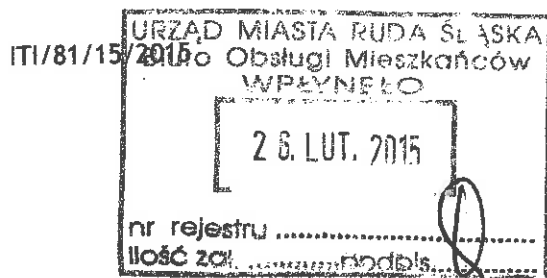


Ruda Śląska, dnia 26.02.2015r.



Urząd Miasta Ruda Śląska  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
Pl. Jana Pawła II 6  
41-709 Ruda Śląska

Dotyczy: remontu sieci kanalizacyjnej w rejonie ul. Energetyków / Międzyblokowej w Rudzie Śląskiej - Halembie.

Zgodnie z art. 29 i 30 Prawa Budowlanego Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej zgłasza konieczność wykonania remontu sieci kanalizacyjnej w rejonie ul. Energetyków / Międzyblokowej w Rudzie Śląskiej - Halembie, zgodnie z zakresem przedstawionym na załączonej mapie.

Trasa sieci kanalizacyjnej będzie przebiegała przez działki, które są wykazane w załączniku do oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Powyższe jest konieczne ze względu na zły stan techniczny sieci kanalizacyjnej.

Przedmiotowe roboty wykonane będą metodą tradycyjną tzn. układania rur w otwartym wykopie oraz metodą bezwykopową - metodą cracingu, polegającą na zniszczeniu starej rury i wprowadzeniu nowej (od punktu A do punktu C), zgodnie z załącznikiem mapowym.

Materiał i średnica sieci kanalizacyjnej - PVC  $\Phi$  200 mm.

Planowany termin realizacji zadania - I - II kwartał 2015r.

DYREKTOR TECHNICZNY  
PROKURANT

PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej

mgr inż. Sławomir Gajda

PREZES ZARZĄDU

Dyrektor Generalny

PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej

mgr inż. Grzegorz Rybka

#### Załączniki:

1. mapa S+E+U z naniesioną trasą remontu sieci kanalizacyjnej + wykaz działek wraz z określeniem podmiotu ewidencyjnego,
2. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością + załącznik,
3. kserokopie uzgodnień branżowych - 8 szt.,
4. odpis z KRS-u.

#### Kopia:

ITI a/a

#### KIEROWNIK

Dział Techniczno-Inwestycyjny  
PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej

mgr inż. Łukasz Poterejko

URZĄD MIASTA RUDA ŚLĄSKA  
WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
pl. Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska  
tel. (0-32) 248 62 81 do 9, sek. (032) 244 90 60  
fax (0-32) 248 75 23  
KKS.6220.2.8.2015

(10243)  
PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej  
Kancelaria  
Data wpływu 2015-02-23  
L. dz 1325  
Skierowano do:  
DG GPJ GZ GWK GOP GBO  
GE EF PK EK ES EB EA EEK EZP EI  
DT TT TI TN TSG TGS TGO TOH TOO TOS TR  
TS SW SK SPT SM SU SRI

Ruda Śląska, dnia

2015-02-24  
16 LUT 2015

Przedsiębiorstwo Wodociągów  
i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Pokoju 13  
41-709 Ruda Śląska

W odpowiedzi na Wasze pismo z dnia 27 stycznia 2015 r. znak: ITI/81/7/2015 dot. podania warunków wykonania remontu sieci kanalizacyjnej w rejonie ul. Energetyków / Międzyblokowej w Rudzie Śląskiej - Halembie, Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Ruda Śląska informuje, że w myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 z późniejszymi zmianami), przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, i tym samym realizacja ww. inwestycji nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Wobec powyższego wnosi się następujące uwagi:

➤ w zakresie zieleni oraz utrzymania czystości i porządku:

- w trakcie prowadzonych robót należy chronić istniejące drzewa i krzewy,
- roboty z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i krzewów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nie szkodzący szacie roślinnej,
- ewentualne zabiegi pielęgnacyjne związane z prześwietleniem drzew należy wykonać zgodnie ze sztuką pielęgnacji zieleni,
- usunięcie drzew i krzewów (za wyjątkiem drzew i krzewów, których wiek nie przekracza 10 lat) ewentualnie mogących kolidować z wykonaniem robót wymaga uzyskania decyzji Prezydenta Miasta,
- koszty inwentaryzacji zieleni, przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych, usunięcia drzew i krzewów oraz ewentualne opłaty za usunięcie zieleni, wynikające z przepisów o ochronie przyrody i innych przepisów, ponosi inwestor,
- w czasie prowadzenia robót z użyciem sprzętu budowlanego na terenach akustycznie chronionych należy zachować dopuszczalne normy hałasu środowiskowego:
  - w porze dziennej - 55 dB,
  - w porze nocnej - 45 dB,
- zajęte na czas prowadzenia robót tereny należy przywrócić do stanu poprzedniego,
- realizacja ww. zadań spoczywa na wykonawcy inwestycji,
- utrzymanie czystości i porządku oraz gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1399 z późniejszymi zmianami), uchwałą Rady Miasta Ruda Śląska Nr PR.0007.276.2012 z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Ruda Śląska oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późniejszymi zmianami).

➤ w zakresie oświetlenia terenów publicznych:

- planowany remont przedmiotowej sieci koliduje z uzbrojeniem podziemnym oświetlenia terenów publicznych,
- przekazanie placu budowy i rozpoczęcie robót prowadzonych w pobliżu urządzeń, sieci i źródeł oświetlenia terenów publicznych należy zgłosić do tut. Wydziału z wyprzedzeniem minimum 7 dni i wykonywać pod nadzorem tut. Wydziału oraz eksploatatora oświetlenia terenów publicznych; niespełnienie niniejszego warunku oznacza nieuprawnioną ingerencję w będącą własnością Miasta Ruda Śląska instalację oświetlenia terenów publicznych; zgłoszenie nie jest równoznaczne z realizacją obowiązków wynikających z Prawa Budowlanego,
- prace prowadzone w pobliżu instalacji (kabla) oświetlenia miejsc publicznych należy poprzedzić wykopami kontrolnymi. Zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla oświetlenia ulicznego zlokalizowanego wykopem kontrolnym. Kabel można odsłaniać tylko do strefy ochronnej, tj. do folii sygnalizacyjnej,
- lokalizacja dowolnego obiektu na terenie objętym inwestycją nie może utrudniać dojazdu do istniejących słupów oświetleniowych usytuowanych na gruncie objętym zakresem robót,
- podczas prowadzenia prac budowlano-wykonawczych należy zachować ciągłość funkcjonowania istniejących instalacji oświetlenia terenów publicznych w godzinach ich normalnej pracy,
- w przypadku odkrycia w trakcie prowadzonych prac kabli oświetlenia ulicznego, należy zgłosić do tut. Wydziału odbiór robót zanikających,
- na istniejącym kablu oświetlenia ulicznego należy założyć grubościenną, dwudzielną rurę ochronną A 83 PS własnym kosztem i staraniem pod nadzorem tut. Wydziału oraz eksploatatora oświetlenia terenów publicznych w mieście (wloty do rur uszczelnić pianką montażową),
- w przypadku wystąpienia konieczności demontażu słupów wykonawca robót dokona demontażu i ponownego montażu słupów własnym kosztem i staraniem pod nadzorem tut. Wydziału oraz eksploatatora oświetlenia terenów publicznych w mieście, podczas prowadzenia prac budowlano - wykonawczych należy zachować ciągłość funkcjonowania istniejących instalacji oświetlenia terenów publicznych w godzinach ich normalnej pracy,
- wszelkie szkody na majątku miasta powstałe w związku z prowadzonymi robotami Wykonawca robót naprawi własnym kosztem i staraniem pod nadzorem tut. Wydziału oraz eksploatatora oświetlenia terenów publicznych w mieście,
- powyższa opinia nie zwalnia z obowiązków, o których mowa w art. 20 oraz z odpowiedzialności, o której mowa w art. 90 - 96 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. 2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

Tut. Wydział zastrzega sobie prawo udziału w odbiorze końcowym robót.

Kierownik  
Referatu Ochrony Środowiska  
*Małgorzata Budzisz*  
Małgorzata Budzisz

Do wiadomości:

1. Wydział Urbanistyki i Architektury w miejscu,
2. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska aa.

Ruda Śląska, dn. 23 lutego 2015 r.

KD.7230.2.21.2015.MU

PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej

Kancelaria

Data wpływu 2015-02-25

L. dz. 1387 Skierowano do:

DO GPK CZ GWK GOP GBO (10243)

CE EF FK EK ES EB EA EEK EZP EJ

DT TT TR MN TBS TBS TGO TOH TGO TUC TR

TS SW SK SPT SM SU SRI

DECYZJA

Przedsiębiorstwo Wodociągów

i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej

ul. Pokoju 13

41-709 Ruda Śląska

2015-02-26

Na podstawie art. 19 ust 5, art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz. U. z 2013 r. poz. 260 z późn. zm./, art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz upoważnienia Prezydenta Miasta nr PLZ.0052.3.2011 z dnia 31.01.2011 r. w sprawie upoważnienia Naczelnika Wydziału Dróg i Mostów mgr inż. Barbary Mikołajek - Wałach do wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej z siedzibą przy ulicy Pokoju 13, 41-709 Ruda Śląska

### ZEZWALA SIĘ WNIOSKODAWCY

I. Na lokalizację i remont w pasie drogowym dróg gminnych ulic: Solidarności, Energetyków sieci kanalizacyjnej na części działek o numerach geodezyjnych: 943/3, 1011/3 które stanowią w części pasy drogowe dróg publicznych.

II. Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Dopuszcza się prowadzenie prac rozkopem otwartym w jezdni.
2. Ze względu na planowane roboty związane z przebudową kanalizacji deszczowej powyższe prace należy prowadzić w trakcie przebudowy kanalizacji deszczowej w porozumieniu z generalnym wykonawcą.
3. Szczegółowe warunki odtworzenia nawierzchni jezdni, chodnika i zielenca zostaną podane w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym drogi publicznej.
4. Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz. U. nr 43 poz. 430/.
5. Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy uzyskać zatwierdzenie projektu organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych. W przeciwnym wypadku, należy przedstawić sposób zabezpieczenia robót.
6. Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna.

### UZASADNIENIE

W dniu 29.01.2015 r. wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej z siedzibą przy ulicy Pokoju 13; 41-709 Ruda Śląska z prośbą o wyrażenie zgody na lokalizację i remont sieci kanalizacyjnej w pasach drogowych ulic: Solidarności, Energetyków.

Po przeanalizowaniu zebranego w sprawie materiału organ I instancji uznał, że w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację i remont sieci kanalizacyjnej w pasach drogowych dróg gminnych ulicy: Solidarności, Energetyków. Lokalizacja nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. Niniejsza decyzja obejmuje działki, które stanowią w części pasy drogowe dróg publicznych. Działko o numerach geodezyjnych: 981/3, 989/3 stanowią pasy drogowe dróg wewnętrznych, a zgoda zostanie wydana odrębnym pismem.

Niniejsza decyzja nie zwalnia z uzyskania innych wymaganych prawem zezwoleń i opinii.

#### POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do :
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
  - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
  - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
2. Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /tekst jednolity z 2014 r. Dz. U. z 2014 r. poz. 1628/ Część III ust. 44 kol. 4 pkt 9 pozwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.
3. Zgodnie z art. 39, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /tekst jednolity z 2013 r. Dz.U. z 2013 r., poz. 260/ jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
4. Inwestor podczas prowadzenia robót zobowiązany jest do ochrony znaków geodezyjnych zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 193, poz. 1287)
5. Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ruda Śląska złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.



Z up. Prezydenta Miasta  
Barbara Mikołajek Walaś  
Naczelnik Wydziału  
Drogi i Mostów

Otrzymują:

1 x adresat decyzji

Kopia:

1 x a/a (KD.7230.2.21.2015.MU, opracował: M.Urbaneł tel. (32)2449000 wew. 1292)

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

pl. Józefa Piłsudskiego 1 70910 Ruda Śląska

tel. (32) 244 90 00 do 10, fax (32) 248 73 48

KD.7230.2.21.2015.MU

Ruda Śląska, dn. 23 lutego 2015 r.

SK / 26-02.15

2015 -02- 26

PWIK Sp.z o.o. w Rudzie Śląskiej  
Kancelaria

Data wpływu..... 2015 -02- 25

L. dz. 1388 Skierowano do:

DG GPJ GZ GWK GOP GBO (10243)

GE EF FK EK ES EB EA EEK EZP EI

DT TT TN TS TSB TGS TGO TOH TOS TCB TR

TS SW SK SPT SM SU SR

Przedsiębiorstwo Wodociągów  
i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Pokoju 13  
41-709 Ruda Śląska

Dot.: wyrażenia zgody na lokalizację i remont sieci kanalizacyjnej na części działek o numerach geodezyjnych: 981/3, 989/3 w rejonie ulicy Energetyków w Rudzie Śląskiej.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 27.01.2015 r. złożone w tutejszym Urzędzie Miasta w dniu 29.01.2015 r. w sprawie jw. informuję, że działając z upoważnienia Prezydenta Miasta wyrażam zgodę na lokalizację i remont sieci wodociągowej w rejonie ulicy Energetyków w Rudzie Śląskiej na części działek o numerach geodezyjnych: 981/3, 989/3 stanowiących w części własność Gminy Miasta Ruda Śląska i tym samym na czasowe zajęcie terenu jw. celem realizacji inwestycji pod następującymi warunkami:

1. Zajmujący teren w terminie 14 dni przed planowanym zajęciem terenu powinien pisemnie zgłosić do Wydziału Dróg i Mostów planowaną powierzchnię oraz okres zajęcia terenu. Rozpoczęcie prac może nastąpić po protokolarnym przekazaniu terenu przez pracownika Wydziału Dróg i Mostów.
2. W protokole zostanie określony termin rozpoczęcia i zakończenia prac.
3. Ustala się następujące warunki prowadzenia prac:
  - a) Dopuszcza się prowadzenie prac rozkopem otwartym w jezdni.
  - b) Naruszoną oraz zniszczoną nawierzchnię asfaltową jezdni podczas prowadzonych prac należy przywrócić do stanu poprzedniego z uwzględnieniem następujących warunków:
    - Do zasypywania wykopów powyżej strefy ochronnej przewodu należy użyć gruntu jednorodnego, nie zamarzniętego bez jakichkolwiek zanieczyszczeń, zagęszczalnego o potwierdzonej przydatności. Wykop należy zasypać warstwami grubości 20 cm. Każdą warstwę należy dokładnie zagęścić przy użyciu zagęszczarek wibracyjnych i ubijaków.
    - Podbudowa powinna być wykonana z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie uziarnieniu 0-40 mm. Kruszywo zagęszczać należy zagęszczarkami wibracyjnymi i ubijakami. Grubość warstwy podbudowy po zagęszczeniu powinna wynosić 20 cm.
    - Po wykonaniu podbudowy należy wykonać badanie jej nośności (badanie płytą VSS) w miejscach wskazanych przez inspektora nadzorującego roboty z ramienia Wydziału Dróg i Mostów.
    - Warstwę wiążącą nawierzchni należy wykonać z asfaltobetonu o frakcji 0-16 mm grubości 7 cm.

- Warstwę ścieralną nawierzchni należy wykonać z asfaltobetonu o frakcji 0-12,8 mm grubości 5 cm.
- Krawędzie przyległej nawierzchni powinny być równo obcięte i posmarowane asfaltem. Przed ułożeniem warstwy wiążącej powierzchnię należy skropić asfaltem. Podobnie przed ułożeniem następnej warstwy asfaltu poprzednią należy skropić. Podłoże powinno być skropione równomiernie na całej powierzchni. Warstwę wiążącą należy odtworzyć o 0,50 m szerzej z każdej strony od zewnętrznych krawędzi wykonanego wykopu. Warstwę ścieralną należy odtworzyć na całej szerokości jezdni, na długości o 1,00 m więcej od zewnętrznych krawędzi wykonanego wykopu.

- Zniszczone i uszkodzone krawężniki należy wymienić na nowe. Krawężniki należy umieścić na ławie betonowej grubości 15 cm i szerokości 40 cm.

- Wszystkie istniejące urządzenia w pasie odtwarzanej nawierzchni takie jak włazy kanalizacyjne, kratki ściekowe, zasuwki należy wyregulować do niwelety nowej nawierzchni.

c) Naruszone nawierzchnie chodników z elementów rozbieralnych (płytki, kształtki, itp.) należy przywrócić do stanu poprzedniego z uwzględnieniem następujących warunków:

Do zasypywania wykopów powyżej strefy ochronnej przewodu należy użyć gruntu jednorodnego, nie zamarzniętego bez jakichkolwiek zanieczyszczeń, zagęszczalnego o potwierdzonej przydatności. Wykop należy zasypać warstwami grubości 20 cm. Każdą warstwę należy dokładnie zagęścić przy użyciu zagęszczarek wibracyjnych i ubijaków.

Podbudowa nawierzchni chodnika powinna być wykonana z kruszywa stabilizowanego mechanicznie. Kruszywo zagęszczać należy zagęszczarkami wibracyjnymi i ubijakami.

Po wykonaniu podbudowy należy ułożyć warstwę podsypki piaskowej gr. 3 cm. Nawierzchnię z elementów rozbieralnych należy układać starannie przy możliwie ścisłym dopasowaniu elementów. Uszkodzone elementy należy wymienić na nowe. Spoiny i szczeliny należy zamulić piaskiem. Zniszczone i uszkodzone obrzeża i krawężniki należy wymienić na nowe. Wszystkie istniejące urządzenia w pasie odtwarzanej nawierzchni takie jak włazy kanalizacyjne, zasuwki należy wyregulować. Nawierzchnię chodnika należy przełożyć na całej jego szerokości, na długości o 1,00 m więcej od zewnętrznych krawędzi wykonanego wykopu.

d) Wykopy wykonane w zieleniu należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności poprzez warstwowe zasypanie i zagęszczenie wykopu oraz ułożenie na górę 15 cm warstwy humusu i obsianie terenu trawą.

4. Naliczenie opłat z tytułu zajęcia terenu nastąpi w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru terenu.

5. W przypadku stwierdzenia że:

- roboty zostały rozpoczęte bez uprzedniego zgłoszenia terminu zajęcia;
- roboty prowadzone są niezgodnie z warunkami przywrócenia do poprzedniego stanu użyteczności;
- przekroczono ustaloną powierzchnię;
- przekroczono ustalony termin;

zostaną naliczone opłaty zgodnie z Zarządzeniami Prezydenta Miasta Nr SP.0050.2.219.2014 z dnia 23.05.2014 r. i SP.0050.2.220.2014 z dnia 23.05.2014 r. do daty ostatecznego odbioru.

6. Inwestor podczas prowadzenia robót zobowiązany jest do ochrony znaków geodezyjnych zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 193, poz. 1287)

Niniejsza zgoda obejmuje działki o numerach geodezyjnych: 981/3, 989/3, które stanowią w części pas drogowy dróg wewnętrznych.

Niniejsza zgoda nie zwalnia z uzyskania innych wymaganych prawem zezwoleń i opinii.

Z up. Prezydenta Miasta  
Barbara Mirosław Walach  
Naczelnik Wydziału  
Drogi i Mostów



Rozdzielnik:

1 x adresat

1 x a/a (KDA.7230.2.21.2015.MU z dnia 23.02.2015 r., opracował: M.Urbaneł tel. (32)2449000 wew. 1292)



AGA.6852.1.11.2015

Przedsiębiorstwo Wodociągów  
i Kanalizacji Spółka z o.o.  
ul. Pokoju 13  
41-709 Ruda Śląska

Dotyczy wniosku w sprawie wydania zgody na zajęcie działek stanowiących własność Miasta Ruda Śląska w rejonie ulic Energetyków i Międzyblokowej w dzielnicy Halemba w celu wykonania remontu sieci kanalizacyjnej.

Działając w imieniu Miasta Ruda Śląska:

wyrażam zgodę

PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej

Kancelaria

Data wpływu.....2015-02-18.....

L. dz.....1230..... Skierowano do:

DG GPJ GZ GWK GOP GBO (10243)

GE EF FK EK ES EB EA EEK EZP E

DT TT TI TN TSG TGS TGO TGL TOS TR

TS SW SK SPT SM SU SRI

na zajęcie terenu, zgodnie z przebiegiem zaznaczonym na załączonej mapie w celu wykonania remontu sieci kanalizacyjnej na części działek gminnych o numerach geodezyjnych 13.1-991/3, 13.1-988/3, 13.1-982/3, 13.1-983/3, 13.1-984/3 poza użytkiem „dr” - odpłatnie zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu zajęcia terenu.

Zajęcie terenu może nastąpić pod warunkiem:

- pisemnego zgłoszenia przez wnioskodawcę do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z 7-dniowym wyprzedzeniem terminu rozpoczęcia robót i ich zakończenia,
- protokolarnego przekazania terenu przez pracowników Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, po uprzednim przedłożeniu pozwolenia na budowę a w przypadku robót wymagających zgłoszenia - dokumentu potwierdzającego brak sprzeciwu właściwego organu,
- uporządkowania i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac i protokolarnego wydania terenu pracownikom Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- uzyskania przez wnioskodawcę stosownych pozwoleń wynikających z przepisów prawa.

Opłata za zajęcie terenu zostanie naliczona w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru terenu.

W przypadku stwierdzenia rozpoczęcia robót bez uprzedniego zgłoszenia do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, będą naliczone opłaty za bezumowne użytkowanie, od daty wydania pozwolenia, powiększone o 50% do daty ostatecznego odbioru przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

W przypadku nie uporządkowania terenu w terminie zostanie naliczona opłata ze stawką obowiązującą w dniu zajęcia terenu.

Zajęcie gruntu nie powinno stwarzać uciążliwości dla osób trzecich.

W przypadkach uzasadnionych ważnymi interesami stron lub interesami osób trzecich, strony zastrzegają sobie możliwość cofnięcia zgody z zachowaniem 1-tygodniowego okresu wypowiedzenia.

W przypadku konieczności uzgodnienia projektu w trakcie narady koordynacyjnej, przedmiotowa zgoda nie zwalnia inwestora z obowiązków wynikających ze stosowania przepisów prawa.

Wykonawca/Inwestor zobowiązany jest do dostarczenia w terminie 60 dni od momentu zakończenia prac budowlanych mapy z pomiaru powykonawczego do Biura Geodety Miasta tut. Urzędu i poinformowania o tym fakcie tut. Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

Jednocześnie informuję, iż w przypadku zmiany zatwierdzonej lokalizacji inwestycji należy uzyskać nową zgodę właściciela nieruchomości.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone komukolwiek w związku z zajęciem terenu.

Powyższa zgoda nie upoważnia do zajęcia terenu własności Miasta Ruda Śląska bez spełnienia powyższych warunków i jest ważna dwa lata licząc od dnia wydania zgody przez Prezydenta Miasta

Z up. Prezydenta Miasta Ruda Śląska  
Zastępca Naczelnika  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. B. Jan Skrzyposzek

**Rozdzielnik:**

1 x adresat

1 x AU

1 x a/a. (opr. Małgorzata Weihrauch, tel. 032 244 9000 wew. 2381)



# Rudzka Spółdzielnia Mieszkaniowa

41-700 Ruda Śląska ul. Magazynowa 12

<http://www.rsm.com.pl>

e-mail: [rsm@rsm.com.pl](mailto:rsm@rsm.com.pl)

TELEFONY: Centrala -32 248 24 11, fax 32 248 43 22, NIP 641 091 03 37 Konto: BZ WBK SA I/O Ruda Śl 13 10902037 0000000536005415  
PKO BP SA I/O Gliwice 43 1020 2401 0000 0302 0039 3751

PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej  
Kancelaria

Data wpływu: 2015-02-16

L. dz. M26 Skierowano do:

DB GPJ GZ GWK GOP GBO (2)

GE EF FK EK ES EB EA EEK EEP EI

DT TT TI TEJ TGG TGG TGO TCH TUD TOS TR

TS SW SK SPT SM SU SR

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej  
ul. Pokoju 13  
41-709 Ruda Śląska

2015-02-17

L.dz. /2584/RSM/ 78 /A4/2015

Ruda Śląska 2015.02.09

Dotyczy: pisma ITI/81/8/2015 - remontu sieci kanalizacyjnej w rejonie ulicy Energetyków i Międzyblokowej w Rudzie Śląskiej – Halembie.

Rudzka Spółdzielnia Mieszkaniowa wyraża zgodę na wejście w teren w Rudzie Śląskiej osiedle Halemba w rejonie działek: 165/3, 865/3, 866/3, 1214/3 zgodnie z załączoną mapą przedstawiającą zakres planowanych prac (załącznik nr 1 do pisma nr ITI/81/8/2015). Jednocześnie informujemy, że przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do wpłacenia kaucji za zajęte tereny.

Wysokość wpłaty należy uzgodnić z Administracją Budynków Nr 4 w Rudzie Śląskiej ul. Energetyków 25 na miesiąc przed przekazaniem terenów.

Kaucja wynosi 120zł/m<sup>2</sup> dla terenów utwardzonych oraz 30zł/m<sup>2</sup> dla terenów zielonych i zostanie zwrócona po zakończeniu robót oraz przekazaniu do RSM uporządkowanych terenów.

Kopia:

NT

A4

**PREZES ZARZĄDU**

*Michał Lipiński*  
DYREKTOR SPÓŁDZIELNI

273645647  
MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
Sp. z o.o.  
41-710 Ruda Śl., ul. 1-go Maja 218  
tel. 2420-082, 2420-133, 2420-688  
2420-174, 2420-845  
Sekretariat 2420-781, Fax 2420-881

17/1/2015  
2015-02-19

Ruda Śląska 16.02.2015r.

PWiK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej PWiK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej

Kancelaria

Data wpływu: 2015-02-18

ul. Pokoju 13

L. dz. 4221 Skierowano do:

Ruda Śląska 41-709

DG GPJ GZ GWK GOP GBC

GE EF EK EJ ES EL EA EEK EEP EI

DT TT TI TN TOG TOS TEO TET TOO TOB TR

TS SW SK SPT SM SN SRI

TIR/358/2015/MH

Dotyczy: remontu sieci kanalizacyjnej przy ul. Energetyków/Międzyblokowej w Rudzie Śląskiej - Halembie.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej jako zarządca budynków przy ul. Energetyków oraz Międzyblokowej i tym samym działek 1231/3, 986/3, 980/3, 1369/3 w Rudzie Śląskiej informuje, że wyrażamy zgodę na wejście w teren i tym samym remont sieci kanalizacyjnej. Ponadto informujemy, że fizyczne wejście w teren jest możliwe tylko przekazaniu i odbiorze terenu oraz zawarciu stosownej umowy i wpłaceniu kaucji zabezpieczającej. Bezwzględnie zastrzegamy sobie prawo do obecności naszych służb technicznych podczas przekazania placu budowy i jego odbioru.

W tym celu prosimy się kontaktować z Kierownikiem Rejonu Eksploatacji Budynków REB 3 po numerami telefonów: 032/242-64-72 lub 032/242-63-13 lub 032/243-15-20.

Otrzymują:

1. Adresat

Do wiadomości:

2. REB nr 3

3. TIR aa.

Z upoważnienia z Rejonu  
KIEROWNIK  
Działu Inwestycji i Remontów  
[Podpis]