



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400,00 zł

**Załącznik nr 2  
do oferty**

**UMOWA Nr ...../2019**  
z dnia .....2019r.

zawarta pomiędzy **Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z o.o.** z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 94 481 400,00 zł, NIP 855-00-24-412, REGON 810561303, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu, Dyrektora Naczelnego – mgr inż. Małgorzatę Bogdał,

zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM  
a:

.....  
.....  
.....

z siedzibą w ....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd ....., pod numerem ....., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, reprezentowanym przez:

1) .....  
2) .....

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

## **§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie wykonanie zamówienia pn.: „**Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Chrobrego od ul. Sienkiewicza do przepompowni P-1 w Świnoujściu**”, zgodnie z załącznikiem nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (mapa) i dokumentacją techniczną opracowaną przez Pana Cezarego Śwista z firmy ABRYŚ Technika Sp. z o.o., 60-401 Poznań, ul. Wiślana 46 w kwietniu 2019, stanowiącą załącznik nr 2 do siwz, stanowiące odpowiednio załącznik nr 1 i nr 2 do umowy.
2. Wszelkie prace w pasie drogowym należy prowadzić zgodnie z ustaleniami z Urzędem Miasta Świnoujście.
3. Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zadania zapewnia Wykonawca.
4. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie materiały użyte do realizacji zadania są zgodne z PN i PN-EN oraz posiadają aprobatę techniczną (COBRTI – Instal).

## **§ 2. TERMIN WYKONANIA UMOWY**

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy - I etap do końca 2019r, II etap do 30 kwietnia 2020r od daty protokolarnego przekazania placu budowy.
2. Plac budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy.
3. W dniu przekazania placu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy:
  - dokumentację techniczną,
  - pozwolenie na budowę,



- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.
- dziennik budowy.

### § 3.

#### **OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI STRON**

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że materiały użyte do wykonania zakresu rzeczowego posiadają stosowne deklaracje zgodności lub certyfikaty wyrobu, które Wykonawca załączy do protokołu odbioru.
3. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 730 z późn. zm.) i zobowiązuje się do jej przestrzegania oraz utylizacji odpadów między innymi wyłączonych z eksploatacji rurociągów wraz z uzbrojeniem
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości materiałów użytych do wykonania zadania.
5. W wypadku uszkodzenia lub zniszczenia obiektów budowlanych w toku realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
6. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki,
  - 2) dokonanie odbioru końcowego robót.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawa budowlanego, z warunkami umowy, obowiązującymi przepisami, zaleceniami producentów, aktualnymi Polskimi Normami i normami branżowymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru oraz zgodnie ze sztuką budowlaną,
  - 2) informowanie Zamawiającego o istotnych problemach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, które nie mogły zostać rozwiązane przez przedstawicieli stron na budowie,
  - 3) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego oraz warunków prowadzenia robót budowlanych,
  - 4) opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie projektów organizacji ruchu drogowego w związku z prowadzonymi robotami dla poszczególnych faz i etapów robót oraz prowadzenie robót w sposób dostosowany do organizacji ruchu,
  - 5) zorganizowanie robót w sposób ograniczający uciążliwości z nimi związane do koniecznego minimum,
  - 6) dostarczenie atestów oraz deklaracji zgodności wyrobów budowlanych dopuszczonych do powszechnego stosowania w budownictwie na materiały użyte do wykonania umowy,
  - 7) przedłożenie Zamawiającemu dokumentów odbiorowych oraz dokumentacji powykonawczej nie później niż dwa dni po zgłoszeniu zakończenia robót,
  - 8) usunięcie usterek ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:
    - a) awarii – w terminie natychmiastowym (do 24 godzin),
    - b) pozostałych – w terminie 3 dni,
  - 9) zabezpieczenie placu budowy pod względem bhp i ochrony p. pożarowej,
  - 10) ubezpieczenie realizowanych robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w wyniku zdarzeń losowych, od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących robotników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami.



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

8. Bez względu na zawarte umowy ubezpieczeniowe Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia budowli sąsiadujących z inwestycją, nawierzchnię dróg, urządzeń podziemnych i naziemnych, zapewnia ochronę znajdującego się na nim mienia oraz warunki bezpieczeństwa.

**§ 4.**

**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie uzgodnionych cen jednostkowych wyszczególnionych w ofercie (kosztorysie ofertowym) Wykonawcy, zaakceptowanej przez Zamawiającego oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
2. Wynagrodzenie to ustala się orientacyjnie na podstawie uzgodnionych cen jednostkowych wg zasad określonych w kosztorysie ofertowym oraz przedmiarze robót na kwotę:

a) I ETAP - zakres od P-1 do SO3 i od SO3 do S11 ( kolektor fi 700 o długości 176,6 mb oraz ks fi 350 do SO3 do S11 o długości ok 60 mb):

za cenę brutto ..... zł  
słownie cena brutto: .....  
w tym podatek VAT ..... % tj. .... zł  
słownie podatek VAT .....

b) II ETAP – zakres od SO3 do SO9 plus włączenia do kanalizacji sanitarnej (S12 i S13) w ul. Sienkiewicza (K01) oraz spięcie z kanalizacją sanitarną w ul. Chrobrego ( K02 i K03 )

za cenę brutto .....zł  
słownie cena brutto: .....  
w tym podatek VAT ..... % tj. .... zł  
słownie podatek VAT .....

**Razem za wykonanie całego zdania za cenę brutto ..... zł**

**Słownie cena brutto: .....**

**W tym podatek VAT .....% tj. .... zł**

**słownie podatek VAT .....**

3. Roboty będą rozliczane na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego przez Wykonawcę, obejmującego roboty wykonane i odebrane ilościowo i jakościowo przez przedstawiciela Zamawiającego bez usterek. W przypadku, gdy protokół odbioru końcowego zawiera informacje o usterekach robót stwierdzonych przez komisję podczas odbioru, podstawą do wystawienia faktury jest protokół potwierdzający usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela zamawiającego.

4. Zamawiający dopuszcza częściowe rozliczenie robót uzależnione od rzeczowego postępu robót budowlanych na podstawie obmiaru ( jednorazowo do kwoty nie większej niż 30% wynagrodzenia podstawowego). Postęp realizacji zamówienia zostanie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.

5. Kosztorys powykonawczy będzie sporządzany przez Wykonawcę odrębnie dla Etapu nr 1; Etapu nr 2.

6. Przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany w ciągu 14 dni od daty otrzymania sprawdzić i zatwierdzić kosztorys powykonawczy, uwzględniając zapisy w książce obmiaru i dzienniku robót prowadzonym dla przedmiotu umowy.

7. Wykonawca na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego oraz protokołu odbioru końcowego bez usterek sporządza fakturę na kwotę ustaloną.



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

8. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturze nastąpi w formie przelewu na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
9. W celu dokonania rozliczenia częściowego Wykonawca informuje Zamawiającego o wykonaniu prac podlegających odbiorowi częściowemu oraz przedstawia Zamawiającemu zestawienie wykonanych prac wraz z rozliczeniem ich wartości.
10. Zamawiający sprawdza zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty wykonawcy w ciągu 14 dni roboczych od dnia otrzymania zestawień.
11. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest protokół odbioru częściowego potwierdzający, że prace zostały wykonane bez usterek, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, a także zatwierdzenie przez Zamawiającego wartości wykonanych robót w sposób określony w ust. 5.
12. W przypadku, gdy zapłata dotyczy robót wykonanych przez Podwykonawcę, do faktury VAT należy dołączyć dokumenty, o których mowa w § 10 ust. 8 umowy, tj. fakturę obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę oraz dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
15. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT o nr identyfikacyjnym: 855-00-24-412.
16. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym: .....

**§ 5.**

**ZAMÓWIENIA DODATKOWE**

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień dodatkowych nieprzekraczających 50 % wartości zamówienia podstawowego:

- a) objętych zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości, w innej technologii lub przy innych parametrach niż to wynika z umowy
- b) nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
  - z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
  - wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

2. Do określenia wynagrodzenia:

- a) za roboty określone w ust. 1 lit. a zostaną zastosowane nośniki kosztów tj. cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym odpowiadająca swoim rodzajem pracom budowlanym prowadzonym jako uzupełniające,
- b) za roboty określone w ust. 1 lit. b zostaną zastosowane nośniki kosztów tj.: stawka roboczogodziny, koszty ogólne, koszty zakupu i zysk oraz ceny materiałów i sprzętu wg cennika SEKOCENBUD z kwartału poprzedzającego wykonanie robót dla województwa zachodniopomorskiego.

3. W przypadku wystąpienia w/w robót wymagane są następujące dokumenty stanowiące podstawę przygotowania umowy :

- a) protokół konieczności podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę lub ich upoważnionych przedstawicieli,
- b) kosztorys robót objętych protokołem konieczności - sporządzony przez Wykonawcę i sprawdzony przez przedstawiciela Zamawiającego



## § 6.

### ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... na kwotę ..... zł  
(słownie: .....),

stanowiącej / stanowiących łącznie 8% ceny netto podanej w formularzu oferty, tj.  
..... zł

(słownie złotych: ..... ).

3. Zamawiający wymaga, aby formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy miały charakter bezwarunkowy, w przypadku gwarancji bankowych lub gwarancji ubezpieczeniowych.

4. Strony ustalają następujące wymagania dotyczące terminu dostarczenia bezwarunkowej gwarancji Zamawiającemu, okresu jej ważności:

- 1) Wykonawca dostarczy wymagane gwarancje bezwarunkowe najpóźniej w dniu podpisania umowy,
- 2) okres ważności wymaganej gwarancji nie będzie krótszy niż okres przewidziany na realizację przedmiotu umowy powiększony o okres rękojmi za wady,
- 3) wymagana gwarancja bezwarunkowa wygasa w dniu podpisania przez Zamawiającego Protokołu bezusterkowego odbioru ostatecznego po okresie rękojmi lub w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu usunięcia usterek określonych w protokole odbioru ostatecznego,
- 4) kwota wymaganej gwarancji bezwarunkowej zostanie zredukowana do 30% kwoty określonej w § 6 ust. 2 po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, lub po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.

5. Strony ustalają następujące warunki zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- a) 70 % kwoty stanowiącej zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego,
- b) pozostała kwota zabezpieczenia (30%) zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni od daty bezusterkowego odbioru ostatecznego po upływie okresu rękojmi za wady.

6. Z kwot określonych w ust. 5 lit. a i b Zamawiający potrąci swoje roszczenia z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

7. Jeżeli Wykonawca nie spełni któregokolwiek z wymagań dotyczących gwarancji bezwarunkowej określonych w ust. 3 i ust. 4, a w szczególności jeśli gwarancja będzie zawierała jakiegokolwiek ograniczenia, wyłączenia bądź zastrzeżenia zmieniające jej bezwarunkowy charakter, wówczas Zamawiający nie przyjmie przedłożonej gwarancji.

8. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona wysokość zabezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zwiększeniu, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

## § 7.

### KIEROWNIK BUDOWY

Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie kierownika budowy. Wykonawca wyznacza kierownika budowy w osobie: .....



## **§ 8.**

### **OSOBY ODPOWIEDZIALNE**

1. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO jest St. Mistrz Wydziału Sieci Henryk Kostrzewski .
2. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony WYKONAWCY jest .....

## **§ 9.**

### **ODBIÓR ROBÓT**

1. Przedmiotem odbioru są prace określone w §1 umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
  - a) Dokumentacja powykonawcza – 1 kpl.
  - b) Atesty , deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów – 1 kpl.
  - c) Oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z projektem, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz z doprowadzeniem do należytego stanu i porządku terenu budowy – 1 szt.,
  - d) Inwentaryzację powykonawczą wykonanych sieci, szkice i mapy - 1 kpl.
  - e) Protokół szczelności sieci
  - f) Protokoły stopnia zagęszczenia gruntu - co 50 m,
  - g) Protokół odbioru robót drogowych od właściciela pasa drogowego.
  - h) Inspekcja TV po wykonaniu kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.
3. Zakończenie wszystkich robót oraz sporządzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej kierownik budowy stwierdza w pisemnym zawiadomieniu skierowanym do Zamawiającego.
4. Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o zakończeniu wszystkich robót, przystąpi do odbioru końcowego.
5. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Z czynności odbioru końcowego zostaną spisane protokoły odrębnie dla sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi oraz dla sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami kanalizacyjnymi, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad.
7. Jeżeli czynności odbiorowe ujawnią, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, Zamawiający może odmówić odbioru.

## **§ 10.**

### **PODWYKONAWCY**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia Podwykonawcom wykonanie części zamówienia pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania przez Zamawiającego zakresu prac, które Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcy.
2. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przedłoży wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa z Podwykonawcą powinna określać:
  - 1) zakres robót do wykonania przez podwykonawcę, sposób realizacji, zastosowane materiały, które nie mogą być sprzeczne z umową zawartą z Zamawiającym,



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

- 2) termin realizacji robót objętych umową, przy czym termin ten nie może przekraczać terminu realizacji zamówienia określonego w umowie z Zamawiającym,
  - 3) wysokość wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wykonanie danego zakresu robót,
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
  - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
  - 3) sprzecznych z postanowieniami umowy zawartej z Wykonawcą lub sprzecznych z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy, którymi w szczególności są: oświadczenie Podwykonawcy bądź wydruk z rachunku bankowego Wykonawcy.

**§ 11.  
KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w realizacji umowy w umówionym terminie w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki po terminie zakończenia określonym w § 2 umowy,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek.
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody przewyższa zastrzeżone kary umowne.

**§ 12.  
GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Strony postanawiają, iż okres rękojmi za wady będzie wynosił 3 lata. Wykonawca udzieli gwarancji na wbudowane materiały i przeprowadzone prace na okres 3 lat.
2. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 13.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:

- w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
- w przypadku wystąpienia konieczności skoordynowania prac z innymi Wykonawcami,



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

- w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
- w przypadku wystąpienia konieczności przesunięcia przekazania placu budowy,
- w przypadku przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.,
- w przypadku konieczność zrealizowania zadania przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia,
- w przypadku wystąpienia zmian spowodowanych warunkami terenowymi odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności istnieniem niezainwentaryzowanych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych czy rezygnacji z zakładanej przez właściciela terenu wycinki drzew,
- w przypadku braku możliwości realizacji umowy przy pomocy osób wskazanych w załączniku nr 4 do oferty,
- jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o należny podatek VAT,
- jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
- na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
- jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
- w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
- innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz umową,

2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty, w tym banki, firmy ubezpieczeniowe, podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018r. poz. 1025, z późn. zm.), przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

#### **§ 14.**

Kwestie sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 15.**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**





**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 3  
do oferty**

**Wykaz części zamówienia,  
jakie będą powierzone podwykonawcom**

przy realizacji zamówienia: pn.: „Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Chrobrego od ul. Sienkiewicza do przepompowni P-1 w Świnoujściu”,

a) oświadczamy, że część usług objętych niniejszym zamówieniem, zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom (\*)

<b>Usługi, które będą zlecone podwykonawcom</b>	<b>Nazwa podwykonawcy</b>	<b>Procentowy udział wartości usług zleczanych podwykonawcom</b>
..... .....	..... .....	.....
..... .....	..... .....	.....
% robót, przewidywanych do zlecenia podwykonawcom		

b) oświadczamy, że usługi objęte niniejszym zamówieniem, zamierzamy wykonać własnymi siłami (\*)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

(\*) niepotrzebne skreślić



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik 4  
do oferty**

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**Wykaz osób i podmiotów , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia  
pn.: „Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Chrobrego od ul.  
Sienkiewicza do przepompowni P-1 w Świnoujściu”:**

<b>I.p</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Wykształcenie</b>	<b>Doświadczenie</b>	<b>Kwalifikacje Zawodowe Uprawnienia</b>	<b>Podstawa dysponowania osobami wykonującymi zamówienie</b>

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 5  
do oferty**

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:  
**„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Chrobrego od ul. Sienkiewicza do przepompowni P-1 w Świnoujściu”**, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że osoby wymienione w załączniku nr 4 do siwz posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia budowlane opisane w pkt 6.1 c) siwz

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 6  
do oferty**

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:  
**„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Chrobrego od ul. Sienkiewicza do przepompowni P-1 w Świnoujściu”** będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że posiadamy aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 1 000 000,00 złotych.

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 7  
do oferty**

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:  
**„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Chrobrego od ul. Sienkiewicza do przepompowni P-1 w Świnoujściu”** będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że w dniu ..... dokonaliśmy wizji lokalnej.

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 8  
do oferty**

.....  
(pieczęć nagławkowa Wykonawcy)

### **OŚWIADCZENIE**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Chrobrego od ul. Sienkiewicza do przepompowni P-1 w Świnoujściu**”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

urzędujący członek organu zarządzającego nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 9  
do oferty**

.....  
(pieczęć nagłwkowa Wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Chrobrego od ul. Sienkiewicza do przepompowni P-1 w Świnoujściu**”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

sąd nie orzekł w stosunku do nas zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 703 z późn. zm.).

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 10  
do oferty**

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Chrobrego od ul. Sienkiewicza do przepompowni P-1 w Świnoujściu**” i będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

- a) nie zalegamy z opłacaniem podatków i opłat /\*
- b) posiadamy zaświadczenie, że uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu/\*

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

\*należy skreślić ppkt a lub ppkt b





**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400.00 zł

**Załącznik nr 11  
do oferty**

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**Oświadczenie**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

---

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).