

## P R O J E K T B U D O W L A N Y

**INWESTOR :** Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Oława  
ul. Lipowa 8, 55-200 Oława

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA :** Przebudowa dwóch łazienek znajdujących się na I piętrze  
budynku biurowego Nadleśnictwa

**KATEGORIA OBIEKTU:** XVI

**ADRES OBIEKTU :** OBRĘB EWIDENCYJNY [0002] BYSTRZYCA  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA [021504\_2] OŁAWA -GMINA  
działka nr 1242/151 AM-2

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA :** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława  
tel. 71-303-36-99, e-mail:abt\_olawa@o2.pl

**AUTOR PROJEKTU :** inż. Tomasz Butwicki

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Na podstawie art.34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020r. Poz.1333 t.j.), oświadczamy, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	PROJEKTANCI	SPRAWDZAJĄCY
KONSTRUKCJA	Projektant główny: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03 <b>inż. TOMASZ BUTWICKI</b> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej UPR BUD nr ew 124/DOS/03	mgr inż. Jerzy Pawlak upr.nr 35/DOS/05 <b>mgr inż. JERZY PAWLAK</b> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej UPR BUD nr ew 35/DOS/05
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Krzysztof Łannik upr. nr 03/02/OOIA <b>mgr inż. Architekt Krzysztof ŁANNIK</b> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid.: 03/02/OOIA	mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/OOIA <b>mgr inż. Grażyna Rajewska</b> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej przy zabytkach nieruchomych Nr ewid.: 04/04/OOIA. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid.: 2/DOS/06 55-400 Oleśnica, ul. Wileńska 3A/2
ELEKTRYCZNA	mgr inż. Roman Jaworski upr.nr 274/79/WBPP <b>ROMAN JAWORSKI</b> mgr inż. elektryk Upr. projektowe nr 274/79 WBPP kier. bud. i robót w budowlanej instalacji w zakresie instal.-elektr. Upr. nr 25/86/UW	mgr inż. Zbigniew Kowaluk upr. nr 155/77 Wwm <b>mgr inż. Zbigniew Kowaluk</b> Uprawnienia budowlane do projektowania w spec. instalacyjnej i kierowania robotami instalacyjnymi Nr 155/77/Wwm DOS/IE/3113/01
SANITARNA	mgr inż. Piotr Peregudowski upr. nr 333/DOS/13 <b>mgr inż. Piotr Peregudowski</b> Uprawnienia budowlane nr ewidencyjny 333/DOS/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Anna Karpicka upr. nr 125/DOS/10 <b>mgr inż. Anna Karpicka</b> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod-kan nr ewidencyjny 125/DOS/10



## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

<b>I. Zagospodarowanie terenu</b>	<b>str.3</b>
Opis do zagospodarowania terenu	
<b>II. Załączniki</b>	
Nr 1 – Uprawnienia projektantów i sprawdzających	str.8
Nr 2 – Opinia konserwatora zabytków	str.29
<b>III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	<b>str.31</b>
<b>IV. Część architektoniczno – budowlana- karta tytułowa</b>	<b>str.36</b>
▪ Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	str.37
▪ Część rysunkowa	str.46
Rys. nr 1i – Plan sytuacyjny- inwentaryzacja	
Rys. nr 2i – Rzut I piętra - inwentaryzacja łazienek	
Rys. nr 3i – Przekrój A-A-inwentaryzacja łazienek	
Rys. nr 1 – Plan sytuacyjny	
Rys. nr 2 – Rzut I piętra – łazienki	
Rys. nr 3 – Przekrój A-A	
Rys. nr 4 – Rozbiórki ścian	
Rys. nr 5 – Montaż ścian G-K	
Rys. nr 6 – Rzut I piętra – aranżacja łazienek	
<b>V. CZĘŚĆ SANITARNA – BUDOWLANA</b>	<b>str.55</b>
<b>VI. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA – BUDOWLANA</b>	<b>str.67</b>



## ZAGOSPODAROWANIE TERENU

**INWESTOR :** Nadleśnictwo Oława  
Bystrzyca ul. Lipowa 8  
55-200 Oława

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** Przebudowa łazienek na 1 piętrze budynku  
administracyjno - biurowego Nadleśnictwa Oława

**KATEGORIA OBIEKTU :** XVI

**ADRES INWESTYCJI:** JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:  
021504\_2, OŁAWA - GMINA  
OBRĘB EWIDENCYJNY: Nr 0002, BYSTRZYCA  
DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2  
ul. Lipowa 8

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława  
tel. 71-303-36-99,  
[www.abtprojekt.pl](http://www.abtprojekt.pl), e-mail: [abt\\_olawa@o2.pl](mailto:abt_olawa@o2.pl)

**AUTOR PROJEKTU:** inż. Tomasz Butwicki  
upr. bud. nr ew. 124/DOŚ/03

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w specjalnym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
UPR BUD nr ew 124/DOŚ/03



## **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1.0. Podstawa i przedmiot opracowania**

#### **1.1. Podstawa opracowania**

- Umowa z Inwestorem.
- Pełnomocnictwa.
- Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością.
- Inwentaryzacja budowlana.
- Projekt przebudowy budynku.

#### **1.2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa pomieszczeń łazienek na 1piętrze budynku administracyjno-biurowego Nadleśnictwa Oława. Budynek administracyjny, położony jest w obrębie ewidencyjnym Nr 0002, BYSTRZYCA, 021504\_2, OŁAWA - GMINA , DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2, ul. Lipowa 8.

### **2. Bilans terenu**

- Powierzchnia działki - bez zmian
- Powierzchnia zabudowy - bez zmian
- Powierzchnia biologicznie czynna - bez zmian
- Powierzchnia utwardzona - bez zmian

### **3. Dane o terenie**

Przedmiotowa działka położona jest w obrębie ewidencyjnym Nr 0002, BYSTRZYCA, 021504\_2, OŁAWA - GMINA , DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2, ul. Lipowa 8. Jest to działka zagospodarowana, na planie wieloboku. Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Teren lokalizacji obiektu ma działce o rzędnych terenu 136,26 – 137,96m n.p.m.

### **4. Ochrona konserwatorska**

Teren jest objęty ochroną na podstawie art.7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

Wszelkie zamierzenia na danym terenie należy uzgadniać z Dolnośląskim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu.

Uzyskano opinię pozytywną dotyczącą przebudowy łazienek.





## **5. Wpływ szkód górniczych**

Działka nie znajduje się na terenie górniczym i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robot górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych. Teren nie jest położony między linią brzegową, a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, nie jest też wyspą lub przymuliskiem. W związku z tym stwierdza się, że teren nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, nie jest terenem górniczym, ani też osuwiskiem.

### **Na zagospodarowanie terenu składa się:**

- Istniejący budynek administracyjny,
- Istniejąca wiata
- Istniejący budynek garażowy,
- Istniejący budynek administracyjno-biurowy,

### **Uzbrojenie techniczne :**

- Przyłącze wodociągowe – istniejące.
- Przyłącze kanalizacyjne – istniejące.
- Przyłącze elektroenergetyczne – istniejące.
- Przyłącze kanalizacji deszczowej – istniejące.
- Pojemniki na odpadki stałe – istniejące.
- Powierzchnia utwardzona – istniejąca.
- Teren obsiany roślinnością w postaci zieleni urządzonej – istniejący.
- Czynniki grzewczy – piece na olej opałowy - istniejący.

## **6. Zagrożenie dla zdrowia użytkowników**

Planowana przebudowa nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, nie wpływa negatywnie na otoczenie, nie pozbawia światła sąsiednich nieruchomości, nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia sąsiednich działek możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej. Budynek nie emituje żadnych hałasów ani wibracji, nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby.

Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.



**7. Obszar oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice obrębu ewidencyjnego Nr 0002, BYSTRZYCA, 021504\_2, OŁAWA - GMINA , DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2, ul. Lipowa 8.

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno – prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
dz. nr 1242/151	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. Z 2019. Poz. 1186 z późn. zm.) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.nr75,poz.690 z późniejszymi zmianami)	Planowana przebudowa nie pozbawia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi sąsiednich działek– brak oddziaływania Zacienienie nie oddziałuje na działki sąsiednie Nie przewiduje się miejsc postojowych - brak oddziaływania Istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych - brak oddziaływania Istniejące studnie na działce - brak oddziaływania Nie przewiduje się budowy bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe – brak oddziaływania Na terenie działki nie przewiduje się placu zabaw dla dzieci - brak oddziaływania Brak oddziaływania budynku na budynek drewniany względem działek sąsiednich Brak oddziaływania budynku na budynek murowany względem działek sąsiednich.
dz. nr 1242/151	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U z 2015 r poz. 460) , art.1	Planowana przebudowa nie pozbawia dostępu do drogi publicznej sąsiednich działek– brak oddziaływania
dz. nr 1242/151	Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. Z 2006r, nr 123, poz.858, ze zmianami)	Planowana przebudowa nie pozbawia sąsiednich działek możliwości korzystania z wody oraz kanalizacji - brak oddziaływania
dz. nr 1242/151	Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz.U. Z dnia 2012r, poz.1059, ze zmianami), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007r. W sprawie szczegółowych zasad i trybu wprowadzenia ograniczeń w sprzedaży paliw stałych oraz w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej lub ciepła (Dz.U. Z 2007r. Nr 133, poz.924)	Planowana przebudowa nie pozbawia sąsiednich działek możliwości korzystania z energii elektrycznej i ciepłej - brak oddziaływania
dz. nr 1242/151	Ustawa z dnia 16lipca 2004r – Prawo telekomunikacyjne (Dz.U. Z 2014r, poz.243, ze zmianami)	Planowana przebudowa nie pozbawia sąsiednich działek możliwości korzystania ze środków łączności- brak oddziaływania
dz. nr 1242/1 51	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Z 2013r. Poz.1232, ze zmianami)	Planowana przebudowa nie wprowadza bezpośrednio lub pośrednio do powietrza, wody, gleby lub ziemi emisji energii, takich jak hałas, wibracje lub pola elektroenergetyczne ponad wielkość dopuszczoną - brak oddziaływania

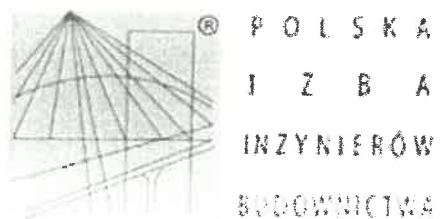


dz. nr 1242/151	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. W sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Z 2007r. Nr 93, poz.623)	Planowana przebudowa przestrzega wymagań warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji- brak oddziaływania
dz. nr 1242/151	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. W sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. Nr 192, poz.1883)	Planowana przebudowa nie emituje pól elektromagnetycznych niż określone w rozporządzeniu - brak oddziaływania
dz. nr 1242/151	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpień 2012r. W sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu	Planowana przebudowa nie wpływa na jakość powietrza i pozwala na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczonych dla nich poziomów - brak oddziaływania
dz. nr 1242/151	Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012r. Poz. 145, ze zmianami)	Planowana przebudowa nie wpływa na jakość wody - brak oddziaływania
dz. nr 1242/151	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. W sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz.U. z 2002r, nr 165, poz.1359)	Planowana przebudowa nie pogarsza jakości gleby - brak oddziaływania
dz. nr 1242/151	Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne	Planowana przebudowa nie zmienia stan wody w gruncie, a zwłaszcza odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej, ani kierunku odpływu ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Nie odprowadza wód oraz ścieków na grunty sąsiednie - brak oddziaływania

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

inż. TOMASZ BUTWICKI  
 uprawnienia budowlane do projektowania  
 i kierowania robotami bez ograniczeń  
 w specjalności konstruktorno-budowlanej  
 oraz do projektowania w ograniczonym zakresie  
 w specjalności architektonicznej  
 UPR BUD nr ew/124/DOŚ/03





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-SDS-AX6-A9P \*

Pan Tomasz Butwicki o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0089/04  
adres zamieszkania pl. Szymanowskiego 8/10, 55-200 Oława  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-25 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZAŁĄCZNIK NR 1

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





Wrocław, 18 grudnia 2003 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB  
n a d a j e  
Panu

Tomasz Butwicki  
inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 5 września 1972 r. w Oławie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 124/DOŚ/03

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Tomasz Butwicki posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwozie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Woślek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Woślek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Butwicki  
Ul. Szymanowskiego 8/10  
55-200 Oława
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Tomasz Butwicki jest upoważniony

- I. W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a) dróg wewnętrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

- II. W specjalności architektonicznej – na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane – do:
- projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w ograniczonym zakresie.

Zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia w specjalności architektonicznej, stanowią podstawę do projektowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>, a także sporządzania projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLASKA CIEPŁOWNIA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Tomasz Butwicki  
Pracownia Projektowa



IZBA ARCHITEKTÓW

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OOIA-OKK/7131/03/02/19/03

Opole, dnia 24 stycznia 2003 r.

**DECYZJA**  
**W SPRAWIE NADANIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) art. 11, art. 8 pkt 4 i art. 24 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami) i Uchwałą nr U-10-02 Krajowej Rady Izby Architektów dnia 24 maja 2002 r. w sprawie regulaminu postępowania kwalifikacyjnego w związku z nadaniem uprawnień budowlanych i tytułu rzeczoznawcy budowlanego oraz art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami), i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami).

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA OPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW  
NADAJE

**Panu Krzysztofowi Adamowi Łannikowi**  
**magistrowi inżynierowi architektowi**  
urodzonemu dnia 29 stycznia 1968 roku w Kędzierzynie-Koźlu

**uprawnienia budowlane**  
**nr ewidencyjny 03/02/OOIA**  
**do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej**

Uzasadnienie:

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Opolskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdziła, że Pan mgr inż. arch. Krzysztof Adam Łannik, posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał(a) pozytywny wynik z egzaminu na uprawnienia budowlane przed Zespołem Egzaminacyjnym powołanym przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Przewodniczący  
Opolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Izby Architektów

  
mgr inż. arch. Krystyna Fułat-Szczepańska

OOIA  
OPOLSKA OKRĘGOWA  
IZBA ARCHITEKTÓW  
45-015 Opole, Rynek 1-8



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Krzysztof Adam Łannik**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **03/02/OOIA**, jest wpisany na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **OP-0105**.

Członek czynny od: 19-03-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2021 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2021 r.**

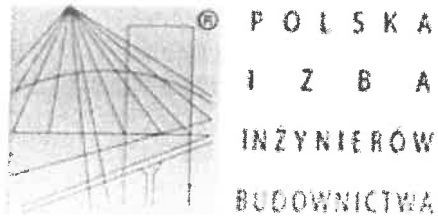
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**OP-0105-9YB3-999A-6931-7B23**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-T11-PEQ-YHK \*

Pan Jerzy Kazimierz Pawlak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0531/05  
adres zamieszkania ul. Miła 3/11, 55-200 Oława  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-24 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB**  
**n a d a j e**  
**Panu**

**Jerzy Kazimierz Pawlak**  
magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 4 marca 1972 r. w Oławie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 35/DOŚ/05

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Jerzy Kazimierz Pawlak posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

- mgr inż. Bronisław Wośiek
- prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
- mgr inż. Małgorzata Janiaczyk



Otrzymują:

- Pan Jerzy Kazimierz Pawlak  
Ul. Iwaskiewicza 61/8  
55-200 Oława
- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego

l. a/a

całkowicie Kazimierz Pawlak jest uprawniony.

- I. W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.
- II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:
- a) dróg wewnętrznych,
  - b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
  - c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
  - d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
  - e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
  - f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
  - g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
  - h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
  - i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

*Mgr inż. Bronisław Wośiek*  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janińczyk





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Grażyna Rajewska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **04/04/DOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1010**.

Członek czynny od: 28-07-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-01-2020 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1010-A2Y8-YYB6-AAFF-FE1Y**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Wrocław, dnia 21.05.2004 r.

DOIA-OKK/7131/07/04/407/04

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Grażyna Rajewska**

(tytuł zawodowy)

(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się Jej

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr ewidencyjny 04/04/DOIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

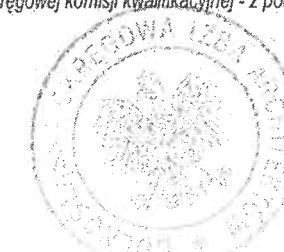
Od decyzji niniejszej przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

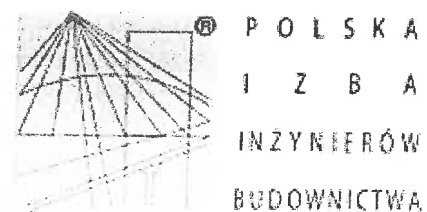
<u>Włodzimierz Wilczewski</u>		Przewodniczący OKK
<u>Krzysztof Tomaszewicz</u>		V-ce Przewodniczący OKK
<u>Juliusz Modlinger</u>		Sekretarz OKK
<u>Leszek Link</u>		Członek OKK
<u>Jan Matkowski</u>		Członek OKK
<u>Piotr Kociolek</u>		Członek OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u>		Członek OKK
<u>Romuald Pustelnik</u>		Członek OKK

(podpisy członków okręgowej komisji kwalifikacyjnej - z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska (funkcji))

Otrzymują:

- Strona (wnioskodawca): Pani Grażyna Rajewska  
ul. Rycerska 19/5. 56-400 Oleśnica
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów.
- a.a.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-TSR-TLZ-EFD \*

Pan Roman Jaworski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/5557/01  
adres zamieszkania ul. Rydygiera 63/6, 50-248 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-08 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZTWA WROCLANSKIEGO  
i Miasta Wrocławia  
we Wrocławiu  
pl. Powstańców Warszawy 1  
50-951 Wrocław  
/3/ 0514377  
Nr 274/79/WBPP

Wrocław, dnia 29.10. 1979 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2 i § 7. i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Roman JAWORSKI  
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 5 czerwca 1949 r. w e Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta  
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

ywateł (ka) ..... Roman Jaworski ..... jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

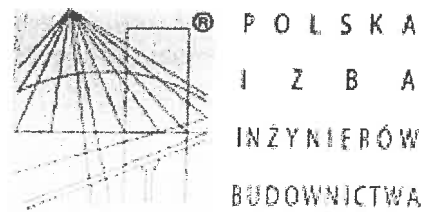
Otrzymuje:

mgr inż. Roman Jaworski  
ul. Rydygiera 63 m 6  
50-248 Wrocław

OL ARCHITEKT  
Wrocław, Wrocławskiego  
1-11111 Wrocław  
DYREKTOR BIURA  
*[Signature]*  
Dr inż. Jan Tarczyński



(podpis i pieczęć)



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-EAH-2ZQ-1SE \*

Pan Zbigniew Kowaluk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/3113/01  
adres zamieszkania ul. Kielecka 39, 54-029 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-14 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZTWA WROCŁAWSKIEGO  
I MIASTA WROCŁAWIA  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Ochrony Środowiska  
Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Wrocław, dnia 25 kwietnia 1977r.

Nr ..... 155/77/Wmm .....

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.2, 87 ..... i § 13 ust.1  
pkt 4.lit.d.... rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i  
Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-  
nych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz.46/

stwierdza się, że

Obywatel ..... Zbigniew KOWALUK .....

..... mgr inż. elektryk .....

urodzony dnia .. 13 października 1943 r. w Zagrobeli - ZSRR .....

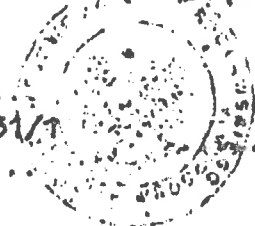
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samo-  
dzielnej funkcji projektanta sp. instalacyjno-inżynierskiej w zakr.

Obywatel Zbigniew KOWALUK instalacji elektrycznych .....

- jest upoważniony do:
1. sporządzania projektów instalacji elektrycznych, .....
  2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i  
kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania  
konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania  
stanu technicznego instalacji elektrycznych. ....

Pieczczę urzędowa

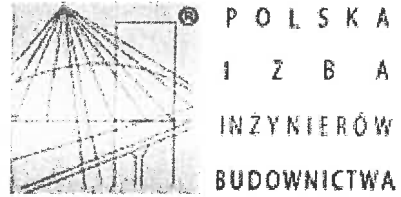
Otrzymuje:  
Ob. Zbigniew Kowaluk  
50-202 Wrocław, ul. Kł. Witolda 31/1



z up. WOJEWODY

mgr inż. ...





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-H18-YVW-YFY \*

Pan Piotr Peregudowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/2603/01

adres zamieszkania ul. 3 Maja 5/4, 55-200 Oława

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-07 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art.12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Piotr Adam Peregudowski**

magister inżynier inżynierii środowiska  
urodzony dnia 4 września 1965 r. w Oławie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 333/DOŚ/13**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

**Pan Piotr Adam Peregudowski** jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Piotr Adam Peregudowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

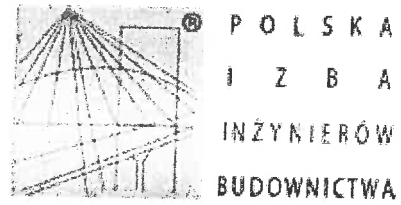
1. Pan Piotr Adam Peregudowski  
Ul. Sybiraków 6  
55-200 Oława
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Winkolajewska-  
Janiaczyk



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-8GT-9JE-UVI \*

Pani Anna Karpicka o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0392/10  
adres zamieszkania ul. Opolska 43/13, 52-010 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-10 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



OKK.7131-40/2010/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB  
n a d a j e  
Pani**

**Anna Małgorzata Karpicka**  
magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzona dnia 5 lutego 1978 r. w Kamiennej Górze

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 125/DOŚ/10**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
do projektowania bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Anna Małgorzata Karpicka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Anna Małgorzata Karpicka  
Ul. Złotostocka 15  
50-511 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk

Pani Anna Małgorzata Karpicka jest uprawniona:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

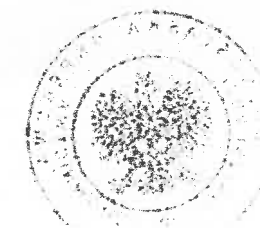
Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk





WUOZ

Wrocław, dnia 27 kwietnia 2021 roku

WZN.5183.777.2021.BBM  
RKP-12101-2021



Pan Tomasz Butwicki  
ABT PROJEKT Sp. z o.o.  
ul. Brzeska 26/13  
55-200 Oława

dotyczy: opinii do przebudowy pomieszczeń łazienek w budynku **Nadleśnictwa w miejscowości Bystrzyca, gm Oława, dz nr 1242/151 AM-2.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 16.03.2021 roku (data wpływu: 19.03.2021 roku) w powyższej sprawie – informuję, że nie wnoszę uwag do planowanej przebudowy pomieszczeń łazienek polegającej na przestawieniu ścian działowych, w budynku Nadleśnictwa w miejscowości Bystrzyca, gm Oława, dz nr 1242/151 AM-2.

zastępca Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu

*mgr Daniel Gibski*

a/a Bystrzyca, gm. Oława

BBM

ZALĄCZNIK NR 2

### Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Władysława Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
  - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
  - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
  - C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)
  - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:  
Inspektor: Mateusz Adamczyk  
Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)  
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone mogą być przekazywane:
  - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
  - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazanych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
  - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
  - B. sprostowania danych;
  - D. ograniczenia przetwarzania danych;
  - E. przenoszenia danych;
  - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych  
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa  
Tel. 606-950-000

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA**

### **BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r)

**INWESTOR :** Nadleśnictwo Oława  
Bystrzyca ul. Lipowa 8  
55-200 Oława

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** Przebudowa łazienek na 1piętrze budynku  
administracyjno - biurowego Nadleśnictwa Oława

**KATEGORIA OBIEKTU :** XVI

**ADRES INWESTYCJI:** JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:  
021504\_2, OŁAWA - GMINA  
OBRĘB EWIDENCYJNY: Nr 0002, BYSTRZYCA  
DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2  
ul. Lipowa 8

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława  
tel. 71-303-36-99,  
[www.abtprojekt.pl](http://www.abtprojekt.pl), e-mail: [abt\\_olawa@o2.pl](mailto:abt_olawa@o2.pl)

**AUTOR PROJEKTU:** inż. Tomasz Butwicki  
upr. bud. nr ew. 124/DOŚ/03

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
UPR BUD nr ew 124/DOŚ/03



## Część opisowa

### 1. Podstawy formalne sporządzenia informacji:

- Prawo budowlane (ustawa z dnia 7 lipca 1994 r dz. U. z 2019 r poz 1186).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.Nr 120, poz.1126);
- RMBiPMB z dnia 28.03.1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr 13, poz.93);
- RMBiPMB z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.Nr 169, poz.1650);
- Rozporządzenie Ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 1 grudnia 1998r w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.1998.nr 148, poz.974);
- Zlecenie inwestora;

### 2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- odłączenie instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, c.o.,
- demontaż stolarki drzwi wewnętrznych,
- rozebranie płytek ściennych i podłogowych,
- rozebranie podkładów cementowych,
- demontaż armatury sanitarnej wraz z podejściami,
- demontaż armatury elektrycznej,
- demontaż grzejników i podejść c.o.,
- rozebranie ścianek przepierzeń,
- rozebranie przewodów inst. elektr.,
- rozebranie rur c.o. i wodociagowych,
- rozebranie okładzin G-K,
- wymiana kratki wentylacyjnych,
- wymiana wentylacji mechanicznej,
- wykonanie podejść c.o., wod.-kan.,
- wykonanie ścianek przepierzeń,
- rozłożenie instalacji elektrycznej,
- przygotowanie podłoża szpachlowanie,
- gruntowanie podłoża,
- układanie glazury ściiennej,
- montaż podejść i grzejników,



- montaż drzwi wewnętrznych, łazienkowych,
- malowanie ścian i sufitów,
- montaż armatury elektrycznej z czujkami ruchu,
- montaż armatury sanitarnej, w pełni automatycznej,

#### **Roboty budowlane:**

- |   |                 |
|---|-----------------|
| - roboty ziemne   | – nie dotyczy,  |
| - roboty fundamentowe   | – nie dotyczy,  |
| - prace konstrukcyjne: ściany fundamentowe, ściany nośne zewnętrzne oraz wewnętrzne | – nie dotyczy,  |
| - montaż ścianek szkieletowych  | – przebudowa,   |
| - izolacja fundamentów, ścian oraz dachu  | – nie dotyczy,, |
| - wieńce, nadproża, podciągi  | – nie dotyczy,  |
| - montaż stolarki okiennej  | – nie dotyczy,  |
| - montaż stolarki drzwiowej   | – przebudowa,   |
| - prace konstrukcyjne przy więźbie dachowej   | – nie dotyczy,  |
| - pokrycie dachu  | – nie dotyczy,  |
| - obróbki blacharskie   | – nie dotyczy,  |
| - nawierzchnie utwardzone, schody zewnętrzne, taras                                 | – nie dotyczy,  |

#### **Roboty instalacyjne:**

- |                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| - wewnętrzna instalacja elektryczna | – przebudowa, |
| - instalacja wodno – kanalizacyjna  | – przebudowa. |
| - instalacja wentylacyjna           | – przebudowa. |

#### **Organizacja robót:**

- |   |                 |
|---|-----------------|
| - wykonanie robót ziemnych                        | – nie dotyczy,, |
| - wykonanie robót instalacyjnych: trasy przyłącza | – nie dotyczy,  |
| - wykonanie robót około fundamentowych            | – nie dotyczy,, |
| - wykonanie robót konstrukcyjnych                 | – nie dotyczy;  |
| - wykonanie robót elewacyjnych                    | – nie dotyczy,, |

#### **Cykl realizacji robót:**

Zgodnie z harmonogramem robót budowlanych sporządzonego przez Kierownika Budowy.





### **Zaplecze budowy:**

- **nie dotyczy.**

Dla robót przebudowy Wykonawca zorganizuje pomieszczenia magazynowe i socjalne (tymczasowe) usytuowane na zewnątrz budynku, na terenie Inwestora, po uprzednim uzgodnieniu usytuowania i wielkości zaplecza, z Zamawiającym.

### **3. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:**

- Istniejący budynek administracyjny,
- Istniejąca wiata
- Istniejący budynek garażowy,
- Istniejący budynek administracyjno-biurowy,

### **4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- rusztowanie.
- przemieszczanie się i dostęp osób trzecich,
- pojazdy,

### **5. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas przebudowy:**

- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania, elektronarzędzia;
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną;
- Zagrożenie zalaniem pomieszczeń podczas demontażu i montażu instalacji wodno-kanalizacyjnej i c.o.;

### **6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

#### **▪ Przy montażu ścian:**

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8- Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.

#### **▪ Przy wykonywaniu prac na wysokości:**

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. Nr 47, poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach,



## 7. Stosowanie środków ochrony indywidualnej:

Do ochrony stosować okulary ochronne, kaski, odpowiednie ubranie robocze, obuwie robocze, rękawice robocze.

## 8. Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi:

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych Kierownik Budowy wyznacza osoby kierujące tymi robotami. Ustala zakres robót, kolejność ich wykonywania oraz szczegółowe warunki BHP.

## 9. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- Na pomieszczeniu socjalnym umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
  - najbliższego punktu lekarskiego,
  - straży pożarnej,
  - posterunku Policji;
- W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy;
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym;
- Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym;
- Narzędzia elektryczne muszą być w pełni sprawne i posiadać niezbędne certyfikaty;
- Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną;

## NA KIEROWNIKU BUDOWY SPOCZYWA OBOWIĄZEK PRZYGOTOWANIA PLANU BIOZ

Kierownik Budowy winien przynależeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz doświadczenie zawodowe. Obowiązkiem Kierownika Budowy jest sprawdzenie znajomości przepisów bhp przez zatrudnionych pracowników wykonujących roboty specjalistyczne.

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
UPR BUD nr ew 124/DOS/03



## CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA

**INWESTOR :** Nadleśnictwo Oława  
Bystrzyca ul. Lipowa 8  
55-200 Oława

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** Przebudowa łazienek na 1piętrze budynku administracyjno - biurowego Nadleśnictwa Oława

**KATEGORIA OBIEKTU :** XVI

**ADRES INWESTYCJI:** JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:  
021504\_2, OŁAWA - GMINA  
OBRĘB EWIDENCYJNY: Nr 0002, BYSTRZYCA  
DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2  
ul. Lipowa 8

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława  
tel. 71-303-36-99,  
[www.abtprojekt.pl](http://www.abtprojekt.pl), e-mail: abt\_olawa@o2.pl

**AUTOR PROJEKTU:** inż. Tomasz Butwicki  
upr. bud. nr ew. 124/DOŚ/03

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w branżowym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
UPR BUD nr ew 124/DOŚ/03



## SPIS ZAWARTOŚCI

Opis techniczny

Przedmiot opracowania

Bryła i forma architektoniczna

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Część rysunkowa





## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**

### **1.0. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa łazienek na 1piętrze budynku administracyjno-biurowego Nadleśnictwa Olawa.

Budynek administracyjny, położony jest w obrębie ewidencyjnym Nr 0002, BYSTRZYCA, 021504\_2, OŁAWA - GMINA, DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2, ul. Lipowa 8.

### **2.0. Bryła i forma architektoniczna budynku**

Budynek Nadleśnictwa wybudowany jest na planie rozbudowanego prostokąta.

Projektowana przebudowa pomieszczeń nie zmienia bryły i formy architektonicznej budynku.

### **3.0. Program użytkowy budynku**

- bez zmian

### **4.0. Zestawienie powierzchni i kubatura :**

- Powierzchnia zabudowy - bez zmian
- Powierzchnia całkowita - bez zmian
- Powierzchnia użytkowa - bez zmian
- Kubatura - bez zmian

### **5.0. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:**

#### **5.1 Roboty demontażowe**

Przed przystąpieniem do prac demontażowych należy trwale odłączyć media w części gdzie będą prowadzone prace (woda, elektryczność, c.o.). Stosowane rusztowania powinny posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia.

W zakresie robót demontażowych przewiduje się następujące prace:

- demontaż drzwi wewnętrznych i ościeżnic,
- rozebranie płytek ściennych i podłogowych,
- rozebranie podkładów cementowych,
- demontaż armatury sanitarnej wraz z podejściami,
- demontaż osprzętu elektrycznego, oprawy oświetleniowe, gniazda, włączniki,
- demontaż przewodów instalacji elektrycznej,
- demontaż grzejników, rurociągów i podejść C.O.,
- rozebranie ścianek przepierzeń,



- zdemontowanie instalacji oświetleniowej i gniazd zasilających
- rozebranie przewodów inst. elektr.,
- rozebranie rur c.o. i wodociągowych,
- demontaż ścian działowych z G-K
- rozebranie okładzin G-K,
- zbitcie luźnych tynków,
- usunięcie z terenu budowy gruzu i jego wywiezienie

### **5.2 Roboty c.o.**

Do robót instalacji c.o. stosować przewody typu PEX, przeznaczone do instalacji c.o.. Należy stosować elementy (rury, kształtki, łączniki, itp.) w jednym systemie. Przed zamontowaniem należy sprawdzić, czy elementy przewidziane do zamontowania nie posiadają uszkodzeń mechanicznych oraz czy w przewodach nie ma zanieczyszczeń.

Rury, kształtki i wszelkie elementy pęknięte lub uszkodzone w inny sposób należy wymienić i nie wolno ich używać.

Z uwagi na możliwość uszkodzenia ścianki rury podczas jej przemieszczania spowodowanego rozszerzalnością cieplną materiału, przy prowadzeniu rur w brzdach ściennych, rury układać w izolacji z pianki.

Montaż instalacji przeprowadzić zgodnie z instrukcjami producentów.

Przy wykonywaniu połączeń z armaturą należy stosować gwintowane łączniki przejściowe.

Połączenia skręca się wstępnie ręcznie, a następnie dokręca za pomocą narzędzi uniwersalnych. Bez względu na dokręcanie niedopuszczalne jest dokonywanie tego zbyt słabo lub zbyt mocno, a także powodowanie mechanicznego uszkodzenia łączonych elementów.

Przy przejściach przewodów przez ściany należy zastosować przepust w tuleji ochronnej.

Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić badania na szczelność. Badania należy wykonać przed zakryciem brzd.

W zakresie robót c.o. przewiduje się następujące prace:

- montaż rurociągów do grzejników
- montaż podejść do grzejników
- montaż grzejników.

### **5.3 Roboty elektryczne**

W trakcie robót przewiduje się wykonanie następujących prac:

- rozłożenie instalacji elektrycznej,



- montaż nowych opraw oświetleniowych typu LED,
- montaż nowych gniazd i wyłączników,
- montaż nowych wentylatorów,

Zastosowane materiały:

- wyłączniki nadprądowe S 311 B 16A, 10A
- przewody YDY 450/750Y 3x1,5mm<sup>2</sup>; 3x2,5mm<sup>2</sup>, 5x2,5mm<sup>2</sup>
- oprawy oświetleniowe LED
- łączniki i gniazda p/t białe

Prace skoordynować z Zamawiającym.

Kable prowadzić pod tynkiem/płytami G-K. Przejścia przez ściany wykonać w przepustach rurowych. Łączenie przewodów należy dokonywać w sprzęcie I osprzęcie instalacyjnym oraz w odbornikach. Nie wolno stosować połączeń skręcanych.

Przed przystąpieniem do kucia bruzd należy je wytrasować. Do kucia należy stosować wyłącznie narzędzi ręcznych. Dopuszcza się stosowanie narzędzi mechanicznych, ale należy przy tym pamiętać o zachowaniu wszelkich zasad BHP oraz uzgodnieniu z Zamawiającym

Po ułożeniu wszystkich przewodów należy przeprowadzić pomiary rezystencji izolacji wszystkich obwodów. Wartości tej rezystancji zgodne z wymogami normy PN-HD 60364-6 pozwalają uznać badane przewody za nadające się do eksploatacji.

Następnie należy wykonać pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, które są robione po zakończeniu połączeń całości obwodów. Należy sprawdzić pomiarowo tzw. szybkie wyłączanie zasilania (ciągłość przewodu ochronnego PE). Ochrona przeciwporażeniowa jest skuteczna jeśli spełnia wymagania normy PN IEC 60364-40-41. Po zakończeniu badań trzeba sporządzić protokół z wykonanych pomiarów, którego pozytywne wyniki zezwalają na dopuszczenie sprawdzonej instalacji do eksploatacji.

Wszystkie wymienione wyżej pomiary mogą wykonywać jedynie pracownicy osiadający aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne Stowarzyszenia Elektryków Polskich (lub innego upoważnionego do wykonywania takich zaświadczeń podmiotu) zezwalające na wykonywanie pomiarów elektrycznych.

#### 5.4 Prace tynkarskie

W trakcie robót przewiduje się wykonanie następujących prac:

- zbitcie luźnych tynków,
- zeskrabanie starych powłok,
- zagruntowanie podłoża,
- uzupełnienie tynków w bruzdach I na powierzchniach ścian,



- wyrównanie płaszczyzn ścian gładziami szpachlowymi,

Do zastosowania przewidziane są tynki tradycyjne cementowo-wapienne do zatynkowania bruzd instalacyjnych. Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy. Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami, usunąć plamy z rdzy i tłuszczu. Ubytki tynku (dziury, rysy ) należy poszerzyć, oczyścić, odkurzyć. W wyjątkowych okolicznościach nałożyć siatkę z włókna szklanego i całość wypełnić np. szpachlówką CT 29.

Zakładane grubości tynków z wybranej fabrycznie przygotowanej mieszanki muszą być zgodne z zaleceniami jej producenta. Obowiązujące są procedury wykonawcze zawarte we wskazówkach pochodzących od producenta, dotyczących obróbki tynków.

Prace prowadzić w suchych warunkach, w temperaturze +5 do +25stC dla tynku cementowo-wapiennego. Tynki gotowe wykonywać zgodnie z zaleceniami producentów.

### 5.5 Prace ścian G-K

Ściany z płyt gipsowo-kartonowych stanowi samonośna konstrukcja zespolona, powstała na skutek trwałego połączenia lekkiego rusztu stalowego z obustronną okładziną, wykonaną z płyt gipsowo-kartonowych. Ruszt stalowy, z kształtowników „U” przytwierdzić do podłogi i istniejącego stropu oraz z ustawionych pionowo kształtowników „C”. Kształtowniki „U” mocować są do podłogi i stropu przy pomocy gwoździ wstrzeliwanych lub rozporowych kołków wbijanych. Rozstaw między elementami mocującymi wynosi ok. 800 mm. Dla polepszenia właściwości akustycznych przegrody, pod profile „U” podkładać taśmę głuszącą z tworzywa spienionego. Pomiedzy zamocowane do stropu i podłogi profile „U” wstawić słupki z profili „C”. Rozstawić je dokładnie co 600 mm (w szczególnych przypadkach co 400 mm). Profile „C” nie są trwale łączone z profilami „U”. Obustronne, zewnętrzne pokrycie ścianki wykonuje się z płyt gipsowo-kartonowych (o min. gr. 12,5 mm) nakładanych jednowarstwowo. Z uwagi na charakter pomieszczenia (łazienki), wewnątrz pomieszczeń łazienki zastosować płyty wodoodporne. Od strony komunikacji ogólnej można zastosować płyty zwykłe. Długości mocowanych płyt należy dobierać do wysokości pomieszczenia. Mocowanie płyt do rusztu odbywa się przy pomocy samo nawiercających blacho wkrętów. Spoiny między płytami wypełnia się gipsem szpachlowym. Położenie taśmy zbrojącej na połączeniach między płytami zabezpiecza je podczas późniejszej eksploatacji przed pęknięciami. Po dwukrotnym szpachlowaniu spoin i ewentualnych ubytków uzyskuje się jednolitą gładką powierzchnię pod malowanie lub okładanie płytkami ceramicznymi. Dla poprawienia parametrów





akustycznych wewnątrz ścianki należy wypełnić wełną mineralną o gr. 50mm.

### **5.6 Wymiana stolarki drzwiowej**

Drzwi powinny być odporne na zmywanie z przeznaczeniem do pomieszczeń mokrych. Drzwi wewnętrzne, wzmocnione, drewniane lub płycinowe z ościeżnicą drewnianą.

Wykonawca powinien dokonać montażu drzwi zgodnie ze szczegółową instrukcją wbudowania tych wyrobów, dostarczoną przez każdego producenta. Mocowanie ościeżnicy wykonać zgodnie z wmaganiem producenta lecz nie mniej niż: 25 cm od dolnej i górnej krawędzi otworu. Odległość pomiędzy punktami mocowania nie większe niż 70cm.

Okucia powinny być tak przymocowane, aby zapewniały skrzydłom należyte działanie zgodne z ich przeznaczeniem, otwierane na zewnątrz. Drzwi muszą posiadać podcięcie wentylacyjne bez otworów i kratek.

### **5.7 Prace posadzkarские i ceramicznych okładzin ściennych**

Posadzka jednobarwna z płytek podłogowych ceramicznych terakotowych z cokolikami. Posadzka ułożonych na elastycznej zaprawie klejowej. Przed położeniem posadzki należy odpowiednio oczyścić i przygotować podłoże. Posadzkę wykonać w układzie „KARO” z odpowiednim przycięciem, dopasowaniem i ułożeniem na zaprawie klejowej oraz wypełnieniem spoin zaprawą fugową.

Cokoliki wykonać z płytek ceramicznych podłogowych, ułożonych na zaprawie klejowej z oczyszczeniem i przygotowaniem podłoża. Cokoliki ułożyć prostopadle z odpowiednim przycięciem, dopasowaniem i ułożeniem na zaprawie klejowej oraz wypełnieniem spoin zaprawą fugową. Fugę łączeniową posadzkę z cokolikiem wykonać jako elastyczną (silikonową). Taką samą fugę wykonać we wszystkich wklęsłych łączeniach ceramiki. Okładzina ścienna jednobarwna z płytek ceramicznych ściennych. Ceramikę ułożonych na elastycznej zaprawie klejowej. Przed położeniem płytek ściennych należy odpowiednio oczyścić i przygotować podłoże. Okładzinę układać z odpowiednim przycięciem, dopasowaniem i ułożeniem na zaprawie klejowej oraz wypełnieniem spoin zaprawą fugową.

### **5.8 Prace malarskie**

Przy wykonywaniu robót malarskich w pomieszczeniach łazienki nie powinna występować zbyt wysoka temperatura powietrza (30st C) oraz przeciągi.

Podczas malowania pomieszczeń okna powinny być zamknięte, a nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od urządzeń grzewczych lub od



przewodów wentylacyjnych jest niedopuszczalne.

Powierzchnie podłóży przewidzianych do malowania powinny być gładkie i równe. Wszelkie nierówności wystające ponad lico powierzchni należy skuć, usunąć lub zeszlifować. Powierzchnie przed malowaniem należy zagruntować. Pierwsze malowanie należy wykonać po całkowitym zakończeniu robót poprzedzających tj. po zakończeniu robót instalacyjnych oraz wykonaniu podłóży. Drugie malowanie należy wykonać po wykonaniu białego montażu i wyposażenia oraz po ułożeniu posadzki. Pomieszczenie po malowaniu należy odpowiednio wietrzyć.

### **5.9 Instalacja wentylacji**

Wykonać należy nowe przewody wentylacyjne z PCV o przekroju 140x210mm. Przewody należy podwiesić do sufitu i odpowiednio zabudować płytami G-K. Zamontować kratki wentylacyjne na kanałach wyciągowych. Na przewodach wentylacyjnych zamontować wentylatory wyciągowe. Wentylatory podłączyć do obwodów instalacji elektrycznej łazienki. Wentylatory muszą być sprzężone z oświetleniem łazienki i włączać się razem z oświetleniem. Działanie wentylatora musi być przedłużone ok. 1min po opuszczeniu łazienki przez użytkownika.

Na kanałach wentylacyjnych należy przewidzieć rewizje umożliwiające czyszczenie instalacji. Do czyszczenia można również wykorzystywać otwory pod nawiewniki i wywiewniki (system mocowania powinien umożliwiać ich łatwy demontaż — np. zatrzaski).

### **6.0. Spełnienie przepisów Prawa Budowlanego**

Projektowana przebudowa spełnia wymagania dotyczące:

- bezpieczeństwa konstrukcji;
- bezpieczeństwa pożarowego;
- bezpieczeństwa użytkowania;
- warunków higieniczno - zdrowotnych;
- warunków ochrony środowiska;
- ochrony przed hałasem i drganiami;
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród budowlanych;
- warunków użytkowych zgodnych z parametrami obiektu, w szczególności w zakresie oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków i usuwania odpadów, ogrzewania, wentylacji.



## 7.0. Organizacja robót:

- wykonanie robót ziemnych – nie dotyczy
- wykonanie robót instalacyjnych: trasy przyłącza – nie dotyczy
- wykonanie robót około fundamentowych – nie dotyczy
- wykonanie robót konstrukcyjnych – nie dotyczy
- wykonanie robót elewacyjnych – nie dotyczy

## 8.0. Układ konstrukcyjny

nie dotyczy

## 9.0. Ochrona p.poż.

Projektowana przebudowa nie zmienia dotychczasowych warunków bezpieczeństwa pożarowego. Zastosowane w projekcie materiały spełniają wymagane warunki p.poż..

## 10.0. Instalacje

- Przyłącze wodociągowe – istniejące;
- Przyłącze kanalizacyjne - istniejące;
- Przyłącze energetyczne – istniejące;
- Przyłącze deszczowe – istniejące;

## 11.0. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii

- 11.1. Energia geotermalna- nie dotyczy
- 11.2. Energia promieniowania słonecznego- nie dotyczy
- 11.3. Energia wiatru/wody- nie dotyczy
- 11.4. Analiza możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepłej- nie dotyczy
- 11.5. Ekogroszek - nie dotyczy
- 11.6. Gaz ziemny- nie dotyczy
- 11.7. Sieć ciepłownicza - nie dotyczy

## 12.0. Kwalifikacja dotycząca zamierzonego odstępiania zgodnie z art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane:

Nie przewiduje się dodatkowego odstępiania o którym mowa w art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane.



### 13.0. Uwagi końcowe

1. Wszelkie prawa zastrzeżone. Opracowanie niniejsze w całości oraz we fragmentach podlega ochronie prawnej – wg Ustawy o prawie autorskim z dnia 04 lutego 1994 r. ( Dz. U. Nr 24, poz. 83). Wprowadzenie zmian, przeróbek – poza dozwolonymi – oraz inne wykorzystanie, wyłącznie na podstawie zgody projektanta udzielonej na piśmie.
2. Wszelkie wątpliwości i pytania kierować do kierownika budowy i robót, inspektora nadzoru, bądź do projektanta. Użyte materiały budowlane – stosować zgodnie z instrukcją fabryczną.
3. Materiały obligatoryjne muszą posiadać aktualne dokumenty (świadectwa dopuszczenia, certyfikaty itd.), zezwalające na powszechne stosowanie w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Roboty prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami BHP. Przyjmuje się, że nie opisane szczegółowo elementy, materiały i technologie zgodne są z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” – praca zbiorowa na zlecenie Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, Arkady, Warszawa 1990 – ISBN 83 – 213 – 3494 – 6, tom I - Budownictwo Ogólne.
5. Nazwy własne, materiałów, produktów i producentów, pojawiające się w projekcie są jedynie przykładowymi materiałami i produktami, których zastosowanie nie jest nie jest wymogiem realizacji projektu.

#### **Dopuszczalne zmiany w projekcie nie wymagające zgody projektanta:**

Projektant dokonujący adaptacji projektu może bez zgody autora wprowadzić zmiany: **Zmiany powinny być naniesione na oryginał projektu trwałą techniką graficzną (kolorem czerwonym) lub dołączone jako aneks (rysunki zamienne) i podpisane przez osobę uprawnioną, dokonującą adaptacji. Inne zmiany, ponad wyszczególnienie, powinny być dokonane wyłącznie za pisemną zgodą autora projektu.**

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

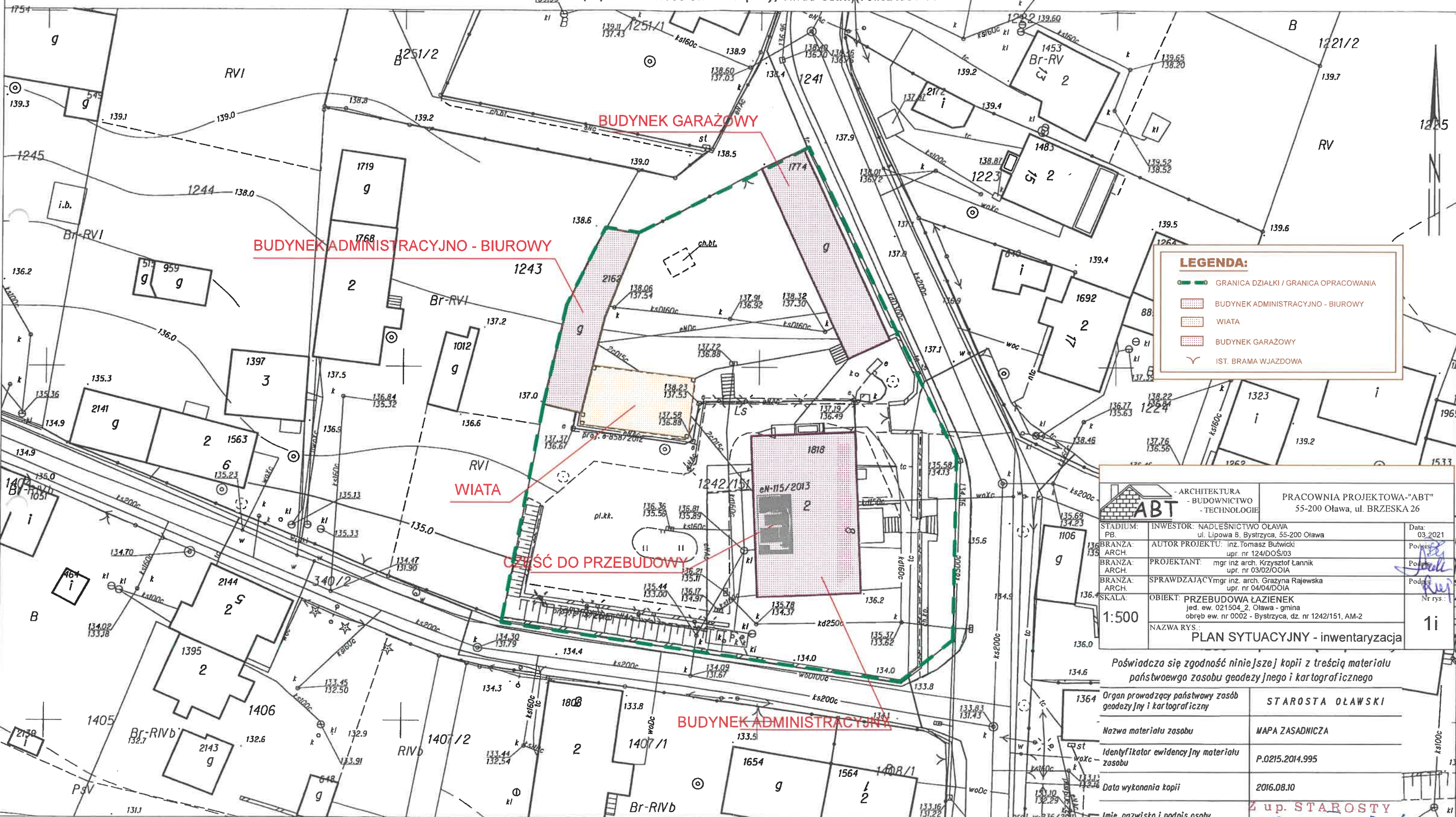
inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
UPR BUD nr ew 124/DOS/03





**MAPA ZASADNICZA**  
Sekcje mapy: 6.145.15.14.3.4; 6.145.15.14.3.2; 6.145.15.14.4.3; 6.145.15.14.4.1  
**SKALA 1:500**

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 86



**LEGENDA:**

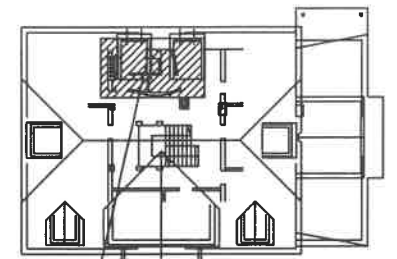
- GRANICA DZIAŁKI / GRANICA OPRACOWANIA
- BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - BIUROWY
- WIATA
- BUDYNEK GARAŻOWY
- IST. BRAMA WJAZDOWA

- ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: PB.	INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2021	
BRANŻA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwiński upr. nr 124/DOS/03	Podpis: [Signature]	
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Lannik upr. nr 03/02/OOIA	Podpis: [Signature]	
BRANŻA: ARCH.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grazyna Rajewska upr. nr 04/04/DOIA	Podpis: [Signature]	
SKALA: 1:500	OBIEKT: PRZEBUDOWA ŁAZIENEK jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 1i	
NAZWA RYS.: PLAN SYTUACYJNY - inwentaryzacja			

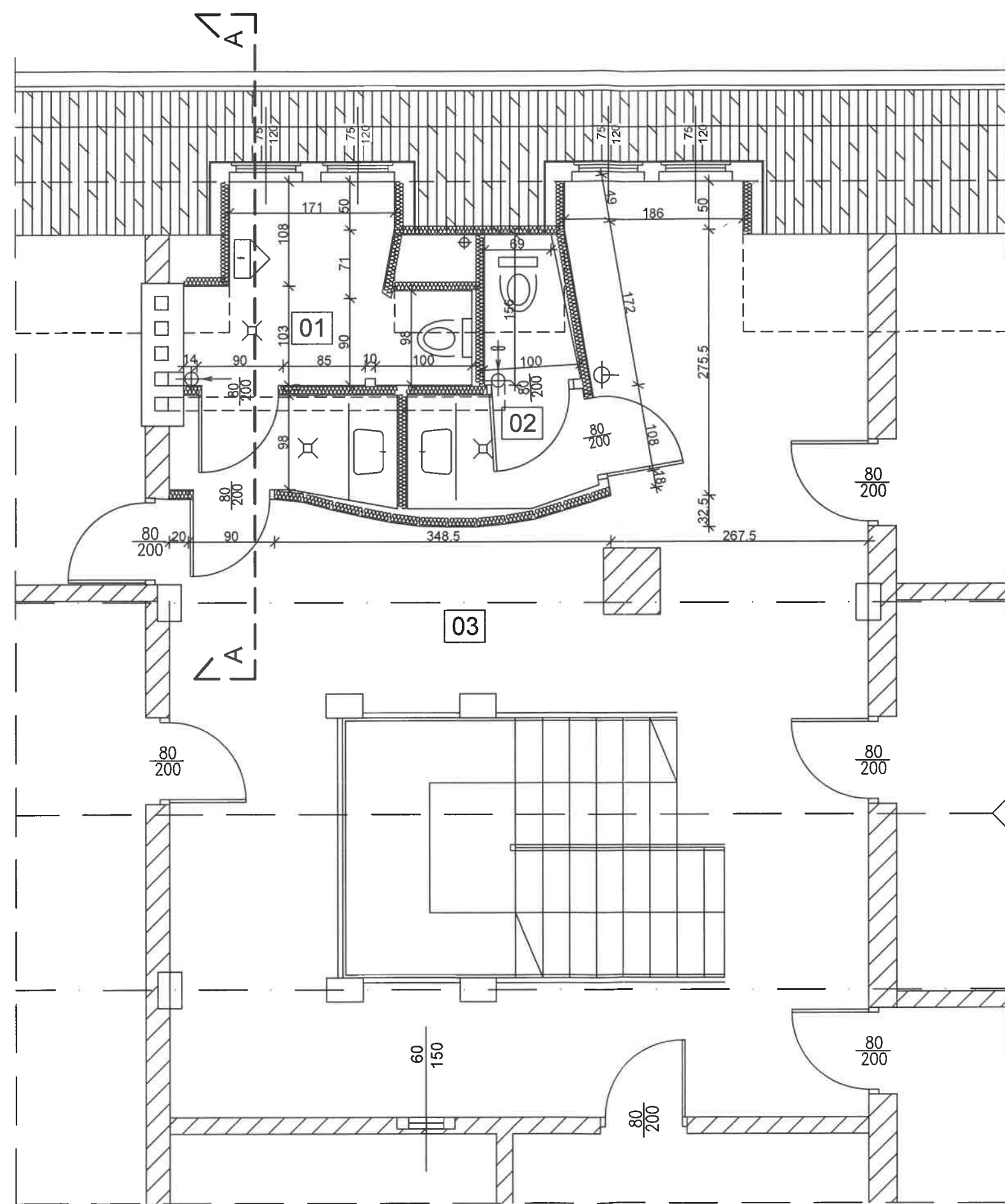
Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

1364	Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OŁAWSKI
	Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0215.2014.995
	Data wykonania kopii	2016.08.10
	Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<b>inż. Jarosław Ben</b> GŁÓWNY SPECJALISTA w Wydziale Geodezji i Kartografii Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

# schemat budynku

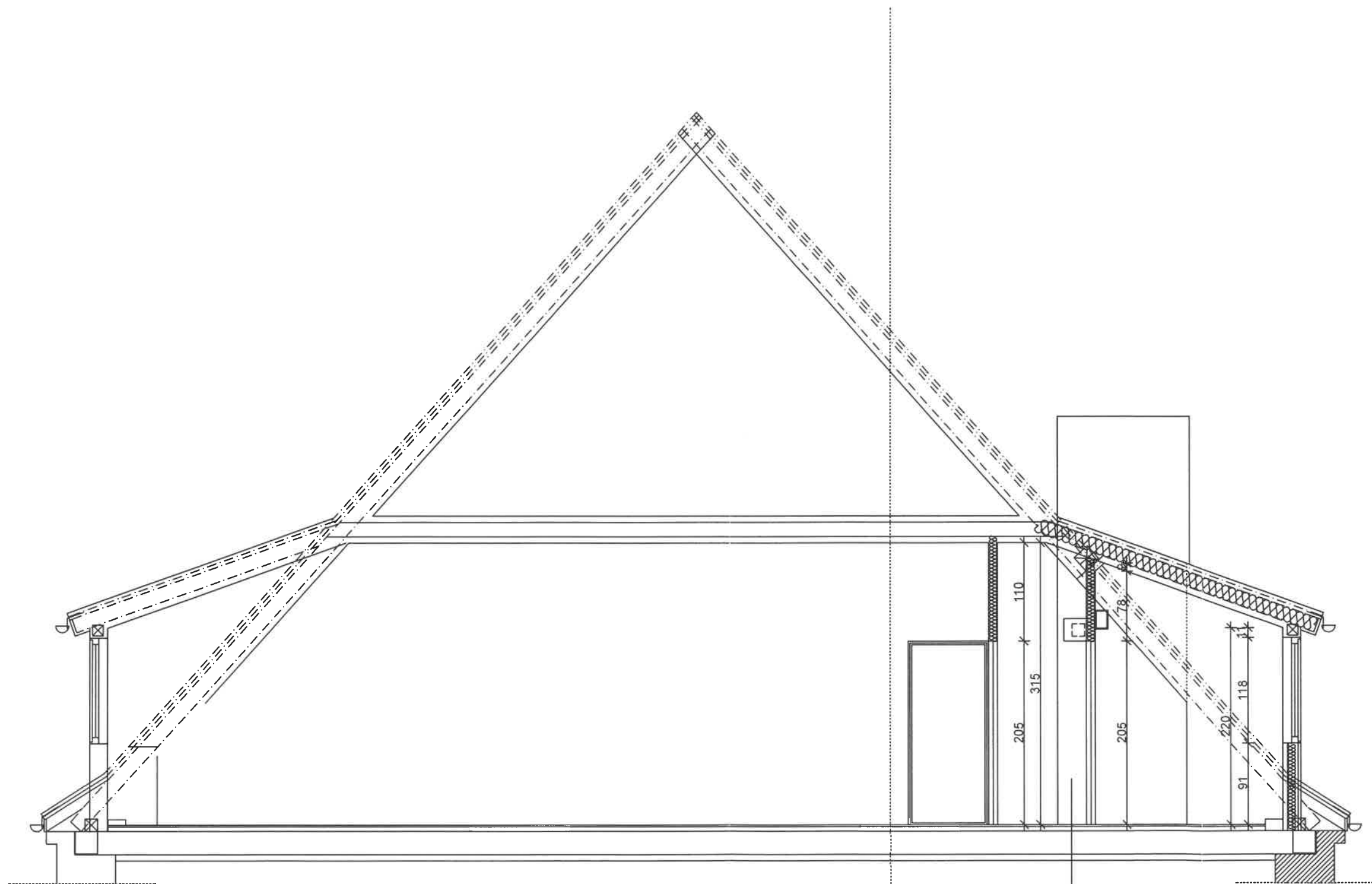


część do przebudowy




01	WC męski
6,67	POS. CERAM.
02	WC damski
2,72	POS. CERAM.
03	KOMUNIKACJA
43,63	POS. CERAM.

	PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
	STADIUM: PB. INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2021
BRANŻA: ARCH. AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03	Podpis: <i>[Signature]</i>	
BRANŻA: ARCH. PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łannik upr. nr 03/02/OOIA	Podpis: <i>[Signature]</i>	
SKALA: 1:100	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIĘSZCZEN ŁAZIENKI jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obszar ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 2i
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - inwentaryzacja łazienek		



POSADZKA:

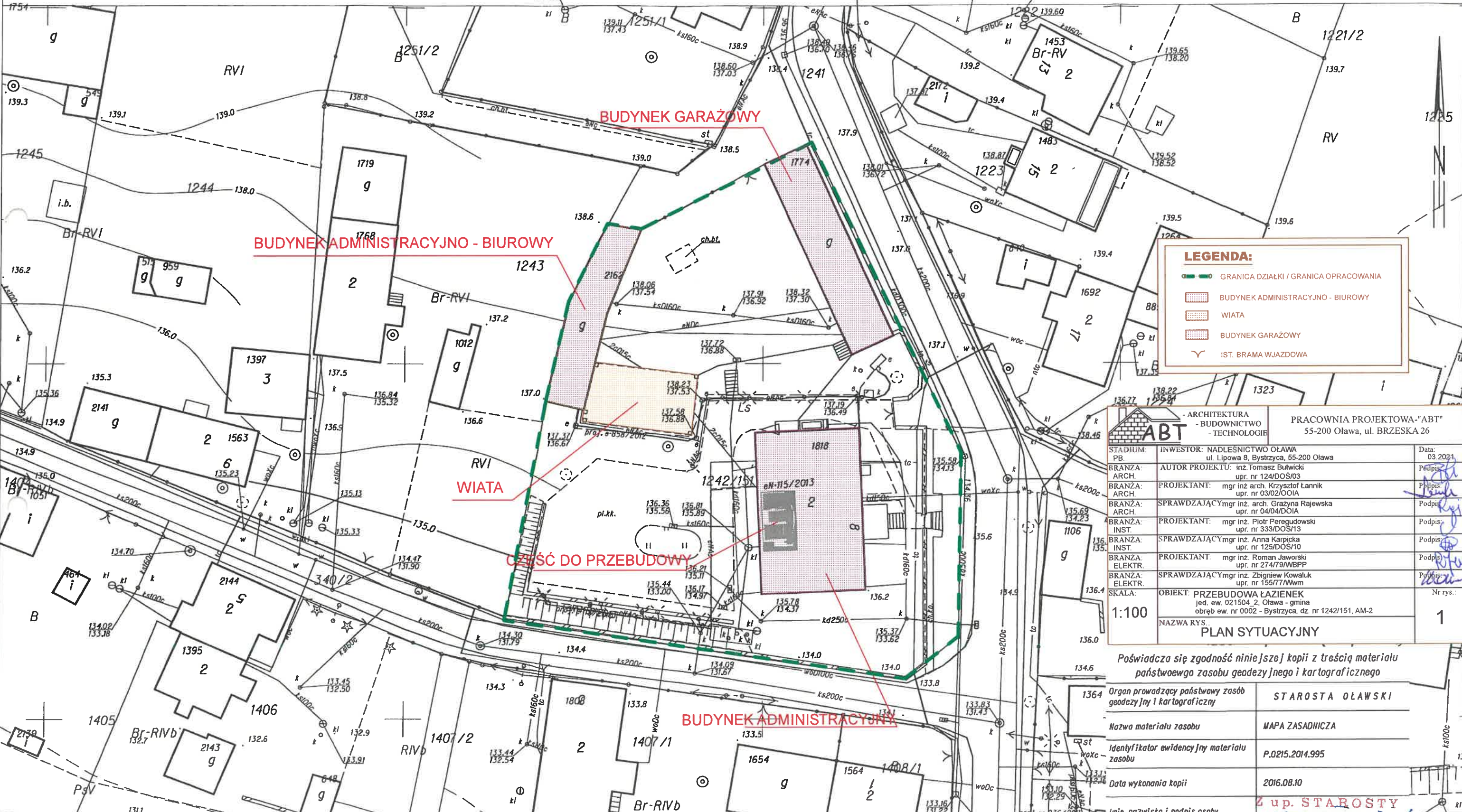
- |    |                           |
|----|---------------------------|
| 1  | Warstwa wykończeniowa     |
| 1a | Zaprawa do spoinowania    |
| 1b | Płytki ceramiczne         |
| 2  | Zaprawa klejowa           |
| 3  | Warstwy istniejące stropu |

	PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
	STADIUM: PB. BRANŻA: ARCH. BRANŻA: ARCH. SKALA: 1:100	INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03 PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łanik upr. nr 03/02/OOIA OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2 NAZWA RYS.: PRZEKRÓJ A-A - inwentaryzacja łazienek

**MAPA ZASADNICZA**  
Sekcje mapy: 6.145.15.14.3.4; 6.145.15.14.3.2; 6.145.15.14.4.3; 6.145.15.14.4.1

**SKALA 1:500**

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 86



**LEGENDA:**

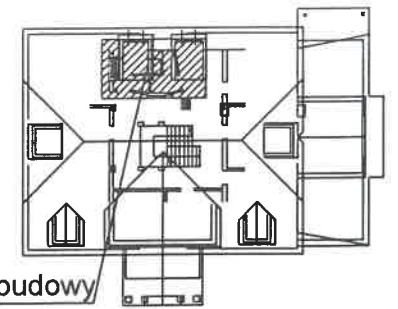
- GRANICA DZIAŁKI / GRANICA OPRACOWANIA
- BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - BIUROWY
- WIATA
- BUDYNEK GARAŻOWY
- IST. BRAMA WJAZDOWA

<b>ABT</b> - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Olawa, ul. BRZESKA 26
STADIUM: PB.	INWESTOR: NADLEŚNICTWO OLAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Olawa	Data: 03.2021
BRANŻA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łanik upr. nr 03/02/OOIA	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANŻA: ARCH.	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/OOIA	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANŻA: INST.	PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Peregudowski upr. nr 333/DOS/13	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANŻA: INST.	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Anna Karpicka upr. nr 125/DOS/10	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANŻA: ELEKTR.	PROJEKTANT: mgr inż. Roman Jaworski upr. nr 274/79/WBPP	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANŻA: ELEKTR.	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Zbigniew Kowaluk upr. nr 155/77/Wwm	Podpis: <i>[Signature]</i>
SKALA: 1:100	OBIEKT: PRZEBUDOWA ŁAZIENEK jed. ew. 021504_2, Olawa - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 1
<b>PLAN SYTUACYJNY</b>		

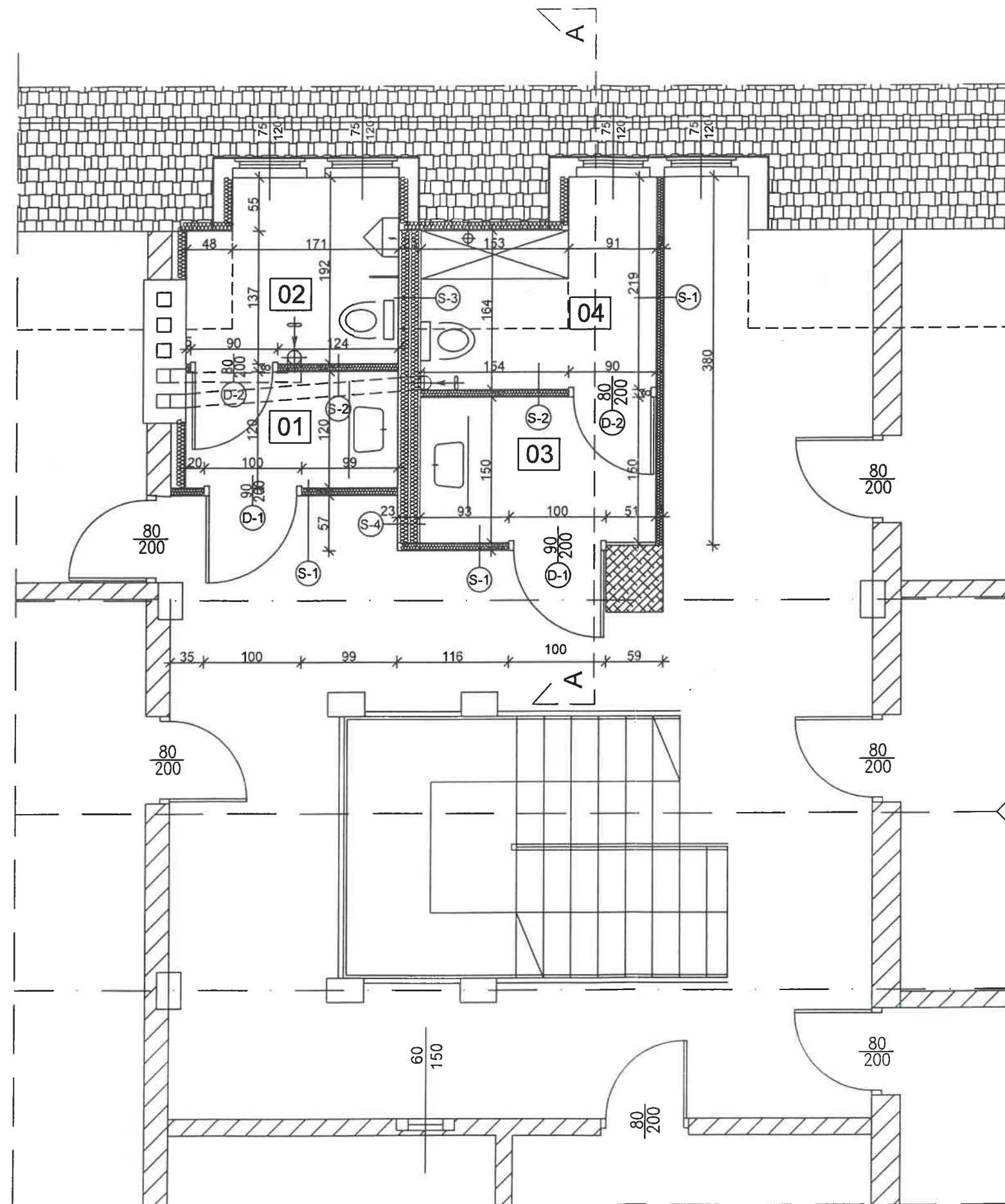
Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

1364	Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLAWSKI
	Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0215.2014.995
	Data wykonania kopii	2016.08.10
	Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i> <b>inż. Jarosław Beń</b> GŁÓWNY SPECJALISTA w Wydziale Geodezji i Kartografii Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

schemat budynku

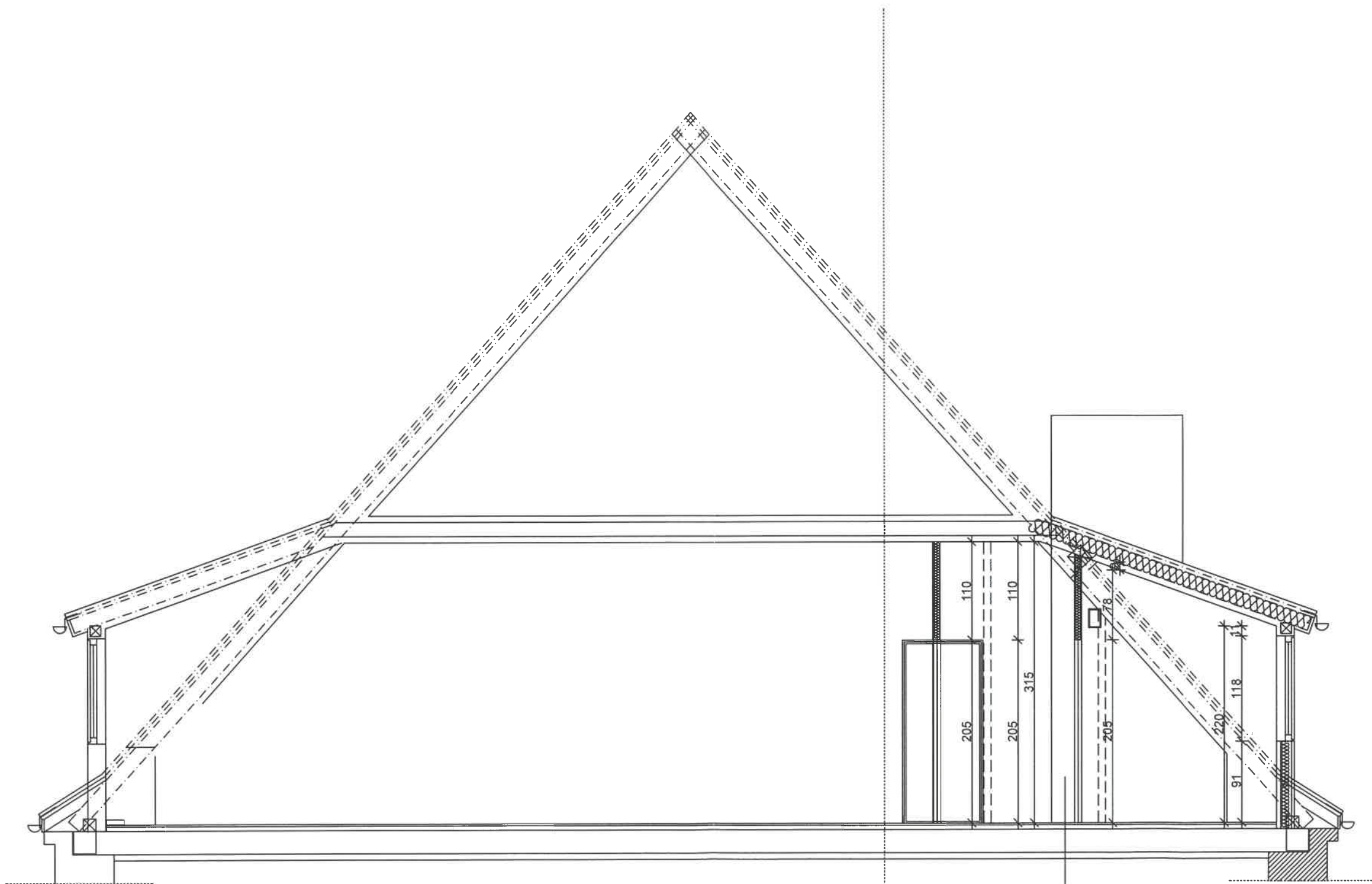


część do przebudowy




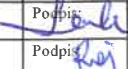
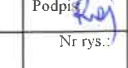
01	umywalka męska
2,63	POS. CERAM.
02	WC męski
3,45	POS. CERAM.
03	umywalka damska
3,71	POS. CERAM.
04	WC damski
2,96	POS. CERAM.

		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26
STADIUM: PB.	INWESTOR: NADLESNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2022
BRANZA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANZA: ARCH.	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łanik upr. nr 03/02/OIA	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANZA: ARCH.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/OIA	Podpis: <i>[Signature]</i>
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEN WC 1 PIĘTRO jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obrub ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 2
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - łazienki		

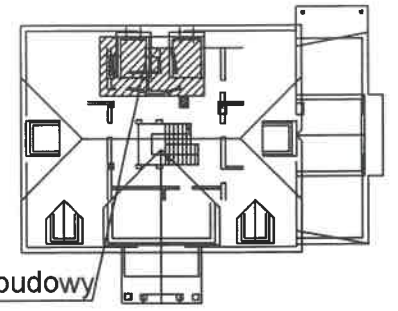


**POSADZKA**

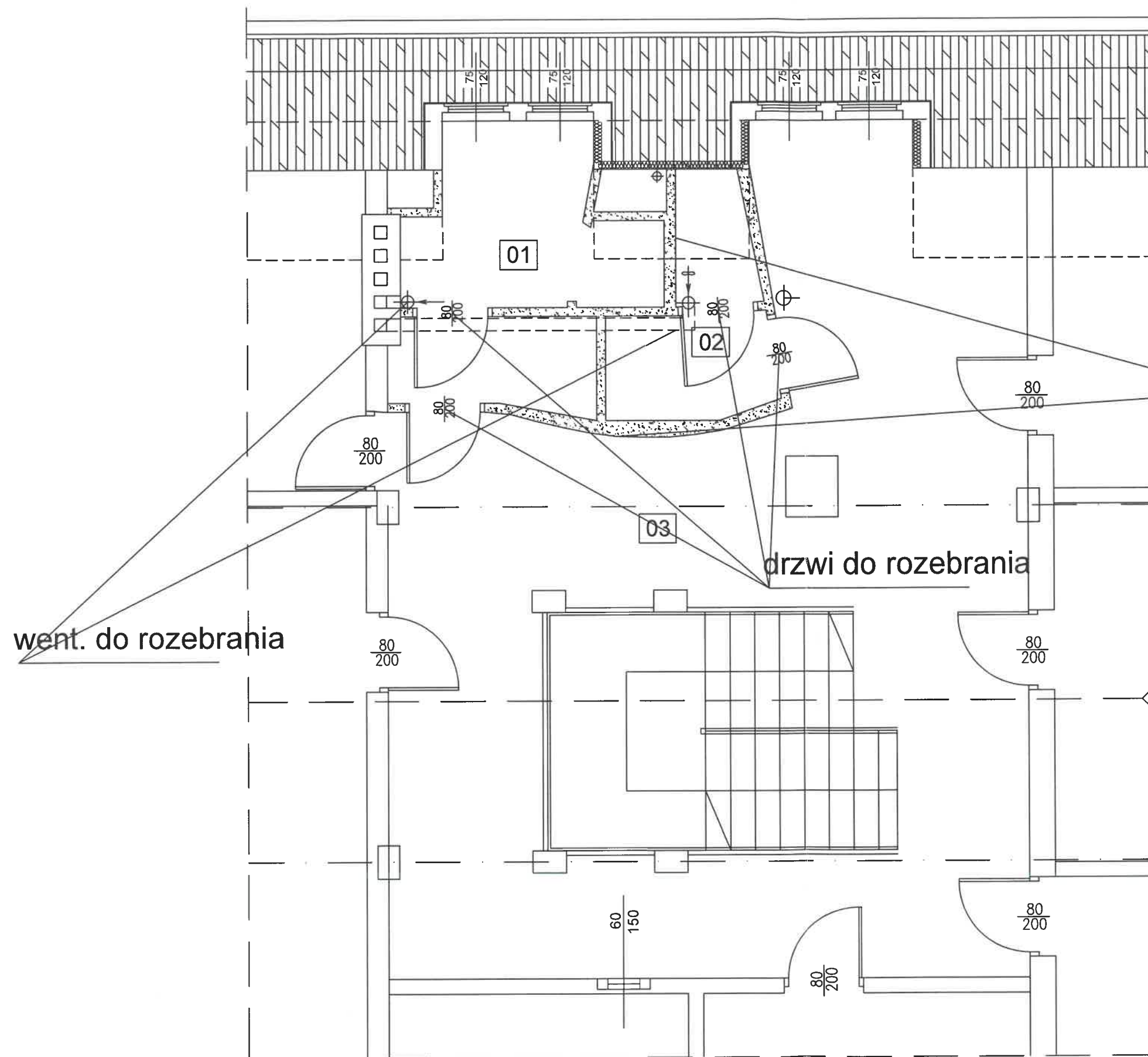
- 1 Warstwa wykończeniowa
- 1a Zaprawa do spoinowania (do wyboru):  
Atlas FUGA WĄSKA 1-7 mm  
Atlas SILIKON ARTIS  
Atlas SILTON S
- 1b Płytki ceramiczne
- 2 Zaprawa klejowa (do wyboru):  
Zaprawa klejowa Uelastyczniona Atlas 2-10 mm C1TE
- 3 Warstwa hydroizolacji podpytkowej  
Woder DUO Szlam cementowy
- 4 Warstwa dociskowa - Podkład  
Atlas POSTAR 20 grubość do 80 mm\* CT-C20-F4
- 5 Warstwa ochronna  
Folia z tworzywa sztucznego, zalecana gr.: 0,3mm - 0,4 mm
- 6 Warstwy istniejące stropu

		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26
STADIUM: PB.	INWESTOR: NADLESNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2021
BRANŻA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis: 
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łannik upr. nr 03/02/OOIA	Podpis: 
BRANŻA: ARCH.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/DOIA	Podpis: 
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ WC 1 PIĘTRO jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 3
NAZWA RYS.: PRZEKRÓJ A-A		

schemat budynku



część do przebudowy



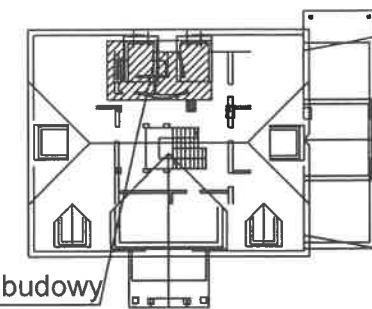
ściany do rozebrania

drzwi do rozebrania

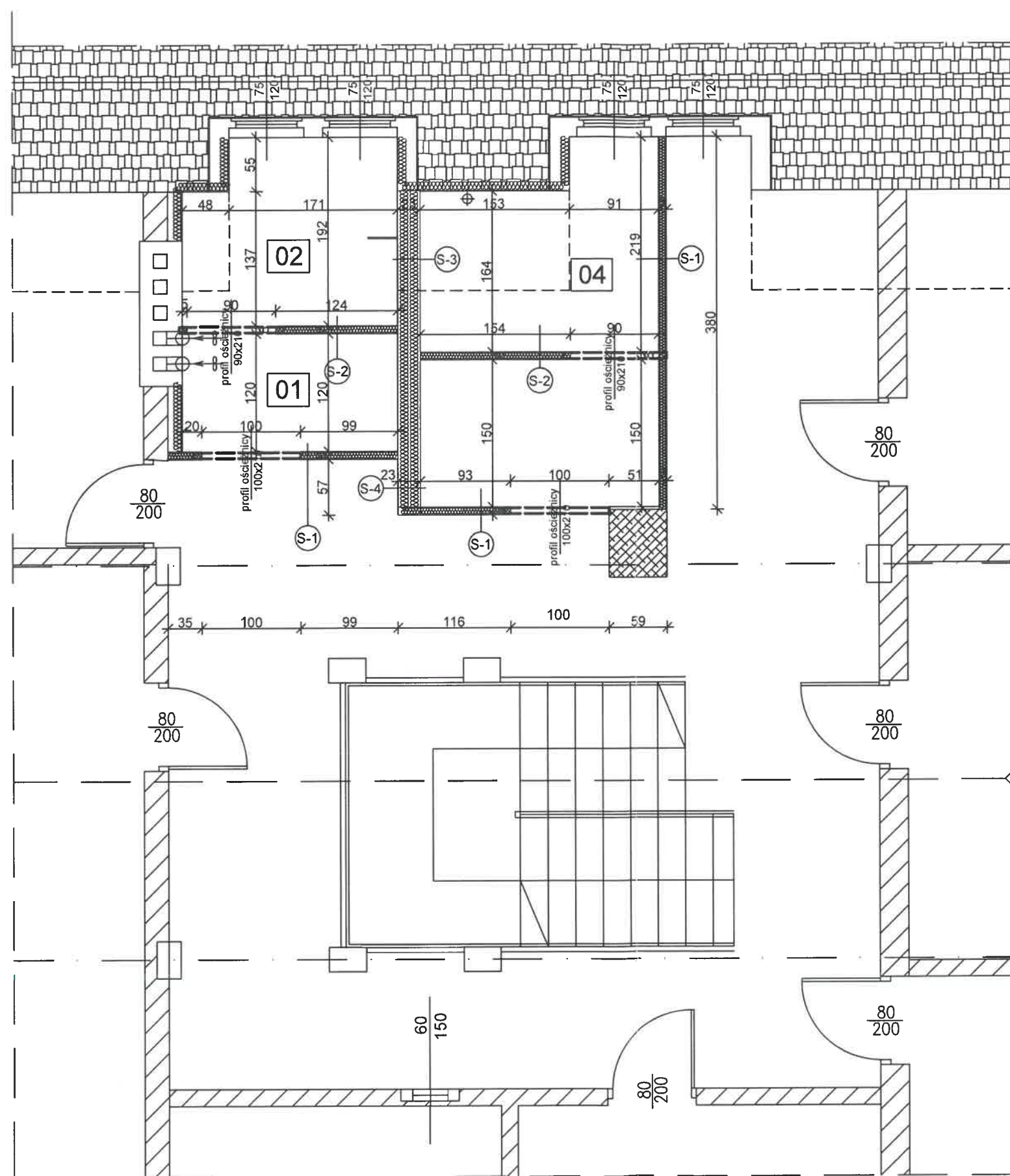
went. do rozebrania

		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26
STADIUM: PB.	INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2024
BRANŻA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis: 
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łanik upr. nr 03/02/OOIA	Podpis: 
BRANŻA: ARCH.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/OOIA	Podpis: 
SKALA: 1:50	OBIEKT: REMONT POMIESZCZEŃ WC 1 PIĘTRO jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 4
NAZWA RYS.: ROZBIÓRKI ŚCIAN		

# schemat budynku



część do przebudowy

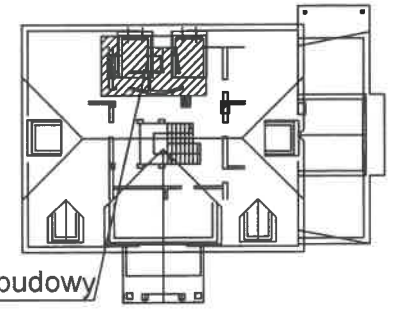


01	umywalka męska
2,63	POS. CERAM.
02	WC męski
3,45	POS. CERAM.
03	umywalka damska
3,71	POS. CERAM.
04	WC damski
2,96	POS. CERAM.

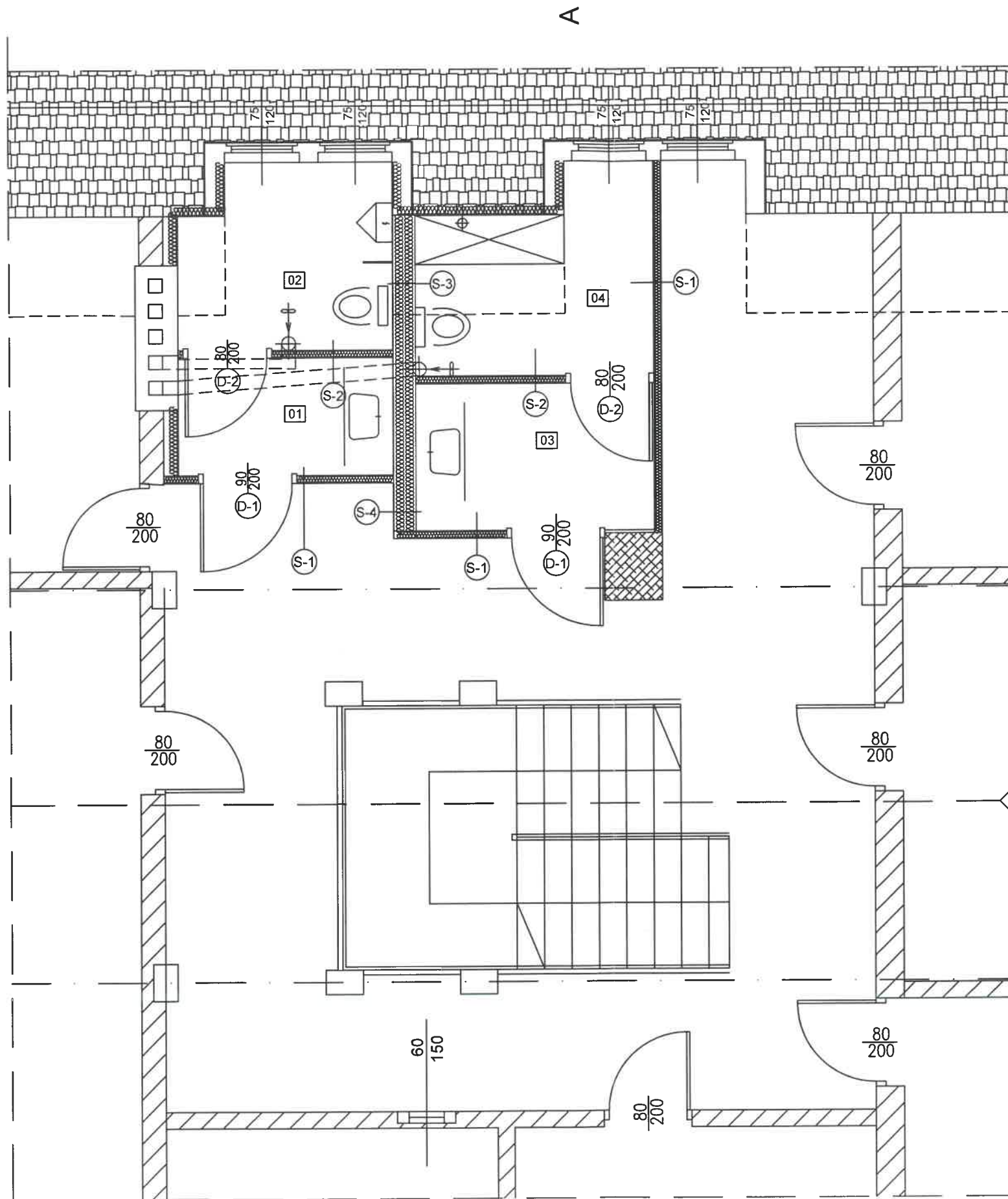
	- ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Olawa, ul. BRZESKA 26	
	STADIUM: PB. BRANZA: ARCH. BRANZA: ARCH. BRANZA: ARCH.	INWESTOR: NADLEŚNICTWO OLAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Olawa AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03 PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łanik upr. nr 03/02/OOIA SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/DOIA		
SKALA: 1:50	OBIEKT: REMONT POMIESZCZEŃ WC 1 PIĘTRO jed. ew. 021504_2, Olawa - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2 NAZWA RYS.: MONTAŻ ŚCIAN G-K			Nr rys.: 5



# schemat budynku



część do przebudowy



01	umywalka męska
2,63	POS. CERAM.
02	WC męski
3,45	POS. CERAM.
03	umywalka damska
3,71	POS. CERAM.
04	WC damski
2,96	POS. CERAM.

		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26
STADIUM: PB.	INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2021
BRANŻA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łanik upr. nr 03/02/OOIA	Podpis: <i>[Signature]</i>
BRANŻA: ARCH.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/OOIA	Podpis: <i>[Signature]</i>
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ WC 1 PIĘTRO jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 6
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - aranżacja łazienek		





## CZĘŚĆ SANITARNA – BUDOWLANA

**INWESTOR :** Nadleśnictwo Oława  
Bystrzyca ul. Lipowa 8  
55-200 Oława

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** Przebudowa łazienek na 1 piętrze budynku administracyjno - biurowego Nadleśnictwa Oława

**KATEGORIA OBIEKTU :** XVI

**ADRES INWESTYCJI:** JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:  
021504\_2, OŁAWA - GMINA  
OBREB EWIDENCYJNY: Nr 0002, BYSTRZYCA  
DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2  
ul. Lipowa 8

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława  
tel/fax 71 303-36-99,  
[www.abtprojekt.pl](http://www.abtprojekt.pl), e-mail: abt\_olawa@o2.pl

**AUTOR PROJEKTU:** inż. Tomasz Butwicki  
upr. bud. nr ew. 124/DOŚ/03

## SPIS ZAWARTOŚCI

Opis techniczny

Część rysunkowa

## OPIS TECHNICZNY

do projektu instalacji sanitarnych dla przebudowy łazienek na 1piętrze budynku administracyjno - biurowego

## 1. Instalacja zimnej i ciepłej wody

Doprowadzenie wody do łazienek istniejące z sieci wewnętrznej.

Przygotowanie c.w.u. centralne w istniejącym podgrzewaczu wyposażonym w grzałkę elektryczną. Zabezpieczenie podgrzewacza – istniejące.

Założona temperatura wody w podgrzewaczu 60 °C

W automatyce należy przewidzieć okresową dezynfekcję układu c.w.u. przy temperaturze wody użytkowej 70°C.

Obliczenie przepływów wody i dobór przy ewentualnej zmianie wodomierza.

Punkt czerpalny	Ilość	Wypływ jedn.			Suma równoważników		
		z.w.	c.w.	ogólna	z.w.	c.w.	ogólna
Umywalka	2	0,07	0,07	0,14	0,21	0,21	0,42
Płuczka ust	2	0,13		0,26	0,26		0,26
Pisuar	1	0,07		0,07	0,07		0,07
				Razem	0,54	0,21	0,75
Przepływ $q = 0,698 \cdot (\sum q_n)^{0,5} - 0,12$							0,38

Obliczeniowy przepływ wody dla instalacji dla celów hig. sanit. wynosi maksymalnie 0,38l/s = 1,38m<sup>3</sup>/h.

Przepływ pozostaje na poziomie dotychczasowym, bez zmiany wodomierza.

## Wymagania izolacji cieplnej przewodów i komponentów

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K) <sup>1)</sup>
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	<sup>1</sup> / <sub>2</sub> wymagań z poz. 1-4
4	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1 -4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	<sup>1</sup> / <sub>2</sub> wymagań z poz. 1-4
5	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm

Uwaga:

- 1) przy zastosowaniu materiału izolacyjnego o innym współczynniku przenikania ciepła niż podano w tabeli należy odpowiednio skorygować grubość warstwy izolacyjnej,
- 2) izolacja cieplna wykonana jako powietrznoszczelna.

Próba ciśnieniowa na zimno.

Próbę należy wykonać przy odłączonych podgrzewaczach i zaślepionych podejściach do punktów czerpalnych.

Próbę należy wykonać na ciśnienie 9,0atn. Przez 20 minut wskazówka manometru nie może spaść o więcej niż jedną działkę elementarną. Nie może występować rosznienie ani wydostawanie się kropeł z instalacji.

## 2. Kanalizacja sanitarna

Instalację wykonać z rur PCV do instalacji wewnętrznych.

Przewody pod posadzką wykonać z rur PCV średnich, łączonych na kielichy, przeznaczonych do układania wewnątrz pomieszczeń.

Rurociągi w pomieszczeniach użytkowych wykonać jako zabudowane.

Pion K1 wyprowadzać ponad dach i zakończyć wywiewką a przy posadzce wykonać rewizję.

## 3. Kanalizacja deszczowa.

- nie dotyczy

4. Prowadzenie robót ziemnych przy podłączeniu kanalizacji.

- nie dotyczy

5. Wentylacja mechaniczna

Projektuje się wentylację mechaniczną dla pomieszczeń łazienek.

Zaprojektowana instalacja ma na celu wymianę powietrza wg wymagań celów higienicznych. Zastosować wentylatory montowane na wejściu kanałów wentylacyjnych, zakończone kratką.

Wentylacja WC - działanie ciągłe w trakcie użytkowania.

6. Instalacja wody i czynnika grzewczego.

Do wytwarzania czynnika grzewczego służy istniejący piec olejowy

a) Rurociągi.

Instalację rozprowadzającą wykonać z rur w dowolnym systemie (np pex/alpex) z dopuszczalną temperaturą roboczą powyżej 80°C.

b) Prowadzenie rur.

W ścianach i pod posadzką, w otulinie termicznej

c) Odpowietrzenie instalacji.

przez odpowietrzniki automatyczne, które należy zamontować w najwyższych punktach instalacji.

d) Odwodnienie instalacji.

W kotłowni, istniejące.

e) Kompensacja wydłużeń cieplnych.

Naturalna.

f) Podparcie rurociągów.

Rozwiązanie podpór stałych i ślizgowych - wg wytycznych producenta.

g) Regulacja instalacji.

Przy grzejnikach zawory termostatyczne RAN.



h) Armatura.  
gwintowana.

i) Zabezpieczenie antykorozyjne.

Przyjmuje się, że będą stosowane rury systemowe nie wymagające izolacji termicznej.

j) Izolacja ciepłochronna.

Otulina piankowa

k) Grzejniki i zawory grzejnikowe.

Ogrzewanie łazienki grzejnikiem drabinkowym.

l) Próba ciśnieniowa na zimno.

Próbę należy wykonać na ciśnienie 9,0atn. Przez 20 minut wskazówka manometru nie może spaść o więcej niż jedną działkę elementarną. Nie może występować rosznienie ani wydostawanie się kropeł z instalacji.

8. Wytyczne branżowe do charakterystyki energetycznej obiektu

Sprawność urządzenia grzewczego  $\eta=4,8$  – piec olejowy.

Przewidywana sprawność układu przygotowania c.w.u.  $\eta=0,90$  -

9. Analiza możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

Do ogrzewania budynku służy istniejący piec olejowy wobec czego wykonywanie analizy jest bezzasadne.

10. Informacja dotycząca bioz.

a) Zakres robót

W zakres robót części instalacyjnej wchodzi:

- wykonanie projektowanych instalacji w budynku,

Przed realizacją obiektu należy sporządzić plan bioz w procesie przebudowy dla całego zadania. Kolejność wykonywania poszczególnych instalacji uzależnić od bieżącego postępu robót. Powyższe koordynuje kierownik budowy w porozumieniu z wykonawcami poszczególnych elementów.

b) Wykaz istniejących obiektów.

Działka jest zabudowana.

c) Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie dotyczy

d) Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót.

Możliwość powstawania urazów typowych dla prac montażowych.

e) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do prac zaliczanych do szczególnie niebezpiecznych.

W zakresie objętym projektem przewiduje się występowanie prac zaliczanych do szczególnie niebezpiecznych:

Przed każdym przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozp. MGiP z dnia 27 lipca 2004r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 180/2004 poz. 1860), w szczególności uwzględniając:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Przeprowadzenie instruktażu pracowników należy potwierdzić pisemnie.

f) Środki techniczne i organizacyjne.

Teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Przed przystąpieniem do robót przebudowy należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem prac zgodnie z RMI z dnia 6.02.2003r.

Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne) z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości

lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.

Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.

Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, koce gaśnicze).

Układ komunikacyjny zapewnia utrzymanie dróg umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia przez okres prowadzonych robót.

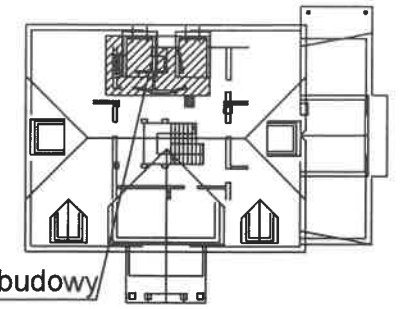
Przestrzeganie ogólnych warunków bhp.

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z Rozp. Min. Inf. Z 6.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

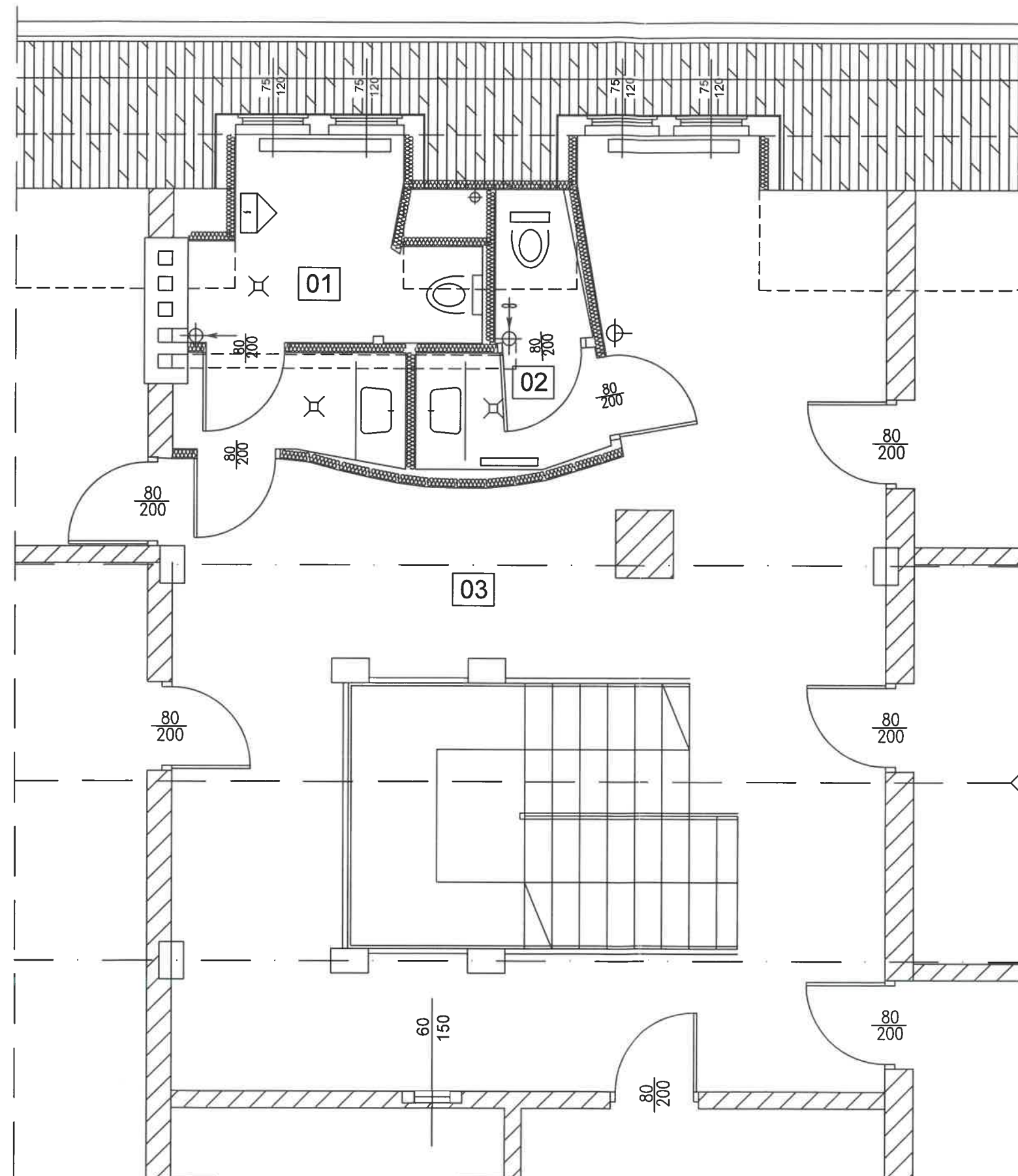
Dz. U. 47/2003 poz. 401.

Opracował:  
mgr inż. Piotr Peregudowski

# schemat budynku



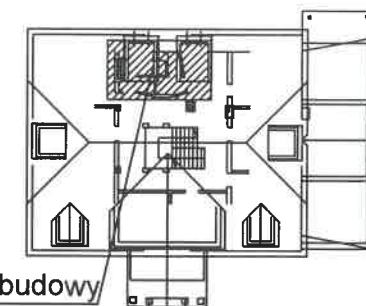
część do przebudowy



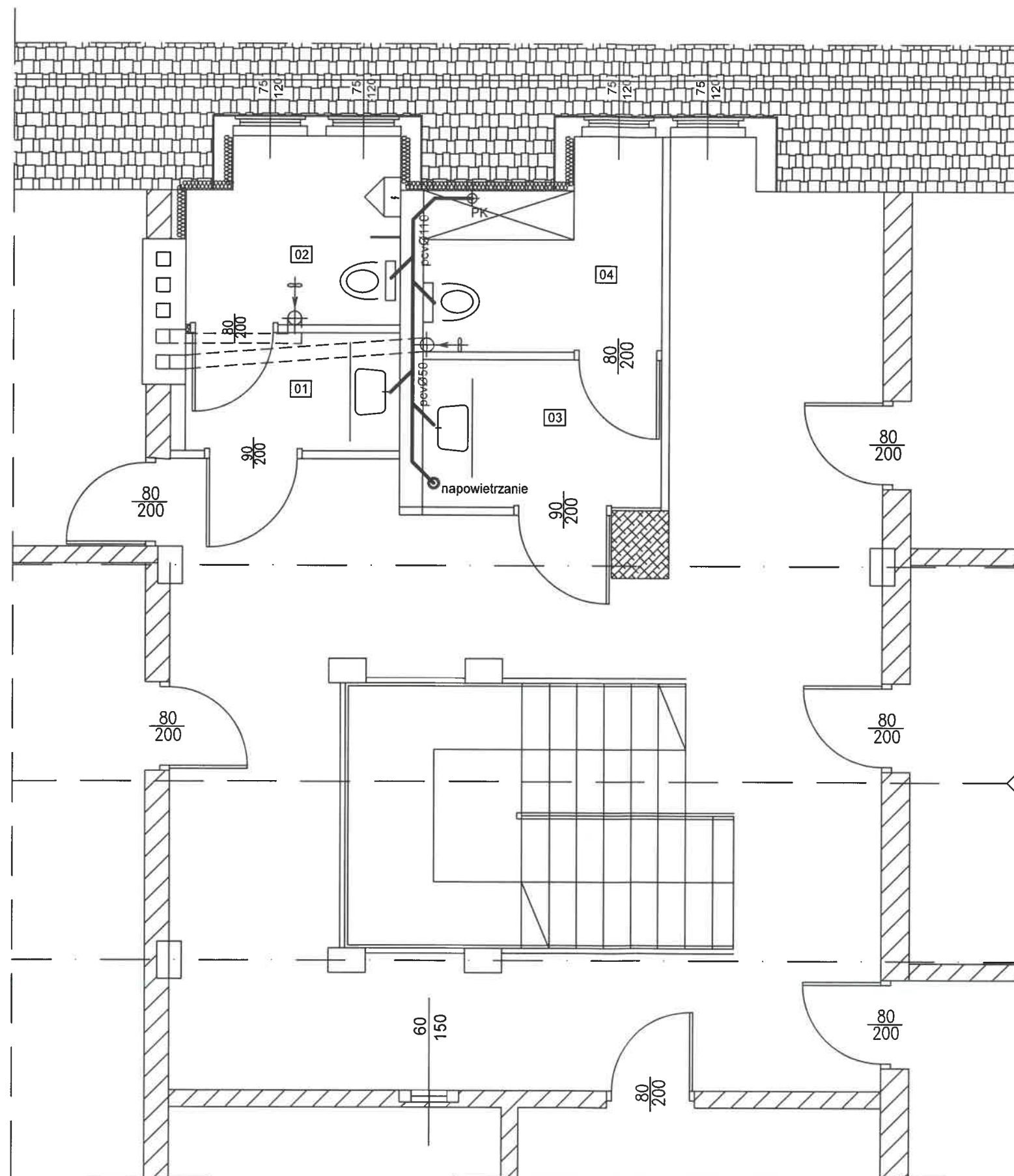
01	WC męski
6,67	POS. CERAM.
02	WC damski
2,72	POS. CERAM.
03	KOMUNIKACJA
43,63	POS. CERAM.

	PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
	STADIUM: PB. INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2021
BRANZA: AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANZA: INST. PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Peregudowski upr. nr 333/DOŚ/13	Podpis:	
BRANZA: INST. SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Anna Karpicka upr. nr 125/DOŚ/10	Podpis:	
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 2s
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - inwentaryzacja łazienek		

# schemat budynku



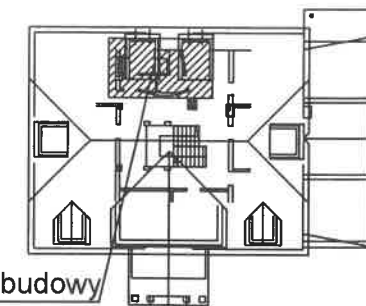
część do przebudowy



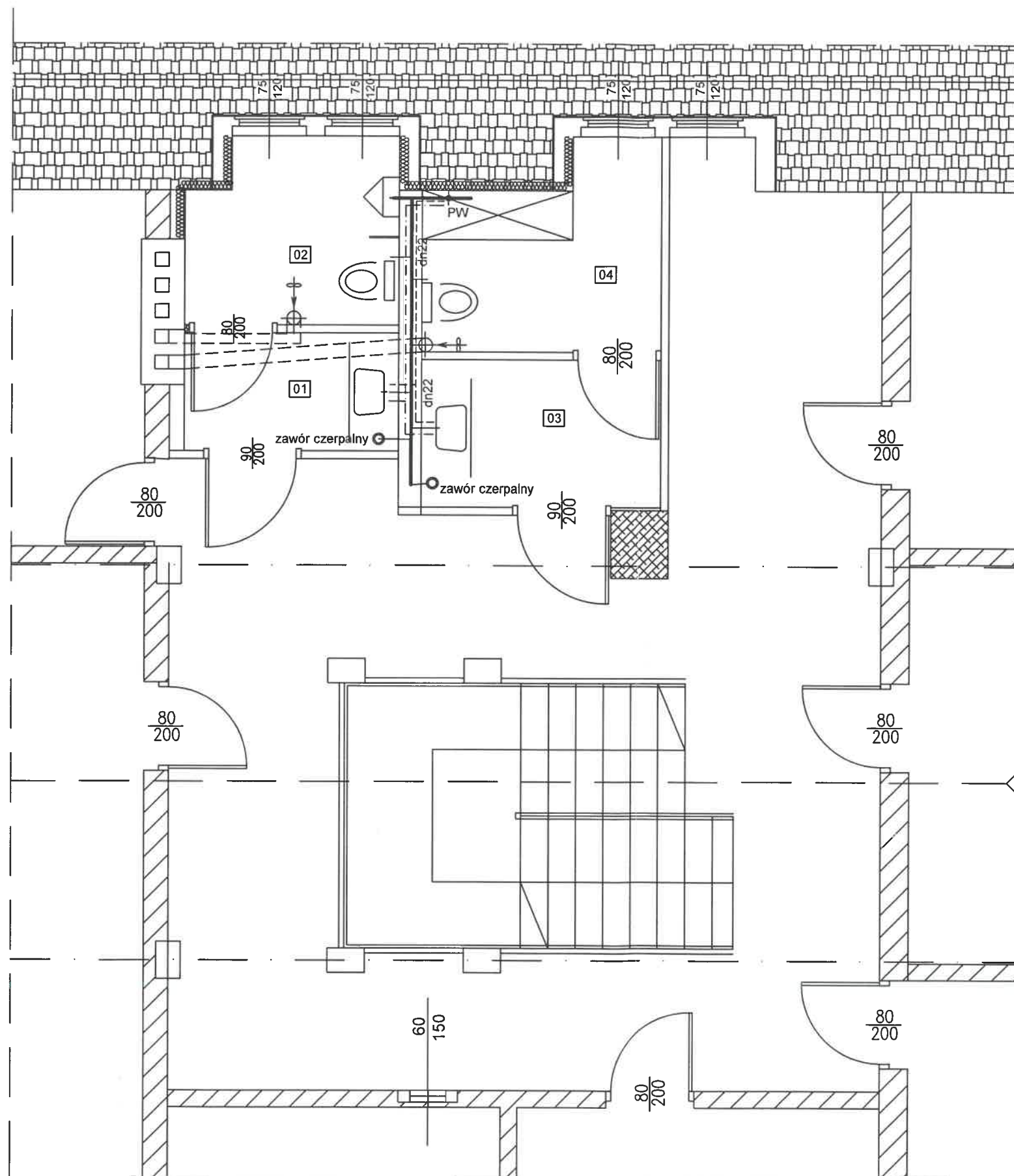
01	umywalka męska
2,63	POS. CERAM.
02	WC męski
3,45	POS. CERAM.
03	umywalka damska
3,71	POS. CERAM.
04	WC damski
2,96	POS. CERAM.

	- ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE	PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26
	STADIUM: PB. INWESTOR: NADLESNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2021
BRANZA: INST. AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03	Podpis:	
BRANZA: INST. PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Peregudowski upr. nr 333/DOS/13	Podpis:	
BRANZA: INST. SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Anna Karpicka upr. nr 125/DOS/10	Podpis:	
SKALA: 1:50 OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 3s	
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - kanalizacja		

# schemat budynku



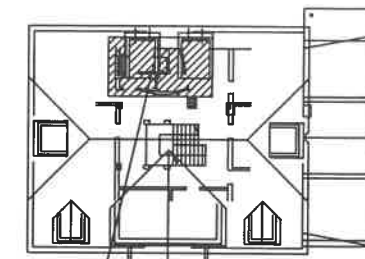
część do przebudowy



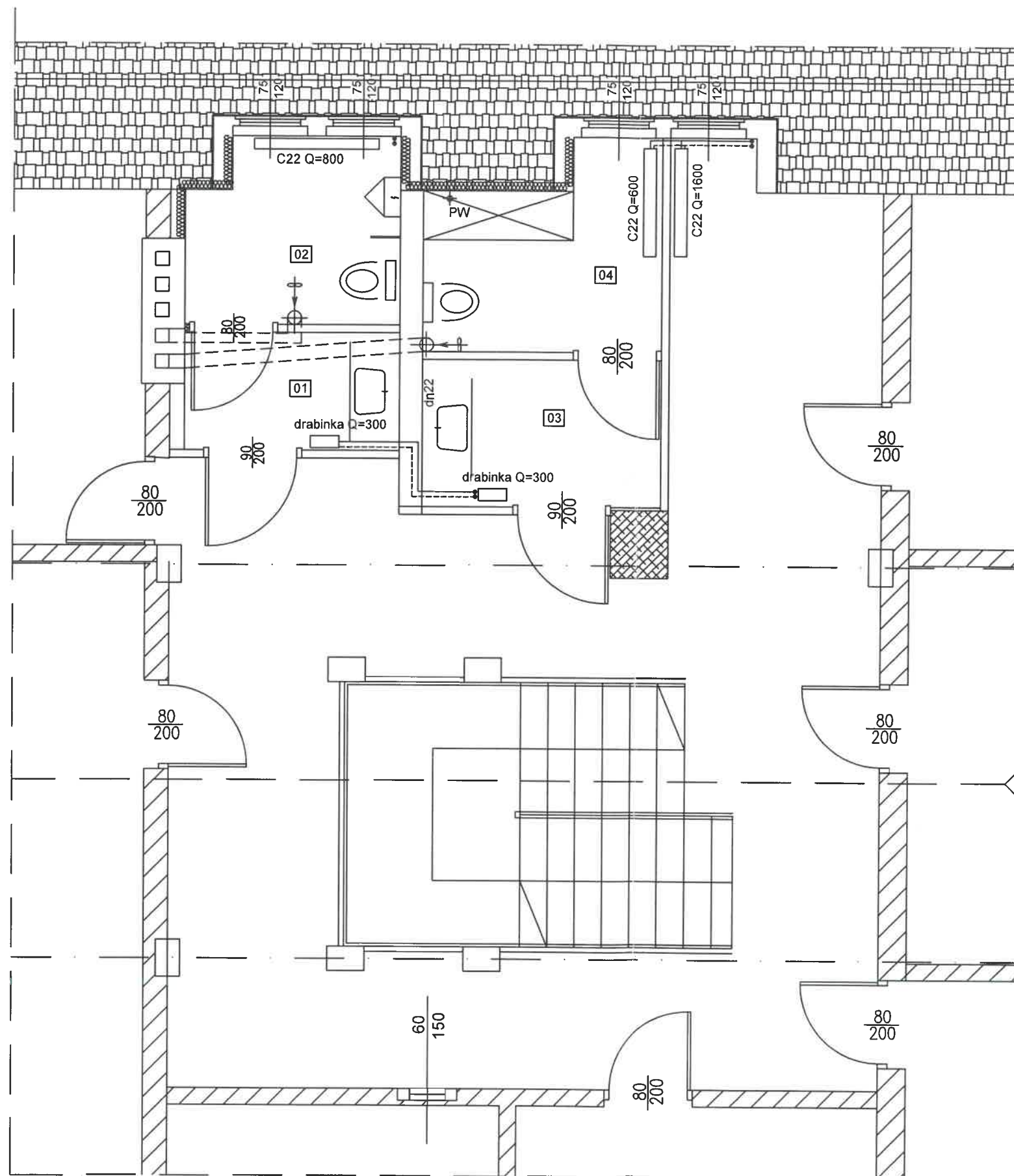
01	umywalka męska
2,63	POS. CERAM.
02	WC męski
3,45	POS. CERAM.
03	umywalka damska
3,71	POS. CERAM.
04	WC damski
2,96	POS. CERAM.

		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Olawa, ul. BRZESKA 26
STADIUM: PB.	INWESTOR: NADLEŚNICTWO OLAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Olawa	Data: 03.2021
BRANZA:	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03	Podpis:
BRANZA: INST.	PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Peregudowski upr. nr 333/DOS/13	Podpis:
BRANZA: INST.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Anna Karpicka upr. nr 125/DOS/10	Podpis:
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI jed. ew. 021504_2, Olawa - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 4s
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - woda zimna i ciepła		

# schemat budynku



część do przebudowy



01	umywalka męska
2,63	POS. CERAM.
02	WC męski
3,45	POS. CERAM.
03	umywalka damska
3,71	POS. CERAM.
04	WC damski
2,96	POS. CERAM.

	- ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE	PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26
	STADIUM: PB. INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2021
BRANZA: INST. AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03	Podpis:	
BRANZA: INST. PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Peregudowski upr. nr 333/DOS/13	Podpis:	
BRANZA: INST. SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Anna Karpicka upr. nr 125/DOS/10	Podpis:	
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 5s
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - grzejniki		

## CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA – BUDOWLANA

**INWESTOR :** Nadleśnictwo Oława  
Bystrzyca ul. Lipowa 8  
55-200 Oława

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** Przebudowa łazienek na 1piętrze budynku administracyjno - biurowego Nadleśnictwa Oława

**KATEGORIA OBIEKTU :** XVI

**ADRES INWESTYCJI:** JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:  
021504\_2, OŁAWA - GMINA  
OBREB EWIDENCYJNY: Nr 0002, BYSTRZYCA  
DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2  
ul. Lipowa 8

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława  
tel/fax 71 303-36-99,  
[www.abtprojekt.pl](http://www.abtprojekt.pl), e-mail: abt\_olawa@o2.pl

**AUTOR PROJEKTU:** inż. Tomasz Butwicki  
upr. bud. nr ew. 124/DOŚ/03



## SPIS ZAWARTOŚCI

Opis techniczny

Część rysunkowa

## OPIS TECHNICZNY

do projektu instalacji elektrycznych dla przebudowy łazienek na 1piętrze budynku administracyjno - biurowego

### Zakres opracowania:

- bilans mocy;
- instalacja gniazd 1-fazowych;
- instalacja oświetleniowa;

### Bilans mocy:

Z uwagi, że przebudowana zostaje istniejąca instalacja elektryczna oraz nie wzrośnie pobór energii, moc przyłączeniowa dla przebudowy łazienek pozostaje bez zmian.

### Instalacje elektryczne:

#### 1. Instalacja elektryczna

Zasilanie łazienek odbywać się będzie z istniejącej tablicy bezpiecznikowej po trasie istniejących przewodów.

#### 2. Tablica bezpiecznikowa TB.

Do zabezpieczenia obwodów przebudowanych łazienek wykorzystać należy istniejącą tablicę bezpiecznikową obwodów instalacji elektrycznych budynku. Wykorzystać należy istniejące podstawy bezpieczników dla obwodów elektrycznych łazienek. W przypadku małej ilości zabezpieczeń w istniejącej TB należy uzupełnić TB w nowe zabezpieczenia dla przebudowanych łazienek.

#### 3. Główny wyłącznik zasilania p.poż.

Istniejący – bez zmian

#### 4 Instalacja oświetleniowa

Instalacje oświetleniowe wykonać przewodem kabelkowym YDYżo 3(4)x1,5 mm<sup>2</sup> 750V. Łączniki ogólne oświetlenia montować na wysokości 1,2 m. Należy stosować osprzęt nie gorszy niż Polo Optima. Oświetlenie należy wykonać w systemie automatycznego włączania i wyłączania.

Oświetlenie pomieszczeń zaprojektowano oprawami energooszczędnymi, typu ledowego.

Przy realizacji dopuszcza się zastosowanie opraw i osprzętu równoważnego, dowolnego producenta.

5. Instalacja gniazd wtykowych 1-fazowych:

Instalację zasilania gniazd należy wykonać przewodem YDYżo 3x2,5 mm<sup>2</sup> / 750V.  
Gniazda wtykowe w łazienkach montować nad blatami umywalek.

6. Instalacja 3-fazowa

Nie projektuje się.

7. Instalacje sygnałowe i teletechniczne.

Nie projektuje się.

Szczegółową lokalizację gniazd wtykowych, wypustów oświetleniowych i osprzętu ustalić z Inwestorem na etapie realizacji .

8. Instalacja odgromowa

Nie projektuje się.

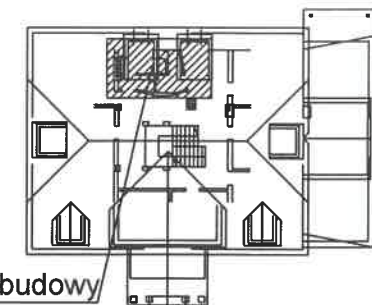
9. Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym

Ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym stanowić będzie samoczynne wyłączenie zasilania.

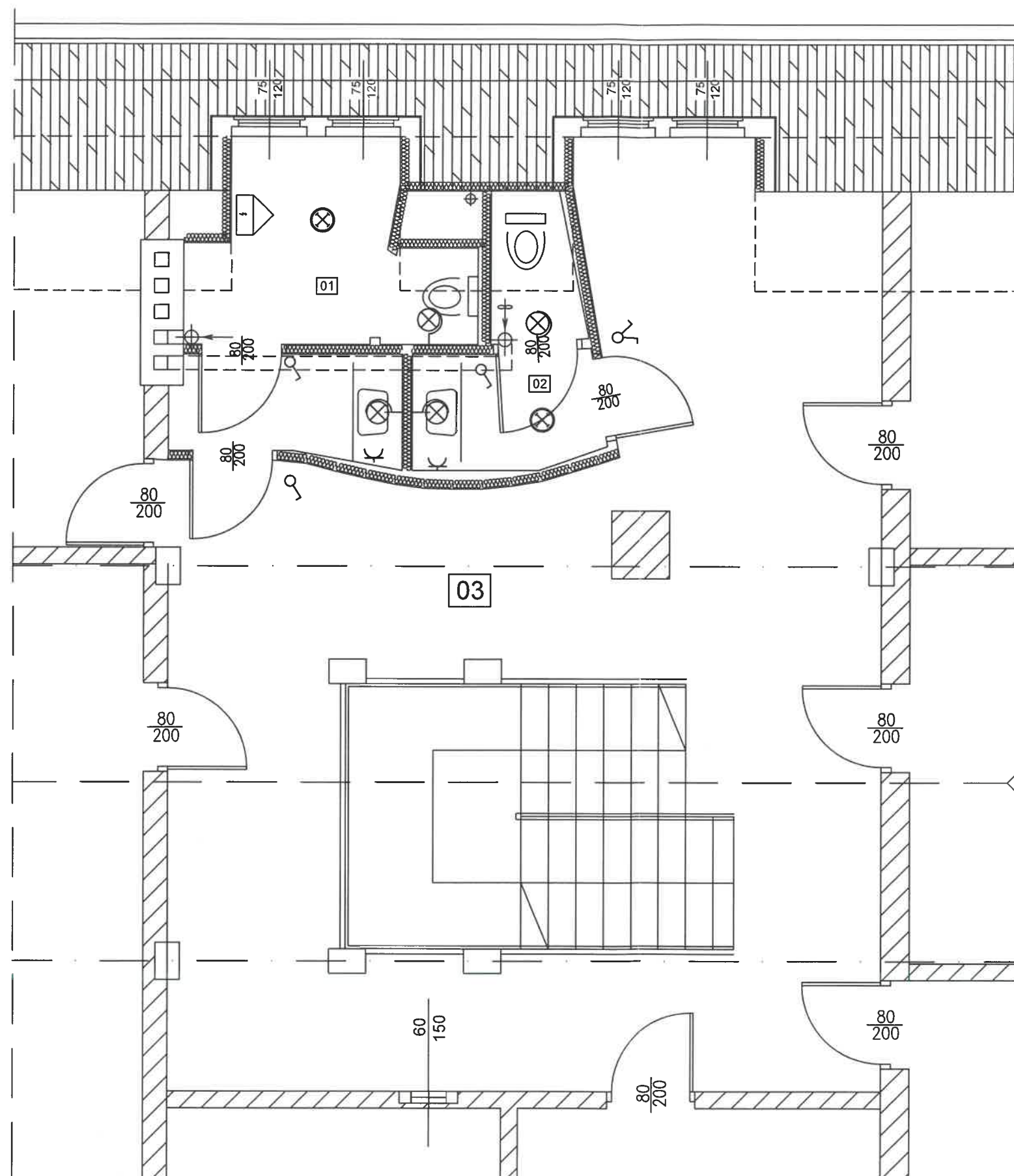
Instalację zaprojektowano w układzie TN-S, z zastosowaniem wyłączników różnicowoprądowych o prądzie różnicowym 30mA.

Opracował: mgr inż. Roman Jaworski

# schemat budynku

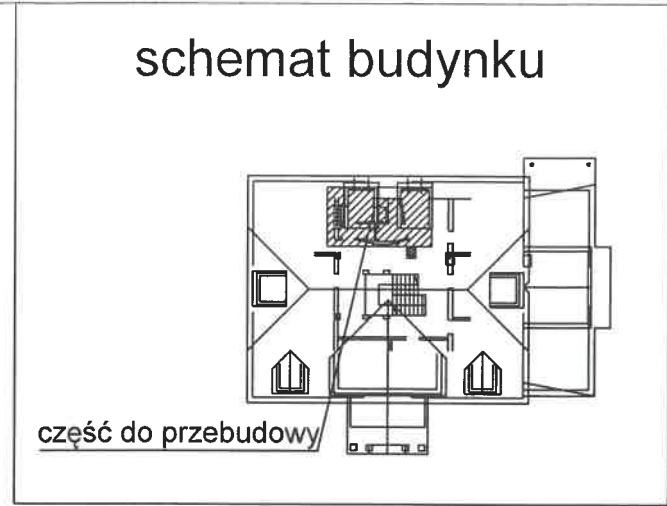
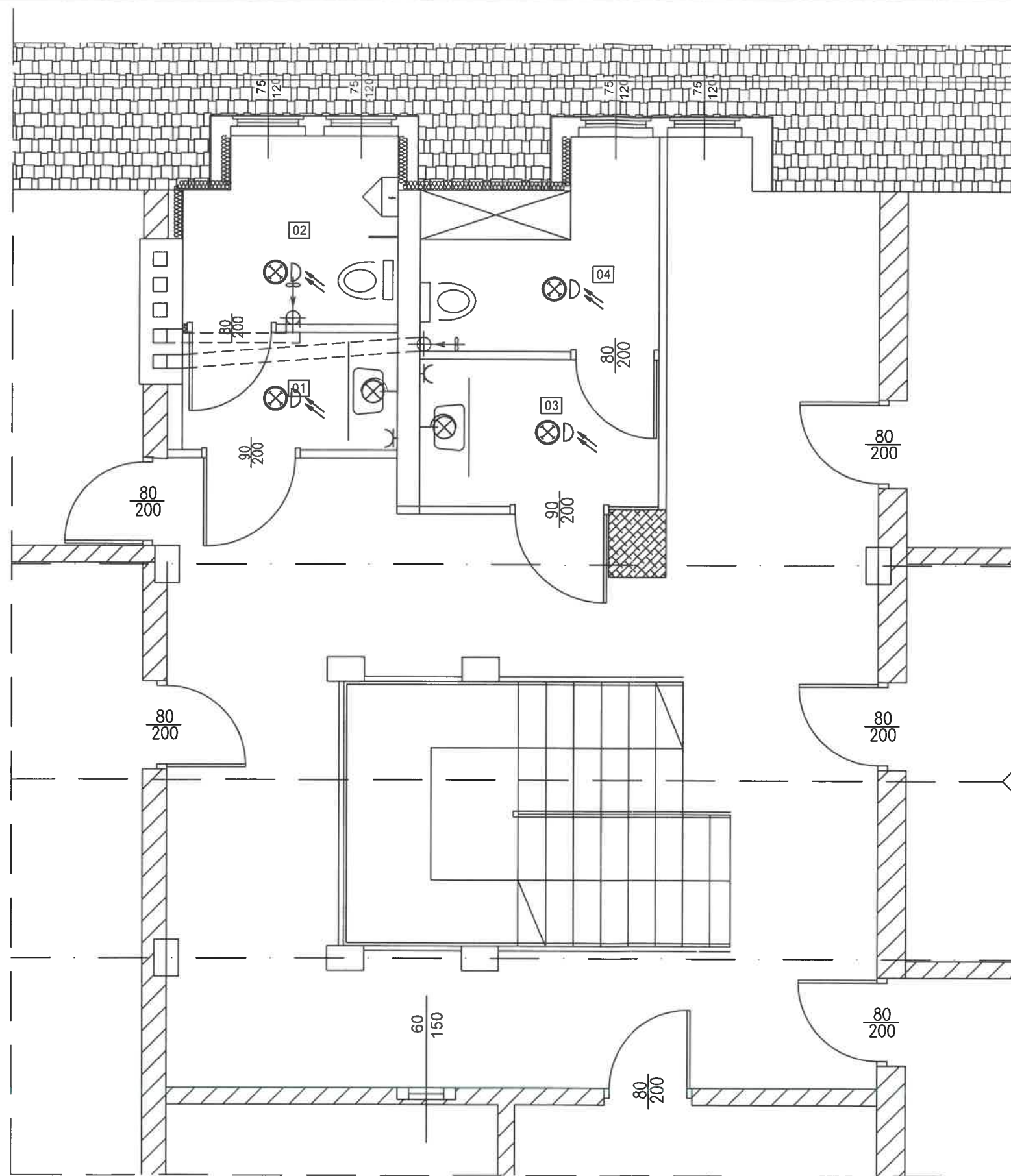


część do przebudowy



01	WC męski
6,67	POS. CERAM.
02	WC damski
2,72	POS. CERAM.
03	KOMUNIKACJA
43,63	POS. CERAM.

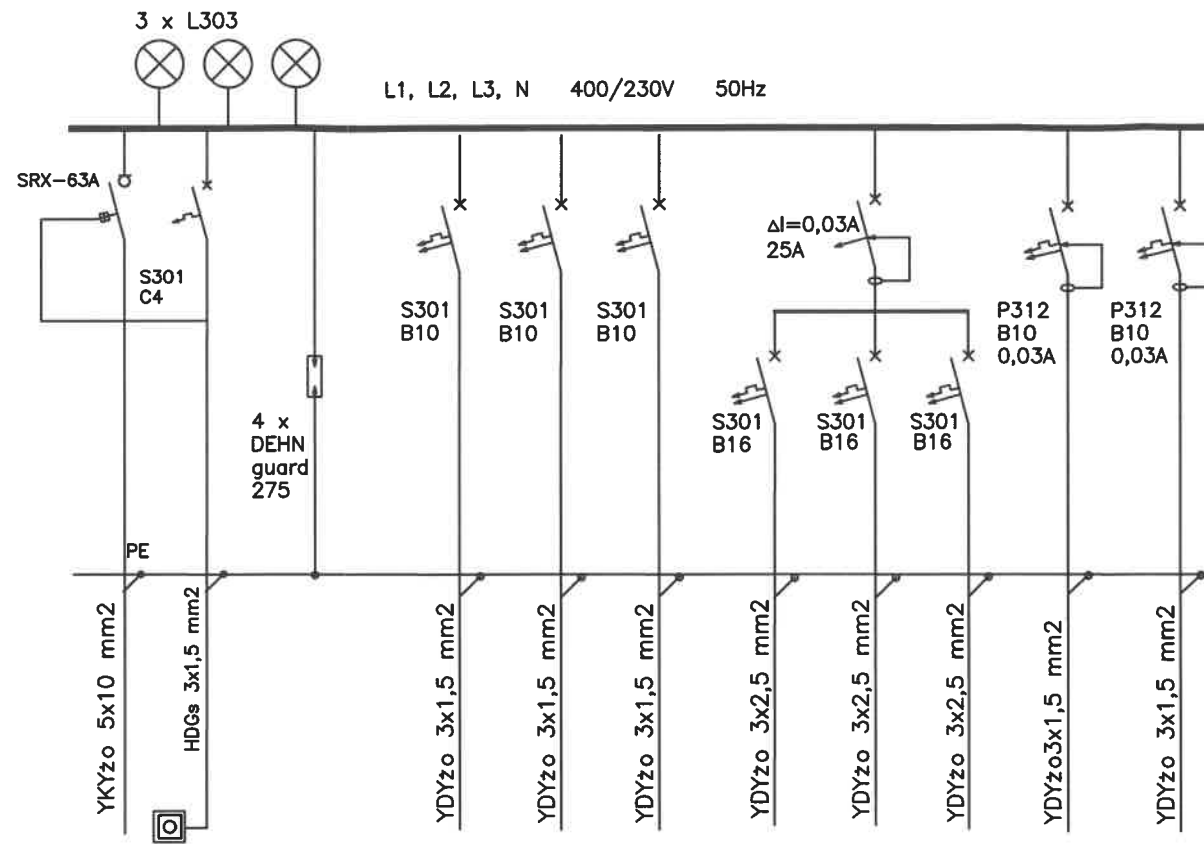
	PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
	INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2021
STADIUM: PB	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03	Podpis:
BRANZA: ELEKTR.	PROJEKTANT: mgr inż. Roman Jaworski upr. nr 274/79/WBPP	Podpis: <i>R. Jaworski</i>
BRANZA: ELEKTR.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Zbigniew Kowaluk upr. nr 155/77/Wwm	Podpis: <i>Z. Kowaluk</i>
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 2e
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - inwentaryzacja łazienek		



01	umywalka męska
2,63	POS. CERAM.
02	WC męski
3,45	POS. CERAM.
03	umywalka damska
3,71	POS. CERAM.
04	WC damski
2,96	POS. CERAM.

- LEGENDA :**
- Oprawa oświetleniowa ledowa, np.system BASE LED IP44 302 , z mikrofalową czujką ruchu ( ES-System )
  - Oprawa oświetleniowa ledowa, np. system BASE LED IP44 302 , ścienna ( ES-System )
  - Wyłącznik ośw. p/t, pojedynczy
  - Gniazdo wtykowe 1-fazowe, 16A/Z, 230V, p/t , poj.
  - Wentylator mechaniczny

	- ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE	PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Olawa, ul. BRZESKA 26
	STADIUM: PB. INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Olawa	Data: 03.2021
BRANZA: ELEKTR.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:
BRANZA: ELEKTR.	PROJEKTANT: mgr inż. Roman Jaworski upr. nr 274/79/NWBPP	Podpis:
BRANZA: ELEKTR.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Zbigniew Kowaluk upr. nr 155/77/Nwmm	Podpis:
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI jed. ew. 021504_2, Olawa - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 3e
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - osprzęt łazienek		



Oznaczenie	01			02	03	04	05	06	07	08	09	10
Moc zainstalowana [kW]					1,0	1,0		3,5	3,5	3,5	0,1	0,1
Moc przyłączeniowa wg t.w.p. [kW]												
Opis	Zasilanie	Główny wyłącznik zasilania p.poz.		Ochronnik przeciwprzepięciowy	Oświetlenie	Oświetlenie	Oświetlenie	Gniazdo 1-faz.	Gniazdo 1-faz.	Gniazdo 1-faz.	Wentylator	Wentylator

UKŁAD SIECIOWY TN-S  
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: PB.	INWESTOR: NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 03.2021	
BRANZA: ELEKTR.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANZA: ELEKTR.	PROJEKTANT: mgr inż. Roman Jaworski upr. nr 274/79/WBPP	Podpis:	
BRANZA: ELEKTR.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Zbigniew Kowalik upr. nr 155/77/Wwm	Podpis:	
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI jed. ew. 021504_2, Oława - gmina obręb ew. nr 0002 - Bystrzyca, dz. nr 1242/151, AM-2	Nr rys.: 4e	
NAZWA RYS.: RZUT 1 PIĘTRA - schemat			