



DAZ-Z.272.44.2020

Gdańsk, dnia 13 listopada 2020 r.

**PYTANIA I ODPOWIEDZI WRAZ ZE ZMIANĄ
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019, poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, o wartości szacunkowej wyższej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania w formule zaprojektuj i wybuduj pod nazwą: Przebudowa, remont oraz zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń z mieszkalnych na biurową w budynku przy ul. Okopowej 19 w Gdańsku**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający udziela odpowiedzi na pytanie Wykonawcy, które wpłynęło do Zamawiającego w terminie przewidzianym do zadawania pytań do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Ponadto na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ. **Niniejsze odpowiedzi na pytania oraz zmiany stanowią integralną część SIWZ i stają się wiążące dla Wykonawców przy opracowaniu ofert.**

Pytanie nr 1:

Dot. rozdział V. pkt 1.2- a mianowicie warunku postawionego zespołowi w zakresie posiadanego doświadczenia na zabytkach nieruchomości. Zamawiający, zgodnie z zapisami, dopuszcza by obiekt był wpisany do rejestru zabytków lub znajdował się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Czy Zamawiający dopuści osobę legitymującą się doświadczeniem, która sprawowała **nadzór nad budynkiem wpisanym na listę wojewódzkiej ewidencji zabytków?**

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający podtrzymuje zapis Rozdziału V ust. 1 pkt 1.2 lit a). Jednocześnie Zamawiający informuje, iż nie dopuszcza doświadczenia wskazanego w pytaniu powyżej.

Ponadto Zamawiający w celu doprecyzowania zmienia zapisy SIWZ w skutek czego **Rozdział XIII ust. 2 pkt 2) SIWZ** otrzymuje brzmienie:

2) Kryterium „Doświadczenie zawodowe osób”: (P_{K2})

W kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” Zamawiający dokona oceny **dodatkowego** doświadczenia zawodowego osoby pełniącej funkcję:

- **Koordynatora Zespołu Inspektorów Nadzoru - Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej**

- Inspektora nadzoru branży elektrycznej
- Inspektora nadzoru branży sanitarnej

ponad wymagania wskazane w warunkach udziału w niniejszym postępowaniu.

Wykonawca w celu uzyskania punktów w powyższym kryterium zobowiązany jest do wykazania w formularzu ofertowym w części dot. kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” (załącznik nr 2 do SIWZ) **innego (dodatkowego) doświadczenia zawodowego osób skierowanych do pełnienia wyżej wskazanych funkcji niż wykazane na spełnienie warunku udziału w postępowaniu.** Ponadto w celu uzyskania punktów w poszczególnych podkryteriach **osoby wskazane przez wykonawcę w formularzu ofertowym w części dot. kryterium „doświadczenie zawodowe osób” powinny być tożsame z osobami, które zostaną wskazane przez Wykonawcę w Wykazie osób (załącznik nr 5 do SIWZ) na spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonym rozdziale V ust. 1 pkt 1.2 lit. a), b) i c) SIWZ.**

W przypadku, gdy Wykonawca w "Wykazie osób" (załącznik nr 5 do SIWZ) wykaże (z uwzględnieniem ewentualnych uzupełnień), iż skieruje do realizacji zamówienia **inną osobę** do pełnienia funkcji: Koordynatora Zespołu Inspektorów Nadzoru - Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej, Inspektora nadzoru branży elektrycznej, Inspektora nadzoru branży sanitarnej niż wskazaną do pełnienia danej funkcji w formularzu ofertowym (w części dot. kryterium „Doświadczenie zawodowe osób”) doświadczenie zawodowe tej osoby nie będzie podlegać ocenie w danym podkryterium.

Brak informacji, niepełne lub nieprecyzyjne informacje o doświadczeniu osób biorących udział w realizacji zamówienia, o których mowa w poszczególnych podkryteriach, w formularzu ofertowym - będzie skutkować przyznaniem w danym podkryterium - 0 punktów.

Ocenie podlegać będzie jedynie doświadczenie osób wskazanych przez Wykonawcę (z uwzględnieniem ewentualnych uzupełnień) w wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (załącznik nr 5 do SIWZ), które potwierdzają warunek dotyczący skierowania przez Wykonawcę osób zdolnych do realizacji zamówienia.

Wykaz osób do kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” znajdujący się w Formularzu ofertowym **nie podlega uzupełnieniu.**

Zamawiający dokona oceny oferty w przedmiotowym kryterium w następujący sposób:

Podkryterium Doświadczenie zawodowe Koordynatora zespołu Inspektorów nadzoru - Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej (osoba, o której mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 1.2 lit. a) SIWZ)

Jeżeli Wykonawca formularzu ofertowym w części dot. kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” (załącznik nr 2 do SIWZ) w części dot. przedmiotowego podkryterium wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, która obejmie funkcję **Koordynatora zespołu Inspektorów nadzoru - Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającą dodatkowo doświadczenie zawodowe ponad to wskazane do wykazania w warunku udziału w postępowaniu** (rozdział V ust. 1 pkt 1.2 lit. a), tj. posiadającą dodatkowo doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru branży konstrukcyjno - budowlanej podczas realizacji:

- **jednej inwestycji** (tj. **jednej ponad tą wskazaną do wykazania warunku udziału w postępowaniu**) polegającej na realizacji robót budowlanych dot. budynku lub obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 zł brutto - **oferta wykonawcy otrzyma 7 pkt**
- **dwóch inwestycji** (tj. **dwóch ponad tą wskazaną do wykazania warunku udziału w postępowaniu**) polegających na realizacji robót budowlanych dot. budynku lub obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 zł brutto każda - **oferta wykonawcy otrzyma 14 pkt**
- **trzech inwestycji** (tj. **trzech ponad tą wskazaną do wykazania warunku udziału w postępowaniu**) polegających na realizacji robót budowlanych dot. budynku lub obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 zł brutto każda - **oferta wykonawcy otrzyma 20 pkt**

Maksymalna ilość pkt jaką Wykonawca może otrzymać w podkryterium „Doświadczenie zawodowe Koordynator zespołu Inspektorów nadzoru - Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” - wynosi 20 punktów.

Podkryterium Doświadczenie zawodowe Inspektora nadzoru branży elektrycznej (osoba, o której mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 1.2 lit. b) SIWZ)

Jeżeli Wykonawca formularzu ofertowym w części dot. kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” (załącznik nr 2 do SIWZ) w części dot. przedmiotowego podkryterium wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, która obejmie funkcję **inspektora nadzoru branży elektrycznej** posiadającą **dodatkowo doświadczenie zawodowe ponad warunek udziału w postępowaniu** (rozdział V ust. 1 pkt 1.2 lit. b), tj. posiadającą dodatkowo doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru branży elektrycznej podczas:

- **jednej inwestycji** (tj. **jednej więcej niż w celu potwierdzenia warunku udziału w postępowaniu**) polegającej na realizacji robót budowlanych dot. budynku lub obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości robót budowlanych co najmniej 1 000 000,00 zł brutto - **oferta wykonawcy otrzyma 5 pkt**
- **dwóch inwestycji** (tj. **dwóch więcej niż w celu potwierdzenia warunku udziału w postępowaniu**) polegających na realizacji robót budowlanych dot. budynku lub obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości robót budowlanych co najmniej 1 000 000,00 zł brutto każda - **oferta wykonawcy otrzyma 10 pkt**

Maksymalna ilość pkt jaką Wykonawca może otrzymać w podkryterium „Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru branży elektrycznej” - wynosi 10 punktów.

Podkryterium Doświadczenie zawodowe Inspektora nadzoru branży sanitarnej (osoba, o której mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 1.2 lit. c) SIWZ)

Jeżeli Wykonawca formularzu ofertowym w części dot. kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” (załącznik nr 2 do SIWZ) w części dot. przedmiotowego podkryterium wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, która obejmie funkcję **inspektora nadzoru branży sanitarnej** posiadającą **dotychczas dodatkowo doświadczenie zawodowe ponad warunek udziału w postępowaniu** (rozdział V ust. 1 pkt 1.2 lit. c), tj. posiadającą dodatkowo doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru branży sanitarnej podczas:

- **jednej inwestycji** (tj. jednej więcej niż w celu potwierdzenia warunku udziału w postępowaniu) polegającej na realizacji robót budowlanych dot. budynku lub obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości robót budowlanych co najmniej 1 000 000,00 zł brutto - **oferta wykonawcy otrzyma 5 pkt**
- **dwóch inwestycji** (tj. dwóch więcej niż w celu potwierdzenia warunku udziału w postępowaniu) polegającej na realizacji robót budowlanych dot. budynku lub obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości robót budowlanych co najmniej 1 000 000,00 zł brutto każda- **oferta wykonawcy otrzyma 10 pkt**

Maksymalna ilość pkt jaką Wykonawca może otrzymać w podkryterium „Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru branży sanitarnej” – wynosi 10 punktów.

Maksymalna ilość punktów jaką Wykonawca może otrzymać w kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” wynosi 40 punktów. Punkty przyznane w podkryterium Doświadczenie zawodowe Koordynatora zespołu Inspektorów nadzoru – Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej oraz podkryterium Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru branży elektrycznej oraz podkryterium Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru branży sanitarnej zostanie zsumowane.

UWAGA!

- **W celu uzyskania punktów w kryterium „doświadczenie zawodowe osób” – Wykonawca musi wykazać doświadczenie danej osoby dla innych inwestycji, niż te wskazane w wykazie osób na ocenę spełniania warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 5 SIWZ), o którym mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 1.2 lit. a), b) i c). Wykazanie takiego samego doświadczenia będzie skutkowało nie przyznaniem punktów za dane doświadczenie.**
- **W celu uzyskania punktów w poszczególnych podkryteriach osoby wskazane przez wykonawcę w formularzu ofertowym w części dot. kryterium „doświadczenie zawodowe osób” powinny być tożsame z osobami, które zostaną wskazane przez Wykonawcę w Wykazie osób (załącznik nr 5 do SIWZ) na spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonym w rozdziale V ust. 1 pkt 1.2 lit. a), b) i c) SIWZ.**
- **Nie wypełnienie wykazu osób do kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” znajdującego się w Formularzu ofertowym skutkować będzie przyznaniem w powyższym kryterium lub danym podkryterium 0 punktów**

- Wykonawca w wykazie osób do kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” znajdującym się w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ winien wskazać wszystkie informacje, które pozwolą Zamawiającemu ocenić wskazane doświadczenie. W przypadku podania przez Wykonawcę niepełnych, nieprecyzyjnych informacji, Zamawiający przyzna 0 punktów w danym podkryterium/ach.
- Wykaz osób do kryterium „Doświadczenie zawodowe osób” znajdujący się w Formularzu ofertowym nie podlega uzupełnieniu.
- W przypadku zamiany osoby wskazanej do pełnienia w/w funkcji w trakcie realizacji umowy Zamawiający nie zezwoli na zmianę na osobę o niższym doświadczeniu niż wykazane w ofercie Wykonawcy, tzn. nieodpowiadającym wykazanym progom punktowym.

Pozostałe zapisy w dokumentacji pozostają bez zmian.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż termin i godzina składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z poważaniem,
Przewodniczący Komisji Przetargowej

Z-ca Dyrektora
Departamentu Zamówień Publicznych i Administracji
ds. Inwestycji


Andrzej Kondracki

