

Załącznik nr 6 do SWZ

Istotne Postanowienia Umowy

Przedmiotem zamówienia jest KOMPLEKSOWA DOSTAWA ENERGII ELEKTRYCZNEJ OBEJMUJĄCĄ SPRZEDAŻ ENERGII ELEKTRYCZNEJ ORAZ ŚWIADCZENIE USŁUGI DYSTRYBUCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ DLA ZAOPATRZENIA OBIEKTÓW POWIATU OSTRZESZOWSKIEGO.

Umowa kompleksowa zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym zwanym również Nabywcą a Sprzedawcą energii elektrycznej wyłonionym w tym postępowaniu.

Zawarta umowa może zawierać zapisy kompleksowego wzoru stosowanego przez Wykonawcę, który jest zgodny z wymaganiami ENERGA Operator sp. z o.o. oraz uwzględni wszystkie zapisy wynikające z prawa energetycznego i aktów wykonawczych a dotyczące umowy kompleksowej. Stosowany przez Wykonawcę wzór umowy kompleksowej należy rozszerzyć o istotne postanowienia umowy zawarte w niniejszej części SWZ w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem, Energetycznym. W przypadku sprzeczności pomiędzy zapisami wzoru umowy kompleksowej stosowanym przez Wykonawcę a istotnymi postanowieniami umowy kompleksowej zawartymi w niniejszym załączniku zastosowanie mają postanowienia umowy kompleksowej objęte przedmiotowym załącznikiem w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem energetycznym.

Podstawę do realizacji warunków umowy stanowią :

- 1) Ustawa Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 roku;
- 2) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD;
- 3) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej PSE – Operator SA;
- 4) Taryfa Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
- 5) Ustawa Prawo Zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.
- 6) Wynik postępowania o udzielenie zamówienia.

Strona umowy kompleksowej jest:

Zamawiający/ Nabywca						
Nazwa	NIP	Kod	Poczta	Miejscowość	Adres	Posesja
Powiat Ostrzeszowski	514-01-37-902	63-500	Ostrzeszów	Ostrzeszów	Zamkowa	31

Faktury zostaną dostarczone na adresy:

Odbiorca/Adresat faktury				
Nazwa ppe	Kod pocztowy	Miejscowość	Ulica	Nr domu
Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	63-500	Ostrzeszów	Zamkowa	17
Dom Pomocy Społecznej w Kobylej Górze	63-507	Kobyla Góra	T. Sikorskiego	1
Dom Pomocy Społecznej w Marszałkach	63-520	Marszałki	Marszałki	
I Liceum Ogólnokształcące w Ostrzeszowie	63-500	Ostrzeszów	Zamkowa	21

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Ostrzeszowie	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	19
Zespół Szkół nr 1 w Ostrzeszowie	63-500	Ostrzeszów	Sportowa	9
Zespół Szkół nr 2 w Ostrzeszowie	63-500	Ostrzeszów	Krańcowa	9
Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Ostrzeszowie	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	19
Dom Dziecka w Ostrzeszowie	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	19
Zakład Aktywności Zawodowej w Książenicach	63-520	Książenice	Dożynkowa	1a
Starostwo Powiatowe	63-300	Ostrzeszów	Zamkowa	31

Postanowienia ogólne:

- Strony ustalają, że umowa jest realizowana w formule umowy kompleksowej.
- Zamawiający posiada tytuł prawny do swobodnego dysponowania obiektem, w którym znajduje się punkt poboru energii,
- Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi kompleksowej obejmującej dostawę energii elektrycznej i świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej do punktów poboru energii Odbiorców wskazanych w **Załączniku nr 2a do SWZ – wykaz punktów poboru energii**,
- Zamawiający zobowiązuje się do odbioru energii elektrycznej oraz terminowej zapłaty Wykonawcy należności związanych ze świadczeniem usługi kompleksowej,
- Dane techniczne dotyczące punktów poboru energii będą zgodne z danymi zawartymi w **Załączniku nr 2a do SWZ – wykaz punktów poboru energii**,
- Zamawiający upoważnia Wykonawcę do dokonania weryfikacji danych zawartych w **Załączniku nr 2a do SWZ – wykaz punktów poboru energii** z danymi OSD i wprowadzenie ich do umów kompleksowych,
- Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu umów kompleksowych w terminie 14 dni od dnia ich weryfikacji z OSD,
- **Odbiorca** ma prawo do zmiany grupy taryfowej.
- **Odbiorca** ma prawo do zmiany mocy umownej.
- Zmiana warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nie będzie przesłanką do konieczności zawarcia nowej umowy na dostawę i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
- Odbiorca ma prawo do wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz żądania przeprowadzenia kontroli poprawności wskazań urządzeń układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej.

Warunki techniczne realizacji Umowy

- **Sprzedawca** odpowiada za działania OSD jak za swoje.
- **OSD** zobowiązuje się do dostarczania energii zgodnie z parametrami jakościowymi energii określonymi w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń w przepisach powszechnie obowiązujących.
- Parametry jakościowe energii w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń obowiązujące w dniu zawierania Umowy określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623, Dz. U. z 2008 r. Nr 30, poz. 178, Dz. U. z 2008 r. Nr 30, poz. 178, Dz. U. z 2022 r. poz. 2007) wydane na podstawie art. 9 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne*.
- Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej zużywanej w punktach poboru energii wskazanych w **Załączniku nr 2a do SWZ – wykaz punktów poboru energii**.
- Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Odbiorców na podstawie standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w **Załączniku nr 2a do SWZ – wykaz punktów poboru energii**.
- Koszty wynikające z bilansowania handlowego uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
- Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.

Rozliczenia i warunki płatności

- Rozliczenia odbywać się będą na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych w okresach miesięcznych,
- Wykonawca za świadczoną usługę kompleksową wystawi Zamawiającym i Odbiorcy fakturę, którą dostarczy na adres Odbiorcy wskazany w **Załączniku nr 2a do SWZ – wykaz punktów poboru**.
- Rozliczenia z tytułu sprzedaży energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie ceny wskazanej przez Wykonawcę w ofercie.
- Wykonawca oświadcza, że zabezpieczył 100 % wolumenu energii elektrycznej, koniecznej do wykonania umowy.
- Cena netto, wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania Umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Ceny energii elektrycznej zostają zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
- Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w Umowie.
- Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
- Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego na podstawie rzeczywistych odczytów. **Zamawiający nie dopuszcza dokonywania rozliczenia zobowiązań na podstawie szacowanego zużycia energii.**
- Rozliczenia z tytułu świadczenia usług dystrybucyjnych będą dokonywane na podstawie cen zawartych w aktualnie obowiązującej Taryfie ENERGA Operator SA zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
- Należności wynikające z faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę są płatne w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty wystawienia faktury VAT oraz nie dłuższym niż 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu i Odbiorcom prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego lub Odbiorcy.
- Za przekroczenie terminów płatności określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej w stosunku do Zamawiającego lub Odbiorcy pozostającego w zwłoce.
- Jakikolwiek wierzycelności Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego lub Odbiorcy.
- Cena sprzedaży energii elektrycznej będzie niezmienna przez okres trwania umowy.
- **Wykonawca dostarczy fakturę rozliczającą wszystkie punkty poboru wymienione w Załączniku nr 2a do SWZ – wykaz punktów poboru energii w okresach dwumiesięcznych na adresy Odbiorcy.**

Czas obowiązywania Umowy i warunki i koszty jej rozwiązania

- Umowa wchodzi w życie z dniem **01.01.2025 r.** i zostaje zawarta na czas określony do **31.12.2026 r.**
- **Zamawiającemu** przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie wymaga dla swej skuteczności zachowania formy pisemnej.
- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu i Odbiorcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, Odbiorcę lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto Umowy stanowiącej iloczyn szacunkowej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie trwania Umowy, oraz ceny jednostkowej za 1 MWh brutto,
- W przypadku skorzystania przez Zamawiającego lub Odbiorcę z prawa do wypowiedzenia Umowy, odstąpienia od Umowy, lub wygaśnięcia Umowy z innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub Odbiorcy przed terminem obowiązywania umowy Zamawiający lub Odbiorca zobowiązany będzie do zapłaty odszkodowania, którego wysokość zostanie wyznaczona na podstawie wzoru określonego poniżej. W przypadku, gdy wartość

odszkodowania będzie ujemna, wówczas Wykonawca odstępuje od obciążenia Zamawiającego lub Odbiorcy odszkodowaniem.

$$W_o = (E_z - E_w) * (C_e - K)$$

gdzie:

W_o - wysokość odszkodowania

E_z - wolumen energii zakontraktowanej dla Odbiorcy, określony w SIWZ

E_w - wolumen energii wykorzystanej przez Odbiorcę

C_e - cena energii określona w umowie

K - aktualna wartość podatku akcyzowego + cena minimalna energii elektrycznej na rynku bilansującym określona w IRIESP + koszt obowiązków wynikających z art. 9a ust. 1 oraz 8 Prawa energetycznego.

Standardy jakości obsługi

- Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 44 i w § 45 Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. 2022 poz. 2505) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
- W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w wyżej wymienionym rozporządzeniu.
- Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata. Zamawiający dopuszcza rozliczenia bonifikaty na podstawie stosownej noty. Rozliczenia bonifikaty dokonane zostaną nie później niż 30 dni od dnia, w którym nastąpiło niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców.

Warunki zmiany umowy

1. W przypadku zmiany Taryfy OSD, w szczególności zmiany stawek taryfowych, Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek począwszy od dnia wejścia w życie nowej Taryfy OSD. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek.
2. W przypadku zaistnienia zmian w prawie skutkujących nałożeniem na Wykonawcę dodatkowych obciążeń para podatkowych (np. zmian w systemie certyfikatów), Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z informacją o wprowadzonych zmianach prawnych określając jednocześnie wpływ tych zmian na zmianę ceny jednostkowej energii elektrycznej. Wprowadzenie do rozliczeń zmienionej jednostkowej ceny energii elektrycznej jest możliwe po zawarciu stosownego aneksu.
3. W przypadku zmian wynikających z Ustawy o podatku akcyzowym mających wpływ na konieczność wprowadzenia do rozliczeń stawek podatkowych lub dokonania zmiany wysokości naliczanych stawek akcyzowych Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek akcyzowych począwszy od dnia zaistnienia nowych okoliczności wprowadzonych zmianami prawnymi. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek. Ponadto zmiany związane z rozpoczęciem naliczania akcyzy bądź zaprzestaniem jej naliczania będą realizowane po przesłaniu przez Zamawiającego zmienionego Oświadczenia o sposobie wykorzystania nabytej energii elektrycznej, z którego będzie wynikał zakres wprowadzanych zmian w zakresie płatności akcyzowych.
4. W przypadku zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek podatku VAT począwszy od dnia wejścia przedmiotowych zmian w życie. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek.
5. Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:

- a. zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych, prawnych itp.), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy,
 - b. zmian spowodowanych siłą wyższą uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym przez siłą wyższą Strony rozumieją zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, ale zawsze o charakterze zewnętrznym w stosunku do człowieka, zdarzenie niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, zdarzenie, którego skutkiem nie można zapobiec, w szczególności działania sił przyrody (np. powodzie, trzęsienia ziemi, huragany), zaburzenia życia zbiorowego (działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, strajk, epidemie), akty władzy państwowej (akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie danego zobowiązania) – zmiany te mogą spowodować zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy,
 - c. zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym regulacji prawnych, na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy.
6. Zgodnie z art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w Umowie dotyczących wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
- a. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - c. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 lit. a Wykonawca składa do Zamawiającego pisemny wniosek o zmianę Umowy o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać i udowodnić związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokością minimalnej stawki godzinowej na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzenia pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wykazaną i udowodnioną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 lit. b Wykonawca składa pisemny wniosek do Zamawiającego o zmianę Umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać i udowodnić związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 2), na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 6. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wykazaną i udowodnioną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 lit. c Wykonawca (podmiot zatrudniający) składa pisemny wniosek do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji dotyczących zawarcia porozumienia w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zamawiający może uwzględnić odpowiednią zmianę wynagrodzenia, o której mowa powyżej, obejmującą sumę wzrostu kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do PPK dokonywanych przez podmioty zatrudniające uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego, w zakresie obciążającym podmiot zatrudniający. Wykonawca przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia dodatkowych dokumentów lub udzielenia informacji potwierdzających wzrost kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia publicznego. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wykazaną i udowodnioną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zmiany zasad wynagrodzenia pracownika w zakresie przyjęcia zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dla pracowników bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie.
10. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 6 lit a-c, na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego. Zamawiający w terminie 14 (czternastu) dni od dnia złożenia wniosków, oceni, czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
11. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić tylko za zgodą obu jej Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do Umowy, sporządzonego przez Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej zmiany za wyjątkiem zmian wskazanych w ust. 5 lit a i lit. b , które to zmiany następują automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów.
12. Ponadto przewiduje się możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli w wyniku prowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, nie będzie możliwe dochowanie terminu rozpoczęcia dostaw określonych w przedłożonej ofercie, rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej rozpocznie się po pozytywnie zakończonej procedurze zmiany sprzedawcy.
 - b) jeżeli w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, etc. nastąpi zmiana liczby punktów poboru energii elektrycznej, tj. zwiększenie liczby punktów poboru energii elektrycznej lub zmniejszenie liczby punktów poboru. W takim przypadku konieczne jest zawarcie stosownego aneksu do umowy (wprowadzenie nowego ppe, likwidacja ppe).
 - c) jeżeli w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, optymalizacji pracy urzędzeń, etc. nastąpi zmiana mocy umownej. W takim przypadku Zamawiający będzie się zwracał do Wykonawcy o zawarcie stosownego aneksu do umowy (wprowadzenie nowej mocy umownej, zmiana grupy taryfowej). Procedura zmiany mocy umownej przeprowadzona będzie na zasadach określonych w Taryfie OSD oraz IRiESD.
 - d) jeżeli zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie OSD dokonana zostanie zmiana grupy taryfowej dla ppe Wykonawca rozpocznie prowadzenie rozliczeń dla tego ppe zgodnie ze stawkami odpowiednimi dla zmienionej grupy taryfowej, również w zakresie jednostkowych cen za energię elektryczną określoną w ofercie oraz stawek opłat abonamentowych.
13. Strony dopuszczają również wprowadzenie zmian w zwartej umowie w przypadku:
 - a) Konieczności poprawienia oczywistej omyłki pisarskiej;
 - b) Zmiany osób reprezentujących Wykonawcę;
 - c) Zmiany danych podmiotowych Wykonawcy lub Zamawiającego;
 - d) W innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania. zaistnienia niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy,
 - e) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
 - f) gdy zmiany te są korzystne dla Odbiorcy.

Wszystkie postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania umowy strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia a w przypadku braku porozumienia na drodze sądowej przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Wynagrodzenie Wykonawcy na zasadach określonych w Umowie oraz w treści art. 439 Pzp podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy, podlegać będzie zmianie na podstawie *Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych* publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik GUS”).

Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia 1 stycznia 2025 r., z zastrzeżeniem, że waloryzacji podlega jedynie pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację zamówienia po upływie tego okresu. Wynagrodzenie zostanie zwaloryzowane o wartość przekraczającą wskaźnik GUS

Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji nie częściej niż raz na kwartał począwszy od terminu wskazanego w ust. 2, do przeliczenia której będzie miał zastosowanie ostatni opublikowany wskaźnik GUS na dzień złożenia wniosku

Zmianę wynagrodzenia dokonuje się w przypadku, gdy skumulowana, procentowa zmiana (wzrost albo obniżenie) wskaźnika GUS, począwszy od pierwszego, pełnego miesiąca kalendarzowego od daty zawarcia Umowy wynosi, na moment dokonywania waloryzacji, więcej niż 25,0 %.

W sytuacji gdy wskaźnik GUS, przekroczy zakładany próg, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem kolejnego miesiąca kalendarzowego, o zmianę wynagrodzenia zawierający co najmniej wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez waloryzacji, wysokość zastosowanego wskaźnika, wartość wynagrodzenia po waloryzacji.

Maksymalny wzrost wynagrodzenia umownego jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć 5 % wartości wynagrodzenia z chwili zawarcia Umowy.

Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są dostawy lub usługi a okres obowiązywania umowy podwykonawcy przekracza 6 m-cy.

Do zawarcia umowy wymagane są kopie dokumentów:

- dokument powołania
- dokument reprezentowania jednostki
- dokument nadania NIP

Załączniki do umowy

1. Załącznik nr 1 –Wykaz punktów poboru energii elektrycznej
2. Załącznik nr 2 - pełnomocnictwo.
3. Oferta.

PPE									Taryfa dystrybucyjna	Moc umowna kW	Profil - planowane zużycie roczne		
Nazwa	Kod pocztowy	Poczta	Miejscowość	Ulica	Nr domu	Nr lokalu	Numer PPE	Nr licznika			I strefa kWh	II strefa kWh	Suma kWh
PCPR - Biura	63-500	Ostrzeszów	Zamkowa	17	9-13		590243842025178833	00022993	C12A	32,5	7479	12982	20461
PCPR - Biura	63-500	Ostrzeszów	Zamkowa	17	67/68		590243842024999873	00022951	C12A	21	2308	5264	7572
Dom Pomocy Społecznej	63-507	Kobyła Góra	Tomasza Sikorskiego				590243843025462083	96984542	G12W	40	40148	38316	78464
Dom Pomocy Społecznej	63-507	Kobyła Góra	Mysliniew	2			590243843025582835	30177475	G11	17	516	0	516
DPS Pralnia	63-507	Kobyła Góra	Tomasza Sikorskiego		2		590243843025511194	96686313	G11	40	63868	0	63868
Dom Pomocy Społecznej	63-507	Kobyła Góra	Mysliniew	1	dz. nr 538		590243843025768147	98271787	G11	17	12346	0	12346
Dom Pomocy Społecznej	63-500	Ostrzeszów	Kochłowy	1			590243842024652532	00158102	G12W	35	70008	67827	137835
Dom Pomocy Społecznej	63-500	Grabów Nad Prasną	Marszałki				590243842025128432	96249670	G11	60	137471	0	137471
I LO Szkoła	63-500	Ostrzeszów	Zamkowa	21	9-13		590243842025161385	00123215	C11	4	0	0	0
I LO Szkoła	63-500	Ostrzeszów	Zamkowa	21	64		590243842025167318	00082456	C12A	21	2930	3224	6154
I LO Szkoła	63-500	Ostrzeszów	Zamkowa	21	24		590243842024952397	00066514	C12A	26	8078	19388	27466
SOSZW Szkoła	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	19			590243842025052911	00157386	C12A	26	15318	38057	53375
Zespół Szkół Zawodowych nr 1	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	9			590243842024572038	96250256	C21	80	48237	0	48237
Warsztaty - ZS nr 1	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	9			590243842024611652	00066261	C12A	40	4969	8487	13456
Warsztaty - ZS nr 2	63-500	Ostrzeszów	Krańcowa	7			590243842024853083	00157389	C12A	40	8821	16556	25377
Szkoła - ZS nr 2	63-500	Ostrzeszów	Krańcowa	7			590243842025110857	00021247	C11	40	29500	0	29500
Mieszkanie służbowe - ZS nr 2	63-500	Ostrzeszów	Przemysłowa	7			590243842025194185	00126695	G11	4	408	0	408
Zespół Szkół nr 2	63-500	Ostrzeszów	Zamkowa	12			590243842025012908	00157352	C11	21	9103	0	9103

Zespół Szkół nr 2	63-500	Ostrzeszów	Zamkowa	12		590243842024821549	00083723	C12A	21	5105	10095	15200
Zespół Szkół nr 2	63-500	Ostrzeszów	Norweska	3		590243842024767939	00157470	C11	12,5	1142	0	1142
Poradnia Psych.	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	19		590243842024618057	00158131	C11	16	3604	0	3604
Dom Dziecka	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	19		590243842024708468	00149908	C12A	16	3719	9242	12961
Dom Dziecka Mieszkanie	63-520	Grabów Nad Prasną	Książenice			590243842024798384	90622526	G12W	16	1708	1955	3663
Zakład Aktywności Zawodowej	63-520	Grabów Nad Prasną	Książenice, Dożynkowa	1a		590243842024972272	96249743	C21	100	50891	0	50891
Starostwo Powiatowe	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	58a		590243842025007652	00066391	C11	16	2590	0	2590
Starostwo Powiatowe	63-520	Grabów Nad Prasną	Wójtostwo	27a		590243842024943531	30053675	C11	21	4516	0	4516
Starostwo Powiatowe	63-500	Ostrzeszów	63-500 Ostrzeszów Zamkowa 31	31		590243842025316495	00158683	C12A	26	21349	55587	76936
Starostwo Powiatowe - Magazyn	63-520	Grabów Nad Prasną	Kuźnica Bobrowska	dz. 181/1		590243842024908622	71281346	C11	16	0	0	0
Starostwo Powiatowe - Klatka schodowa	63-500	Ostrzeszów	Sikorskiego	17		590243842024895717	00126450	G11	4	833	0	833
DPS Marszałki - gospodarstwo	63-520	Grabów Nad Prasną	Marszałki			590243842024885367	83801439	G11	5,5	564	0	564
DPS Marszałki - gospodarstwo	63-520	Grabów Nad Prasną	Marszałki			590243842024906895	10064908	C11	3,5	165	0	165
DPS Marszałki - gospodarstwo	63-520	Grabów Nad Prasną	Marszałki			590243842025299545	30182255	C11	10,5	1	0	1
Placówka edukacyjna	63-500	Ostrzeszów		dz. 2249/1		590243842042736726						

Załącznik do umowy sprzedaży energii elektrycznej, o którym mowa w SWZ

Ostrzeszów, dnia

PEŁNOMOCNICTWO

Mocodawca						
Nazwa	NIP	Kod	Poczta	Miejscowość	Adres	Posesja
Powiat Ostrzeszowski	514-01-37-902	63-500	Ostrzeszów	Ostrzeszów	Zamkowa	31

reprezentowany przez

składa następujące oświadczenie:

Ja, niżej podpisany, udzielam pełnomocnictwa na rzecz:

Nazwa Sprzedawcy

ul.nr.....

Kod pocztowy , miasto

Nr NIP:.....

Do:

1. Powiadomienia właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego o zawarciu umowy sprzedaży energii elektrycznej, o planowanym terminie rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej a także wskazania w imieniu Mocodawcy sprzedawcy rezerwowego, którym jest _____
2. Złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowy kompleksowej) lub złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowy kompleksowej) w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej,
3. W przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej - zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji ze wskazanym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w tym do upoważnienia wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego do zawarcia w imieniu Mocodawcy umowy rezerwowej sprzedaży energii elektrycznej na warunkach określonych we wzorze umowy o świadczenie usług dystrybucji zamieszczonym na stronie internetowej wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego na wypadek zaprzestania dostarczania tej energii przez sprzedawcę wybranego przez Mocodawcę (przy czym poprzez zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji rozumieć należy także złożenie oświadczenia o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji ze wskazanym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego) na warunkach wynikających z:
 - a) wzoru umowy o świadczenie usług dystrybucji zamieszczonego na stronie internetowej wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
 - b) obowiązującej taryfy wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
 - c) dotychczasowej umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji, w zakresie warunków technicznych świadczenia usług dystrybucji, grupy taryfowej, okresu rozliczeniowego - o ile postanowienia dotychczasowej umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji w tym zakresie nie są sprzeczne z postanowienia taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz wzorem umowy, o którym mowa w pkt a) powyżej; z możliwością zmiany grupy taryfowej lub mocy umownej.

Wskazany Operator Systemu Dystrybucyjnego będzie wówczas upoważniony do udzielania dalszego upoważnienia w tym zakresie swoim pracownikom i innym osobom, które łączy z nim stosunek prawny.

4. Uzyskania, w razie potrzeby, od dotychczasowego sprzedawcy informacji o numerze, dacie zawarcia, terminie obowiązywania i okresie wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Pełnomocnictwo niniejsze uprawnia Pełnomocnika do udzielania substytucji swoim pracownikom w zakresie spraw wynikających z niniejszego pełnomocnictwa.

Pełnomocnictwo jest ważne w okresie trwania umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Mocodawca