

UNIWERSYTET ŚLĄSKI
40- 007 KATOWICE
NIP 634-019-71-34;
REGON 000001347

Katowice, dnia 16.02.2024 r.

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NR DZP.382.7.9.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 3 – ZMIANA TREŚCI SWZ NR 2 –
ZMIANA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia poniżej 5 538 0002 euro pn.: „Przebudowa, termomodernizacja i dostosowanie ppoż. budynku Instytutu Sztuk Muzycznych w Cieszynie przy ulicy Niemcewicza 2”, nr sprawy DZP.382.7.9.2023

- I. Do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej także: *ustawą Pzp*, Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Zgodnie z przepisem ust. 6, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Wobec powyższego Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Pytanie dot. barier zewnętrznych:

przedmiar przewiduje ilość 5,1 m jako ze stali nierdzewnej, natomiast z rysunków P29 i P30 wynika ilość co najmniej 2 razy większa – jaka ilość jest właściwa? Również opis mówi iż barierka ze stali malowana proszkowo a przedmiar że stali nierdzewnej – co trzeba przyjąć do obliczeń?

Odpowiedź:

Po przeanalizowaniu dokumentacji, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez zmianę pozycji przedmiarowych dotyczących barier zewnętrznych względem pierwotnego opisu i obmiaru w następujący sposób:

Wejście główne:

„Poz 1.13.4.1 Balustrady ze stali malowana proszkowo, zewnętrzne, proste. – 5,62mb

Wejście do części mieszkalnej:

Poz 1.14.3.1 Balustrady ze stali malowana proszkowo, zewnętrzne, proste. – 3,83mb”

W załączeniu przekazujemy zaktualizowany przedmiar robót.

Pytanie nr 2:

W projekcie termomodernizacji wspomniano o wykonaniu nowej opaski betonowej i żwirowej wokół budynku. W przedmiarze brakuje ww. pozycji. Wnosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez zmianę dodanie do przedmiaru robót działu 1.15 „Utwardzenie terenu”.

W załączeniu przekazujemy zaktualizowany przedmiar robót.

Pytanie nr 3:

W przedmiarze uwzględniono w poz. 1.1.2.7 uwzględniono ocieplenie ściany fundamentowej poniżej poziomu, ponadto w poz. 1.2.3.1 uwzględniono ocieplenie ściany (fundamentowej) powyżej poziomu – cokół. Wnosimy o informację czy w obu pozycjach uwzględnić zgodnie z przekrojem TEI' styropian hydrofobowy EPS gr.16cm

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w obu przypadkach należy uwzględnić styropian hydrofobowy.

Pytanie nr 4:

W przedmiarze brak pozycji dotyczącej remontu murku zlokalizowanego przy windzie zewnętrznej oraz wymiany nawierzchni. Wnosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zakres projektu nie obejmuje remontu murku zlokalizowanego przy windzie zewnętrznej oraz wymiany nawierzchni.

Pytanie nr 5:

Jaką grubość izolacji przeciwwodnej fundamentów z masy bitumicznej należy wycenić?

Odpowiedź:

Grubość izolacji przeciwwilgociowej fundamentów należy przyjąć 3 mm.

Pytanie nr 6:

Drzwi zewnętrzne Dz3 do pomieszczenia mieszkalnego według zestawienia stalowe wykończone okleiną drewnopodobną, następnie jako drzwi zewnętrzne wykończone fornirem. Wnosimy o weryfikację jakie drzwi uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że poprawny opis do tych drzwi zewnętrznych to „Drzwi zewnętrzne stalowe wykończone okleiną drewnopodobną”.

Pytanie nr 7:

W projekcie uwzględnia się montaż 10 wyłazów dachowych. Wnosimy o zamieszczeni parametrów.

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez dodanie parametrów dotyczących wyłazów dachowych:

„Wyłazy dachowe o następujących parametrach:

Wymiary wyłazu 60x60cm

Podstawa z blachy stalowej, ocynkowanej gr. 2mm, wysokość min. 15cm

Kłapa z blachy stalowej ocynkowanej gr. 1mm zamocowana do podstawy dwoma zawiasami

Wyłaz wyposażony w skobel zamykany na kłódkę

Wyłaz należy zamontować mechanicznie do płyty dachu przed ułożeniem papy, papę wywinąć na podstawę do wysokości min. 10cm"

Pytanie nr 8:

W związku z rozbieżnościami między projektem a przedmiarem, wnosimy o informację jaki rodzaj rynien i rur spustowych wycenić – pcv czy stalowe ocynkowane?

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez zmianę tj. doprecyzowanie treści SWZ: wszystkie rynny i rury spustowe wykonać jako stalowe ocynkowane z blachy grubości min 0,7mm. Obróbki blacharskie również wykonać z blachy grubości 0,7mm.

Pytanie nr 9:

W przedmiarze dot. termomodernizacji nie uwzględniono prac rozbiórkowych dot. m.in.: demontażu stolarki zewnętrznej, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych. Wnosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez dodanie do przedmiaru robót pozycji: 1.3.1.1, 1.3.1.2, 1.3.1.3, 1.6.1, 1.6.2. W załączeniu przekazujemy zaktualizowany przedmiar robót.

Pytanie nr 10:

Czy projekt zakłada skucie tylko wierzchnich warstw podłogowych (płytek, wykładziny)? W projekcie wspomina się o nowych wylewkach cementowych. Czy w związku z powyższym należy wykonać?

Odpowiedź:

Nowe wylewki cementowe o grubości 5 cm należy wykonać jako uzupełnienia w miejscach wyburzonych ścianek. Wobec powyższego, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez dodanie do przedmiaru robót poz.: 1.10.1.1 i 1.10.1.2. W załączeniu przekazujemy zaktualizowany przedmiar robót.

Pytanie nr 11:

Jaki rodzaj listew podłogowych uwzględnić w wycenie – stalowe czy aluminiowe?

Odpowiedź:

Listwy na styku dwóch różnych posadzek przyjąć jako listwy aluminiowe. Wobec powyższego, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez zmianę przedmiaru robót w zakresie pozycji 1.10.2.3. W załączeniu przekazujemy zaktualizowany przedmiar robót.

Pytanie nr 12:

Wnosimy o zamieszczenie parametrów (wymiarów, materiału itp.) kurtyny ppoż.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 w wyjaśnieniach treści SWZ nr 2/Zmianie treści SWZ nr 1 z dnia 13.02.2024 r.

Pytanie nr 13:

Ze względu na rozbieżności między przedmiarem a projektem, wnosimy o zamieszczenie prawidłowego przekroju przez nawierzchnie chodników i drogi ppoż.

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez zmianę dodanie do przedmiaru robót poprawnych grubości warstw podbudowy. W załączeniu przekazujemy rysunek przekroju przez warstwy chodników i drogi pożarowej (R1-przekrój przez warstwy drogi pożarowej, R2-przekrój przez warstwy chodnika).

Pytanie nr 14:

W przedmiarze brakuje pozycji dot. obróbek attyki (płyta OSB/deska drewniana + blacha). Wnosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez dodanie do przedmiaru robót poz. 1.16 (pozycja 1.16.1 oraz 1.16.2). W załączeniu przekazujemy zaktualizowany przedmiar robót.

Pytanie nr 15:

W pozycji 1.2.2.4 uwzględniono ocieplenie szybu windowego wełną grubości 5 cm. Podany w pozycji obmiar dotyczy się izolacji szybu na całej wysokości, natomiast zgodnie z opisem, ściany windy poniżej terenu należy ocieplić styropianem hydrofobowym gr. 16cm. Wnosimy o weryfikację i zmianę przedmiaru.

Odpowiedź:

Ściana windy poniżej poziomu terenu winna zostać ocieplona styropianem hydrofobowym gr. 16 cm. Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ poprzez zmianę wartości obmiaru w pozycji 1.1.2.7. W załączeniu przekazujemy zaktualizowany przedmiar robót.

II. Działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść SWZ w następującym zakresie:

1. Rozdz. X ust. 1 SWZ (Termin złożenia oferty) otrzymuje brzmienie:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27.02.2024 r., do godziny: 09:00. Oferty złożone po terminie będą podlegać odrzuceniu na podstawie przepisu art. 226 ust. 1 pkt 1.

2. Rozdz. XI ust. 1 pkt 1) SWZ (Termin otwarcia ofert), otrzymuje brzmienie:

Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 27.02.2024 r., o godz. 09:15;

3. Rozdz. XII ust. 1 (Określenie terminu związania ofertą), otrzymuje brzmienie:

Wykonawca będzie związany złożoną przez siebie ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 30 dni tj. do dnia 27.03.2024 r.

Działając zgodnie z art. 286 ust. 9 ustawy Pzp, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

POWYŻSZE WYJAŚNIENIA I ZMIANY SWZ SĄ WIĄŻĄCE DLA WYKONAWCÓW I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej:

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

Zatwierdzam:

mgr Agnieszka Maj – Z-ca
Kancelarza ds. Inwestycji i
Zarządzania Logistycznego