



**ZP.2710.1.2021**

Rząśnik, dnia 26.03.2021 r.

**Ochotnicza Straż Pożarna w Rząśniku**

ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik

tel.: 509 096 182

e-mail: [osp@rzasnik.pl](mailto:osp@rzasnik.pl)

[https://bip.rzasnik.pl/cms/13935/ochotnicza\\_straz\\_pozarna](https://bip.rzasnik.pl/cms/13935/ochotnicza_straz_pozarna)

NIP 762 179 7760, REGON 550740870

**ZAPYTANIE OFERTOWE  
w trybie zaprojektuj i wybuduj**

Zamawiający prowadząc postępowanie na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517, 2275, 2320) w przypadku udzielenia zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych netto nie mają zastosowania przepisy ustawy, w formie rozeznania cenowego **zaprasza do składania ofert** na:

**1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Lp.	Nazwa	Termin
1.	„Budowa kortu tenisowego w miejscowości Rząśnik” w formule „zaprojektuj i wybuduj”	do 30 czerwca 2021r.

**Charakterystyka przedsięwzięcia**

Przedmiotem zamówienia **jest zaprojektowanie i wykonanie kortu tenisowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w załączniku nr 3 – przedmiar robót.**

W ramach zamówienia do Wykonawcy należy ponadto:

- 1) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii umożliwiających realizację zadania,
- 2) Realizacja robót wraz z nadzorem autorskim.

**Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych**

Zakres dokumentacji technicznej obejmuje:

- wykonanie dokumentacji uproszczonej wraz z projektem zagospodarowania terenu i projektem technicznym montażu urządzeń na aktualnej mapie zasadniczej min. 4 egz., oraz wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do sporządzenia dokumentacji,
- opracowanie koncepcji kortu tenisowego i przedstawienie jej do akceptacji zamawiającemu,
- uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i wymaganych opinii.

Wszystkie urządzenia zamontowane na korcie powinny być wykonane zgodnie z wymogami norm i posiadać certyfikaty bezpieczeństwa, deklaracje zgodności i atesty.



Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia, jego zakresem, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania i wyceny oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający potwierdzi wykonanie zamówienia poprzez podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 3 lata.

Zamawiający wymaga określenia terminu usuwania usterek w okresie gwarancyjnym – nie dłuższy niż 14 dni od daty zgłoszenia.

Proponowany zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę kortu o nawierzchni z trawy syntetycznej o pow. 648 m<sup>2</sup> 36m x 18m: podbudowa z tłucznia kamiennego, nawierzchnia z trawy syntetycznej z aprobatą ITF, ogrodzenie kortu boki końcowe wys. 3 m (60 mb), ogrodzenie boczne kortu wys. 1 m (47 mb). Elementy konstrukcyjne ocynkowane, malowane proszkowo, siatka pleciona stal ocynkowana powlekana PCV kolor zielony, oczka wymiar 40 mm x 40 mm, bramka dwuskrzydłowa wymiary wys. 1m x 0,8m, 1m x 1,2 m.

PRZEKRÓJ WARSTW KORTU: dno wykopu, warstwa odsączająca gr. 10 cm, podbudowa z tłucznia kamiennego frakcji 0-31 mm, gr. 15 cm, warstwa z tłucznia kamiennego frakcji 0-5mm, gr. 4-5cm, wykładzina z trawy syntetycznej.

Przedsięwzięcie pn. „**Budowa kortu tenisowego w miejscowości Rząśnik**” realizowane będzie na działce nr 62/78 położonej w Rząśniku.

Przedsięwzięcie polega na **Budowa kortu tenisowego w miejscowości Rząśnik** o nawierzchni z trawy syntetycznej o pow. 648 m<sup>2</sup> (36m x 18m): podbudowa z tłucznia kamiennego, nawierzchnia z trawy syntetycznej z aprobatą ITF.

Zamawiający oświadcza, że przedmiot umowy realizowany jest w ramach Umowy o przyznaniu pomocy Nr 02146-6935-UM0713624/20 z dnia 13 stycznia 2021 r. na zadanie pod nazwą „**Budowa kortu tenisowego w miejscowości Rząśnik**” realizowane w ramach poddziałania 19.2 Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność objętego PROW na lata 2014 – 2020.

**2. Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia: 30.06.2021r.**

**3. Kryterium wyboru oferty przez Zamawiającego:**

- Cena: waga kryterium 100 %

**4. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy:**

- formularz ofertowy według wzoru stanowiącego załącznik do zapytania

**5. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie cenowej:**

Cena wskazana przez w ofercie musi:

- a) być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje;
- b) uwzględniać wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego .



- c) Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia może być tylko jedna (nie dopuszcza się wariantowości cen) oraz nie może ulec zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

## 6. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

- a) ofertę cenową należy złożyć w terminie **do 6 kwietnia 2021 r.** Ofertę należy złożyć podpisaną przez upoważnioną osobę na formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami poprzez:
- **Platformę zakupową pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/rzasnik>** na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania do dnia **6 kwietnia 2021 r. do godz. 12<sup>00</sup>** lub
  - na adres e – mail: [przetargi@rzasnik.pl](mailto:przetargi@rzasnik.pl) lub
  - złożyć/przesłać na adres: Gmina Rząśnik, ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik (liczy się data wpływu).
- b) oferta cenowa otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana.

## 7. Opis sposobu przygotowywania oferty

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają oni pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej i mieć formę pisemną. Jako dodatkowy dokument składają wraz z ofertą oryginał pełnomocnictwa lub notarialnie poświadczony jego odpis. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 3) Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
- 4) Składana oferta wykonania zamówienia musi zawierać wypełniony formularz ofertowy, którego wzór stanowi Załącznik nr 1. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz, zgodnie z postanowieniami aktualnego rejestru sądowego lub wpisem do ewidencji działalności gospodarczej, albo przez osobę (osoby) posiadającą stosowne pełnomocnictwo.
- 5) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oferta musi być podpisana przez pełnomocnika, o którym mowa w pkt 2.
- 6) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę odpowiadając swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100 000 zł brutto oraz załączy dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone – Zał. Nr 2
- 7)
- 8) **Wykonawca składa wraz z ofertą:**
  - a) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do swojej oferty aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - b) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – pełnomocnictwo w oryginale lub jego odpis poświadczony notarialnie, określające jego zakres i upoważnienie do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy oraz informację, że jest ono obowiązujące



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

dla danego postępowania, podpisane przez osobę (-y) uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.

**8. Termin związania ofertą 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).**

**9. Informacja o sposobie powiadomienia o wynikach prowadzonego postępowania**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich wykonawców oraz zamieści na stronie internetowej jednostki lub telefonicznie.

**10. Podpisanie zamówienia/umowy**

Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę Zamawiający zleci realizację przedmiotu umowy.

**11. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:**

**Jarosław Bloch** tel. 509 096 182

**12. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.**

**Załączniki:**

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Wykaz robót
- 3) Wypełniony przedmiar robót
- 4) Wzór umowy

OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA  
w RZAŚNIKU  
pow. wyszkowski, woj. mazowieckie

PREZES  
OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w RZAŚNIKU  
pow. wyszkowski, woj. mazowieckie  
**Jarosław Bloch**



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

ZP.2710.1.2021

Załącznik nr 1 – formularz oferty

## FORMULARZ OFERTOWY<sup>1</sup>

Odpowiadając na zapytanie ofertowe dotyczące

### „Budowy kortu tenisowego w miejscowości Rząśnik”

My niżej podpisani

.....  
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/ Wykonawców)  
(w przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładny adres wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

a) ..... netto podatek Vat ..... zł **co daje** ..... zł **brutto** (słownie zł brutto: .....)

1. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.
2. Oświadczamy, że wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od daty złożenia oferty.
4. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie **do 30 czerwca 2021 r.**
5. Oświadczamy, że udzielamy **14 dniowego** terminu płatności.
6. Oświadczam (y), że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>2</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>3</sup>.
7. Pouczony o odpowiedzialności karnej ( m.in. z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny Dz. U. 88, poz. 553, z późn. zm. ) oświadczam, że oferta oraz załączone do niej dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia oferty.
8. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na poniższy adres:

.....  
tel. ...., faks ....., e-mail .....

**Ofertę podpisali:**

.....  
/podpis i pieczęć uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia .....

<sup>1</sup> Jeżeli dołączone są odpisy dokumentów lub ich kopie, muszą być one czytelne i poświadczane za godność z oryginałem przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela oferenta.

<sup>2</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1.

<sup>3</sup> W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

**ZP.2710.1.2021**

**Załącznik Nr 2 – wykaz robót**

....., dnia, .....r.

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy

**Dotyczy: „Budowy kortu tenisowego w miejscowości Rząśnik”.**

### **WYKAZ ROBÓT**

W zakresie niezbędnym do wskazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, opisanego w zapytaniu ofertowym:

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa zamówienia</b>	<b>Zamawiający</b>	<b>Wartość usługi brutto</b>	<b>Data i miejsce wykonania</b>

Załączam dokumenty potwierdzające, że usługi wykonano należycie.

.....  
Imię i nazwisko, podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub osoby uprawnionej do reprezentowania



**ZP.2710.1.2021**

**Załącznik nr 4 – wzór umowy**

**Umowa nr ZP.2720.7.2021**

zawarta w dniu ..... **kwietnia 2021 r.** w Rzęśniku pomiędzy:

**Ochotniczą Strażą Pożarną w Rzęśniku, ul. Jesionowa 3, 07-205 Rzęśnik**

NIP 762 179 7760, REGON 550740870

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Jarosława Blocha

zwanego dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....  
zwanymi łącznie „**Stronami**”.

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1919 z późn. zm.) w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego **Nr 2710.1.2021 z dnia 26.03.2021 r.** została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj prac projektowych i robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn. „**Budowa kortu tenisowego w miejscowości Rzęśnik**”.
2. Zamawiający oświadcza, że przedmiot umowy realizowany jest w ramach Umowy o przyznaniu pomocy Nr 02146-6935-UM0713624/20 z dnia 13 stycznia 2021 r. na zadanie pod nazwą „Budowa kortu tenisowego w miejscowości Rzęśnik” realizowane w ramach poddziałania 19.2 Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność objętego PROW na lata 2014 – 2020.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
  - 1) Wykonanie kompletnej dokumentacji obejmującej zadanie;
  - 2) Uzyskanie wymaganych przepisami prawa uzgodnień i decyzji administracyjnych;
  - 3) Wykonanie robót budowlanych określonych w dokumentacji projektowej;
  - 4) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej
4. Szczegółowo przedmiot umowy został określony w kosztorysie ofertowym.

**§ 2.**

1. Wykonawca dokonał oględzin miejsca robót i zapoznał się z warunkami ich prowadzenia i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
2. Realizacja robót powinna być zgodna z dokumentacją projektową. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje zamiennych rozwiązań winny być zgłaszane Zamawiającemu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem umowy zgodnie ze sztuką budowlaną oraz oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie umowy, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami posiadającymi wymagane przepisami uprawnienia zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej





zapewniającej wykonanie umowy.

### § 3.

1. Materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem umowy dostarcza Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.
3. Wykonawca w związku z prowadzonymi robotami zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i zezwoleń na własny koszt.

### § 4.

1. Przekazanie terenu robót nastąpi w dniu podpisania niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udostępniony teren budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
3. Wykonawca rozpocznie roboty będące przedmiotem niniejszej umowy w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie **do 30 czerwca 2021 r.**
5. Wykonawca zgłosi na piśmie zakończenie robót Zamawiającemu.
6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w terminie 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.
7. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
8. Protokół odbioru podpisany przez strony Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

### § 5.

1. Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową ze strony Zamawiającego, prowadzić będzie Inspektor Nadzoru, o którym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
2. Inspektor Nadzoru pełni obowiązki i działa na budowie w ramach kompetencji określonych w umowie zawartej z Zamawiającym oraz ustawą - Prawo budowlane.

### § 6.

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, które nie może przekroczyć ..... zł brutto (*słownie: .....*) złotych, w tym podatek VAT .....%.
2. Zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonane roboty nastąpi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca wystawi fakturę po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy w następujący sposób:

#### **Załączniki do faktury stanowią:**

- a) protokół końcowy odbioru robót
  - b) kosztorys powykonawczy podpisany na dowód sprawdzenia wykonania robót zgodnie z kosztorysem ofertowym umowy przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosić 30 dni licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, przelewem na konto Wykonawcy.
  4. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 7.

1. Wykonanie ewentualnych robót dodatkowych i uzupełniających w zadaniu (wykraczających poza zakres określony w zapytaniu) może nastąpić wyłącznie na podstawie odrębnej umowy, w oparciu o protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych i uzupełniających obowiązują czynniki cenotwórcze do kosztorysowania zgodnie ze złożoną ofertą.





3. Materiały, sprzęt i transport wg oferty, natomiast materiały nie ujęte w ofercie będą wyceniane na podstawie lokalnych cen rynkowych.
4. Na wykonane roboty dodatkowe i uzupełniające zostanie udzielona gwarancja, jak na roboty zasadnicze.

#### **§ 8.**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia robót zamiennych w razie wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
2. Wprowadzenie robót zamiennych nie może spowodować zwiększenia wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 niniejszej umowy.
3. Roboty zamienne mogą zostać wykonane wyłącznie na podstawie uprzednio sporządzonego protokołu konieczności, podpisanego przez Wykonawcę, kierownika budowy i Inspektora Nadzoru oraz zatwierdzonego przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za roboty zamienne zostanie ustalone na podstawie cen jednostkowych i wskaźników cenotwórczych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym sporządzonym przez Wykonawcę dla tych robót oraz ilości faktycznie wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego robót zamiennych. Podstawą odbioru robót zamiennych będzie obmiar robót wraz z wyceną kosztorysową sporządzoną przez Wykonawcę.
5. Strony zgodnie oświadczają, że wyłączają odpowiedzialność Zamawiającego za szkody na mieniu i na osobie Wykonawcy oraz na mieniu i osobach trzecich powstałe przy realizacji przedmiotu umowy.

#### **§ 9.**

1. Strony ustalają, że przedmiotem końcowego odbioru będzie zakres ustalony w § 1 niniejszej umowy.
2. Odbioru końcowego Zamawiający dokona protokolarnie przy udziale Inspektora Nadzoru i Wykonawcy.
3. Terminem zakończenia robót będzie:
  - uporządkowanie po robotach terenu budowy,
  - fizyczne zakończenie robót przedmiotu umownego,
  - pisemne powiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót wraz z protokołem przekazania operatu kołaudacyjnego.
4. Na operat kołaudacyjny składa się :
  - komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: zaświadczenia właściwych jednostek, protokoły techniczne, niezbędne świadectwa i atesty.
  - dopuszczenia oraz dokumentacja techniczna powykonawcza ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy.
5. Zamawiający po spełnieniu przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 2 powoła komisję odbioru końcowego i wyznaczy termin odbioru końcowego .
6. Odbiór końcowy całkowicie zrealizowanych robót nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu prac i osiągnięciu gotowości do odbioru potwierdzonego przez inspektora nadzoru .
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności związanych z odbiorem końcowym robót od Wykonawcy , jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

#### **§ 10.**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10%



wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,

- 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
- 3) za niedotrzymanie terminu wykonania umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
- 4) za niedotrzymanie wyznaczonego terminu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.

#### § 11.

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w § 10 kar umownych, w przypadku gdy wielkość tych strat przewyższa sumę kar umowy.

#### § 12.

Jeżeli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady fizyczne lub usterki, to Zamawiający niezależnie od postanowień zawartych w § 10-11 może:

- 1) odmówić odbioru robót,
- 2) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
- 3) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia odstąpić od umowy albo powierzyć, poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu.

#### § 13.

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy 5 letniej gwarancji, liczonej od dnia wystawienia faktury.
2. W przypadku wystąpienia wad lub usterek Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie na własny koszt usunąć wady i usterki stwierdzone w okresie gwarancji w sposób niezakłócający pracy danego pomieszczenia w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z umówionych warunków gwarancji pokryje on koszty naprawy poniesione przez Zamawiającego.

#### § 14.

„**RODO**” - Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO**”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rząśnik ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik reprezentowana przez Wójta Gminy Rząśnik.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **ZP.2710.1.2021** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 138 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych



- danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - posiada Pani/Pan:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
    - c) na podstawie art.18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### **§ 15.**

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.