

Odpowiedzi Nr 1 na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: *Budowa skateparku i pumtracka wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Dziemionnie*

W odpowiedzi na skierowane zapytania z dnia 12, 16 i 19 stycznia 2024 r. dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia na w/w zadanie, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie Nr 1:

Czy Zamawiający dokona zmiany w zakresie pkt. VI SWZ dotyczącej terminu wykonania zamówienia na 8 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Termin wykonania w ciągu 4 miesięcy jest realnie niemożliwy ze względu na spory zakres prac, jaki ma być wykonany.

Pytanie Nr 2:

W związku z przygotowaniem oferty w przedmiotowym postępowaniu zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem o możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotowego zadania.

Na podstawie posiadanego doświadczenia, uważamy że termin 4 miesiące na realizację inwestycji jest zbyt krótki.

Naszym zdaniem, biorąc pod uwagę wymogi technologiczne oraz czas przygotowania do betonowania optymalnym terminem byłoby to 8-9 miesięcy.

Prosimy o rozważenie zmiany terminu na tym etapie postępowania.

Pytanie Nr 3:

Dzień dobry, czy Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie terminu realizacji zadania do minimum 8 miesięcy? Zakres ogłoszonego przez Państwa zadania jest bardzo ambitny, obejmuje kilka różnorodnych branż. Wykonanie i zakończenie zadania zgodnie ze sztuką budowlaną, doświadczeniem oraz poszanowaniem interesów Zamawiającego wymaga dłuższego, proponowanego przez nas terminu realizacji. Przy braku zmiany zapisów SWZ w tym zakresie, ryzyko braku oferentów zainteresowanych wystartowaniem do postępowania.

Odpowiedź na pytania Nr 1-3:

Zamawiający zmienia termin wykonania przedmiotu umowy, określony w pkt. VI ust. 1 Specyfikacji Warunków Zamówienia, na **8 miesięcy** od daty zawarcia umowy.

Pytanie Nr 4:

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawców dostarczenia wraz z ofertą, potwierdzenia zgodności urządzeń skateparku z normą PN-EN 14974:2019-07 w zakresie bezpieczeństwa produktu oraz kontrolowania produkcji w postaci Certyfikatów wydanych przez jednostki posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji? Wymóg taki potwierdzi jedynie oczekiwaną przez Zamawiającego jakość urządzenia przed zawarciem umowy na wykonanie robót. Istnieje wiele firm, które nie zajmują się w sposób ciągły i profesjonalny produkcją skateparków, a próbują budować tak specjalistyczne obiekty. Certyfikacja urządzeń jest przez nie zlecona dopiero przy odbiorze inwestycji. Przez fakt, że nie są firmami specjalistycznymi, firmy certyfikujące mają duże problemy z potwierdzeniem zgodności obiektu z normą dot. bezpieczeństwa

skateparków (PN-EN 14974:2019-07), co w rezultacie przekłada się na problemy odbiorowe. Wymaganie od firm certyfikatów przed przystąpieniem do przetargu daje gwarancje Zamawiającemu, że obiekty które buduje posiadają kontrole zgodności produkcji z normą sprawowaną przez niezależną jednostkę certyfikującą. Istotne jest także, aby oferenci zaoferowali sprawdzone, przebadane i certyfikowane przez jednostki akredytowane przez PCA (Polskie Centrum Akredytacji) urządzenia.

Odpowiedź na pytanie Nr 4:

Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawców dostarczenia wraz z ofertą, potwierdzenia zgodności urządzeń skateparku z normą PN-EN 14974:2019-07 w zakresie bezpieczeństwa produktu oraz kontrolowania produkcji w postaci Certyfikatów wydanych przez jednostki posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji. Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany w dokumentacji projektowej w zakresie numeru normy dot. Urządzeń dla użytkowników sprzętu rolkowego i zastępuje wskazaną normę nr PN-EN 14974+A1:2010 aktualną normą nr PN-EN 14974:2019-07.

Ponadto w załączniku Nr 8 do SWZ (Istotne postanowienia umowy) dodaje się ust. 7 w § 7 o następującej treści:

„7. Zamawiający wymaga dostarczenia przed odbiorem robót, potwierdzenia zgodności urządzeń skateparku z normą PN-EN 14974:2019-07 w zakresie bezpieczeństwa produktu oraz kontrolowania produkcji w postaci certyfikatu wydanego przez jednostki posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji”.

Pytanie Nr 5:

Czy Zamawiający zmieni warunek udziału w postępowaniu i zamiast wymogu doświadczenia realizacji tylko jednej budowy elementów zagospodarowania do uprawiania sportów doda zapis: „w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 3 roboty polegające na budowie lub przebudowie elementów zagospodarowania do uprawiania sportów ekstremalnych (typu skatepark, skatepool itp.) w technologii betonowej o powierzchni płyty betonowej min. 200 m², z potwierdzeniem, że te w/w roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone”? Powyższy wymóg pozwoli na uniknięcie wykonawstwa przez niewyspecjalizowaną firmę, co finalnie mogłoby rzutować na obniżenie jakości produktu finalnego.

Odpowiedź na pytanie Nr 5:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku udziału w postępowaniu.

Pytanie Nr 6:

Z uwagi na specjalistyczny charakter prac objętych przedmiotem zamówienia, zwracamy się o dodanie do katalogu warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej kolejnego wymogu - doświadczenia w wykonaniu (w okresie ostatnich 5 lat) 3 robót polegających na dostawie i montażu pumtracka modułowego o wartości 200.000 zł brutto każdy. Czy Zamawiający doda kolejny warunek udziału w postępowaniu?

Odpowiedź na pytanie Nr 6:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie dodatkowego warunku udziału w postępowaniu.

Pytanie Nr 7:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie czasu realizacji zadania o 3-miesiące? Wyspecjalizowane (a tym samym oferujące wysokiej jakości urządzenia dla skateparków) nie będą prawdopodobnie w stanie zamknąć się w oczekiwanym przez Zamawiającego terminie.

Odpowiedź na pytanie Nr 7:

Zamawiający dokonał zmiany terminu wykonania zamówienia w odpowiedzi do pytań Nr 1-3.

Ponadto Zamawiający - Gmina Nowa Wieś Wielka - działając w oparciu o art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zawiadamia o zmianie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w następującym zakresie:
w załączniku Nr 8 do SWZ (Istotne postanowienia umowy) dodaje się § 15a o następującej treści:

„§ 15a

Waloryzacja

1. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w § 8 ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.),
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46 ze zm.)

- jeżeli zaistniałe zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy złożony nie później niż 30 dni od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w niniejszym ustępie. W przypadku złożenia wniosku w terminie późniejszym ewentualna zmiana będzie obowiązywać wyłącznie od miesiąca, w którym złożono wniosek i nie będzie obejmować miesięcy poprzedzających złożenie wniosku nawet gdyby były to miesiące po wejściu w życie tych zmian. Zamawiający rozpatrzy wniosek Wykonawcy w terminie 20 dni od dnia jego złożenia, a zmieniona wartość wynagrodzenia będzie obowiązywać od kolejnego pełnego okresu rozliczeniowego, lecz nie wcześniej niż po dacie wejścia w życie zmian, o których mowa w niniejszym ustępie. Zmieniona kwota wynagrodzenia zostanie wprowadzona do niniejszej umowy aneksem.

2. Wykonawca w terminie 30 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu szczegółowe kalkulacje cen jednostkowych z uwzględnieniem czynników określonych w ust. 1. Wynagrodzenie może jedynie ulec zmianie w przypadku zmiany składników cenotwórczych określonych w ust. 1.
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie obliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia lub wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 3) i 4) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
6. W przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy, rozumianych jako wzrost lub obniżenie tych cen lub kosztów względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, możliwa jest zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy na następujących zasadach:
 - a) Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy, oraz nie częściej niż po upływie kolejnych 2 miesięcy od dnia zawarcia aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,

- b) Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy będzie wyższa o co najmniej 0,5% niż wysokość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w komunikacie Prezesa GUS, o którym mowa poniżej w lit. c),
 - c) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała w odniesieniu do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów (średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem), ogłaszanego w komunikacie Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do dnia 31 stycznia roku następnego za poprzedni rok kalendarzowy,
 - d) warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie przez daną Stronę umowy, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy, miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy (w takim przypadku dana Strona zobowiązana jest do zwrócenia się do drugiej Strony z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia podstaw do zmiany umowy),
 - e) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy może wynieść nie więcej niż 10% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w umowie.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 6, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi oraz jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy”.

W celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia wprowadzonych zmian w SWZ, przedłużam termin składania ofert do dnia **7 lutego 2024 r. do godz. 12.00**. Otwarcie ofert nastąpi 7 lutego 2024 r. o godz. 12:10. W związku ze zmianą terminu składania ofert, zmianie ulega termin związania ofertą określony w pkt. XVI ust. 1 SWZ, który ustala się na dzień 7 marca 2024 r.

Wyjaśnienia i zmiany wprowadzone niniejszym pismem są obowiązujące i stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia na budowę skateparku i pumptracka wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Dziemionnie.