



STAROSTA ŚWIDNICKI

ul. Marii Skłodowskiej - Curie 7, 58 - 100 Świdnica
tel. 74 85 00 400, fax. 74 853 09 27
e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl
www.powiat.swidnica.pl

WB.6740.1097.2022.7.DN

Świdnica, dnia 10 marca 2023 roku

DECYZJA Nr 168/2023

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11c, art. 11f ust. 1-3, art. 11i, art. 12 ust. 1 - 4, art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 162) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 grudnia 2022 roku, Nr rejestru 16460/22/KP

udzielam

Burmistrzowi Strzegomia
z siedzibą przy ulicy Rynek 38, 58-150 Strzegomia

zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.

„Budowa drogi gminnej w na działkach nr 212 obręb Krzyżowa Góra nr 1 i nr 304 obręb Graniczna w Strzegomiu” obejmujące następujące nieruchomości bądź ich części oznaczone w rejestrze gruntów: Województwo Dolnośląskie, Powiat Świdnicki, jednostka ewidencyjna: 021906_4 Strzegom miasto, obręb ewidencyjny: 0001-Krzyżowa Góra Nr 1, Nr działek: 9, 212, 213, 214 i 215 oraz Województwo Dolnośląskie, Powiat Świdnicki, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0006-Graniczna, Nr działek: 160, 269/5, 269/7, 269/8, 303/2 i 304

i jednocześnie

- zatwierdzam projekt budowlany
- zatwierdzam podział nieruchomości

I. Charakterystyka inwestycji

Projektowane zamierzenie budowlane polega na budowie obiektów budowlanych w następującym zakresie:

- budowa odcinka drogi gminnej o długości 386 m w km 0+000 - 0+386 polegająca na:
 - a) budowie jezdni o przekroju jednostronnym o nawierzchni z betonu asfaltowego, szerokości jezdni 6,0 m,
 - b) budowie chodnika o nawierzchni z brukowanej kostki betonowej o szerokości 1,5 m (oddzielony pasem zieleni),
 - c) budowie pobocza o szerokości 1,00 m
- budowa sieci kanalizacji deszczowej, w skład której będą wchodzić:
 - a) kanały z rur litych o średnicach Ø200, Ø315,
 - b) studnie wążowe betonowe Ø1000,
 - c) studzienki ściekowe betonowe o średnicy Ø500,
- budowa kablowej sieci oświetlenia drogowego o długości 556 m wraz z 17 szt. słupów oświetleniowych,
- budowa kanalizacji teletechnicznej o profilu:
 - a) kanału technologicznego ulicznego (KTu) składającego się z 1 rury o średnicy 110 mm, 3 rur światłowodowych o średnicy Ø 40 oraz 1 wiązki mikrorur Ø14.
 - b) kanału technologicznego przepustowego (KTP) składającego się z 2 rur osłonowych o średnicy Ø 125, w jednej z rur zainstalować 3 rury światłowodowe o średnicy Ø 40 i 1 wiązkę mikrorur Ø14,

Głównym celem przedsięwzięcia jest utworzenie nowego połączenia komunikacyjnego odciążającego ruch pojazdów od strony jawora w kierunku miejscowości Graniczna, poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz poprawa komfortu życia okolicznych mieszkańców.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii

Projektowana droga gminna będzie krzyżować się z drogą wojewódzką Nr 382 relacji Strzegom-Świdnica (stanowiącą ciąg ul. Legnickiej) w kierunku południowo-zachodnim a od strony północno-wschodni z drogą powiatową Nr 2287D (na granicy miasta Strzegom przechodzi ona w ciąg drogi gminnej Nr 110795D) stanowiącej ciąg ul. Gen. Wł. Sikorskiego.

III. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji

Linie rozgraniczające pas drogowy oznaczono na mapie w skali 1:500 stanowiących załącznik Nr 2 do decyzji. Oznaczono je linią przerywaną w kolorze fioletowym i opisano w legendzie jako „linia rozgraniczająca pas drogowy drogi gminnej stanowiącej jednocześnie granice działek”.

Wnioskowana inwestycja będzie realizowana na niżej wymienionych działkach:

1. działki Nr 9, 212, 213, 214 i 215, obręb 0001-Krzyżowa Góra Nr 1, jednostka ewidencyjna: 021906_4 Strzegom miasto
2. działki Nr 160, 269/5, 269/7, 269/8, 303/2 i 304, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 roku - *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zmianami). Nie narusza bowiem głównych elementów środowiska, nie będzie realizowana na obszarach cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ryb, płazów oraz terenach pomników przyrody czy Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Skala i zasięg oddziaływania obejmuje najbliższe sąsiedztwo prowadzonych robót, nie przekroczy granic Gminy Strzegom i znajduje się w znacznej odległości od granic kraju. Nie następuje zatem transgraniczne oddziaływanie na środowisko i nie jest wymagane utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury

Obszar planowanego zamierzenia budowlanego, zlokalizowany jest na terenach objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonych Uchwałami Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 03 grudnia 2004 roku, Nr 104/04 oraz z dnia 06 czerwca 2019 roku, Nr 59/19 poza strefami ochrony konserwatorskiej.

VI. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Planowane zamierzenie budowlane nie przebiega przez tereny zamknięte, służące obronności państwa.

VII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie pozbawi możliwości dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, energii elektrycznej, środków łączności oraz do światła dziennego i pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Wykonawca zapewni ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby oraz przed zalewaniem wodami opadowymi, minimalizując uciążliwości związane z budową.

Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej

Planowana inwestycja nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej. Należy zapewnić możliwość budowy nowych lub przebudowy istniejących zjazdów albo dojazd z innych dróg niższych klas do sąsiadujących nieruchomości, przy jednoczesnym spełnieniu warunków, o których mowa w § 54 i § 55 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku - *w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych* (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1518). W przypadku budowy lub przebudowy drogi, budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi, zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku - *o drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1693 ze zmianami).

Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności

W przypadku, gdy budowa lub przebudowa drogi w miejscu jej przecięcia się z inną drogą transportu lądowego, wodnego, korytarzem powietrznym w strefie lotniska lub urządzeniem typu liniowego (w szczególności linią energetyczną lub telekomunikacyjną, rurociągiem, taśmociągiem) powoduje naruszenie tych obiektów lub urządzeń albo konieczność zmian dotychczasowego ich stanu, przywrócenie poprzedniego stanu lub dokonanie zmiany należy do zarządcy drogi - art. 32 ust. 1 ustawy - *o drogach publicznych*. Przebudowę i zabezpieczenie istniejących sieci należy prowadzić zgodnie z uzgodnieniami dokonanymi z właściwymi zarządcami tych sieci.

VIII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, oznaczonych według katastru nieruchomości

Niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości. Mapy z projektami podziału nieruchomości zostały przyjęte do Państwowego Zasobu Geodezyjno-Kartograficznego w Świdnicy w dniu 29 września 2022 roku pod numerem P.0219.2022.2159. Projekty podziału nieruchomości sporządzone zostały na mapach w skali 1:500 przez uprawnionego geodetę Pana Patryka Lipowicz, posiadającego uprawnienia Nr 22868 i stanowią załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji.

Projekt podziału nieruchomości obejmuje podział następujących działek:

1. działka Nr 214, obręb 0001-Krzyżowa Góra Nr 1, jednostka ewidencyjna: 021906_4 Strzegom miasto
po podziale powstaną działki Nr 214/1 i 214/2, obręb 0001-Krzyżowa Góra Nr 1, jednostka ewidencyjna: 021906_4 Strzegom miasto
pod inwestycję przeznaczone są obie działki
2. działka Nr 160, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski
po podziale powstaną działki Nr 160/1 i 160/2, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski
pod inwestycję przeznaczona jest działka Nr 160/1, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski
3. działka Nr 269/5, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski
po podziale powstaną działki Nr 269/9 i 269/10, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski
pod inwestycję przeznaczone są obie działki
4. działka Nr 269/8, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski
po podziale powstaną działki Nr 269/11 i 269/12, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski
pod inwestycję przeznaczone są obie działki

Oznaczenie nieruchomości przeznaczonych pod inwestycję, które nie podlegają podziałowi:

1. działki Nr 9, 212, 213 i 215, obręb 0001-Krzyżowa Góra Nr 1, jednostka ewidencyjna: 021906_4 Strzegom miasto
2. działki Nr 269/7, 303/2 i 304, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski

IX. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, których użytkowanie wieczyste wygaśnie z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

1. działki (po podziale) Nr 214/2, obręb 0001-Krzyżowa Góra Nr 1, jednostka ewidencyjna: 021906_4 Strzegom miasto

X. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które staną się własnością Gminy Strzegom z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

1. działki (po podziale) Nr 269/10 i 269/12, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski

XI. Wydanie nieruchomości

Działki (po podziale): Nr 214/2, obręb 0001-Krzyżowa Góra Nr 1, jednostka ewidencyjna: 021906_4 Strzegom miasto oraz Nr 269/10 i 269/12, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski należy wydać Gminie Strzegom w terminie 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna

XII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie, na czas realizacji inwestycji, będzie ograniczone:

1. działki przed podziałem Nr 269/7, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski
2. działki po podziale Nr 269/9 i 269/11, obręb 0006-Graniczna, jednostka ewidencyjna: 021906_5 Strzegom obszar wiejski

XIII. Zmiany w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości

Zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

XIV. Zatwierdzenie projektu budowlanego

Integralną część decyzji stanowi zatwierdzony projekt budowlany.

Kategoria obiektów budowlanych: XXV i XXVI

Projekt budowlany opracowany przez:

- mgr inż. Dariusza Rusnak posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności Konstrukcyjno-budowlanej, Nr upr. 12/96/ZG wpisanego na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod Nr DOŚ/BO/0427/01
- mgr inż. Rodryka Świerczok posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, Nr 595/01/DUW wpisanego na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod Nr DOŚ/IS/0511/01

- mgr inż. Magdalenę Zofię Kozłowską-Ogłaza posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, Nr 158/DOS/10 wpisaną na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod Nr DOS/IE/0450/10
- inż. Ireneusza Józefa Barteckiego posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej obejmującej sieci, linie, instalacje i urządzenia w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, Nr 136/DOS/05 wpisanego do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod Nr DOS/BT/0095/06

Inwestycja powinna być realizowana z zachowaniem warunków określonych w treści art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane:

1. W zakresie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:
 - a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi oraz sztuką budowlaną z uwzględnieniem przepisów bhp,
 - b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy - *Prawo budowlane* oraz § 2 ust. 1 pkt 15 oraz ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 roku - *w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz. U. z 2001 roku, Nr 138, poz. 1554).
3. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy zgodnie z przepisami ustawy - *Prawo budowlane* w związku z art. 11i ust. 1 oraz 32 ust. 1 ustawy - *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*
4. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
5. Należy uporządkować teren po zakończeniu robót budowlanych.

Realizacja inwestycji nie może narażać na szkodę interesu prawnego stron postępowania - właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

UZASADNIENIE

W dniu 19 grudnia 2022 roku wpłynął wniosek Burmistrza Strzegomia reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Dariusza Rusnak o wydanie zezwolenia na realizację w/w inwestycji drogowej.

W wyniku weryfikacji przedłożonej dokumentacji, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, Starosta Świdnicki stwierdził, co następuje.

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi gminnej a zatem, zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy - *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* organem właściwym do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest starosta.

Weryfikując przedstawioną przez inwestora dokumentację stwierdzono, że spełnia ona wymogi art. 11b ust. 1 oraz art. 11d ust. 1 pkt 8 wyżej wymienionej ustawy. Do wniosku zostały bowiem dołączone:

- pozytywna opinia Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 25 października 2022 roku, znak: IRT.ZPP.550.115.2022
- pozytywna opinia Zarządu Powiatu w Świdnicy z dnia 11 października 2022 roku, znak: WB.0724.18.2022.3.MB
- pozytywna opinia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 02 września 2022 roku, znak W/N.5183.2174.2022.KP
- pozytywna opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 19 września 2022 roku, znak: WR.RPP.430.98.2022.kb

Analizując ponadto przedłożony materiał dowodowy pod kątem spełnienia wymogów art. 35 ust. 1 ustawy - *Prawo budowlane*, stwierdzono:

- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1

pkt 1b wyżej wymienionej ustawy - *Prawo budowlane*, a także zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Wypełniono również obowiązek zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu, określony w art. 11d ust. 5 i 6 ustawy - *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręczono wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej a pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń, na stronach internetowych Biuletynów Informacji Publicznej odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Świdnicy i w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu oraz w prasie lokalnej (gazeta „moja Świdnica”).

. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania podane zostało do publicznej wiadomości:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdnicy w dniach od 20 stycznia 2023 roku do 03 lutego 2023 roku
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzegomiu w dniach od 01 lutego 2023 roku do 15 lutego 2023 roku
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzegomiu w dniach od 01 lutego 2023 roku do 15 lutego 2023 roku
- w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Świdnicy w dniach od 20 stycznia 2023 roku do 03 lutego 2023 roku
- w prasie lokalnej - *moja Świdnica* z datą publikacji: 27 stycznia 2023 roku.

W trakcie prowadzonego postępowania strony miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Żadna ze stron nie złożyła uwag a skoro zostały spełnione wymagania określone w ustawie - *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* Starosta Świdnicki nie mógł odmówić udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

1. Stronom postępowania służy odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu, w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji - art. 129 § 2 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego* w nawiązaniu do art. 11g ust. 1 pkt 1 ustawy - *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Świdnickiego, który wydał decyzję - art. 127a § 1 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*
3. Z dniem doręczenia Staroście Świdnickiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - art. 127a § 2 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania - art. 130 § 4 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*

z up. STAROSTY

Agnieszka Znamiec

Dyrektor

Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienia i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)



Załączniki:

- Nr 1 - projekt budowlany - 1 tom w 3 egzemplarzach
- Nr 2 - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu - 1 egzemplarz
- Nr 3 - mapy z projektami podziału nieruchomości - 4 egzemplarze

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane* (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pan Dariusz Rusnak
Biuro projektów i Nadzoru Budownictwa Komunikacyjnego „INTERPROJEKT”
w imieniu: *Burmistrza Strzegomia*
(jeden egzemplarze projektu budowlanego)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Świdnicy
2. Powiatowe Biuro Geodezji i Katastru w Świdnicy
3. Sąd Rejonowy w Świdnicy
V Wydział Ksiąg Wieczystych
4. Urząd Miejski w Strzegomiu
Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego
5. Starostwo Powiatowe w Świdnicy
Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m
6. WB a/a

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

termin do wniesienia odwołania
nakreślony niniejszą decyzją
upłynął dnia 21. KWI. 2023.
Strony nie wniosły odwołania.

27. KWI. 2023

..... z up. STAROSTY
Data Podpis

Aleksandra Panfil
Inspektor
w Wydziale Budownictwa

Pozostałe strony, w myśl art. 11f ust. 3 ustawy - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w związku z art. 49 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji w drodze obwieszczenia Starosty Świdnickiego umieszczonego na tablicach ogłoszeń i stronach internetowych Biuletynów Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Świdnicy i Urzędu Miejskiego w Strzegomiu jak w prasie lokalnej (gazeta „moja Świdnica”). Zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj od daty ukazania się obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Świdnicy oraz Urzędu Miejskiego w Strzegomiu. Zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zostanie wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym zostanie wysłane na adres wskazany w katastrze nieruchomości.