

Poznań, 10/03/2020

Akpro Agnieszka Kurowska
Dąbrowskiej 4
62-050 Mosina~~Ortopedyczno-Rehabilitacyjny Szpital
Kliniczny
im. Wiktora Dęgi Uniwersytetu
Medycznego
ul. 28 Czerwca 1956r. nr 135/147
61-545 Poznań~~

Dotyczy: **opinii o możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji ogólnospławnej i kanalizacji deszczowej nowego budynku szpitala z kondygnacją podziemną planowanego na terenie działek nr geod.: 131/6, 138/1, 138/2, 139, 140, 141, 142/2 zlokalizowanych w rejonie ul. 28 Czerwca 1956r. i ul. Krzyżowej w Poznaniu**

W odpowiedzi na pismo w ww. sprawie oraz w nawiązaniu do załączonego planu sytuacyjnego terenu, informujemy co następuje:

I. Odnośnie lokalizacji planowanego nowego budynku szpitala:

W ul. Krzyżowej na wysokości planowanej zabudowy zlokalizowana jest sieć wodociągowa o średnicy 150mm z rur żeliwnych oraz kanalizacja ogólnospławna o wymiarach 250x370mm z rur betonowych. Z uwagi na wymogi eksploatacyjne i zachowanie warunków bezpieczeństwa wymagane jest zachowanie strefy ochronnej odpowiednio:

- 1) dla ww. sieci wodociągowej o szerokości 3,0m licząc od osi wodociągu z każdej strony,
- 2) dla ww. sieci kanalizacji ogólnospławnej o szerokości 2,5m licząc od osi kanału z każdej strony.

Jak wynika z załączonego do wniosku planu zagospodarowania ww. strefy zostały zachowane w stosunku do ww. sieci w ul. Krzyżowej.

II. Opinia o możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej:

Istniejące uzbrojenie wodociągowe na wysokości przedmiotowych działek nr geod.: 131/6, 138/1, 138/2, 139, 140, 141, 142/2 (stanowiących jedną nieruchomość) zlokalizowanych w rejonie ul. 28 Czerwca 1956r. i ul. Krzyżowej w Poznaniu jest wystarczające dla zaopatrzenia w wodę planowanej zabudowy.

Zaopatrzenie w wodę na cele bytowe, w ilości $Q_{dsr}=130,82[m^3/d]$ i $q_s=13,68[dm^3/s]$ oraz na cele p.poż w ilości $q_s=5,0[dm^3/s]$ (hydranty wewnętrzne), nowego budynku szpitala z kondygnacją podziemną planowanego na terenie ww. nieruchomości należy przewidzieć z sieci wodociągowej o średnicy 150mm z rur żeliwnych zlokalizowanej w ul. Krzyżowej, poprzez budowę przyłącza wodociągowego.

Z uwagi na zapotrzebowanie na wodę na cele p.poż. na etapie wstępnym projektowania należy przedstawić do zaopiniowania dobór wodomierza/wodomierzy wraz z obliczeniami.

W przypadku, jeżeli średnica przyłącza wynosić będzie min. 80mm, a włączenie do istniejącej sieci wodociągowej nastąpi metodą „wcinki”, należy przewidzieć płukanie i dezynfekcję ww. przyłącza.

Jednocześnie informujemy, że istniejący budynek planowany do rozbiórki posiada przyłącze wodociągowe o średnicy 80mm z rur żeliwnych od ww. sieci wodociągowej w ul. Krzyżowej, o którego demontaż (z uwagi na kolizję z planowaną zabudową) wnioskuję Pełnomocnik Inwestora.

Po wybudowaniu nowego przyłącza wodociągowego istniejące należy zgłosić do odcięcia w AQUANET SA (usługa zostanie wykonana bezpłatnie na koszt Spółki). Zlecenie na powyższe należy przedłożyć w AQUANET SA najpóźniej podczas odbioru nowego przyłącza wodociągowego.

Istniejąca sieć wodociągowa o średnicy 150mm z rur żeliwnych w ul. Krzyżowej zapewni wydajność na cele p.poż w ilości $q_s=10,0[\text{dm}^3/\text{s}]$, przy ciśnieniu 0,2MPa przy czym, przy chwilowym, zwiększonym poborze wody w tym rejonie może wystąpić zmniejszony wypływ z hydrantu, przy mniejszym ciśnieniu wypływu.

III. Opinia o możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji ogólnospławnej:

Istniejące uzbrojenie kanalizacyjne na wysokości przedmiotowych działek nr geod.: 131/6, 138/1, 138/2, 139, 140, 141, 142/2 (stanowiących jedną nieruchomość) zlokalizowanych w rejonie ul. 28 Czerwca 1956r. i ul. Krzyżowej w Poznaniu jest wystarczające dla odprowadzenia ścieków bytowych z planowanej zabudowy.

Odprowadzanie ścieków bytowych, w ilości $Q_{\text{dsr}}=125,0[\text{m}^3/\text{d}]$, z nowego budynku szpitala z kondygnacją podziemną planowanego na terenie ww. nieruchomości należy przewidzieć do sieci kanalizacji ogólnospławnej o wymiarach 800x1200mm z rur betonowych w ul. Dolna Wilda, poprzez budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Zwracamy uwagę, że z uwagi na zakres mapy załączonej do niniejszego wniosku nie jest wykazana istniejąca (na wysokości działki nr geod. 142/2) sieć kanalizacji ogólnospławnej o wymiarach 800x1200mm z rur betonowych w ul. Dolna Wilda, dlatego udostępniamy mapę z zasobów AQUANET SA z naniesionym przebiegiem ww. sieci (załącznik nr 2).

Jednocześnie informujemy, że istniejący budynek planowany do rozbiórki posiada przyłącze kanalizacji sanitarnej o średnicy 160mm z rur kamionkowych od sieci kanalizacji ogólnospławnej o wymiarach 250x370mm z rur betonowych w ul. Krzyżowej, o którego demontaż (z uwagi na kolizję z planowaną zabudową) wnioskuję Pełnomocnik Inwestora.

Po wybudowaniu nowego przyłącza kanalizacji sanitarnej istniejące należy zgłosić do odcięcia w AQUANET SA (usługa zostanie wykonana bezpłatnie na koszt Spółki). Zlecenie na powyższe należy przedłożyć w AQUANET SA najpóźniej podczas odbioru nowego przyłącza kanalizacji sanitarnej.

IV. Opinia o możliwości odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:

Informujemy, że wody opadowe i roztopowe z całego terenu szpitala (w tym z terenu objętego wnioskiem) odprowadzane są obecnie istniejącym przyłączem kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 400mm z rur PVC do sieci kanalizacji ogólnospławnej o wymiarach 250x370mm zlokalizowanej w ul. Krzyżowej. Przepustowość ww. przyłącza została zaprojektowana na łączną ilość ścieków bytowych oraz wód opadowych i roztopowych wynoszącą 134[dm³/s].

Z uwagi na przeciążenie kanalizacji ogólnospławnej w ul. Krzyżowej odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z całego terenu szpitala (w tym z terenu objętego wnioskiem) należy przewidzieć **w dotychczasowych ilościach odprowadzanych ww. istniejącym przyłączem** poprzez przekierowanie ich do kanału deszczowego (murowanego) o średnicy 1500mm zlokalizowanego w ul. Dolna Wilda i budowę przyłącza kanalizacji deszczowej z jednoczesnym unieczynnieniem/odcięciem istniejącego przyłącza kanalizacji ogólnospławnej od ul. Krzyżowej.

Tym samym w projekcie przyłącza kanalizacji sanitarnej, o którym mowa w pkt. III powyżej, należy uwzględnić całkowitą ilość ścieków bytowych odprowadzanych z istniejącej i planowanej zabudowy na terenie nieruchomości.

We wniosku o wydanie warunków technicznych przyłączenia do kanału deszczowego w ul. Dolna Wilda należy przedstawić do zaopiniowania bilans ilości wód opadowych i roztopowych odprowadzanych dotychczas do kanalizacji ogólnospławnej w ul. Krzyżowej oraz po nowym zagospodarowaniu terenu, który wykaze, czy ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych nie przekracza dotychczasowej ilości. Ww. bilans powinien zawierać: obliczenia ilości wód opadowych i roztopowych z wyszczególnieniem powierzchni, jej rodzaju, współczynników spływu oraz obliczenie zbiornika retencyjnego (jeśli będzie zastosowany), dobór urządzenia ograniczającego odpływ oraz plan zagospodarowania terenu z opisanymi jednorodnymi powierzchniami zabudowanymi i niezabudowanymi (zróżnicowanymi kolorem).

W przypadku gdyby okazało się, że przedmiotowy obszar (w związku ze zmianą sposobu zagospodarowania terenu) generuje większą ilość wód opadowych i roztopowych niż dotychczas, należy zastosować rozwiązania zawarte w opracowaniu: *"Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne."* AQUANET SA, styczeń 2013r. i przedstawić je wraz z obliczeniami w AQUANET SA.

W razie konieczności można zastosować na wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej na terenie nieruchomości zbiornik retencyjny (zasady doboru zbiornika retencyjnego – wg ww. opracowania) oraz regulator przepływu, a ich dobór przedstawić wraz z ww. bilansem wód opadowych i roztopowych do zaopiniowania w AQUANET SA.

Fakt wykonania urządzeń ograniczających odpływ należy zgłosić w AQUANET SA i złożyć odpowiednie oświadczenie przedstawicielowi AQUANET SA podczas odbioru nowego przyłącza kanalizacyjnego.

Zwracamy uwagę, że z uwagi na zakres mapy załączonej do niniejszego wniosku nie jest wykazana istniejąca (na wysokości działki nr geod. 142/2) sieć kanalizacji deszczowej wykonana jako kanał murowany kołowy o średnicy 1500mm w ul. Dolna Wilda, dlatego udostępniamy mapę z zasobów AQUANET SA z naniesionym przebiegiem ww. brakującej sieci (załącznik nr 2).

V. Uwagi ogólne:

Zwracamy uwagę, że projektowany budynek koliduje z instalacjami wod.-kan., które nie podlegają eksploatacji AQUANET SA. W związku z powyższym nie możemy potwierdzić, czy ww. instalacje są czynne. W sprawie możliwości ich usunięcia lub przebudowy należy zwrócić się do ich właściciela.

Warunki techniczne na przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji ogólnospławnej będziemy mogli określić po złożeniu w AQUANET SA, ul. Dolna Wilda 126 lub ul. Piątkowska 117/119 w Poznaniu, bilansu wód opadowych i roztopowych (o czym mowa w pkt. IV powyżej), wniosku o wydanie warunków technicznych (druki wniosków dostępne w Punktach Obsługi Klienta, adresy jw. i na witrynie www.aquanet.pl) i dwóch egzemplarzy map zasadniczych (nieaktualizowanych) lub map do celów projektowych z poszerzonym zakresem, każda z nich z poświadczeniem Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w skali 1:500 (z określoną numeracją działki ulicy i działki przeznaczonej do inwestowania) oraz planu zagospodarowania przedmiotowej działki.

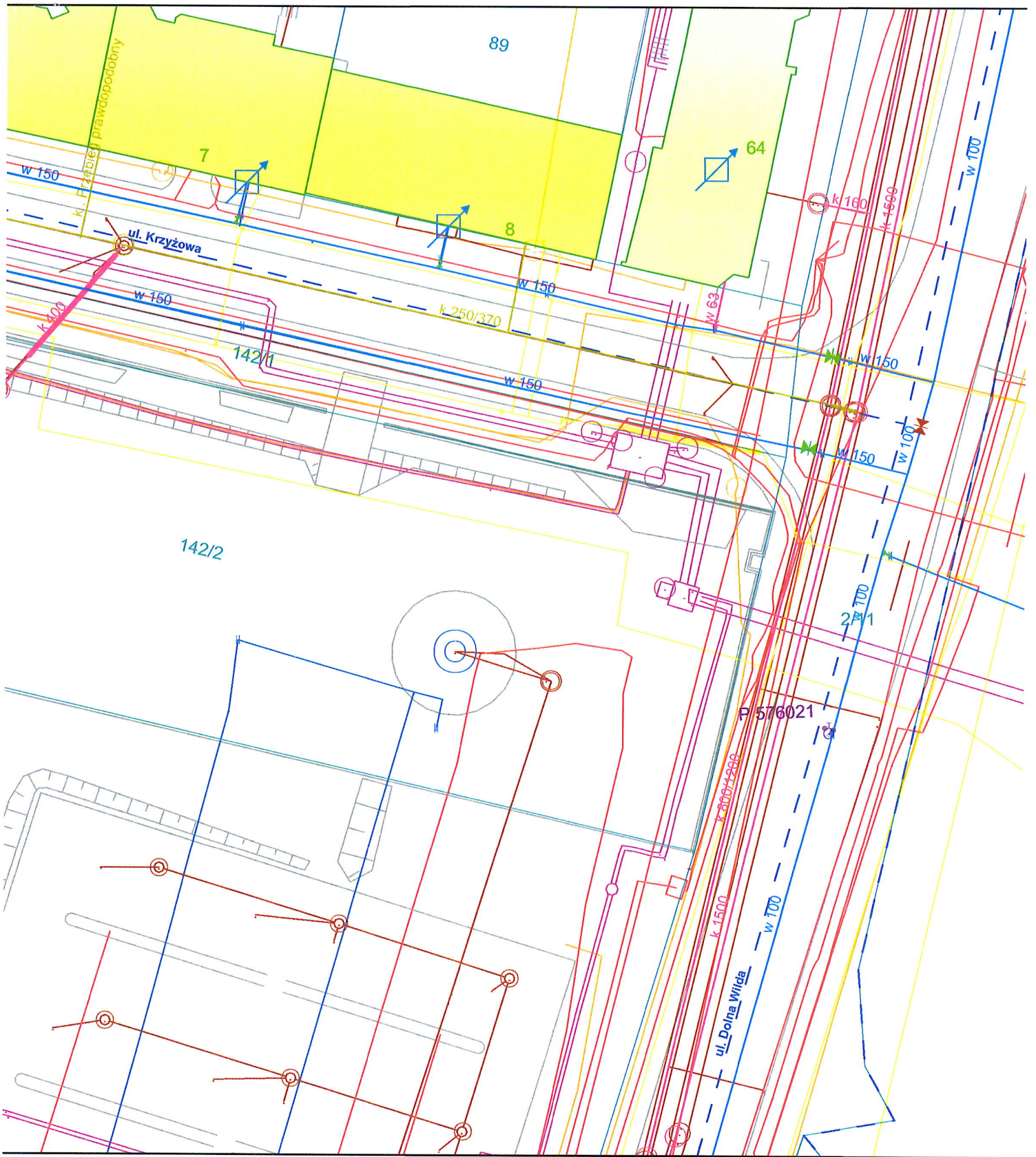
Powyższa opinia ważna jest przez 2 lata.

AQUANET
DZIAŁ ROZWOJU MAJĄTKU
Emilia Skupio
Główny Specjalista ds. Warunków Technicznych

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny opieczętowany przez AQUANET SA -1 egz.
2. Mapa z zasobów AQUANET SA -1 egz.

Sprawę prowadziła: Julia Szczepańska, tel. 61-8359-100,
e-mail: julia.szczepanska@aquanet.pl



Opracowanie przebiegu sieci: AQUANET S.A.
 Lokalny System Informacji o Terenie nr ew. 30.0002.2010
 Skala 1 : 500

AQUANET
 DZIAŁ ROZWOJU MAJĄTKU

ANEX. NR 2 DO PISMA
 DSI/ISM/1262/16422/2020
 Jy.