

# **POLSKA: USŁUGI PROJEKTOWANIA ARCHITEKTONICZNEGO OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY BUDYNKU DYDAKTYCZNEGO WYDZIAŁU ELEKTROTECHNIKI I INFORMATYKI POLITECHNIKI LUBELSKIEJ PRZY UL. NADBYSTRZYCKIEJ 38A WRAZ Z DOSTOSOWANIEM DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU INWESTORSKIEGO**

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

## 1 Nabywca

---

### 1.1 Nabywca

*Oficjalna nazwa:* Politechnika Lubelska

*Status prawny nabywcy:* Podmiot prawa publicznego

*Sektor działalności instytucji zamawiającej:* Edukacja

## 2 Procedura

---

### 2.1 Procedura

*Tytuł:* Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy i przebudowy budynku dydaktycznego Wydziału Elektrotechniki i Informatyki Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzyckiej 38A wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz z pełnieniem nadzoru inwestorskiego

*Opis:* Postępowanie prowadzone jest w trybie negocjacji z ogłoszeniem, które zostały podzielone na 4 etapy.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z opracowaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych oraz opinii, ocen i uzgodnień, zatwierdzeń, odstępstw, postanowień, ekspertyz i zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do pełnienia profesjonalnego, kompletnego, ciągłego, stałego, wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji, w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej. 2. Opis potrzeb Zamawiającego oraz cechy charakterystyczne zamawianej usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia zawiera: Opis Przedmiotu Zamówienia/Opis Potrzeb Zamawiającego (dalej OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do OPIW wraz z załącznikami. 3. Adres obiektu: ul. Nadbystrzycka 38A, Lublin. 4. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego. Projektowanie uniwersalne jest to projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób by były użyteczne dla wszystkich w możliwie największym stopniu bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania. 5. Minimalne wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia lub realizacji zamówienia, które musi spełnić oferta wstępna: 1) w Ofercie wstępnej Wykonawca zadeklaruje, na podstawie wstępnego pisemnego oświadczenia, wykonanie całego zakresu zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego zamieszczonymi w Załączniku nr 1 – Opisie Przedmiotu Zamówienia, 2) Wykonawca wskaże w Ofercie wstępnej oszacowany koszt wykonania całego zakresu zamówienia, 3) Wykonawca oświadczy, że uzgadnia projektowane postanowienia umowy (dalej też „wzór umowy”) lub wskaże propozycje zmian projektowanych postanowień umownych wraz z szczegółowym uzasadnieniem, które będą podlegać negocjacom. Zgodnie z art. 159 ust. 1 Ustawy Zamawiający dokona ograniczenia (selekcji) Wykonawców zapraszanych do składania oferty wstępnej i negocjacji. Zgodnie z art. 158 ust. 2 pzp Zamawiający odrzuci wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w przypadku, gdy będą zachodzić okoliczności, o których mowa w art. 146 ust. 1 pzp. 3. Zamawiający zaprosi do składania ofert wstępnych Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegają odrzuceniu oraz otrzymają najwyższą punktację w ocenie złożonych Wniosków, w liczbie 5. W przypadku, gdy liczba Wykonawców, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu będzie mniejsza niż

5, Zamawiający zaprosi do składania ofert wstępnych wszystkich Wykonawców, których Wnioski nie podlegały odrzuceniu. Zapisy w ogłoszeniu dotyczące minimalnej liczby kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3 - nieobowiązującą w tym przypadku - Zamawiający musiał wybrać daną liczbę ze względu na kompletność wotu ogłoszenia. 5. W przypadku uzyskania przez więcej niż jednego Wykonawcę tej samej liczby punktów wynikającej z kryteriów selekcji, Zamawiający zaprosi do złożenia oferty wstępnej wszystkich Wykonawców, którzy w rankingu kryteriów selekcji zajęli ex aequo miejsca 1-5. 6. Zgodnie z art. 118 ust. 1 pzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Kryterium selekcji: doświadczenie w zakresie wykonania usług (definicja – rozdz. 8 – zdolność techniczna (OPiW) zasady punktacji i określenie warunków szczegółowo opisane zostały w opisie potrzeb i wymagań rozdz.23. Informacje dotyczące RODO zostały ujęte w rozdz.33 OPIW. Informacje o sposobie komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Pzp.–nie dotyczy. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Zamawiający nie przewiduje: 1) złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych, 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów, 3) wyboru oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznych, 4) zawarcia umowy ramowej, 5)zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, 6) zastosowanie prawa opcji, 7) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp. Zamawiający nie określa w OPZ oraz wzorze umowy wymagania określone w art. 95 PZP. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnieniem osób, o których mowa art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp. nie zastrzega się obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę zamówienia.

*Identyfikator procedury:* 8d2db116-3339-4339-bd24-86b37b753d17

*Wewnętrzny identyfikator:* KP-272-UNO-21/2024

*Rodzaj procedury:* Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

*Procedura jest przyspieszona:* nie

*Uzasadnienie procedury przyspieszonej:*

*Główne aspekty procedury:* Postępowanie prowadzone jest w trybie negocjacji z ogłoszeniem, które zostały podzielone na 4 etapy. 1)I Etap: Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, 2) II Etap: Zaproszenie do złożenia oferty wstępnej, 3) III Etap: Zaproszenie do negocjacji (Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony ujawnić informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem. Negocjacje prowadzone będą w siedzibie Zamawiającego. Niestawienie się Wykonawcy na negocjacjach w wyznaczonym terminie będzie traktowane jako rezygnacja Wykonawcy z uczestnictwa w tym etapie i nie będzie uznawane za działanie prowadzące do nierównego traktowania wykonawców. Zamawiający zaleca, aby w negocjacjach ze strony Wykonawcy uczestniczył m.in. Projektant branży Architektonicznej. Treść oferty wstępnej oraz prowadzone negocjacje mają charakter poufny), 4) IV Etap: Zaproszenie do składania ofert ostatecznych. 5. Zgodnie z art. 152 ust. 2 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych, bez przeprowadzenia negocjacji. 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z opracowaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych oraz opinii, ocen i uzgodnień, zatwierdzeń, odstępowstw, postanowień, ekspertyz i zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do pełnienia profesjonalnego, kompletnego, ciągłego, stałego, wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacji inwestycji, w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej. Szczegółowe informacje określa ustawa PZP i OPIW zamieszczony na <https://platformazakupowa.pl/transakcja/914475>. Opis potrzeb oraz cechy charakterystyczne zamawianej usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ, stanowiący załącznik nr 1 do OPIW wraz z załącznikami. Minimalne wymagania dotyczące zamówienia, które musi spełniać oferta wstępna: 1) w Ofercie wstępnej Wykonawca zadeklaruje, na podstawie wstępnego pisemnego oświadczenia, wykonanie całego zakresu zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego zamieszczonymi w Załączniku nr 1 OPIW – opisie przedmiotu zamówienia, 2) Wykonawca

wskaże w Ofercie wstępnej oszacowany koszt wykonania całego zakresu zamówienia, 3) Wykonawca oświadczy, że uzgadnia projektowane postanowienia umowy (dalej też „wzór umowy”) lub wskaże propozycje zmian projektowanych postanowień umownych wraz z szczegółowym uzasadnieniem, które będą podlegać negocjacom. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie zakłada możliwości podziału zamówienia na części. Podział zamówienia na części skutkowałby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz powodowałby potrzebę skoordynowania działań projektowych różnych wykonawców i/lub poszczególnych specjalności i branż oraz osób posiadających stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, realizujących poszczególne części zamówienia, co w konsekwencji mogłoby poważnie zagrozić właściwemu i terminowemu wykonaniu zamówienia, jak również stwarzałoby ryzyko braku spójności funkcjonalnej, technicznej, przestrzennej oraz estetycznej poszczególnych części zamówienia. Ponadto przedmiot zamówienia w zakresie dotyczącym opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej i STWiORB będzie stanowił opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w wyniku których winien zostać wytworzony spójny funkcjonalnie, przestrzennie i estetycznie obiekt budowlany. Brak podziału zamówienia na części umożliwiłby wypracowanie spójnych, nierozzerwalnych oraz wzajemnie się uzupełniających rozwiązań zarówno w zakresie architektury, jak i urbanistyki. Rozwiązania funkcjonalno-użytkowe przyjmowane na etapie realizacji zamówienia będą projektowo nierozzerwalne ze sobą i wzajemnie się będą uzupełniać. Charakter i zakres zamówienia oraz dopuszczenie podwykonawstwa, przyczyni się do udziału w realizacji przedmiotu zamówienia podmiotów z sektora MŚP, np. w ramach specjalistycznych usług inżynierskich na potrzeby projektowania architektonicznego, za których to wzajemną koordynację odpowiedzialny będzie jeden podmiot. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: łącznie 34 tygodnie od dnia podpisania umowy z podziałem na następujące etapy oraz etap świadczenia nadzoru autorskiego. Pełnienie nadzoru autorskiego – Przedmiot zamówienia w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego realizowany będzie od daty przekazania kompletnej dokumentacji projektowej do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej. Termin realizacji zamówienia szczegółowo został wskazany w wzorze umowy – załącznik nr 5 do opisu potrzeb i wymagań. Zaleca się odbycie wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku należytego rozpoznania warunków realizacji zamówienia. Termin wizji lokalnej należy ustalać telefonicznie lub mailowo od poniedziałku do piątku z osobą: Jacek Pasieczny – kierownik obiektu, tel. 81 538 4369; e-mail: [j.pasieczny@pollub.pl](mailto:j.pasieczny@pollub.pl) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołuje. Wadium nie zostało przewidziane.

### **2.1.1 Przeznaczenie**

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

### **2.1.2 Miejsce realizacji**

*Adres pocztowy:* ul. Nadbystrzycka 38A

*Miejscowość:* Lublin

*Kod pocztowy:* 20-618

*Podpodział krajowy (NUTS):* Lubelski (PL814)

*Kraj:* Polska

*Informacje dodatkowe:* Budynek dydaktyczny Wydziału Elektroniki i Informatyki Politechniki Lubelskiej

### 2.1.3 Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 557 187 Złoty

### 2.1.4 Informacje ogólne

*Dana procedura lub część zamówienia, która została unieważniona lub nie przyniosła udanego rozstrzygnięcia, zostanie ponownie wszczęta*

*Informacje dodatkowe:* 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym OPIW. 2. Zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych, d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego, 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1, 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności, 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie, 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. 4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego ( Dz.U. poz. 835) zwanej dalej: „Ustawą o szczególnych

rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego”. 5. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014 str.1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 08.04.2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) dalej: rozporządzenie 2022/576, niniejsze postępowanie objęte jest ogólnounijnym zakazem udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, składanych przez Wykonawcę w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu 1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 3) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy; 4) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 5) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; 6) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. szczegółowe informacje zawierają zapisy zawarte w opisie potrzeb i wymagań.

*Podstawa prawna:*

Dyrektywa 2014/24/UE

European Legislation Identifier - <https://eli.gov.pl/eli/DU/2019/2019/ogl> - Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)

*Właściwe prawo transgraniczne:* prawo krajowe

### **2.1.6 Podstawy wykluczenia**

Aktywami zarządza likwidator: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Nadużycia: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Niewypłacalność: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Płatność podatków: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 4 i art. 108 ust. 2 ustawy PZP oraz podstaw wykluczenia wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 1 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Udział w organizacji przestępczej: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Upadłość: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Korupcja: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

## 5 Część zamówienia

---

### 5.1 Techniczny ID partii: LOT-0001

*Tytuł:* Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy i przebudowy budynku dydaktycznego Wydziału Elektrotechniki i Informatyki Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzyckiej 38A wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz z pełnieniem nadzoru inwestorskiego

*Opis:* 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy budynku dydaktycznego Wydziału Elektroniki i Informatyki Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzyckiej 38A. 2. Opis

potrzeb Zamawiającego oraz cechy charakterystyczne zamawianej usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia zawiera: Opis Przedmiotu Zamówienia/Opis Potrzeb Zamawiającego (dalej OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do OPIW wraz z załącznikami. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, składanych przez Wykonawcę wraz z Wnioskiem w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu 1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych, 1) wykaz usług (w formie elektronicznej), wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy - wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 6 OPIW, 2) wykaz osób (w formie elektronicznej) - skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 7 OPIW, 3) opłaconą polisę OC lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE DO ZŁOŻENIA WRAZ Z WNIOSEM O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU/OFERTĄ WSTĘPNĄ 1. Formularz wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu stanowi załącznik nr 3 do OPIW. Wykonawca wraz z Wnioskiem złoży: 1) oświadczenie na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) oraz Załącznik nr 9 oraz Załącznik nr 10 OPIW (jeżeli dotyczy), 2) pełnomocnictwo lub inne dokumenty, z których wynika prawo potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu lub podpisania umowy (o ile nie wynika z dokumentów rejestracyjnych) 3) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnictwo lub inny dokument do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Szczegółowe informacje zostały określone w Rozdz. 15 ust.1 OPIW 4) Załącznik nr 12 do OPIW - zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby (jeżeli dotyczy) - zgodnie ze wzorem formularza dołączonym do OPIW 5) Załącznik nr 11 do OPIW – oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy) – zgodnie ze wzorem dołączonym do OPIW, 6) Wykaz usług – zgodnie z Załącznikiem nr 7 do OPIW (warunek udziału w postępowaniu), 7) Wykaz usług – zgodnie z Załącznik nr 8/KS do OPIW (kryterium selekcji) - jeżeli Wykonawca posiada doświadczenie weryfikowane w ramach kryterium selekcji, 8) Wykaz osób - zgodnie z Załącznik nr 7 do OPIW (warunek udziału w postępowaniu), 9) opłaconą polisę OC lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego. 2. Formularz oferty wstępnej o dopuszczenie do udziału w postępowaniu stanowi załącznik nr 4 do OPIW. Wykonawca wraz z Formularzem oferty wstępnej złoży: Informację o częściach zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwach ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani – w przypadku powierzenia

przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcom – zgodnie z Załącznikiem nr 13 OPIW. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów selekcji składa Wykonawca wraz z Wnioskiem na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca, którego oferta wstępna/ostateczna została najwyżej oceniona, składa w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualne na dzień złożenia nw. podmiotowe środki dowodowe - na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, określone w rozdz. 13 OPIW

*Wewnętrzny identyfikator:* KP-272-UNO-21/2024

#### **5.1.1 Przeznaczenie**

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 71245000 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

*Ilość:* 1

*Opcje:*

*Opis opcji:* Zamawiający nie przewiduje prawa opcji

#### **5.1.2 Miejsce realizacji**

*Adres pocztowy:* ul. Nadbystrzycka 38 a

*Miejscowość:* Lublin

*Kod pocztowy:* 20-618

*Podział krajowy (NUTS):* Lubelski (PL814)

*Kraj:* Polska

*Informacje dodatkowe:* Politechnika Lubelska

#### **5.1.3 Szacowany okres obowiązywania**

*Inny okres:* Nieznany

#### **5.1.5 Wartość**

*Szacunkowa wartość bez VAT:* 557 187 Złoty

#### **5.1.6 Informacje ogólne**

*Zastrzeżony udział:* Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

*Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA):* tak

*Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)*

#### **5.1.8 Kryteria dostępności**

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione z uwagi na poniższe uzasadnienie

*Uzasadnienie:* zawarte w OPIW, opracowana dokumentacji musi być zgodna z zasadami dostępności

#### **5.1.9 Kryteria kwalifikacji**

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Sytuacja ekonomiczna i finansowa

*Nazwa:* O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej

*Opis:* Zamawiający uzna warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę sumy gwarancyjnej minimum 500 000,00 zł (pięciuset tysięcy złotych). W przypadku składania oferty wspólnej, warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli co najmniej jeden wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu w całości. Wykaz podmiotowych środków dowodowych,



składanych przez Wykonawcę wraz z Wnioskiem w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: opłaconą polisę OC lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego

*Wykorzystanie tego kryterium:* Stosowane

*Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury*

**Kryterium:**

*Rodzaj:* Zdolność techniczna i zawodowa

*Nazwa:* O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej

*Opis:* Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaze, że wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: a) co najmniej dwie usługi polegające na wykonaniu projektu budowlanego (na podstawie którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę) wraz z projektem wykonawczym oraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych na budowę (przez „budowę” należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę lub rozbudowę lub nadbudowę obiektu budowlanego), przebudowę (przez „przebudowę” należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji) budynku średniowysokiego (przez „budynek” należy rozumieć budynki przypisane do kategorii IX w Załączniku do ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 682) o powierzchni użytkowej co najmniej 4500 m<sup>2</sup> i wartości brutto zamówienia (usługi) co najmniej 500.000,00 zł (słownie złotych: pięćset tysięcy złotych), b) co najmniej dwie usługi polegające na wykonaniu projektów instalacji teleinformatycznej z serwerownią, monitoringiem, kontrolą dostępu dla budynków o powierzchni użytkowej co najmniej 4500 m<sup>2</sup>, c) co najmniej dwie usługi, z których każda polegała na wykonaniu projektów instalacji wentylacyjnej o wydajności 10 000 m<sup>3</sup>/h z chłodzeniem i ogrzewaniem powietrza. Usługi wymienione w punkcie a, b i c nie muszą być wykonane w ramach jednej umowy lub w ramach jednej inwestycji. Uwaga: W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuszcza, aby warunek dotyczył usług wykonanych w okresie dłuższym niż 3 lata, tj. w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Ta sama zasada dotyczy podmiotu udostępniającego zasoby. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, składanych przez Wykonawcę wraz z Wnioskiem w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: wykaz usług (w formie elektronicznej), wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy - wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 6 do opisu potrzeb i wymagań.

*Wykorzystanie tego kryterium:* Stosowane

*Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury*

**Kryterium:**

**Rodzaj:** Zdolność techniczna i zawodowa

**Nazwa:** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności zawodowej

**Opis:** W celu zapewnienia właściwej realizacji zamówienia wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia potwierdzone aktualnym wpisem do właściwej izby samorządu zawodowego oraz decyzją o nadaniu uprawnień budowlanych w specjalności: a) architektonicznej do projektowania bez ograniczeń (2 osoby: 1 osoba – projektant główny, 1 osoba – projektant sprawdzający) – przy czym osoby te muszą posiadać minimum siedmioletnie doświadczenie w projektowaniu. Każda z tych osób wykaże, że w okresie ostatnich 7 lat przed terminem składania Wniosków wykonała w zakresie swojej branży minimum 2 dokumentacje projektowe, obejmujące: projekt budowlany, na podstawie którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych na budowę/przebudowę minimum średniowysokiego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 4 500 m<sup>2</sup>; b) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (2 osoby: 1 osoba – projektant, 1 osoba – projektant sprawdzający) – przy czym osoby te muszą posiadać minimum siedmioletnie doświadczenie w projektowaniu. Każda z tych osób wykaże, że w okresie ostatnich 7 lat przed terminem składania Wniosków wykonała w zakresie swojej branży minimum 2 dokumentacje projektowe, obejmujące: projekt budowlany, na podstawie którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych na budowę/przebudowę minimum średniowysokiego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 4 500 m<sup>2</sup>; c) instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (2 osoby: 1 osoba – projektant, 1 osoba – projektant sprawdzający) – przy czym osoby te muszą posiadać minimum siedmioletnie doświadczenie w projektowaniu. Każda z tych osób wykaże, że w okresie ostatnich 7 lat przed terminem składania Wniosków wykonała w zakresie swojej branży minimum 2 dokumentacje projektowe, obejmujące: projekt budowlany, na podstawie którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych na budowę/przebudowę minimum średniowysokiego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 4 500 m<sup>2</sup>; d) instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (2 osoby: 1 osoba – projektant, 1 osoba – projektant sprawdzający) – przy czym osoby te muszą posiadać minimum siedmioletnie doświadczenie w projektowaniu. Każda z tych osób wykaże, że w okresie ostatnich 7 lat przed terminem składania Wniosków wykonała w zakresie swojej branży minimum 2 dokumentacje projektowe, obejmujące: projekt budowlany, na podstawie którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych na budowę/przebudowę minimum średniowysokiego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 4 500 m<sup>2</sup>; e) instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w odniesieniu do obiektów budowlanych takich jak: linie, instalacje i urządzenia liniowe oraz urządzenia stacyjne (2 osoby: 1 osoba – projektant, 1 osoba – projektant sprawdzający) – przy czym osoby te muszą posiadać minimum siedmioletnie doświadczenie w projektowaniu. Każda z tych osób wykaże, że w okresie ostatnich 7 lat przed terminem składania Wniosków wykonała w zakresie swojej branży minimum 2 dokumentacje projektowe, obejmujące: projekt budowlany, na podstawie którego uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych na budowę/przebudowę minimum średniowysokiego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 4 500 m<sup>2</sup>; Wymagane będzie potwierdzenie przez te osoby posiadanych kwalifikacji właściwymi dokumentami: decyzją o nadaniu uprawnień budowlanych, ciągłością zaświadczeń z właściwej izby samorządu zawodowego i aktualnym wpisem do izby. Do pełnienia każdej funkcji Wykonawca wykaże inną osobę. Uwaga: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia wymagana liczba osób, którymi dysponują lub będą dysponować Wykonawcy, sumuje się. Ta sama zasada dotyczy podmiotu udostępniającego zasoby. Zgodnie z art. 104 ustawy - Prawo budowlane, osoby, które przed dniem wejścia w życie tej ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Wszystkie osoby wskazane do wykonania

zamówienia muszą biegle władać językiem polskim oraz znać przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi i procedur administracyjnych w zakresie inwestycji budowlanych. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, składanych przez Wykonawcę wraz z Wnioskiem w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:2) wykaz osób (w formie elektronicznej) - skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 7 do OPIW.

*Wykorzystanie tego kryterium:* Stosowane

*Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury*

*Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:*

*Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3*

*Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5*

*Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani*

*Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji*

#### **5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia**

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Cena

*Nazwa:* Cena oferty brutto

*Opis:* zawarty w rozdz. 22 i rozdz. 23 OPIW

*Waga (wartość procentowa, środek zakresu): 60*

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Jakość

*Nazwa:* Dodatkowe doświadczenie projektanta głównego w zakresie specjalności architektonicznej bez ograniczeń

*Opis:* zawarty w rozdz. 23 OPIW

*Waga (wartość procentowa, środek zakresu): 20*

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Jakość

*Nazwa:* Dodatkowe doświadczenie projektanta w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

*Opis:* zawarty w rozdz. 23 OPIW

*Waga (wartość procentowa, środek zakresu): 20*

*Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom:*

*Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia:*

#### **5.1.11 Dokumenty zamówienia**

*Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne:* polski

*Adres dokumentów zamówienia:* <https://platformazakupowa.pl/transakcja/914475>

*Kanał komunikacji ad hoc:*

*Nazwa:* Platforma zakupowa

*Adres URL:* <https://platformazakupowa.pl/transakcja/914475>

#### **5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia**

*Warunki zgłoszenia:*

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/914475>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto. 2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 10/07/2024 10:00 +02:00

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz OPIW przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa KIO. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 9. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa

KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

#### **5.1.15 Techniki**

*Umowa ramowa:*

Brak umowy ramowej

*Informacje o dynamicznym systemie zakupów:*

Brak dynamicznego systemu zakupów

*Aukcja elektroniczna: nie*

#### **5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

*Organ odwoławczy:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia:* Politechnika Lubelska

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału:* Politechnika Lubelska

*Organizacja rozpatrująca oferty:* Politechnika Lubelska

## 8 Organizacje

---

### **8.1 ORG-0001**

*Oficjalna nazwa:* Politechnika Lubelska

*Numer rejestracyjny:* 712-010-46-51

*Departament:* Biuro Zamówień Publicznych

*Adres pocztowy:* ul. Nadbystrzycka 38 D

*Miejscowość:* Lublin

*Kod pocztowy:* 20-618

*Podpodział krajowy (NUTS):* Lubelski (PL814)

*Kraj:* Polska

*Punkt kontaktowy:* Biuro Zamówień Publicznych

*E-mail:* [bzp@pollub.pl](mailto:bzp@pollub.pl)

*Telefon:* +48815384632

*Adres strony internetowej:* <https://pollub.pl/>

*Adres na potrzeby wymiany informacji (URL):* <https://platformazakupowa.pl/pn/pollub>

*Role tej organizacji:*

*Nabywca*

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia*

*Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału*

*Organizacja rozpatrująca oferty*

### **8.1 ORG-0002**

*Oficjalna nazwa:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Numer rejestracyjny:* 5262239325

*Departament:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Adres pocztowy:* ul. Postępu 17

*Miejscowość:* Warszawa

*Kod pocztowy:* 02-676

*Podpodział krajowy (NUTS):* Miasto Warszawa (PL911)

*Kraj:* Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +4822458740

Faks: +48224577800

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

## 11 Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1 Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bc28f7d6-ac1b-4108-9b50-c72a9f7fd2e7 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 29/05/2024 11:37 +00:00

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2 Informacje o publikacji