

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Opracowanie dokumentacji projektowej remontu Tężni nr 2, znajdującej się przy ul. Sportowej w Ciechocinku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** UZDROWISKO CIECHOCINEK SPÓŁKA AKCYJNA
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 910869972
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Tadeusza Kościuszki 10
- 1.4.2.) Miejscowość:** Ciechocinek
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 87-720
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL619 - Włocławski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 542836078
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** m.rzendkowska@uzdrowiskociechocinek.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.uzdrowiskociechocinek.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00153914
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2025-03-19

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2025/BZP 00144950
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.10. Okres realizacji - dni

Przed zmianą:
205

Po zmianie:
226

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IX - POZOSTAŁE INFORMACJE

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 9.1. Informacje dodatkowe

Przed zmianą:

Wymagany termin wykonania zamówienia :

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę będącej przedmiotem niniejszej umowy w okresie 140 dni od daty podpisania umowy.
 - 2) dostarczenie prawomocnej decyzji na budowę 65 dni od daty złożenia wniosku
- Wynagrodzenie o którym mowa w § 10 PPU będzie płatne w dwóch częściach:
-70 % kwoty po przejęciu protokołem zdawczo-odbiorczym dokumentacji projektowej
-30% kwoty po otrzymaniu i przekazaniu ostatecznej decyzji na pozwolenie na budowę

Po zmianie:

Zamawiający zmienia zapisy w Załączniku A oraz wzór umowy PPU:

jest:

Termin realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę Strony ustalają w następujący sposób:

1) opracowanie dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę będącej przedmiotem niniejszej umowy w okresie 140 dni od daty podpisania umowy.

2) dostarczenie ostatecznej decyzji na budowę- 65 dni od daty złożenia wniosku na

Termin realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę Strony ustalają w następujący sposób:

1) opracowanie dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę będącej przedmiotem niniejszej umowy w okresie 140 dni od daty podpisania umowy.

2) dostarczenie decyzji na budowę- 65 dni od daty złożenia wniosku

3) dostarczenie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę – w terminie 21 dni od daty wydania w/w decyzji.

W związku ze zmianą powyższych zapisów nastąpiła zmiana w paragrafie 10 .

Było:

Wynagrodzenie o którym mowa w § 10 będzie płatne w dwóch częściach:

-70 % kwoty po przejęciu protokołem zdawczo-odbiorczym dokumentacji projektowej,

-30% kwoty po otrzymaniu i przekazaniu decyzji o pozwoleniu na budowę,

Na:

Wynagrodzenie o którym mowa w § 10 będzie płatne w dwóch częściach:

-70 % kwoty wskazanej w ust. 1 po przejęciu protokołem zdawczo-odbiorczym dokumentacji projektowej,

-20% kwoty wskazanej w ust. 1 po otrzymaniu i przekazaniu przez Wykonawcę Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na budowę,

- 10 % kwoty wskazanej w ust. 1 po doręczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zamawiający wyjaśnia treść SWZ:

Zamawiający, informuje że należy przedstawić dokumenty potwierdzające wykonanie dwóch projektów obiektów drewnianych wpisanych do rejestru zabytków lub zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia

Przed zmianą:

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 455 z zachowaniem zapisu art. 454 i 455 ustawy Pzp oraz zgodnie z przepisem art. 439 Pzp. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia zostały zawarte w projektowanych postanowieniach umowy w paragrafie 17 i 18.

Po zmianie:

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 455 z zachowaniem zapisu art. 454 i 455 ustawy Pzp oraz zgodnie z przepisem art. 439 Pzp. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia zostały zawarte w projektowanych postanowieniach umowy w paragrafie 17 i 18.

Zamawiający wprowadza następujący zapis do umowy:

Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie zmiany terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy wynikających z:

a) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków ich uzyskania, w tym przede wszystkim złożenia przez Wykonawcę prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie,

b) konieczności uzyskania wyroku sądu lub innego orzeczenia sądu albo organu administracji publicznej, którego uzyskanie nie było przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia (ani w żadnym innym dokumencie stanowiącym element dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), a jest niezbędne celem wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy,

c) wszczęcia przez jakikolwiek podmiot postępowania sądowego lub administracyjnego uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, w szczególności wstrzymujące możliwość uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,

d) zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert,

e) wystąpienia istotnych okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć mimo zachowania należytej staranności, w tym wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie – termin wykonania Umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2025-03-21 08:00

Po zmianie:

2025-03-25 08:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2025-03-21 08:15

Po zmianie:

2025-03-25 08:15

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2025-04-19

Po zmianie:

2025-04-23