

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów  
45410000-4 Tynkowanie  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Przeprowadzenie prac adaptacyjnych w łazience OWP w Przodkowie  
ADRES INWESTYCJI : 83-304 Przodkowo ul. Sportowa 12  
INWESTOR : Gmina Przodkowo  
ADRES INWESTORA : ul. Kartuska 21 , 83-304 Przodkowo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Bruski Kosztorysant Budowlany Certyfikat - 03/7/KK/NOT/2008 , upr konstr - budowlane Nr  
GT- III-7210/259/77, POM/BO/0427/01  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Andrzej Bruski - Kosztorysant Budowlany Certyfikat 03/7/KK/NOT/2008  
DATA OPRACOWANIA : 23.08.2024

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys Inwestorski sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 z zastosowaniem wskaźników cenotwórczych IRS II kw. 2024 wyd. Sekocenbud oraz materiałów z IMB II kw. 2024 wyd. Sekocenbud oraz z hurtowni materiałów budowlanych BAT, KOSZAŁKA, KRISPOL

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
23.08.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-02		Demontaż umywalki	kpl.		
d.1	0235-06		3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
2	KNR 4-02		Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.1	0235-08		3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
3	KNR 4-02		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0233-06		3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
4	KNR 4-02		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.1	0233-08		3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
5	KNR 4-02		Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.1	0132-01		3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
6	KNR-W 4-		Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
d.1	02 0521-02		0	kpl.	0,000	
					RAZEM	0,000
7	KNR 4-01		Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0348-03		3,10*2,20+1,20*2,20*2	m <sup>2</sup>	12,100	
					RAZEM	12,100
8	KNR 4-01		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.1	0354-09		3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
9	KNR 4-01		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - skucie glazury	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05		(3,00+2,75)*2*2,75	m <sup>2</sup>	31,625	
	analogia				RAZEM	31,625
10	KNR-W 4-		Rozebranie posadzek	m <sup>2</sup>		
d.1	01 0819-05		3,10*2,75	m <sup>2</sup>	8,525	
					RAZEM	8,525
<b>2</b>			<b>Roboty budowlane</b>			
11	KNR 4-02		Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	m <sup>sc.</sup>		
d.2	0210-04		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 2,5	m		2,500
			3	m <sup>sc.</sup>	3,000	
					RAZEM	3,000
12	KNR 4-02		Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	m <sup>sc.</sup>		
d.2	0210-02		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 2,5	m		2,500
			3	m <sup>sc.</sup>	3,000	
					RAZEM	3,000
13	KNR 2-15		Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.2	0208-05		3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
14	KNR 2-15		Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0208-03		3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
15	KNR 2-15		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do baterii o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2	0107-01		3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
16	KNR 2-15		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.2	0107-07		3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
17	KNR 4-01		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	0716-02					

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(3,00+2,75)*2*2,75	m <sup>2</sup>	31,625	
					RAZEM	31,625
18 d.2	KNR 2-02 0607-01		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
			3,10*2,75	m <sup>2</sup>	8,525	
					RAZEM	8,525
19 d.2	KNR 4-01 0803-01		Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m <sup>2</sup>		
			3,10*2,75	m <sup>2</sup>	8,525	
					RAZEM	8,525
20 d.2	KNR AT-22 0204-07		Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m <sup>2</sup>		
			(3,00+2,75)*2*2,75	m <sup>2</sup>	31,625	
					RAZEM	31,625
21 d.2	KNR AT-23 0201-03		Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m <sup>2</sup>		
			3,10*2,75	m <sup>2</sup>	8,525	
					RAZEM	8,525
22 d.2	KNR-W 2-15 0425-02		Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
23 d.2	KNR-W 2-15 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
24 d.2	KNR-W 2-15 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
25 d.2	KNR-W 2-15 0230-05		Półpostument porcelanowy do umywalk	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
26 d.2	KNR-W 2-15 0137-02		Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
27 d.2	KNR 2-15/ GEBERIT 0101-01		Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
28 d.2	KNR 2-15/ GEBERIT 0105-02		Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
29 d.2	wycena indywidualna		Dostawa wraz z montażem ścianek systemowych HPL do łazienki	m <sup>2</sup>		
			(3,10+1,20*2)*2,2	m <sup>2</sup>	12,100	
					RAZEM	12,100
30 d.2	KNR AT-43 0212-02		Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi RI-GIPS GYPTONE; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m <sup>2</sup>		
			3,10*2,75	m <sup>2</sup>	8,525	
					RAZEM	8,525
31 d.2	KNR-W 5-08 0512-01		Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - żarowych, halogenowych, compact	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
32 d.2	KNR 2-17 0122-01 z. o.3.3. 9903 z.o.3.6. 9905-1		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych - obiekty służby zdrowia i opieki społecznej lub nauki i szkolnictwa wyższego	m <sup>2</sup>		
			3,14*0,075*0,075*3,0	m <sup>2</sup>	0,053	
					RAZEM	0,053
33 d.2	KNR-W 5-08 0806-01		Podłączenie silników w obudowie normalnej - kable 3-żyłowe Cu do 6 mm <sup>2</sup> - wentylatorów	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000