

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

U M O W A N R R Z P . 2 7 2 2 0 2 2

zawarta w dniu 2020 r. we Wschowie pomiędzy Gminą Wschowa zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy - Konrada Antkowiaka
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy – Barbary Wesołowskiej

a

w przypadku spółki prawa handlowego

nazwa spółki z siedzibą w, przy ul.....,
wpisana

do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego
przez Sąd Rejonowy, pod numerem KRS

....., NIP.....REGON

.....

wysokość kapitału zakładowego (w przypadku spółek kapitałowych),
włacony w całości /w części (w przypadku spółki akcyjnej)

- reprezentowana przez:

w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

imię i nazwisko zamieszkały w, przy
ul.....,

prowadzący działalność gospodarczą pod firmą
..... z siedzibą

w....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i
Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP , REGON.....

w przypadku spółki cywilnej

1) imię i nazwisko wpisanym do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP
, REGON.....

2) imię i nazwisko wpisanym do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP
.....

REGONprowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w
formie spółki cywilnej pod firmą

....., z siedzibą w, przy ul.

....., NIP, REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”

o treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym przyjmuje do wykonania roboty związane z realizacją zamówienia pn. **„Budowa drogi wewnętrznej dojazdowej do terenu przemysłowo-usługowego od drogi powiatowej Nr 1004f na odcinku 100,00 m,,**
2. Zakres robót obejmuje:
 - a) budowę drogi o szerokości 5,00 o nawierzchni z betonu asfaltowego w obramowaniu z krawężników betonowych i oporników drogowych,
 - b) budowę chodnika o szerokości 2,00 m na odcinku 50,00 m po północnej stronie jezdni z kostki betonowej,
 - c) budowę 2 zjazdów, w tym zjazdu publicznego na drogę powiatową,
 - d) wykonanie powierzchniowego odprowadzenia wód.
3. W ramach prac Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, przyjętej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
4. Podstawowe dane inwestycji do wykonania wg przedmiaru robót:
 - a) jezdnia z betonu asfaltowego – 415,00 m²,
 - b) chodnik z kostki betonowej gr.8 cm – 104,00 m²,
 - c) zjazd z kostki betonowej gr.8 cm – 12,00 m².
5. Lokalizacja inwestycji: Działki nr ew. 2103/1, 2041,2046 – obręb Wschowa 67-400 Wschowa, powiat wschowski, woj. Lubuskie.
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, jego zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych, zastrzeżeniem ust.7, określają:
 - 1) Projekt budowlany,
 - 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWIOR),
 - 3) Przedmiar robót
 - 4) Decyzja Starosty Wschowskiego z dnia 28-04-2022r. nr 97/2022 o pozwoleniu na budowę.
7. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, co oznacza, że w przypadku, gdy dany rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres został ujęty w dokumentacji projektowej lub w STWIORB – wykonawca

zobowiązuje się wykonać wskazany tam rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres zgodnie z dokumentacją projektową lub STWIOR w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 8 ust.2, nawet jeżeli dany rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres nie został ujęty w przedmiarze robót.

8. Informacje dodatkowe dotyczące inwestycji:

- a) Gmina Wschowa posiada uzgodniony projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania robót na drodze powiatowej w związku z planowanym włączeniem budowanej drogi do drogi powiatowej nr 1004F, który jest ważny do dnia 30.09.2022 r.
- b) Strony ustalają, że jeżeli z zaawansowania robót będzie wynikać, że przedmiot zamówienia nie zostanie odebrany przez zamawiającego przed 30.09.2022 r., Wykonawca zobowiązany będzie, w ramach wynagrodzenia umownego, określonego w § 8 ust.2 uaktualnić projekt organizacji ruchu, zapewniając ciągłość ważności tego dokumentu.

9. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:

45 33140-2 Roboty drogowe

46 45 233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

45 33123-7 Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych.

10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej Umowy z materiałów własnych.
11. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021, r. poz.2351, ze zm.) oraz do okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego – certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu.
12. Wykonawca do wykonania zamówienia będzie stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1213 ze zm.).
13. Przed wbudowaniem materiałów, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Inspektorowi Nadzoru inwestorskiego danej branży wszelkich dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań pokreślonych przepisami i niniejszą umową.
14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym

- techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
15. Wykonawca jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa wynikających z następujących ustaw:
 - a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2021 poz.1973, ze zm.),
 - b) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022, poz. 699, ze zm.).
 16. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
 17. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu.
 18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
 19. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji niniejszego zamówienia dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w ilości umożliwiającej realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
 20. Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym wynagrodzeniem ryczałtowym, określonym w § 8 ust.2 obejmuje także:
 - 1) organizację i zagospodarowanie terenu robót oraz zaplecza robót oraz inne dokumenty wymagane w załączonej do SWZ dokumentacji, przepisach prawa i normach w tym zakresie;
 - 2) ustanowienie Kierownika budowy posiadającego niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
 - 3) właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót w okresie realizacji przedmiotu zamówienia aż do zakończenia i odbioru końcowego przedmiotu zamówienia;
 - 4) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - 5) Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP,
 - b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - c) przeszkolenie stanowiskowe tych osób.
 - 6) po zakończeniu robót doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu robót oraz terenu przyległego, demontaż obiektów tymczasowych;
 - 7) bieżące utrzymanie czystości na terenie prowadzonych robót;
 - 8) ewentualne inne koszty, które zdaniem Wykonawcy trzeba ponieść w związku z należyłą realizacją zamówienia;

- 9) Usuwanie, w określonym przez Zamawiającego i Inspektorów Nadzoru terminie, wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości.
- 10) Wykonywanie poleceń i wskazówek Inspektora Nadzoru powołanego przez Zamawiającego, nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.
- 11) Przestrzegania zasad BHP oraz planu BIOZ.
- 12) Usuwanie z terenu prowadzonych robót osób i sprzętu niezwiązanych z realizacją zadania.
- 13) Ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót w terminach określonych przez Inspektora Nadzoru.
- 14) Wykonanie na polecenie Inspektora Nadzoru prac niezbędnych ze względu na zagrożenie życia i bezpieczeństwa osób lub zabezpieczenie przed awarią, zawiadamiając o tym niezwłocznie Zamawiającego.
- 15) Usuwanie wad stwierdzonych w czasie przeglądów gwarancyjnych w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 16) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 17) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 18) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 19) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
- 20) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 21) niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

1. Wymagany termin realizacji zamówienia – **110 dni** od dnia przekazania terenu budowy.

2. Przez zakończenie realizacji przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego bez wad i usterek.
3. Przekazanie terenu budowy nastąpi protokołem przekazania w terminie **7 dni** kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

§ 3

Klauzula zatrudnienia

1. Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 1320), osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - wykonanie robót przygotowawczych,
 - wykonanie robót ziemnych,
 - wykonanie podbudowy i nawierzchni,
 - wykonywanie robót wykończeniowych,
 - wykonanie elementów ulic,
 - czynności związane z obsługą sprzętu.
2. Zamawiający wymaga, aby osoby, którymi Wykonawca lub Podwykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu czynności wskazanych powyżej, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w całym okresie obowiązywania umowy.
3. Wykonawca w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie odnośnie liczby zatrudnionych osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności w zakresie zamówienia, których świadczenie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 10 do SWZ. Niniejsze oświadczenie stanowić będzie załącznik do umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane powyżej czynności przez cały okres realizacji zamówienia, w szczególności poprzez wezwanie do okazania, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 5 dni roboczych, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę, zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi ww. prace, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia

umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika. (Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników) . Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania).

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania wyjaśnień, w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 3 i ust.4 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie i traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności.
7. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności Zamawiający przewiduje sankcje, o których mowa w § 13 umowy.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 4

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca winien być ubezpieczony przez cały okres realizacji zamówienia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość umowy brutto (§ 8 ust. 2 umowy).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane ubezpieczenia związane z zakresem objętym niniejszą umową.
3. Wykonawca w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy winien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z rozszerzeniem o klauzulę włączającą odpowiedzialność za szkody

wyrządzone przez podwykonawców ubezpieczonego (OC za podwykonawców).

4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, dokument potwierdzający posiadanie wymaganego ubezpieczenia wraz z dowodem potwierdzającym opłatę wymagalnych składek.
5. Jeżeli ważność polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w ust.1 wygaśnie w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie pięciu dni od daty jej wygaśnięcia nową polisę na pozostały okres realizacji umowy.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) udział w protokolarnym przekazaniu Wykonawcy placu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia - w terminie uzgodnionym przez strony. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie do 7 dni licząc od daty podpisania umowy.
 - 2) ustanowienia nadzoru inwestorskiego,
 - 3) dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi z wyjątkiem robót w zakresie:
 - 1),
 - 2),
 - 3), które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców).W przypadku, gdy Wykonawca (Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca) będzie zamierzał realizować przedmiot umowy z udziałem Podwykonawców, ma on obowiązek w trakcie realizacji Umowy przedkładać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany.
2. Ustalenia zawarte w projekcie umowy o podwykonawstwo oraz w projekcie jej zmian nie mogą być sprzeczne z wymogami niniejszej umowy, a z projektów tych musi wynikać w szczególności, iż:
 - a) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle

- odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- b) terminy realizacji są zgodne z niniejszą umową,
 - c) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - d) sposobów rozwiązania umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy,
 - e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo, w tym zwłaszcza dotyczących zapłaty przez Wykonawcę za prace zrealizowane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
 - g) Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy/ Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in. potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- a. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - b. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - c. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą (Art. 463 Pzp).

4. Suma ustalonych wynagrodzeń wynikająca z umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami, za zakres wykonywany w podwykonawstwie nie może przekroczyć wynagrodzenia za ten zakres w niniejszej Umowie.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu tej umowy i projektu jej zmiany, w przypadku, gdy:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w SWZ,
 - b) termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 lit. c niniejszego paragrafu,
 - c) nie spełnia wymagań określonych w ust.2 i 3 powyżej.
7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 6 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tego projektu, jak również projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, sprzeciw do tej umowy i jej zmiany, w przypadkach, o których mowa w ust. 6 powyżej.
10. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 9 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tej umowy/ jej zmiany przez Zamawiającego.
11. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w

terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.

12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający, poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 lit. h) niniejszej Umowy.
14. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych Umową.
15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym została zawarta umowa o podwykonawstwo nie zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
17. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie.
18. Zlecenie części robót budowlanych lub dostaw i usług objętych umową odpowiednim, wyspecjalizowanym jednostkom (Podwykonawcom) wyszczególnionym w ofercie i dalszym Podwykonawcom, może mieć miejsce, gdy:
 - 1) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztów określonych w niniejszej Umowie,

- 2)nie ulegnie zmianom zakres robót lub usług określony w § 1 niniejszej umowy.
19. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy jak za swoje własne. Wykonawca odpowiada za dobór Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Niezależnie od powyższego Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.
 20. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
 21. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
 22. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
 23. Umowy o podwykonawstwo muszą być zawierane na zasadach, o których mowa w niniejszym paragrafie.
 24. Wykonawca i Podwykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
 25. Strony ustalają, że w przypadku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom stosownie do art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego, mimo uprzedniej zapłaty za te roboty Wykonawcy, Zamawiający ma prawo żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia wraz z ewentualnymi odsetkami i kosztami w całości od Wykonawcy.

26. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
27. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 26 powyżej, dotyczy wyłączenie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (przy robotach budowlanych).
28. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
29. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej, w formie pisemnej, poinformuje Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, o której mowa w ust.26 powyżej oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
30. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 29, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty
albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
31. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,

- potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
32. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
 33. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 34. W sytuacji określonej w ust.33 powyżej Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty zapłaconej Podwykonawcy z dowolnej płatności przysługującej Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jest wymagane).
 35. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 7.

Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Podmiotem Udostępniającym Zasoby jest podmiot, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. (Jeżeli dotyczy) Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Podmiot Udostępniający Zasoby tj.....będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia w charakterze Podwykonawcy w zakresie:
3. Umowa z Podwykonawcą, o którym mowa w ust. 2 powyżej, stanowi Załącznik do niniejszej Umowy.
4. W sytuacji zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach opisanych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o

udzielenie zamówienia. Przepisy art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.

5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego Podwykonawcy zastosowanie znajdują zapisy, o których mowa w § 6 Umowy.

§ 8 Wartość umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego.
2. Za wykonanie zakresu objętego niniejszą umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości netto zł (słownie złotych:), do którego dolicza się podatek VAT w wysokości ... %, co stanowi łącznie kwotę brutto zł (słownie złotych:).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, określone w ust. 2, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, jak również koszty w niej nieujęte, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy/usunięcia wad, obejmujące w szczególności wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie i zabezpieczenie terenu robót i terenu przyległego, zaplecza dla wykonywanych prac (woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie terenu robót i inne), transport materiałów na miejsce robót, utylizacja materiałów, prace związane z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wszelkie zabezpieczenia tymczasowe, drogi technologiczne, itp.
4. W przypadku konieczności zaniechania lub niewykonania części umowy objętego Dokumentacją projektową, strony przewidują, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu o wartość prac niewykonanych.
5. Podstawą do określenia ceny, o której mowa w ust. 2, jest dokumentacja projektowa wskazana w § 1 ust. 6, przy czym przedmiar robót ma charakter pomocniczy. W szczególności, jeżeli w przedmiarze robót nie ujęto prac wynikających z dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust. 6, strony przyjmują, że Wykonawca wykona roboty w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Cena określona w ofercie Wykonawcy jest rozumiana jako ryczałtowa za wykonanie całości zamówienia, tj. wszystkich prac, robót i towarzyszących im dostaw niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz uwzględnia także ryzyko związane z wynagrodzeniem ryczałtowym. Nieuwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w

wynagrodzeniu, o którym mowa w niniejszym paragrafie, nie stanowi podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym. Wynagrodzenie zawiera koszty wynikające z zapisów umowy, w szczególności:

- a) koszty wszelkich kar administracyjnych (mandaty itp.), wynikających z winy Wykonawcy;
- b) wszystkie koszty związane z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi niezbędnymi do realizacji zamówienia;
- c) koszty uporządkowania terenu robót po wykonaniu robót;
- d) koszty zabezpieczenia robót;
- e) koszty eksploatacji wszelkiego sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania robót, obejmujące również koszty sprowadzenia jak i odprowadzenia sprzętu na teren robót, jego montaż i demontaż po zakończeniu robót, koszty paliw;
- f) koszty zagospodarowania terenu robót, w tym między innymi tymczasowe ogrodzenie, drogi technologiczne, oświetlenie terenu robót z niezbędnymi zabezpieczeniami bhp i p.poż., dostawy wody, energii elektrycznej, odprowadzenia ścieków;
- g) koszty zaplecza budowy i tymczasowych składowisk;
- h) koszty niezbędnych projektów i rysunków wykonawczych lub warsztatowych uzgodnionych z Zamawiającym;
- i) koszty wyposażenia obiektu w podstawowy sprzęt p.poż., wraz z jego oznakowaniem i oznakowaniem dróg ewakuacyjnych;
- j) koszty dokonania uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonywania robót;
- k) koszty wykonania dokumentacji powykonawczej;
- l) koszty przygotowania dokumentacji formalno-prawnej wynikającej z przepisów Prawa budowlanego;
- m) koszty wykonania tymczasowych niezbędnych przełączeń instalacyjnych: elektrycznych, teletechnicznych i kanalizacyjnych dla zapewnienia ciągłości eksploatacji obiektów;
- n) koszty opracowania instrukcji obsługi wykonanych instalacji/urządzeń oraz przeszkolenia pracowników Zamawiającego;
- o) koszty odtworzenia zniszczonych w trakcie prowadzonych robót budowlanych przez Wykonawcę istniejących układów dróg lokalnych oraz zagospodarowania terenu w tym rejonie i terenu zaplecza budowy;
- p) ewentualne koszty realizacji przedmiotu zamówienia:
 - w dni wolne od pracy;
 - w godzinach popołudniowych.

- q) koszty wykonania na budowie prototypu próbek zastosowanych rozwiązań, systemów, użytych materiałów i elementów wyposażenia.

7. ROBOTY DODATKOWE (zamówienie dodatkowe nie objęte przedmiotem zamówienia)

7.1. **W przypadku wystąpienia robót dodatkowych**, przy rozliczeniu obowiązywać będą następujące zasady:

- 1) roboty dodatkowe zostaną rozliczone w oparciu o zestawienie cen jednostkowych przedmiaru robót, przyjętych do ustalenia ceny ofertowej za wykonanie poszczególnych asortymentów robót złożone w terminie określonym w SWZ przed podpisaniem umowy.

(*Wszelkie składniki dotyczące ustalania cen, przyjęte przez Wykonawcę do wyceny oferty stanowiącej Przedmiot umowy są stałe i nie podlegają zmianom w trakcie obowiązywania umowy oraz będą stosowane do wyceny zamówień dodatkowych, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia), zaakceptowanych przez Zamawiającego z uwzględnieniem poniższych zapisów.

Jeżeli nie można wycenić robót, z zastosowaniem wyżej określonej metody, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego kalkulację Ceny jednostkowej robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. Sekocenbud) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.

- 2) ceny materiałów będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 90 % średniej ceny z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud;.
- 3) ceny sprzętu będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 90 % średniej ceny z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud;
- 4) do wyceny robót metodą szczegółową lub uproszczoną należy stosować, zachowując kolejność jak w zapisie: KNR, KNNR i kalkulacje własne.

7.2. Ewentualne roboty dodatkowe, tj. nieobjęte Dokumentacją Projektową, realizowane będą w wyniku zmiany umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 1, 3 i 4 oraz ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

- 7.3. Rozpoczęcie wykonywania robót dodatkowych, może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego pisemnie przez Inspektora nadzoru i samego Zamawiającego oraz zawarciu stosownej zmiany do umowy. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego oraz zawarcia stosownej zmiany do umowy, Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
- 7.4. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
- 7.5. Spisany przez Strony protokół konieczności zawierający zakres robót, stanowić będzie podstawę do zawarcia aneksu do umowy. Roboty nie ujęte w protokole konieczności nie podlegają zapłacie.
- 7.6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienia dodatkowe przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów technicznych co w zamówieniu podstawowym.
- 7.7. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi odrębną płatnością. W takim przypadku, płatności za roboty dodatkowe zostaną wprowadzone do umowy stosownym aneksem.
8. Dopuszczalne jest dokonanie cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu wykonania kontraktu na bank, inną instytucję finansową lub inny podmiot gospodarczy bądź osobę fizyczną wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 8a

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych nastąpi po wykonaniu, całości przedmiotu zamówienia.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust.2 płatna będzie w terminie do 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół bezusterkowego odbioru końcowego robót określonych w § 1 niniejszej umowy, po uprzednim sprawdzeniu ich zgodności z umową.
4. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców w przypadku, których zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych wraz dokumentami, o których mowa w § 8a ust. 15 z dowodami potwierdzającymi zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub

- dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/dostawy/usługi odebrane przez Zamawiającego, jak również:
- Oświadczenie Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy.
 - Oświadczenie dalszych Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Podwykonawców podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania dalszych Podwykonawców.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT, NIP
 6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 2 zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy w banku, nr.....
 7. Ewentualna zmiana rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 6 wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego i nie stanowi istotnej zmiany umowy.
 8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 10 figuruje w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT”, dostępnym na stronie Ministerstwa Finansów pod adresem internetowym: www.podatki.gov.pl.
 9. Faktury winny być wystawione w następujący sposób:
 - Nabywca:
GMINA WSCHOWA
ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa
NIP 925-19-31-551
 - Odbiorca/Płatnik:
Urząd Miasta i Gminy Wschowa
ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa
 10. Faktury mogą być wystawione w zgodzie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U.2020, poz. 1666). Szczegółowe informacje dot. elektronicznego wystawiania faktur w zamówieniach publicznych można znaleźć pod adresem: <https://efaktura.gov.pl>.
 11. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
 12. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do

- zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
13. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 14. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia - WYKONAWCA uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
 15. W przypadku gdy Wykonawca przy realizacji zamówienia korzysta z podwykonawcy, warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie Zamawiającemu:
 - a) potwierdzenia wykonania przelewu/ oryginału przelewu, poświadczającego przekazanie przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane przez niego usługi;
 - b) uwierzytelnionej kopii faktury lub rachunku wystawionej/ego przez podwykonawcę potwierdzającej/ego zakres wykonanych robót przez podwykonawcę oraz należne im wynagrodzenie;
 - c) oświadczenia podwykonawcy sporządzonego wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
 - d) Oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek Podwykonawców i dalszych Podwykonawców podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
 - e) Kopie przelewu wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom lub inne dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
- Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą końcową dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 15 powyżej, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek za opóźnienie w zapłacie.
16. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wystąpienia wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą, o których mowa w ust. 15.
 17. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami poprzez otrzymanie

potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in.
potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki.

18. Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty, w części, jaką Wykonawca był zobowiązany zapłacić podwykonawcy za wykonany przez podwykonawcę zakres prac, do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w § 8a, ust.15.
19. W przypadku gdy Wykonawca nie korzysta z podwykonawców, warunkiem wypłaty wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia, że przy realizacji zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy, nie zawierał żadnych umów z podwykonawcami- według wzoru zał. nr 1a do umowy.
20. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 9

Wierzytelności

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyraz onej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

Odbiory robót

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
 - b) odbiór częściowy/ końcowy.
2. Odbiory robót o których mowa w ust.1, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy.
3. Za datę zakończenia robót budowlanych/przedmiotu umowy uznaje się datę zgłoszenia gotowości robót do odbioru, o ile na podstawie tego zgłoszenia Zamawiający dokona odbioru końcowego robót.

4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego/końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
5. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego/końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika robót, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. Odbiór końcowy będzie odbywał się według następujących zasad:
 - 1) Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia kierownika robót o zakończeniu wszystkich robót budowlanych oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane w związku z zakończeniem wykonywania robót budowlanych w tym po uzyskaniu wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia użytkowania instalacji/sieci.
 - 2) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób.
 - 3) Wraz ze zgłoszeniem do końcowego odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty wynikające z art. 57 ustawy Prawo budowlane:
 - a) Dziennik budowy – jeżeli dotyczy,
 - b) Dokumentację powykonawczą wymaganą w STWiORB, opisaną i skompletowaną w formie papierowej i elektronicznej w formacie doc i pdf,
 - c) Dokumenty (atesty, certyfikaty, oświadczenia) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru),
 - d) Protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i inne dokumenty wymagane w STWiORB,
 - e) Oświadczenie Kierownika budowy oraz kierowników robót o zakończeniu robót budowlanych oraz wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami,
 - f) Inwentaryzację geodezyjną.

7. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego/ częściowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
8. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego/ częściowego, w terminie 7 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru. Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób.
9. Datę odbioru końcowego stanowić będzie dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady istotne/ Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni,
 - b) jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady nieistotne/ Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni.
 - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.
11. Czas pomiędzy dniem przerwania odbioru, a dniem faktycznego dokonania odbioru bez wad traktuje się jako zwłokę Wykonawcy, jeśli nastąpi przekroczenie terminu, o którym mowa w § 2.
12. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, lub w okresie rękojmi za wady oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się ponieść wszelkie koszty z tego tytułu.
13. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, wady zostaną usunięte w ramach wykonawstwa zastępczego na jego koszt.

14. Komisja dokonująca odbioru końcowego sporządza protokół odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego Przedmiotu umowy.

§ 11

Gwarancja

- 1. Na wykonany przedmiot zamówienia (materiały i robociznę) ustala się okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, który wynosi miesięcy od daty bezusterkowego odbioru robót będących przedmiotem zamówienia i podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego tych robót.**
2. Wszelkie wady i usterki powstałe w okresie gwarancji i rękojmi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będą usunięte przez niego nieodpłatnie.
3. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wady niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy oraz naliczyć kary umowne, o których mowa § 13 ust.1 lit. c).
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji i rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
8. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę materiałów lub urządzeń z których Wykonawca korzystał realizując niniejszą Umowę przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega przedłużeniu przez danego producenta/dostawcę, a Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną.
9. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub usterki niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust.1, jeżeli zgłosił wadę/usterkę przed upływem tego okresu.
11. Niezależnie od uregulowań zawartych w paragrafach niniejszej Umowy, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej

- wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad/usterek przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
12. W okresie gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania – w terminie zakreślonym przez Zamawiającego - wad/usterek fizycznych ujawnionych w ciągu terminu określonego w gwarancji lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad/usterek (wymiana wadliwych rzeczy lub ich części składowych).
 13. Wykonawca w ramach gwarancji ma obowiązek również usunąć te wady/usterki, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości, lecz które powstały w okresie jej obowiązywania.
 14. Wykonanie zobowiązania z gwarancji nastąpi poprzez usunięcie wady/usterki poprzez naprawę, bądź wymianę, w sposób eliminujący możliwość ponownego wystąpienia tych samych wad/usterek.
 15. Jeżeli wada/ustereka elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wady/usterki w obu elementach.
 16. Wykonawca (Gwarant) może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi, bądź przez osobę trzecią.
 17. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad/usterek, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
 18. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady/usterki objęte gwarancją w terminie 14 dni od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego lub terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, chyba że z uwagi na rodzaj tych wad/usterek Zamawiający zażąda usunięcia ich w terminie krótszym.
 19. Jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wad/usterek.
 20. W przypadku niewywiązywania się z terminów usunięcia wad/usterek, o których mowa w ust. 12 lub 13 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną określona w § 13 ust. 1 lit.c).
 21. W przypadku odmowy usunięcia wad/usterek ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad/usterek o których mowa w ust. 12 lub 13 o ponad 30 dni kalendarzowych, Zamawiający bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy zleci usunięcie tych wad/usterek innemu podmiotowi. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego przez Wykonawcę.

22. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady/usterki nieusunięte w wyznaczonym terminie lub dokonać przeglądu, serwisu i konserwacji instalacji i urządzeń wraz z konieczną naprawą w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków umownych. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie lub zabezpieczenie będzie niewystarczające do potrącenia, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić zwrotu pozostałej części kosztów.
23. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem telefonu pod numer : +48 lub poczty elektronicznej na adres e-mail:
24. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady/usterki na koszt Wykonawcy także w przypadku, gdy istnienie wady/usterki spowoduje zagrożenie życia lub mienia.
25. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek Wykonawca spisuje protokół z udziałem Zamawiającego.
26. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się także usunięcia szkód, które te wady/usterki spowodowały, szkód powstałych w trakcie usuwania wad/usterek, a także szkód powstałych na skutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy w skutek usuwania jego wad/usterek.
27. Wybór sposobu usunięcia wad/usterek należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględniać powyższych zaleceń jedynie z ważnych, uzasadnionych powodów.
28. W pozostałym zakresie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
29. Udzielona przez Wykonawcę rękojmia i gwarancja jakości nie może uniemożliwiać Zamawiającemu oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiającego) realizacji nowych zadań inwestycyjnych, w szczególności: modernizacji instalacji, usunięcia awarii, montażu urządzeń itp. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, do poinformowania Wykonawcy o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia.
30. W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z powodu działań osób trzecich), Wykonawca uprawnia Zamawiającego do przeprowadzenia niezbędnych napraw, z zastrzeżeniem, że Zamawiający każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, poinformuje Wykonawcę o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo złożyć ofertę cenową lub w przypadku wyboru innej oferty uczestniczyć w trakcie realizacji robót

i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

31. Odbiór gwarancyjny będzie odbywał się według następujących zasad:

1) Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości,

32. Odbiór pogwarancyjny będzie odbywał się według następujących zasad:

1) Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji,

2) Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszystkich dalszych zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji i rękojmi za wady.

§ 12

Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, przed upływem terminu określonego w § 2 niniejszej umowy, jak i w terminie jednego miesiąca od upływu tego terminu z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych, określonych w niniejszej Umowie, jeżeli:
 - a) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym nie przystąpi do realizacji przedmiotu Umowy w terminie 3 dni od dnia przekazania terenu budowy,
 - b) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 14 dni, chyba, że wstrzymanie prac lub robót jest niezbędne z uwagi na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii na okres uzgodniony z Zamawiającym,
 - c) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z niniejszą Umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych i nie zmieni sposobu wykonywania pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,

- d) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową/robotami inne osoby niż wskazane w umowie.
 - e) Czynności objęte niniejszą Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w ofercie Wykonawcy lub w niniejszej Umowie,
 - f) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub ubezpieczenia robót,
 - g) Wykonawca wykonuje zamówienie z udziałem Podwykonawcy bez zachowania zasad zawierania umów, o których mowa w § 6 niniejszej Umowy,
 - h) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość,
 - i) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy,
 - j) Podmiot, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w celu realizacji niniejszego zamówienia wycofał się z podjętego zobowiązania, a Wykonawca nie przedstawił zobowiązania kolejnego podmiotu lub samodzielnie nie jest w stanie spełnić warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
2. W przypadku konieczności wielokrotnego (co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości kontraktu.
 3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem Strony do należytego wykonania zobowiązań umownych lub zaniechania naruszeń w wyznaczonym terminie, jednakże nie krótszym niż 7 dni.
 4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności z jednoczesnym podaniem uzasadnienia.
 5. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast tj. z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi, zabezpieczenia należytego wykonania umowy i kar umownych, możliwości zlecenia zastępczego wykonania i dochodzenia odszkodowania.
 6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konsekwencji o których mowa w § 13 ust. 3 niniejszej Umowy, w razie

- wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie następuje w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy wykonanej do dnia odstąpienia.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający za pośrednictwem Inspektorów nadzoru inwestorskiego, z udziałem Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia, dokona odbioru tych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za nie na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
 8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inspektorów nadzoru inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót, według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, wyznaczy termin odbioru robót, które zostały wykonane prawidłowo. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy nie stawi się celem dokonania odbioru, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru robót.
 - 6) W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w pkt 5) powyżej Zamawiający zapłaci tylko za wykonane i odebrane prace, które nie są wadliwe, wynagrodzenie wg cen wynikających z zestawienia cen przedłożonego przed podpisaniem umowy, pod warunkiem, że Zamawiający uzna, że został on prawidłowo sporządzony.

§ 13 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za przekroczenie terminu umownego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy (zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy) w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto za wykonanie robót, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym - w wysokości 0,5% wartości Umowy, o której mowa w § 8 ust.2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 2 niniejszej Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- d) jeżeli czynności zastrzeżone dla Kierownika robót będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- e) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał inny podmiot, niż Wykonawca lub zgłoszony Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w wysokości 1% wartości kontraktu, za każdy stwierdzony przypadek,
- f) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2 000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub projekt zmiany umowy,
- g) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia – w wysokości 2 000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
- h) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2 000,00 zł,
- i) za odstąpienie od umowy albo jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości kontraktu,
- j) za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia innych obowiązków Wykonawcy wynikających ze Specyfikacji Warunków

Zamówienia oraz niniejszej Umowy w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,

- k) w przypadku niezatrudnienia w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia osób na podstawie umowy o pracę – karę w kwocie odpowiadającej iloczynowi 150 % wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego rozporządzeniem Rady Ministrów wydanym na podstawie art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207) obowiązującym w okresie, w którym doszło do naruszenia zasad zatrudnienia oraz liczby miesięcy, w których naruszenie to stwierdzono za każdą osobę. Jeżeli okres trwania naruszenia zasad zatrudnienia jest krótszy niż miesiąc kalendarzowy, wówczas wysokość kary umownej, o której mowa ustala się proporcjonalnie do ilości dni, w których stwierdzono to naruszenie.
 - l) za nie przedstawienie w terminie informacji, o której mowa w § 3 ust. 3 i 4 każdorazowo karę umowną w wysokości 500,00 zł.
2. Kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. k) nie nalicza się jeżeli Wykonawca wykáže, że naruszenie zasad zatrudnienia nastąpiło z przyczyn nie leżących po jego stronie. Za przyczynę nie leżącą po stronie Wykonawcy będzie w szczególności uznane nieuzasadnione rozwiązanie umowy o pracę przez pracownika bez wypowiedzenia lub wygaśnięcie umowy o pracę z przyczyn wskazanych w art. 63-67 Kodeksu Pracy. W takim przypadku Wykonawca winien zastąpić ww. osobę inną osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem przyczyny, o której mowa w § 12 ust. 6 niniejszej Umowy, w wysokości 20 % wartości kontraktu.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 5. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktur wystawianych przez Wykonawcę, a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.
 7. W sytuacji określonej w ust. 6 powyżej Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty zapłaconej Wykonawcy z dowolnej płatności przysługującej Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

8. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
9. Za wartość kontraktu, o której mowa w ust. 1, 2 i 9 niniejszego paragrafu oraz w § 15 Umowy uważa się wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej Umowy.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, wynosi 20% wartości kontraktu.
11. Naliczone kary umowne Wykonawca będzie zobowiązany wpłacić na wskazane konto bankowe Zamawiającego na podstawie otrzymanego wezwania, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, z zastrzeżeniem ust. 12.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych przysługujących Zamawiającemu stosownie do postanowień § 13 z kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust.2 Umowy.
13. Kar umownych nie nalicza się jeżeli naruszenie zapisów umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co Wykonawca zobowiązany jest udokumentować.
14. W przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w Umowie, które uprawniają Zamawiającego do naliczenia kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do łącznego naliczania kar umownych.
15. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający nie może potrącić kary umownej, z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

§ 14.

Nadzór nad realizacją umowy

1. Zamawiający ustanawia koordynatora robót w osobie:
 - a).....
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany koordynatora, o którym mowa w ust. 1 i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Wykonawcę. Ewentualna zmian koordynatora nie stanowi istotnej zmiany umowy.
3. Osoby wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu będą uczestniczyć w nadzorze nad realizacją udzielonego zamówienia w zakresie m.in.:
 - a) kontroli prawidłowości i efektywności realizacji zamówienia po zawarciu umowy,

- b) kontroli zatrudnienia w oparciu o umowy o pracę,
- c) kontroli podwykonawców, w tym podmiotów udostępniających zasoby,
- d) występowania o naliczenie kar umownych, w przypadku niedotrzymania warunków niniejszej Umowy,
- e) kontroli wniesienia, zmiany formy i zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli dotyczy),
- f) analizy informacji składanych przez Inspektorów Nadzoru,
- g) udziału w odbiorach częściowych (jeżeli dotyczy) oraz w odbiorze końcowym przedmiotu Inwestycji.

§ 15.

1. Osobami uprawnionymi do bieżących kontaktów ze strony Wykonawcy są:
 - Imię i nazwisko:, telefon:
 - e-mail:
2. Wykonawca na swój koszt ustanawia:
 - 2.1. kierownika budowy branży drogowej w osobie - upr.bud.nr ewid.
3. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
4. Ewentualna zmiana kierownika budowy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego i nie stanowi istotnej zmiany umowy.
5. W przypadku zmiany kierownika budowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu:
 - a) uprawnienia budowlane tej osoby w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę upoważnioną, a także kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do PIIB poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę upoważnioną.
 - b) Oświadczenie tej osoby o przyjęciu funkcji kierownika budowy i sporządzeniu planu bezpieczeństwa
6. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i kierowania robotami personel wskazany w ofercie/ dokumentach złożonych przez Wykonawcę w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy. Zmiana którejkolwiek z tych osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego oraz poinformowania tej nowej osoby o przetwarzaniu jej danych przez Zamawiającego w sposób zgodny z § 19 umowy. Zamawiający

zatwierdza proponowaną zmianę osób w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie zawodowe wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami SWZ.

7. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany, o której mowa w ust. 6 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu niniejszej Umowy wynikająca z braku Kierownika Budowy/Robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót ani nie może stanowić podstawy jakichkolwiek innych roszczeń Wykonawcy.
8. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być dokonana wpisem do Dziennika Budowy i wymaga zmiany niniejszej Umowy w formie aneksu.
9. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego do kierowania budową/robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę do odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
10. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

§ 16.

1. Zamawiający ustanawia nadzór inwestorski, który sprawować będzie:
 - 1.1. branża drogowa- upr.bud.nr ewid.
.....
2. Inspektor nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy, działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Wykonawcę. Ewentualna zmiana inspektora nadzoru nie stanowi istotnej zmiany umowy.
4. Inspektorzy nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 2351 ze zm.), oraz umów zawartych między nimi, a Zamawiającym.

§ 17

1. Wszystkie wiadomości i informacje niebędące informacją publiczną, w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne oraz informacje związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług w ramach niniejszej Umowy, będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako poufne i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, jedynie za wyjątkiem uprzedniego pisemnego zezwolenia, wydanego przez Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do bezwzględnego nieujawniania wszelkich informacji poufnych.
3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy sytuacji, w których obowiązek ujawnienia wskazanych w nim informacji lub danych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej.
4. Strony mają obowiązek zabezpieczyć przez nieautoryzowanym dostępem oraz odczytem każdą informację poufną lub stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z zasadami sztuki zabezpieczeń informacji (poprzez m.in. ograniczenie do nich dostępu, przesyłanie i przekazywanie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi przez osoby nieupoważnione, przestrzeganie przepisów wewnętrznych dotyczących korzystania z zasobów sieciowych) oraz prawidłowe niszczenie nośników papierowych.
5. W przypadku rozwiązania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych, o których mowa w ust. 1, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania Umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu – najpóźniej do dnia rozwiązania Umowy.
6. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych, Wykonawca, przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym, czy podlegają one ochronie określonej w niniejszej klauzuli umownej.

7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu lub powstaniu zagrożenia naruszenia informacji poufnej i okolicznościach tego zdarzenia.

§18

1. Konieczność wykonania robót zamiennych może nastąpić po spełnieniu przesłanek wskazanych w § 18 niniejszej Umowy.
2. Roboty zamienne mogą być wykonane wyłącznie na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego i zatwierdzonych przez Zamawiającego.
3. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez Zamawiającego, Wykonawca nie może rozpocząć wykonania robót zamiennych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych, w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) informowania Inspektorów Nadzoru inwestorskiego danej branży o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
 - a) będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego;
 - b) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 19

Zmiana umowy

Zgodnie z postanowieniami art. 455 ust. 1 pkt .1 ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony, w następujących przypadkach:

1. **Przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe,

- strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
- b) kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania robót przez innego wykonawcę – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji;
- c) wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy.
- d) wystąpienia warunków geologicznych lub hydrologicznych odmiennych od założonych w dokumentacji projektowej i powodujących konieczność wstrzymania robót lub konieczność ich wykonania przy wykorzystaniu odmiennych od zaprojektowanych rozwiązań technicznych, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wyeliminowania utrudnień związanych z ich wystąpieniem,
- e) w zakresie niezbędnym do wykonania robót zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- f) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz; konieczność uzyskania wymaganych prawem opinii i zgody innych organów-termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednakże o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia zaistniałych przeszkód.

2. Zmiany zakresu robót przewidzianych do wykonania, w przypadku:

- a) konieczności wprowadzenia w trakcie realizacji zamówienia zmian do projektu budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - b) gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym zakresie nie jest możliwe do wykonania z przyczyn niezależnych od stron, niemożliwych wcześniej do przewidzenia w szczególności gdy prace przebiegają w odmiennych warunkach niż przewidziano w SIWZ;
 - c) niemożności dochowania przez wykonawcę warunków technologicznych wykonywanych robót niezależnych od Wykonawcy;
 - d) wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia robót, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
3. Wprowadzić roboty zamienne, w sytuacji gdy:
- a) konieczności wprowadzenia w trakcie realizacji zamówienia zmian do projektu budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - b) gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym zakresie nie jest możliwe do wykonania z przyczyn niezależnych od stron, niemożliwych wcześniej do przewidzenia w szczególności gdy prace przebiegają w odmiennych warunkach niż przewidziano w SIWZ;
 - c) niemożności dochowania przez wykonawcę warunków technologicznych wykonywanych robót niezależnych od Wykonawcy;
4. Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron umowy.
5. w przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez przedstawienie w tym celu odpowiednich

dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

6. Rozszerzenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy.

7. Zmiany osobowe:

1) Zmiana osób, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami budowlanymi, o których mowa w SWZ oraz w ustawie Prawo budowlane oraz równoważnym doświadczeniem zawodowym.

8. Strony przewidują zmianę umowy w przypadku: zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego. Stawka i kwota podatku VAT i podatku akcyzowego oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia i zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy wynikającej ze zmienionej stawki podatku - dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano.

9. Pozostałe zmiany:

1) Zmiana danych związanych ze zmianą nr rachunku bankowego Wykonawcy,

2) Zmiana umowy w zakresie terminu wykonania umowy, ograniczenia zakresu umowy i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, w razie gdy pandemia koronawirusa COVID-19 ma wpływ na wykonanie zamówienia, a Wykonawca wykaże ścisły związek pomiędzy tą sytuacją, a brakiem możliwości należytego wykonania umowy, jej części lub w umownym terminie.

10. Zamawiający dokona zmiany umowy również, gdy zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 3) Wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców.
11. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia w zakresie, w jakim konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek

- błąd lub zwłokę ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem/ zwłoką w dostarczeniu jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.
12. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:
- 1) zmiana danych teleadresowych;
 - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
13. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
14. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.
15. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
16. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 20

Klauzula salwatoryjna

1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaby zawarta.
2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych.

§ 21

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizacji zapisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), oraz ustawy z dnia 25 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 25 maja 2018 r., poz. 1000) w odniesieniu osób, których dane przekazuje Zamawiającemu w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 22

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
5. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja warunków zamówienia.
 - 2) Dokumentacja projektowa.
 - 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR).
 - 4) Przedmiary robót.
 - 5) Złożona oferta.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy

.....
Nazwa i adres podwykonawcy

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania firmy

.....

.....

(pełna nazwa i adres Podwykonawcy)

będącej podwykonawcą firmy:

.....

.....

(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

w zakresie

przy realizacji zamówienia pn. „Budowa uzupełniającego oświetlenia ulicznego w miejscowości Tylewice - Gmina Wschowa”, realizowanego w ramach umowy nr RZP-.....z dnia

zawartej przez Gminę Wschowa

Z.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczam, że za w/w zakres prac wykonany w okresie od

.....dootrzymałem

należne wynagrodzenie w kwocie zł netto, brutto

..... zł, słownie złotych:.....

zgodnie z fakturą VAT NR z dnia

Ponadto oświadczam, że między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonaną usługę.

....., dnia2022 r.

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela Podwykonawcy)**

** Podpis złożony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny z podaniem imienia i nazwiska.

Załącznik nr 1a do umowy

.....
Nazwa i adres podwykonawcy

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania firmy

.....

.....
(pełna nazwa i adres Podwykonawcy)
będącej podwykonawcą firmy:

.....

.....
(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczam, że przy realizacji zamówienia pn. „Budowa uzupełniającego oświetlenia ulicznego w miejscowości Tylewice - Gmina Wschowa”, nie zawieraliśmy żadnych umów z podwykonawcami.

....., dnia2022 r.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)**

** Podpis złożony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny z podaniem imienia i nazwiska.