

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**"Rozbudowa sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej im. Janusza Kusocińskiego w Cieszkowie - etap II roboty**  
**wykończeniowe" - przetarg II**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA CIESZKÓW

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 931934680

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** GRUNWALDZKA 41

**1.5.2.) Miejscowość:** Cieszków

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 56-330

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** inwestycje@ug.cieszkow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.cieszkow.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

"Rozbudowa sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej im. Janusza Kusocińskiego w Cieszkowie - etap II roboty wykończeniowe" - przetarg II

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-da1b2602-e141-11ee-9fce-3adbe5eb3a3d

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00243859

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-03-13

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2024/BZP 00052828/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.4 Rozbudowa sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Cieszkowie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://bip.cieszkow.pl/m,112,przetargi.html>

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza „Formularz do komunikacji” dostępnego na platformiezakupowej.pl. Szczegóły w rozdziale 8 SWZ

#### 3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Szczegóły w rozdziale 8 SWZ

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

#### 3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Szczegóły w rozdziale 40 SWZ

#### 3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Szczegóły w rozdziale 40 SWZ

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

##### 4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

##### 4.1.2.) Numer referencyjny: FZ.271.1.5.2024

##### 4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

##### 4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

##### 4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

##### 4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

#### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

##### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót wykończeniowych w związku z rozbudową sali gimnastycznej o pomieszczenia sanitarne i szatnie, zlokalizowane przy łączniku pomiędzy budynkiem głównym szkoły, a małą salą gimnastyczną. Część ta jest parterowa, niepodpiwniczona. Powierzchnia użytkowa = 114,2m<sup>2</sup>. Kubatura = 488,8m<sup>3</sup>. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację robót przebudowy sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej w Cieszkowie, ul. Grunwaldzka 3, według dokumentacji projektowej pn. „Przebudowa wraz z rozbudową sali gimnastycznej o pomieszczenia sanitarne i szatnie w Szkole Podstawowej im. Janusza Kusocińskiego w Cieszkowie” opracowany przez Przedsiębiorstwo inżynierskie KELVIN SP. z o.o.

ul. Piękna 13, 85-303 Bydgoszcz, Bydgoszcz 10.12.2021r.

Zakres zamówienia nie obejmuje wykonania nw. robót wykonanych podczas pierwszego etapu realizacji inwestycji i obejmujących rozbudowę obiektu tj.:

1. Fundamentów ścian zewnętrznych i ścian fundamentowych wraz z izolacjami .
2. Ścian zewnętrznych z wyprawą tynkarską elewacji.
3. Montażu okien i drzwi zewnętrznych.
4. Dachy z izolacją termiczną, pokryciem i obróbkami blacharskimi.
5. Kanalizacji deszczowej.
6. Chodnika i opaski przy ścianach zewnętrznych.

Podstawa wykonania robót budowlanych:

Projekt budowlany zatwierdzony decyzją pozwolenia na budowę nr 89/2022 z dnia 11 kwietnia 2022r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt budowlany pn. „Przebudowa wraz z rozbudową sali

gimnastycznej o pomieszczenia sanitarne i szatnie w Szkole Podstawowej im. Janusza Kusocińskiego w Cieszkowie” opracowany przez Przedsiębiorstwo inżynieryjne KELVIN SP. z o.o. ul. Piękna 13, 85-303 Bydgoszcz, Bydgoszcz 10.12.2021r.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2024-08-14

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Szczegóły w Rozdziale 18 SWZ

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**  
inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**  
Szczegółowy opis w rozdziale 22 SWZ

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** nie dotyczy

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** nie dotyczy

**5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**  
nie dotyczy

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**  
Szczegóły w rozdziale 12 i 13 SWZ

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Szczegóły w załączniku nr 8 do SWZ

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2024-03-28 12:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem : <https://platformazakupowa.pl/pn/cieszkow> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2024-03-28 12:05

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2024-04-26