

ZAPYTANIE OFERTOWE W RAMACH SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

ZAMEK KSIĄŻĄT POMORSKICH W SZCZECINIE ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OFERTY W RAMACH SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA NA:

Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego nad kontynuacją realizacji zadania pn.: Kompleksowe zagospodarowanie tarasów oraz odbudowa skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w formule "zaprojektuj i wybuduj".

1. Nazwa, adres i dane teleadresowe Zamawiającego:

Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie,
Tel.: (91) 434 83 11,
Fax: (91) 434 79 84,
mail: zamek@zamek.szczecin.pl
Forma prawna: wojewódzka osoba prawna – Instytucja Kultury,
Rodzaj działalności podstawowej: Działalność obiektów kulturalnych
Regon: 810543200
NIP: 851-020-72-76
Konto bankowe: Bank Gospodarstwa Krajowego O/Szczecin, ul. Tkacka 4 w Szczecinie,
Numer rachunku: 56 1130 1176 0022 2047 7820 0001

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego w ramach szacowania zamówienia (OPZ).

W dniu 25.08.2022 r. Zamawiający podpisał umowę o roboty budowlane (Kontrakt) nr 58/IR/2022 z wykonawcą Mostostal Warszawa SA, której przedmiotem jest wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „Zaprojektuj i Wybuduj” oraz wykonanie robót budowlanych w formule „Wybuduj” dla zadania pn.: „Kompleksowe zagospodarowanie tarasów (etap I, dot. tarasu południowego i wschodniego) oraz odbudowa skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie (etap II)”. W dniu 25 kwietnia 2024 roku podpisany został aneks nr 1 do umowy zmieniający termin realizacji umowy. Nowe terminy realizacji umowy dla Etapu II – Odbudowa skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie - 20 maja 2025 r. Z Etapu I wyłączony został zakres 4 - Skarpa Północna i Taras Północny i włączony w Etap II. Terminy realizacji dla zakresu 4:

- Zakres 4 wyłączony z Etapu I – Taras Północny z wyłączeniem parkingu zostanie zakończony do dnia 20 maja 2025 r.,

- Zakres 4 wyłączony z Etapu I – parking na Tarasie Północnym zostanie zakończony do dnia 18 września 2024 r.,

- Zakres 4 wyłączony z Etapu I – Skarpa Północna zostanie zakończony do dnia 18 września 2024 r.”.

W dniu 11.03.2024 r. odbyło się przekazanie placu budowy celem rozpoczęcia prac dotyczących odbudowy skrzydła północnego ZKP – etap II, rozważany obecnie termin

zakończenia robót budowlanych to około 15 miesięcy od dnia przekazania placu budowy.

W dniu 29.12.2023 r. Zamawiający wypowiedział umowę wykonawcy świadczącemu usługi Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego, ze względu na naruszenie istotnych jej postanowień, wykonywanie powierzonego zadania niezgodnie ze sztuką, zasadami wiedzy oraz z wadami. Uzasadnieniem dla niniejszego odstąpienia – jak wspomniano wyżej – są uchybienia Wykonawcy w realizacji umowy wraz z zakwalifikowaniem ich jako naruszenia konkretnego postanowienia umowy. Nie tylko skala i powtarzalność wspomnianych uchybień, ale przede wszystkim ciężar gatunkowy obowiązków naruszonych przez Wykonawcę, istotnie zagrażających prawidłowemu zrealizowaniu Zadania oraz osiągnięciu celu Umowy (jakim było zarządzanie Zadaniem z ramienia Inwestora i stały nadzór nad realizacją Zadania) wskazywał na konieczność jej wypowiedzenia. Inwestor wielokrotnie kierował wystąpienia do Wykonawcy o należyte wykonywanie umowy, jednak wspomniane wystąpienia nie przyniosły zakładanego rezultatu. Tym samym, wypowiedzenie Umowy, stało się konieczne i zasadne.

Do czasu wyłonienia wykonawcy w toku postępowania konkurencyjnego, Zamawiający zawarł umowę na świadczenie usług Inżyniera Kontraktu w trybie zamówienia z wolnej ręki.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty w ramach szacowania wartości zamówienia w załączonym do postępowania formularzu ofertowym.

Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usługi IK w okresie 10 miesięcy od dnia podpisania umowy. Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy w prawie opcji.

Nazwa i kody wspólnego słownika zamówień (klasyfikacji CPV):

71310000-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane
71540000-5 Usługi zarządzania budową
71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
71631300-3 Usługi technicznego nadzoru budowlanego
71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli
79421000-1 usługi zarządzania projektem inne niż w zakresie robót budowlanych

3. Tryb postępowania:

- 1) Zapytanie ofertowe w ramach szacowania wartości zamówienia zgodnie z wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego;
- 2) Sposób upublicznienia zapytania ofertowego: platforma zakupowa.

4. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami

- 1) Postępowanie prowadzone jest na elektronicznej Platformie Zakupowej pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/zamek_szczecin i pod nazwą niniejszego postępowania.
- 2) Korzystanie z Platformy jest bezpłatne. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania:
 - a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej w zakładce „Regulamin”, pod linkiem: <https://www.platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący,
 - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków zamieszczonej na

stronie internetowej platformazakupowa.pl w zakładce „Instrukcje”, pod linkiem: <https://www.platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

- 3) Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 4) Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany treści zapytania ofertowego, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie w sekcji „komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy tylko do konkretnego Wykonawcy.
- 5) W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku braku działania Platformy Zakupowej Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej. na adres e-mail: inwestycje@zamek.szczecin.pl
- 6) W przypadku przekazywania zawiadomień, oświadczeń, wniosków lub informacji drogą elektroniczną lub przez Platformę, każda ze stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

5. Opis sposobu przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania oferty.

- 1) Ofertę składa się na formularzu ofertowym zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego w ramach szacowania zamówienia.
- 2) Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
- 3) Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski. Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.
- 4) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika należy załączyć dokument pełnomocnictwa
- 5) **Ofertę należy złożyć:**
 - a) w przypadku oferty w postaci elektronicznej: na Platformie pod adresem: [www.platformazakupowa.pl/pn/zamek szczecin](http://www.platformazakupowa.pl/pn/zamek_szczecin) na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania **do 10.06.2024 r. do godz. 12:00.**
 - b) Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieterminowe wpłynięcie oferty. O terminie złożenia oferty decyduje: w przypadku oferty w postaci elektronicznej: czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
 - c) Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego w ramach szacowania wartości zamówienia.
 - d) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty w postępowaniu spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

- e) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- f) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzać jakichkolwiek zmian po upływie terminu składania ofert.

6. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Wykonawca zobowiązany jest podać wartości ryczałtowe netto oraz wartość brutto ceny oferty w formularzu ofertowym.
- 2) W cenie oferty należy uwzględnić podatek od towarów i usług (VAT) jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlegają obciążeniu podatkiem od towarów i usług i innymi podatkami i opłatami, jeżeli występuje taki obowiązek.
- 3) Cena całkowita oferty musi obejmować w kalkulacji wszystkie koszty i składniki, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności transport i koszty wydania przedmiotu zamówienia.
- 4) Wykonawca oblicza cenę oferty na podstawie opisu przedmiotu zamówienia.
- 5) Przy wyliczaniu wartości cen poszczególnych elementów należy ograniczyć się do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie wyliczenia ceny.
- 6) Jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej parametr setny zaokrągla się w górę.
- 7) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie złoty polski (PLN). Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

7. Załączniki do zapytania ofertowego:

- 1) Nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Nr 2 – Formularz ofertowy

**Dyrektor Zamku Książąt Pomorskich w
Szczecinie**

/-/

Barbara Igielska