



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje ogólne:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót związanych ze wzmocnieniem nawierzchni torowiska tramwajowego ul. Hubskiej dla zadania nr 84040 pn. „Wzmocnienie konstrukcji torowiska poprzez naprawę nawierzchni torowiska tramwajowego w ul. Hubskiej na odcinku 110m – 213,50m we Wrocławiu”.

2. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestorów są:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

3. Opis zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest:

- a) Wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową opisaną w pkt 4 (z zastrzeżeniem pkt 3.2. a) niniejszego OPZ), jaką dostarcza Zamawiający.
- b) Wykonanie projektu organizacji ruchu zastępczego wraz z obsługą budowy, uzyskanie jego zatwierdzenia, jak również wdrożenie i utrzymanie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych.
- c) Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji majątku drogowego.
- d) Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji stanu torowiska na całej długości torowiska (na odcinku od ul. Dyrekcyjnej do ul. Glinianej).

3.2. Zakres zamówienia.

W ramach zamówienia należy wykonać:

- a) Naprawę nawierzchni torowiska na całym odcinku, wskazanym w dokumentacji projektowej jako odcinek nr 1 i 2, w jednej technologii opisanej w dokumentacji projektowej jako dla odcinka nr 1,
- b) odtworzenie oznakowania poziomego po zakończonych robotach,
- c) opracowanie projektu organizacji ruchu zastępczego wraz z obsługą budowy, jego zatwierdzenie, jak również wyniesienie, wdrożenie i utrzymanie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych,
- d) organizację, utrzymanie oraz likwidację zaplecza budowy,
- e) wykonanie innych robót określonych w załączonej dokumentacji projektowej, jak również wypełnienie wszelkich wymogów i zobowiązań z niej wynikających,
- f) sporządzenie operatu kolaudacyjnego.

Zamawiający informuje, że dnia 23.09.2022 r, złożone zostało w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu zgłoszenie wykonania robót budowlanych, do którego nie został wniesiony sprzeciw.

4. Podstawa wykonania zamówienia

4.1. Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie:

- Dokumentacji projektowej wykonawczej opracowanej przez Biuro Projektów Dróg i Mostów BBKS-Projekt Sp. z o.o., ul. Ojca Beyzyna 10/1, 53-204 Wrocław, stanowiącej załącznik OPZ nr 1
- Własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

4.2. Przedmiot zamówienia, z zastrzeżeniem dokumentacji projektowej, której opracowanie leży w zakresie obowiązków Wykonawcy, należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, stanowiącą integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

Wykaz dokumentacji projektowej przekazywanej przez Zamawiającego:

Nr opracowania	Nazwa opracowania
1.	Projekt branży drogowej
2.	Koncepcja organizacji ruchu zastępczego
3.	Raport z inwentaryzacji terenu inwestycji
4.	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
5.	Przedmiar robót

5. Wytyczne dla Wykonawcy

5.1. Wytyczne ogólne

- a) Wykonawca opracuje i przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram robót i harmonogram płatności na 7 dni przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- b) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu Program Zapewnienia Jakości na 7 dni przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- c) Podstawą rozliczenia zadania są ilości przedmiarowe, z wyłączeniem pozycji ryczałtowych znajdujących się w Zestawieniu kosztów zadania (złącznik nr 1a do IDW).
Skalkulowane w tabeli elementów scalonych ceny ryczałtowe uznawane będą za zawierające wszelkie koszty niezbędne dla kompleksowego zrealizowania tego zakresu zamówienia.
- d) Wykonawcy zobowiązani będą do przygotowania dokumentacji powykonawczej oraz skutecznego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych i/lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- e) Realizacja zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym opisanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
- f) Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. 2019 poz. 1186 z późniejszymi zmianami).

5.2. W zakresie realizacji robót budowlanych

- a) Wykonawca jest zobowiązany do skoordynowania prac w każdym niezbędnym zakresie z innymi Wykonawcami realizującymi roboty budowlane na podstawie odrębnych kontraktów na terenach przyległych do przedmiotu zamówienia.
- b) Wykonawcy zobowiązani będą po zakończeniu robót, przywrócić teren zaplecza do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie 14 dni od daty wystawienia protokołu odbioru końcowego. Przy czym w tym czasie Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć

- wszelkie niezbędne materiały do dokonania rozliczenia końcowego inwestycji.
- c) Wykonawca w swoim zakresie wykona 200 szt. jednostronnych ulotek informacyjnych w formacie A5, które rozdysponuje mieszkańcom, po wprowadzeniu zastępczej organizacji ruchu.
 - d) Wykonawca przygotowuje projekt ulotek na podstawie wzorów dostarczonych przez Zamawiającego.
 - e) Po stronie Wykonawców leży zabezpieczenie punktów państwowej osnowy geodezyjnej jak również ewentualne odtworzenie punktów ciągu, który ulegnie zniszczeniu w wyniku prowadzonych prac; zabezpieczenie i odtworzenie należy wykonać na podstawie projektu Wykonawcy uzgodnionego z ZGKiKM.
 - f) Wykonawcy poniosą koszty związane z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela.
 - g) Działki objęte liniami rozgraniczającymi, będące pasem drogowym zostaną przekazane Wykonawcy nieodpłatnie. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.
 - h) Prace na czynnych sieciach należy wykonywać za pośrednictwem lub pod nadzorem właścicieli lub zarządców tych sieci. Przy wykonywaniu prac na innych sieciach, w zakresie czasu ich unieczynnienia, należy dostosować się do wymogów stawianych przez ich właścicieli lub zarządców.
 - i) Wykonawcy zobowiązani będą do prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych (ST), i wykonywania obmiarów ilości zamawianych robót.
 - j) Wykonawcy zobowiązani będą do utrzymania nawierzchni jezdni i ciągów pieszych w obszarze budowy i na terenie wdrożonej zastępczej organizacji ruchu w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów i pieszych od daty przejęcia terenu budowy, zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego.
 - k) Transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu – załącznik OPZ nr 2
 - l) Wykonawcy są posiadaczami i wytwórcami wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na wykonawcach ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. nr 0 z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.).

Odpady z rozbiórki

Przy realizacji przedmiotowego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórki (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych, elementów żeliwnych i innych przeznaczonych do powtórnego wbudowania lub do odzysku) oraz urobek z robót ziemnych, które Wykonawcy przewożą na wybrane przez siebie wysypisko lub usuną na swój koszt. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za ich składowanie na wysypisku oraz związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będą Wykonawcy.

Transport odpadów z prowadzonych rozbiórek

Wykonawcy oraz podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót rozbiórkowych lub robót ziemnych, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. nr 0 z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.).

- m) Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) Zamawiającego, Wydział Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ policji o terminach wprowadzenia zmian w organizacji ruchu z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem,
- n) Jeżeli zajdzie taka konieczność, Wykonawca zorganizuje Radę Budowy.
- o) Rada Budowy to zespół osób wskazanych przez Zamawiającego i Wykonawcę, do którego zadań należy w szczególności: nadzorowanie procesu wykonywania Umowy, rozstrzyganie kwestii problematycznych pojawiających się w trakcie wykonywania Umowy, kontrolowanie wykonywanych w ramach Umowy prac. O ile nie zaistnieją inne ustalenia na Radach, protokoły z Rad będą sporządzane przez Wykonawców i przekazywane do zaakceptowania w terminie 2 dni roboczych od dnia odbycia posiedzenia przez Radę oraz będą akceptowane przez Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych, liczonych od dnia następnego

po dniu złożenia protokołu do zatwierdzenia o ile nie będą miały miejsca inne uzgodnienia na Radach. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych.

- p) Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach wskazanych w ofercie i umowie.

5.3. Operat kolaudacyjny:

5.3.1. Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzenia operatu kolaudacyjnego.

5.3.2. W skład operatu kolaudacyjnego sporządzonego w formie zgodnej z wymaganiami Zamawiającego, winny wchodzić między innymi następujące dokumenty:

5.3.2.1. Część ogólna:

- a) Świadectwo przejęcia/Protokół końcowy.
- b) Charakterystyka wszystkich wykonanych robót w podziale na poszczególne technologie, podpisane przez kierownika budowy.
- c) Oświadczenie kierownika budowy.
- d) Decyzje pozwolenie na użytkowanie/Zgłoszenie zakończenia budowy do organu administracji architektoniczno – budowlanej (dla wszystkich wymaganych branż).
- e) Protokoły odbioru.
- f) Zbiórca, przeglądowy szkic geodezyjny wykonanych robót budowlanych, sporządzony na bazie roboczych szkiców geodezyjnych, podpisany i opieczetowany przez kierownika budowy i uprawnionego geodetę Wykonawcy.
- g) Szkic winien być przejrzysty i czytelny oraz opatrzony tabelką informacyjną i klauzulą: "wykonano zgodnie z projektem".
- h) Mapa geodezyjna powykonawcza.
- i) Potwierdzenie odtworzenia/założenia punktów osnowy poligonizacji geodezyjnej bądź braku ingerencji.
- j) Wykaz materiałów zdanych do utylizacji, ponownego wbudowania wraz z protokołami.

5.3.2.2. Branża drogowa/ torowa

- a) Dokumentacja powykonawcza (strona tytułowa + rysunki + opis) z naniesionymi i zatwierdzonymi zmianami, podpisana przez kierownika budowy/inspektora/projektanta oraz opieczetowana „DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA” wraz z uzgodnieniami w zakresie branży.
- b) Charakterystyka robót drogowych w podziale na ulice (rodzaj materiału + ilość/szt., powierzchnia - m², mb).
- c) Tabelaryczne zestawienie użytych materiałów.
- d) Atesty, certyfikaty, deklaracji dla elementów wbudowanych w ramach branży.
- e) Inne dokumenty istotne do przejęcia do eksploatacji przez Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu/ Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne robót drogowych/ torowych (np. notatki, decyzje, ustalenia, pomiary i inne).
- f) Wersja elektroniczna dokumentacji powykonawczej (DVD/CD, pendrive).

5.3.3. Dokumentacja powykonawcza powinna stanowić jednolitą całość, a kopie dokumentów winny być czytelne.

5.3.4. Operat kolaudacyjny winien być przekazany Zamawiającemu w formie papierowej w trzech kompletach (oryginał i 2 kopie) i w formie elektronicznej. Forma papierowa winna być umieszczona w opisanych segregatorach i twardych teczkach zaopatrzonych w szczegółowy spis zawartości, umożliwiający szybkie zlokalizowanie każdego, ponumerowanego dokumentu. Dokumenty należy wypełniać czcionką nie mniejszą niż „Arial 11”. Spis treści winien być podzielony na działy, pogrupowane zgodnie z w/w listą dokumentów. Każdy dział winien posiadać spis treści. Przed głównym spisem treści należy umieścić stronę informacyjną o inwestycji tj. nazwa zadania z umowy, nr umowy, Inwestor, nr zadania inwestora, Wykonawca, Kierownik budowy / robót, Projektant, Inspektor nadzoru, okres realizacji itp.

5.3.5. Dokumentacja powykonawcza w wersji elektronicznej:

- a) musi być jednoznaczna z wersją papierową oraz powinna zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami „dokumentacja powykonawcza” i potwierdzone przez kierownika budowy/ kierownika robót itp.;
- b) wersja elektroniczna musi zawierać pliki ze skanami w formacie PDF, tabele, zestawienia w wersji Excel z rozszerzeniem xls
- c) Zeskanować należy egzemplarz zawierający oryginały dokumentów,
- d) pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru - max 50 MB;
- e) jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych powinna umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech, a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych;
- f) materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:
 - rysunki techniczne i dokumenty kolorowe:
 - rozdzielczość 300-600 dpi;
 - maksymalna liczba kolorów: kolor 24 bitowy,
 - rysunki techniczne i dokumenty czarno - białe:
 - rozdzielczość 300-600 dpi,
 - 8 bitowa skala szarości.

6. Wytyczne szczegółowe/uzupełniające/inne:

6.1.1. Oba odcinki opisane w dokumentacji projektowej (stanowiącej załącznik nr 1 OPZ) tj. odcinek nr 1, oraz odcinek nr 2, należy wykonać w **jednej technologii nr 1**.

Zmiana sposobu wykonania odcinka nr 2 została uwzględniona w kosztorysie ofertowym, na podstawie którego należy dokonać wyceny niniejszego zamówienia.

6.1.2. Organizacja ruchu zastępczego

Wykonawca wykona projekt zastępczej organizacji ruchu oraz uzyska jego zatwierdzenie od właściwego organu, a w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego będzie go utrzymywał w należytym stanie, zgodności z zatwierdzonym projektem i dokonywał niezbędnych zmian wymaganych przez zarządzającego ruchem lub wymuszonych postępem robót, kolejnością lub zmianą kolejności ich wykonywania i inne niezbędne dla właściwego utrzymania bezpieczeństwa dla ruchu pieszego, kołowego.

6.1.3. Wykonawca opracuje szczegółową inwentaryzację stanu torowiska na całej jego długości, wykonanego w ramach zadania pn. „Budowa trasy tramwajowej w ulicy Hubskiej na odcinku od ul. Glinianej do ul. Dyrekcyjnej we Wrocławiu”. W opracowaniu powinny znaleźć się takie elementy jak:

- Film z przelotu dronem nad torowiskiem tramwajowym na odcinku od ul. Glinianej do ul. Dyrekcyjnej,
- Opis stanu każdej z płyt nawierzchni tramwajowej wraz z dokumentacją zdjęciową

6.1.4. Wykonawca zapozna się i będzie stosował wytyczne branżowe dostępne na stronie internetowej ZDIUM: <https://www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>

7. Zamówienia podobne

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy lub dotychczasowym wykonawcom robót budowlanych, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem, a całkowita wartość tych zamówień została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy pzp polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w obszarze ulic we Wrocławiu: Hubskiej.

Dotyczy to również terenów bezpośrednio przyległych do obszarów wskazanych powyżej lub innych, na obszarze których roboty należy wykonać w konsekwencji zleconego zakresu zamówienia. Ewentualny zakres powyższych zamówień będzie podobny do zakresu zleconego w ramach niżej podanych pozycji:

- a) Naprawę nawierzchni torowiska na odcinku próbnym w dwóch technologiach opisanych w dokumentacji projektowej,
- b) odtworzenie oznakowania poziomego po zakończonych robotach,
- c) opracowanie projektu organizacji ruchu zastępczego wraz z obsługą budowy, jego zatwierdzenie, jak również wyniesienie, wdrożenie i utrzymanie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych,
- d) organizację, utrzymanie oraz likwidację zaplecza budowy,
- e) wykonanie innych robót określonych w załączonej dokumentacji projektowej, jak również wypełnienie wszelkich wymogów i zobowiązań z niej wynikających,
- f) wykonanie szczegółowej inwentaryzacji majątku drogowego,
- g) wykonanie szczegółowej inwentaryzacji stanu nawierzchni torowiska
- h) sporządzenie operatu kolaudacyjnego.

Przewodniczący Zarządu
Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Działu
Przygotowania Inwestycji
Dam Lenarczyk

Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach analogicznych z tymi wynikającymi ze wzoru umowy dla zamówienia podstawowego, z zastrzeżeniem zmian ściśle związanych ze specyfiką danego zamówienia oraz wynikających ze zmian przepisów prawa oraz norm technicznych, czy też zmian czynników cenotwórczych, które miały miejsce pomiędzy dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podstawowego a dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podobnego. Wykonawca, przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, a na żądanie Zamawiającego, również dokumenty potwierdzające złożone oświadczenia, w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.

8. Terminy i sposób rozliczenia

Zgodnie ze wzorem umowy

9. Sposób zatrudnienia osób do realizacji zamówienia

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 Kodeksu pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 tj.) przez wykonawcę lub jego podwykonawców, osobę lub osoby wykonujące wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- dokonywanie pomiarów geodezyjnych i wizji lokalnych w terenie
- wykonywanie robót rozbiórkowych
- wykonywanie robót polegających na wykonaniu nawierzchni tramwajowej
- wykonywanie robót przy organizacji ruchu zastępczego i docelowego

10. Spis załączników

LP.	NR ZAŁĄCZNIKA	NAZWA ZAŁĄCZNIKA
1.	ZAŁĄCZNIK NR 1	Dokumentacja projektowa wykonawcza wykonana przez Biuro Projektów Dróg i Mostów BBKS-Projekt Sp. z o.o., ul. Ojca Beyzyma 10/1, 53-204 Wrocław
2.	ZAŁĄCZNIK NR 2	Zarządzenia Nr 11161/10 Prezydenta Wrocławia z dnia 09.12.2010r. w sprawie określania zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9 ton. Zarządzenia Nr 129/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 29.12.2014r. w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 18 ton.

M. Joliana

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Działu
Przygotowania Inwestycji

Dam Lenarczyk

Zadanie nr 84040 Wzmocnienie konstrukcji torowiska poprzez naprawę nawierzchni torowiska tramwajowego w ul. Hubskiej na odcinku 110m – 213,50m

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Projektu

Justyna Kleczewska-Strag