

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki  
zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej  
45215221-2 Roboty budowlane w zakresie ośrodków opieki dziennej

NAZWA INWESTYCJI: PRZYSTOSOWANIE ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ W CZĘŚCI  
BUDYNKU URZĘDU MIASTA NA KLUB "SENIOR+" W  
MSC.WŁODAWA PRZY AL. J. PIŁSUDSKIEGO 41 NA DZ. NR  
567,568,569,570,571

ADRES INWESTYCJI: 22-200 WŁODAWA AL. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 41

INWESTOR: GMINA MIEJSKA WŁODAWA

ADRES INWESTORA: 22-200 WŁODAWA AL. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 41

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA inż. JAN KURYŚ

DATA OPRACOWANIA: 2023-04-20

Stawka roboczogodziny

POZIOM CEN: I Kw 2023  
SEKOCENBUD

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU

VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
		1 + 3 + 2 + 2	szt.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
2 d.1	KNR 4-01 0348-07	Rozebranie ścianki grub.do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
	drzwi al.	2,0 * 3,0 - 1,0 * 2,0	m <sup>2</sup>	4,000	
	łaz 6	2,3 * 1,87 - 1,6	m <sup>2</sup>	2,701	
	łaz 5	1,0 * 2,1 + 3,0 * 1,8 + 0,9 * 2,3 - 1,6	m <sup>2</sup>	7,970	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,671</b>
3 d.1	KNR 4-04 0504-07	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki	m <sup>2</sup>		
	pom 1,3,4	33,93 + 16,7 + 51,7	m <sup>2</sup>	102,330	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,330</b>
4 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
	łaz 5	6,92	m <sup>2</sup>	6,920	
	łaz 6	7,37	m <sup>2</sup>	7,370	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,290</b>
5 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
	łaz 5	2,3 * (1,8 * 4 + 0,94 * 2 + 2,98 * 2 + 0,9 * 2 + 0,15) - 1,8 * 3	m <sup>2</sup>	33,677	
	łaz 6	2,3 * (0,9 * 2 + 1,87 * 5 + 1,67 * 2 + 1,13 * 2) - 1,6 * 4 - 1,8	m <sup>2</sup>	30,325	
				<b>RAZEM</b>	<b>64,002</b>
6 d.1	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m <sup>2</sup> poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
	łaz 5	4,1 + 2,6	m	6,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,700</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY MUROWE ,TYNKI ,OKŁADZINY</b>			
7 d.2	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
	drzwi al.	2,0 * 3,0 - 1,5 * 2,1	m <sup>2</sup>	2,850	
	łaz 5	1,0 * 2,1 + 3,0 * 1,8 - 1,8	m <sup>2</sup>	5,700	
	łaz 6	2,3 * 1,87 - 1,8	m <sup>2</sup>	2,501	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,051</b>
8 d.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m <sup>2</sup>		
	szatnia pom 2	3,0 * (2,43 + 1,83) - 1,8	m <sup>2</sup>	10,980	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,980</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
	drzwi al.	2,85 * 2	m2	5,700	
	szatnia pom 2	3,0 * (2,43 * 2 + 1,83 + 1,71) - 1,8	m2	23,400	
	łaz 6	2,3 * 1,87 * 2 - 1,8 * 2	m2	5,002	
	łaz 5	1,0 * 2,1 * 2 + 3,0 * 1,8 * 2 - 1,8 * 2	m2	11,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,502</b>
10 d.2	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
	łaz 5	2,1 * (1,8 * 4 + 2,32 * 2 + 1,6 * 2) - 1,8 * 3	m2	26,184	
	łaz 6	2,1 * (1,87 * 6 + 1,1 * 2 + 1,53 * 2 + 1,13 * 2) - 1,6 * 2 - 1,8 * 2 + 0,4 * (2,0 * 2 + 0,9)	m2	34,514	
	pom. 4	0,80 * (0,8 * 2 + 3,2 + 0,8 + 1,2)	m2	5,440	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,138</b>
11 d.2	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2		
	łaz 5	26,18	m2	26,180	
	łaz 6	34,51	m2	34,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,690</b>
12 d.2	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
	kalk. własna	50,52 * 1,5 - (0,98 * 11 * 1,5) + 0,33 * 16	m2	64,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>64,890</b>
13 d.2	KNR 0-12II 0829-01	- przygotowanie podłoża	m2		
		64,89	m2	64,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>64,890</b>
14 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		64,89	m2	64,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>64,890</b>
15 d.2	KNR 2-02 0827-01	Wyprawy tynkarskie z masy grubości 1.5-3.0 mm wykonywane mechanicznie na ścianach tynk dekoracyjny	m2		
		1,5 * (1,1 + 0,33 * 8 * 2 + 2,41 * 3 + 1,33 + 1,18 + 1,9 + 0,98 + 0,5 + 1,1 + 2,44 + 2,4 + 2,42 + 1,42 + 1,2 + 0,62 + 1,42 + 1,83 + 0,4)	m2	52,125	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,125</b>
16 d.2	KNR 4-01 0207-03	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłożach, bez deskowań i stemplowań	m		
	łaz 5	4,1	m	4,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,100</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg wentylatory elektryczne fi 100 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
<b>3</b>		<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>			
18 d.3	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych wewnętrzne ,szyba warstwowa bezpieczna -1B1 ,samozamykacz	m2		
		1,5 * 2,1	m2	3,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,150</b>
19 d.3	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych wraz z ościeżnicą i opaską jednostronną 90*200 cm + samozamykacz	kpl		
	kalk.własna	4	kpl	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
20 d.3	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych wraz z ościeżnicą i opaską dwustronną 90*200 cm +samozamykacz	kpl		
	kalk.własna szatnia	2	kpl	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
21 d.3	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych pełnych fabrycznie wykończonych wraz z ościeżnicą i opaską dwustronną 90*200 cm +samozamykacz	kpl		
	kalk.własna	1 + 1	kpl	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
22 d.3	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych pełnych fabrycznie wykończonych wraz z ościeżnicą i opaską dwustronną 80*200 cm	kpl		
	kalk.własna	1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>4</b>		<b>ROBOTY POSADZKOWE</b>			
23 d.4	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m2		
	kom 1,3,4,2	46,35 + 33,93 + 16,7 + 4,95	m2	101,930	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,930</b>
24 d.4	KNR-W 2-02 1130-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - do wykładzin z PCW	m2		
	kom 1,3,4,2	102,33	m2	102,330	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,330</b>
25 d.4	KNR 2-02 1112-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - winyleum z wywinięciem na ściany 10cm homogeniczna 2 mm	m2		
	kom 1,3,4,2	102,33 * 1,05	m2	107,447	
				<b>RAZEM</b>	<b>107,447</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4	KNNR 2 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 3 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
	pom 1,2,3,4,5,6	102,33 + 7,35 + 7,37	m2	117,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>117,050</b>
27 d.4	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
	łaz 5	7,35	m2	7,350	
	łaz 6	7,37	m2	7,370	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,720</b>
28 d.4	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą antypoślizgowe	m2		
	łaz 5	7,35	m2	7,350	
	łaz 6	7,37	m2	7,370	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,720</b>
<b>5</b>		<b>ROBOTY MALARSKIE</b>			
29 d.5	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		113,72	m2	113,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,720</b>
30 d.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		$(3,00 - 1,6) * (13,7 * 2 + 1,18 + 3,87 + 0,5 + 0,4 + 1,83 + 2,43 + 1,64 + 1,2)$	m2	56,630	
		$(3,00 - 2,1) * (2,32 * 2 + 1,8 * 2 + 1,8 * 2 + 1,6 + 1,87 * 6 + 1,1 * 2 + 1,53 * 2 + 1,13 * 2)$	m2	28,962	
		$3,0 * (5,22 * 2 + 6,5 * 2) - 1,8 * 2 + 3,0 * (5,22 * 2 + 3,2 * 2) - 1,8 - 5,44$	m2	110,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>195,592</b>
<b>6</b>		<b>WYPOSAŻENIE</b>			
31 d.6	KNR-W 2-25 0314-01	wyposażenie wg wykazu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	480,7941		
2	robocizna	r-g	12,6400		
RAZEM					

**Słownie:**