



Wrocław, 23.08.2023r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o. (OC Środowiskowe, OC+M, NNW)

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA ORAZ ZMIANY TREŚCI SWZ NR 160/2023/Zabrze

Działając w imieniu i na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o., na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców oraz informuje o następujących zmianach w SWZ:

Dot. Pakiet II Zamówienia

1. Prosimy o Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji.

Odpowiedź: Zgodnie z rejestrami do SWZ.

2. Czy istnieje możliwość podsumowania sum ubezpieczenia formie zestawienia EXCEL.

Odpowiedź: Dołączono zestawienie w formie EXCEL, które zostanie udostępnione Wykonawcom, którzy złożyli wniosek o część poufną.

3. Prosimy o podanie konstrukcji i wieku budynków, gdzie taka informacja nie została uzupełniona.

Odpowiedź: Dołączono informację o budynkach, która zostanie udostępniona Wykonawcom, którzy złożyli wniosek o część poufną.

4. Prosimy o wskazanie zabezpieczenia mienia w poszczególnych lokalizacjach

Odpowiedź: Zabezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

5. Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia stajni.

Odpowiedź: Ubezpieczenie stajni do kwoty 300 tysięcy zł.

6. Prosimy o możliwość wyłączenia stajni z zakresu ochrony.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody - brak możliwości wyłączenia obiektu stajni z zakresu ochrony.



7. W rejestrze z sumami ubezpieczenia znajdują się niezabudowane działki – co ma być przedmiotem ubezpieczenia.

Prosimy o zgodę na wyłączenie tych pozycji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że niezabudowane działki nie są przedmiotem ubezpieczenia w majątku – jedynie w zakresie OC.

8. Czy przedmiotem ubezpieczenia są wyłączenie budynki i budowle?

Odpowiedź: TAK

9. Prosimy o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź: Przeprowadzane w ostatnich latach remonty obejmowały budynki:

- Willa Ambasador – remont stolarki okiennej – rok 2022 oraz 2023,
- Magazyny ul. Handlowa – remont pokrycia dachowego, położenie nowej powierzchni na papie termozgrzewalnej oraz remont ścian czołowych – rok 2021 – 2022.
- Obiekt zarządzany ul. Szafarczyka – remont okien na pierwszym piętrze budynku – rok 2021.

Niezależnie od powyższego, wszystkie budynki stanowiące własność lub znajdujące się w zarządzaniu Spółki, na bieżąco są odświeżane, malowane, w zależności od potrzeb. Również na bieżąco usuwane są wszelkie występujące w trakcie użytkowania awarie.

10. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. mienie wyłączone z eksploatacji
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- IV. budynki nieużytkowane
- V. budynki lub budowle o drewnianej konstrukcji
- VI. budynki lub budowle nietrwale związane z gruntem
- VII. kioski lub podobne budowle

Prosimy o wskazanie wartości i konstrukcji oraz przeznaczeniu tego mienia.

Odpowiedź: Informacje o budynkach i ich konstrukcji wskazane zostały w załączniku (odpowiedź na pytanie nr 3), który zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy złożyli wnioszek o część poufną.

Spółka nie posiada budynków, które byłyby pustostanami czy budynków nieużywanych.

11. W przypadku odpowiedzi pozytywnej prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia.

W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego



mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

12. Odnośnie pozycji targowisko miejskiego – co jest przedmiotem ubezpieczenia w tej lokalizacji i jakie są wartości.

Odpowiedź: Informacje o budynkach i ich konstrukcji wskazane zostały w załączniku (odpowiedź na pytanie nr 3) – informacje o targowiskach i ich zabudowaniach w pkt. 4 i 7 ww. dokumentu. Załącznik stanowi część poufną i zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy złożyli wniosek o część poufną.

13. Prosimy o akceptację **klauzuli informacyjnej**:

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej. Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na treść klauzuli Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

14. Proszę o zgodę na włączenie n/w klauzuli :

Klauzula sankcji:

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na treść klauzuli Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.



15. Proszę o zgodę na włączenie n/w klauzuli (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej):

Klauzula Cyber:

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych

ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub



„Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowić będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na treść klauzuli Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

16. Czy ubezpieczeniu podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia. Jeśli tak - prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: NIE

17. Dla budynków drewnianych – prosimy o zgodę na zastosowanie franszyzy redukcyjnej: 5% wartości szkody minimum 5 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

18. Odnośnie ubezpieczenia OC- Prosimy o akceptację poniższej klauzuli:

KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKO PANDEMII

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym) pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na treść klauzuli Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.



19. Odnośnie PSZOK

- Czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 Ustawy o odpadach?
- Czy techniczne środki zabezpieczenia mienia PSZOK obejmują co najmniej wystarczające zaopatrzenie w wodę gaśniczą (m.in. sprawne hydranty z ważnymi badaniami lub zbiornik ppoż.)?
- Jakie odpady są magazynowane, składowane czy odbierane?
- Prosimy o załączenie aktualnego regulaminu PSZOK lub PSZOS.
- Prosimy o informację co znajduje się w najbliższej okolicy PSZOK lub PSZOS oraz jego wpływu na ewentualne przeniesienie pożaru na inne ubezpieczone mienie (wartość tego mienia, odległość, oddzielenie oraz zabezpieczenie przed ewentualnym przeniesieniem pożaru na inne mienie).
- Czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego oraz czy umowa z nim zobowiązuje go do posiadania ubezpieczenia OC i z jaką sumą gwarancyjną?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że PSZOK nie jest przedmiotem ubezpieczenia w niniejszym postępowaniu przetargowym.

20. Czy przedmiotem ubezpieczenia są instalacje solarne?

Jeśli tak to prosimy o podanie ich wartości oraz sposobu umieszczenia.

Odpowiedź: NIE

21. Prosimy o potwierdzenie, iż we wszystkich budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia, wykonywane są wymagane prawem przeglądy, potwierdzone protokołami z wykonanych oględzin.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

22. Prosimy o wskazanie sum ubezpieczenia kolektorów słonecznych, solarnych, ogniw fotowoltaicznych z wskazaniem lokalizacji Prosimy o wskazanie lokalizacji budynków, lokali nieużytkowanych powyżej 30 dni w podziale na lokalizacje oraz informację jak zostały zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, czy wszystkie media zostały odcięte oraz informację czy wartość tych budynków została wskazana łącznie z wartością działki?

Odpowiedź: Powyższe nie jest przedmiotem ubezpieczenia.

23. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów w stosunku do mienia wyłączzonego z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, pustostanów:

„Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje mienia wyłączzonego z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, pustostanów, chyba, że zostaną spełnione poniższe warunki:

- 1) maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie budynku są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) teren na którym znajduje się budynek jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda,



inne ciecze oraz para lub budynek jest ogrzewany tak, aby we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz panowała temperatura powyżej 0°C.

5) W przypadku gdy zostaną spełnione powyższe warunki określone w ppkt 1-4, to takie mienie jest objęte ochroną ubezpieczeniową wyłączenie w zakresie poniższych ryzyk:

- a) pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu lub upadku statku powietrznego;
- b) huraganu lub gradu;
- c) powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi, osuwania się ziemi, zapadania się ziemi, lawiny, naporu śniegu;
- d) zalania;
- e) upadku drzew lub masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli;
- f) uderzenia pojazdu;
- g) dymu, sadzy, huku ponaddzwiękowego;”

Prosimy o zastosowanie limitu w wysokości 100 000 zł oraz franszyzy redukcyjnej w wysokości 10%, min 5000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

24. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyz zgodnie z poniższym:

- 2.000,00 zł dla klauzuli katastrofy budowlanej oraz klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu
- franszyza integralnej 200,00 zł w każdej szkodzie dla ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych
- franszyza integralna 500,00 zł na w każdej szkodzie na pozostałe zdarzenia w ubezpieczeniu mienia w systemie wszystkich ryzyk
- franszyzy redukcyjnej w wysokości 200 zł w każdej szkodzie rzeczowej w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej w zakresie utrzymania zieleni miejskiej i zadrzewień
- franszyza redukcyjna dla ryzyka powodzi - 5% wartości szkody minimum 1 000 zł
- franszyza redukcyjna dla instalacji i urządzeń solarnych –5% wartości szkody minimum 500 zł
- franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 5.000,00 PLN dla szkód spowodowanych przez ryzyko pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w odniesieniu do obiektów drewnianych oraz obiektów o drewnianej konstrukcji dachu pokrytej materiałami palnymi

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie fransyz zgodnie z poniższym:

- **2.000,00 zł dla klauzuli katastrofy budowlanej oraz klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu**
- **franszyza integralnej 200,00 zł w każdej szkodzie dla ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych**
- **franszyza integralna 500,00 zł na w każdej szkodzie na pozostałe zdarzenia w ubezpieczeniu mienia w systemie wszystkich ryzyk**
- **franszyzy integralnej w wysokości 200 zł w każdej szkodzie rzeczowej w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej w zakresie utrzymania zieleni miejskiej i zadrzewień**
- **franszyza redukcyjna dla ryzyka powodzi - 5% wartości szkody minimum 1 000 zł**
- ~~franszyza redukcyjna dla instalacji i urządzeń solarnych –5% wartości szkody~~



minimum 500 zł – brak mienia w zakresie ubezpieczenia

- franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 5.000,00 PLN dla szkód spowodowanych przez ryzyko pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w odniesieniu do obiektów drewnianych oraz obiektów o drewnianej konstrukcji dachu pokrytej materiałami palnymi

Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

25. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ZARZĄDCY NIERUCHOMOŚCI – prosimy o podanie liczby lokali w zarządzie.

Odpowiedź: Spółka nie sprawuje zarządu nad lokalami (mieszkalnymi czy w jakiegokolwiek innej formie).

Zarząd sprawowany jest nad nieruchomościami, które ewentualnie mogą być zabudowane – co wskazane zostało w załączniku nr 9 do SWZ (rejestr majątku zarządzanego i dzierżawionego), oraz w załączonych umowach o zarządzanie (część poufna niniejszych odpowiedzi).

26. Czy Ubezpieczający/Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: Pozostałe choroby zakaźne są wyłączone z ochrony jeżeli powstały w wyniku rażącego niedbalstwa lub winy umyślnej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

27. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 25.08.2023 r.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Termin składania i otwarcia ofert został zmieniony na dzień 31.08.2023r. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

28. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia OWU wybranego Wykonawcy, w tym wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności w nich zawarte, także w dodatkowych klauzulach do OWU i oferty, za wyjątkiem postanowień, które Zamawiający wprost włączył do SWZ i opisał w programie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

29. Prosimy o wyjaśnienie treści SWZ dla Pakietu II tj. okres ubezpieczenia / prawo opcji: W SWZ dla pakietu II wskazano (termin wykonania) okres ubezpieczenia: „umowa ubezpieczenia ma obejmować okres od 01.10.2023 r. do 30.09.2025 r. tj. 24 miesięcy z rocznym okresem polisowania”

w załączniku nr 9 do SWZ 160/2023/Zabrze w kolumnie uwagi wiersz numer 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19 wskazano okres ubezpieczenia „09.10.2023 – 31.12.2023 bez prawa opcji Okres ubezpieczenia: 01.01.2024 – 30.09.2025 z prawem opcji”

Czy prawo opcji ma zastosowanie? Jeśli tak proszę o dokładne wskazanie okres i jakiego mienia /przedmiotu ubezpieczenia będzie dotyczyć.

Odpowiedź: Sformułowanie to można uzasadnić w sposób: 09.10.2023 – 31.12.2023 „bez prawa opcji”, co oznacza, iż w tym zakresie nie nastąpią żadne zmiany w zakresie ubezpieczenia obiektów zarządzanych.



Okres ubezpieczenia: 01.01.2024 – 30.09.2025 „z prawem opcji” – co oznacza, iż w przypadku nie przedłużenia przez Miasto Zabrze umów o zarządzanie obiektami wskazanymi wg. załącznika nr 9, ubezpieczenie tych obiektów (zarządzanych) nie będzie wznawiane (kontynuowane).

30. Prosimy o wyjaśnienie treści SWZ dla Pakietu II czy przedmiotem niniejszego postępowania jest objęcie ochroną lokalizacji wskazanej w załączniku nr 10 do SWZ 160/2023/Zabrze pozycja 9 „Nieruchomość Miejskiego Składowiska Odpadów Komunalnych przy ul. Cmentarnej 19g w Zabrzu” w/w lokalizację wskazano w załączniku:
- nr 10 do SWZ 160/2023/Zabrze,
- wykazie nieruchomości MOSiR Zabrze Sp. z o.o. Aktualny na dzień 27 lipca 2023 r.
- w pliku „zestawienie majątku zarządzanego i dzierżawionego 2023”
natomiast w załącznik nr 9 do SWZ 160/2023/Zabrze „Wartość ubezpieczonego majątku” lokalizacja ta nie została ujęta.

Pytanie odnosi się do ubezpieczenia majątkowego oraz odpowiedzialności cywilnej
Odpowiedź: Nieruchomość Miejskiego Składowiska Odpadów Komunalnych przy ul. Cmentarnej 19g w Zabrzu nie jest objęta ubezpieczeniem w zakresie ubezpieczenia mienia (PAKIET II wskazany w SWZ).

W wykazie nieruchomości obiekt ten został on przytoczony z uwagi na wskazane w SWZ postępowanie wskazane przez tzw. PAKIET I (odpowiedzialność za szkody środowiskowe).

I. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia:

31. Prosimy o podanie obrotu / budżetu za rok 2022

Odpowiedź: Przedłożono sprawozdanie finansowe za rok 2022 oraz pismo wyjaśniające sytuację finansową Spółki (część poufna niniejszych odpowiedzi).

32. Prosimy o potwierdzenie, że wnioskowany zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za produkt.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

33. Odnośnie potwierdzenia pokrycia przez Wykonawcę uzasadnionych kosztów działań mających na celu zapobieżeniu zwiększania się szkody prosimy o potwierdzenie że intencją jest objęcie w granicach określonej w umowie ubezpieczenia sumy gwarancyjnej kosztów poniesionych przez Ubezpieczonego po wystąpieniu Wypadku ubezpieczeniowego, wynikłych z zastosowania środków w celu zapobieżenia Szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

34. Prosimy o informację jaki zakres prac jest zlecany podwykonawcą. Czy są to podwykonawcy stali czy zmienni?



Odpowiedź: Zlecenie prac podwykonawcom dokonywane jest w trybie zapytania o cenę zgodnie z Regulaminem Spółki oraz zgodnie w przepisami PZP (t.j.Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) w przypadku robót przekraczających 130 000 złotych.

Stąd w przypadku podwykonawców, Spółka nie może wcześniej określić firmy wykonującej określony zakres robót, decyduje o tym wynik postępowania j.w.

35. Odnośnie zapisu ujętego we wnioskowanych rozszerzeniach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. 4 oraz 5 prosimy o wykreślenie / usunięcie zapisu: „W przypadku wystąpienia szkody odszkodowanie będzie wypłacane w wartości odtworzeniowej uszkodzonego mienia maksymalnie do wysokości limitu sumy gwarancyjnej przewidzianego dla niniejszego rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej”. Zwracamy uwagę że odszkodowanie powinno odnosić się do wysokości poniesionej straty zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie regulacjami prawnymi w szczególności wynikającymi z kodeksu cywilnego oraz obowiązującego orzecznictwa sądów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku wystąpienia szkody, odszkodowanie będzie się odnosić do wysokości poniesionej straty, zgodnie z przyjętymi limitami w poszczególnych rozszerzeniach wskazanych w SWZ.

36. Odnośnie zapisu ujętego we wnioskowanych rozszerzeniach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt 10 prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie dotyczy również kradzieży rzeczy pozostawionych w pojazdach.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

37. Odnośnie zapisu ujętego we wnioskowanych rozszerzeniach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt 13 prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje organizacji imprez o charakterze lotniczym, sportów ekstremalnych, w tym wodnych, rajdów, wyścigów oraz pokazów sztucznych ogni, fajerwerków itp. Imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Prosimy o wprowadzenie podlimitu dla imprez z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych w wysokości 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza oraz wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla imprez z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych.

Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

38. Odnośnie zapisu ujętego we wnioskowanych rozszerzeniach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt 17 prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi działalności w zakresie zarządzania drogami publicznymi oraz zimowego i letniego utrzymania dróg.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

39. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla:



- zakresu podstawowego 500,00 zł
- wnioskowanych rozszerzeń ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ujętych w pkt.
11 – 2 000,00 PLN
17 – 1 000,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

II. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

40. Dla lokalizacji

- Baza Magazynowa ul. Handlowa 6, Zabrze
- Targowisko przy ul. Jagiełły

Prosimy o przesłanie aktualnych przeglądów budynków, budowli (rocznych i pięcioletnich), opis posiadanych zabezpieczeń p.poż, aktualnych przeglądów zabezpieczeń p.poż; aktualnej IBP; aktualnych zdjęć z zewnątrz i wewnątrz budynków / budowli

Odpowiedź: W załączeniu do niniejszych odpowiedzi aktualna dokumentacja fotograficzna (część poufna). Wgląd do obowiązujących przeglądów budynków i budowli, przeglądów i zabezpieczeń p.poż oraz IBP możliwy jest w siedzibie Zamawiającego.

41. Czy Zamawiający dla lokalizacji wynajmowanych w szczególności Baza Magazynowa ul. Handlowa 6, Zabrze wymaga od najemców posiadania ważnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującej ryzyko „OC najemcy”. Prosimy o podanie wymaganej sumy gwarancyjnej dla polis.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga od najemców posiadania ważnej polisy OC, co zostaje wskazane w zawieranych z najemcami Umowach. Zapisy dotyczące wysokości sumy ubezpieczenia wskazane zostały tylko w niektórych umowach (o większych powierzchniach magazynowych) i podana w takim przypadku suma gwarancyjna wynosi 200 tysięcy zł.

42. Dla lokalizacji Baza Magazynowa ul. Handlowa 6, Zabrze prosimy o dodatkowe informacje:

- wysokość składowania

- a) do 5 m
- b) od 5 m do 7 m
- c) od 7 m do 9 m
- d) pow. 9 m

Odpowiedź:

c) do 7 m do 9 m.

- Dominujący sposób składowania mienia:

- a) na regałach – regały jezdne, typu drive-in
- b) na regałach – pozostałe typy
- c) bezpośrednio na podłodze



- d) w pryzmach
- e) w silosach, zbiornikach
- f) na zewnątrz

Odpowiedź:

- b) na regałach – pozostałe typy,**
- c) bezpośrednio na podłodze.**

- Obciążenie ogniowe w strefach magazynowania:

- a) do 500 MJ/m²
- b) pow. 500 do 2 000 MJ/m²
- c) pow. 2 000 do 4 000 MJ/m²
- d) pow. 4 000 MJ/m²

Odpowiedź:

- a) do 500 MJ/m².**

- Wydzielenie stref magazynowania od pozostałych stref:

- a) brak wydzielenia
- b) ściana bez odporności ogniowej, REI15, REI30
- c) ściana REI60
- d) ściana REI120
- e) ściana REI240, osobny budynek, budowla albo na zewnątrz obiektów – zachowana odległość powyżej 20 m między obiektami albo od miejsca składowania do obiektów oraz brak składowania mienia między tymi obiektami albo obiektami a miejscem składowania

Odpowiedź:

- a) brak wydzielenia.**

- Wydzielenie miejsca ładowania akumulatorów wózków:

- a) nie dotyczy
- b) brak wydzielenia
- c) wydzielenie bez odporności ogniowej
- d) wydzielona odrębna strefa pożarowa

Odpowiedź:

- a) nie dotyczy.**

- czy w lokalizacji prowadzona jest produkcja? Jeśli tak prosimy o krótki opis jaka oraz wskazanie rodzaju prowadzonej działalności zgodnie z ewidencją PKD

- Produkcja prowadzona jest na obszarze:

- a) do 10% łącznej powierzchni użytkowej albo brak produkcji
- b) powyżej 10% łącznej powierzchni użytkowej

Odpowiedź:

- a) do 10% łącznej powierzchni użytkowej albo brak produkcji.**
(Produkcja zbiorników na płyny) PKD 22.22.Z

Jeśli zaznaczono: powyżej 10%, prosimy dodatkowo o odpowiedzi

Obciążenie ogniowe w strefach produkcyjnych:



- a) do 500 MJ/m²
- b) pow. 500 do 2 000 MJ/m²
- c) pow. 2 000 do 4 000 MJ/m²
- d) pow. 4 000 MJ/m²

Odpowiedź:

a) do 500 MJ/m²

Prosimy o podanie najwyższego występującego w lokalizacji.

Wydzielenie stref produkcyjnych od pozostałych stref:

- a) brak wydzielenia
- b) ściana bez odporności ogniowej, REI15, REI30
- c) ściana REI60
- d) ściana REI120
- e) ściana REI240, osobny budynek, budowla albo na zewnątrz obiektów – zachowana odległość powyżej 20 m między obiektami albo od miejsca składowania do obiektów oraz brak składowania mienia między tymi obiektami albo obiektami a miejscem składowania

Odpowiedź:

a) brak wydzielenia.

43. Prosimy o aktualizację pliku „magazyny lipiec 2023” poprzez wskazanie faktycznie składowanego mienia. W wierszach 1; 3; 4; 5; 6; 8; brak informacji

Odpowiedź: Mienie składowane w magazynach opisanych:

- w wierszu nr 1 – wynajmowane dla potrzeb firmy zajmującej się sprzedażą maszyn wykorzystywanych w górnictwie. Przechowywane są części maszyn, podzespoły, znajdują się też tam wydzielone części pomieszczeń dla pracowników,
- w wierszach nr 3,4,5 – wydzielone boksy z przeznaczeniem jako magazyny na wynajem dla ludności. Zawierane przez najemcę z podnajmującymi umowy ograniczają możliwość użytkowania i nie zezwalają na przechowywanie materiałów łatwopalnych, obiekt jest monitorowany.
- w wierszu 6 – przechowywane narzędzia ogrodnicze, sprzęt do koszenia trawy, kosiarki spalinowe, piły spalinowe,
- w wierszu 8 – pomieszczenie połączone z pomieszczeniem wskazanym w wierszu nr 7 – biura dla pracowników.

44. Czy w lokalizacji Baza Magazynowa ul. Handlowa 6, Zabrze produkuje, przetwarza lub składowuje się: świece, znicze, zapalaki, zapalniczki, rozpalaki, oliwy, oleje opałowe itp.

Odpowiedź: Nie składowuje się ww.

45. Odnośnie zgłoszonych do ubezpieczenia namiotów czy są to namioty rozstawione na stałe, jeśli prosimy o dodatkowe informacje:

- Czy przylegają bezpośrednio do budynku lub sąsiadujące z nim, w odległości mniejszej niż dwukrotna wysokość namiotu, wyposażone w instalację elektryczną, grzewczą lub w których prowadzone są prace pożarowo niebezpieczne (spawanie, cięcie, podgrzewanie np.



folii termokurczliwej) powinny być zabezpieczone pod względem ppoż. w taki sam sposób, jak wspomniany wcześniej budynek oraz monitorowane pod kątem zalegania śniegu w okresie zimowym.

Odpowiedź: Nie dotyczy, nie są rozstawione na stałe.

- Czy przylegają bezpośrednio do budynku lub sąsiadujące z nim, w odległości mniejszej niż dwukrotna wysokość namiotu, nie posiadające instalacji elektrycznej, grzewczej oraz w których nie są prowadzone prace pożarowo niebezpieczne - powinny być monitorowane pod kątem zalegania śniegu w okresie zimowym.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

- Czy stanowią odrębną strefę pożarowo, wydzieloną przestrzennie (dwukrotna wysokość namiotu) lub konstrukcyjnie (ściana REI 120) wyposażone w instalację elektryczną, grzewczą oraz w których prowadzone są prace pożarowo niebezpieczne lub nie posiadające żadnych instalacji - powinny być monitorowane pod kątem zalegania śniegu w okresie zimowym.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

- Czy dla namiotów prowadzone są książki obiektów?

Odpowiedź: Nie (nie dotyczy).

46. Czy zgłoszono do ubezpieczenia instalacje fotowoltaiczne? Jeśli tak prosimy o dodatkowe informacje:

- o mocy powyżej 50 kWp (prosimy o wskazanie lokalizacji)
- o mocy równej lub niższej 50 kWp (prosimy o wskazanie lokalizacji)
- na dachu – pokrycie dachowe niepalne lub ognioodporne, izolacja dachowa niepalna
- na dachu – pozostałe

Jeśli powyżej 50 kWp

- czy Instalacja fotowoltaiczna o mocy powyżej 50 kWp jest chroniona instalacją odgromową?

- czy w przypadku instalacji na podłożu palnym (płyta warstwowa z EPS lub PUR lub PIR lub konstrukcja drewniana i palne pokrycie dachowym np. papa bitumiczna, gont) badania rezystancji izolacji wykonywane co najmniej raz w roku i obejmujący co najmniej: złącza MC-4, inwertery, optymalizery oraz inne połączenia elektryczne po stronie DC i AC.

Alternatywą dla pomiarów rezystancji izolacji może być badanie termowizyjne.?

- czy realizowane są wnioski zawarte w raporcie z wykonanego badania

Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia poszczególnych instalacji.

Odpowiedź: NIE

47. Czy zgłoszono do ubezpieczenia Szklarnie:

- TAK
- NIE

jeśli tak prosimy o dodatkowe informacje:

- czy wprowadzona jest procedura monitorowania grubości i usuwania śniegu w okresie zimowym.



- szczegółowy opis konstrukcji w tym czy ma zastosowanie szkło hartowane typu ESG min. gr. 4 mm, odporne na uderzenia i zmieniające się warunki atmosferyczne?

Odpowiedź: NIE

48. Prosimy o usunięcia zapisów ujętych w pkt. 16 uwzględniając zapisy i limity ujęte w pkt. 17 i 18 warunków SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

49. Prosimy o wyjaśnienie intencji dwóch odrębnych limitów odpowiedzialności ujętych w pkt. 17 i 18.

Prosimy o ewentualną modyfikację zapisów (jeden wspólny limit).

Odpowiedź: Zgodnie z opisem w SWZ. Zamawiający nie wyraża zgody na jeden wspólny limit.

50. Niezależnie od powyższego prosimy o potwierdzenie że dla szkód obejmowanych na podstawie zapisów ujętych w pkt 17 i 18 zastosowanie będą miały poniższe zapisy:

Z zakresu ubezpieczenia dodatkowo wyłączone są Szkody:

- 1) w elektroenergetycznych liniach przesyłowych i rozdzielczych, nadziemnych i podziemnych, obejmujących zespół urządzeń połączonych ze sobą mechanicznie i elektrycznie (w tym przewody, słupy linii napowietrznej, złącza),
- 2) powstałe wskutek wad, błędów lub usterek istniejących przed zawarciem Umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający lub Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,
- 3) za które, na podstawie umowy lub obowiązujących przepisów prawa (w tym z tytułu gwarancji i rękojmi), odpowiedzialny jest producent, sprzedawca, dostawca lub wykonawca usługi, chyba że podmiot ten pisemnie zakwestionował swoją odpowiedzialność za Szkodę, nie jest w stanie realizować zobowiązań w związku z upadłością likwidacyjną lub nie występuje już w obrocie gospodarczym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

51. Dla zakresu ujętego w punkcie 19 – działanie człowieka prosimy o potwierdzenie że limit dla szkód spowodowanych działaniem człowieka ma charakter wspólny z limitem ujętym w rozszerzeniach zakresu ubezpieczenia i odnoszącym się do sprzętu elektronicznego (charakter łączny w systemie pierwszego ryzyka podlegający konsumpcji po wypłacie odszkodowania) i wynosi 10 000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

52. Dla szkód spowodowanym działaniem człowieka (niewłaściwe użytkowanie nieostrożność, błędna obsługa) prosimy o usunięcie z zakresu zaniedbania oraz zniszczenia przez osoby trzecie (patrz def. dewastacji)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

53. Odnośnie sprzętu elektronicznego objętego w ramach zakresu mienia od wszystkich



ryzyka prosimy o podanie jednostkowej wartości najdroższego urządzenia / maszyny jaka będzie objęta ochroną.

Odpowiedź: 10.000,- zł

54. Odnośnie sprzętu elektronicznego objętego w ramach zakresu mienia od wszystkich ryzyka prosimy o potwierdzenie że ochrona będzie świadczona pod warunkiem że sprzęt ten będzie:

- 1) zainstalowany w miejscu ubezpieczenia, po testach próbnych zakończonych z wynikiem pozytywnym (o ile przeprowadzenie testów było wymagane przez producenta lub dostawcę) i przekazany Ubezpieczonemu do eksploatacji oraz
- 2) sprawny technicznie i czynny oraz
- 3) zabezpieczony i eksploatowany zgodnie z przepisami normującymi jego eksploatację i zgodnie z przeznaczeniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

55. Prosimy o wykreślenie z zakresu ochrony pkt. 21 zapisy ujęte w pkt. 20 (dewastacja) oraz zapisy dotyczące ryzyka kradzieży (str. 15 z 36) tj. potwierdzenie, że obowiązywać ma limit ujęty w pkt. 20.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

56. Prosimy o potwierdzenie dla ryzyka stłuczenia szyb i innych przedmiotów obowiązywać będzie limit ujęty w SWZ na str. 14 z 36 w wysokości 20 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

57. Prosimy o wykreślenie przedmiotu ubezpieczenia wskazanego w pkt 7 rozszerzenie zakres ubezpieczenia tj. nasadzenia np. rośliny ozdobne, krzewy, drzewa itp.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

58. Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia szkód spowodowanych działaniem zwierząt pkt 10 rozszerzenie zakresu ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

59. Prosimy o potwierdzenie że w ramach SWZ nie zostaje zgłoszone do ubezpieczenia, a także w trakcie obowiązywania realizacji zamówienia umowy nie będzie zgłaszanie do objęcia ochroną mienie zgodnie z poniższym:

- a) Rośliny, zwierzęta, grunty
- b) mienie wycofane z obrotu, nieposiadające wartości handlowej, z przekroczonym terminem ważności;
- c) mienia przeznaczonego do likwidacji, Budynki i Budowle niedopuszczone do użytkowania albo wyłączone z użytkowania oraz znajdujące się w nich mienie;

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

60. Odnośnie wnioskowanego rozszerzenia zakresu ochrony ujętego w pkt. 8 rozszerzeń zakresu ubezpieczenia prosimy o potwierdzenie że ochrona ubezpieczeniowa będzie



świadczona o ile instalacje i urządzenia technologiczne będą:

- a) zainstalowane w miejscu ubezpieczenia, po testach próbnych zakończonych z wynikiem pozytywnym (o ile przeprowadzenie testów było wymagane przez producenta lub dostawcę) i przekazane Ubezpieczonemu do eksploatacji oraz
- b) sprawne technicznie i czynne oraz
- c) zabezpieczone i eksploatowane zgodnie z przepisami normującymi ich eksploatację i zgodnie z przeznaczeniem.

Jednocześnie z zakresu ubezpieczenia wyłączone będą szkody:

- 1) polegające wyłącznie na uszkodzeniach estetycznych, które nie mają wpływu na funkcjonalność mienia – nie ograniczają jego zdolności do pracy i nie powodują jego niewłaściwego działania lub całkowitego unieruchomienia, takich jak: zadrapania, wgniecenia, odpryski, Graffiti,
- 2) powstałe wskutek wad, błędów lub usterek istniejących przed zawarciem Umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający lub Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,
- 3) za które, na podstawie umowy lub obowiązujących przepisów prawa (w tym z tytułu gwarancji i rękojmi), odpowiedzialny jest producent, sprzedawca, dostawca lub wykonawca usługi, chyba że podmiot ten pisemnie zakwestionował swoją odpowiedzialność za Szkodę, nie jest w stanie realizować zobowiązań w związku z upadłością likwidacyjną lub nie występuje już w obrocie gospodarczym,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

III. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk

61. Odnosnie zapisów dotyczących objęcia ochroną całości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia bez względu na jego rodzaj wnioskujemy o potwierdzenie że w ramach SWZ nie zostaje zgłoszone do ubezpieczenia, a także w trakcie obowiązywania realizacji zamówienia umowy nie będzie zgłaszany do objęcia ochroną sprzęt EEI :

- będący Prototypem / prototypami
- taki jak endoskop/y oraz urządzenia do terapii dożylnych, Urządzenia JRM (Jądrowy Rezonans Magnetyczny), sprzęt rentgenowski
- stanowiący części Sprzętu elektronicznego, które z uwagi na swoje przeznaczenie, charakter pracy lub właściwości fizyczne podlegają szybkiemu zużyciu, regularnej wymianie,
- będący bezzałogowym pojazdem mechanicznym, statkiem powietrznym lub jakąkolwiek jednostką pływającą
- w postaci danych zapisanych w pamięci ulotnej oraz chmurze

Dodatkowo prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego że intencja nie jest objęcie szkód w lampach elektronowych i nośnikach obrazu w urządzeniach fotokopiujących za wyjątkiem Szkód powstałych wskutek działania sił natury, Pożaru, Zalania lub polegających na Kradzieży z włamaniem, Rabunku lub dewastacji,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

62. Uwzględniając wnioskowane objęcie ochroną sprzętu podczas tymczasowego



magazynowania lub przerwy w eksploatacji oraz ubezpieczenie sprzętu od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji prosimy o potwierdzenie że standardowa ochrona ubezpieczeniowa (nie odnosząca się do zapisów ujętych w wymienionych w pytaniu klauzulach) obejmuje jedynie zainstalowany i sprawny Sprzęt elektroniczny po pozytywnym zakończeniu prób i testów eksploatacyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

63. Dla Klauzul ubezpieczenia:

- sprzętu podczas tymczasowego magazynowania lub przerwy w eksploatacji
- sprzętu od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji

prosimy o potwierdzenie Zamawiający uzna za wystarczające terminy zgodne z poniższym
Maksymalny okres magazynowania lub przerwy w eksploatacji – 6 miesięcy
Maksymalny termin magazynowania (składowania) i montażu od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji – 6 miesięcy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

64. Odnośnie - Zał. 1 SWZ pkt 4 ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, zakres ubezpieczenia – wnosimy o dopisanie na końcu pierwszego zdania po słowie „przyczyny” słów „nie wyłączonej w OWU Ubezpieczyciela”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

65. Odnośnie - Zał. 1 SWZ pkt 4 ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zakres ubezpieczenia pkt 14 – wnosimy o wyłączenie z ochrony zalania w obiektach nieogrzewanych lub wyłączonych z eksploatacji

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

66. Odnośnie - Zał. 1 SWZ pkt 4 ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zakres ubezpieczenia pkt 17 – wnosimy o wyłączenie z ochrony szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach lub wprowadzenie limitu na takie szkody w wysokości 2 tys. zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

67. Odnośnie - Zał. 1 SWZ pkt 4 ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zakres ubezpieczenia pkt 23 – wnosimy o potwierdzenie, że koszty te muszą być uzasadnione i udokumentowane i pokrywane są w granicach sumy ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą. W przeciwnym wypadku wnosimy o podanie wspólnego dla tych kosztów limitu odpowiedzialności adekwatnego do sumy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego (nie wyższego niż 30% sumy ub. Sprzętu elektronicznego)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



68. Odnośnie - Zał. 1 SWZ pkt 4 ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zakres ubezpieczenia pkt 23 – wnosimy o wyłączenie kosztów ewakuacji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

69. Odnośnie - Zał. 1 SWZ pkt 4 ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, dodatkowe rozszerzenia zakresu ub.: kradzież zwykła – wnosimy o doprecyzowanie, że zgłoszenie na Policję winno nastąpić do 24 godzin od powzięcia przez Ubezpieczonego wiadomości o zdarzeniu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

70. Odnośnie - Zał. 1 SWZ pkt 3 ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, dodatkowe rozszerzenia zakresu ub. – wobec braku treści klauzuli wnosimy o potwierdzenie, że zastosowanie będzie mieć treść z OWU Wykonawcy – Ubezpieczyciela (patrz pytanie 2, strona 1)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

IV. Klauzule

71. Odnośnie obligatoryjnej klauzuli automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ prosimy o informacje czy Zamawiający może oszacować przewidywaną wartość mienia która może zostać zgłoszona zgodnie z zapisami niniejszej klauzuli? Czy aktualnie prowadzone są inwestycje, prace modernizacyjne mogące skutkować znacznym wzrostem sum ubezpieczenia (rozumianym powyżej 10 mln PLN) w stosunku do ujętych w SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający ustala limit kwotowy na poziomie 1 000 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

72. Dla zapisu ujętych w Klauzuli reprezentantów – wnosimy o zmianę frazy „winy umyślnej i rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego” na frazę „winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

73. Dla zapisów ujętych w Klauzuli nadwyżkowej do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto – wnosimy o przesunięcie do klauzul fakultatywnych. W przypadku braku zgody wnosimy o obniżenie limitu w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk do 5% łącznej sumy ub. Sprzętu elektronicznego. Limit w klauzuli jest dużo wyższy niż wartość mienia zgłoszona do ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie ww. klauzuli. Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk do 5% łącznej sumy ub. Sprzętu elektronicznego.



Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

74. Dla klauzuli technologicznej - wnosimy o podanie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia (proponujemy 5 tys zł w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk) i wyłączenie kosztów na dostosowanie do przepisów prawa/ norm, które weszły w życie przed wydarzeniem się szkody

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 10 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

75. Dla Klauzuli rozliczenia składki - wnosimy o dopisanie, że klauzula nie ma zastosowania do art. 816 KC.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

76. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli wznowienia limitów po powstaniu szkody jako klauzuli fakultatywnej lub jej wykreślenie z wymogów SWZ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

77. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzul akceptacji zabezpieczeń przeciwkradzieżowych oraz akceptacji zabezpieczeń przeciwpożarowych jako klauzul fakultatywnych lub ich wykreślenie z wymogów SWZ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

78. W sytuacji braku akceptacji dla punkt 77 prosimy o wprowadzenie klauzuli akceptacji zabezpieczeń przeciwpożarowych o treści:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i Dokumentu ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel przyjmuje zabezpieczenia przeciwpożarowe istniejące w miejscu ubezpieczenia za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania, pod warunkiem że spełniają one wymogi określone obowiązującymi przepisami prawa i w momencie Szkody były sprawne i posiadały wymagane przepisami przeglądy i badania.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

79. Odnośnie klauzuli automatycznego pokrycia oraz klauzuli automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ prosimy potwierdzenie że będzie ona miała zastosowanie tylko do mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

80. Odnośnie zapisów ujętych w klauzula technologiczna prosimy o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową będą objęte tylko uzasadnione i niezbędne koszty wynikające z konieczności dostosowania naprawianego lub odbudowywanego mienia do przepisów wynikających z norm obecnie obowiązującego prawa lub technologii używanych w danym rodzaju mienia.



Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

81. Klauzula szkód w wyniku prac budowlanych, remontowych, modernizacyjnych – prosimy o wprowadzenie następującej treści klauzuli:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i Dokumentu ubezpieczenia ustala się, że:

1. Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o Szkody powstałe w następstwie lub w związku z prowadzeniem przez Ubezpieczonego lub na jego zlecenie robót budowlanych, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, lub robót montażowych, pod warunkiem że:

1) wartość jednostkowa robót, przez którą rozumie się wartość mienia będącego przedmiotem robót oraz koszt ich wykonania, nie przekracza kwoty wymienionej w Dokumencie ubezpieczenia,

2) roboty prowadzone są w miejscu ubezpieczenia w Budynekach lub Budowlach posiadających pozwolenie na użytkowanie,

3) prowadzone roboty nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami,

4) realizacja robót nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu i nie ma wpływu na działanie technicznych zabezpieczeń mienia,

5) teren, na którym wykonywane są roboty, jest wydzielony i oznakowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Z zakresu ubezpieczenia dodatkowo wyłączone są Szkody:

1) powstałe wskutek Katastrofy budowlanej,

2) spowodowane montażem elementów wyposażenia lub urządzeń lub wykonaniem rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy,

3) które są bezpośrednim następstwem wadliwego wykonania robót lub ich niewłaściwego zabezpieczenia.

3. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za Szkody powstałe w następstwie lub w związku z

prowadzeniem drobnych robót budowlano-montażowych, o których mowa w ust. 1:

1) w mieniu będącym przedmiotem tych robót - do limitu odpowiedzialności uzgodnionego w Umowie, który obejmuje wartość mienia będącego przedmiotem robót oraz koszt ich wykonania w okresie ubezpieczenia oraz

2) w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia - do sumy ubezpieczenia tego mienia.

4. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 100.000,00 zł

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

82. Prosimy o zmianę treści klauzuli samolikwidacji małych szkód na:

Klauzula samolikwidacji małych szkód

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku szkody, której szacowana wartość nie przekracza 10 000 zł na dzień jej powstania, Ubezpieczony lub Ubezpieczający ma prawo, po zgłoszeniu szkody do Ubezpieczyciela, do samodzielnej likwidacji takiej szkody, przedstawiając ubezpieczycielowi komplet dokumentacji w postaci:

- druku zgłoszenia szkody (zawierającego datę wystąpienia szkody, przyczynę powstania



szkody (najbardziej prawdopodobny powód jej powstania), krótki opis zdarzenia ze szczególnym uwzględnieniem okoliczności powstania szkody, szacunkową wartość szkody)
- wykazu uszkodzonego mienia wraz z fakturą zakupu/ wyciągiem z ewidencji środków trwałych dotyczących uszkodzonego mienia,
- dokumentacji fotograficznej.

Po dokonaniu naprawy/odtworzeniu mienia do stanu sprzed szkody, Ubezpieczony lub Ubezpieczający dostarczy do Ubezpieczyciela oprócz w/w dokumentacji, niezbędne do podjęcia decyzji o wypłacie odszkodowania dokumenty, tj.:

- kosztorys naprawy bądź fakturę za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (faktury naprawy lub zakupu),

- inne dokumenty, żądane przez ubezpieczyciela wskazane przez zakład ubezpieczeń.

Powyższe postanowienia w żadnym przypadku nie zwalniają Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego od obowiązku zgłoszenia Ubezpieczycielowi faktu wystąpienia szkody, nie ograniczają prawa Ubezpieczyciela do całkowitej lub częściowej odmowy wypłaty odszkodowania w przypadku jeśli roszczenie okaże się nieuzasadnione. Ubezpieczony ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Policji w przypadku wystąpienia szkód noszących znamiona czynu zabronionego. Ubezpieczyciel ma prawo do weryfikacji przedstawionych dokumentów (kosztorysów, faktur) w oparciu o średnie stawki za roboczogodziny i materiałów. Zastrzega się iż w trakcie trwania samolikwidacji szkody przez ubezpieczonego, w razie powzięcia informacji o przekroczeniu wartości 10 000 zł, do dalszej likwidacji szkody wymagane jest zawiadomienie ubezpieczyciela i uzyskanie jego zgody.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

83. Prosimy o stanowisko Zamawiającego czy podane w klauzulach limity są wspólne czy oddzielne dla ryzyk, do których mają zastosowanie?

Odpowiedź: Limity są oddzielne dla ryzyk, do których mają zastosowanie.

V. Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości

84. Prosimy o podanie obrotu za rok 2022

Odpowiedź zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 31.

85. Prosimy o podanie ilości zarządzanych nieruchomości

Odpowiedź zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 25.

86. Prosimy o podanie rodzaju zarządzanych nieruchomości oraz ich przeznaczenia

Odpowiedź zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 25.

VI. Składowisko odpadów komunalnych.



W przypadku odpowiedzi pozytywnej dla pytania nr 30 niniejszych odpowiedzi, prosimy o dodatkowe informacje:

87. Czy Zamawiający posiada zezwolenie na zbieranie opadów? Jeśli tak prosimy podanie: daty ważności zezwolenia oraz przez kogo wydane.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

88. Czy Zamawiający posiada zezwolenie na przetwarzanie odpadów? Jeśli tak prosimy podanie: daty ważności zezwolenia oraz przez kogo wydane

Odpowiedź: Nie dotyczy.

89. Czy Zamawiający jest zarejestrowany w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) ? Jeśli tak prosimy o podanie: numeru wpisu do rejestru BDO oraz daty ważności decyzji

Odpowiedź: Nie dotyczy.

90. Jakiego rodzaju odpady są zbierane / przetwarzane na terenie składowiska odpadów?

Odpowiedź: Nie dotyczy.

91. W sytuacji zbiórki odpadów niebezpiecznych czy odpady składowane wyłącznie w wydzielonym pożarowo magazynie z odpowiednią, automatyczną wentylacją w standardzie EX, lub kontenerach/szafach przystosowanych do przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo?

Odpowiedź: Nie dotyczy.

92. Czy są sformalizowane procedury sprzątnia, usuwania pyłu z obiektu, instalacji elektrycznych i technologicznych.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

93. Czy Zamawiający posiada sortownię odpadów? Jeśli tak prosimy o szczegółowy opis konstrukcji budynku oraz posiadanych mających zastosowanie zabezpieczeń przeciwpożarowych

Odpowiedź: Nie dotyczy.

94. Prosimy o opis pozostałych budynków i budowli znajdujących się na terenie składowiska odpadów w tym konstrukcji ścian; dachów oraz rodzaju pokrycia dachowego

Odpowiedź: Nie dotyczy.

95. Prosimy o podanie posiadanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych dla poszczególnych budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia

Odpowiedź: Nie dotyczy.

96. Czy dla Składowiska sporządzono Dokument Zabezpieczenia Przed Wybuchem; prosimy o udostępnienie.



Odpowiedź: Nie dotyczy.

97. Dla lokalizacji składowisko odpadów prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia do ryzyka nazwanych zgodnych z ogólnymi warunkami ubezpieczenia potencjalnego wykonawcy

Odpowiedź: Nie dotyczy.

98. Dla lokalizacji składowiska odpadów prosimy o zastosowanie franszyzy redukcyjnej (mienie od wszystkich ryzyk lub w przypadku zgodny na punkt 11 ryzyka nazwanych) w wysokości 25% szkody nie mniej niż 15.000,00 PLN

Odpowiedź: Nie dotyczy.

99. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10 000 PLN w ubezpieczeniu odpowiedzialności podmiotów gospodarczych za szkody związane z zanieczyszczeniem środowiska (ubezpieczenie czynnej kwatery składowiska odpadów komunalnych) – PAKIET I

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie udziału własnego w wysokości 10 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

100. Prosimy o zmodyfikowanie treści klauzul/postanowień dodatkowych poprzez poprzedzenie treści każdej/każdego z nich zapisem: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że:”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

101. Prosimy o precyzyjne zadeklarowanie działalności zgłoszonej do ubezpieczenia OC. Jednocześnie prosimy o wyraźne potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie jest zgłaszana jakakolwiek działalność związana z gospodarką odpadami (obróbka, zbieranie, rekultywacja itp.)

Odpowiedź: Potwierdzamy, iż do ubezpieczenia w zakresie wskazanego SWZ nr 160/2023/Zabrze pakietu nr II Zamówienia, nie jest zgłaszana jakakolwiek działalność związana z gospodarką odpadami (obróbka, zbieranie, rekultywacja itp.)

Działalność zgłoszona do ubezpieczenia OC wynika z PKD Spółki w połączeniu z zapisami SWZ, które zakres ten precyzyjnie regulują.

102. Prosimy o podanie obrotu rozumianego jako suma należnych wpływów, zaliczonych do przychodów przez stosowne ustawy podatkowe z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej zgłoszonej do ubezpieczenia.

Odpowiedź zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 31.

103. Wnioskujemy o wprowadzenie do ubezpieczenia OC franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

104. Prosimy o informację jaka franszyza miała zastosowane w ubezpieczeniu OC, w



ubezpieczeniu mienia oraz w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego w dotychczasowym programie.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w dotychczasowym programie ubezpieczenia nie miały zastosowania żadne franszyzy.

105. Prosimy o podanie przychodów osiąganych z tytułu wykonywania czynności zarządcy nieruchomości oraz liczby osób wykonywujących czynności zarządcy nieruchomości.

Odpowiedź: Wysokość przychodów i warunki zarządzania obiektami Miasta, regulują załączone umowy o zarządzanie.

106. Prosimy o wskazanie i podanie SU dla zgłoszonej do ubezpieczenia lokalizacji o największej wartości.

Odpowiedź: Wszystkie lokalizacje podane zostały w załącznikach wraz z SU. Uzupełniono dodatkowo załącznik w formacie Excel.

107. Prosimy o informację czy od ubezpieczenia zgłaszane są iluminacje. W przypadku potwierdzenia prosimy o podanie ich wartości i lokalizacji.

Odpowiedź: Nie.

108. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający nie deklaruje do ubezpieczenia żadnego mienia znajdującego się na wysypisku/składowisku odpadów bądź wykorzystywanego do działalności związanej z gospodarką (składowanie, przetwarzanie, itp.) odpadami.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

109. W odniesieniu do zapisu (*Szczegółowe warunki zamówienia*) „Zakres ubezpieczenia: 16. Zbyt wysokie/niskie napięcie/natężenie lub ich zanik w sieci instalacji elektrycznej, niewłaściwe działanie prądu elektrycznego oraz działania wtórne Wnioskujemy o wprowadzenie limitu 100 000PLN na jeden i wszystkie wypadki

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

110. W odniesieniu do zapisu (*Szczegółowe warunki zamówienia*) „Zakres ubezpieczenia: 19. Działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania),

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu 100 000PLN na jeden i wszystkie wypadki

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

111. W odniesieniu do zapisu (*Szczegółowe warunki zamówienia*) „Zakres ubezpieczenia: 21. Kradzież z włamaniem i rabunek, wandalizm, dewastacja -ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie ruchome i nieruchome Ubezpieczonego (z wyłączeniem wartości pieniężnych) od zniszczenia lub uszkodzenia wskutek dewastacji. Przez dewastację rozumie się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, w tym m.in. w wyniku pomalowania, zarysowania, graffiti itp. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody



w obiektach opuszczonych i niewykorzystanych przez okres dłuższy niż 30 dni. Wnoskujemy o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki z podlimitem dla szkód powstałych wskutek pomalowania w tym graffiti w wysokości 10 000 zł na jeden i wszystkie wypadki

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

112. W odniesieniu do zapisu (*Szczegółowe warunki zamówienia*) „Zakres ubezpieczenia: 22. Stłuczenia (rozbicie) ubezpieczonych przedmiotów. Przedmiotem ubezpieczenia są m.in.: szyby okienne i drzwiowe w tym szyby specjalne, oszklenie ścienne i dachowe, płyty szklane stanowiące składowe części mebli, gablot, kontuarów, stołów i lad, szkło i lustra stanowiące osprzęt urządzeń technicznych i instalacji, przegrody ścienne oraz osłony kantorów, boksów i kabin, lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach i stanowiące części składowe mebli, szyldy, tablice, gabloty, w tym tablice i gabloty świetlne i elektroniczne, transparenty, witraże, rurki neonowe, szklane, ceramiczne i kamienne wykładziny ścian, słupów i filarów. Szyby od stłuczenia objęte są także wówczas gdy stanowią środki obrotowe ubezpieczonego. Wnoskujemy o wprowadzenie limitu 20 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki.

Odpowiedź: W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, dla ryzyka stłuczenia szyb i przedmiotów szklanych zastosowane są limity w systemie na pierwsze ryzyko w wysokości 20 000 zł.

113. Wnoskujemy o usunięcie zapisów (*Szczegółowe warunki zamówienia*) „Dodatkowe rozszerzenia zakresu ubezpieczenia”:

4. Szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub zostało błędnie zaksięgowane. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie. Limit 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

5. Szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w wykazach (rejestrach) majątku. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie. Limit: 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisów pkt.4 oraz pkt.5.

114. Prosimy o przeniesienie klauzuli Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

115. Prosimy o przeniesienie klauzuli Klauzula ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

116. Klauzula technologiczna – prosimy o potwierdzenie, że koszty wynikające z niniejszej klauzuli nie będą przewyższać sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



117. Prosimy o przeniesienie Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

118. Prosimy o przeniesienie Klauzula zniesienia zasady proporcji do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

119. Prosimy o przeniesienie Klauzula odstąpienia od obowiązku odtworzenia mienia do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

120. Prosimy o przeniesienie Klauzula zastąpienia i części zamiennych do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

121. Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia – prosimy o uzupełnienie treści o zapis: Pod warunkiem że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe i ppoż. w nowym miejscu ubezpieczenia są sprawne i zgodne z przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

122. Prosimy podanie wartości oraz lokalizacji zgłaszanych do ubezpieczenia kolektorów słonecznych, solary, ogniwa fotowoltaiczne.

Odpowiedź zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 22.

123. Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie będą zgłaszane budynki, lokale nieużytkowane powyżej 30 dni.

W przypadku braku potwierdzenia prosimy o podanie lokalizacji, wartości, sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do FLEXA tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11.

124. Wnioskujemy o wprowadzenie do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego franszyzy redukcyjnej w wysokości 300PLN oraz w odniesieniu do sprzętu przenośnego 10% szkody nie mniej niż 300PLN dla ryzyka kradzieży oraz szkód powstałych w wyniku upadku ubezpieczonego sprzętu

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

125. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



126. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że ubezpieczenie nie obejmuje składowiska odpadów, wyposażenia składowiska ani jakiegokolwiek mienia, infrastruktury, wykorzystywanego do działalności związanej z gospodarką odpadami (obróbka, zbieranie, rekultywacja itp.)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

127. Zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert na 01.09.2023 r.

Odpowiedź zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 27.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Sebastian Pasternak