

**Zamawiający:**

Gmina Miasto Świnoujście  
reprezentowana przez Prezydenta Miasta  
ul. Wojska Polskiego 1/5  
72-600 Świnoujście

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ - cz. 3**

**Dotyczy: „KOMPLEKSOWE UBEZPIECZENIE GMINY MIASTO ŚWINOUJŚCIE”**

Znak sprawy: BZP.271.1.60.2023

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1:**

W odniesieniu do założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń - „Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania.” Prosimy o potwierdzenie intencji powyższego zapisu tj. wskazanie, że ma on na celu zniesienie wyłączeń zawartych w klauzulach/rozszerzeniach znajdujących się w OWU wykonawcy, nie ma jednak na celu zniesienia wyłączeń generalnych zawartych w OWU wykonawcy takich jak np. przekroczenie ustawowej odpowiedzialności, wyłączenie ryzyka wojny, terroryzmu, oddziaływania energii jądrowej, promieni elektromagnetycznych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 2:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ustalony w SWZ nie różni się od aktualnego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, w szczególności zachowane zostały takie same wartości fransyz oraz limity odpowiedzialności. W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że proponowany zakres ochrony ubezpieczeniowej zawiera dodatkowe ryzyko maszyn i urządzeń od uszkodzeń od wszystkich ryzyk w I części zamówienia. Pozostałe ryzyka zgodnie z aktualnym zakresem ochrony ubezpieczeniowej. Wysokość fransyz zachowana jak w dotychczasowym zakresie ochrony. Limity odpowiedzialności zbliżone do aktualnie obowiązujących.

**Pytanie 3:**

Uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że dla instalacji są spełnione poniższe wymogi:

- posiadanie przez klienta umowy serwisowej (Service Level Agreement) przez cały okres ubezpieczenia,
- minimum 2-letnia gwarancja producenta/dostawcy,
- instalacja odebrana po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym,
- inwerter musi być skutecznie zabezpieczony przed wpływem warunków atmosferycznych,
- regularne wykonywanie i dokumentowanie przeglądów technicznych i elektrycznych;

**Odpowiedź:**

Zamawiający udziela odpowiedzi:

1. Instalacja solarna - Warszawska 13, 72-600 Świnoujście
  - wykonawca potwierdził minimum 2-letniej gwarancji na solary,
  - instalacja została odebrana z pozytywnym wynikiem,
  - solary nie posiadają inwertera bo jest to element elektryczny - informacja od wykonawcy,
  - przegląd kotła i solarów zaplanowany jest na styczeń 2024r.
2. Instalacja solarna - Bydgoska 15, 72-600 Świnoujście
  - rok odebrania instalacji 2019
  - instalacja odebrana z wynikiem pozytywnym
  - inwerter znajduje się wewnątrz budynku - zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi
  - podpisana umowa na przeglądy instalacji solarnej (przeglądy co najmniej dwa razy do roku)
3. Instalacja solarna - ul. Gdyńska 26, 72-600 Świnoujście - 188 202,57 zł
  - gwarancja producentka - solary odebrane były w 2022 r.
  - odbiór instalacji z wynikami pozytywnymi (protokół zdawczo-odbiorczy) 2022 r.
  - inwerter znajduje się w środku budynku, więc jest zabezpieczony przed warunkami zewnętrznymi
  - przeglądy techniczne dokonywane są dwa razy do roku począwszy od 1 stycznia 2023.
4. Instalacje solarne - ul. Jachtowa, 72-600 Świnoujście, ul. Słowackiego 1, 72-600 Świnoujście, ul. Białoruska dz. Warszów, 72-600 Świnoujście, Bosmanka Świnoujście ul. Wybrzeże Władysława IV, 72-600 Świnoujście
  - instalacje solarne mają już po kilka lat i obecnie nie są na gwarancji ale jak były montowane to miały 2 letnią gwarancję
  - instalacja odebrana po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym, po ich zamontowaniu w oparciu o protokoły odbiorcze i pracują obecnie bez uwag
  - w instalacji solarnej do wspomaganie ogrzewania wody użytkowej nie ma inwerterów
  - firma specjalistyczna w ramach serwisowania kotłowni wykonuje również serwisowanie instalacji solarnej

**Pytanie 4:**

Prosimy o wprowadzenie do wszystkich klauzul dodatkowych preambuły o treści: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że...”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie 5:**

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód powstałych wskutek działania wody, w tym powodzi.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu zgodnie z powyższym. Jednocześnie informuje, że w programie ubezpieczenia obowiązuje limit dla powodzi w wysokości 5.000.000,00 zł.

**Pytanie 6:**

W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o wykreślenie zapisu w ramach Kosztów dodatkowych objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej: „zasądzone przez sąd odsetki od ubezpieczonego”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 7:**

Prosimy również o potwierdzenie, że koszty wymienione w tym akapicie (Koszty dodatkowe objęte ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej) objęte są ochroną tylko o ile są następstwem szkód objętych ochroną ubezpieczeniową.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 8:**

Do części A pkt 4.7 Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności: czyste straty finansowe, prosimy o wykreślenie słów: wynikające z braku możliwości lub ograniczonej możliwości prowadzenia działalności przez osobę trzecią.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 9:**

Do katalogu wyłączeń w klauzuli czystych strat finansowych prosimy o dodanie wyłączenia szkód będących następstwem:

- prowadzonej działalności doradczej,
- powstałych w wyniku ataków hakerskich, wirusów komputerowych,

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie 10:**

Prosimy o wprowadzenie pełnego wyłączenia dotyczącego niedotrzymania terminów także w odniesieniu do wydawania decyzji administracyjnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe, z zastrzeżeniem, że zgoda nie dotyczy niedotrzymania terminów w odniesieniu do wydawania decyzji administracyjnych.

**Pytanie 11:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres określony w części A pkt 4.22 „odpowiedzialność za szkody wzajemne – wyrządzone pomiędzy podmiotami objętymi tą samą umową ubezpieczenia” nie obejmuje czystych strat finansowych, w szczególności będących następstwem wydawanych decyzji administracyjnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 12:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem jakichkolwiek urządzeń latających //lub pływających.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe jedynie w odniesieniu do urządzeń latających.

Dla urządzeń pływających obowiązuje poniższe rozszerzenie w odpowiedzialności cywilnej:

4.48. odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z posiadaniem lub użytkowaniem sprzętu pływającego z zastrzeżeniem że ochrona obowiązuje wyłącznie w odniesieniu do sprzętu pływającego napędzanego siłą ludzkich mięśni - limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 200 000,00 zł;

**Pytanie 13:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 14:**

W odniesieniu do zapisów SWZ wprowadzających odpowiedzialność Ubezpieczonego za szkody wynikłe z wydania decyzji administracyjnych prosimy o włączenie do zakresu klauzuli odpowiadającej brzmieniu zaproponowanemu jak niżej. W przypadku braku akceptacji prosimy o włączenie do treści SWZ wyłączeń zawartych w poniższej klauzuli.

**KLAUZULA ROZSZERZAJĄCA ZAKRES UBEZPIECZENIA O SZKODY WYNIKŁE Z WYDANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNEJ**

1. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w mieniu, na osobie oraz czyste straty finansowe wynikłe z wydania wadliwej decyzji administracyjnej.

2. Z zakresu ubezpieczenia wyłącza się szkody:

- a) wyrządzone umyślnie przez ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym za umyślne wyrządzenie szkody uważa się w szczególności stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu czynne lub bierne uczestnictwo tych osób w popełnieniu przestępstwa
- b) wynikłe z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa
- c) wynikłe z wydania decyzji dotyczących wywłaszczenia, przyznania lokalu zastępczego, lokalu mieszkalnego,
- d) dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
- e) wyrządzone wskutek popełnienia przestępstwa
- f) będące naruszeniem dóbr osobistych
- g) spowodowane okolicznościami istniejącymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub mógł się dowiedzieć
- h) dochodzone w związku z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- i) wynikających z decyzji podejmowanych w związku ze stanem zagrożenia epidemiologicznego

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na włączenie do zakresu powyższej klauzuli. Wyraża zgodę na wprowadzenie poniższych włączeń:

- a) wyrządzone umyślnie przez ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym za umyślne wyrządzenie szkody uważa się w szczególności stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu czynne lub bierne uczestnictwo tych osób w popełnieniu przestępstwa
- d) dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
- e) wyrządzone wskutek popełnienia przestępstwa
- g) spowodowane okolicznościami istniejącymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub mógł się dowiedzieć
- i) wynikających z decyzji podejmowanych w związku ze stanem zagrożenia epidemiologicznego.

**Pytanie 15:**

Prosimy o wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności dla klauzuli nr 7 (Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu) w wysokości 10.000.000 zł oraz dla klauzuli nr 6 (Klauzula automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym) w wysokości 500.000 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności dla klauzuli nr 7 (Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu) w wysokości 30.000.000 zł oraz dla klauzuli nr 6 (Klauzula automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym) w wysokości 1.000.000 zł.

**Pytanie 16:**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli 18 (Klauzula zmian w odbudowie) w wysokości 1.000.000 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie 17:**

Prosimy o wykreślenie z treści klauzuli 5 (klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym) słów: „Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy suma ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, który uległ szkodzie jest niższa od wartości tego sprzętu na dzień powstania szkody (niedoubezpieczenie).” I zastąpienie go treścią: „Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy wartość sprzętu elektronicznego, który uległ szkodzie nie przekroczy 120% sumy ubezpieczenia”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 18:**

Prosimy o wykreślenie w treści klauzuli 8 (Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych) słów „bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez

względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego i bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej” i zastąpienie go zdaniem „bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego a także w przypadku gdy wartość uszkodzonego mienia nie przekracza 120% jego sumy ubezpieczenia - bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 19:**

Prosimy o zmianę limitu w klauzuli szybkiej likwidacji szkód (kl.9) na 20 000 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę limitu w klauzuli szybkiej likwidacji szkód do 30.000,00 zł.

**Pytanie 20:**

Prosimy o przeniesienie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia (kl. 11) do klauzul fakultatywnych, alternatywnie zmianę jej treści na:

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia:

1. Ustala się prewencyjną sumę ubezpieczenia z limitem 1.500.000,00 PLN w celu ograniczenia ewentualnego niedoubezpieczenia. Prewencyjna suma ubezpieczenia ma zastosowanie do tych pozycji mienia, w których po szkodzie stwierdzono niedoubezpieczenie.
2. Prewencyjna suma ubezpieczenia nie powiększa sumy ubezpieczenia.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 21:**

Prosimy o uzupełnienie Klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych o treść: „Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkód spowodowanych przez pęknięcie mrozowe zachodzi wyłącznie pod warunkiem:

- a) utrzymania wyżej wymienionych instalacji w należyтым stanie technicznym;
- b) zapewnienia w okresach spadków temperatur należytego ogrzewania pomieszczeń i/lub odpowiednie zabezpieczenie instalacji przed działaniem mrozu. W przypadku braku możliwości utrzymania dodatniej temperatury i/lub odpowiedniego zabezpieczenia instalacji i zbiorników przed działaniem mrozu należy zamknąć zawory doprowadzające i usunąć wodę lub inny płyn z instalacji i zbiorników;
- c) regularnego kontrolowania stanu wyżej wymienionych instalacji i urządzeń oraz usuwanie wody lub innych płynów z instalacji i urządzeń w przypadku wyłączenia pomieszczeń lub budynków z eksploatacji i utrzymywanie instalacji i urządzeń w stanie opróżnionym.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 22:**

Prosimy o uzupełnienie klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych o zapis: „Ubezpieczyciel uznaje istniejące u Ubezpieczonego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia we wszystkich funkcjonujących oraz nowych lokalizacjach zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania, pod warunkiem, że są zgodne z prawem, sprawne i stosowane. (...)”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie 23:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ubezpieczenia nie jest objęte mienie oraz odpowiedzialność cywilna związane z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem Tunelem pod Świną.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

Uzgodniono z:

- Naczelnik Wydziału Organizacyjnego – Sylwią Filipcewicz-Fąfara

*Marta Kosińska*

*Broker ubezpieczeniowy*

-----  
**MAXIMUS**<sup>®</sup>  
BROKER

**Maximus Broker Sp. z o.o.**

u. Szosa Chełmińska 164, 87-10 Toruń