**CZĘŚĆ II**

**Opis Przedmiotu Zamówienia**

1. **Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości  
na terenie nieruchomości (wewnątrz i na zewnątrz budynków) będących własnością lub przedmiotem najmu Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach.

* 1. Na pomieszczenia objęte przedmiotem zamówienia składają się: pomieszczenia biurowe, socjalne, sanitariaty, korytarze, klatki schodowe, ciągi komunikacyjne, garaże wewnątrz budynków  
     i wolnostojące, piwnice Zestawienie ilościowe objęte przedmiotem zamówienia wewnątrz budynków przedstawiają poniższe tabele,.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zestawienie ilościowe objęte przedmiotem zamówienia** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **l.p** | **Stacja, adres** | **Liczba osób przebywających na stacji w ciągu doby** | **Powierzchnia podłóg do utrzymania czystości** | | | | **Ilość lodówek** | | | **Ilość muszli klozetowych** | **Ilość pisuarów** | **Ilość umywalek porcelanowych** | **Ilość zlewów metalowych** | **Ilość kabin prysznicowych** | **Ilość wanien do mycia noszy** |
| **płytki ceramiczne** | **panele** | **pcv wymagająca nałożenia polimerów** | **wykładzina dywanowa** | **gospodarczych** | **na leki** | **na odpady medyczne** |
|  | Gliwice, ul. S. Konarskiego 26 | 50 | 188,71 | 0 | 869,78 | 0 | 6 | 0 | 1 | 10 | 5 | 35 | 4 | 7 | 1 |
|  | Gliwice,  Al. J. N. Jeziorańskiego 6 | 4 | 3,7 | 0 | 17,39 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
|  | Pyskowice, ul. Szpitalna 2b | 11 | 74,23 | 0 | 96,57 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 0 | 5 | 2 | 2 | 2 |
|  | Knurów, ul.1 Maja 2A | 9 | 284,45 | 0 | 71,1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 0 | 7 | 1 | 2 | 2 |
|  | Tarnowskie Góry, ul. B. Skórki 5 | 12 | 38,01 | 159,96 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 3 | 0 | 4 | 2 | 2 | 0 |
|  | Kalety, ul. Gwoździa 25 | 4 | 200 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 2 | 2 | 4 | 2 | 1 | 0 |
|  | Bytom, ul. Żeromskiego 7 | 19 | 426,11 | 12,93 | 212,93 | 0 | 1 | 1 | 1 | 3 | 0 | 13 | 2 | 2 | 0 |
|  | Piekary Śląskie,  ul. K. Miarki 14 | 8 | 9,65 | 87,7 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 4 | 0 | 4 | 1 | 2 | 0 |
|  | Radzionków, ul. Długa 15 | 10 | 236,63 | 151,73 | 124,19 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 0 | 3 | 2 | 1 | 0 |
|  | Zabrze, ul. Wyzwolenia 11 | 22 | 121,68 | 0 | 428,23 | 0 | 1 | 1 | 1 | 6 | 0 | 29 | 1 | 5 | 0 |
|  | Zabrze, ul .Chudowska 1 | 4 | 46,8 | 0 | 54,1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 2 | 4 | 1 | 2 | 1 |
|  | Zabrze-Rokitnica, ul. Jordana 2 | 4 | 9,5 | 97,97 | 13,9 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 |
|  | Zabrze - Dział Floty , ul. Roosevelta 123 | 26 | 347,71 | 64,69 | 126,48 | 0 | 1 | 0 | 0 | 7 | 1 | 12 | 3 | 5 | 0 |
|  | Jastrzębie Zdrój,  Al. .J. Pawła II 9 | 10 | 370,5 | 0 | 213,89 | 0 | 1 | 1 | 1 | 6 | 2 | 11 | 2 | 3 | 0 |
|  | Żory, Al. Wojska Polskiego 3c | 5 | 86 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 2 | 1 | 1 | 1 |
|  | Rybnik, ul. Energetyków 46 | 19 | 357,74 | 0 | 487,82 | 0 | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | 4 | 2 | 3 | 1 |
|  | Czerwionka-Leszczyny,  ul.3 Maja 36c | 4 | 33,73 | 0 | 30,14 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 3 | 1 | 1 | 0 |
|  | Świerklany, ul. Kościelna 85 | 4 | 48,3 | 0 | 16,11 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 2 | 1 | 0 |
|  | Pawłowice ul. Górnicza 26a | 4 | 10,91 | 0 | 55,76 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 2 | 2 | 1 | 0 |
|  | Łany, ul. Pyskowicka 1Z | 4 | 90,77 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 1 | 1 | 2 | 2 | 0 |
|  | RAZEM: |  | 2941,18 | 510,29 | 2744,93 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| **Zestawienie ilościowe objęte przedmiotem zamówienia** | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p** | **Stacja** | **Stolarka okienna** | | | **stolarka drzwiowa szt** | **Stacje na których zamawiający udostępni pomieszczenie gospodarcze** | **Bramy garażowe szt** | **Powierzchnia posadzek w garażach (płytki gresowe, posadzka cementowa)** |
| **łącznie m²** | **otwierana szt** | **nieotwierana szt** |
|  | Gliwice, ul. S. Konarskiego 26 | 393 | 19 | 90 | 90 | tak | 7 | 169,4 |
|  | Gliwice,  Al. J. N. Jeziorańskiego 6 | 1,5 | 1 | 0 | 4 | **nie\*** | 0 |  |
|  | Pyskowice, ul. Szpitalna 2b | 46 | 19 | **2** | 19 | **tak** | 0 |  |
|  | Knurów, ul.1 Maja 2A | 120 | 15 | **4** | 21 | tak | 1 | 24,7 |
|  | Tarnowskie Góry, ul. B. Skórki 5 | 43 | 24 | 0 | 18 | tak | 0 |  |
|  | Kalety, ul. Gwoździa 25 | 39,1 | 9 | 0 | 15 | tak | 2 | 48,9 |
|  | Bytom, ul. Żeromskiego 7 | 67,5 | 27 | **1** | 34 | **nie\*** | 0 |  |
|  | Piekary Śląskie, ul. K. Miarki 14 | 28,56 | 21 | 0 | 13 | tak | 0 |  |
|  | Radzionków, ul. Długa 15 | 44,5 | 34 | 1 | 28 | tak | 0 |  |
|  | Zabrze, ul. Wyzwolenia 11 | 70 | 50 | 0 | 62 | tak | 3 | 73,2 |
|  | Zabrze, ul .Chudowska 1 | 19,15 | 5 | 0 | 9 | tak | 1 | 24,0 |
|  | Zabrze-Rokitnica, ul. Jordana 2 | 35 | 8 | 0 | 10 | tak | 0 |  |
|  | Zabrze - Dział Floty , ul. Roosevelta 123 | 131,8 | 62 | **20** | 40 | Tak | 13 | 322,8 |
|  | Jastrzębie Zdrój,  Al. .J. Pawła II 9 | 66,8 | 22 | 1 | 35 | Tak | 5 | 123,5 |
|  | Żory, Al. Wojska Polskiego 3c | 15 | 11 | 6 | 11 | Tak | 0 |  |
|  | Rybnik, ul. Energetyków 46 | 100 | 83 | 5 | 42 | Tak | 0 |  |
|  | Czerwionka-Leszczyny,  ul.3 Maja 36c | 24 | 6 | 0 | 8 | **tak\*** | 0 |  |
|  | Świerklany, ul. Kościelna 85 | 3,6 | 2 | 0 | 7 | Tak | 1 | 24,1 |
|  | Pawłowice ul. Górnicza 26a | 6,0 | 5 | 0 | 8 | Tak | 0 | 0 |
|  | Łany, ul. Pyskowicka 1Z | 25,9 | 8,40 | 17,5 | 13 | Tak | 0 | 0 |

nie\* - zamawiający udostępnia szafę w wyznaczonym pomieszczeniu do przechowywania materiałów higieniczno-sanitarnych

tak\* - zamawiający udostępnia niewielkie pomieszczenie gospodarcze oraz dodatkowo w wyznaczonym pomieszczeniu szafkę do przechowywania materiałów higieniczno-sanitarnych

* 1. Powierzchnia terenów zewnętrznych do sprzątania, zgodnie z załączoną tabelą na którą składają się tereny zielone, tereny nieutwardzone, tereny utwardzone.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Wykaz powierzchni stacji do sprzątania zewnętrznego.** | | | | |
| **L.p.** | **Stacja** | **Powierzchnia całkowita**  **nieruchomości m2** | **Pow. terenów zielonych m²** | **Pow. ciągów komunikacyjnych pieszych, dróg dojazdowych, parkingów m²** |
|  | Gliwice, ul. S. Konarskiego 26 | 2087 m² | 779 m² | 1308 m² |
|  | Pyskowice, ul. Szpitalna 2B | 770 m² | 300 m² | 470 m² |
|  | Zabrze, ul. Wyzwolenia 11 | 328,4 m² | 200 m² | 128,4 m² |
|  | Jastrzębie Zdrój, Al. J. Pawła II 9 | 1714 m² | 1089 m² | 625 m² |
|
|  | Rybnik, ul. Energetyków 46 | 1291 m² | 703 m² | 588 m² |
|
|  | Knurów, ul. 1-go Maja 2A | 120 m² | 0 | 120 m² |
|
|  | Tarnowskie Góry, ul. Skórki 5 | 800 m² | 300 m² | 500 m² |
|  | Radzionków, ul. Długa 15 | 1103 m² | 635 m | 468 m² |
|  | Zabrze, ul. Jordana 2 | 120 m² | 0 | 120 m² |
|  | Zabrze, ul. Roosevelta 123 | 7532,1 m² | 1500 m² | 5850 m² |
|  | Pawłowice ul. Górnicza 26a | 50 m² | 10 m² | 40 m² |
|  | Łany, ul. Pyskowicka 1Z | 752,5m2 | 162,5 m2 | 590 m2 |
|  | **Razem** | **1668,00** | **5678,5** | **10807,4** |

* 1. **Powierzchnia dachów, rodzaj pokrycia oraz typ dachu przeznaczone do odśnieżania, usuwania nawisów i sopli**.

| **l.p** | **Stacja** | **Powierzchnia dachu [m2]** | **Rodzaj pokrycia dachu** | **Typ dachu** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Gliwice, ul. S. Konarskiego 26 | Około 1150 | Na połaciach płaskich membrana pcv, na połaciach pochyłych blacha stalowa | Płaski, połacie o różnym nachyleniu, w większości 2-3,5%, w części 20% |
|  | Gliwice, Al. J. N. Jeziorańskiego 6 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Pyskowice, ul. Szpitalna 2b | Około 300 | Papa asfaltowa | Spadek około 40% |
|  | Knurów, ul.1 Maja 2A | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Tarnowskie Góry, ul. B. Skórki 5 | Około 360 | Papa asfaltowa | Płaski |
|  | Kalety, ul. Gwoździa 25 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Bytom, ul. Żeromskiego 7 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Piekary Śląskie, ul. K. Miarki 14 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Radzionków, ul. Długa 15 | Około 300 | Blacha, dachówka | Dach wielospadowy o różnym nachyleniu połaci od 25-150% |
|  | Zabrze, ul. Wyzwolenia 11 | Około 350 | Dachówka, papa asfaltowa | Wielospadowy o nachyleniu od 90-110% |
|  | Zabrze, ul .Chudowska 1 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Zabrze-Rokitnica, ul. Jordana 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Zabrze - Dział Floty , ul. Roosevelta 123 (4 budynki: 259+321+103+281) | Około 964 | Papa asfaltowa | Płaski |
|  | Jastrzębie Zdrój, Al. .J. Pawła II 9 | 430 | Membrana pcv | płaski |
|  | Żory, Al. Wojska Polskiego 3c | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Rybnik, ul. Energetyków 46 | Około 790 | Papa asfaltowa | Płaski |
|  | Czerwionka-Leszczyny, ul.3 Maja 36c | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Świerklany, ul. Kościelna 85 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Pawłowice ul. Górnicza 26a | Nie dotyczy | Nie dotyczy | - |
|  | Łany, ul. Pyskowicka 1Z | Około 125 | papa | płaski |

**1% = w przybliżeniu 1,75º**

**Dach płaski to dach o nachyleniu do 12º (około 21%)**

1. **Szczegółowy zakres i częstotliwość prac wewnątrz budynków i w garażach wolnostojących, objętych przedmiotem zamówienia.**

Szczegółowy zakres i częstotliwość prac wewnątrz budynków i w garażach wolnostojących, objętych zamówieniem **z pominięciem częstotliwości sprzątania podłóg w budynku przy ul. Energetyków 46  
w Rybniku** przedstawia poniższa tabela

| Czynności oraz częstotliwość ich wykonywania | | | | | | | |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Rodzaj czynności | wg potrzeb | 1x dziennie | 1x w tygodniu | 1x w miesiącu | 1x na kwartał | 1x na pół roku | 3x w roku |
| A. | **Wszelkie pomieszczenia oprócz sanitariatów i garaży** | | | | | | |  |
|  | Uzupełnianie mydła i ręczników papierowych w podajnikach |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Mycie drzwi, powierzchni szklanych (dwustronnie) wraz z ościeżnicami i opaskami - **wejścia do budynków** |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Czyszczenie/mycie wycieraczek | w okresie jesienno– zimowym | x |  |  |  |  |  |
|  | Mycie i dezynfekcja klamek drzwiowych |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Zamiatanie, mycie podłóg wraz z cokołami/listwami przyściennymi na mokro z użyciem płynu do danego rodzaju powierzchni | w okresie jesienno– zimowym | x |  |  |  |  |  |
|  | Ścieranie/mycie blatów biurek i stołów |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Opróżnianie koszy na śmieci i pojemników niszczarek wraz z wyniesieniem odpadów do pojemników oraz wymianą worków na odpady z uwzględnieniem segregacji |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Mycie parapetów wewnętrznych |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Ścieranie kurzu z wszelkich mebli znajdujących się w pomieszczeniu (w tym półek, wieszaków, odbojnic ściennych itd.) |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Czyszczenie wszelkich mebli znajdujących się w pomieszczeniu płynem do konserwacji (odpowiednim dla danej powierzchni) |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Odkurzanie wykładzin podłogowych |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Czyszczenie blatów biurek i stołów płynem do konserwacji (odpowiednim dla danej powierzchni) |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Przecieranie na mokro metalowych i plastikowych elementów krzeseł i foteli |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Ścieranie kurzu ze sprzętu biurowego znajdującego się w pomieszczeniu (monitory, drukarki, faksy, telefony itd.) |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Ścieranie kurzu z wizytówek przy drzwiach |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Mycie luster |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Usuwanie pajęczyn |  |  |  | x |  |  |  |
|  | Mycie wewnątrz i na zewnątrz lodówek na leki |  |  |  | x |  |  |  |
|  | Mycie wyłączników i gniazdek |  |  |  | x |  |  |  |
|  | Przecieranie na mokro balustrad klatek schodowych |  |  |  | x |  |  |  |
|  | Wycieranie z kurzu trofeów, obrazów, zegarów ściennych gablot ogłoszeniowych |  |  |  | x |  |  |  |
|  | Mycie/przecieranie na mokro koszy na śmieci |  |  |  | x |  |  |  |
|  | Mycie kratek wentylacyjnych |  |  |  |  | x |  |  |
|  | Odkurzanie mebli tapicerowanych |  |  |  |  | x |  |  |
|  | Mycie glazury na ścianach |  |  |  |  | x |  |  |
|  | Mycie lamperii |  |  |  |  | x |  |  |
|  | Mycie drzwi dwustronnie wraz z ościeżnicami i opaskami |  |  |  |  | x |  |  |
|  | Mycie grzejników |  |  |  |  |  |  | marzec/sierpień/listopad |
|  | Mycie okien, luksferów - dwustronnie, mycie parapetów zewnętrznych |  |  |  |  |  |  | marzec/sierpień/listopad, w razie potrzeby(łącznie do 100 m2 w czasie trwania umowy) |
|  | Zdejmowanie i zawieszanie firan i zasłon |  |  |  |  |  |  | marzec/sierpień/listopad |
|  | Mycie / pranie żaluzji wewnętrznych |  |  |  |  |  |  | marzec/sierpień/listopad |
|  | Przecieranie na mokro wszelkich elementów oświetlenia sufitowego i ściennego dostępnych bez konieczności ich demontażu, zdejmowanie kloszy i innych elementów lamp w zakresie Wykonawcy jeżeli jest to konieczne |  |  |  |  |  | kwiecień/listopad |  |
|  | Doczyszczanie mechaniczne płytek ceramicznych/gresowych |  |  |  |  |  | maj/październik |  |
|  | Nakładanie polimerów po uprzednim usunięciu starych powłok (warstw) wraz z wynoszeniem, wnoszeniem, przesuwaniem mebli w zakresie Wykonawcy |  |  |  |  |  | maj/październik |  |
|  | Mycie wewnątrz i na zewnątrz lodówek gospodarczych |  |  |  |  |  | czerwiec/grudzień |  |
| B. | **Sanitariaty** | | | | | | |  |
|  | Umieszczanie kostek dezynfekujących w muszlach klozetowych i pisuarach | x |  |  |  |  |  |  |
|  | Mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych (zlewów, umywalek, muszli i desek klozetowych, pisuarów, pomieszczeń prysznicowych), usuwanie nalotów i kamienia |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Mycie glazury (podłogi), luster oraz mycie i dezynfekcja armatury, klamek, półek, uchwytów, suszarek do rąk, podajników na papier toaletowy i ręczniki papierowe, podajników mydła i płynu dezynfekującego, wyłączników, |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Uzupełnianie papieru toaletowego dostosowanego do danego rodzaju podajnika + 2 rolki zapasu |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Uzupełnianie mydła w płynie |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Uzupełnianie ręczników papierowych dostosowanych do danego rodzaju podajnika + 1 paczka zapasu |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Utrzymanie czystości szczotek klozetowych, mycie pojemników na szczotki klozetowe |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Opróżnianie koszy na śmieci wraz z wyniesieniem odpadów do pojemników na odpady oraz wymianą worków na odpady z uwzględnieniem segregacji |  | x |  |  |  |  |  |
|  | Mycie glazury (ściany) i gniazdek |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Mycie/przecieranie na mokro koszy na śmieci |  |  | x |  |  |  |  |
|  | Mycie grzejników |  |  |  | x |  |  |  |
|  | Mycie drzwi |  |  |  | x |  |  |  |
|  | Mycie kratek wentylacyjnych |  |  |  |  | x |  |  |
|  | Mycie okien, luksferów - dwustronnie |  |  |  |  |  | kwiecień/listopad |  |
| C. | **Garaże/Wiaty** | | | | | | |  |
|  | Mechaniczne mycie posadzek |  |  |  |  | x |  |  |
|  | Mycie bram garażowych dwustronnie |  |  |  |  | x |  |  |
|  | Mycie kratek wentylacyjnych |  |  |  |  | x |  |  |
|  | Gruntowne sprzątanie kanałów samochodowych, posadzki, glazury ścian i lamperii ze smarów, oleju itd. (dotyczy warsztatów, stacji kontroli pojazdów, blacharni, lakierni, myjni w Zabrzu, ul. Roosvelta 123). Powierzchnia pomieszczeń: 530,22m2 |  |  |  |  |  | maj/październik |  |
|  | Zamiatanie posadzek (wymiatanie liści i innych zanieczyszczeń) | x |  |  |  |  |  |  |

| Inne czynności wykonywane w terminach innych niż ujęte w tabeli powyżej | | |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Rodzaj czynności | Częstotliwość |
|  | Pranie na mokro mebli tapicerowanych, wykładzin dywanowych | jeden raz w roku (lipiec) |
|  | Mycie rolet zewnętrznych | jeden raz w roku (lipiec): dotyczy Gliwice, ul. Konarskiego 26 – 22 szt. **o łącznej powierzchni 144,05m2; wymiary i ilości rolet:**   * 1. **1,60m x 3,00m x 4szt.**   2. **1,50m x 3,00m x 3szt.**   3. **1,45m x 3,00m x 2szt.**   4. **1,90m x 3,00m x 2szt.**   5. **1,30m x 3,00m x 1szt.**   6. **1,35m x 3,00m x 1szt.**   7. **1,65m x 3,00m x 1szt.**   8. **3,30m x 3,30m x 1szt.**   9. **2,15m x 3,30m x 1szt.**   10. **3,40m x 3,30m x 1szt.**   11. **3,35m x 3,30m x 1szt.**   12. **2,05m x 3,30m x 1szt.**   13. **3,20m x 3,30m x 2szt.**   14. **3,15m x 3,30m x 1szt.** |
|  | Mycie wewnątrz i na zewnątrz oraz dezynfekcja lodówek na odpady medyczne **po każdorazowym odbiorze odpadów medycznych** | zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów medycznych firmy zewnętrznej (wg tabeli „**Harmonogram odbioru odpadów medycznych o kodzie 18 01 03; 18 01 04 ; 18 04 06; 18 04 09 w poszczególnych lokalizacjach, przez firmę zewnętrzną”**) |
|  | Dezynfekcja pojemników na odpady medyczne **po każdorazowym odbiorze odpadów medycznych** | zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów medycznych firmy zewnętrznej (wg tabeli „**Harmonogram odbioru odpadów medycznych o kodzie 18 01 03; 18 01 04 ; 18 04 06; 18 04 09 w poszczególnych lokalizacjach, przez firmę zewnętrzną”**) |
|  | Sortowanie i wydawanie odzieży do prania | WTOREK:  Zabrze- Wyzwolenia 11  Zabrze- Roosevelta 123  Bytom- Żeromskiego 7  Radzionków- Długa 15  Tarnowskie Góry- B. Skórki 5  ŚRODA:  Pyskowice- Szpitalna 2B  CZWARTEK:  Zabrze- Wyzwolenia 11  Gliwice- Konarskiego 26  Katowice- Tysiąclecia 88B  Knurów- 1-go Maja 2A  Jastrzębie Z.- Jana Pawła II 9  Rybnik- Energetyków 46 |
|  | Zabrze - Dział Floty , ul. Roosevelta 123 | Mycie posadzki z płytek ceramicznych w pomieszczeniu socjalnym byłej stacji paliw, powierzchnia 18,99m2 – 1 raz w tygodniu (poniedziałek) |
|  | Brudownik: | Czynności wykonywane codziennie w zakresie mycia i dezynfekcji:   * wanna do mycia noszy, * umywalka , * płytki podłogowe i ścienne w brudowniku a przypadku wydzielenia brudownika w części innego pomieszczenia np. garażu płytki w bezpośrednim otoczeniu wanny, umywalki, lodówki itd., * kosze na śmieci. |

**Szczegółowa częstotliwość sprzątania podłóg w budynku przy w Rybniku ul. Energetyków 46**

| **Lp.** | **Pomieszczenie** |  | **1x dziennie** | **1x w tygodniu** | **1x w miesiącu** | **1x na kwartał** | **1x na pół roku** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **PARTER** | | | | | | | |
|  | Wejście do budynku 1 | 5,25m2 | X |  |  |  |  |
|  | Powierzchnia przyległa do holu obok wejscia strona lewa | 13,12m2 |  | X |  |  |  |
|  | Wejście do budynku 2 | 5,25m2 | X |  |  |  |  |
|  | Powierzchnia przyległa do holu obok wejscia strona prawa | 12,16m2 | X |  |  |  |  |
|  | Hol część lewa | 71,60m2 | X |  |  |  |  |
|  | Hol część prawa | 117,80m2 | X |  |  |  |  |
|  | Pomieszczenie gospodarcze 1a | 8,38m2 |  |  |  | X |  |
|  | Pomieszczenie gospodarcze 1b | 7,77m2 |  |  |  | X |  |
|  | Pomieszczenie gospodarcze 2 | 8,04m2 |  |  |  | X |  |
|  | Pomieszczenie gospodarcze 3 | 8,23m2 |  |  |  | X |  |
|  | Pomieszczenie gospodarcze 4 | 7,81m2 | X |  |  |  |  |
|  | Pomieszczenie gospodarcze 5 | 8,29m2 | X |  |  |  |  |
|  | Pomieszczenie gospodarcze 6 | 8,24m2 |  |  |  | X |  |
|  | Pomieszczenie gospodarcze 7 | 8,27m2 |  |  |  | X |  |
|  | Korytarz | 11,94m2 | X |  |  |  |  |
|  | Korytarz | 11,88m2 | X |  |  |  |  |
|  | Pomieszczenie do mycia i dezynfekcji noszy | 10,31m2 | X |  |  |  |  |
|  | Sanitariat | 9,57m2 | X |  |  |  |  |
|  | Pomieszczenie przylegle do sanitariatu i dezynfekcji | 24,45m2 | X |  |  |  |  |
|  | Składnica Akt | 148,19 |  |  | X |  |  |
| **1 piętro** | | | | | | | |
|  | Dyżurka zespołu 1 | 9,24m2 | X |  |  |  |  |
|  | Dyżurka zespołu 2 | 18,21m2 | X |  |  |  |  |
|  | Dyżurka zespołu 3 | 18,15m2 | X |  |  |  |  |
|  | Dyżurka zespołu 4 | 9,03m2 | X |  |  |  |  |
|  | Dyżurka zespołu 5 | 33,99m2 | X |  |  |  |  |
|  | Dyżurka zespołu 6 | 16,47m2 | X |  |  |  |  |
|  | Przyjmowanie zgłoszeń | 16,65m2 | X |  |  |  |  |
|  | Administracja 1 | 16,65m2 | X |  |  |  |  |
|  | Administracja 2 | 16,41m2 | X |  |  |  |  |
|  | Administracja 3 | 33,35m2 | X |  |  |  |  |
|  | Pomieszczenie sprzątaczki 1 | 9,06m2 | X |  |  |  |  |
|  | Pomieszczenie sprzątaczki 2 | 8,67m2 | X |  |  |  |  |
|  | Sanitariat 1 | 8,30m2 | X |  |  |  |  |
|  | Sanitariat 2 | 8,34m2 | X |  |  |  |  |
|  | Świetlica / Jadalnia 1 | 18,11m2 | X |  |  |  |  |
|  | Świetlica / Jadalnia 2 | 33,40m2 | X |  |  |  |  |
|  | Magazyn 1 | 34,02m2 | X |  |  |  |  |
|  | Magazyn 2 | 16,70m2 | X |  |  |  |  |
|  | Magazyn 3 | 16,35m2 | X |  |  |  |  |
|  | Szatnia | 34,05m2 | X |  |  |  |  |
|  | Schody poprzeczne | 11,03m2 | X |  |  |  |  |
|  | Schody podłużne | 11,06m2 | X |  |  |  |  |
|  | Korytarz przyległy do klatki schodowej | 10,26m2 | X |  |  |  |  |
|  | Korytarz przyległy do klatki schodowej | 14,98m2 | X |  |  |  |  |
|  | Korytarz przyległy do klatki schodowej | 32,57m2 | X |  |  |  |  |
|  | Korytarz przyległy do klatki schodowej | 32,77m2 | X |  |  |  |  |

**Rzut w/w pomieszczeń zostanie udostępniony Wykonawcy po podpisaniu umowy**

**Harmonogram odbioru odpadów medycznych o kodzie 18 01 03; 18 01 04; 18 01 06, 18 01 09 w poszczególnych lokalizacjach, przez firmę zewnętrzną**

| Lp. | Nazwa jednostki | Częstotliwość odbioru odpadów | Ulica |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Stacja Pogotowia Ratunkowego, Bytom | 3 razy w tygodniu | Żeromskiego 7 |
| 2 | Miejsce Stacjonowania, Piekary Śląskie | 1 raz w tygodniu | Karola Miarki 14 |
| 3 | Stacja Pogotowia Ratunkowego, Gliwice | 3 razy w tygodniu | ul. Konarskiego 26 |
| 4 | Miejsce Stacjonowania, Gliwice- Maciejów | 1 raz w tygodniu | Aleja .Jana Nowaka Jeziorańskiego 6 |
| 5 | Miejsce Stacjonowania, Knurów | 1 raz w tygodniu+  1x na żądanie | 1-go Maja 2A |
| 6 | Miejsce Stacjonowania, Pyskowice | 1 raz w tygodniu+ 1x na żądanie | Szpitalna 2B |
| 7 | Miejsce Stacjonowania, Radzionków | 1 raz w tygodniu | Długa 15 |
| 8 | Stacja Pogotowia Ratunkowego, Tarnowskie Góry | 1 raz w tygodniu | Bolesława Skórki 5 |
| 9 | Miejsce Stacjonowania, Kalety | 1 raz w tygodniu | Gwoździa 25 |
| 10 | Miejsce Stacjonowania, Tworóg | 1 raz w tygodniu | Zamkowa 6 |
| 11 | Stacja Pogotowia Ratunkowego, Zabrze | 3 razy w tygodniu | Wyzwolenia 11 |
| 12 | Miejsce Stacjonowania, Zabrze Kończyce | 1 raz w tygodniu | Chudowska 1 |
| 13 | Stacja Pogotowia Ratunkowego, Jastrzębie Zdrój | 2 razy w tygodniu | Jana Pawła II 9 |
| 14 | Miejsce Stacjonowania, Żory | 2 razy w tygodniu | Al. Wojska Polskiego3C |
| 15 | Stacja Pogotowia Ratunkowego, Rybnik | 3 razy w tygodniu | Energetyków 46 |
| 16 | Miejsce Stacjonowania Łaziska | 1 raz w tygodniu | ul. Staszica 4a |

1. **Określenie przedziałów czasowych w których musi być wykonana usługa.**

Przedziały czasowe w których musi być świadczona usługa określa poniższa tabela:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **l.p** | **Stacja** | **Przedział czasowy w którym ma być wykonana usługa** | **Dni tygodnia** |
|
| 1 | Gliwice, ul. S. Konarskiego 26 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do soboty |
| 2 | Gliwice, Al. J. N. Jeziorańskiego 6 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 3 | Pyskowice, ul. Szpitalna 2b | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 4 | Knurów, ul.1 Maja 2A | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 5 | Tarnowskie Góry, ul. B. Skórki 5 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 6 | Kalety, ul. Gwoździa 25 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 7 | Bytom, ul. Żeromskiego 7 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 8 | Piekary Śląskie, ul. K. Miarki 14 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 9 | Radzionków, ul. Długa 15 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 10 | Zabrze, ul. Wyzwolenia 11 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 11 | Zabrze, ul .Chudowska 1 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 12 | Zabrze-Rokitnica, ul. Jordana 2 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 13 | Zabrze - Dział Floty , ul. Roosevelta 123 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 14 | Jastrzębie Zdrój, Al. .J. Pawła II 9 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 15 | Żory, Al. Wojska Polskiego 3c | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 16 | Rybnik, ul. Energetyków 46 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 17 | Czerwionka-Leszczyny, ul.3 Maja 36c | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 18 | Świerklany, ul. Kościelna 85 | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 19 | Pawłowice, ul. Górnicza 26a | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |
| 20 | Łany, ul. Pyskowicka 1Z | 7:00-14:00 | W dni robocze od poniedziałku do piątku |

Uwaga: Zamawiający nie wymaga, aby usługa była świadczona przez cały przedział czasowy.

1. **Standard środków czystości wymaganych przez Zamawiającego od Wykonawcy.**
   1. Wykonawca, zobowiązany jest do używania własnych środków czystości, dezynfekujących, zapachowych oraz worków na śmieci, posiadających odpowiednie atesty i dopuszczenia do użytku oraz bardzo dobrej jakości i skutecznych w działaniu. Wykonawca przekaże Zamawiającemu karty charakterystyki produktów, które będzie stosował.
   2. Wykonawca zapewni na własny koszt dostawę papieru toaletowego ( listki, dwuwarstwowy, makulatura bielona 50-70%, wodoutrwalona), ręczników jednorazowych celulozowych , o niskim stopniu pylności (typu ZZ, gofrowane)
   3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zgodnie z obowiązującą procedurą sprzątania w WPR w Katowicach używania odpowiedniej kolorystyki ścierek stosownie do stref czystości mikrobiologicznej:
      1. kolor żółty: pomieszczenie ambulatoryjne z podziałem na mycie i dezynfekcje
      2. kolor czerwony: sanitariaty, pomieszczenia do przechowywania odpadów medycznych i brudnej bielizny z podziałem na powierzchnie ponadpodłogowe, podłogi,
      3. kolor niebieski: biura, ciągi komunikacyjne, pomieszczenia socjalne i techniczne z podziałem   
          na powierzchnie ponadpodłogowe i podłogi.
   4. Mopy  i  ścierki  muszą  być  codziennie  poddane  procesowi  prania  i  dezynfekcji,  oraz  suszenia na  koszt Wykonawcy. Zamawiający  wymaga  udokumentowania  procesu  prania  i  dezynfekcji. Bieżąca dokumentacja w tym zakresie powinna być dostępna do wglądu i dostarczona  
      do siedziby Wykonawcy na żądanie Zamawiającego..

1. **Sprzęt wymagany przez Zamawiającego od Wykonawcy**
   1. Wykonawca zobowiązany jest do używania własnych urządzeń mechanicznych (w tym: odkurzaczy, odkurzaczy piorących, myjek ciśnieniowych, kosiarek itp.), oraz sprzętu sprzątającego (m.in. wózki serwisowe, szczotki, mopy, ścierki, nożyce, grabie, łopaty, miotły, zmiotki, szufelki itp.)
   2. Urządzenia mechaniczne muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodne z obowiązującymi wymaganiami i przepisami.
2. **Szczegółowy opis prac na terenach zewnętrznych do sprzątania**

Szczegółowy zakres i częstotliwość prac na zewnątrz budynków objętych zamówieniem określa poniższa tabela:

| **Lp.** | **Rodzaj czynności** | **wg potrzeb** | **1x dziennie** | **1x  w tygodniu** | **1x  w miesiącu** | **1x na kwartał** | **1x na pół roku** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Podlewanie trawników i nasadzeń m.in. drzew i krzewów | Stosownie do warunków atmosferycznych – w celu utrzymania zieleni w należytym stanie | | | | | |
|  | Pielęgnacja drzew i krzewów, usuwanie suchych gałęzi, przycinanie m.in. żywopłotów, krzewów, iglaków i drzew wraz z ich usunięciem i wywozem | **x** |  |  |  |  |  |
|  | Pielenie, grabienie, odchwaszczanie terenów zielonych oraz usuwanie zieleni z terenów utwardzonych m.in.. usuwanie trawy między płytami chodnikowymi | **x** |  |  |  |  |  |
|  | Pielęgnacja trawników z dosiewaniem trawy, ręczne usuwanie chwastów, samosiejek i odrostów | **x** |  |  |  |  |  |
|  | Koszenie trawników w obrębie posesji wraz z usunięciem skoszonej trawy i jej wywozem | **x** |  |  |  |  |  |
|  | Usuwanie z ciągów komunikacyjnych, parkingów, chodników i dróg wewnętrznych piasku, pozostałego po posypywaniu | **x** |  |  |  |  |  |
|  | **W okresie od 01 października do 15 listopada 2024 oraz od 01 października do 15 listopada 2025:** grabienie liści z trawników , zamiatanie liści z chodników, dróg wewnętrznych, parkingów wraz z usunięciem i wywozem liści | **x**  na bieżąco |  |  |  |  |  |
|  | Zamiatanie chodników należących do posesji |  | **x** |  |  |  |  |
|  | Zamiatanie parkingów oraz dróg należących do posesji |  | **x** |  |  |  |  |
|  | Zbieranie śmieci oraz usuwanie wszelkich zanieczyszczeń w obrębie posesji |  | **x** |  |  |  |  |
|  | Opróżnianie koszy na śmieci i popielniczek |  | **x** |  |  |  |  |
|  | Utrzymanie czystości wokół kontenerów i pojemników na nieczystości stałe |  | **x** |  |  |  |  |
|  | Odśnieżanie, odkuwanie lodu z:   * ciągów komunikacyjnych, * parkingów, * chodników (w tym chodników należących do miasta a przyległych do granicy posesji będących we władaniu zamawiającego), * dróg wewnętrznych   wraz z usunięciem i wywozem śniegu oraz błota pośniegowego (dotyczy okresu od 01.02.2024 do 15.04.2024 oraz od 15.10.2024 do 31.12.2024), od 01.01.2025 do 15.04.2025 oraz od 15.10.2025 do 31.01.2026) | Podjęcie czynności w czasie do **30 minut** od momentu od momentu zgłoszenia (opad śniegu, gołoledź, lodowica itd.) w celu utrzymania w ciągłości możliwości poruszania się pieszych i samochodów. **Gotowość do podjęcia czynności:**   * **wszystkie lokalizacje, w których występują do obsługi tereny zewnętrzne: całą dobę przez 7 dni w tygodniu** | | | | | |
|  | Posypywaniem piaskiem:   * ciągów komunikacyjnych, * parkingów, * chodników (w tym chodników należących do miasta a przyległych do granicy posesji będących we władaniu zamawiającego), * dróg wewnętrznych   (dotyczy okresu od 01.02.2024 do 15.04.2024 oraz od 15.10.2024 do 31.12.2024), od 01.01.2025 do 15.04.2025 oraz od 15.10.2025 do 31.01.2026 | Podjęcie czynności w czasie do **30 minut** od momentu zgłoszenia przez pracownika zamawiającego w celu utrzymania w ciągłości możliwości poruszania się pieszych i samochodów. **Gotowość do podjęcia czynności:**   * **wszystkie lokalizacje, w których występują do obsługi tereny zewnętrzne: całą dobę** **przez 7 dni w tygodniu** | | | | | |
|  | Usuwanie sopli lodowych oraz nawisów z dachu budynku (dotyczy okresu od 01.02.2024 do 15.04.2024 oraz od 15.10.2024 do 31.12.2024), od 01.01.2025 do 15.04.2025 oraz od 15.10.2025 do 31.01.2026 | Podjęcie czynności w czasie do **30 minut** od momentu zgłoszenia przez pracownika zamawiającego w celu utrzymania w ciągłości możliwości poruszania się pieszych i samochodów. **Gotowość do podjęcia czynności:**   * **wszystkie lokalizacje, w których występują do obsługi tereny zewnętrzne: całą dobę** **przez 7 dni w tygodniu** | | | | | |