

Przedmiar robót

Termomodernizacja i przebudowa z dostosowaniem do wymogów ochrony przeciwpożarowej budynku Instytutu Sztuk Muzycznych wraz z wydzieleniem drogi pożarowej na działce nr 56 oraz częściach działek nr 4/2, 3, 2 i 1/1 obr. 39 Cieszyn, przy ul. Niemcewicza 2 w Cieszynie

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty Budowlane - Przebudowa**

Lokalizacja: **działki nr 56, 4/2, 3, 2 i 1/1 obr. 39 Cieszyn, przy ul. Niemcewicza 2 w Cieszynie**

Kod CPV: **45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Inwestor: **Uniwersytet Śląski w Katowicach**
ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Termomodernizacja i przebudowa z dostosowaniem do wymogów ochrony przeciwpożarowej budynku Instytutu Sztuk Muzycznych wraz z wydzieleniem drogi pożarowej na działce nr 56 oraz częściach działek nr 4/2, 3, 2 i 1/1 obr. 39 Cieszyn, przy ul. Niemcewicza 2 w Cieszynie		
1	Rozdział	Roboty Budowlane Przebudowa		
1.1	Element	Wyburzenia i rozbiórki		
1.1.1	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Uzupełnienie S1	1,60*3,00*0,15	0,72	
	Uzupełnienie T1	2,00*4,00*0,15	1,20	
	Uzupełnienie PŁF1	1,60*0,40*0,15	0,10	
	Uzupełnienie PŁF2	0,80*0,40*0,15	0,05	
	Ława przy S1	0,45*0,45*1,11	0,22	
	Ława przy Trzepieniu	0,45*0,45*0,89+1,60*0,80*0,60	0,95	
		RAZEM:	3,24	m3
1.1.2	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ława przy S1	0,45*0,45*1,11	0,22	
	Ława przy Trzepieniu	0,45*0,45*0,89+1,60*0,80*0,60	0,95	
		RAZEM:	1,17	m3
1.1.3	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ściany działowe - Rozbiórka	(0.10*2.12*2.72)+(0.10*1.15*2.72)+(0.94*0.10*2.72)+(4.47*0.10*2.72)+(0.10*0.95*2.72)+(0.16*0.95*2.72)+(0.16*1.48*2.98)+(3.50*0.14*2.98)+(1.48*0.10*2.98)+(0.10*0.16*2.98)+(1.48*0.10*2.98)+(0.24*0.07*2.98)+(0.67*0.10*2.98)+(0.40*0.12*2.98)	6,52	
		RAZEM:	6,52	m3
1.1.4	KNR 401/329/3	Wykucie i poszerzenie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Poszerzenie Otworów - Rozbiórka	(0.41*0.42*2.20)+(0.32*0.44*2.20)+(0.32*0.44*2.20)+(0.64*0.41*2.20)+(0.51*0.41*2.20)+(0.60*0.47*2.20)+(1.01*0.43*2.20)+(0.21*0.12*2.20)+(0.30*0.46*2.20)+(0.80*0.15*2.20)+(0.42*0.12*2.20)+(0.46*0.03*2.20)+(0.67*0.12*2.20)+(0.08*0.44*2.20)+(0.12*1.01*2.20)+(0.12*0.04*2.20)+(0.12*2.00*2.20)	5,44	
		RAZEM:	5,44	m3
1.1.5	KNR 401/701/6	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Piętro 2 - Ściany uzupełnienie	((24.60*2.95)+(11.81*2.95)+(12.12*2.95)+(16.44*2.95)+(12.31*2.95)+(25.52*2.95)+(43.14*2.95)+(14.72*2.95)+(22.11*2.95)+(2.060*2.95)+(20.50*2.95)+(9.86*2.95)+(15.23*2.95)+(10.88*2.95)+(19.94*2.95)+(9.04*2.95)+(6.49)+(5.53*2.95)+(8.06*2.95))*5%	44,93	
	Piętro 1 - Ściany uzupełnienie	((25.74*2.95)+(35.28*2.95)+(38.40*2.95)+(20.69*2.95)+(25.62*2.95)+(15.62*2.95)+(13.26*2.95)+(14.44*2.95)+(13.40*2.95)+(2.2.10*2.95)+(11.00*2.95)+(11.50*2.95)+(10.25*2.95)+((2.20+2.96+0.91+0.24+1.29+3.20)*2.95)+(10.44*2.95))*5%	41,08	
	Parter - Ściany uzupełnienie	((25.98*2.95)+(35.16*2.95)+(16.24*2.95)+(25.24*2.95)+(27.86*2.95)+(11.14*2.95)+(11.38*2.95)+(20.14*2.95)+(9.48*2.95)+(14.92*2.95)+(14.44*2.95)+(16.02*2.95)+(7.20*2.95)+(14.88*2.95)+(10.56*2.95)+(8.46*2.95)+(8.41*2.95)+(13.12*2.95)+(3.74*2.95)+(9.90*2.95)+(2*(2.19+2.18)*2.95)+(2*(2.19+0.92)*2.95))*5%	47,09	
	Piwnica - Ściany uzupełnienie	((22.96*2.75)+(23.10*2.75)+(28.50*2.75)+(12.76*2.75)+(12.26*2.75)+(11.95*2.75)+(16.26*2.75)+((5.67+20.77)*2.75)+(17.09*2.75)+(26.73*2.75)+(20.01*2.75)+(22.92*2.75)+(5.73*2.75)+(7.48*2.75)+(9.11*2.75)+(7.38*2.75))*5%	37,22	
		RAZEM:	170,32	m2
1.1.6	KNR 401/701/12	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,20	5,20	
		RAZEM:	5,20	m2
				5,20

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.7	KNNRW 3/801/4	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica 255,93		255,93
		parter (12,74+10,96+24,98+3,70+1,95+4,71+5,39+20,94+4,31+8,59+8,56+3,17+6,32)*5%		5,82
		1 piętro (35,70+3,57+6,16+6,23+24,97)*5%		3,83
		2 piętro (40,67+2,15+4,05+1,61+6,52)*5%		2,75
		RAZEM:		268,33
			m2	268,33
1.1.8	KNNRW 3/801/7	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Posadzki z wykładziny dywanowej; 510.38+34.70		
		Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych		545,08
		RAZEM:		545,08
			m2	545,08
1.1.9	KNR 401/354/7	Wykucie z muru ościeżnic stalowych	szt.	28,00
1.1.10	KNR 1901/116/4	Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15' cm; Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone; Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej; Wykucie i poszerzenie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych		16,37
		Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach; Odbicie tynków wewnętrznych, stropy; Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		8,88
		Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 545.08*0,01		5,45
		RAZEM:		30,70
			m3	30,70
1.1.11	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki, (na odległość 1' km) samochodem ciężarowym skrzyniowym wraz z kosztami składowania i utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórek 30.70		30,70
		RAZEM:		30,70
			m3	30,70
1.1.12	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki, (za każdy rozpoczęty 1' km ponad 1' km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym wraz z kosztami składowania i utylizacji Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30.70		30,70
		RAZEM:		30,70
			m3	30,70
1.2	Element	Roboty ziemne wewnętrzne obok istniejących fundamentów		
1.2.1	KNR 401/106/2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie S1 1,60*3,00*1,50		7,20
		Uzupełnienie T1 2,00*4,00*1,50		12,00
		Uzupełnienie PŁF1 1,60*0,40*1,50		0,96
		Uzupełnienie PŁF2 0,80*0,40*1,50		0,48
		RAZEM:		20,64
			m3	20,64
1.2.2	KNP 1/112/1 (1)	Ręczny załadunek i wywóz urobku taczkami na odległość śr. 20m z budynku załadunek ręczny - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, grunt kategorii III 11.44		11,44
		RAZEM:		11,44
			m3	11,44
1.2.3	KNP 1/112/1 (1)	Ręczny załadunek i przywóz piasku taczkami na odległość śr. 20m z budynku załadunek ręczny - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 9.20		9,20
		RAZEM:		9,20
			m3	9,20

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.4	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach; Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, grunt kategorii III		9,20
		RAZEM:	9,20	m3
1.2.5	KNRW 401/109/2	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, grunt kategorii III wraz z kosztami składowania i utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, C8/10; Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości ponad 2.5 m3, beton podawany pompą; Płyta betonowa na podłożu gruntowym - PG1		11,44
		RAZEM:	11,44	m3
1.2.6	KNRW 401/109/4	Dodatek za każdy następny 1 km wywozu ziemi samochodami skrzyniowymi wraz z kosztami składowania i utylizacji Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, grunt kategorii III wraz z kosztami składowania i utylizacji		11,44
		RAZEM:	11,44	m3
1.3	Element	Konstrukcje betonowe i żelbetowe - fundamenty		
1.3.1	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, C8/10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie S1	1,60*3,00*0,10	0,48
		Uzupełnienie T1	2,00*4,00*0,10	0,80
		Uzupełnienie PŁF1	1,60*0,40*0,10	0,06
		Uzupełnienie PŁF2	0,80*0,40*0,10	0,03
		RAZEM:	1,37	m3
1.3.2	KNR 202/204/4 (2)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości ponad 2.5 m3, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ST2	2,00*4,00*0,70	5,60
		ST1	1,60*3,00*0,50	2,40
		RAZEM:	8,00	m3
1.3.3	KNR 202/1101/1 (4)	Płyta betonowa na podłożu gruntowym - PG1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie S1	1,60*3,00*0,15	0,72
		Uzupełnienie T1	2,00*4,00*0,15	1,20
		Uzupełnienie PŁF1	1,60*0,40*0,15	0,10
		Uzupełnienie PŁF2	0,80*0,40*0,15	0,05
		RAZEM:	2,07	m3
1.4	Element	Konstrukcje betonowe i żelbetowe - nadziemna		
1.4.1	TZKNBK 3/301/25	Betonowanie różnych oddzielnych elementów - poduszki betonowe - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		NS6	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		BW1	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		BW2	0,30*0,10*0,40*1	0,01
		BW1	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		NS1	0,30*0,10*0,40*2*8	0,19
		NS2	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		NS3	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		NS4	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		NS5	0,30*0,10*0,40*2*4	0,10
		DZ3	0,30*0,20*0,40*2	0,05
		RAZEM:	0,47	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.2	KNR 202/208/4 (2)	Słupy żelbetowe prostokątne, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Słup przy ST1	0,45*0,45*(0,86+2,12)	0,60
		Trzpień przy ST2	0,45*0,45*(1,11+2,12)	0,65
		RAZEM:	1,25	m3
1.5	Element	Poszerzenie istniejącej ławy		
1.5.1	KNKRB 3/201/1	Podbicie betonem ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1 m, z wykonaniem i zasypianiem wykopu w gruncie nienawodnionym kat. III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		PŁF-1 (dł x pole przekroju)	1,60*0,64	1,02
		PŁF-2	0,80*0,64+0,82*0,10+0,20*0,80	0,75
		RAZEM:	1,77	m3
1.6	Element	Zbrojenie		
1.6.1	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ST1	0,173	0,17
		ST2	0,785	0,79
		Trzpień+ S1	0,175	0,18
		RAZEM:	1,14	t
1.6.2	KNR 202/1106/7	Dopłata za zbrojenie płyty siatką stalową Q188A - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie S1	1,60*3,00	4,80
		Uzupełnienie T1	2,00*4,00	8,00
		Uzupełnienie PŁF1	1,60*0,40	0,64
		Uzupełnienie PŁF2	0,80*0,40	0,32
		RAZEM:	13,76	m2
1.7	Element	Roboty murowe		
1.7.1	KNNR 3/302/1	Podmurowanie otworów okiennych w ścianach z cegły pod parapetami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		O6	2*1,68*0,25*0,12	0,10
		RAZEM:	0,10	m3
1.8	Element	Konstrukcje stalowe - nadproża		
1.8.1	KNR 401/422/3	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy pojedynczymi stemplami		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2+2+8*2+2+4*2	30,00
		BW1	6	6,00
		RAZEM:	36,00	szt
1.8.2	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE140;	3.60+8.00+37.40+7.20	
		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE160;		
		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE200;		
		Wykonanie przesklepień otworów w stropie, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, C140		56,20
		RAZEM:	56,20	m
1.8.3	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE140		
		Wyliczenie ilości robót:		
		NS3	1*1,20*3	3,60
		RAZEM:	3,60	m
1.8.4	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE160		
		Wyliczenie ilości robót:		
		NS5	4*1,00*2	8,00
		RAZEM:	8,00	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.8.5	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE200 Wyliczenie ilości robót:		
		NS1 8*1,55*2 24,80		
		NS2 1*2,05*2 4,10		
		NS4 1*2,35*2 4,70		
		NS6 1*1,90*2 3,80		
		RAZEM: 37,40	m	37,40
1.8.6	KNR 401/313/5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE360 Wyliczenie ilości robót:		
		BW-1 1*3,40*2 6,80		
		RAZEM: 6,80	m	6,80
1.8.7	KNR 401/313/5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE600 Wyliczenie ilości robót:		
		BW-2 1*7,40*2 14,80		
		RAZEM: 14,80	m	14,80
1.8.8	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w stropie, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, HEB200 Wyliczenie ilości robót:		
		Wzmocnienie HEB200 2*3,75 7,50		
		RAZEM: 7,50	m	7,50
1.8.9	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w stropie, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, C200 Wyliczenie ilości robót:		
		Wzmocnienie C200 2*1,60 3,20		
		RAZEM: 3,20	m	3,20
1.8.10	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w stropie, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, C140 Wyliczenie ilości robót:		
		Wzmocnienie C140 4*1,80 7,20		
		RAZEM: 7,20	m	7,20
1.8.11	KNR 403/1017/14	Mechaniczne wiercenie otworów w metalu, Fi otworu do 14 mm, głębokość wiercenia do 10 mm Wyliczenie ilości robót:		
		Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły 56*4 224,00		
		RAZEM: 224,00	otwór	224,00
1.8.12	KNR 508/802/4	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w cegle, objętość do 0.25 dm3 Wyliczenie ilości robót:		
		NS6 2 2,00		
		BW1 2 2,00		
		BW2 1 1,00		
		BW1 2 2,00		
		NS1 16 16,00		
		NS2 2 2,00		
		NS3 2 2,00		
		NS4 2 2,00		
		NS5 8 8,00		
		DZ3 2 2,00		
		RAZEM: 39,00	szt	39,00
1.8.13	Kalkulacja indywidualna	Skrcanie nadproży stalowych śrubą fi12. Długość pręta do 50 cm Analogia Wyliczenie ilości robót:		
		39*2 78,00		
		RAZEM: 78,00	szt	78,00
1.8.14	KNR AT 43 0104-4	Obudowy nadproża z pokryciem jednostronnym, dwuwarstwowym. Płyta ogniochronna, silikatoowo-cementowa. Zabezpieczenie do odporności EI60 Wyliczenie ilości robót:		
		56,20*0,90 50,58		
		RAZEM: 50,58	m2	50,58
1.9	Element	Konstrukcje stalowe - dodatkowe		
1.9.1	KNR 205/1005/3	Montaż konstrukcji uzupełniających z profili i elementów stalowych Wyliczenie ilości robót:		
		WF1 L150x12 2*0,164*102% 0,33		
		WF1 BL100x10 2*0,032*102% 0,07		
		BW1 BL81x12 0,041*102% 0,04		
		BW2 BL104x12 0,133*102% 0,14		
		BW2 BL150x12 0,153*102% 0,16		
		RAZEM: 0,74	t	0,74

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10	Grupa	Posadzki		
1.10.1	Element	Podkłady pod posadzki		
1.10.1.1	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej grubości 20 mm,zatartej na gładko.	m2	6,20
1.10.1.2	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej,dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. Krotność=3,00	m2	6,20
1.10.2	Element	Posadzki Ceramiczne		
1.10.2.1	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z płytek gresowych układanych na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
	piwnica	255,93		255,93
	parter uzupełnienie	(12,74+10,96+24,98+3,70+1,95+4,71+5,39+20,94+4,31+8,59+8,56+3,17+6,32)*5%		5,82
	1 piętro uzupełnienie	(35,70+3,57+6,16+6,23+24,97)*5%		3,83
	2 piętro uzupełnienie	(40,67+2,15+4,05+1,61+6,52)*5%		2,75
		RAZEM:	268,33	m2 268,33
1.10.2.2	KNR 202/1118/10	Posadzki płytkowe z płytek gresowych układanych na klej, płytki 60x60`cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	piwnica	255,93		255,93
	parter	(12,74+10,96+24,98+3,70+1,95+4,71+5,39+20,94+4,31+8,59+8,56+3,17+6,32)*5%		5,82
	1 piętro	(35,70+3,57+6,16+6,23+24,97)*5%		3,83
	2 piętro	(40,67+2,15+4,05+1,61+6,52)*5%		2,75
		RAZEM:	268,33	m2 268,33
1.10.2.3	KNR 202/1113/8	Montaż listwy podłogowej na połączeniu różnych typów posadzek - profil aluminiowy - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6		6,00
		6		6,00
		7		7,00
		RAZEM:	19,00	m 19,00
1.10.3	Element	Posadzki z Wykładziny Dywanowej		
1.10.3.1	KNR 202/1115/2	Warstwy wygładzające z masy samopoziomującej, grubość 1-3`mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	parter	(39,40+13,86+67,34+41,50+7,69+7,27+9,71+13,61)*10%		20,04
	1 piętro	(9,96+10,45+12,54+10,24+40,37+25,49+68,18+40,69+7,91+7,07)*10%		23,29
	2 piętro	(8,88+5,44+6,78+24,42+26,31+25,99+40,21+8,10+9,17+13,95+8,71+31,54+13,28)*10%		22,28
		RAZEM:	65,61	m2 65,61
1.10.3.2	KNR 202/1113/1 (1)	Posadzki z wykładziny dywanowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
	parter			177,07
	004 - Posadzka	39.41=39,41		
	005 - Posadzka	13.86=13,86		
	006 - Posadzka	67.34=67,34		
	007 - Posadzka	41.50=41,50		
	008 - Posadzka	7.69=7,69		
	009 - Posadzka	7.27=7,27		
	1 piętro			190,77
	107 - Posadzka	40.41=40,41		
	108 - Posadzka	26.46=26,46		
	109 - Posadzka	68.18=68,18		
	110 - Posadzka	40.70=40,70		
	111 - Posadzka	7.95=7,95		
	112 - Posadzka	7.07=7,07		
	2 piętro			142,54
	207 - Posadzka	26.31=26,31		
	209 - Posadzka	40.21=40,21		
	210 - Posadzka	8.10=8,10		
	211 - Posadzka	9.17=9,17		
	212 - Posadzka	13.95=13,95		
	214 - Posadzka	31.52=31,52		
	215 - Posadzka	13.28=13,28		
		RAZEM:	510,38	m2 510,38

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10.3.3	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Parter - Cokoliki		
		$(2*2.09+2*3.48)+(2*2.21+2*3.48)+(2*7.32+2*5.67)+(2*11.94+2*5.64)+(2*2.44+2*5.68)+(2*6.95+2*5.67)$		125,14
		1 Piętro - Cokoliki		
		$(2*2.05+2*3.45)+(2*2.31+2*3.44)+(2*7.28+2*5.59)+(2*11.92+2*5.72)+(2*4.63+2*5.71)+(2*7.19+2*5.62)$		129,82
		2 Piętro - Cokoliki		
		$(2*4.69+2*5.61)+(2*7.08+2*5.68)+(2*4.07+2*1.99)+(2*2.53+2*3.63)+(2*4.59+2*3.63)+(2*4.19+2*3.17)+(2*6.91+2*5.44)$		126,42
		RAZEM:		381,38
1.10.4	Element	Posadzki z Wykładzin PVC	m	381,38
1.10.4.1	KNR 202/1115/2	Warstwy wygładzające z masy samopoziomującej, grubość 1-3 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		213		8,71
		208		25,99
		RAZEM:		34,70
1.10.4.2	KNR 202/1112/1	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych (1)	m2	34,70
		Wyliczenie ilości robót:		
		213		8,71
		208		25,99
		RAZEM:		34,70
1.10.4.3	KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	34,70
		Wyliczenie ilości robót:		
		213		8,71
		208		25,99
		RAZEM:		34,70
1.10.4.4	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne	m	32,30
		Wyliczenie ilości robót:		
				11,80
				20,50
		RAZEM:		32,30
1.11	Grupa	Tynki i okładziny		
1.11.1	Element	Tynki i Gładzie		
1.11.1.1	KNR 202/803/6	Tynki zwykle wykonywane ręcznie, stropy i podciagi, kategoria III	m2	119,02
		Wyliczenie ilości robót:		
		Piwnica uzupełnienie		25,59
		Parter uzupełnienie		32,01
		Pietro 1 uzupełnienie		31,05
		Pietro 2 uzupełnienie		30,37
		RAZEM:		119,02
1.11.1.2	KNR 202/803/3	Tynki zwykle wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m2	305,11
		Wyliczenie ilości robót:		
		Piętro 2 - Ściany uzupełnienie		179,72
		Piętro 1 - Ściany uzupełnienie		41,08
		Parter - Ściany uzupełnienie		47,09
		Piwnica - Ściany uzupełnienie		37,22
		RAZEM:		305,11

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.11.1.3	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Piętro 2 - Ściany	$(24.60*2.95)+(11.81*2.95)+(12.12*2.95)+(16.44*2.95)+(12.31*2.95)+(25.52*2.95)+(43.14*2.95)+(14.72*2.95)+(22.11*2.95)+(20.60*2.95)+(20.50*2.95)+(9.86*2.95)+(15.23*2.95)+(10.88*2.95)+(19.94*2.95)+(9.04*2.95)+(6.49)+(5.53*2.95)+(8.06*2.95)$	898,60	
	Piętro 1 - Ściany	$(25.74*2.95)+(35.28*2.95)+(38.40*2.95)+(20.69*2.95)+(25.62*2.95)+(15.62*2.95)+(13.26*2.95)+(14.44*2.95)+(13.40*2.95)+(22.10*2.95)+(11.00*2.95)+(11.50*2.95)+(10.25*2.95)+((2.20+2.96+0.91+0.24+1.29+3.20)*2.95)+(10.44*2.95)$	821,69	
	Piwnica - Ściany	$(22.96*2.75)+(23.10*2.75)+(28.50*2.75)+(12.76*2.75)+(12.26*2.75)+(11.95*2.75)+(16.26*2.75)+((5.67+20.77)*2.75)+(17.09*2.75)+(26.73*2.75)+(20.01*2.75)+(22.92*2.75)+(5.73*2.75)+(7.48*2.75)+(9.11*2.75)+(7.38*2.75)$	744,37	
	Parter - Ściany	$(25.98*2.95)+(35.16*2.95)+(16.24*2.95)+(25.24*2.95)+(27.86*2.95)+(11.14*2.95)+(11.38*2.95)+(20.14*2.95)+(9.48*2.95)+(14.92*2.95)+(14.44*2.95)+(16.02*2.95)+(7.20*2.95)+(14.88*2.95)+(10.56*2.95)+(8.46*2.95)+(8.41*2.95)+(13.12*2.95)+(3.74*2.95)+(9.90*2.95)+(2*(2.19+2.18)*2.95)+(2*(2.19+0.92)*2.95)$	941,73	
	minus gres na ścianach		-257,21	
	Piętro 2 - Gres na ścianach	$-(8.06*2.10)+(5.53*2.10)+((2.18+2.73+0.04+0.89+0.29+1.31+3.07)*2.10)+(9.04*2.10))=-69,59$		
	Piętro 1 - Gres na ścianach	$-((10.44*2.10)+((2.20+2.96+0.91+0.24+1.29+3.20)*2.10)+(10.25*2.10))=-66,13$		
	Parter - Gres na ścianach	$-((6.22*2.10)+((0.99+2.19+0.99)*2.10)+(7.20*2.10)+(10.56*2.10))=-59,12$		
	Piwnica - Gres na ścianach	$-((5.73*2.10)+(7.48*2.10)+(7.38*2.10)+(9.11*2.10))=-62,37$		
		RAZEM:	3 149,18	m2
				3 149,18
1.11.1.4	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Piwnica	255,93	255,93	
	Parter	262,43+57,65	320,08	
	Pietro 1	310,51	310,51	
	Pietro 2	303,69	303,69	
		RAZEM:	1 190,21	m2
				1 190,21
1.11.1.5	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12+14+8+15+20	69,00	
		RAZEM:	69,00	szt
				69,00
1.11.2	Element	Okładziny ceramiczne ścian		
1.11.2.1	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm	81,85	81,85	
		RAZEM:	81,85	m2
				81,85
1.11.2.2	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Piwnica - Gres na ścianach	$(5.73*2.10)+(7.48*2.10)+(7.38*2.10)+(9.11*2.10)$	62,37	
	Parter - Gres na ścianach uzupełnienia	$((6.22*2.10)+((0.99+2.19+0.99)*2.10)+(7.20*2.10)+(10.56*2.10))*10\%$	5,91	
	Piętro 1 - Gres na ścianach uzupełnienia	$((10.44*2.10)+((2.20+2.96+0.91+0.24+1.29+3.20)*2.10)+(10.25*2.10))*10\%$	6,61	
	Piętro 2 - Gres na ścianach uzupełnienia	$((8.06*2.10)+(5.53*2.10)+((2.18+2.73+0.04+0.89+0.29+1.31+3.07)*2.10)+(9.04*2.10))*10\%$	6,96	
		RAZEM:	81,85	m2
				81,85
1.11.3	Element	Roboty Malarskie		
1.11.3.1	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem podłoża gipsowych farbą lateksową		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Gładź gipsowa na sufitach	1190,21	1 190,21	
		RAZEM:	1 190,21	m2
				1 190,21
1.12	Element	Stołarka drzwiowa		
1.12.1	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice stalowe - DZ3	szt	1,00
1.12.2	KNNR 2/1104/4	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne - DZ3		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*2,10	1,89	
		RAZEM:	1,89	m2
				1,89

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.12.3	KNNRW 2/1104/2	Ościeżnice drewniane, drzwi zewnętrzne oraz skrzydła drzwiowe zewnętrzne wykończone, ościeżnice drewniane Wyliczenie ilości robót: DW1 9 9,00 DW8 1 1,00 DW9 7 7,00 DW2 8 8,00 DW6 1 1,00 DW10 1 1,00 DW11 1 1,00 RAZEM: 28,00	szt.	28,00
1.12.4	KNRW 202/1022/1	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe. Rdzeń skrzydła drewniany obłożony dwustronnie płytami MDF lub z płyt wiórowych. Ościeżnice regulowane z pełnego HDF, minimum 3 zawiasy ze stali nierdzewnej z regulacją 3D. Ościeżnice obejmujące w okleinie CPL 0,5-0,7 mm, kategoria warunków eksploatacji - klasa 3 - warunki ciężkie. Wykończenie skrzydła za pomocą forniru, naturalnego Wyliczenie ilości robót: DW1 9*0,90*2,00 16,20 DW8 1*0,97*2,01 1,95 DW9 7*0,90*2,05 12,92 RAZEM: 31,07	m2	31,07
1.12.5	KNRW 202/1022/1	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe. Rdzeń skrzydła drewniany obłożony dwustronnie płytami MDF lub z płyt wiórowych. Ościeżnice regulowane z pełnego HDF, minimum 3 zawiasy ze stali nierdzewnej z regulacją 3D. Ościeżnice obejmujące w okleinie CPL 0,5-0,7 mm, kategoria warunków eksploatacji - klasa 3 - warunki ciężkie. Wykończenie skrzydła za pomocą forniru, naturalnego. Drzwi z tulejami wentylacyjnymi/ kratką wentylacyjną/ podcięciem - min. sumaryczna pow. otworów nie mniejsza niż 0,022 m2. Wyliczenie ilości robót: DW2 8*0,90*2,00 14,40 DW6 1*0,80*2,00 1,60 DW10 1*0,80*2,05 1,64 DW11 1*0,90*2,00 1,80 RAZEM: 19,44	m2	19,44
1.12.6	KNRW 202/1040/2	Drzwi z profili aluminiowych, 2-skrzydłowe. Drzwi wyposażone w samozamykacz listwowy umieszczony na skrzydle głównym po stronie zawiasów Wyliczenie ilości robót: DW3 1*1,62*2,17 3,52 DW4 1*1,57*2,17 3,41 RAZEM: 6,93	m2	6,93
1.12.7	KNRW 202/1040/2	Drzwi z profili aluminiowych, 2-skrzydłowe, EI30. Drzwi wyposażone w samozamykacz listwowy umieszczony na skrzydle głównym po stronie zawiasów Wyliczenie ilości robót: DW5 1*1,57*2,17 3,41 DW7 1*1,54*2,15 3,31 RAZEM: 6,72	m2	6,72
1.12.8	KNRW 202/1040/2	Zestaw przeszklenia z profili aluminiowych z drzwiami dwuskrzydłowymi. Drzwi wyposażone w samozamykacz listwowy umieszczony na skrzydle głównym po stronie zawiasów. Wyliczenie ilości robót: ZS1 2,12*3,02 6,40 ZS2 3,59*2,53 9,08 ZS3 4,64*2,48 11,51 ZS4 4,62*2,52 11,64 RAZEM: 38,63	m2	38,63
1.12.9	KNR 401/902/2	Montaż samozamykaczy drzwiowych - ramieniowych. Analogia Wyliczenie ilości robót: 28 28,00 RAZEM: 28,00	szt.	28,00
1.12.10	KNRW 202/1038/1 (1)	Montaż kurtyny ppoż - analogia	kpl	1,00
1.12.11	KNR 202/1205/1	Brama stalowa 2 skrzydłowa "tymczasowa"	kpl	1,00
1.13	Element	Stolarka okienna		
1.13.1	KNR 19/1022/7 (1)	Okno PCV, jednoskrzydłowe, rozwierno-uchylne, kolor biały RAL 9016. Współczynnik przenikania ciepła U _{max} =0,9 [W/(m²K)] Szkło bezpieczne antywłamaniowe klasy P4. Wyliczenie ilości robót: O1 13*0,90*1,50 17,55 RAZEM: 17,55	m2	17,55
1.13.2	KNR 19/1022/7 (1)	Okno PCV, jednoskrzydłowe, rozwierno-uchylne, kolor biały RAL 9016. Współczynnik przenikania ciepła U _{max} =0,9 [W/(m²K)] Szkło bezpieczne antywłamaniowe klasy P4. Okno napowietrzające wyposażone w siłownik. Wyliczenie ilości robót: O6 2*1,68*1,69 5,68 RAZEM: 5,68	m2	5,68

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.14	Element	Parapety wewnętrzne		
1.14.1	NNRNKB 202/2143/2	Podokienniki z konglomeratu gr. 3cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	O1	13*0,90		11,70
	O6	2*1,68		3,36
		RAZEM:	15,06	m
1.15	Element	Balustrady wewnętrzne		
1.15.1	KNKRB 2/1201/1	Balustrady schodowe ze stali, stal lakirowana proszkowo		
		Wyliczenie ilości robót:		
		25,20		25,20
		RAZEM:	25,20	m
1.15.2	KNR 202/1208/3	Pochwyty stalowe na wspornikach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,30		30,30
		RAZEM:	30,30	m
1.15.3	KNR 401/320/4	Montaż barierki ruchomej na zejściu do piwnicy - analogia	szt	1,00
1.16	Element	Nasady kominowe		
1.16.1	KNRW 202/533/2 (1)	Nasada kominowa hybrydowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4+24		28,00
		RAZEM:	28,00	szt
1.16.2	KNRW 202/533/2 (1)	Wentylator dachowy z możliwością regulacji przepływu z pomieszczenia	szt	1,00
1.17	Grupa	Wyposażenie sanitariatów		
1.17.1	Element	Dozowniki nierdzewne		
1.17.1.1	kalkulacja własna	Pojemnik na mydło - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.1.2	kalkulacja własna	Pojemnik na papier toaletowy - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.1.3	kalkulacja własna	Pojemnik na ręczniki papierowe - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.1.4	Kalkulacja własna	Szczotka do WC wolnostojąca - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.1.5	Kalkulacja własna	Kosz na śmieci łazienkowy - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.2	Element	Lustra łazienkowe		
1.17.2.1	Kalkulacja własna	Lustro łazienkowe 70x50cm	szt	2,00
1.18	Element	Oznakowanie dróg ewakuacji		
1.18.1	Kalkulacja własna	Oznakowanie znakami ppoż. wg instrukcji ppoż	kpl	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Zagospodarowanie terenu		
2.1	Element	Rozbiórki terenów utwardzonych		
2.1.1	KNNR 5/719/4	Rozebranie nawierzchni utwardzonych chodników oraz dróg (wraz z krawężnikami i obrzeżami), gr. 20cm mechanicznie - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		480	480,00	
		RAZEM:	480,00	m2 480,00
2.1.2	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyladowczym na odległość 1 km wraz z kosztami składowania i utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rozebranie nawierzchni utwardzonych chodników oraz dróg (wraz z krawężnikami i obrzeżami), gr. 20cm mechanicznie - analogia	480.00*0,30	
			144,00	
		RAZEM:	144,00	m3 144,00
2.1.3	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km transportu wraz z kosztami składowania i utylizacji Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku. Transport na odległość 1 km	144.00	
			144,00	
		RAZEM:	144,00	m3 144,00
2.2	Element	Profilowanie terenu i roboty ziemne		
2.2.1	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20'cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		480	480,00	
		RAZEM:	480,00	m2 480,00
2.2.2	KNR 231/101/2	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5'cm głębokości Krotność=5		
				m2 480,00
2.3	Element	Podbudowy		
2.3.1	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 30'cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		480	480,00	
		RAZEM:	480,00	m2 480,00
2.3.2	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm		
				m2 480,00
2.4	Element	Krawężniki i obrzeża		
2.4.1	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Krawężnik -	((49.80)+(10.00+2.70+1.11+1.45+1.15+1.46+1.31+1.33+1.38+1.47+4.34)+(4.27+1.57+1.25+1.25+1.42+1.40+1.30+1.42+1.37+19.47))*0,04	4,49
		RAZEM:	4,49	m3 4,49
2.4.2	KNR 231/403/3	Krawężniki betonowe 15x30'cm na podsypce cementowo-piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Krawężnik -	(49.80)+(10.00+2.70+1.11+1.45+1.15+1.46+1.31+1.33+1.38+1.47+4.34)+(4.27+1.57+1.25+1.25+1.42+1.40+1.30+1.42+1.37+19.47)	112,22
			59,90	
		RAZEM:	172,12	m 172,12
2.5	Element	Nawierzchnie		
2.5.1	KNNR 6/502/3 (1)	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 8'cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara		
		Wyliczenie ilości robót:		
		480	480,00	
		RAZEM:	480,00	m2 480,00