

PREZYDENT MIASTA ŁÓDZI
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
DAR-UA-II.6740.700.2017
412696.EPG
wp

Łódź, dnia 09 października 2017 roku



DECYZJA NR DAR-UA-II.1999.2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 t.j.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 06.09.2017 roku,

udzielam

Miastu Łódź, Zarząd Lokali Miejskich
90-514 Łódź, Al. T. Kościuszki 47
pozwolenia na rozbiórkę

budynku mieszkalnego w I lewej oficynie, budynku gospodarczego wraz z drewnianą przybudówką w II lewej oficynie i budynku gospodarczego w III lewej oficynie na nieruchomości położonej przy **ul. Legionów 46** w Łodzi, działka nr 108/3 i 108/4 w obrębie P-9, zgodnie z projektem rozbiórki, będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, opracowanym przez:

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	IZBA SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	SPECJALNOŚĆ, ZAKRES UPRAWNIEN BUDOWLANYCH
1	2	3	4
techn. bud. Wacław Kłopecki	ŁOD/BO/3539/03	GP.II-460-132/75	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

z zachowaniem następujących warunków zabezpieczenia terenu rozbiórki i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z opisem sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich, pod nadzorem kierownika rozbiórki, który jest zobowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić na terenie rozbiórki, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Uzasadnienie

W dniu 06.09.2017 r., wpłynął wniosek Miasta Łódź reprezentowanego przez pana Andrzeja Chojnackiego p.o. Dyrektora Lokali Miejskich o udzielenie pozwolenia na ww. rozbiórkę, na nieruchomości położonej przy ul. Legionów 46 (dz. nr 108/3, 108/4) w Łodzi.

Do wniosku dołączono zgodę właściciela obiektów na rozbiórkę, szkic usytuowania obiektów oraz projekt rozbiórki z opisem sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Miejski Konserwator Zabytków, postanowieniem nr DAR-MKZ-II.433.2017 z dnia 26.09.2017 r. uzgodnił projekt rozbiórki.

Ponieważ wniosek wraz z projektem spełnia wymagania określone w art. 33 ust. 2 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem, działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 oraz ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1827 t.j.), dokonanie czynności urzędowej w sprawach budownictwa mieszkaniowego, nie podlega opłacie skarbowej..

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi



Z-CA DYREKTORA
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Wiesław Makal

POUCZENIE:

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- oświadczenia kierownika robót, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

DNIA... 27.10.2017...

PODPIS... PODINSTRUMENTOR

Otrzymują wraz z załącznikami:

1. Miasto Łódź reprezentowane przez Pana Andrzeja Chojnackiego
p.o. Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich
90-615 Łódź, pl. dr N. Barlickiego 11
2. Aa.

Ewa Plech-Gaj

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łodzi
91-202 Łódź, ul. Warecka 3
2. Pan Marcin Kopka
91-087 Łódź, ul. Wapienna 15
3. Łódzki Ośrodek Geodezji (wraz z kopią planu sytuacyjnego)
90-113, ul. R. Traugutta 21/23
4. Departament Finansów Publicznych UMŁ Wydział Finansowy
90-113 Łódź, ul. H. Sienkiewicza 5

DAR-UA-II.6740.700.2017
1138088 2017-10-12 05 EPG

Zarząd Lokali Miejskich
Pl. Dr. N. Barlickiego 11
90-615 Łódź

Legionów 46-pozw.rozb.DAR-UA-II.1999.2017