

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45432130-4 Pokrywanie podłóg  
45442100-8 Roboty malarskie

**NAZWA INWESTYCJI** : REMONT BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ZAKRZEWIE  
**ADRES INWESTYCJI** : ZAKRZEWO, obręb 0012, gmina Dopiewo; ul. Długa, dz. nr 61/5, 61/2, 66  
**INWESTOR** : GMINA DOPIEWO  
**ADRES INWESTORA** : ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo  
**BRANŻA** : Budowlana

**SPORZĄDZIŁ KALKULACJE** : Rafał Kamiński  
Rzecznawca Kosztorysowy nr upr. 400/2013

**DATA OPRACOWANIA** : 03.06.2022

Sporządził kalkulacje

Data opracowania  
03.06.2022



DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	10
2	Roboty izolacyjne	11	16
3	Pokrywanie podłóg	17	26
4	Roboty malarskie	27	33

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia	m <sup>2</sup>		
d.1	0104-01	- posadzka 0,15*[8,40+0,60]	m <sup>2</sup>	1,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,350</b>
2	KNR 4-04	Rozebranie istniejącego pokrycia posadzek	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-03	152,32	m <sup>2</sup>	152,320	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,320</b>
3	KNR 4-01	Skucie pozostałości po zaprawach i klejach	m <sup>2</sup>		
d.1	0211-01	poz.2-poz.4	m <sup>2</sup>	147,280	
				<b>RAZEM</b>	<b>147,280</b>
4	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-01	0,60*8,40	m <sup>2</sup>	5,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,040</b>
5	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m <sup>3</sup>		
d.1	0106-02	0,60*0,50*8,40	m <sup>3</sup>	2,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,520</b>
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05	[0,50+1,0]*8,40-1,11*1,0+0,43*1,0	m <sup>2</sup>	11,920	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,920</b>
7	TZKNBK VII	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	-233	poz.6	m <sup>2</sup>	11,920	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,920</b>
8	KNR 4-01	Usunięcie z parteru budynku materiału z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
d.1	0106-04	poz.2*0,02+poz.4*0,10+poz.6*0,03	m <sup>3</sup>	3,908	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,908</b>
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-09 0108-10	poz.8	m <sup>3</sup>	3,908	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,908</b>
10	analiza indywidualna	Opłata za składowanie materiału z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
d.1		poz.9	m <sup>3</sup>	3,908	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,908</b>
<b>2</b>	<b>45320000-6</b>	<b>Roboty izolacyjne</b>			
11	KNR AT-25	Iniekcja ciśnieniowa dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 25 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95%	m		
d.2	0105-01	6,40	m	6,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,400</b>
12	KNR AT-25	Iniekcja ciśnieniowa dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 64 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95%	m		
d.2	0105-04	2,0	m	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
13	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) - wyrównanie ściany poniżej posadzki	m <sup>2</sup>		
d.2	0710-03	0,50*8,40	m <sup>2</sup>	4,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
14	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0603-07	poz.13	m <sup>2</sup>	4,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
15	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0603-08	poz.14	m <sup>2</sup>	4,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
16	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.2	0105-02	poz.5	m <sup>3</sup>	2,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,520</b>
<b>3</b>	<b>45432130-4</b>	<b>Pokrywanie podłóg</b>			
17	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.3	1101-01	poz.4*0,10	m <sup>3</sup>	0,504	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,504</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-02 d.3 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,040</b>
19	KNR 2-02 d.3 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,040</b>
20	KNR 2-02 d.3 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,040</b>
21	KNR 4-01 d.3 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,040</b>
22	KNR 2-02 d.3 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,040</b>
23	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 152,320	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,320</b>
24	KNR 0-12II d.3 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 152,320	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,320</b>
25	KNR 0-12 d.3 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 152,320	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,320</b>
26	KNR 0-12 d.3 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm 59,50-[1,27+0,88+0,90+1,99]	m m	 54,460	
				<b>RAZEM</b>	<b>54,460</b>
<b>4 45442100-8 Roboty malarskie</b>					
27	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe 1,0*8,40-1,11*1,0+0,43*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,720</b>
28	KNR 4-01 d.4 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,720</b>
29	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe 1,0*8,40-1,11*1,0+0,43*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,720</b>
30	KNR 2-02 d.4 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach poz.29	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,720</b>
31	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 2,92*59,31 -[2,10*1,46*3+2,10*2,15+1,99*1,39+1,99*2,45+1,27*2,45+0,88*1,96+0,90*2,0] 0,30*[2,10*3+2*1,46*3+2,10*2*2,15+1,99+2*1,39+1,99+2*2,45]+0,43*[1,27+2*2,45]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 173,185 -27,991 12,589	
				<b>RAZEM</b>	<b>157,783</b>
32	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157,783	
				<b>RAZEM</b>	<b>157,783</b>
33	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157,783	
				<b>RAZEM</b>	<b>157,783</b>