

Zaproszenie do udziału w konkursie na
wybór Podmiotu uprawnionego do
przeprowadzenia procesu nabycia obligacji
Gminy Miechów



Gmina Miechów

Miechów, 08.10.2024 r.

Działając na podstawie uchwały Nr IV/28/2024 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie: emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu oraz jej zmianie - Uchwała nr V/36/2024 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 14 sierpnia 2024 r. w związku z art. 11 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zaprasza się do składania ofert w pisemnym konkursie ofert na :

**„Wybór Podmiotu uprawnionego do przeprowadzenia procesu nabycia obligacji
Gminy Miechów”**

Wszystkie istotne informacje warunkujące zasady przeprowadzenia konkursu, w tym kryterium oceny otrzymanych ofert zostały opisane w *Ogłoszeniu o konkursie ofert na wybór Podmiotu uprawnionego do przeprowadzenia procesu nabycia obligacji*, załączonego do niniejszego zaproszenia.

**Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji
elektronicznej.**

**Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem
internetowym:**

<https://platformazakupowa.pl/miechow>

postępowanie nr: ID 994212

Nr postępowania: ZP.271.26.24

Jako organizator konkursu zastrzegamy sobie prawo zmiany warunków konkursu, na zasadach określonych w *Ogłoszeniu o konkursie ofert na wybór Podmiotu uprawnionego do przeprowadzenia procesu nabycia obligacji*.

**OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT
NA WYBÓR PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO PRZEPROWADZENIA PROCESU
NABYCIA OBLIGACJI GMINY MIECHÓW**

Organizator konkursu – Emitent

Gmina Miechów

Urząd Gminy i Miasta Miechów

ul. Sienkiewicza 25

32-200 Miechów

tel.: (41) 388-25-10

e-mail: gmina@miechow.eu

<http://www.miechow.eu/>, <https://platformazakupowa.pl/miechow>

Określenie przedmiotu konkursu

1. Przedmiot zamówienia

Gmina Miechów, zwana dalej Organizatorem lub Emitentem, podjęła decyzję o emisji obligacji i określiła warunki tej emisji w uchwale Nr IV/28/2024 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie: emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu oraz jej zmianie - Uchwały nr V/36/2024 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 14 sierpnia 2024 r.

Przedmiotem konkursu jest świadczenie kompleksowych usług związanych z pełnieniem funkcji podmiotu uprawnionego do przeprowadzenia procesu nabycia obligacji komunalnych Gminy Miechów na kwotę 4 880 000 zł (słownie: cztery miliony osiemset osiemdziesiąt tysięcy złotych) pozyskane z emisji obligacji środki zostaną przeznaczone na pokrycie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów, pożyczek oraz emisji obligacji komunalnych.

Organizator planuje wyemitować następujące serie obligacji:

- **Seria A24 o wartości 4 880 000 zł**

Obligacje serii A24 zostaną wykupione w następujących terminach:

1) w 2028 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 20 zł na łączną kwotę 60 000 zł

- 2) w 2029 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 20 zł na łączną kwotę 60 000 zł
- 3) w 2030 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 20 zł na łączną kwotę 70 000 zł
- 4) w 2031 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 20 zł na łączną kwotę 70 000 zł
- 5) w 2032 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 20 zł na łączną kwotę 70 000 zł
- 6) w 2033 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 100 zł na łączną kwotę 300 000 zł
- 7) w 2034 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 100 zł na łączną kwotę 300 000 zł
- 8) w 2035 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 150 zł na łączną kwotę 700 000 zł
- 9) w 2036 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 150 zł na łączną kwotę 970 000 zł
- 10) w 2037 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 200 zł na łączną kwotę 1 100 000 zł
- 11) w 2038 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej o wartości 200 zł na łączną kwotę 1 180 000 zł.

Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem, że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy.

Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M powiększonej o marżę. Stawka WIBOR 6M będzie ustalana na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego. Oprocentowanie ustala się w oparciu o rzeczywistą liczbę dni w okresie odsetkowym oraz przyjmuje się, iż rok liczy 365 dni.

Oprocentowanie wypłaca się w dniu następującym po upływie okresu odsetkowego. Jeżeli termin wypłaty oprocentowania przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata oprocentowania nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

2. Zadania Podmiotu uprawnionego do emisji

Do zadań wyłonionego w niniejszym konkursie Podmiotu należeć będzie:

- Zapewnienie funkcjonowania Agenta Emisji zgodnie z art. 7a ustawy o obrocie instrumentami finansowymi z dnia 29 lipca 2005r.
- Zapewnienie funkcjonowania Agenta Płatniczego opisanego w regulaminie Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych.

- Zagwarantowanie sprzedaży całej emisji obligacji, poprzez objęcie obligacji na własny rachunek.
- Przygotowanie dokumentacji niezbędnej dla przeprowadzenia sprzedaży obligacji (w tym umowy na emisję, propozycji nabycia, warunków emisji).
- Organizacja emisji obligacji po zawiadomieniu Nabywcy przez Emitenta, przy czym termin emisji obligacji nie przekroczy 5 dni roboczych.
- Organizacja wszelkich rozliczeń finansowych związanych z przeprowadzeniem emisji obligacji, zbywaniem, wykupem i wypłatą oprocentowania.

3. Warunki udziału w konkursie

W konkursie mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają następujące wymagania:

- Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa,
- Posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu konkursu,
- Dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- Są bankiem lub domem maklerskim,
- Znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację złożonej oferty,
- Nie znajdują się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji.

4. Warunki prowadzenia konkursu

Organizator konkursu ustala następujące warunki prowadzenia konkursu:

- Organizator wysłał Ogłoszenie o konkursie Oferentom poprzez e-mail oraz zamieszcza ogłoszenie na stronie <https://platformazakupowa.pl/miechow>;
- Oferenci, którzy spełniają warunki udziału w konkursie, a którzy nie otrzymali od Organizatora Ogłoszenia o konkursie mogą wziąć udział w konkursie na podstawie dokumentów udostępnionych na stronie <https://platformazakupowa.pl/miechow>;
- W przypadku wątpliwości dotyczących treści niniejszego ogłoszenia Oferent może zwrócić się do Organizatora o wyjaśnienia za pomocą strony <https://platformazakupowa.pl/miechow>;
- Powyższy punkt znajduje zastosowanie również do danych finansowych potrzebnych Oferentowi do oceny finansowej Emitenta w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, których Oferent nie odnajdzie na stronie prowadzonego postępowania;
- Wyjaśnienia oraz dodatkowe informacje finansowe udzielone jednemu z Oferentów zostaną przekazane również innym Oferentom;
- Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany warunków konkursu przed upływem terminu składania ofert. W przypadku zmiany warunków konkursu Organizator przekaże informację o zmianie Oferentom; Oferenci, którzy złożyli swoją ofertę przed ogłoszeniem wiadomości

o zmianie warunków konkursu, mają prawo ją zmienić, przesyłając nową ofertę przed upływem terminu składania ofert;

- W celu zapewnienia równości dostępu do informacji przyjmuje się, że umieszczenie wyjaśnień, dodatkowych danych lub informacji na stronie prowadzonego postępowania jest równoznaczne z poinformowaniem każdego z Oferentów;
- Organizator zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niektórych postanowień niniejszego Ogłoszenia o konkursie, jeżeli jest to w interesie Organizatora i nie uchybia zasadom uczciwej konkurencji.

Wyznacza się następujące osoby do kontaktu z Oferentami:

- Ze strony Emitenta: **Izabela Micyk - Skarbnik Gminy i Miasta Miechów**,
Dane kontaktowe: tel. +48 41 388 25 04, e-mail: imicyk@miechow.eu

5. Kryteria oceny ofert i rozstrzygnięcie konkursu, Warunki sporządzenia i przesłania ofert

Oferenci biorący udział w konkursie zobowiązani są, pod rygorem odrzucenia oferty, do zachowania poniższych warunków:

- Oferta powinna być złożona na całość emisji obligacji, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami zawartymi w uchwale Nr IV/28/2024 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie: emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu oraz jej zmianie - Uchwała nr V/36/2024 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 14 sierpnia 2024 r.
- Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta bądź posiadającego stosowne upoważnienie wystawione przez Oferenta.
- Oferta powinna zostać przygotowana i złożona elektronicznie za pomocą platformy zakupowej.
- Instrukcja dla Oferentów składających ofertę na platformazakupowa.pl oraz wymagania techniczne i organizacyjne dostępne są pod linkiem:

<https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/>

oraz po zalogowaniu się na platformie zakupowej Open Nexus.

- **Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym za pomocą platformy zakupowej nr postępowania ID: 994212.**
- Oferent może złożyć tylko jedną ofertę i staje się nią związany na okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert.

Oferta powinna składać się z:

- Oferty cenowej – Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia – organizator dopuszcza jedynie te elementy wynagrodzenia, które są określone w Załączniku nr 1;
- Oświadczenia Oferenta o spełnianiu warunków udziału w konkursie, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Ogłoszenia;
- Niezbędnego pełnomocnictwa do reprezentowania Oferenta, jeśli oferta jest podpisywana przez osobę (osoby) inną, niż ujawniona we właściwym rejestrze sądowym jako uprawniona do reprezentacji Oferenta;
- Projekt umowy emisyjnej lub analogicznego wzoru stosowanego przez Oferenta.

Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową **do dnia 15.10.2024 r. do godziny 11:00.**
<https://platformazakupowa.pl/miechow>, postępowanie nr: ID 994212.

O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie-
platformazakupowa.pl/miechow

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.10.2024 r. o godzinie 11:05**

Organizator zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu składania ofert w dowolnym momencie przed jego upływem powiadamiając o tym wszystkich Oferentów.

6. Rozstrzygnięcie konkursu

W celu wybrania najkorzystniejszej oferty Organizator ustala następujące warunki oceny otrzymanych ofert:

- Organizator konkursu dokonuje oceny spełniania przez oferty wymogów określonych w niniejszym Ogłoszeniu i w trakcie tego procesu może żądać udzielania przez Oferentów wyjaśnień i uzupełnień braków, pod rygorem odrzucenia oferty. Wyjaśnienia i uzupełnienia braków winny nastąpić w terminie 3 dni roboczych od daty wezwania;
- Organizator zastrzega sobie prawo zamknięcia konkursu bez wybrania żadnej oferty.
- Wybrany Oferent zostanie niezwłocznie powiadomiony o wyborze jego oferty, a o dokonanych rozstrzygnięciach zostaną niezwłocznie zawiadomieni pozostali Oferenci, ze wskazaniem podmiotu, którego ofertę wybrano.

7. Wybór najkorzystniejszej oferty

- Podstawą oceny merytorycznej ofert jest łączny koszt emisji wyliczony dla każdego Oferenta według tej samej metody w oparciu o stawkę WIBOR 6M (przyjętą do obliczeń) oraz wysokość stałej marży i kwoty prowizji, przy uwzględnieniu planowanych spłat poszczególnych serii obligacji.
- W celu zachowania porównywalności ofert do wyliczenia kosztu emisji przyjmuje się stawkę WIBOR 6M wynoszącą 5,85 %.
- Organizator konkursu dokona wyboru oferty najkorzystniejszej kierując się najniższą kwotą kosztu emisji, jednocześnie biorąc pod uwagę warunki umowne w zaproponowanym przez

Oferenta wzorze umowy emisyjnej. Organizator zastrzega sobie prawo do wnioskowania o zmiany niekorzystnych dla Organizatora zapisów we wzorze umowy pod rygorem odrzucenia oferty. Ewentualne odrzucenie Organizator uzasadni pisemnie.

- W przypadku złożenia dwóch ofert z takim samym kosztem emisji Organizator zastrzega sobie prawo do wezwania tych Oferentów do złożenia ofert uzupełniających (w których Oferenci muszą zaoferować niższy koszt emisji obligacji niż zaoferowany w ofercie pierwszej, pod rygorem odrzucenia oferty).

8. Zawarcie umowy

Organizator konkursu określa następujące warunki podpisania umowy:

- Przesłanie zawiadomienia o wyborze oferty jako najkorzystniejszej nie jest jednoznaczne z zawarciem umowy emisyjnej;
- Umowa zostanie podpisana na warunkach określonych w złożonej ofercie;
- Oferent, który został zwycięzcą konkursu musi być gotowy do zawarcia umowy emisyjnej nie później niż 5 dni roboczych od daty powiadomienia o wyborze. W przeciwnym przypadku lub jeśli ww. Oferent będzie uchylać się od zawarcia umowy, Organizator może zawrzeć umowę z Oferentem, który złożył kolejną najkorzystniejszą ofertę.

Załączniki

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie Oferenta


BURMISTRZ
Dariusz Marczewski