



Wrocław, 30.11.2023

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego
we Wrocławiu

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY TREŚCI SWZ NR SWZ NR
233/2023/Wrocław**

Działając w imieniu i na rzecz Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu,
na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. udziela odpowiedzi na
pytania do SWZ zadane przez wykonawców:

Załącznik nr 1

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

PAKIET I

1. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Zakres ubezpieczenia:

a) (pkt 16) Zbyt wysokie/niskie napięcie/natężenie lub ich zanik w sieci (...), (pkt. 17)
Pośrednie działanie wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych, przepięć
spowodowanych zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałych
wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn (także w sieciach
elektrycznych) (...) (pkt 18.) Szkody elektryczne (...) – wnioskujemy o:

a1) wprowadzenie wspólnego (dla wskazanych ryzyk) limitu odpowiedzialności w
wysokości 200.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w
SWZ.

a2) wprowadzenie franszyzy redukcyjnej - proponujemy 15% wysokości szkody, nie
mniej niż 500,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

a3) wprowadzenie zastrzeżenia o konieczności zainstalowania ograniczników,
odgromników i ochronników przeciwprzepięciowych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

a4) wyłączenie z zakresu ochrony szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach
topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach
przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach;

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Zamawiający wyraża zgodę na limit 20 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy
w SWZ.



b) (pkt. 19) - "działanie człowieka, tj. m.in." - wnioskujemy o:

b1) wykreślenie zapisu „zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania)” (ryzyko opisane w pkt. 20)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

b2) potwierdzenie, że ochrona obowiązuje w granicach limitów odpowiedzialności wskazanych w ramach dodatkowych rozszerzeń zakresu ubezpieczenia (tj. 1) Dla sprzętu elektronicznego; 2) Dla maszyn, urządzeń i wyposażenia, w tym stałych elementów oraz 4) Maszyny i urządzenia od uszkodzeń i awarii)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

c) (pkt 21) "kradzież z włamaniem i rabunek, wandalizm..." - wnioskujemy o :

c1) wykreślenie ryzyka dewastacji (ryzyko opisane w pkt. 20)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

c2) potwierdzenie, że ochrona ma obowiązywać w granicach limitów wskazanych w pkt. "ZASTOSOWANE LIMITY W SYSTEMIE NA PIERWSZE RYZYKO"

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

d) (pkt. 22) Stłuczenia (rozbicie) ubezpieczonych przedmiotów (...) - wnioskujemy o :

d1) wykreślenie zapisu: „Szyby od stłuczenia objęte są także wówczas gdy stanowią środki obrotowe ubezpieczonego.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

d2) potwierdzenie, że ochrona ma obowiązywać w granicach limitów wskazanych w pkt. "ZASTOSOWANE LIMITY W SYSTEMIE NA PIERWSZE RYZYKO"

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

e) Wnioskujemy o wykreślenie zapisu: „W przypadku sprzętu elektronicznego przenośnego ochroną objęte są szkody powstałe na terenie RP.” (str. 13 załącznika nr 1 do SWZ)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

f) Prosimy o doprecyzowanie że ochroną ubezpieczeniową objęte są: sieci elektryczne, teleinformatyczne, informatyczne, energetyczne i znajdujące się w odległości nie większej niż 300 m poza miejscem ubezpieczenia określonym w umowie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Dodatkowe rozszerzenia zakresu ubezpieczenia (str. 7):

a) (pkt. 8) Szkody w podziemnych instalacjach lub urządzeniach - wnioskujemy o:

a1) potwierdzenie, że wartość tych instalacji lub urządzeń została ujęta w ramach zadeklarowanego przedmiotu i sum ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

a2) wykreślenie zapisu "Zakres obejmuje również szkody związane z rozszczelnieniem tych instalacji"

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

a3) wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 10 % wysokości szkody, nie mniej niż 500,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



- b) (pkt.9) Składniki infrastruktury drogowej – wnioskujemy o:
wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 300,00 PLN w każdej szkodzie
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
- c) (pkt.10) Zewnętrzne składniki infrastruktury drogowej – wnioskujemy o:
wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 300,00 PLN w każdej szkodzie
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
- d) (pkt.7) Obiekty małej architektury – wnioskujemy o:
d1) wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 300,00 PLN w każdej szkodzie
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
d2) wykreślenie z ochrony ubezpieczeniowej namiotów, hal namiotowych, kiosków bez fundamentów, straganów i szklarni.
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

3. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Zakres i przedmiot ubezpieczenia

a) Prosimy o informację czy w ramach mienia deklarowanego do ubezpieczenia znajdują się również: solary, instalacje i kolektory solarne, instalacje fotowoltaiczne. W przypadku potwierdzenia, wnioskujemy o wyłączenie tego rodzaju mienia z przedmiotu ubezpieczenia.

W przypadku odrzucenia powyższego postulatu, wnioskujemy o:

- podanie aktualnej wartości ww. kategorii mienia oraz planowanych zmian w okresie realizacji zamówienia
- informację nt. liczby posiadanych instalacji, miejsca ich zamontowania, zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych; wartości minimalnych i maksymalnych w jednym miejscu ubezpieczenia
- wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek przepięć oraz gradu - proponujemy 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w ww. mieniu - proponujemy 10% wysokości szkody, nie mniej niż 1.000,00 PLN

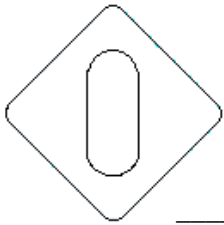
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

b) Prosimy o informację czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie (zgodne z aktualnym przeznaczeniem budynków)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

c) Prosimy o informację czy zabezpieczenia przeciwpożarowe w obiektach budowlanych zgłoszonych do ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz czy posiadają aktualne przeglądy (bez uwag i zastrzeżeń).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



d) Prosimy o informację czy w ramach przedmiotu ubezpieczenia znajdują się nieruchomości będące w złym stanie technicznym. W przypadku potwierdzenia, prosimy o ich precyzyjne wskazanie w wykazach stanowiących załącznik do SWZ, zmiany podstawy szacowania ich sumy ubezpieczenia na wartość rzeczywistą i ograniczenie zakresu do ryzyk nazwanych.

Odpowiedź: W ramach przedmiotu ubezpieczenia nie znajdują się nieruchomości w złym stanie technicznym

d) Wnioskujemy o zmianę wyceny wartości mienia w odniesieniu do budynków w wieku powyżej 50 lat i/lub z zużyciem technicznym powyżej 50% z wartości odtworzeniowej na wartość rzeczywistą.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

e) Wnioskujemy o potwierdzenie że w ramach zgłoszonego do ubezpieczenia mienia nie znajduje się mienie na wysypiskach śmieci, spalarniach odpadów, miejscach utylizacji odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

f) Wnioskujemy o wprowadzenie dla mienia o charakterze zabytkowym zapisu: - z zakresu ochrony wyłączone są szkody związane z utratą wartości historycznej lub zabytkowej obiektu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

h) wnioskujemy o potwierdzenie, że w ramach przedmiotu ubezpieczenia nie zostały (i nie zostaną) ujęte pojazdy mechaniczne podlegające obowiązkowi związanym z dopuszczeniem do ruchu na drogach publicznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

i) Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zgłaszanych do ubezpieczenia nieruchomości nie znajdują się budynki o elementach konstrukcyjnych palnych lub łatwo rozprzestrzeniających ogień (płyty warstwowe) lub precyzyjne wskazanie tych nieruchomości z podaniem ich wartości oraz wskazaniem wartości i rodzaju mienia w nich przechowywanego.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wiedzy.

j) Prosimy o informację, nt. szkód powstałych w lokalizacjach zgłaszanych do ubezpieczenia w następstwie ryzyka powodzi lub podtopienia od 1997r. włącznie.

Odpowiedź: Zamawiający wykazuje szkody w załączniku Informacje do oceny ryzyka.

k) Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki i budowle:

- przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nim mienie oraz maszyny, urządzenia i wyposażenie, przeznaczone do likwidacji lub na złom.
- nieużytkowane przez okres dłuższy niż 30 dni

W przeciwnym przypadku wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód w ww. mieniu

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

l). Prosimy o wskazanie lokalizacji i budynku (lub kompleksu budynków, jeśli stanowi jedną strefę pożarową) z największą łączną sumą ubezpieczenia (obejmującą zarówno nieruchomość jak i mienie ruchome w niej zgromadzone) oraz podanie tej wartości.

Odpowiedź: W ocenie Zamawiającego największą łączną sumą ubezpieczenia obejmującą zarówno nieruchomości jak i mienie ruchome objęte są budynki położone



przy pl. Jana Pawła II nr 2 we Wrocławiu (budynek „A”) oraz budynek „E” położony przy ul. A. Zelwerowicza 7-11 we Wrocławiu.

4. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Zastosowane limity odpowiedzialności w systemie na pierwsze ryzyko

- a) wnioskujemy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności podlegają konsumpcji po każdej wypłacie odszkodowania

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

- b) ubezpieczenie szyb ... - wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód w oszkleniu „stanowiącym osprzęt urządzeń technicznych i instalacji”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

- c) ryzyko kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ryzyko dewastacji - wnioskujemy o wykreślenie „środków obrotowych- z uwagi na brak zadeklarowania ich do ubezpieczenia w ramach przedmiotu i sum wskazanych w załączniku – Rejestr majątku

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

- d) ryzyko kradzieży dla mienia zewnętrznego i wewnętrznego, zamontowanego na stałe - wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 10% wysokości szkody, nie mniej niż 500,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- e) ryzyko kradzieży zwykłej - wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 10% wysokości szkody, nie mniej niż 500,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

5. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk

1. Zakres ubezpieczenia:

- a) Wnioskujemy o wykreślenie zapisu w ramach pkt. 17 Pośrednie działania wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych: „Do ochrony ubezpieczeniowej pozostają włączone szkody powstałe we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający wyraża zgodę na limit 20 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

- b) Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ryzyka dewastacji (pkt. 20) zakres ochrony nie obejmuje szkód o charakterze estetycznym

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

6. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk

Przedmiot ubezpieczenia:

Prosimy o wskazanie lokalizacji i budynku (lub kompleksu budynków, jeśli stanowi jedną strefę pożarową) z największą łączną sumą ubezpieczenia sprzętu elektronicznego i podanie tej wartości.

Odpowiedź: Serwerownia w budynku „A” przy pl. Jana Pawła II nr 2 we Wrocławiu – orientacyjny koszt sprzętu to około 2 500 000 zł. **Serwerownia w budynku „E” przy ul.**



A. Zelwerowicza 7-11 we Wrocławiu – orientacyjny koszt sprzętu to około 200 000 zł

We wszystkich budynkach występują ponadto przełączniki sieciowe, których orientacyjny koszt wynosi około 30 000 zł za 1 szt., posiadamy – 6 szt.

7. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk
- Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 300 PLN.
 - Wnioskujemy o ograniczenie przyjęcia do ubezpieczenia sprzętu EEI do 5 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

8. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Wnioskujemy o potwierdzenie, że:

- w przypadku braku w SWZ definicji dla poszczególnych ryzyk lub treści klauzul, zastosowanie będą miały definicje i klauzule podane w ogólnych warunkach ubezpieczenia Wykonawcy. Definicje te i treści klauzul będą traktowane jako zakres nie uregulowany postanowieniami SWZ i nie stojące w sprzeczności z SWZ.
- Zakres ochrony nie obejmuje ryzyk objętych systemem ubezpieczeń obowiązkowych oraz OC z tytułu wykonywania czynności zawodowych
- Zakres ochrony ubezpieczeniowej OC nie obejmuje szkód związanych ze świadczeniem drobnych usług medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza z wyłączeniem zgody na zapis zawarty w zdaniu drugim litera a.

9. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony na warunkach przedmiotowego zamówienia nie są ryzyka objęte systemem ubezpieczeń obowiązkowych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

10. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony na warunkach przedmiotowego zamówienia nie obejmuje roszczeń wynikających z umowy przewozu lub spedycji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

11. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony na warunkach przedmiotowego zamówienia nie obejmuje roszczeń wynikających z długotrwałego oddziaływania wody, wilgoci, zagrzybienia, wibracji, temperatury, oparów, dym, gazu, pyłów, sadzy, ścieków.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

12. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony na warunkach przedmiotowego zamówienia nie są objęte ubezpieczenia objęte systemem ubezpieczeń obowiązkowych oraz szkód w środowisku w oparciu o ustawę z dnia 13. kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkód w środowisku i ich naprawie z późniejszymi zmianami (na podstawie dyrektywy UE nr 2004/35/WE).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

13. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej szkód będących następstwem zarażenia wirusem HIV oraz szkód spowodowanych przez priony.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

14. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi punktu szczepień. Natomiast w przypadku gdy prowadzi prosimy o wyłączenie tej formy działalności z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

15. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczenia w decyzjach administracyjnych wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

16. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o zgodę na wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych (w granicach podlimitu 100 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia), za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane przez wirus Sars-Cov2 (w tym jego wszelkie odmiany i/lub mutacje) HIV lub priony.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

17. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Jeżeli Zamawiający prowadzi pokazy ogni sztucznych, prosimy o potwierdzenie, że organizacja tych imprez powierzana będzie podmiotom profesjonalnie zajmujących się taką działalnością i posiadających polisę OC działalności oraz wprowadzenie Podlimitu s.g. dla OC za szkody powstałe podczas prowadzenia pokazów ogni sztucznych: 100 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

18. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o potwierdzenie, że z ochrona ubezpieczeniowa OC nie obejmuje szkód powstałych w związku z organizacją wyścigów lub pokazów konnych, rowerowych, samochodowych, wodnych, motorowych lub lotniczych oraz w związku z przygotowaniem do nich.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

19. Klauzule Dodatkowe

a) klauzula automatycznego pokrycia (nr 2) wnioskujemy o uzupełnienie treści klauzuli o zapisy określające:

- tryb i terminy zgłaszania nowego mienia do ubezpieczenia (aktualizacji przedmiotu i sum ubezpieczenia)
- sposób rozliczenia należnej składki w związku ze zmianami sum ubezpieczenia
- uzupełnienie określenia dopuszczalnego limit wzrostu mienia obejmowanego ochroną na warunkach przedmiotowej klauzuli - 20% sumy ubezpieczenia danego rodzaju mienia)

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

b) Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych (nr 7):



b1) wnioskujemy o zmianę treści klauzuli na:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczenie mienia obejmuje także szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano montażowych w mieniu będącym:

1) przedmiotem ubezpieczenia - do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia,

2) przedmiotem drobnych robót budowlano montażowych do limitu 1.000.000,00 PLN na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia pod warunkiem, że:

- prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami

- wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót budowlano - montażowych w okresie ubezpieczenia nie przekroczy łącznie 1.000.000,00 PLN, a pojedynczego kontraktu 500.000,00 PLN

- realizacja drobnych robót budowlano - montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu,

- drobne roboty budowlano - montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku / eksploatacji.

Franszyza redukcyjna: 10% wysokości szkody nie mniej niż 1 000 PLN

b2) prosimy o informację nt. planowanych przez Zamawiającego prac budowlanych, remontowych lub modernizacyjnych w okresie realizacji zamówienia.

Odpowiedź: Na chwilę obecną Zamawiający planuje jedną inwestycję obejmującą wykonanie prac budowlanych, remontowych lub modernizacyjnych pn. „Przebudowa i aranżacja wybranych wnętrz służących działalności kulturalnej w budynku głównym Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu”

Realizacja powyższej inwestycji jest uzależniona od pozyskania środków przeznaczonych na ten cel.

c) klauzula wartości mienia (nr 8) - wnioskujemy o uzupełnienie treści klauzuli o zapis: "z zastrzeżeniem, że utracone/uszkodzone mienie będzie odtwarzane/naprawiane"

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

d.)klauzula nadwyżkowa do ubezpieczenia mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto (nr 10) - wnioskujemy o:

d1) potwierdzenie, że postanowienia przedmiotowej klauzuli nie mają zastosowania do wprowadzonych limitów odpowiedzialności

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

e) klauzula rzeczoznawców (nr 12) - wnioskujemy o uzupełnienie treści klauzuli o zapis o pokryciu "udokumentowanych kosztów" oraz wprowadzenie zastrzeżenia "że powołanie rzeczoznawcy wymaga pisemnej akceptacji Ubezpieczyciela."

Odpowiedź: Odpowiedź zawarta w punkcie 82.



f) klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ (nr 3) - wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla przedmiotowej klauzuli oraz wskazanie terminu przesłana zgłoszenia aktualizującego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit 1 000 000zł. Przed expiracją. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

g) klauzula składowania (nr 25) - prosimy o informację nt. rodzaju i szacunkowej wartości mienia składowanego poniżej poziomu gruntu

Odpowiedź: archiwum zakładowe (budynek A), warsztat konserwatorów (budynek A), magazyn Biblioteki i Wydawnictwa (budynek B) węzły cieplne, maszynownie dźwigów i hydroformie (budynki A, D, E, F), garaż podziemny (E), klasy perkusji (budynek C), klasy Katedry Muzyki Jazzowej (budynek D). Zamawiający nie jest w stanie określić szacunkowej wartości składowanego mienia poniżej poziomu gruntu.

h)klauzula zniesienia zasady proporcji (nr 15) - Prosimy o wykreślenie klauzuli

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

i) klauzula katastrofy budowlanej (nr 35) – wnioskujemy o uzupełnienie listy wyłączeń o : „szkody w obiektach wyłączonych z eksploatacji”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

20. **Klauzule Dodatkowe**

Wnioskujemy o włączenie do zakresu ochrony dodatkowych klauzul obligatoryjnych:

1) Klauzula Cyber (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczenia mienia w transporcie zawartego w oparciu o Standardowe Klauzule Instytutowe)

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych; jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

**Definicje:**

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie stratą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowią będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości,



jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

2) Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi uszkodzonymi utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

3) Klauzula umowy wieloletniej

Klauzula umowy na okres 36 miesięcy:

1. Umowa ubezpieczenia obejmuje okres 24 miesiące od dniar. do dnia r.

2. Umowy ubezpieczenia (polisy) zostają wystawione z okresami ubezpieczenia:

a) w pierwszym roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia do dnia

b) w drugim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia do dnia

c) w trzecim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia do dnia



3. W drugim i trzecim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia do dnia obowiązywać będą warunki i stawki zwiększone o wskaźnik inflacji, zgodnie z danymi GUS, nie mniej niż 10%, pod warunkiem, że szkodowość w pierwszym i drugim roku trwania umowy ubezpieczenia nie przekroczy poziomu 30%.

5. Przez szkodowość strony rozumieją stosunek sumy wypłaconych odszkodowań za szkody zgłoszone i rezerwy na pozostałe szkody zaistniałe w okresie ubezpieczenia do składki zainkasowanej z umów ubezpieczenia.

6. Przy wskaźniku szkodowości powyżej 30 % stawki TU ma prawo wypowiedzieć umowę

w ciągu 14 dni lub renegotjować poziom stawek i innych warunków w drugim roku trwania umowy. Ubezpieczający / Ubezpieczony ma prawo odmówić przyjęcia nowych, zaproponowanych stawek i warunków, co będzie jednoznaczne z nieprzedłużaniem ochrony ubezpieczeniowej na kolejny okres ubezpieczenia.

7. Informacja o wskaźniku szkodowości zostanie przekazana przez TU do Ubezpieczającego / Ubezpieczonego w terminie co najmniej 30 dni przed zakończeniem każdego z okresów ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

a. Prosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty na 30.11.2023r.

Odpowiedź: Zamawiający przesunął termin na 6.12.2023 r.

I. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

21. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych. Jeśli jest inaczej proszę o informację na temat tego typu imprez.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

22. Jeśli w ramach organizowanych imprez będą pokazy pirotechniczne, prosimy o potwierdzenie, że będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty profesjonalnie zajmujące się ich przeprowadzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

23. Prosimy o informacje na temat rodzaju i harmonogramu planowanych przez Zamawiającego imprez masowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie planuje organizacji imprez masowych.

24. W ryzyku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącym rozszerzenia czyste straty finansowe prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% odszkodowania min. 1 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na franszyzę redukcyjną w wysokości 5% odszkodowania min 500 zł . Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.



25. Prosimy o podanie obrotu firmy w okresie ostatnich 12 miesięcy poprzedzających okres ubezpieczenia (obrót, zarówno ten uzyskany, jak i planowany, podany w Załączniku „Rejestr majątku” (zakładka dane) różni się od obrotu uzyskanego i planowanego podanego w Załączniku nr 6 do SWZ „Informacje do oceny ryzyka”)

Odpowiedź: Zgodnie z informacją z tabeli podany obrót dotyczy roku kalendarzowego. Zamawiający nie sporządza informacji na temat obrotu w okresie ostatnich 12 miesięcy. Możliwy jest dopiero po sporządzeniu bilansu ze względu na przeksięgowania na koniec roku.

II. Ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk

26. W ryzyku ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia prosimy o podwyższenie franszyzy integralnej do 200 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na franszyzę integralną 100 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

27. W ryzyku kradzieży zwykłej - prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

28. Prosimy o zmniejszenie limitu dla kradzieży zwykłej do 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

29. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje osuwania, trzęsienia, zapadania się ziemi związanego z działalnością człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

30. W poz.14 - prosimy o wprowadzenie dla ryzyka zalania wodą powstałą w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu i powstałą w wyniku rozszczelnienia dachu wskutek zamarzania wody limitu: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia łącznie dla ruchomości i nieruchomości.

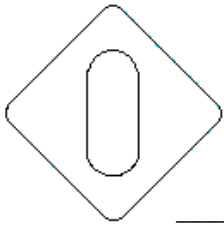
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit 500 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

31. Zbyt wysokie/niskie napięcie/natężenie lub ich zanik w sieci instalacji elektrycznej, niewłaściwe działanie prądu elektrycznego oraz działania wtórne – poz. 16 - prosimy o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

32. Odnośnie przepięć - poz.17 - prosimy o wprowadzenie zastrzeżenia w treści:

„Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.), a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.



Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- prosimy o obniżenie limitu do 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

33. Szkody elektryczne – poz. 18 - prosimy o wprowadzenie limitu 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

34. Dla poz. 19 - działanie człowieka prosimy o

- wprowadzenie limitu 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie oraz

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- potwierdzenie że rozszerzenie dotyczy mienia:

1) zainstalowanego w miejscu ubezpieczenia, po testach próbnych zakończonych z wynikiem pozytywnym (o ile przeprowadzenie testów było wymagane przez producenta lub dostawcę) i przekazane Ubezpieczonemu do eksploatacji oraz

2) sprawnego technicznie i czynne oraz

3) zabezpieczonego i eksploatowanego zgodnie z przepisami normującymi ich eksploatację i zgodnie z przeznaczeniem.

- potwierdzenie że rozszerzenie nie obejmuje szkód:

1) polegających wyłącznie na uszkodzeniach estetycznych, które nie mają wpływu na funkcjonalność mienia – nie ograniczają jego zdolności do pracy i nie powodują jego niewłaściwego działania lub całkowitego unieruchomienia, takich jak: zadrapania, wgniecenia, odpryski, Graffiti,

2) powstałych wskutek wad, błędów lub usterek istniejących przed zawarciem Umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający lub Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,

3) za które, na podstawie umowy lub obowiązujących przepisów prawa (w tym z tytułu gwarancji i rękojmi), odpowiedzialny jest producent, sprzedawca, dostawca lub wykonawca usługi, chyba że podmiot ten pisemnie zakwestionował swoją odpowiedzialność za Szkodę, nie jest w stanie realizować zobowiązań w związku z upadłością likwidacyjną lub nie występuje już w obrocie gospodarczym,

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

35. Dla poz. 23 zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia – czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności pokrywanego w granicach sumy ubezpieczenia w wysokości nie przekraczającej 10% szkody.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.



36. Dla kosztów ewakuacji w poz. 24 prosimy o ustalenie limitu kwotowego w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia łącznie dla ruchomości i nieruchomości.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

37. Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynku w złym stanie technicznym/ przeznaczone do rozbiórki? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości i znajdującego się w nich wartości mienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wiedzy aby posiadanego przez niego budynki znajdowały się w złym stanie technicznym lub przeznaczone były do rozbiórki.

38. W ryzyku ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w 500 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

39. Prosimy o podział sumy ubezpieczenia ruchomości na lokalizacje.

Odpowiedź: Wszystkie informacje zawarte są w SWZ.

40. Prosimy o potwierdzenie, że w sumie ubezpieczenia ruchomości uwzględniono instrumenty muzyczne wskazane w zakładce „instrumenty muzyczne” w Załączniku nr 5 do SWZ Rejestr majątku.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

41. Prosimy o podanie łącznej sumy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź: Wszystkie informacje zawarte są w SWZ.

42. Czy do ubezpieczenia zgłaszane są:

a. namioty (obiekt budowlany posiadający ściany zewnętrzne lub przekrycie dachowe wykonane z materiału PCV lub powłokę pneumatyczną, takie jak hale namiotowe, hale pneumatyczne lub z obudową pneumatyczną, namioty okolicznościowe)? Jeżeli tak to dla każdego namiotu proszę o wskazanie:

- w której lokalizacji?
- jaka jest suma ubezpieczenia namiotu oraz mienia wewnątrz?
- co jest w nim przechowywane?
- czy posiada książkę obiektu budowlanego?
- czy jest monitorowany pod kątem zalegania śniegu w okresie zimowym?

b. Instalacje fotowoltaiczne? Jeżeli tak, to dla każdej proszę o wskazanie:

- czy są montowane na budynkach osób indywidualnych?

Jeśli są montowane na budynkach osób indywidualnych/prywatnych – prosimy o ich wyłączenie z ochrony.



W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych naziemnych proszę o potwierdzenie że:

- Instalacja posiada pełne ogrodzenie
- Instalacja posiada monitoring (CCTV, włamaniowy) prowadzony całodobowo
- Instalacja posiada alarm włamaniowy na miejscu (światło – dźwiękowy)
- Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I , Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.
- Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta.

W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych montowanych na budynkach proszę o potwierdzenie że:

- Izolacja dachu/ścian pod panelami nie zawiera materiałów palnych (PUR, styropian).
- Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I , Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.
- Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta

Czy były szkody w instalacjach solarnych /fotowoltaicznych i o jakiej wartości w okresie 3 ostatnich lat?

c. Szklarnie/ inspekty? Jeżeli tak, to dla każdej proszę o wskazanie:

- w której lokalizacji?
- jaka jest jej suma ubezpieczenia?

d. obiekty budowlane, w których występuje drewniana konstrukcja nośna (nie dotyczy więźby i stropów), drewniane ściany zewnętrzne lub które są kryte materiałem drewnianym, drewnopochodnym lub strzechą – lub mienie w takich budynkach? Jeżeli tak, to dla każdej proszę o wskazanie:

- w której lokalizacji?
- jaka jest jej suma ubezpieczenia?

e. obiekty budowlane w budowie, tj. nieposiadające jeszcze pozwolenia na użytkowanie lub niedopuszczone do użytkowania ze względu na niezakończenie procesu inwestycyjnego? Jeżeli tak, to dla każdej proszę o wskazanie:

- w której lokalizacji?
- jaka jest jej suma ubezpieczenia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenie namiotów, instalacji fotowoltaicznych lub solarnych oraz obiektów w budowie.

43. Czy w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostały zgłoszone do ochrony pojazdy mechaniczne, drony lub inne statki powietrze lub pływające? Jeżeli tak, prosimy



o wskazanie sumy ubezpieczenia oraz potwierdzenie że ochrona nie obejmuje takich przedmiotów ubezpieczenia w ruchu.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza ww. mienia.

44. Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

Odpowiedź: Według wiedzy Zamawiającego obiekty budowlane oraz związane z nimi instalacje poddawane są okresowym przeglądom zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

45. Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i czy są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a protokoły są w posiadaniu zamawiającego.

Odpowiedź: Zgodnie z wiedzą Zamawiającego posiadanego przez instalacje elektryczne i odgromowe poddawane są okresowym przeglądom zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

46. Prosimy o udzielenie informacji, czy protokoły lub inne właściwie dokumenty sporządzone na podstawie Prawa budowlanego lub innego aktu normatywnego (ustawy lub rozporządzenia) zawierają adnotacje o stanach nieprawidłowych. Jeśli tak, udzielenie informacji o dacie i treści wpisu, jakiego obiektu dotyczy, oraz jakie i kiedy podjęto działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

Odpowiedź: Załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień „Uwagi w protokołach z przeglądów budowlanych”

47. Prosimy o potwierdzenie, że stosowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne techniczne i nie występują stany niewłaściwe oraz, że Zamawiającemu nie zgłaszano uwag lub wniosków w przedmiocie rodzaju, ilości i innych parametrów stosowanych zabezpieczeń, w przeciwnym razie prosimy o bliższe informacje.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

48. Prosimy o udzielenie informacji czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji lub pustostany. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, podanie adresu lokalizacji, opisanie stanu technicznego i konstrukcji, określenie wartości i stosowanych zabezpieczeń, w tym przed nieuprawnionym wejściem osób trzecich, powodów nieużytkowania, planach Zamawiającego co do przyszłości obiektu. Ponadto prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla tego typu przedmiotów ubezpieczenia w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza ww. mienia.



49. W odniesieniu do obiektów nieużytkowanych oraz obiektów wyłączonych z eksploatacji prosimy o potwierdzenie, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

W przeciwnym razie prosimy o wskazanie które z wymienionych budynków nie spełniają tych wymogów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

50. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków w złym stanie technicznym/ przeznaczone do rozbiórki?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

51. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności w klauzulach dodatkowych dotyczą wszystkich lokalizacji łącznie i stanowią górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela dla wszystkich lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Dodatkowe rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

52. W odniesieniu do Szkód w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub zostało błędnie zaksięgowane – poz. 4 - prosimy o dopisanie że dotyczy mienia tożsamego rodzajowo z mieniem wyszczególnionym w wykazie mienia. Prosimy o obniżenie limitu do 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

53. W odniesieniu do Maszyn i urządzeń od uszkodzeń i awarii – poz. 1 - prosimy o:

- potwierdzenie że rozszerzenie dotyczy maszyn i urządzeń :
 - 1) zainstalowanych w miejscu ubezpieczenia, po testach próbnych zakończonych z wynikiem pozytywnym (o ile przeprowadzenie testów było wymagane przez producenta lub dostawcę) i przekazane Ubezpieczonemu do eksploatacji oraz
 - 2) sprawnych technicznie i czynnych oraz
 - 3) zabezpieczonych i eksploatowanych zgodnie z przepisami normującymi ich eksploatację i zgodnie z przeznaczeniem.

- potwierdzenie że rozszerzenie nie obejmuje szkód:

- 1) polegających wyłącznie na uszkodzeniach estetycznych, które nie mają wpływu na funkcjonalność mienia – nie ograniczają jego zdolności do pracy i nie powodują jego niewłaściwego działania lub całkowitego unieruchomienia, takich jak: zadrapania, wgniecenia, odpryski, Graffiti,
- 2) powstałych wskutek wad, błędów lub usterek istniejących przed zawarciem Umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający lub Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,



3) za które, na podstawie umowy lub obowiązujących przepisów prawa (w tym z tytułu gwarancji i rękojmi), odpowiedzialny jest producent, sprzedawca, dostawca lub wykonawca usługi, chyba że podmiot ten pisemnie zakwestionował swoją odpowiedzialność za Szkodę, nie jest w stanie realizować zobowiązań w związku z upadłością likwidacyjną lub nie występuje już w obrocie gospodarczym,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

54. W odniesie do Szkód w podziemnych instalacjach lub urządzeniach technologicznych – poz. 8 - prosimy o obniżenie limitu do 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit 100 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

55. W odniesie do Szkód w instalacjach lub urządzeniach technologicznych – poz. 12 - prosimy o dopisanie że pokryte będą uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez ubezpieczonego w związku z wystąpieniem szkody oraz że za koszty poszukiwania przyczyn szkody, uznaje się koszty wykonania czynności niezbędnych dla ustalenia elementów, których uszkodzenie bądź wada była bezpośrednią przyczyną powstania szkody, Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność a w przypadku ubezpieczenia od następstw szkód wodociągowych ochroną ubezpieczeniową nie są objęte koszty naprawy pieców, bojlerów, podgrzewaczy i innych urządzeń połączonych z systemem rur instalacji wodno-kanalizacyjnej.

56. Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

57. W odniesie do Szkód w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub zostało błędnie zaksięgowane prosimy o dopisanie że dotyczy mienia tożsamego rodzajowo z mieniem wyszczególnionym w wykazie mienia. Prosimy o obniżenie limitu do 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

III. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego:

58. W poz.14 - prosimy o wprowadzenie dla ryzyka zalania wodą powstałą w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu i powstałą w wyniku rozszczelnienia dachu wskutek zamarzania wody limitu: 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia łącznie dla ruchomości i nieruchomości.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



59. Dla poz. 23 zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia – czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności pokrywającego w granicach sumy ubezpieczenia w wysokości nie przekraczającej 10% szkody.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

60. Prosimy o informację czy Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i czy pozostają one w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Cześć urządzeń objęta jest serwisem w okresie ubezpieczenia.

Zamawiający stara się na aby posiadane przez niego ww. urządzenia posiadały stosowane umowy serwisowe.

61. Prosimy o informację czy:

- ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami?

- urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych?

Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są:

1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.

2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączenia odpowiadające najnowszym wymogom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: W serwerowniach są zainstalowane zabezpieczenia w postaci zasilaczy awaryjnych typu. UPS

62. Prosimy o informację czy sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

63. Prosimy o informację jak wyglądają procedury archiwizacji danych w formie elektronicznej na zapasowych kopiach /jak często są wykonywane/ i gdzie są przechowywane?

Odpowiedź: Wykonywane są kopie najważniejszych systemów z retencją codzienną i tygodniową. Przechowywane są na lokalnych macierzach oraz na macierzach w innych obiektach i urządzeniach USB do kopii offline. Dodatkowo użytkownicy są zobowiązani do wykonywania własnej kopii danych we własnym zakresie z



możliwością kopii na dysku USB, obszaru sieciowego SMB lub obszaru sieciowego w Google workspace

64. Czy Zamawiający posiada jednostki sprzętu elektronicznego które wymagają specjalnych warunków klimatyzacyjnych?

Jeśli tak prosimy o wskazanie jednostek z podaniem ich wartości oraz informację czy system klimatyzacyjny w tych pomieszczeniach jest konserwowany zgodnie z wymaganiami producenta.

Odpowiedź: Tak posiada. Serwerownia zlokalizowana w budynku „A” oraz „E”. Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.

65. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej:

- 300 zł dla sprzętu stacjonarnego i przenośnego
- 5% wartości szkody, nie mniej niż 500 zł dla kosztów odtworzenia danych i oprogramowania
- 3 dni robocze dla zwiększonych kosztów działalności (koszty proporcjonalne)
- 10% wartości szkody, min. 500 zł dla zwiększonych kosztów działalności (koszty nieproporcjonalne).

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

66. Prosimy o podział sumy ubezpieczenia sprzętu stacjonarnego na poszczególne lokalizacje zgłaszane do ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie przedstawić w/w wykazu.

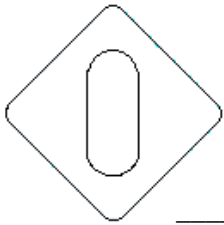
67. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności w klauzulach dodatkowych dotyczą wszystkich lokalizacji łącznie i stanowią górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela dla wszystkich lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Klauzule obligatoryjne i fakultatywne

68. **Klauzula automatycznego pokrycia** - poz. 2 - prosimy o ograniczenie limitu do 10.000.000 PLN oraz podanie przewidywanej, orientacyjnej wartości zmiany środków trwałych w okresie ubezpieczenia. Ponadto jeżeli Zamawiający przewiduje w okresie ubezpieczenia włączyć inne, niż wymienione w załączniku, nieruchomości prosimy o informację o konstrukcji nowego obiektu oraz jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe obiekt ten posiada/ będzie posiadał?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie limitu. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ. Na chwilę obecną Zamawiający nie zamierza włączyć innych nieruchomości.



69. **Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych** - poz. 7 – prosimy o wyłączyć z ochrony szkód powstałych na skutek prac naruszających konstrukcję obiektu. Ponadto prosimy o informację na temat aktualnie prowadzonych i planowanych prac - rodzaj, wartość prac + informację czy wykonawcy robót mają adekwatną do rodzaju i wartości prac polisę OC?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

70. W odniesieniu do **Klauzuli samolikwidacji małych szkód** – poz. 10 - prosimy o modyfikację treści na:

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku szkody, której szacowana wartość nie przekracza 10 000 zł na dzień jej powstania, Ubezpieczony lub Ubezpieczający ma prawo, po zgłoszeniu szkody do Ubezpieczyciela, do samodzielnej likwidacji takiej szkody, przedstawiając ubezpieczycielowi komplet dokumentacji w postaci:

- druku zgłoszenia szkody (zawierającego datę wystąpienia szkody, przyczynę powstania szkody (najbardziej prawdopodobny powód jej powstania), krótki opis zdarzenia ze szczególnym uwzględnieniem okoliczności powstania szkody, szacunkową wartość szkody)

- wykazu uszkodzonego mienia,
- dokumentacji fotograficznej.

Po dokonaniu naprawy/odtworzeniu mienia do stanu sprzed szkody, Ubezpieczony lub Ubezpieczający dostarczy do Ubezpieczyciela oprócz w/w dokumentacji, niezbędne do podjęcia decyzji o wypłacie odszkodowania dokumenty, tj.:

- kosztorys naprawy bądź fakturę z kosztorysem/specyfikacją za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (faktury naprawy lub zakupu),
- inne dokumenty, żądane przez ubezpieczyciela wskazane przez zakład ubezpieczeń.

Powyższe postanowienia w żadnym przypadku nie zwalniają Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego od obowiązku zgłoszenia Ubezpieczycielowi faktu wystąpienia szkody, nie ograniczają prawa Ubezpieczyciela do całkowitej lub częściowej odmowy wypłaty odszkodowania w przypadku jeśli roszczenie okaże się nieuzasadnione.

Zastrzega się iż w trakcie trwania samolikwidacji szkody przez ubezpieczonego, w razie powzięcia informacji o przekroczeniu wartości 10 000 zł, do dalszej likwidacji szkody wymagane jest zawiadomienie ubezpieczyciela i uzyskanie jego zgody.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią udzieloną w pkt 19 litera b.

71. **Klauzula technologiczna** - poz. 12 – prosimy o potwierdzenie, że koszty będą ponoszone w ramach sumy ubezpieczenia. Jeżeli zamawiający nie potwierdza, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wys. 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.



72. **Klauzula zniesienia zasady proporcji** - poz. 15 – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że klauzula ma zastosowanie w sytuacji, gdy wartość księgowa brutto podana Ubezpieczycielowi jest zgodna z ewidencją środków trwałych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

73. **Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych** - poz. 17 – prosimy o dodanie zastrzeżenia w treści „*pod warunkiem, że stosowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne technicznie i nie występują stany niewłaściwe oraz, że Zamawiającemu nie zgłaszano uwag lub wniosków w przedmiocie rodzaju, ilości i innych parametrów stosowanych zabezpieczeń.*”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

74. **Klauzula katastrofy budowlanej** - poz. 21 – prosimy o potwierdzenie że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są dodatkowo szkody w budynkach lub budowlach (oraz w znajdującym się w nich mieniu i w ubezpieczonym mieniu otaczającym):

- 1) niedopuszczonych do użytkowania albo wyłączonych z użytkowania, w tym przeznaczonych do rozbiórki,
- 2) w których prowadzone są roboty budowlano-montażowe wymagające pozwoleń na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami lub realizacja tych robót wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

75. **Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni** - poz. 22 - prosimy o przeniesienie do klauzul fakultatywnych, a w przypadku braku zgody wprowadzenie limity 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz dopisanie:

Ochrona w ramach niniejszej klauzuli udzielana jest, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) *maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,*
- 2) *teren na którym znajduje się mienie jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,*
- 3) *gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,*
- 4) *z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.*

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

76. **Klauzula ubezpieczenia aktów terroryzmu** – poz. 23 – prosimy o dopisanie, że:

„Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są dodatkowo Szkody powstałe w związku lub wskutek:

- 1) *działania jakichkolwiek substancji chemicznych lub biologicznych,*



- 2) grózb lub fałszywych alarmów,
3) Strajków, rozruchów, zamieszek społecznych.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

77. **Klauzula ubezpieczenia strajków, rozruchów i zamieszek** – poz. 24 – prosimy o dopisanie, że:

„Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są dodatkowo Szkody powstałe w związku lub wskutek Aktów terroryzmu lub sabotażu.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

78. **Klauzula przeniesienia mienia** - poz. 27 - prosimy o dopisanie zastrzeżenia: „*pod warunkiem, że lokalizacja jest przystosowana do przyjęcia zwiększonej ilości mienia; klauzula nie ma zastosowania w przypadku lokalizacji znajdujących się na terenach zalewowych (na których wystąpiła powódź, zalanie od 1997 r.) w przypadku których ubezpieczyciel będzie mógł podjąć decyzję o możliwości ich włączenia dopiero po przeprowadzeniu oceny ryzyka.*”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

79. **Klauzula szybkiej likwidacji szkód** - poz. 28

– prosimy o dodanie zastrzeżenia, że klauzula ma zastosowanie w przypadku wystąpienia szkód, których łączna wartość strat wynikających ze zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową nie przekracza 5 000 zł lub innej wg uznania Zamawiającego.

- prosimy o zmianę terminu oględzin szkody na nie dłużej niż do 3 dni roboczych przypadających po dniu skutecznego powiadomienia.

- prosimy o dopisanie że „*Wyplata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych, zweryfikowanych przez Ubezpieczyciela, kosztów naprawy*”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę limit 10 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

80. **Klauzula rozliczenia składki** - poz.36 - prosimy o dodanie zapisu, że zastosowanie będą miały stawki/ składki zaproponowane w ofercie przetargowej, z zastrzeżeniem § 816 k.c.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

81. **Klauzula rzeczoznawców** - poz.38 – prosimy o dopisanie „*Zatrudnienie rzeczoznawcy wymaga zgody Wykonawcy, przy czym brak zgody może być uzasadniony wyłącznie ważnymi względami.*”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

82. **Klauzula obiegu dokumentów** - poz.39 – prosimy o zmianę terminów na:



Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się sposób obiegu dokumentów pomiędzy Ubezpieczonym, brokerem reprezentującym Ubezpieczonego oraz Ubezpieczycielem:

- Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych (w tym polis, aneksów, umów generalnych) maksymalnie w terminie 14 dni od otrzymania wniosku ubezpieczeniowego;
- skany wystawionych i podpisanych dokumentów ubezpieczeniowych Ubezpieczyciel przesyła do reprezentującego Ubezpieczonego brokera celem weryfikacji poprawności ich wystawienia;
- jeśli wystawione dokumenty zawierają błędy Ubezpieczyciel zobowiązany jest poprawić je w terminie 7 dni od ich zgłoszenia i przesłać skany poprawionych i podpisanych dokumentów do ponownej weryfikacji;
- w przypadku akceptacji dokumentów Ubezpieczyciel niezwłocznie przesyła je pocztą (oryginały i kopie do podpisu Ubezpieczonego) na adres wskazany przez brokera.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

Pytania dodatkowe – dotyczą wszystkich rodzajów ubezpieczeń

83. Prosimy o potwierdzenie że ochronie podlegają zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

84. Prosimy o uzupełnienie informacji o powodzi dla lokalizacji zgłaszanych do ubezpieczenia - pozostawiono puste pola pkt. 1 i pkt. 2 w Załączniku nr 6 do SWZ „Informacja do oceny ryzyka” (poz. Informacje dodatkowe)

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że piwnice znajdujące się budynkach A, B i C były zalane podczas powodzi w 1997 r.

85. Prosimy o informację czy stan techniczny budynków i budowli jest dobry, co należy rozumieć jako stopień zużycia do 50% - jeśli występują przypadki, w których zużycie przekracza 50%, prosimy o podanie adresu lokalizacji, faktycznego stopnia zużycia oraz planowanych przez zamawiającego (wraz z terminem) prac budowlanych lub innych działań mających doprowadzić do istotnego obniżenia zużycia technicznego.

Odpowiedź: Wszystkie informacje posiadane przez Zamawiającego są zawarte w SWZ.

86. Prosimy o potwierdzenie, że sporządzone protokoły pokontrolne z przeglądów normowanych art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze - jeśli jest inaczej, udzielenie wyjaśnień w tym zakresie.

Odpowiedź: załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień „Uwagi w protokołach z przeglądów budowlanych”



87. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU)/Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

88. Prosimy o informację czy Zamawiający przewiduje w okresie ubezpieczenia włączyć inne, niż wymienione w załączniku „Rejestr majątku” w zakładce Mienie – Budynki i lokale, nieruchomości? Jeśli tak to prosimy o podanie przybliżonej wartości nieruchomości wraz z wyposażeniem oraz informację o konstrukcji nowego obiektu oraz jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe obiekt ten posiada/ będzie posiadał?

Odpowiedź: Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

89. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź: W chwili obecnej Zamawiający nie prowadzi na terenie zgłoszonym do ubezpieczenia inwestycji, budowy, remontu lub modernizacji.

90. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert w taki sposób, aby czas potrzebny Ubezpieczycielowi na analizę wyjaśnień/odpowiedzi Zamawiającego oraz kompleksową i rzetelną ocenę możliwości złożenia oferty przetargowej i jej przygotowania, nie był krótszy, niż cztery pełne dni robocze.

Odpowiedź: Zamawiający przesunął termin na 06.12.2023

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Robert Gostyński