

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania na:

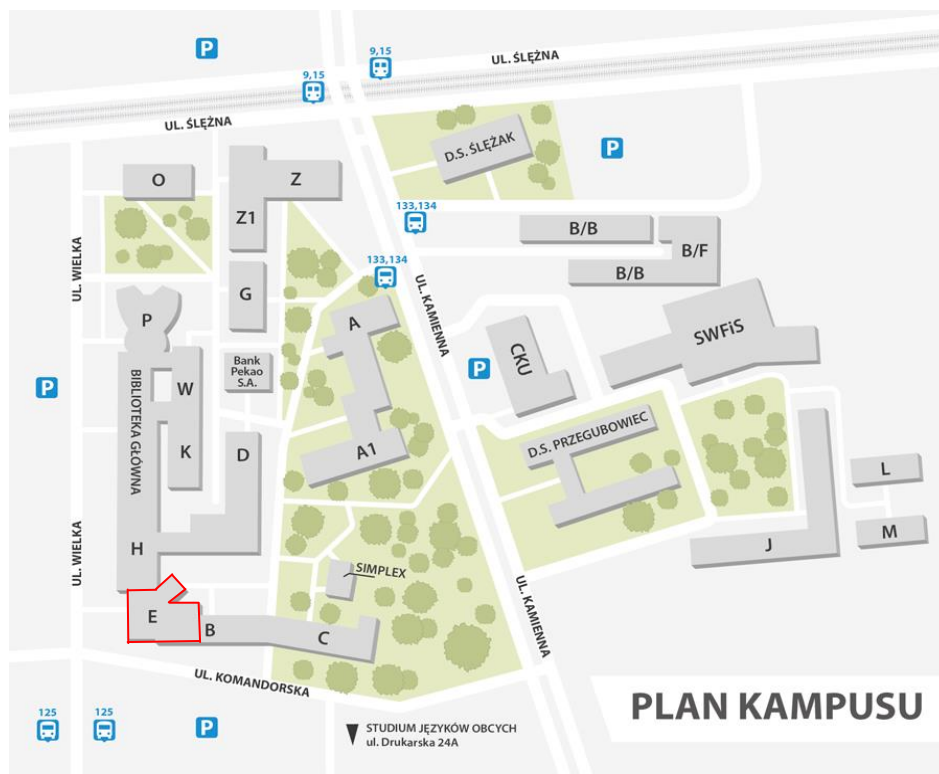
remont pokrycia dachu w budynku E wraz wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych należącego do Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie remontu pokrycia dachu w budynku E wraz wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych**. Niniejsze zamówienie powinno być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, z uwzględnieniem szczegółowych wytycznych zawartych w instrukcjach producenta. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby z uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.

2. LOKALIZACJA OBIEKTU

POGLĄDOWY PLAN ROZMIESZCZENIA BUDYNKÓW UNIwersYTETU EKONOMICZNEGO WE WROCŁAWIU



Budynek E objęty zamówieniem położony jest przy ul. Komandorskiej 116, 53-345 Wrocław, działka nr 16, AM-25, obręb Południe, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1K/00048610/7.

3. ZAKRES ROBÓT

- 1) W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać następujące prace:
 - a. Montaż rusztowania na wysuwnicach stalowych (wciągnięcie, zakotwienie konstrukcji, wykonanie pomostów) – sposób wykonania prac do ustalenia przez Wykonawcę;
 - b. Wymianę pokrycia dachu i lukarn o nachyleniu połaci 60 – 85% z blachy płaskiej gładkiej powlekanej (grubość 0,75 mm, kolor czerwony);
 - c. Montaż izolacji z folii dachowej polietylenowej;
 - d. Naprawę pokrycia dachu papą termozgrzewalną na włókninie poliestrowej SBS, gr. 4,7mm – obróbki z papy nawierzchniowej ogniomuru, kominów i przejść instalacyjnych;
 - e. Wymianę pokrycia murów ogniowych, pasów pod i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy powlekanej;
 - f. Wymianę pasów nadrynnowych;
 - g. Wymianę i rynien i rur spustowych;
 - h. Oczyszczenie papy z mchu;
 - i. Wywóz i utylizacja gruzu.
- 2) Za właściwą utylizację odpadów odpowiada Wykonawca.
- 3) Zamawiający zapewni Wykonawcy miejsce na usytuowanie zaplecza robót.
- 4) Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
- 5) Wykonawca po zakończeniu robót musi przywrócić teren robót do stanu pierwotnego.
- 6) Zamawiający zamieszcza przedmiar robót, który jest dokumentem pomocniczym przy sporządzeniu ryczałtowej wyceny prac i nie może stanowić podstawy do jej sporządzenia.
- 7) W celu dokonania wyceny ryczałtowej prac Wykonawca powinien dokonać sprawdzenia ich ilości we własnym zakresie.
- 8) Wykonawca udzieli 60 miesięcy gwarancji na przedmiot zamówienia.

Informacja uzupełniająca:

Stwierdzono wypływy wody w okolicach lukarn (krytych blachą) i na powierzchni krytej papą. Nie ustalono miejsc uszkodzenia pokrycia. Remont należy przeprowadzić zgodnie ze skróconym opisem jw. Należy stosować materiały w jednym systemie danego producenta.

4. ZAŁĄCZNIKI.

Dokumenty:

- 1) Plan sytuacyjny.
- 2) Przedmiar robót.
- 3) Dokumentacja zdjęciowa.