



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

Kanclerz

Szczecin, dnia 20.07.2020 r.

DZP-187/2020/MKB

bip.pum.edu.pl
platformazakupowa.pl

ODPOWIEDZI NA WNIOSKI O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ
ZMIANA TREŚCI SIWZ NR 13

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa budynku Międzywydziałowego Centrum Dydaktyki nr 3 Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie”, nr postępowania: DZP-262-6/2020.

Zamawiający – Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, działając na podstawie art. 38 ust. 2 oraz art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2019, poz. 1843 ze zm.) przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami oraz dokonuje modyfikacji Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

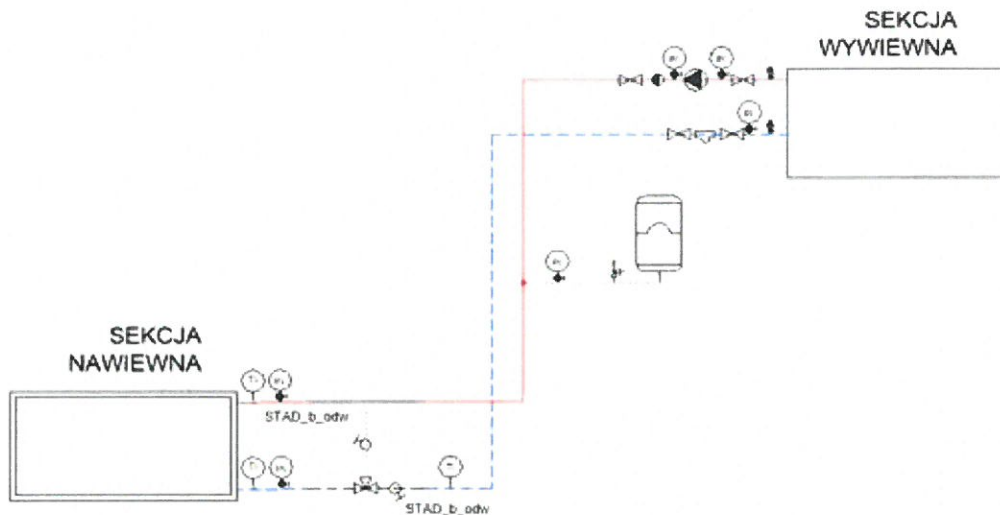
Pytanie nr 1:

Zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytanie dot. w/w postępowania przetargowego:

W układach regulacyjnych układów glikolowego odzysku ciepła zaprojektowano układ ze stałym przepływem po stronie sekcji nawiewnej. Z uwagi na fakt, że w tego typu instalacjach priorytetem jest utrzymanie stałej temperatury nawiewu, sugerujemy, aby układ stałoprzepływowy przewidzieć po stronie sekcji wywiewnych (stała dyspozycja czynnika) i zawór trójdrogowy, który będzie regulował ilość czynnika wpływającego na wymiennik sekcji nawiewnej, przenieść na rurociąg powrotny. Dodatkowo można by było zrezygnować z niezależnych od ciśnienia zaworów regulacyjnych i równoważących na rzecz statycznych zaworów równoważących, przez co układ byłby mniej zawodny (mniej elementów elektrycznych, które najczęściej ulegają awarii, prostszy układ automatyki oraz niższa cena

wykonania instalacji) Proszę o rozpatrzenie zaproponowanego rozwiązania.

Poniżej proponowany przez nas układ glikolowego odzysku ciepła.



Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje na tym etapie rozwiązanie zawarte w projekcie wykonawczym, równocześnie zwraca uwagę, że wyciągi z dygestoriów mogą pracować cyklicznie.

Pytanie nr 2

Chciałbym spytać o kwestię związaną z projektowanymi wykładzinami PCV w obiekcie. Projektant dobrał parametry wykładzin PCV w pomieszczeniach Zespołu Pomieszczeń Laboratoryjnych, Pomieszczeń Socjalnych i Pomieszczeń Biurowych na podstawie produktu producenta, który projektowany materiał produkuje w rolkach lub formatkach 50x50cm. Zgodnie z rzutami posadzek projektowa formatka wynosi 60x60cm. Ponadto producent zaleca spawanie styków projektowanej wykładziny. W związku z powyższym, czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie projektowej wykładziny, jako montowanej z rolki? Spawanie styków płytek jest ekonomicznie nieuzasadnione w przypadku dostępnego rozwiązania, które nie zmienia charakterystycznych parametrów użytkowych wykładziny PCV.

Odpowiedź Zamawiającego:

Na etapie doboru podłóg podniesionych i wykładzin skonsultowano sprawę wielkości formatki wykładziny z producentami podłóg i wykładzin. Z konsultacji wynika, że w przypadku zastosowania podłogi rozbiieralnej producent podłogi nakleja wykładzinę fabrycznie na płyty podłogi i w ten sposób powstaje gotowy produkt do zamontowania na obiekcie. Format wykładziny nie ma tu znaczenia.



Pytanie nr 3

W opisie technicznym branży sanitarnej widnieje zapis: Odprowadzenie skroplin z chłodniczych jednostek wewnętrznych (klimatyzatorów) do pionów wewnętrznej kanalizacji sanitarnej wg odrębnego opracowania - wewnętrznej instalacji chłodu. Na żadnym z rysunków nie ujęto jednak instalacji odprowadzenia skroplin. Nie ujęto jej również w przedmiarze. Proszę o aktualizację dokumentacji o w/w zakres w celu umożliwienia jego wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zapis według oddzielnego opracowania należy czytać jako:

..."Odprowadzenie skroplin z chłodniczych jednostek wewnętrznych (klimatyzatorów) do pionów wewnętrznej kanalizacji sanitarnej wg pkt. 9.4 i 10.6 - opis wewnętrznej instalacji chłodu."...

Odprowadzenie skroplin jest wystarczająco opisane w projekcie wykonawczym w uwagach na rysunkach oraz w opisie.

Pytanie nr 4

W" odpowiedziach na pytania z dnia 18.06. Zamawiający poinformował, że udostępni na stronie załącznik Z6. Specyfikacja techniczna elementów wentylacji mechanicznej 2020.05.13" w wersji edytowalnej, jednak ostatecznie załącznik się nie pojawił. Proszę o informacje, czy Zamawiający udostępni załącznik.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udostępni edytowalną wersję Załącznika Z6. Specyfikacja techniczna elementów wentylacji mechanicznej 2020.05.13" wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, na etapie realizacji inwestycji.

Pytanie nr 5

W przekazanej dokumentacji brak jest rysunku rozdzielnicy RK-0.2. prosimy o udostępnienie rysunku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Rozdzielnica ta została błędnie nazwana w tytułach rysunków rozdzielnicą RP-0.2. W załączeniu rysunku rewizyjne IEs.13.1 R-1, IEs.13.2 R-1 i IEs.13.3 R-1 – zastępują odpowiednio rysunki: IEs.13.1, IEs.13.2 i IEs.13.3. Zamawiający załącza pliki pdf. IEs13.1-R1, IEs13.2-R1 i IEs13.3-R1

Pytanie nr 6

Czy centrale wyciągowe dla dygestoriów mają posiadać podzespoły w wykonaniu ATEX, jeżeli tak, to, jakie to elementy?



Odpowiedź Zamawiającego:

Wszystkie centrale są zlokalizowane na dachu budynku, gdzie nie ma strefy EX. Wymagane są tylko wewnętrzne komponenty centrali w wykonaniu przeciwwybuchowym z certyfikacją ATEX. Pełne oznaczenie strefy 2G Ex IIB + H2 T4 Gb X. Środowisko wybuchowe nie wpływa na algorytm sterownia dygestoriów.

Pytanie nr 7

Czy w tym przypadku urządzenia certyfikat ATEX na całe urządzenie jest wymagany?

Odpowiedź Zamawiającego:

Jak w odpowiedzi na pytanie nr 6.

Pytanie nr 8

W jakim środowisku wybuchowym ma pracować urządzenie, proszę o podanie pełnego oznaczenia strefy EX (np.: II 2G Ex e IIA T6 Gb).

Odpowiedź Zamawiającego:

Jak w odpowiedzi na pytanie nr 6.

Pytanie nr 9

Automatyka central. Jakie elementy automatyki mają być w wykonaniu ATEX?

Odpowiedź Zamawiającego:

Jak w odpowiedzi na pytanie nr 6.

Pytanie nr 10

Czy pozostałe elementy automatyki muszą posiadać certyfikat ATEX?

Odpowiedź Zamawiającego:

Jak w odpowiedzi na pytanie nr 6.

Pytanie nr 11

Czy jest wymagany specjalny algorytm sterowania ze względu na środowisko wybuchowe?

Odpowiedź Zamawiającego

Jak w odpowiedzi na pytanie nr 6.

Pytanie nr 12

W dokumentacji projektowej w opisie technicznym PW w pkt. 3.12 PODŁOGI TECHNICZNE wyróżniono dwa typy podłóg technicznych w zależności od przeznaczenia pomieszczeń i wymaganych obciążeń:



- 1) Podłogi do pomieszczeń biurowych – wymagane obciążenie powierzchniowe do 14kN/m² oraz obciążenie punktowe do 3kN
- 2) Podłogi do wszystkich pomieszczeń laboratoryjnych oraz do pomieszczeń technicznych na piętrze (serwerownia, destylatornia) – o zwiększonych obciążeniach powierzchniowych powyżej 14kN/m² oraz obciążeniach punktowych powyżej 3kN" oraz "W niektórych pomieszczeniach z uwagi na konieczność zachowania szczelności tj. w pomieszczeniach mokrych oraz w zespole pomieszczeń aseptycznych należy zastosować podłogi nierozbieralne i zachować szczelność wykończenia na podłodze technicznej, tak aby wilgoć i woda nie dostawały się w przestrzeń podpodłogową. Podłogi nierozbieralne należy także zastosować w sali wykładowej, w której będą zamontowane na stałe fotele audytorijne." Zdaniem Oferenta powyższe zapisy są nieprecyzyjne i powodować mogą odmienną interpretację co do zastosowania typów podłóg w poszczególnych pomieszczeniach co ze względu na różną cenę poszczególnych typów podłóg może doprowadzić do złożenia przez Oferentów nieporównywalnych ofert. , np. jaki typ podłóg zastosować w pomieszczeniach komunikacji?, czy w pom. 1.16 i 1.17 w zespole CHEMII LEKÓW. W związku z powyższym wnioskujemy o udostępnienie tabeli z numerami i nazwami pomieszczeń oraz jednoznacznie przypisanymi do nich typami podłóg (również czy rozbieralne czy nierozbieralne) i okładzin podłogowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający załącza zestawienie pomieszczeń uzupełnione o dane nt. podłóg podniesionych – plik 00 - OPIS TECHNICZNY Zestawienie pomieszczeń R-1.pdf - zastępuje plik 00 - OPIS TECHNICZNY Zestawienie pomieszczeń.pdf

Pytanie nr 12

W dokumentacji projektowej w opisie technicznym PW w pkt. 4.1. Wykończenia (str. 26) ppkt. B "ZESPÓŁ POMIESZCZEŃ LABORATORYJNYCH ASEPTYCZNYCH (zespół pomieszczeń pracowni mikrobiologicznej i pracowni cytostatyków)" opisano wykończenie podłóg jako "Heterogeniczna wykładzina winylowa, o klasie antypoślizgowości min. R9 zapewniającej możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości, zamontowana na podłodze technicznej. **Uwaga: należy zapewnić szczelność okładziny podłogowej i połączenia posadzki ze ścianami.**" Natomiast na rys. "Rzut posadzek..." wrysowana jest wykładzina w płytkach 60x60cm. Aby uzyskać szelność wykładziny należy "spawać" każdą krawędź płytki z płytką sąsiednią co jest rozwiązaniem nieekonomicznym, szczególnie że przedmiotowa wykładzina zgodnie z opisem w pkt. 3.12 PODŁOGI TECHNICZNE montowana będzie na podłodze technicznej nierozbieralnej. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie w tych pomieszczeniach wykładziny z rolki?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje, że na rysunku „Rzut posadzek...” pokazano rzut podłogi podniesionej, a nie wykładziny.



Pytanie nr 13

Na rysunku K-55 DET.KONSTR. POZ.2.5.5, POZ.2.5.1_APR-1_2020-05 znajduje się zestawienie stali kształtowej. W zestawieniu podano jako sumę mas elementów jako 9294,65 kg natomiast sumując wszystkie elementy rzeczywista wartość do 30715,56 kg. Proszę o poprawienie dokumentacji i wskazanie właściwej masy elementów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak jak w odpowiedzi na pytanie 18 z dnia 07.07.2020 r.

Pytanie nr 14

Proszę o informację czy błąd w sumowaniu masy elementów z zestawienia na K-55 DET.KONSTR. POZ.2.5.5, POZ.2.5.1_APR-1_2020-05 nie został powielony w ilości powierzchni konstrukcji stalowej przeznaczonej do zabezpieczenia poż.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób: W załączniku nr 2 do siwz – „dokumentacja projektowa” zastępuje się dotychczasowy Przedmiar robót branża budowlana, zgodnie z załącznikiem do niniejszej modyfikacji. Plik „Przedmiar budowlany po zmianie z dnia 14.07.2020” stanowi załącznik i zastępuje pliki o nazwie: „20. Przedmiar branża budowlana po zmianie - z dnia 18.06.2020 r.” oraz „Przedmiar budowlany po zmianie z dnia 07.07.2020” .

Pytanie nr 15

W rozdziale XII SIWZ punkt 5 podpunkt 1 mówi o zabezpieczeniu i pielęgnacji drzew będących do przesadzenia - prosimy o określenie ilości i wielkości drzew do odpowiedniej kalkulacji ceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Lokalizacja drzew i ich ilość wg rysunku nr 00 „PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU” w projekcie wykonawczym. Wysokość drzew ok. 4 – 9 m. Obwody pni tych drzew w dniu sporządzania mapy do celów projektowych (01.2020 r.), nie kwalifikowały ich do ewidencjonowania na mapie oraz wynikających z tego konsekwencji.

Zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ten sposób, że dodaje się załącznik pn. „Inwentaryzacja fotograficzna drzew do przesadzenia.zip”, który przedstawia drzewa do przesadzenia na czas budowy.

Pytanie nr 16

W rozdziale XII SIWZ punkt 5 podpunkt 2 mówi o skalkulowaniu remontu budynku inwentarskiego. Określono zakres robót bez podania ilości oraz dokumentacji, z której Wykonawca mógłby to policzyć- prosimy o udostępnienie ekspertyzy bądź przedmiarów potrzebnych do odpowiedniej kalkulacji ceny.



Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w powyższym zakresie w dniu 07.07.2020 r. zamieszczając na stronie platformy zakupowej dokument: „33. Odpowiedzi na pytania, zmiana SIWZ nr 9 - z dnia 07.07.2020r” – pismo DZP-156/2020/WO - odpowiedź na pytanie 19.

Pytanie nr 17

W rozdziale XII SIWZ punkt 5 podpunkt 3 mówi o rozbiórce bramy wraz z filarami - prosimy o udostępnienie parametrów bramy i filarów potrzebnych do odpowiedniej kalkulacji ceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiotowa brama składa się z następujących elementów:

- słupki betonowe o wymiarach (SxGxH) 110x65x215cm, 110x65x215, 280x65x215cm;
- furta stalowa (SxH) 110x195cm
- brama dwuskrzydłowa stalowa (SxH) 400x225cm

Pytanie nr 18

W rozdziale XII SIWZ punkt 5 podpunkt 4 mówi o teście reakcji termicznej wraz z opinią - prosimy o wyjaśnienie, czego ma dotyczyć test ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Odwiert próbny i wykonanie testu reakcji termicznej pozwoli na uzyskanie wyniku realnej wydajności odwiertów i na podstawie tego testu zweryfikowana będzie ilość oraz głębokość odwiertów. Może zaistnieć sytuacja że odwiertów będzie mniej ale również może być odwrotnie że odwiertów będzie więcej. Należy oszacować ilość odwiertów zgodnie z projektem instalacji dolnego źródła ciepła.

Pytanie nr 19

W rozdziale XII SIWZ punkt 5 podpunkt 5 mówi o zapewnieniu ciągłości dostawy mediów do obiektu - jaki obiekt ma na myśli Zamawiający ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający ma na myśli obiekt Szpitala Klinicznego, który leży w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji.

Pytanie nr 20

Z profili kanalizacji deszczowej wynika, że do wykonania jest 27,4 m rurą PEHD 160. Proszę o dokładną specyfikację rur. W projekcie wykonawczym wymienione zostały jedynie rury PVC 160.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje rury wykorzystane w projekcie (zgodnie z załącznikiem Z7):



- PEHD 100 SDR11 PN16 Ø160 -30m
- Rura PVC160 SN8 58m
- Rura PVC200 SN8 99m
- Rura PVC250 SN8 16m
- Rura PVC315 SN8 32m

Pytanie nr 21

W projekcie wykonawczym nie podano informacji o wykonaniu przewiertu dla przyłączy kanalizacji deszczowej oraz sanitarnej. Proszę o podanie, jaką technologią należy wykonać prace na odcinkach D0-D1 oraz S1-S2.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyłącze wody, przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać jako przecisk sterowany. Średnice rur osłonowych i długości zgodnie z projektem wykonawczym „Budowa Budynek Międzywydziałowego Centrum Dydaktyki nr 3. Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul. Unii Lubelskiej/Klonowica w Szczecinie -Przyłącza kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wody i sieć wody”. TOM I - PRZYŁĄCZA

Pytanie nr 22

Przedmiar robót branży budowlanej w punkcie 42 d3, 43 d3, 44d3 (dotyczy hydroizolacji fundamentów) określa ilość robót do wykonania, jako 1 996,23m². Weryfikując dokumentację projektową ilość robót izolacyjnych powinno określić się na poziomie 3 700m². Proszę o potwierdzenie właściwej ilości robót do wykonania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób: W załączniku nr 2 do siwz – „dokumentacja projektowa” zastępuje się dotychczasowy Przedmiar robót branża budowlana, zgodnie z załącznikiem do niniejszej modyfikacji. Plik „Przedmiar budowlany po zmianie z dnia 14.07.2020” stanowi załącznik do niniejszego pisma i zastępuje pliki o nazwie: „20. Przedmiar branża budowlana po zmianie - z dnia 18.06.2020 r.” oraz „Przedmiar budowlany po zmianie z dnia 07.07.2020” .

Pytanie nr 23

Przedmiar robót branży budowlanej w punkcie 45 d3, 46 d3, 47d3 (dotyczy izolacji termicznej fundamentów płytami polistyrenowymi) określa ilość robót do wykonania, jako 524,32m². Weryfikując dokumentację projektową ilość robót izolacyjnych powinno określić się na poziomie 810m². Proszę o potwierdzenie właściwej ilości robót do wykonania.



Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób: W załączniku nr 2 do siwz – „dokumentacja projektowa” zastępuje się dotychczasowy Przedmiar robót branża budowlana, zgodnie z załącznikiem do niniejszej modyfikacji. Plik „Przedmiar budowlany po zmianie z dnia 14.07.2020” stanowi załącznik do niniejszego pisma i zastępuje pliki o nazwie: „20. Przedmiar branża budowlana po zmianie - z dnia 18.06.2020 r.” oraz „Przedmiar budowlany po zmianie z dnia 07.07.2020” .

Pytanie nr 24

Przedmiar robót branży budowlanej w punkcie 33 d2, (Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli) określa ilość robót do wykonania, jako 111,53 t. Sumując ilości stali zbrojeniowej wprost z zestawień stali umieszczonych na rysunkach otrzymuje się wartość 152,67 t. Proszę o potwierdzenie właściwej ilości robót do wykonania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób: W załączniku nr 2 do siwz – „dokumentacja projektowa” zastępuje się dotychczasowy Przedmiar robót branża budowlana, zgodnie z załącznikiem do niniejszej modyfikacji. Plik „Przedmiar budowlany po zmianie z dnia 14.07.2020” stanowi załącznik do niniejszego pisma i zastępuje pliki o nazwie: „20. Przedmiar branża budowlana po zmianie - z dnia 18.06.2020 r.” oraz „Przedmiar budowlany po zmianie z dnia 07.07.2020” .

Pytanie nr 25

Prosimy o podanie detalu rozwiązania montażu folii wiatrowej występującej między pustką powietrzną, a wełną mineralną (warstwą termoizolacji) nadwieszę. Prosimy również o podanie detalu rozwiązania montażu wełny mineralnej. Czy płyty MFP nie powinny być montowane przed warstwą termoizolacji ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Montaż folii wiatrowej oraz wełny mineralnej należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz instrukcjami producentów materiałów wybranych przez Wykonawcę do realizacji projektu. Te elementy nie wymagają opracowania w detalu.

Pytanie nr 26

Prosimy o odpowiedź, w jaki sposób zamontować folię wiatrową i wełnę mineralną (warstwę termoizolacji) do płyt stropowych TT, przy wiedzy, że spód płyt nie ma równej powierzchni oraz że projekt wykonawczy zakłada pustkę powietrzną między stropem, a folią. Prosimy o umieszczenie detalu rozwiązania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Montaż folii wiatrowej oraz wełny mineralnej należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz instrukcjami producentów materiałów wybranych przez Wykonawcę do realizacji projektu. Te elementy nie wymagają opracowania w detalu.

Pytanie nr 27

Proszę o informację, po czyjej stronie (w okresie rękojmi) pozostaje pielęgnacja zieleni ? W tym: utrzymanie przesadzonych drzew, koszenie trawy, utrzymanie nasadzenia zastępczego za wycinane drzewo.

Odpowiedź Zamawiającego:

Za żywotność przesadzonych i nasadzonych drzew i krzewów odpowiada Wykonawca w ramach rękojmi. Koszenie trawy jest po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 28

Proszę o informację, czy na ścianach GK również należy wykonać tynk i gładź, czy wystarczy szpachlowanie powierzchni płyt ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Technologia wykonania zgodnie z instrukcją producenta wybranych przez Wykonawcę płyt GK.

Pytanie nr 29

Na przekroju BB-B na klatce schodowej zabiegowej widać przy ścianie pochwyty (w przekroju). Proszę o potwierdzenie, że jest to pomyłka projektanta i że na ścianie przy spoczniku nie trzeba wykonywać pochwyty.



Odpowiedź Zamawiającego:

Potwierdzamy, że nie ma potrzeby wykonywania w tym miejscu pochwyty

Pytanie nr 30

Fasada szklana i okna: czy wymagane jest lakierowanie do poziomu C4 (dla strefy nadmorskiej)? Proszę o określenie wymaganej kategorii korozyjności dla ślusarki.



Odpowiedź Zamawiającego:

Wystarczające jest lakierowanie do poziomu C3, zalecane do poziomu C4.

Pytanie nr 31

Fasada szklana i okna: proszę o wyjaśnienie nieścisłości w zestawieniu fasad - "Szyba z powłoką typu Antisol" - antisol jest barwieniem w masie, a nie powłoką. Proszę o informację czy szkło ma być barwione w masie czy ma mieć powłokę oraz proszę o określenie parametrów: koloru szkła, współczynnika "g" oraz "Lt".

Odpowiedź Zamawiającego:

Współczynnik g nie mniejszy niż 34%, współczynnik Lt nie mniejszy niż 62% - należy uzyskać przez nakładanie powłok na szkło niebarwione w masie. Pojęcia „antisol” użyto w opisie technicznym jako „hasła” oznaczającego wykonanie szklenia jako niskoemisyjnego. Zamawiający załącza rewizję pn. 26-R1 - ZESTAWIENIE FASAD ELEWACYJNYCH zastępującą rys. 26- ZESTAWIENIE FASAD ELEWACYJNYCH

Pytanie nr 32

Fasada szklana i okna: proszę o informację czy dla okien i fasad wymagany jest podwyższony parametr akustyki? W obiektach dydaktycznych zwykle jest, brak informacji w projekcie. Jeżeli jest wymagany to proszę o określenie parametru RA2'.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dla fasad należy uzyskać współczynnik RA2 nie mniejszy niż 35dB
Dla okien należy uzyskać współczynnik RA2 nie mniejszy niż 32dB

Pytanie nr 33

Fasada szklana i okna: Proszę o informację, czy należy skalkulować montaż standardowy czy ciepły ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy skalkulować montaż ciepły – zgodnie z charakterem projektowanego budynku

Pytanie nr 34

Zieleń: proszę o informację, z jakiego gatunku / odmiany krzewów ma zostać wykonany żywopłot ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Buk „Purpurea”



Pytanie nr 35

Zielen: proszę o informację, w jakim zakresie należy skalkulować pielęgnację zieleni na czas gwarancji ? Koszenie trawy pozostaje po stronie Zamawiającego ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Jak w odpowiedzi na pytanie 27.

Pytanie nr 36

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie ścianek kabinowych w łazienkach i szatniach z płyty HPL 12mm zamiast 15mm ? 12mm jest to standardowa grubość, a 15mm musiałoby być wykonywane na zamówienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Jako minimum określono grubość ścianki HPL 10mm

Pytanie nr 37

Na podstawie, jakich wymagań zaprojektowano drzwi przeciwwybuchowe w pomieszczeniu dla substancji lotnych ? Jeżeli drzwi mają być przeciwwybuchowe to czy ściana murowana 12cm dookoła pomieszczenia nie jest zbyt cienka ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Z uwagi na wymagania techniczne jakie powinien spełniać magazyn środków chemicznych nie posiadający stanowisk pracy, Zamawiający wskazuje że drzwi D17 powinny być drzwiami jednoskrzydłowymi otwieranymi na zewnątrz przeciwpożarowymi klasy EI-60. Rezygnuje się z wykonania drzwi D17 jako przeciwwybuchowych

Pytanie nr 38

Proszę o podanie parametrów charakterystycznych wymaganych dla tych drzwi przeciwwybuchowych - brak wytycznych w zestawieniu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Z uwagi na wymagania techniczne jakie powinien spełniać magazyn środków chemicznych nie posiadający stanowisk pracy Zamawiający wskazuje że drzwi D17 powinny być drzwiami jednoskrzydłowymi otwieranymi na zewnątrz przeciwpożarowymi klasy EI-60. Rezygnuje się z wykonania drzwi D17 jako przeciwwybuchowych

Pytanie nr 39

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o karty doborowe dla central klimatyzacyjnych i wentylatorów.



Odpowiedź Zamawiającego:

Zamieszczona dokumentacja przetargowa zawiera wszystkie niezbędne elementy potrzebne do skalkulowania oferty.

Pytanie nr 40

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o karty doborowe gruntowych pomp ciepła.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamieszczona dokumentacja przetargowa zawiera wszystkie niezbędne elementy potrzebne do skalkulowania oferty.

Pytanie nr 41

Prosimy o podanie informacji na temat rur kanalizacji technologicznej określanych mianem chemoodpornych. Według części rysunkowej dokumentacji projektowej oraz przedmiaru są to takie same rury (PCV,PP) jak dla kanalizacji sanitarnej. Czy należy w ich miejsce wycenić standardowe rury kanalizacyjne ? Jeśli nie- prosimy o podanie parametrów i przykładowej karty katalogowej typu rur jakie należy uwzględnić w tym zakresie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Rury PP np. Wavin AS+ niskosumowe przystosowane do pracy w zakresie pH 2-12 (dla kanalizacji technicznej i bytowej),

Rury dla kanalizacji technicznej PVC przystosowane do pracy w zakresie pH 2-12 (np. Wavin PVC-U SN8) lub zamiennie PEHD przystosowane do pracy w zakresie pH 2-12

Pytanie nr 42

Prosimy o informację dotyczącą parametrów, grubości i materiału izolacji akustycznej dla przewodów kanalizacyjnych prowadzonych w salach seminaryjnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Proponuje się izolację Arma Comfort AB Alu Plus firmy Armacell lub inny produkt o równoważnych lub lepszych parametrach spełniający warunki izolacji akustycznej i odporności na ogień.

Pytanie nr 43

Prosimy o informację dotyczącą parametrów, grubości i materiału izolacji przeciwwoszeniowej dla przewodów kanalizacji deszczowej podciśnieniowej.



Odpowiedź Zamawiającego:

Dla przewodów kanalizacji deszczowej podciśnieniowej prowadzonej w przestrzeni należy zastosować izolację kauczukową o grubości 9 mm. Zwracam uwagę że kauczuk musi mieć klasę reakcję na ogień zgodna z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 44

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o przykładowe karty katalogowe elementów białego montażu – umywalki, zlewy, natryski, pisuary, baterie itd. W przekazanej dokumentacji brak określonego standardu ww. elementów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Na przykład KOŁO seria NOVA PRO i NOVA PRO BEZ BARIER, lub inny produkt o równoważnych lub lepszych parametrach.

Pytanie nr 45

Wg opisu technicznego dla instalacji wentylacji mechanicznej i chłodu- tom V, pkt 3.3 centrale wentylacyjne mają posiadać certyfikat Eurovent. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń objętych inną certyfikacją potwierdzającą jakość wykonania i zgodność parametrów technicznych. Postawiony warunek mocno ogranicza spektrum dostawców tych urządzeń na polskim rynku.

Odpowiedź Zamawiającego:

W celu potwierdzenie, że oferowane w ramach zamówienia urządzenia odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego, zamawiający wymaga certyfikatu Eurovent.

Pytanie nr 46

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o przykładową kartę katalogową zaworów mieszających wodę dla potrzeb zasilenia urządzeń ratunkowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający określił parametrami w projekcie wykonawczym zawory mieszające wodę dla potrzeb zasilenia urządzeń ratunkowych oraz przepisy jakie muszą spełniać.

Pytanie nr 47

Wg opisu technicznego dla instalacji wentylacji mechanicznej i chłodu- tom V, pkt 3.6 kanały wentylacyjne mają podlegać czyszczeniu nie rzadziej, niż co 12 miesięcy. W związku z zapisem SiWZ oraz wzorem umowy, Wykonawca ma zapewnić okresowe przeglądy serwisowe, prosimy zatem o informacje po czyjej stronie będzie koszt wykonania czyszczenia przewodów wentylacyjnych w oferowanym okresie gwarancji.



Odpowiedź Zamawiającego:

Okresowe czyszczenie przewodów wentylacyjnych w okresie gwarancji i rękojmi stanowi element konserwacji systemów wentylacyjnych; zapisy w kwestii realizacji przeglądów serwisowych oraz usługi konserwacji i regulacji zawiera m. in. wzór umowy.

Pytanie nr 48

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o przykładowe karty katalogowe elementów osprzętu wentylacyjnego tzn. nawiewników, wywiewników, zespołów nawiewno-wywiewnych, anemostatów, regulatorów VAV.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamieszczona dokumentacja przetargowa zawiera wszystkie niezbędne elementy potrzebne do skalkulowania oferty.

Pytanie nr 49

Prosimy o doprecyzowanie informacji na temat wykonania hydrantów wewnętrznych. Część opisowa projektu instalacji hydrantowej mówi o wykonaniu wnątkowym, natomiast w części rysunkowej występują hydranty natynkowe oraz podtynkowe. Jakie hydranty należy uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy uwzględnić oba rodzaje – zgodnie z rysunkami architektury.

Pytanie nr 50

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o przykładową kartę katalogową zawierającą dane techniczne zmiękczacza wody, który należy zamontować w pomieszczeniu 043.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający określił parametrami w projekcie wykonawczym zmiękczacza wody, który należy zamontować w pomieszczeniu 0.43

Pytanie nr 51

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o przykładową kartę katalogową systemu automatycznej dezynfekcji CWU.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dezynfekcja cwu odbywa się za pomocą grzałki elektrycznej w podgrzewaczu c.w.u.



Pytanie nr 52

W specyfikacji technicznej elementów wentylacji mechanicznej brakuje pozycji nr 1 dla układu W4. Z rysunku wynika, że jest to kratka wentylacyjna. Prosimy o podanie typu tej kratki.

Odpowiedź Zamawiającego:

Jest to element identyczny jak W4-19. Należy przyjąć, że W4-19 występuje w ilości 6 sztuk.

Pytanie nr 53

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o kartę katalogową i szczegół montażu ramienia wyciągowego z włącznikiem ściennym z regulacją obrotów (wentylacja).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający jako przykładowe rozwiązania wskazuje ramiona odciągowe oferowane przez firmy Koettermann lub Alsident. Wydatek ramienia zgodny z projektem. Montaż zgodny z DTR wybranego Producenta. Odciągi chemoodporne, posiadające ramię trójprzegubowe, zapewniające łatwość regulacji i pozycjonowania z końcówką pochłaniającą. Do obsługi ramion wyciągowych przewidziano wentylatory dachowe. Regulatory obrotów wentylatorów umiejscowione winny być w laboratoriach, w pobliżu ramion, umożliwiając regulację wydajności wentylatora przez Użytkownika na stanowisku pracy.

Pytanie nr 54

Opis techniczny do projektu architektury nie określa w stopniu wystarczającym pomieszczeń, w których należy ułożyć płytki glazurowe na ścianach.

Wyjaśnienia wymaga zapis w punkcie 4.1 podpunkt J, w którym wymieniono następujące pomieszczenia:

- pomieszczenia techniczne wraz z komunikacją
- magazyn sprzętu
- magazyn środków czystości

Proszę o doprecyzowanie, które pomieszczenia należy zaliczyć do pomieszczeń technicznych (podać numery pomieszczeń tak jak podano w podpunkcie A)

Aktualny opis uniemożliwia określenie kosztu robót w w/w zakresie.

Odpowiedź Zamawiającego:

W załączeniu plik 00 - OPIS TECHNICZNY_CAŁOŚĆ - R-4 uzupełniony w punkcie 4.1 J o wykaz przedmiotowych pomieszczeń – zastępuje plik 00 - OPIS TECHNICZNY_CAŁOŚĆ R-3 oraz rys. 00-OPIS TECHNICZNY Zestawienie pomieszczeń R-1 zastępuje rys. 00-OPIS TECHNICZNY zestawienie pomieszczeń



Pytanie nr 55

Czy w zakresie zadania jest wykonanie wydzieli systemowych w postaci kabin w pomieszczeniach 0.15 i 0.19 szatnia. Jeżeli tak to proszę opis wykończenia kabin. Czy w zakresie również jest wyposażenie tych pomieszczeń w szafki. Jeżeli tak to też prosimy o opis.

Odpowiedź Zamawiającego:

Kabiny w pomieszczeniach 0.15 i 0.19 wchodzi w zakres postępowania i mają być wykonane z laminatu HPL gr. min. 10mm. Szafki są poza zakresem postępowania przetargowego.

Pytanie nr 56

Proszę o podanie parametrów dla specjalistycznych drzwi D17 - drzwi przeciwwybuchowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Z uwagi na wymagania techniczne jakie powinien spełniać magazyn środków chemicznych nie posiadający stanowisk pracy, Zamawiający wskazuje że drzwi D17 powinny być drzwiami jednoskrzydłowymi otwieranymi na zewnątrz przeciwpożarowymi klasy EI-60. Rezygnuje się z wykonania drzwi D17 jako drzwi przeciwwybuchowe.

Pytanie nr 57

W związku z zaproszeniem do złożenia oferty w przetargu nieograniczonym, o którym mowa powyżej, zwracamy się do Państwa o dokonanie doprecyzowań/korekt/udzielenie odpowiedzi w następującym zakresie:

Stwierdzamy liczne rozbieżności w dokumentacji pomp ciepła określonymi w różnych dokumentach, a to:

UWAGI DO PROJEKTU POMP CIEPŁA

/ DTYCZY ROZBIEŻNOŚCI W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ /

1. W projekcie robót geologicznych, w p. 5.2 zaprojektowano :

- 42 odwierty głębokości 200 m każdy o łącznej dł. 8400 m, odległość między otworami – 10 m. / zał. nr.6/
- sumaryczna moc gruntowych pomp ciepła = **396 kW** w tym moc chłodnicza **297 kW**
- średnica sond – **45 mm**

2. Przedmiar dolnego źródła

W przedmiarze dolnego źródła /str.2 / podano średnicę sondy – **40 x 3,7mm**

3. Przedmiar górnego źródła ciepła

Wg. zapisu w przedmiarze podano następujące parametry gruntowych pomp ciepła:

- mała pompa ciepła – moc grzewcza **18,4 kW/5.2** - 1szt
- duża pompa ciepła – moc grzewcza **108,5 kW/4.21**, moc chłod. **129 kW/5,6** 3 szt.

4. P.5 Źródło ciepła i chłodu / tabela – parametry pomp ciepła/

- duża pompa ciepła – moc grzewcza w p. BO/W35 **108 kW** – 3szt.moc chłodnicza – **129 kW**



- mała pompa ciepła – moc grzewcza w p.BO/W35 **34 kW** – 1szt

5. Schemat technologiczny ciepła i chłodu / rys. nr. 17 /

Wobec zaistniałych rozbieżności w poszczególnych opisach parametrów pomp ciepła, oraz zaistniałych pomyłek, proszę o weryfikację niniejszej dokumentacji.

Należy również uzupełnić schemat technologiczny ciepła i chłodu o brakujące Instalacje / mała pompa ciepła / i oznaczenia graficzne elementów instalacji.

Zaistniałe pomyłki uniemożliwiają właściwy dobór pomp ciepła oraz przygotowania oferty cenowej.

Ponadto zwracamy uwagę, na następujące zapisy w projekcie pomp ciepła:

- zgodnie z wytycznymi projektowania pomp ciepła, **minimalne odległości między pionowymi wymiennikami dolnego źródła ciepła, dla otworów o głębokości > 100 m powinny wynosić 8% głębokości odwiertu.**

Przy zaprojektowanej głębokości odwiertu – 200 m powinno zachować się odległość między pionowymi wymiennikami minimum 16 m, w projekcie przyjęto jednak odległość – 10 m, która jest zbyt małą odległością między sondami, co może prowadzić do zmniejszenia wydajności dolnego źródła ciepła.

- W przedmiarze dolnego źródła / poz.9 str. 106/ zapisano wykonanie testu termicznego dla sondy, po jego wykonaniu / wykonuje to zakład badawczy/ i uzyskaniu wyników odnośnie wydajności wymiennika gruntowego / sondy/ ustalamy właściwą głębokość odwiertu dla pozostałych sond i ich ilość.

W przypadku nie uzyskania założonych parametrów dolnego źródła / ilość otworów, głębokość odwiertów ,wydajności cieplnej/ wg dokumentacji projektowej Zamawiającego która jest przedmiotem wyceny Oferty Wykonawcy, wszystkie dalsze prace odbiegające od projektu będziemy traktować jako roboty dodatkowe wg. odrębnej wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający odsyła do projektu wykonawczego gdzie przedstawił wyczerpujące dane na temat źródła ciepła i nie podziela obaw Oferenta. Schemat technologiczny o numerze 17 jest elementem projektu budowlanego, natomiast schemat szczegółowy zamieszczono w projekcie wykonawczym nr rys 16.3. Załączamy parametry **przykładowej pompy ciepła**.

Zamawiający załącza opinię Laboratorium Geoenergetyki Wydziału Wiertnictwa, Nafty i Gazu Akademii Górniczo - Hutniczej im. St. Staszica w Krakowie.

Odległość między odwiertami należy przyjąć zgodnie z projektem pomijając informację o odległości nie mniejszej niż 8% głębokości odwiertu.

Odwiert próbny pozwoli na uzyskanie wyniku realnej wydajności odwiertów i na podstawie tego testu zweryfikowana będzie ilość oraz głębokość odwiertów. Może zaistnieć sytuacja że odwiertów będzie mniej ale również może być odwrotnie że odwiertów będzie więcej. Należy oszacować ilość odwiertów zgodnie z projektem instalacji dolnego źródła ciepła.



Pytanie nr 58

Brak w dokumentacji projektowej informacji dotyczących kanału na potrzeby CO, CT w poniższym zakresie:

- konstrukcja ścian kanału
- czy kanał po montażu instalacji sanitarnych będzie zakryty. Szerokość kanałów na całej ich powierzchni jest większa od rozstawu modułowego wsporników podłogi technicznej. Na czym opierać wsporniki podłogi technicznej na powierzchni kanałów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ściany kanału należy wylać tak jak pokazano na rysunkach przekrojów z betonu ze zbrojeniem rozproszonym w monolicie z jastrychem - dodatkowo, zgodnie ze sztuką budowlaną, należy je zazbroić dwiema siatkami 20x20cm fi 8mm;

- kanał nie będzie zakryty - nogi podłóg podniesionych trafiające w światło kanału mają być odpowiednio wyższe i postawione na dnie kanału pomiędzy rurami c.o. i c.t.;

Pytanie nr 59

W dokumentacji projektowej w opisie technicznym PW w pkt. 3.13 SUFITY PODWIESZONE wskazano cztery typy sufitów podwieszonych o wymiarach płytki sufitowej 600x600mm i 600x1500mm. Z kolei dalej w opisie typów sufitów rozróżnia się wymiary 600x1200mm, 600x1500mm i 600x600mm

Natomiast na rysunkach nr 22 - RZUT SUFITU NAD PARTEREM I NR 23 - RZUT SUFITU NAD PIĘTREM pojawia się piąty typ sufitu "SUFIT PODWIESZONY Z PŁYT LAMINOWANYCH", którego parametrów nie podano w opisie technicznym. Zdaniem Oferenta powyższe zapisy są nieprecyzyjne i powodować mogą odmienną interpretację, co do zastosowania typów sufitów w poszczególnych pomieszczeniach, co ze względu na różną cenę poszczególnych typów sufitów może doprowadzić do złożenia przez Oferentów nieporównywalnych ofert. W związku z powyższym wnioskujemy o udostępnienie tabeli z numerami i nazwami pomieszczeń oraz jednoznacznie przypisanymi do nich typami i wymiarami sufitów z oznaczeniami zgodnymi z oznaczeniami w opisie technicznym, w którym wskazane są parametry poszczególnych typów sufitów

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak jak w odpowiedzi na pytanie 47 z dnia 07.07.2020

Pytanie nr 60

Prosimy o brakujące rysunki wraz z zestawieniami dotyczące poz. 1.3.7, 1.3.6, 1.3.8 pokazane na rysunku K-2 rzut parteru oraz poz. 2.3.5, 2.3.6, 2.2.7 pokazane na rysunku K-4 rzut piętra.

Odpowiedź Zamawiającego:

Poz. 1.3.7, 1.3.6, 1.3.8 - rysunki są w dokumentacji, detale słupów są przy belkach których dotyczą.



Poz. 2.2.7 - patrz rysunek K-49

Poz. 2.3.5, 2.3.6 – plik z rysunkiem przedstawiającym te słupy w załączeniu.

Wobec powyższego Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

W załączniku nr 2 do siwz – „dokumentacja projektowa” zastępuje się dotychczasowy plik „K-49 BELKI PARTERU I PIĘTRA POZ.1.2.19, POZ.2.2.7_APR-1_2020-05” plikiem „K-49-R-1-BELKI PARTERU I PIĘTRA POZ.1.2.19 I POZ.2.2.7”, oraz skorygowany przedmiar bud R-3 który zastępuje przedmiar bud R-2, zgodnie z załącznikiem do niniejszej modyfikacji.

Pytanie nr 61

Dzień dobry, w związku z udziałem w przetargu zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

- dotyczy drzwi D11 - maksymalna wysokość skrzydła dla drzwi AQUA to 2200 mm. Proponujemy więc zmniejszenie wysokości drzwi, bądź wykonanie ich jako stalowe
- dotyczy drzwi D16 - Producent nie wykona drzwi typu AQUA dwuskrzydłowych i o wysokości 2400 mm. Proponujemy wykonanie ich jako stalowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Plik 28-R2 - ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ zastępuje się plikiem 28-R1 - ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ.

Pytanie nr 62

Proszę o informację, jaką należy przyjąć trwałość systemu malarskiego konstrukcji stalowej tj. średnią, długą czy bardzo długą ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy zastosować system malarski konstrukcji stalowej o bardzo długiej trwałości

Pytanie nr 63

Proszę o informację, jaka jest grubość zabezpieczenia konstrukcji stalowej elementów nośnych ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Grubość powłok malarskich należy dobrać wg kart technicznych, aprobat i instrukcji wybranego producenta tak aby spełnić wymagania antykorozyjności i odporności ogniowej dla poszczególnych elementów.

Pytanie nr 64

Prosimy o rysunki oraz zestawienia konstrukcji stalowej pod fasady.



Odpowiedź Zamawiającego:

Konstrukcja fasady szklanej zostanie zaprojektowana przez wykonawcę fasady, w oparciu o wymagania systemu, który zostanie wybrany.

Pytanie nr 65

W związku z udzieleniem przez Zamawiającego niepełnej informacji na pytanie Oferenta nr.49 z dnia 07.07.2020, prosimy ponownie o wskazanie numerów pomieszczeń, w których należy zapewnić szczelność okładziny podłogowej i połączenia posadzki ze ścianami.

Odpowiedź Zamawiającego:

W tabeli przez określenie „NIEROZBIERALNA/SZCZELNA” w kolumnie „Rodzaj podłogi podniesionej” należy rozumieć okładzinę szczelną wraz z zachowaniem szczelności poszczególnych płyt posadzki ze sobą oraz posadzki ze ścianą.

Pytanie nr 66

W związku z udzieleniem przez Zamawiającego niepełnej informacji na pytanie Oferenta nr.51 z dnia 07.07.2020, prosimy ponownie o wskazanie ewentualnej konieczności montażu pochwyty, które nie są elementem wykończenia szklanej balustrady, lecz stanowią samodzielne pochwyty na wspornikach kotwionych w ścianie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie projektuje się pochwyty montowanych do ściany.

Pytanie nr 67

Opis techniczny zawiera informację, że w pomieszczeniach mokrych, technicznych, zmywalniach i pomieszczeniach sprzątaczy należy zastosować grzejniki dodatkowo ocynkowane. Prosimy o podanie numerów pomieszczeń w których grzejniki muszą być dodatkowo ocynkowane.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podaje numery pomieszczeń, w których mają być zamontowane grzejniki dodatkowo ocynkowane:

- 0.06 magazyn śr. czystości (grzejnik drabinkowy)
- 0.05 łazienka
- 0.08 magazyn odpadów medycznych i chemicznych
- 0.12 wc
- 0.13 wc
- 0.14 wc dla os. niepełnosprawnych
- 0.20 wc przedsionek
- 0.21 wc
- 0.38 łazienka



0.39 łazienka

1.13 łazienka

1.14 łazienka

1.31 wc

1.32 wc

1.33 wc dla os. niepełnosprawnych

1.34 wc

1.39 wc przedsionek

1.40 wc

1.41 destylatornia ze zmywalnią

Pytanie nr 68

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie numer 21- zestaw odpowiedzi nr 9 dotyczące certyfikatu EUROVENT na centrale wentylacyjne, chcielibyśmy zająć stanowisko w tej sprawie. Certyfikat EUROVENT może posiadać tylko konkretne urządzenie. Sposób konfiguracji central, a więc wykonanie chemoodporne czy też przeciwwybuchowe również musi spełniać w myśl warunku Zamawiającego certyfikat Euroventu, a co za tym idzie całe urządzenie, a nie jego poszczególne komponenty. Wykonawca nie może ponosić negatywnych konsekwencji braku skonkretyzowania warunku udziału w postępowaniu, a także subiektywnej oceny jego spełnienia. Wyżej wymieniony certyfikat wydawany jest przez organizację prywatną, nie akredytowaną przez żadną jednostkę w Polsce. Dokument ten również nie jest wymagany, ani nie jest podstawą do akceptacji urządzeń w myśl prawa polskiego, w szczególności w przetargach publicznych. Reasumując wymaganie stawiane przez Zamawiającego wobec wszystkich central wentylacyjnych jest bezzasadne.

Odpowiedź Zamawiającego:

W niniejszym postępowaniu Zamawiający stosuje zapis z prawa zamówień publicznych, art. 30b:

1. Zamawiający może wymagać od wykonawców przedstawienia certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

oraz przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, par. 13, ust. 1,

§ 13. 1. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego, zamawiający może żądać w szczególności:



1)...

2) *certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę, jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia;*

Przez „jednostkę oceniającą zgodność” Zamawiający rozumie każdy podmiot (np. Eurovent Certita Certification, lub inny), który spełnia łącznie poniższe warunki:

- posiada akredytację na prowadzenie badań w zakresie norm EN 1886 i EN 13053 (np. akredytacja udzielona przez Polskie Centrum Akredytacji lub inny podmiot uprawniony do udzielania akredytacji w innym kraju UE),
- posiada lub współpracuje ze specjalistycznym laboratorium, posiadającym potencjał techniczny i odpowiedni personel do wykonywania badań charakterystyki urządzeń wg norm EN 1886 i EN 13053,
- stosuje i udostępnia publicznie procedurę certyfikacji programu doboru central wentylacyjnych, przy czym jako procedurę wzorcową traktuje się procedurę OM-5-2019 (lub nowszą) „Operational Manual for the Certification of Air Handling Units” zawartą na stronie www.eurovent-certification.com,
- dokonuje weryfikacji programu do doboru central wentylacyjnych pod względem zgodności z zasadami wiedzy technicznej,
- dokonuje badań zgodności parametrów rzeczywistych urządzeń z wynikami programu do doboru central wentylacyjnych,
- udostępnia publicznie listę certyfikowanych produktów (dokładna nazwa), a także charakterystykę produktów w zakresie normy EN 1886 z podaniem spełnianych klas,
- dokonuje weryfikacji certyfikatu w odstępie nie rzadziej niż co 2 lata.

Pytanie nr 69

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 21 zestaw nr 9, w której Zamawiający przywołuje się na karty katalogowe central wentylacyjnych („Zamawiający w celu dbałości o jakość produktów oraz kompatybilność parametrów podanych w kartach katalogowych z rzeczywistymi parametrami urządzeń podtrzymuje wymagania”), ponownie prosimy o przekazanie kart doboru central celem rzetelnego i właściwego doboru urządzeń. W przeciwnym wypadku prosimy o kompletne zestawienie wszystkich tych parametrów pracy central, które będą oceniane pod kątem równoważności rozwiązania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagane parametry central wskazane zostały w dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy, STWiOR). Zamawiający wskazał na warunek zgodności danych podanych w karcie katalogowej oferowanego urządzenia z parametrami rzeczywistymi tego urządzenia. Potwierdzeniem tego faktu jest weryfikacja i ocena urządzenia przez niezależną jednostkę certyfikującą np. Eurovent Certita Certification.



Pytanie nr 70

Czy w ramach zakresu robót objętych przetargiem należy wycenić pielęgnację zieleni przez czas trwania gwarancji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Za żywotność przesadzonych i nasadzonych drzew i krzewów odpowiada Wykonawca w ramach rękojmi. Koszenie trawy jest po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 71

Prosimy o podanie specyfikacji stalowych rozet występujących w obrębie drzew przy budynku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Na rysunku 00 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU podano wymiary opisujące wielkość rozet - promienie zewnętrzny i wewnętrzny; należy dobrać odpowiedni produkt z gotowych, dostępnych na rynku, przeznaczonych dla rodzaju nawierzchni, w której rozeta ma być umieszczona.

Pytanie nr 72

W związku ze stwierdzeniem błędów w załączonych do postępowania przetargowego zestawieniach stali np. Projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej, rysunek K-55 – jest „Razem -9462 kg”, a powinno być Razem -31252,62 kg, prosimy o skorygowanie wad dokumentacji w w/w zakresie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający załącza rewizję nr K-55-R-1 do rysunku nr K-55

W imieniu Zamawiającego:

KANDLERZ
Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego
w Szczecinie

mgr inż. Krzysztof Goralski