



# GMINA DAMNICA

Załącznik nr 6 do SWZ

## UMOWA NA DOSTAWĘ I MONTAŻ URZĄDZEŃ SIŁOWNI ZEWNĘTRZNYCH NR ZP.272.1.2.2024 - WZÓR

zawarta w Damnicy, w dniu ..... 2024 roku pomiędzy:

**Gminą Damnica** z siedzibą: 76-231 Damnica, Górna 1, reprezentowaną przez  
Wójta Pana Andrzeja Kordylasa,  
Przy kontrasygnacie Skarbnika Pani Joanny Michalskiej  
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....  
.....  
.....

reprezentowaną/-ym przez:

.....

zwaną/-ym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

*W ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji złożonych ofert, czyli w trybie, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwaną dalej Pzp, Strony zawierają umowę w sprawie zamówienia publicznego o następującej treści.*

### PRZEDMIOT UMOWY I TERMIN REALIZACJI

#### § 1



# GMINA DAMNICA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż fabrycznie nowych urządzeń siłownie zewnętrznych na placach rekreacyjnych w miejscowościach położonych na terenie Gminy Damnica.
2. W ramach realizacji zadania należy również przygotować i zabezpieczyć teren na czas wykonywanych prac.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę wraz z montażem następujących urządzeń we wskazanych miejscowości **Domaradz**: wyciąg górny wraz z wyciskaniem siedząc, biegacz, orbitrek

Wszystkie urządzenia zabawowe muszą być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów zgodnie z polskimi normami (PN-EN 1176) oraz warunkami bezpieczeństwa.

## 4. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu i realizacji umowy

a) W cenie elementów urządzeń – siłowni zewnętrznych należy uwzględnić wszelkie materiały niezbędne do zamontowania elementu m.in. stopy betonowe, śruby itp. a także czynności związane z montażem zabawek we wskazanym miejscu -przygotowanie terenu (montaż w terenie trawiastym) oraz wyrównanie i uporządkowanie terenu.

b) Materiały do produkcji – wszystkie elementy urządzeń siłowni zewnętrznych, które wykonane są z konstrukcji metalowej pomalowane proszkowo i montowane na fundamentach, w postaci gotowych prefabrykatów betonowych. W przypadku wykonywania fundamentów na miejscu montażu należy zgłosić do odbioru fundamenty w otwartym wykopie. Urządzenia drewniane odpowiednio zabezpieczone przed korozją i pomalowane. Wszystkie łączenia, spawy i mocowania gładkie, odpowiednio wyprofilowane i bezpieczne dla użytkowników.

c) Elementy placu zabaw muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa określone polskimi normami. Materiały substancje a także podzespoły tj. śruby, łańcuchy i inne połączenia oraz elementy zabezpieczające winny posiadać wymagane aktualne atesty.

d) Zamawiający nie zabezpiecza terenu budowy.



# GMINA DAMNICA

## § 2

1. Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **do 25 dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia.....**,
2. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wyłącznie w następujących przypadkach:
  - a) Wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w dniu zawarcia umowy;
  - b) Zaistnienia innych okoliczności, niezawinionych przez strony, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
3. Przedłużenie terminu wykonania może nastąpić wyłącznie w trybie spisania stosownego aneksu do niniejszej umowy.

## § 3

Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu narzędzi, materiałów, sprzętu etc. będących w dyspozycji Wykonawcy.

## WYKONANIE PRAC MONTAŻOWYCH

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania montażu z należyłą starannością, w szczególności zgodnie z:
  - 1) Umową;
  - 2) wytycznymi Zamawiającego;
  - 3) zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca dostarczy urządzenia zgodnie z zestawieniem zawartym w zał. nr 2 do SWZ. (formularz ofertowy stanowi integralną część umowy)

### § 5

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu placów rekreacyjnych



# GMINA DAMNICA

w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy;

- 2) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

## § 6

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) uzyskanie wszelkich danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 3) wykonanie zadania z dołożeniem należytej staranności;
- 4) przestrzeganie przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach. Wywóz odpadów powstałych w związku z wykonaniem umowy i składowanie ich na zorganizowanym wysypisku odbywa się na koszt Wykonawcy;
- 5) zapewnienie na własny koszt materiałów, sprzętu, narzędzi, transportu i dostaw niezbędnych do wykonania prac objętych umową, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Wbudowane materiały muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne atesty i zgodności;
- 6) niezwłoczne sygnalizowanie Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy;
- 7) stosowanie materiałów odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do ustawy;
- 8) zapewnienie wykwalifikowanego i doświadczonego personelu do realizacji przedmiotu umowy;
- 9) wyłączenie placu zabaw /siłowni terenowej z użytkowania na czas prowadzenia prac, poprzez skuteczne oznakowanie taśmą ostrzegawczą, umieszczenie stosownej informacji na urządzeniu lub tablicy regulaminowej, w przypadku czasowego wyłączenia z użytkowania. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody, które powstały w trakcie realizacji prac, w tym szkody powstałe na skutek niewłaściwego



# GMINA DAMNICA

oznakowania terenu do czasu zakończenia i odbioru prac;

- 10) ustalanie z Zamawiającym sposobu wjazdu na place rekreacyjne stanowiący przedmiot zamówienia. Parkowanie pojazdów możliwe jest na terenach utwardzonych, w sposób który nie doprowadzi do zniszczeń terenów zieleni;
- 11) ochronę mienia, przestrzeganie przepisów BHP, utrzymanie ogólnego porządku na terenie prowadzonych prac;
- 12) wykonywanie czynności objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z wymaganiami dotyczącymi ochrony środowiska, BHP i p.poż. określonymi w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, w sposób nieuciążliwy dla środowiska i okolicznych mieszkańców, a ponadto w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób oraz mienia, znajdujących się w pobliżu wykonywanych prac;
- 13) naprawienie wszelkich szkód powstałych z winy Wykonawcy w trakcie realizacji prac oraz doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac (dotyczy to także uszkodzeń terenów zieleni, w tym trawników);
- 14) dokonanie niezbędnych prac poprawkowych, które będą wynikały z przeprowadzonej przez Zamawiającego kontroli pomontażowej zamontowanych urządzeń;
- 15) przeniesienie na Zamawiającego własności urządzeń będących przedmiotem zamówienia oraz ich wydanie Zamawiającemu;

## § 7

W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców (dalszych podwykonawców) jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność – bez jakichkolwiek ograniczeń, za prace wykonane przez podwykonawców (dalszych podwykonawców).

## ODBIORY

### § 8

1. Przedmiotem odbioru końcowego dostawy oraz montażu nowych urządzeń rekreacyjnych będzie odbiór wykonania prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego prac niezwłocznie, jednak najdalej w ciągu 10 dni od daty ich wykonania.



# GMINA DAMNICA

3. W przypadku wykonywania fundamentów na miejscu montażu należy zgłosić do odbioru fundamenty w otwartym wykopie, natomiast odbiór będzie możliwy po co najmniej 7 dniach od zgłoszenia.

4. W razie stwierdzenia przy odbiorze przedmiotu umowy wad i uchybień, Zamawiający odmówi dokonania odbioru wykonanych prac, wyznaczając jednocześnie Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych wad i uchybień nie dłuższy niż 14 dni.

5. O fakcie usunięcia stwierdzonych wad i uchybień Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, wnosząc jednocześnie o wyznaczenie nowego terminu odbioru wykonanego przedmiotu umowy. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę bezusterkowego odbioru.

6. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych podczas odbioru w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo do:

a) powierzenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy,

b) odstąpienia od umowy, jeżeli wady są istotne. W takim przypadku Wykonawcy

przysługuje wynagrodzenie jedynie za niewadliwie oraz faktycznie i należycie wykonaną część prac mogącą stanowić funkcjonalnie wyodrębnioną część całości przedmiotu umowy.

Uprawnienia powyższe nie wyłączają prawa naliczania kar umownych.

7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia stwierdzonych uchybień i wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. O usunięciu uchybień i wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego.

8. Podczas bezusterkowego odbioru prac Wykonawca przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty potwierdzające zgodności urządzeń z polskimi normami.

9. Postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie nie naruszają uprawnień Zamawiającego, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów.

## OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA STRON

### § 9

1. Strony oświadczają, że są w pełni umocowane i władne do zawarcia oraz wykonania umowy.

2. Strony zapewniają się wzajemnie, że zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie narusza praw lub obowiązków innych podmiotów oraz, że nie istnieją jakiegokolwiek okoliczności



# GMINA DAMNICA

faktyczne lub prawne, które mogłyby z tego tytułu narazić je na odpowiedzialność wobec osób trzecich.

## PODWYKONAWSTWO

### § 10

1. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, w związku z realizacją przedmiotu umowy obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobligowany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy (podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy) faktury / rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. W terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, Zamawiający uprawniony jest do składania pisemnych zastrzeżeń do tego projektu. Zastrzeżenia mogą dotyczyć niespełniania wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia, niniejszej umowie oraz długości terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane - w terminie 7 dni, licząc od dnia jej zawarcia.
5. W terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia poświadczonej kopii umowy o podwykonawstwo, Zamawiający ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw do tej umowy.
6. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) zamówienia na roboty budowlane obowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.



# GMINA DAMNICA

**7.** Każda umowa o podwykonawstwo powinna zawierać postanowienia spójne i niekolidujące z postanowieniami niniejszej umowy oraz określać w szczególności:

- a) Precyzyjny zakres świadczeń powierzonych podwykonawcy;
- b) Zasady odbioru wykonanych prac;
- c) Wysokość i zasady płatności (w tym termin płatności) wynagrodzenia należnego podwykonawcy;
- d) Tryb i zasady zawierania oraz wymagania dotyczące treści umów z dalszymi podwykonawcami, zapewniające realizację przez Zamawiającego uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektów umów oraz poświadczonych kopii zawartych umów z podwykonawcami;
- e) Uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy do bezpośredniej zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom ich wynagrodzenia;
- f) Zapisy gwarantujące, iż okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.

**8.** Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

- a) Uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;
- b) Uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

**9.** Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z postanowieniami niniejszej umowy i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony ustalają, że nie złożenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu do umów z podwykonawcami – nie zwalnia Wykonawcy z tej odpowiedzialności.

**10.** Postanowienia ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.





# GMINA DAMNICA

## § 11

1. Wykonanie przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za generalne wykonawstwo ani wprowadzania jakichkolwiek zmian do niniejszej umowy.
2. Suma wartości robót zleczanych na rzecz podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie może być wyższa od wartości wynagrodzenia określonego w umowie.

## WYNAGRODZENIE I ZASADY PŁATNOŚCI

### § 12

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto (słownie: .....). Wynagrodzenie zostanie powiększone o należny podatek od towarów i usług, według obowiązującej stawki. (kwota brutto:.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.
4. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu bezusterkowego odbioru prac.
5. Płatności będą wypłacane przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy lub odpowiednio zaakceptowanego przez Zamawiającego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru.
6. Jeżeli przedmiot umowy będzie realizowany przez podwykonawców (dalszych podwykonawców), odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), ograniczona jest wyłącznie do należności powstałych po:
  - 1) zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane;



# GMINA DAMNICA

- 2) przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

**7.** Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przypadnie później niż termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wynikający z ust. 5, Zamawiający uprawniony jest wstrzymać się z zapłatą części wynagrodzenia należnego Wykonawcy, odpowiadającej kwocie istniejącego, lecz jeszcze niewymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dowodu dokonania zapłaty tego wynagrodzenia i pisemnego oświadczenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) potwierdzającego tą zapłatę.

**8.** W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców (dalszych podwykonawców), strony ustalają następujące zasady płatności wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy:

- 1) wynagrodzenie za prace wykonane przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) zostanie zapłacone Wykonawcy wyłącznie pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę wraz z fakturą dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) oraz pisemnych oświadczeń podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) potwierdzającego tę zapłatę. Ponadto, Wykonawca zobligowany jest złożyć wraz z fakturą swoje pisemne oświadczenie o wysokości i terminie wymagalności wynagrodzenia należnego wszystkim podwykonawcom (dalszym podwykonawcom);
- 2) wykonawca może upoważnić Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rachunek podwykonawcy (dalszego podwykonawcy). W takim przypadku do wystawionej przez siebie faktury, Wykonawca dołączy kopie faktur wystawionych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) zgodnie z zawartymi umowami o podwykonawstwo, a ponadto dyspozycję bezpośredniego uiszczenia płatności objętych tymi fakturami przelewem z rachunku Zamawiającego na wskazany w tych fakturach rachunek bankowy podwykonawcy (dalszego podwykonawcy). Faktura Wykonawcy będzie zawierać klauzulę wskazującą nazwę podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) oraz numer jego rachunku bankowego, w celu bezpośredniego przekazania wynagrodzenia podwykonawcom.

**9.** W razie naruszenia reguł określonych w niniejszym paragrafie lub powzięcia informacji o uchyleniu się Wykonawcy od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), Zamawiający uprawniony będzie do dokonania bezpośredniej zapłaty



# GMINA DAMNICA

wynagrodzenia należnego podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy). Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie uwag w tym przedmiocie w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia Wykonawcy informacji o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmie wyłącznie należne wynagrodzenie, tj. bez odsetek.

**10.** W sytuacji zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 9, uwag dotyczących zamiaru dokonania przez Zamawiającego zapłaty bezpośredniej, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

**11.** W przypadku dokonania płatności na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio potrącone o kwoty wypłacone podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy).

**12.** Zapłata za przedmiot umowy będzie realizowana metodą podzielonej płatności, o której mowa w art. 108a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 931 ze zm.).

**13.** Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja).

**14.** Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i wzrostu cen materiałów oraz innych cen kalkulacyjnych robocizny, sprzętu i materiałów.

## GWARANCJA I RĘKOJMIA

### § 13

**1.** Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy.



# GMINA DAMNICA

2. Strony ustalają okres gwarancji na ..... **miesiący**. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania bezusterkowego odbioru prac montażowych zgodnie z protokołem odbioru.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji. Wykonawcę obciążają wszelkie koszty i ryzyka związane z koniecznością usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji.
4. Przysługujące Zamawiającemu uprawnienia z tytułu gwarancji nie skutkują powstaniem po jego stronie jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Gwarancja w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
6. Gwarancja obejmuje w szczególności:
  - 1) przeglądy gwarancyjne;
  - 2) usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie zamówienia w momencie odbioru jak i powstałych w okresie gwarancji;
  - 3) koszty przeglądów gwarancyjnych.
7. Wezwanie na przegląd gwarancyjny zostanie przesłane Wykonawcy w formie pisemnej. Na okoliczność przeglądu gwarancyjnego zostanie sporządzony protokół.
8. W przypadku stwierdzenia wad i usterek podczas przeglądu gwarancyjnego Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu z przeglądu gwarancyjnego.
9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i ustereki powstałe wskutek działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
10. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji na konkretne urządzenie/element zostanie przedłużony o czas naprawy.
11. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
12. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.



# GMINA DAMNICA

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 14

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności:
  - a) Stwierdzenia, że Wykonawca nienależycie wykonuje przedmiot umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie zmienił sposobu wykonawstwa;
  - b) Rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, a w szczególności realizację dostawy i montażu urządzeń niezgodnie z warunkami zamówienia i ofertą;
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do urządzeń dotychczas dostarczonych i zamontowanych na placach rekreacyjnych w ramach umowy.

### § 15

1. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca zobligowany jest:
  - a) Wstrzymać dalszą realizację umowy poza pracami określonymi przez Zamawiającego, koniecznymi dla zabezpieczenia prac wykonanych;
  - b) Usunąć sprzęt oraz wycofać swój personel z terenu placów rekreacyjnych;
  - c) Uporządkować teren;
  - d) Przekazać Zamawiającemu wszelkie prawa (tytuły etc.) dotyczące przedmiotu umowy – aktualne na dzień odstąpienia;
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

## KARY UMOWNE



# GMINA DAMNICA

## § 16

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:

- 1) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki:
  - a) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - od wysokości całego wynagrodzenia;
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- 2) 0,05 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek dotyczących dostawy urządzeń i montażu w okresie gwarancji i rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek;
- 3) 1% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 4) 0,1% wynagrodzenia umownego w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługa montażu.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość określonych kar umownych.

4. Strony uzgadniają, iż Zamawiający uprawniony jest do potrącania należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy – bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar.

5. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25% wartości całkowitego wynagrodzenia określonego niniejszą umową.

## ZMIANY UMOWY

### § 17

1. Poza przesłankami opisanymi w § 2 ust. 2 strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie on zagrożony, w następujących sytuacjach:



# GMINA DAMNICA

- a) Jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, braku odpowiednich dokumentów w ramach procesu budowlanego;
  - b) Gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie prac;
  - c) Jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania prac z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
  - d) Wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
  - e) Wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.
2. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu umowy, pod rygorem nieważności,.
3. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
- a) Danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
  - b) Danych teleadresowych;
  - c) Danych rejestrowych;
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.
5. W przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa - w zakresie mającym wpływ na realizację obowiązków umownych - Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w zakresie zmierzającym do uzyskania zgodności zapisów umowy z obowiązującym prawem.
6. W przypadku zmian organizacyjnych u Wykonawcy lub Zamawiającego, w tym również związanych z następstwem prawnym podmiotów, Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w tym przedmiocie.



# GMINA DAMNICA

7. Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek i błędów pisarskich poprzez ich poprawienie, tzn. przekreślenie błędnej treści i wpisanie poprawnej oraz opatrzenie jej podpisem przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.

## POSTANOWIENIA DODATKOWE

### § 18

Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) nie może przelać na osoby trzecie jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym dostępu na teren placów rekreacyjnych oraz do wszystkich miejsc, w których są wykonywane prace montażowe lub w których przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 19

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

### § 20

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz prawa zamówień publicznych.

### § 21

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w szczególności przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

2. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania sporów, sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego

### § 22





# GMINA DAMNICA

Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**