



POWIAT KARTUSKI

RZP.272.2.10.2024

Załącznik nr 1 do SWZ

Zamawiający:

Powiat Kartuski

ul. Dworcowa 1

83-300 Kartuzy

WARUNKI TECHNICZNE

**UZUPEŁNIENIE I AKTUALIZACJA ATRYBUTÓW PUNKTÓW
GRANICZNYCH ORAZ ZAKRESÓW NA PODSTAWIE OPRACOWAŃ
GEODEZYJNYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W PAŃSTWOWYM ZASOBIE
GEODEZYJNYM I KARTOGRAFICZNYM NA TERENIE GMINY
CHMIELNO, PRZODKOWO, SOMONINO, SULECZYNO W POWIECIE
KARTUSKIM, DO ZGODNOŚCI Z POJĘCIOWYM MODELEM DANYCH
ZGODNYM Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA**



1. PODSTAWY PRAWNE I TECHNICZNE WYKONANIA PRACY

- 1.1 Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.), zwana dalej ustawą;
- 1.2 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 219 z późn. zm.);
- 1.3 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, pracy i technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2021 r. poz. 820 z późn. zm.);
- 1.4 Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1670 z późn. zm.);
- 1.5 Rozporządzenie Rady Ministrów z 15 października 2012 r. sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2024 r. poz. 342 z późn. zm.);
- 1.6 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1341 z późn. zm.);
- 1.7 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1385 z późn. zm.).

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 2.1. Przeprowadzenie analizy poprawności wprowadzonych atrybutów wszystkich punktów granicznych na podstawie operatów technicznych znajdujących się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym na obszarze jednostki ewidencyjnej Chmielno, Przodkowo, Somonino i Sulęczyno.
- 2.2. Wykonanie zestawienia rozbieżności.
- 2.3. Pozyskanie z analizowanych operatów danych dotyczących poprawnych atrybutów i ich poprawienie lub uzupełnienie w roboczej bazie danych:
 - SPD - spełnienie przez punkt standardów dokładnościowych (ustalony, nie ustalony);
 - ISD - określenie położenia punktów względem osnowy (spełnia: dokładność 0,10 m, nie spełnia: pozostałe przypadki);
 - STB - rodzaj stabilizacji punktu granicznego;
 - identyfikator ewidencyjny operatu;
 - poprawienie zakresu opracowania zgodnie z treścią przyjętego operatu.
- 2.4. Aktualizacja bazy danych o poprawione lub uzupełnione atrybuty punktów granicznych oraz opracowań geodezyjnych dotyczących granic z obszaru gmin Chmielno, Przodkowo, Somonino i Sulęczyno.



2.5. Informacje o ilościach punktów granicznych i operatorów przedstawia poniższa tabela:

Jednostka ewidencyjna	Liczba obrębów	Liczba punktów granicznych	Szacowana liczba operatorów
Chmielno	10	46124	2270
Przodkowo	14	57288	2917
Somonino	16	52828	2656
Sulęczyno	11	53651	2346

3 ZAKRES PRAC

Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia:

- 3.1. Zgłosi w ODGiK realizację pracy geodezyjnej dotyczącej aktualizacji bazy danych ewidencji gruntów i budynków. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania pracy udostępniane będą bezpłatnie, w trybie przewidzianym w treści art. 40a, ust. 2, pkt. 3 ustawy.
- 3.2. Dokona analizy danych. W przypadku braku możliwości przyporządkowania operatu do punktu granicznego, atrybuty należy ustalić zgodnie z rozporządzeniem w sprawie EGİB.
- 3.3. Wykona operat techniczny w którym m.in. będzie się znajdowało zestawienie atrybutów wszystkich punktów granicznych przed i po aktualizacji (zestawienie to będzie zawierało również punkty graniczne, których atrybuty nie uległy zmianie) i prześle operat i dane do odbioru.
 - 3.3.1 W przypadku negatywnego protokołu odbioru operatu i danych, Wykonawca dokona ich poprawy w czasie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia wystawienia protokołu po pierwszej iteracji i 3 dni robocze po każdej kolejnej iteracji i prześle do ponownego odbioru. Zamawiający dokona odbioru operatu i danych w czasie nie dłuższym niż 5 dni roboczych dla pierwszej iteracji i 3 dni robocze dla każdej następnej iteracji.
- 3.4. Przygotuje dane do aktualizacji bazy danych.
 - 3.4.1. Zamawiający dopuszcza aktualizację bazy danych przy wykorzystaniu formatów GML.
 - 3.4.2. Niezależnie od technologii prac przyjętej przez Wykonawcę, wszystkie opracowane przez Wykonawcę dane muszą zostać zaimplementowane do systemu teleinformatycznego stosowanego przez Zamawiającego (Ewid2007 firmy Geomatyka - Krakow s.c.). Jednocześnie nie dopuszcza się możliwości utraty danych istniejących obecnie w bazach danych, w szczególności: wersji historycznych obiektów, dat ich utworzenia, modyfikacji, a także przypisanych



POWIAT KARTUSKI

operatorów. Należy zachować ciągłość i historię obiektów istniejących w bazie danych Zamawiającego.

- 3.5. Po otrzymaniu pozytywnego „Protokołu odbioru operatu i danych”, Wykonawca zaktualizuje dane w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Aktualizację przeprowadzi obrębami, przy czym czas blokady jednego obrębu nie może być dłuższy niż 5 dni roboczych. Równocześnie może być zablokowanych maksymalnie 20 obrębów. Szczegóły dotyczące załadowania danych do bazy danych Zamawiającego Wykonawca uzgodni z Geodetą Powiatowym.

4. SPOSÓB OKREŚLANIA ATRYBUTÓW PUNKTÓW GRANICZNYCH

4.1. Atrybuty graniczników:

- SPD - zgodnie z załącznikiem nr 4 rozporządzenia w sprawie EGIB,
- ISD - zgodnie z załącznikiem nr 4 rozporządzenia w sprawie EGiB,
- STB - zgodnie z załącznikiem nr 4 rozporządzenia w sprawie EGiB,
- operat, z którego pochodzą dane, należy pozyskać bezpośrednio z wykazów współrzędnych zawartych w operatach technicznych znajdujących się w państwowym zasobie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kartuzach.

4.2. W przypadku braku w wykazie niezbędnych danych o punktach granicznych atrybuty należy określić na podstawie danych zawartych w operacie.

4.3. Przy braku danych do ustalenia atrybutu ISD w dokumentacji PZGiK, należy przyjąć następujące wartości atrybutu ISD:

- 1 - punkt graniczny przyjmuje wartość atrybutu ISD jako "spełnia" w przypadku określenia położenia punktu względem punktów poziomej osnowy geodezyjnej lub pomiarowej, z dokładnością nie mniejszą niż 0,10 m.
- 2 - punkt graniczny przyjmuje wartość atrybutu ISD jako "nie spełnia" w pozostałych przypadkach.

4.4. Nr operatu przypisany do punktu granicznego, należy ustalić zgodnie z numerem operatu, w którym dany punkt graniczny po raz pierwszy został określony.

4.5. Punktom granicznym, dla których dokonywana była aktualizacja danych np. po stabilizacji, atrybut STB i numer operatu należy uaktualnić na podstawie dokumentacji zmieniającej te atrybuty.

4.6. W przypadku błędnego zakresu, Wykonawca poprawi zakres opracowania zgodnie z treścią przyjętego operatu.

4.7. W przypadku braku skanu operatu, Wykonawca zgłosi ten fakt Zamawiającemu, który uzupełni bazę danych o ten skan.