



Bydgoszcz, 17.12.2019 r.

## Do uczestników postępowania

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia: **Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN 400 przy obiektach Astorii od pkt I do pkt II wraz z przebudową przyłączy – zad. 19, znak sprawy 2019/S 226-084052**

KPEC Spółka z o.o. informuje, że do ww. postępowania w dniu 12.12.2019 r. wpłynęły pytania od Wykonawcy.

Treść pytań z odpowiedziami Zamawiającego znajduje się poniżej.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzieleniu odpowiedzi na poniższe pytania w sprawie w/w postępowania:

### Pytanie 1

Zgodnie z par. 3 pkt. 3 wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje w szczególności wszelkie prace i materiały nie uwzględnione w PB, PW i pozostałej dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego (w tym w Przedmiarze robót). Przedmiar robót nie został udostępniony przez Zamawiającego. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o wymieniony przedmiar robót.

### Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia przedmiar i informuje, iż należy traktować go **wyłącznie pomocniczo**, nie może stanowić podstawy do roszczenia późniejszych robót dodatkowych itp.

### Pytanie 2

Zgodnie z par. 1 pkt. 2 wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), w ofercie należy uwzględnić opłaty za zajęcie terenu działek za których zajęcie opłaty naliczą właściciele i władający działkami. Prosimy o załączenie uzgodnień z właścicielami terenu, z których wynikają koszty jakie należy ująć w ofercie. Wykonawca nie może przewidzieć jakie będą wymagania właścicieli dotyczące prowadzenia prac na ich terenie.

### Odpowiedź:

Nr działki	Nr obrębu	Właściciel/użytkownik wieczysty	Naliczenie opłat
50/46	80	Skarb Państwa, UW Tyco Electronics Polska	Czasowe zajęcie terenu nieodpłatne, należy powiadomić o rozpoczęciu robót z min. 7 dniowym wyprzedzeniem
50/24	80	Skarb Państwa, UW osoby prywatne	Czasowe zajęcie terenu nieodpłatne, należy powiadomić o rozpoczęciu robót z min. 7 dniowym wyprzedzeniem

50/12	80	Skarb Państwa, Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy	Czasowe zajęcie terenu nieodpłatne, należy powiadomić o rozpoczęciu robót z min. 14 dniowym wyprzedzeniem
54/13	80	Gmina Bydgoszcz	Czasowe zajęcie terenu odpłatne, opłaty naliczy Wydział Mienia i Geodezji UM Bydgoszcz
9/8	80	Gmina Bydgoszcz	Czasowe zajęcie terenu odpłatne, opłaty naliczy Wydział Mienia i Geodezji UM Bydgoszcz
52/4	80	Gmina Bydgoszcz	Czasowe zajęcie terenu odpłatne, opłaty naliczy Wydział Gospodarki Komunalnej UM Bydgoszcz
52/2	80	Gmina Bydgoszcz	Czasowe zajęcie terenu odpłatne, opłaty naliczy Wydział Gospodarki Komunalnej UM Bydgoszcz
53/1	80	Gmina Bydgoszcz	Czasowe zajęcie terenu odpłatne, opłaty naliczy Wydział Gospodarki Komunalnej UM Bydgoszcz

### **Pytanie 3**

Prosimy Zamawiającego o wskazanie, które działki (miejskie, prywatne itp.) będą podlegać opłatom za zajęcie terenu na czas prowadzonych robót, z tytułu zawartych umów i uzgodnień? Jaka jest wysokość tych opłat?

### **Odpowiedź:**

Informacje dotyczące opłat – zgodnie z odpowiedzią na pytanie 2, wysokość opłat obowiązująca na dzień zawarcia odpowiednich umów z UM Bydgoszcz.

### **Pytanie 4**

Zgodnie z pkt. 2.5 Opisu technicznego projektu wykonawczego sieci ciepłowniczej, odcinki sieci kanałowych, których trasa nie pokrywa się z trasą przebudowywaną zostaną wykopane z płyta denną, chyba że właściciel gruntu nie wyrazi na to zgody. Prosimy o informację, które odcinki poza trasą należy zdemontować a które mogą pozostać w ziemi? Wykonawca nie może przewidzieć jaka będzie decyzja właściciela dotycząca istniejących kanałów.

### **Odpowiedź:**

Poza demontażem sieci i przyłączy po trasie przebudowy, do demontażu przewidziano odcinek sieci DN 400 na działkach 52/2 i 53/1, który nie jest po trasie przebudowanej sieci. Demontażowi nie podlegają przyłącza, których trasa nie pokrywa się z budowanymi przyłączami.

### **Pytanie 5**

W jakim terminie Zamawiający przewiduje wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy?

### **Odpowiedź:**

Okolo 15.05.2020 r.

### **Pytanie 6:**

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie by-passów dla zapewnienia dostaw ciepłej wody użytkowej?

Odpowiedź:

Nie przewidujemy by-passów.

### **Pytanie 7**

Prosimy o wskazanie terminu, w którym Zamawiający przewiduje zakończenie sezonu grzewczego.

### **Odpowiedź:**

Okolo 15.05.2020. r.

### **Pytanie 8**

Prosimy o informację jaka jest istniejąca izolacja rurociągów przewidzianych do demontażu?

### **Odpowiedź:**

Izolacja - wełna mineralna, papa na folii, łupki.

### **Pytanie 9:**

Czy izolacja rurociągów przewidzianych do demontażu zawiera azbest?

### **Odpowiedź:**

Izolacja nie zawiera azbestu.

**Pytanie 10:**

Prosimy o informację czy mufy zgrzewane elektrycznie powinny być otwarte czy zamknięte?

**Odpowiedź:**

Mufy zgrzewane w pozycji 10 zestawienia materiałów, tj. średnicy Dzp560 – zamknięte.

Mufy zgrzewane w pozycji 12a zestawienia materiałów, tj. średnicy Dzp125, ze względu na ograniczoną ilość miejsca montażu – otwarte

**Pytanie 11**

Czy Zamawiający posiada projekt odtworzeń nawierzchni? Jeżeli tak to prosimy o załączenie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada projektu odtworzeń nawierzchni.

**Pytanie 12**

Na schemacie montażowym odcinek Op2.1 jest średnicy DN 50/125, natomiast na profilu jest DN 40/110. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

Odcinek Op2.1 jest średnicy 2xDN50/125

**Pytanie 13**

W § 14 pkt 2 lit. d) Umowy („Kary”) Zamawiający przewiduje karę umowną za przekroczenie terminu określonego w pkt 3.2. ust 3 § 4 niniejszej umowy. W § 4 ust. 3 pkt 3.2 nie wskazano jednak żadnego terminu. Wnosimy o zmianę postanowienia tak, aby było jasne, za jakie opóźnienie Zamawiający zamierza naliczyć karę umowną z § 14 pkt 2 lit. d).

**Odpowiedź:**

Wykreśla się ze wzoru umowy § 14 pkt 2 lit. d). Zmieniony w powyższym zakresie wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego pisma.

**Pytanie 14**

W § 14 pkt 6 Umowy („Kary”) Zamawiający przewiduje możliwość potrącania kar umownych „zgodnie z zapisami ust. 3 powyżej”. Prawdopodobnie doszło do omyłki i chodzi o potrącanie zgodnie z treścią § 13 ust. 3 Umowy. Wnosimy o wyjaśnienie wątpliwości i poprawienie omyłki.

**Odpowiedź:**

W § 14 pkt 6 Umowy („Kary”) winno być „zgodnie z zapisami ust. 5 powyżej”. Zmieniony w powyższym zakresie wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego pisma.

**Pytanie 15**

W odniesieniu do zapisu SIWZ (Rozdział VII ust. 2, pkt. 2.1 lit. a) dot. warunków udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej, zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji z jakiego okresu przed terminem składania ofert miałyby dotyczyć informacja o zdolności kredytowej?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia: informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej musi potwierdzać wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

**Pytanie 16:**

W odniesieniu do zapisu SIWZ (Rozdział VIII ust. C, pkt. 2.1) dot. wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia – czy Wykonawca winien posiadać oprócz kierownika budowy również osobę w funkcji kierownika robót ?

Zapis w/w pkt brzmi: „Powyższy wykaz dotyczy kierownika robót, który będzie brał udział w realizacji zamówienia (...)”

**Odpowiedź:**

Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym.

Kierownik  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Marek Estkowski

**Załączniki**

1. Przedmiar
2. Zmieniony Zał. nr 4 Wzór umowy na roboty budowlane