

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Aneks 1

Branża:

Opracowanie wielobranżowe

Nazwa zamówienia:

Budowa ul. Długiej i ul. Zacisze w Moczydłowie, gm. Góra Kalwaria

Adres inwestycji:

inwestycja liniowa zlokalizowana w m. Moczydłów

gmina Góra Kalwaria, województwo mazowieckie

wykaz działek wg. pkt. 2.3

Grupy robót, klasy robót i kategorie robót:

przedstawiono na stronie 2

Inwestor:

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria

ul. 3 Maja 10

05-530 Góra Kalwaria

Wykonawca:

VIVALO SP. Z O.O.

ul. J. P. Woronicza 78/13

02-640 Warszawa

www.vivalo.pl

biuro@vivalo.pl

Data:	Warszawa, 12.2022	Nr projektu:	2022_01
-------	-------------------	--------------	---------

Strona tytułowa -cd.

NAZWY I KODY CPV

a/ grupy robót

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

b/ klasy robót

- 45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

c/ kategorie robót

- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45112100-6 Roboty w zakresie kopania rowów
- 45112730-1 Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad
- 45221100-3 Roboty budowlane w zakresie budowy mostów
- 45231220-3 Roboty budowlane w zakresie gazociągów
- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45232452-5 Roboty odwadniające,
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45233124-4 Drogi dojazdowe
- 45233140-2 Roboty drogowe
- 45233162-2 Ścieżki rowerowe
- 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- 45233221-4 Malowanie nawierzchni
- 45233222-1 Roboty w zakresie chodników
- 45233290-8 Instalowanie znaków drogowych
- 45236000-0 Wyrównywanie terenu

ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:
Opracował	Drogowa	mgr inż. Rafał Jakubicki
Opracował:	Energetyczna	mgr inż. Emil Szymczuk
Opracował:	Sanitarna	dr inż. Agnieszka Halicka
Opracował:	Teletechniczna	mgr. inż. Marcin Pakuła
Opracowała:	Środowisko	mgr inż. Joanna Jakubicka

Spis treści

1	Przedmiot opracowania	4
2	Roboty budowlane do ujęcia w dokumentacji	6
3	Możliwe przekroczenia lub pomniejszenia wskaźników	7
4	Część graficzna.....	7

1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest aneks do programu funkcjonalno-użytkowego dla inwestycji pn. „Budowa ul. Długiej i ul. Zacisze w Moczydłowie, gm. Góra Kalwaria”.

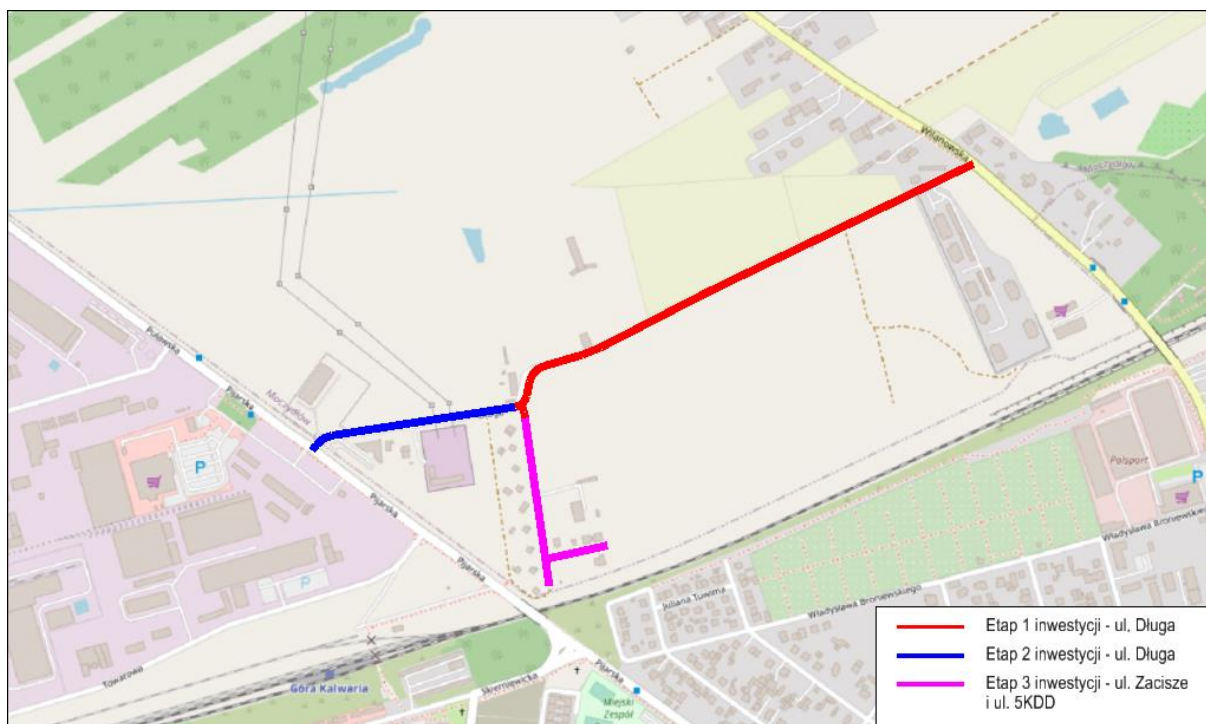
Zakres robót przedstawiony w pierwotnym opracowaniu został powiększony o budowę dodatkowego odcinka ulicy Zacisze, oznaczonej w MPZP jako droga 5KDD. Powyższa zmiana zakresu zawiera się w etapie 3 realizacji inwestycji.

W podziale na etapy cała inwestycja przedstawia się następująco:

- *Etap 1 – Budowa ul. Długiej od km 0+305.95 do km 1+071.35. W tym etapie zostanie zrealizowana jezdnia, zjazdy, zatoki postojowe, odwodnienie oraz budowa i przebudowa infrastruktury towarzyszącej w postaci sieci uzbrojenia terenu oraz oświetlenia. Etap ten zakłada także wykonanie wlotu skrzyżowania dla ul. Zacisze. Etap 1 nie przewiduje wykonanie ścieżki pieszko-rowerowej po południowej stronie jezdni ul. Długiej, który zostanie zrealizowany w Etapie 2.*
- *Etap 2 – Budowa ul. Długiej od km 0+000.00 do km 0+305.95. W tym etapie zostanie zrealizowany pełny zakres inwestycji na rozpatrywanym odcinku oraz ciąg pieszko-rowerowy na odcinku Etapu 1 (od km 0+305.95 do km 1+071.35).*
- *Etap 3 – Budowa ul. Zacisze 6KDD od km 0+020.42 do km 0+266.18, wraz z budową ulicy Zacisze 5KDD od km 0+002.25 do km 0+092.31.*

Lokalizacja projektowanych dróg przedstawiona została na poniższym rysunku.

RYSUNEK 1 LOKALIZACJA INWESTYCJI



Realizacja etapu 3 w zakresie aneksu dla przedmiotowej budowy nakreślona przez Zamawiającego obejmuje:

- *Etap 3 –Budowa ulicy 5KDD od km 0+002.25 do km 0+092.31.*
 - wytyczenie pasa drogowego;
 - wykonanie rozbiórek w granicach pasa drogowego;
 - budowę układu drogowego w zakresie: jezdni, zjazdu do posesji;
 - budowę drenażu francuskiego;
 - budowę / przebudowę sieci uzbrojenia terenu kolidujących z projektowaną drogą,
 - wycinki kolizyjnej zieleni, urządzenie trawników, zieleńców;
 - przebudowę zjazdów i ogrodzeń;
 - wykonanie elementów stałej organizacji ruchu.

Zamówienie prac objętych PFU:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych prawem decyzji oraz zezwoleń umożliwiających realizację inwestycji.
2. Opracowanie projektów wykonawczych.
3. Wykonanie robót budowlanych.
4. Uzyskanie pozwolenia(ń) na użytkowanie (jeśli wymagane prawem).

Zmiany ilości lub parametrów, zawarte w PFU, jakie mogą wystąpić w trakcie opracowywania przez Wykonawcę projektu budowlanego i projektu wykonawczego, nie będą powodowały zmiany zaakceptowanej kwoty kontraktowej oraz przedłużenia czasu na ukończenie prac.

Minimalne parametry techniczne projektowanej ulicy Zacisze 5KDD

- kategoria drogi: droga gminna,
- klasa drogi: droga dojazdowa (D),
- prędkość do projektowania 30 km/h,
- przekrój drogi: jednojezdniowa, dwupasowa,
- kategoria ruchu – KR1,
- szerokość jezdni: 2 x 2,25 m,
- wyposażenie ulicy: drenaż francuski.

Modyfikacja przyjętych rozwiązań drogowych, w tym konstrukcji nawierzchni wymaga uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektu budowlanego i wykonawczego oraz powinna spełniać minimalne określone powyżej parametry techniczne.

Szczegóły projektowanych rozwiązań zostały przedstawione w części rysunkowej na planie sytuacyjnym w skali 1:500.

Konstrukcję nawierzchni dróg należy zaprojektować zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z 2.03.1999.).

2 ROBOTY BUDOWLANE DO UJĘCIA W DOKUMENTACJI

TABELA 1 SZACUNKOWE ZESTAWIENIE ILOŚĆ ROBÓT

WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT			J.M.	ILOŚĆ			
				Etap 1 WARIANT 1	Etap 1 WARIANT 2	Etap 2	Etap 3
1. DOKUMENTACJA	PRACE PROJEKTOWE		kpl.	1	1	1	1
	NADZÓR INWESTORSKI		kpl.	1	1	1	1
2. ROBOTY PRZYGOTOWAWC ZE	PRACE GEODEZYJNE		km	0.80	0.90	0.30	0.34
	ROZBIÓRKI	ROZBIÓRKA KRAWĘŻNIKÓW BETONOWYCH	m.b.	107	107	52	2
		ROZBIÓRKA NAWIERZCHNI BETONOWYCH	m2	125	125	146	0
		ROZBIÓRKA NAWIERZCHNI MINERALNO-BITUMICZNEJ	m2	849	849	1382	0
		ROZBIÓRKA NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ	m2	70	70	35	0
		ROZBIÓRKA PRZEPUSTÓW	m.b.	10	10	10	0
		ROZBIÓRKA OGRODZEŃ	m.b.	128	128	56	0
	ROZBIÓRK A ISTNEJĄCY CH SIECI	PRZESTAWIENIE SŁUPA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ	kpl.	31	31	1	8
		PRZESTAWIENIE SŁUPA SIECI TELETECHNICZNEJ	kpl.	2	2	2	0
		ROZBIÓRKA SIECI KABLOWEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ	mb	48	48	276	164
		ROZBIÓRKA SIECI KABLOWEJ TELETECHNICZNEJ	m.b.	0	0	285	0
		ROZBIÓRKA WODOCIĄGU	m.b.	728	728	564	323
	WYCINKA DRZEW		szt.	33	33	29	3
3. ROBOTY ZIEMNE	USUNIĘCIE WARSTWY ZIEMI URODZAJNEJ		m3	2262	2402	2084	802
	WYKOPY		m3	6588	7151	3501	943
	NASYPY		m3	1363	1504	875	236
	PROFILOWANIE I ZAGĘSZCZENIE PODŁOŻA		m2	7065	7612	5909	2014
4. ROBOTY DROGOWE	JEZDNIA KR1		m2	94	53	0	1560
	JEZDNIA KR3		m2	5793	6361	2242	0
	CHODNIK		m2	30	30	2	0
	MIEJSCA POSTOJOWE		m2	238	238	0	0
	CIĄG PIESZO-ROWEROWY		m2	0	0	3154	0
	ZJAZDY		m2	394	361	279	201
	POBOCZE		m2	516	569	232	253
	KRAWĘŻNIKI		m.b.	1280	1270	454	150
	OBRZEŻA		m.b.	0	0	1209	0
	OZNAKOWANIE POZIOME		m2	59	64	22	16
	OZNAKOWANIE PIONOWE		kpl.	15	15	10	5
5. ODWODNIENIE	PRZEPUSTY POD ZJAZDAMI		m.b.	51	42	41	0
	PRZEPUSTY POD JEZDNIĄ		m.b.	17	32	23	0
	DRENAŻ		m.b.	0	0	0	332
6. ROBOTY INSTALACYJNE	BUDOWA GAZOCIĄGU		m.b.	95	95	301	278
	BUDOWA SIECI KABLOWEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ		m.b.	48	48	276	164

WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT		J.M.	ILOŚĆ			
			Etap 1 WARIANT 1	Etap 1 WARIANT 2	Etap 2	Etap 3
	BUDOWA SIECI KABLOWEJ TELETECHNICZNEJ	m.b.	0	0	285	0
	BUDOWA WODOCIĄGU	m.b.	728	728	564	323
	KANALIZACJA DESZCZOWA					
	MONTAŻ KANAŁÓW Z RUR PCV	m.b.	100	100	0	0
	MONTAŻ STUDNI KANALIZACYJNYCH	kpl.	4	4	0	0
	MONTAŻ WPUSTÓW DESZCZOWYCH	kpl.	3	3	0	0
	KANALIZACJA SANITARNA					
	MONTAŻ KANAŁÓW Z RUR PCV	m.b.	734	734	321	0
	MONTAŻ STUDNI KANALIZACYJNYCH	kpl.	20	20	10	0
	KANAŁ TECHNOLOGICZNY					
	STUDNIE SK2	kpl.	14	14	8	6
	UŁOŻENIE KABLA NN	m.b.	778	780	280	244
	OŚWIETLENIE					
	MONTAŻ LATARNI	kpl.	32	32	12	0
	UŁOŻENIE KABLA NN	m.b.	798	837	310	0
7. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	HUMUSOWANIE WRAZ Z OBSIANIEM TRAWĄ	m2	1869	1984	756	0
	INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA	km	0.80	0.90	0.30	0.34

3 MOŻLIWE PRZEKROCZENIA LUB POMNIEJSZENIA WSKAŹNIKÓW

Szczegóły dotyczące sposobu rozliczeń zostaną zawarte w umowie oraz w SIWZ. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia przekroczeń lub pomniejszeń przyjętych parametrów.

Przedstawione w powyższej tabeli długości i ilości stanowią wyłącznie wartości pomocnicze do oszacowania zakresu prac projektowych. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i zakres robót oraz ilości podane w powyższych tabelach mogą ulec zmianie.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

4 CZĘŚĆ GRAFICZNA

Lp.	Branża:	Nr rysunku	Nazwa
1	Drogi	2022-01_K-D-S-001-03	Plan sytuacyjny ul. Zacisze – wariant 1
2		2022-01_K-D-S-002-03	Plan sytuacyjny ul. Zacisze – wariant 2