.05 Nawierzchnia z betonu asfaltowego.

PN-84/S -96023 Konstrukcje drogowe. Podbudowa i nawierzchnia z tłucznia kamiennego.

PN-S-06102:1997 Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.

BN-B/11113:1996 Kruszywa mineralne. Kruszywa łamane do nawierzchni drogowych.

3.4. PROJEKTOWANE ODWODNIENIE

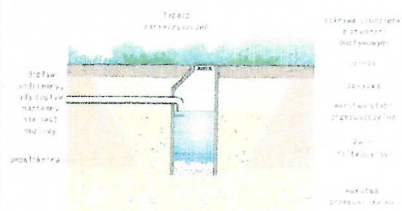
Zaprojektowano 3 studnie chłonne, drenaż francuski i 2 niecki retencyjne.

- studnie chłonne

Studnia chłonna jest to zbiornik o określonej wielkości, najczęściej zbudowany z betonowych kręgów lub polietylenu. Do studni przy pomocy specjalnej rury jest odprowadzana woda, rozsączana do gruntu przez warstwę filtracyjną.

- głębokość – 2,5 m

- średnica – 1,5 m



schemat studni chłonnej

Projekt studni chłonnej zamieszczony w projekcie technicznym dokumentacji

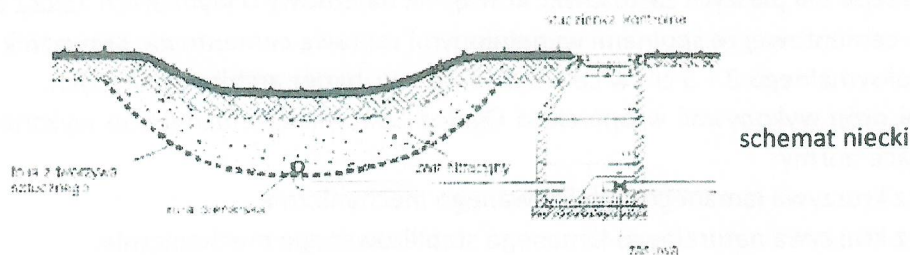
Studnia chłonna jest to zbiornik o określonej wielkości, najczęściej zbudowany z betonowych kręgów lub polietylenu. Do studni przy pomocy specjalnej rury jest odprowadzana woda, rozsączana do gruntu przez warstwę filtracyjną.

- ogród deszczowy

W planowanej inwestycji zaprojektowano ogrody deszczowe infiltrujące do gruntu.

Wielkość ogrodu, sposób wykonania i zastawienie nasadzeń, zostaną określone w projekcie budowlanym po obliczeniu powierzchni spływu.

W niecce ogrodu zamontować należy studzienkę przelewowo-rozsączającą, podłączoną do projektowanej w pobliżu studni chłonnej.



DRENAŻ FRANCUSKI

Drenaż francuski to odwodnienie zabudowane w gruncie, wykonane z maty (włókniny) o odpowiednich parametrach filtracyjnych, z umieszczonym wewnątrz kruszywem.

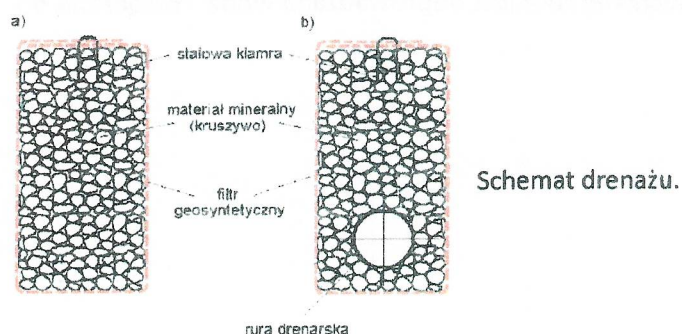
Podstawowe wytyczne do wykonania drenażu francuskiego.

Do wykonania drenażu francuskiego nie potrzebne są rury drenarskie. W projekcie przewidziano ułożenie rur na końcowych odcinkach drenażu, przy podłączeniu do studni chłonnych. Drenaż francuski wykonuje się w postaci zasypki żwirowej szczelnie zawiniętej w geowłókninie.

Aby jednak drenaż francuski był skuteczny i trwały, konieczne jest stosowanie wyłącznie mineralnego kruszywa. Stosuje się żwir lub tłuczeń o możliwie jednolitej frakcji nie mniejszej niż 8 mm.

Drenaż francuski może być ułożony ze spadkiem, podobnie jak drenaż tradycyjny, ale nie jest to konieczne, jeśli odbiornik wody znajduje się niżej niż on. Decydując się na drenaż francuski, można zrezygnować ze studzienek kontrolnych, co dodatkowo ogranicza koszty.

Zaletą drenażu francuskiego, jest możliwość zagospodarowania „powierzchni nad drenem”.



Szczegółowe rozwiązania w projekcie technicznym

3.5. KOLIZJE Z ISTNIEJĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

Roboty drogowe w rejonie istniejącej infrastruktury należy wykonywać w uzgodnieniu z właścicielami sieci. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom ram studni do projektowanej niwelety. W przypadku natrafienia na sieci uzbrojenia podziemnego, należy je zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi w obecności i pod nadzorem właściciela sieci.

3.6. ZIELEŃ

Po zrealizowaniu nawierzchni utwardzonych, należy odtworzyć i zrekultywować istniejącą obecnie a uszkodzoną w trakcie robót zieleni. Projekt przewiduje wykonanie niecek retencyjnych / ogrodów deszczowych z nasadzeniem odpornych bylin.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- powierzchnia terenu objętego opracowaniem - około 900 m²
- w tym:
- nawierzchnia z kostki betonowej około 555,0 m²,

- nawierzchnia z ażurowych bloczków betonowych – ok. 200,0 m²,
- nawierzchnia żwirowa – ok. 18,0 m²,
- powierzchnia terenów zielonych – ok. 100,0 m²
- ogrody deszczowe – 1 szt.
- studnie chłonne – 3 szt.
- ławki parkowe – 1 szt.
- stolik parkowy – 1 szt.
- tablica informacyjna LBO.

5. INFORMACJE I DANE:

α) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Nr XVI/164/99 RADY MIEJSKIEJ LEGNICY z dnia 25 października 1999 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Tarninów w Legnicy obejmującego obszar ograniczony ulicami: Muzealną, Fryderyka Skarbka, Wojciecha Korfantego, Adama Mickiewicza, Aleją Zwycięstwa, Leśną, Złotoryjską, Hutników i Nowym Światem, obszar, na którym planowana jest inwestycja realizowana w ramach LBO, to teren zabudowy mieszkaniowej z funkcją uzupełniającą. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja określony jest jako strefa wspólnego użytkowania.

1) Przeznaczenie podstawowe terenu:

- mieszkalnictwo wielorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.

2) Dopuszcza się nadto lokalizację:

- obiektów usług publicznych,
- obiektów usług komercyjnych,
- urządzeń infrastruktury technicznej,
- urządzeń komunikacji.

3) Obiekty lub urządzenia, o których mowa w pkt. 2 można lokalizować pod warunkiem:

- że stanowią one uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
- że obiekty lub urządzenia z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego łącznie, nie będą zajmowały więcej niż 30% powierzchni danego terenu,
- nienaruszenia ustaleń obowiązujących dla obszarów polityki przestrzennej
Ochrona środowiska na terenach objętych planem polegać ma na działaniach zmierzających do przywrócenia, w miarę istniejących uwarunkowań, równowagi przyrodniczej przy równoczesnym podniesieniu standardów zamieszkiwania:
- zwiększenie udziału powierzchni terenów czynnych biologicznie i wprowadzenie intensywnych nasadzeń zieleni wysokiej (drzewa i krzewy) towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej i komunikacji ulicznej.

b). czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

- inwestycje realizowane na przedmiotowym terenie należy uzgodnić z Wojewódzkim

Konserwatorem Zabytków,

c). określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu

górniczego:

- działka będąca przedmiotem opracowania nie jest zlokalizowana w strefie eksploatacji górniczej,

d). o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

- projektowane zagospodarowanie terenu zarówno ze względu na przyjęte rozwiązania projektowe jak i zastosowane materiały oraz planowaną eksploatację nie będzie wywierało negatywnego wpływu
wywierało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,

- inwestycja nie została objęta obowiązkiem sporządzenia Raportu Oddziaływania na Środowisko wg Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 799), ani nie została wyszczególniona jak mogąca potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w §3 ust.1 pkt.56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 71).
Inwestycja nie wymaga usunięcia lub przesadzenia żadnych drzew lub krzewów z terenów nieruchomości. W trakcie realizacji obiektów nie będą przemieszczane masy ziemne.

e). prawo wodne

- inwestycja wymaga uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego

f). opinia geotechniczna – geotechniczne warunki posadowienia

Na terenie wykonano 4 otwory geotechniczne do głębokości 4 m p.p.t.

Wnioski z opinii geotechnicznej ustalającej geotechniczne warunki posadowienia dla zadania realizowanego w ramach Legnickiego Budżetu Obywatelskiego pn: Modernizacja nawierzchni podwórza pomiędzy ulicami Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego (LBO) :

- grunty o dobrych parametrach wytrzymałościowych,
- na terenie występują grunty nasypowe, grunty średnio spoiste (gliny pyłaste), grunty niespoiste gruboziarniste (pospółki),
- zaleca się prowadzić roboty ziemne w okresach suchych i bezdeszczowych,
- dla planowanej zakresu robót przewidziano częściową wymianę gruntu przy budowie 3 studni chłonnych,
- z uwagi na punktowe rozpoznanie terenu, ostateczną decyzję dotyczącą przydatności gruntów podejmie kierownik budowy lub geolog podczas wykonywania robót ziemnych,
- stwierdzono występowanie zwierciadła wody gruntowej na głębokości 2,10-2,40 m p.p.t.
- strefa przemarzania zgodnie z PN-81/B-03020 wynosi $H_z = 0,8$ m p.p.t.
zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych, planowaną inwestycję warunki gruntowe należy uznać jako (warunkowo) proste, natomiast projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

6 . DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- nie dotyczy

7. INNE DANE DOTYCZĄCE SPECYFIKI OBIEKTU

- przewiduje się możliwość etapowania inwestycji
- Planowana inwestycja wpisuje się w Miejski Program Adaptacji Do zmian Klimatu

8. FORMACJA O STREFIE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Strefa oddziaływania obiektu określana jest na podstawie Prawa Budowlanego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Ustawy o ochronie środowiska.

Planowany obiekt nie będzie oddziaływał na sąsiednie obszary i nieruchomości w zakresie funkcji i bryły. Nie są konieczne zmiany w zakresie przepisów sanitarnych, p.poż. Nie powstaną ograniczenia w możliwości zagospodarowania działek sąsiednich. Nie nastąpi ograniczenie dostępu do światła słonecznego. Realizacja inwestycji nie przestoni widoku ani nie utrudni dojścia do nieruchomości.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce NR 894 obręb Bartniki.

Opracowała: arch. H. Komorowska

Projektował: arch. M. Soszyński

Projektował: mgr.inż. B. Dynowski

Projektowała: mgr. inż. I. Odzimek

ing. inż. architekt
MAREK SOSZYŃSKI
uprawniony projektant, kierownik budowy i nadzoru
w specjalności: architektura i budownictwo
gospodarko-budowlane w zakresie: projektowania
na podstawie § 4 ust. 1, § 5 ust. 2, § 19 ust. 1 pkt 1
P. Prawo budowlane: 30.04.19

ROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT IV

– ZAŁĄCZNIKI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Modernizacja nawierzchni podwórza pomiędzy ulicami Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego (LBO)
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO NUMERY DZIAŁEK, NAZWA OBRĘBU, NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	Działka nr 894, obręb Bartniki jednostka ewidencyjna Legnica
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXV
NAZWA INWESTORA: ADRES: ZAMAWIAJĄCY: ADRES:	GMINA LEGNICA 59-220 LEGNICA, PL. SŁOWIAŃSKI 8 ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ 59-220 LEGNICA, UL. ZIELONA 7

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW – str ..

INFORMACJA BIOZ – str. 20-22

DECYZJA DOLNOŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

- NR . str. ..

DECYZJA PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO WODY POLSKIE NR .-

- POZWOLENIE WODNOPRAWNE – str. ..

OBIEKT: WNETRZE PODWÓRZOWE – NAWIERZCHNIE UTWARDZONE
INWESTOR: Gmina Legnica
pl. Słowiański 8 59-220 Legnica

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
 - przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy,
 - roboty rozbiórkowe nawierzchni,
 - wykorytowanie terenu pod nawierzchnie z kostki,
 - montaż urządzeń (studnie chłonne),
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
 - aranżacja terenów zielonych z nasadzeniami,
 - montaż elementów małej architektury,
 - uporządkowanie terenu budowy,
 - zgłoszenie zakończenia budowy,
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
 - sąsiednie budynku mieszkalne.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - istniejące budynki mieszkalne, garaże.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:
 - roboty budowlane prowadzone z użyciem ciężkiego sprzętu, dźwigów samochodowych.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Kierownik budowy musi posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi i przynależeć do odpowiedniej izby zawodowej. Kierownik budowy zobowiązany jest do sprawdzenia znajom/ości przepisów BHP, oraz; kwalifikacji zatrudnionych pracowników.

Instruktaż pracowników musi zapewnić:

 - zapoznanie pracowników z zasadami wykonywania prac budowlano-montażowych na terenie budowy,
 - określenie zagrożeń na terenie prowadzenia prac oraz sposoby ich zapobiegania,
 - określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - określenie warunków atmosferycznych, przy których nie można prowadzić prac budowlanych.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Podjęte środki techniczne i organizacyjne muszą zapewniać:

- a). bezpośredni nadzór nad pracami przez wyznaczone osoby,
- b). oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych,
- c). stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
- d). zapewnienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- e). wykonanie prac budowlanych zgodnie z przepisami:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003. r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz. 401),
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U z 2003r Nr 16 9 poz.1650).

Opracował :

mgr inż. architekt
MAREK SOSZYŃSKI
projektant, kierownik budowy i robót
wzrostu architektonicznej-bez ograniczeń
budowlanej-w zakresie czystości
ust. 1, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1
prawomocności 30/04/14