

Znak sprawy: WIZ.5.2022

UZASADNIENIE NIEDOKONANIA PODZIAŁU NA CZĘŚCI

W zamówieniu: Remont sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej Nr 12 w Bełchatowie (pomieszczenia 28 a i b, 29 a i b, 119 a i b i 120 a i b)

nie dokonano podziału zamówienia na części ze względu na trudności organizacyjno - techniczne.

W przedmiotowym budynku przeznaczonym do remontu przewidziane są do wykonania różnorodne roboty takie jak: roboty budowlane w ramach których oprócz prac remontowych polegających na wykonaniu ścian działowych, wykończeniu sufitów, ścian wewnętrznych i posadzek prowadzone będą równolegle roboty instalacyjne z zakresu wewnętrznych instalacji: sanitarnych, elektrycznych w remontowanych pomieszczeniach. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne roboty mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia publicznego.

Ponadto są to roboty budowlane realizowane na czynnym obiekcie użyteczności publicznej tj. w Szkole.

Reasumując powyższe specyfika i zakres przewidzianych do realizacji robót warunkuje konieczność zlecenia ich jednemu wykonawcy, który sprawnie, organizacyjnie, zgodnie ze sztuką budowlaną, terminowo wywiąże się z nałożonych na siebie obowiązków.