



EGZ. 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT BUDOWLANY:

SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

ADRES INWESTYCJI:

ul. Drozda - dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27


ul. Puchacza - dz. nr ew. 25/37

obręb 0028 Szczesne, gm. Grodzisk Mazowiecki

Inwestor: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Branża: **SANITARNA**

Projektant: **mgr inż. Anna Wawrzyńczak**
Upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Projektant
Sprawdzający: **mgr inż. Agata Michalak**
Upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17


mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłotnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Grodzisk Mazowiecki, 26 Wrzesień 2024

II. Spis zawartości projektu:

I.	Strona tytułowa.....	1
II.	Spis zawartości projektu	2
III.	Opis do Projektu Zagospodarowania Terenu	3-5
IV.	Oświadczenia Projektanta i Projektanta Sprawdzającego o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami.....	6
	Dyplom uprawnień Projektanta	7-8
	Zaświadczenie o przynależności Projektanta do Okręgowej Izby Inżynierów.....	9
	Dyplom uprawnień Sprawdzającego	10-11
	Zaświadczenie o przynależności Sprawdzającego do Okręgowej Izby Inżynierów	12

Wykaz rysunków:

1.	Projekt Zagospodarowania Terenu – skala 1:500	13
----	---	----

III. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

Za podstawę opracowania przyjęto następujące materiały:

- Zlecenie Inwestora
- Aktualna mapa geodezyjna w skali 1:500,
- Warunki techniczne nr 444/2023 budowy kanału sanitarnego ciśnieniowego w ulicach: Flaminga, Drozda oraz Puchacza - dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37, obręb 0028 Szczęsne w miejscowości Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki – Pismo nr ZWiK/AW/TBP.420.000034.2023.1/2689 z dnia 15.09.2023
- Obowiązujące przepisy polskie, normy, wytyczne branżowe, katalogi producentów
- Pomiaru uzupełniające w terenie.

2. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej. Całość zamierzenia inwestycyjnego planowana jest do wykonania zgodnie z opracowanym projektem budowlanym na **działkach ew. nr 30/9, 30/1, 27, 25/37, obręb 0028 Szczęsne, gm. Grodzisk Mazowiecki.**

3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.

Teren, na którym realizowana jest inwestycja jest terenem zurbanizowanym. Teren, na którym realizowana jest inwestycja jest droga o nawierzchni utwardzonej tłuczniem kamiennym (drogi boczne od ul. Drozda) oraz droga o nawierzchni asfaltowej (ul. Drozda oraz ul. Puchacza).

4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

W związku z tym, że opracowany projekt nie zmieni istniejącego zagospodarowania terenu, w ramach projektowanej inwestycji będą jedynie odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego.

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Nie dotyczy.

6. Dane informujące czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie dotyczy.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach górniczych w związku z czym nie oddziałują na niego skutki eksploatacji górniczych.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej nie będzie miała wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników oraz ich otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami. Projekt uwzględnia zagadnienia związane z wpływem obecnego stanu klimatu i zachodzących w nim zmian na trwałość zadania oraz wpływ zadania na klimat. Poprzez zaproponowaną technologię i parametry sieci kanalizacji sanitarnej, projekt uwzględnia w sposób wystarczający odporność na niekorzystne warunki atmosferyczne, m.in. dłuższe okresy mrozu, nawalne deszcze i roztopy, silne wiatry. Wśród rozwiązań minimalizujących wpływ zmian klimatu na środowisko należy wymienić wykorzystanie materiałów o odpowiedniej wytrzymałości i plastyczności oraz układanie rur na głębokości minimalizującej ich pękanie pod wpływem mrozu.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Projektowana inwestycja nie jest obiektem skomplikowanym pod względem budowlanym, a jej budowa nie wymaga zastosowania nietypowych technik montażu.

10. W przypadku budynków – powierzchnie zabudowy, o której mowa w pkt. 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określenia i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.

Nie dotyczy.

11. Określenie obszaru oddziaływania obiektu

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Drozda i ul. Puchacza w miejscowości Szczęsne, gm. Grodzisk Mazowiecki na działkach o numerach ewidencyjnych 30/9, 30/1, 27, 25/37 obręb 0028 Szczęsne (jednostka ewidencyjna **140504_5 GRODZISK MAZOWIECKI**) realizowana będzie na w/w działkach, które stanowią obszar oddziaływania inwestycji.

Analiza oddziaływania obiektu niekubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w art. 5 ust. 1 w/w ustawy.

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. nr 63, poz.430) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62, poz.627 z późn. zmianami) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz.719) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz.719) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

Art. 34 ust. 3 p 5 Ustawy Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami

**OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NINIEJSZEJ INWESTYCJI NIE WYKRACZA POZA
TEREN DZIAŁEK, DLA KTÓRYCH INWESTOR POSIADA PRAWO DO
DYSPONOWANIA NA CELE BUDOWLANE**



mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12





mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłotnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

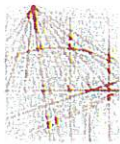
III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O WYKONANIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. DROZDA I UL. PUCHACZA W MIEJSCOWOŚCI SZCZĘSNE, GM. GRODZISK MAZOWIECKI DZ. EW. NR 30/9, 30/1, 27, 25/37; OBRĘB 0028 wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Prawem Budowlanym z 07.07.1994r. DZ. U. 1994 nr 89 poz.414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609 wraz z późniejszymi zmianami).


mgr inż. Anna Nawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/TBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIB.OKK.7131/47-7132/47/12

Lublin, dnia 5 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 11 ust. 1 pkt. 1, i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pani Anna Teresa POLAK

magister inżynier

urodzona dnia 21 sierpnia 1982 r. w Parczewie

otrzymała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0105/PWOS/12

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Kazimierz Bonetyński

Otrzymują:

1. Pani Anna Polak
ul. Branicka 5A,
21-310 Wołyń
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pani Anna Teresa POLAK

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

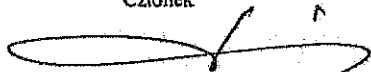
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,
bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 i § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

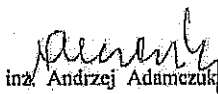
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek



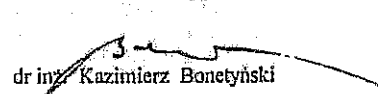
inż. Lech Dec

Członek

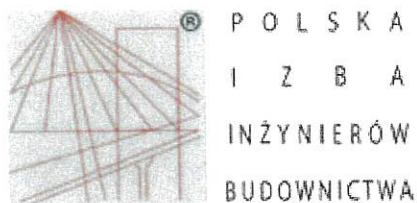


inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący



dr inż. Kazimierz Bonetyński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-9S9-N1C-U3I *

Pani ANNA TERESA WAWRZYŃCZAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0186/23

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-15 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
rygn. akt. MAZ/7131/ 684 /17 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani mgr inż. Agata Michalak
ur. dnia 5 lutego 1984 roku w Płocku
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0591/PBS/17
do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Musak – Rurka



Uprawnienia budowlane nadane

Pani mgr inż. Agacie Michalak

ur. dnia 5 lutego 1984 roku w Płocku

numer ewidencyjny MAZ/0591/PBS/17

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

upoważniają do :

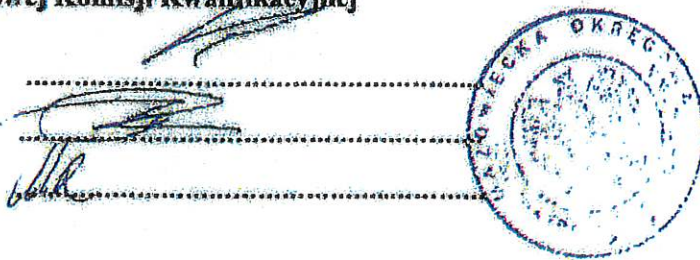
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

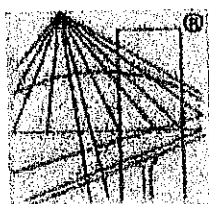
mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Orzeczają:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-8SU-2XX-WHM *

Pani AGATA MICHALAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0171/18
adres zamieszkania ul. SZELIGOWSKA 5/2, 01-319 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-10 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

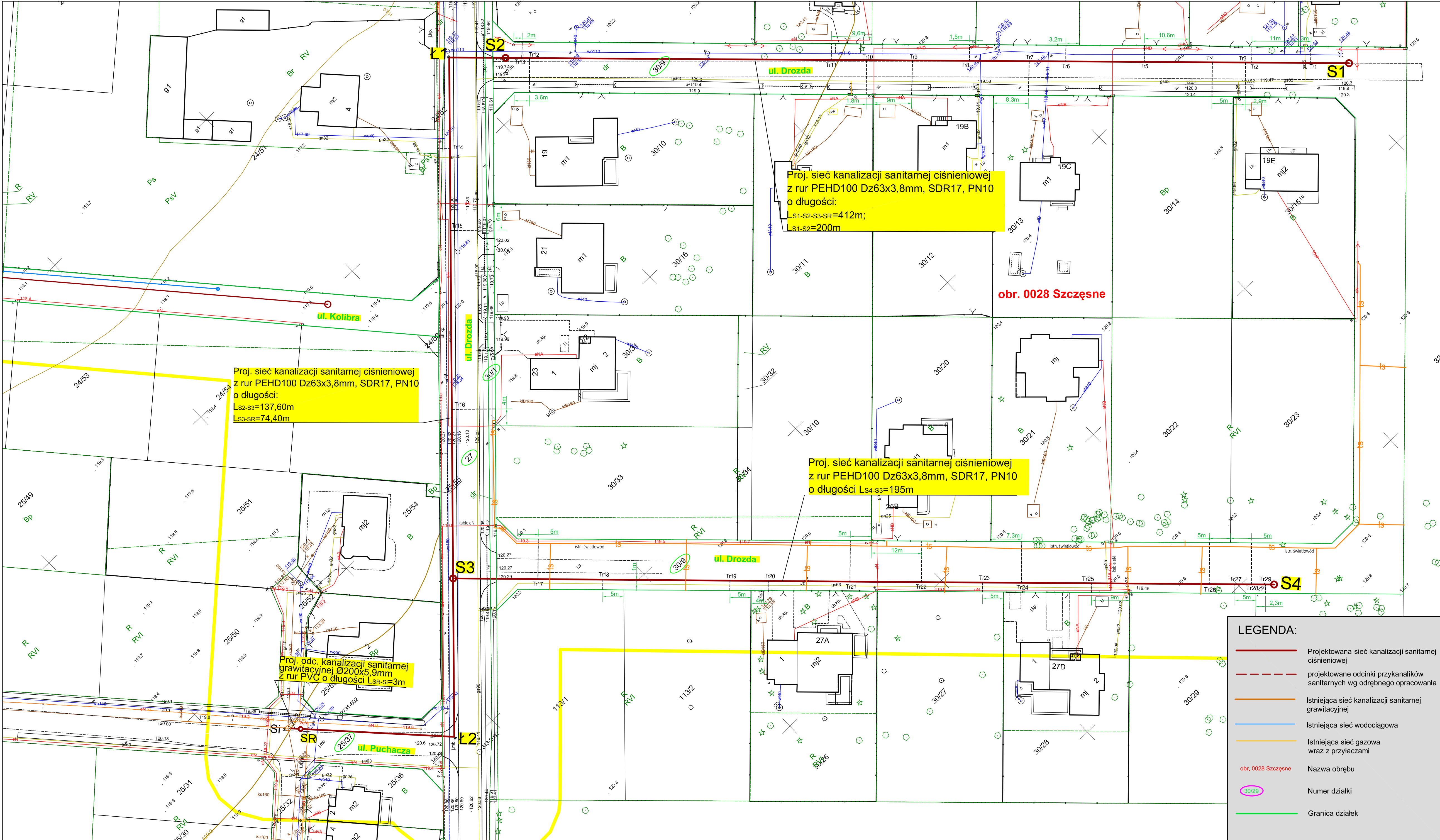
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





woj. : mazowieckie
pow. : grodziski
gm. : 140504_5 Grodzisk Mazowiecki
obręb : 0028 Szczesne
dz.ew.nr. : 23/12, 24/10, 24/15, 24/29, 24/48, 24/49, 24/5, 24/50
24/52, 25/37, 25/52, 27, 28/42, 30/1, 30/9, 59
ulica Drozda, Kolibra, Puczacza, Czajki



**MAPA DO CELÓW
PROJEKTOWYCH**

Skala 1 : 500

układ współrzędnych: 2000
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Ark. M.z. : - mapa numeryczna
Przedstawiona sytuacja (zakres oznaczony kolorem żółtym) jest zgodna ze stanem faktycznym na dzień 20.10.2023r.

Badań hipotecznych nie wykonywano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

PODGIK.6640.4457.2023

>>>GEOCERTO<<<
mgr.inż.Jakub Kubiak
Usług Geodezyjno- Usług Projektowo-Swadcwa Energetyczne
ul. H.Sienkiewicza 49a/12, 05-025 Grodzisk Mazowiecki
NIP 5291891165 REGON 145862495

Oświadczam że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera opłat techniczny przekazany do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla którego wydano POZYTYWNY protokół weryfikacji. Mapa może być wykorzystywana w procesie budowlanym (art. 196 ust. 1a ustawy z dnia 2010r. 90)	
Wzrosty i plany wykonania prac geodezyjnych	PODGIK.6640.4457.2023
Organy prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GRODZISKI
Nazwa i data wyrażenia wyrobku państwowego protokołu weryfikacji	PODGIK.6640.4457.2023_1 z dnia 26.10.2023 roku.
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu państwa technicznego	P. 1405.2023.4346
Ustęp i załączniki do projektu (zaw. i załączniki)	Kopieje i załączniki (1500)
Wzrosty i plany wykonania prac geodezyjnych	GEOCERTO mgr inż. Jakub Kubiak H. Sienkiewicza 49a/12 05-025 GRODZISK MAZ NIP 529 189 11 65

GEODETA UPRAWNIONY
Krzysztof Zielinski
ul. Umiektowa 11a
05-025 Grodzisk Mazowiecki
Świadectwo nr 15256 wydane przez
MINISTRA GOSPODARKI

LEGENDA:			
	Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej		
	projektowane odcinki przykanalików sanitarnych wg odrębnego opracowania		
	Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej		
	Istniejąca sieć wodociągowa		
	Istniejąca sieć gazowa wraz z przyłączami		
	Nazwa obrębu		
	Numer działki		
	Granica działek		

--- Tr1...Tr29 projektowane odcinki przykanalików sanitarnych Dz40x3.7mm do działek leżących wzdłuż ul. Drozda w miejscowości Szczesne (dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37; obr. 0028) wg odrębnego opracowania			
JEJEDYNOSTA PROJEKTOWA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-025 Grodzisk Mazowiecki, ul. Ceglana 4 tel. 607 400 381, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl	BRANŻA	
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Ceglana 4, 05-025 Grodzisk Mazowiecki	PROJEKTANT	
OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Dz63mm PE w ul. Drozda i ul. Puchacza w miejscowości Szczesne, gm. Grodzisk Mazowiecki; dz. ew. nr 30/9, 30/1, 27, 25/37, obręb 0028 Szczesne	DATA	09.2024
TYTUŁ RYSUNKU	Projekt Zagospodarowania Terenu	SKALA	1:500
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Wawrzyńczyk nr upr.LUB/0105/PWOS/12	DATA	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Agata Michalak nr upr. MAZ/0591/PBS/17	SKALA	
OPRACOWAŁ		RYŚ.NR	1



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

OBIEKT BUDOWLANY: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

ADRES INWESTYCJI:

ul. Drozda - dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27


ul. Puchacza - dz. nr ew. 25/37

obręb 0028 Szczesne, gm. Grodzisk Mazowiecki

Inwestor: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Branża: **SANITARNA**

Projektant: **mgr inż. Anna Wawrzyńczak**
Upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Projektant
Sprawdzający: **mgr inż. Agata Michalak**
Upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17


mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Grodzisk Mazowiecki, 26 Wrzesień 2024

II. Spis zawartości projektu:

I.	Strona tytułowa.....	1
II.	Spis zawartości projektu	2
III.	Opis do Projektu Architektoniczno- Budowlanego	4-8
IV.	Oświadczenia Projektanta i Sprawdzającego o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami	9
V.	Opis warunków geologicznych	10

Wykaz rysunków:

1.	Plan sytuacyjny - skala 1:500	11
2.	Profil sieci kanalizacyjnej S1 - Si – skala 1:100/500	12
3.	Profil sieci kanalizacyjnej S4 – S3 – skala 1:100/500	13
4.	Schemat studni kanalizacyjnej z armaturą odpowietrzająco-napowietrzającą oraz płuczącą – S1, S4	14
5.	Schemat studni kanalizacyjnej z armaturą odpowietrzająco-napowietrzającą – S3	15
6.	Schemat studni kanalizacyjnej z armaturą płuczącą – S2	16
7.	Schemat studni rozprężnej	17

III. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. Inwestor, Użytkownik, Wykonawca

Inwestorem jest: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Użytkownikiem będzie: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Wykonawca zostanie wyłoniony na podstawie oferty.

2. Podstawa opracowania

- Za podstawę opracowania przyjęto następujące materiały:
Zlecenie Inwestora
- Aktualna mapa geodezyjna w skali 1:500,
- Uzgodnienie trasy sieci kanalizacji sanitarnej z Inwestorem,
- Warunki techniczne nr 444/2023 budowy kanału sanitarnego ciśnieniowego w ulicach: Flaminga, Drozda oraz Puchacza - dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37, obręb 0028 Szczęsne w miejscowości Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki – Pismo nr ZWIK/AW/TBP.420.000034.2023.1/2689 z dnia 15.09.2023
- Obowiązujące przepisy polskie, normy, wytyczne branżowe, katalogi producentów
- Pomiaru uzupełniające w terenie.

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z rur $\varnothing 63 \times 3,8$ mm PEHD100, SDR17, PN10. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zostanie połączona poprzez studnię rozprężną i odcinek kanału grawitacyjnego z istniejącą studnią rewizyjną z kręgów betonowych stanowiącą zakończenie istniejącego kanału sanitarnego grawitacyjnego o średnicy 200 mm z rur PVC znajdującego się w ul. Puchacza (dz. nr ew. 25/37) w miejscowości Szczęsne.

Zakres opracowania obejmuje zaprojektowanie spadków, zagłębień i średnic kanału sanitarnego, dobór uzbrojenia, zaplanowanie przebiegu trasy wraz ze sposobem wykonania.

4. Lokalizacja projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowana będzie w drogach wewnętrznych o nawierzchni utwardzonej tłuczniem: ul. Drozda (dawniej ul. Flaminga) – dz. nr ew. 30/9 oraz w ul. Puchacza – dz. nr ew. 25/37 a także w pasie drogowym drogi gminnej nr 150231W ul. Drozda o nawierzchni asfaltowej - dz. nr ew. 27, 30/1 w miejscowości Szczęsne.

Inwestor jest w posiadaniu następujących zgód:

- Decyzja 171/2023 w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację kanału sanitarnego ciśnieniowego w pasie drogowym drogi gminnej nr 150231W ul. Drozda dz. nr ew. 27, 30/1, 24/52 obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki – pismo ZDG.7230.1.192.2023 z dnia 23.10.2023r.
- Pismo z Wydziału Zarządzania Drogami Gminnymi wyrażające zgodę na lokalizację kanału sanitarnego ciśnieniowego w drodze wewnętrznej ul. Flaminga (obecnie ul. Drozda) dz. nr ew. 30/9 oraz ul. Puchacza dz. nr ew. 25/37 - pismo ZDG.6853.1.161.2023 z dnia 23.10.2023r.

5. Charakterystyczne dane techniczne sieci kanalizacji sanitarnej

Projekt budowlany swoim zakresem obejmuje wykonanie następującej infrastruktury podziemnej:

- **Kanał grawitacyjny** z rur PVC-U, SN8, Ø200x5,9mm o długości 3m
- **Przewód tłoczny** z rur PE100 PN10 SDR17 Ø63x3,8mm o długości 610m;
- **studnia rewizyjna z zaworem odpowietrzającym-napowietrzającym oraz zaworem płuczącym** z kręgów betonowych DN1500mm (S1, S3, S4) - 3szt.
- **studnia rewizyjna z zaworem płuczącym** z kręgów betonowych DN1500mm (S2) - 1szt.
- **studnia rozprężna** Dz1000mm z tworzywa sztucznego z dnem kulistym – 1szt.

6. Opis rozwiązań projektowych

6.1 Wymagania ogólne

Elementy, z których zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej oraz jej uzbrojenie charakteryzują się odpowiednią wytrzymałością mechaniczną na obciążenia, odpornością chemiczną, termiczną i biologiczną na wpływy środowiska gruntowego oraz odpowiednią trwałością. Wymagania powyższe powinny być udokumentowane decyzją dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

6.2 Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien wykonać następujące prace przygotowawcze:

- wyznaczyć miejsce terenu budowy, drogę dojazdową do strefy montażowej, miejsce ustawienia prowizorycznych pomieszczeń socjalnych i magazynowych;
- wyznaczyć miejsce składowania humusu oraz urobku;
- wyznaczyć miejsce poboru energii elektrycznej;
- wyznaczyć sposób zabezpieczenia wykopu przed zalewaniem wodą opadową;
- wyznaczyć w terenie charakterystyczne punkty trasy
- usunąć lub zabezpieczyć przed uszkodzeniem ewentualne drzewa i krzewy znajdujące się na terenie na którym ma być wykonany wykop;

- przeprowadzić oględziny, ze szczególnym uwzględnieniem spękania ścian pobliskich budynków, ogrodzeń i w przypadku ukazania się spękania należy je zabezpieczyć (wskazane jest utrwalenie fotograficzne stanu poprzedzającego rozpoczęcie prac);
- zabezpieczyć teren budowy przed wstępem osób nieupoważnionych;
- komisyjnie przejąć teren pod budowę;
- uzyskać warunki i zgodę właściciela infrastruktury technicznej na odprowadzenie wód gruntowych z wykopu.

6.3 Rury

Kanał grawitacyjny zostanie wykonany z rur PVC-U, klasy S (SDR34) o średnicy Ø200x5,9mm o jednolitej ścianie (bez rdzenia spienionego), ze standardowym kielichem, łączonych kielichowo na wcisk z zastosowaniem uszczeltek wargowych.

Kanał sanitarny tłoczny należy wykonać z rur PEHD100-RC PN10 SDR17 Ø63x3,8mm stosując metodę bezwykopową.

Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej wykonać z zachowaniem następujących zaleceń:

- wszystkie połączenia powinny być tak wykonane, aby była zapewniona ich szczelność;
- montaż rur należy wykonać zgodnie z "Instrukcją montażową" producenta rur;
- należy zwracać baczną uwagę by ziemia lub kamienie nie dostały się do połączeń;
- wewnętrzne powierzchnie kielicha oraz zewnętrzna powierzchnia rury powinny być dokładnie oczyszczone i osuszone, mogą być posmarowane środkiem zmniejszającym tarcie (np.: talk, smar silikonowy - generalnie środki zalecane przez producenta), należy przy tym sprawdzić prawidłowość ułożenia pierścienia i poprawność jego przylegania w kielichu;
- do wciśnięcia bosego końca rury w kielich można użyć różnego typu wciskarek;
- rurociągi z rur PE montować w temperaturze otoczenia od 0°C do 30°C, jednakże z uwagi na zmniejszona elastyczność tego materiału w niskich temperaturach, zaleca się wykonywać połączenia w temperaturze nie niższej niż + 5°C.
- opuszczanie i układanie przewodu na dnie wykopu wykonać po przygotowaniu podłoża;
- przed opuszczeniem rur do wykopu należy sprawdzić ich stan techniczny (nie mogą mieć uszkodzeń) oraz zabezpieczyć je przed zanieczyszczeniem przez wprowadzenie do rury tymczasowych zamknięć w postaci zaślepek, korków;
- przy opuszczaniu przewodu na dno wykopu należy zwrócić uwagę, aby połączenia kielichowe nie rozsuwały się nadmiernie (oznaczenia granicy wcisku na bosych końcach rury nie powinny zmieniać swojego położenia - max. 0,5 - 1,0 cm);
- podłoże należy profilować w miarę układania przewodu, a grunt z podłoża wykorzystywać do stabilizacji ułożonej już części rury przez zagęszczanie po obu jego stronach;
- należy zwrócić uwagę, aby przy połączeniu kielichowym bosy koniec wszedł do oznaczonego na rurze miejsca;

- sposób montażu kanałów grawitacyjnych powinien zapewniać utrzymanie kierunku i spadków zgodnie z profilami podłużnymi przewodów;
- kanały należy posadowić na głębokości zapewniającej ochronę mechaniczną i cieplną;
- po wykonaniu w/w prac należy przeprowadzić próbę szczelności.

6.4 Studnie

W celu prawidłowej eksploatacji przewodu tłocznego należy na zakończeniu przewodów oraz na trasie przewodu zamontować studnie rewizyjne DN1500mm z kręgów betonowych min. C35/45 o klasie wodoszczelności min. W-8. Przejścia rur przewodowych przez ściany studni wykonać w tulei ochronnej dla rur PE jako szczelne. W studniach należy zamontować armaturę napowietrzająco-odpowietrzającą z korpusem z żeliwa sferoidalnego oraz/lub armaturę płuczącą, którą stanowić będzie zasuwa dn50 z żeliwa sferoidalnego z nasadą GW2" i pokrywą nasad.

Projektowany przewód tłoczny należy włączyć do włączowej studni rozprężnej z dnem kulistym wykonanej z PE o średnicy DN1000mm (SR). Studnię wyposażyc w filtr antyodorowy montowany pod pokrywą studni.

Należy stosować elementy prefabrykowane. Studnie należy ustawić na projektowanym poziomie na podsypce grubości ok. 0,20m. Zasypkę dookoła studni należy wykonywać warstwami, zagęszczając je odpowiednio do planowanej rzędnej terenu.

Projektowane studnie inspekcyjne należy zwieńczyć włączami klasy D400 z zastosowaniem pierścieni/stożków odciążających. Należy zastosować włązy wentylowane o powierzchni otworów 140cm². W studniach włączowych należy zastosować stopnie drabinkowe.

6.5 Uzbrojenie kanału tłocznego

Jako wyposażenie studni S1, S4 zaprojektowano:

- zestaw odpowietrzająco - napowietrzający montowany w studni betonowej Dn1500mm składający się z zaworu odpowietrzająco-napowietrzającego kołnierзовego dn50mm montowanego na trójniku kołnierзовym żeliwnym dn50/50/50mm z korpusem z żeliwa sferoidalnego w zestawie z zasuwą żeliwną z żeliwa sferoidalnego dn50mm – 1szt.
- zestaw płuczący składający się z zasuwy dn50 z żeliwa sferoidalnego z nasadą GW2" w zestawie z kołnierзем gwintowanym dn50/GW2" montowane na kolanie kołnierзовym z żeliwa sferoidalnego ze stopką N dn50/50mm – 1szt.
- zasuwa nożowa do zabudowy międzykołnierзовej dn50 z żeliwa sferoidalnego – 1szt.

Jako wyposażenie studni S3 zaprojektowano:

- zestaw odpowietrzająco - napowietrzający montowany w studni betonowej Dn1500mm składający się z zaworu odpowietrzająco-napowietrzającego kołnierзовego dn50mm montowanego na trójniku kołnierзовym żeliwnym dn50/50/50mm z korpusem z żeliwa sferoidalnego w zestawie z zasuwą żeliwną dn50mm z żeliwa sferoidalnego – 1szt.
- zasuwa nożowa do zabudowy międzykołnierзовej dn50 z żeliwa sferoidalnego – 3szt.

Jako wyposażenie studni S2 zaprojektowano:

- zestaw płuczący montowany w studni betonowej Dn1500mm składający się z zasuw dn50 z żeliwa sferoidalnego z nasadą GW2" w zestawie z kołnierzem gwintowanym dn50/GW2" montowane na kolanie kołnierzowym z żeliwa sferoidalnego ze stopką N dn50/50mm – 1szt.
- zasuw nożowa do zabudowy międzykołnierzowej dn50 z żeliwa sferoidalnego – 2szt.

W połączeniach kołnierzowych należy stosować śruby, podkładki i nakrętki wykonane ze stali nierdzewnej.

7. Roboty ziemne

Całość robót wykonać pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. oraz innych instytucji wymienionych w protokole ZUD. Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z przepisami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Prace ziemne można prowadzić po uprzednim zgłoszeniu i uzyskaniu zgody odpowiednich Instytucji branżowych i właścicieli działek. Wykonawca robót zobowiązany jest uzyskać zgodę na wejście na teren od zarządzającego drogą.

Zamknięcie lub ograniczenie ruchu w pasie drogowym należy przeprowadzić zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu. W tym celu teren budowy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z „Instrukcją oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym” (Zał. Nr 1 do Zarządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej oraz Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 6.06.90 - M.P. Nr 24/90).

7.1 Budowa kanału ciśnieniowego metodą bezwykopową – przewiertu sterowanego

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej będzie wykonywana metodą bezwykopową - przewiertu sterowanego, wówczas w celu prowadzenia robót będą wykonane tymczasowe komory gruntowe na załamaniach trasy oraz w miejscu posadowienia studni betonowej.

Pierwszym etapem jest wykonanie przewiertów pilotażowych. Żerdź startowa, zaopatrzona w odpowiednie dla warunków geologicznych narzędzie wierzące oraz głowicę pilotażową, będzie wkręcana w podłoże. W głowicy znajduje się sonda z nadajnikiem, który umożliwia precyzyjną lokalizację i korygowanie przez operatora maszyny wykonującej przewiert trasy pracy w oparciu o przyjęte założenia projektowe. Kolejne żerdzie są pobierane z magazynku maszyny i automatycznie dokręcane w miarę postępu przewiertu. Urobek z wykonywanego odwiertu transportowany jest na zewnątrz za pomocą płuczki.

Drugi etap polega na rozwierceniu otworu pilotażowego do zadanej średnicy. Głowica pilotażowa zastępowana jest głowicą rozwierającą, której dobór uzależniony jest od docelowej średnicy oraz warunków geologicznych.

Przewiert sterowany na trzecim etapie polega na wciągnięciu do przygotowanego wcześniej otworu rury przewodowej. Komponenty, w całości lub zgrzane do odpowiedniej długości, dołącza się za pomocą specjalnych uchwytych za głowicą rozwiertową i wciąga do otworu. Im większy postęp wciągania rury, tym żerdzie są automatycznie rozkręcane w maszynie i składowane w magazynku.

Zakończony przewiert sterowany wymaga wykonania profilu powykonawczego. Jest on opracowany na podstawie parametrów zarejestrowanych podczas jego

wykonania. Sieć kanalizacyjną metodą przewiertu sterowanego musi wykonywać wyspecjalizowana firma. W przypadku wystąpienia wysokich stanów wód gruntowych wykopy w miejscach lokalizacji komór gruntowych należy odwodnić.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wymagań zawartych w Decyzji nr 171/2023 z dnia 23.10.2023 zezwalającej na umieszczenie w pasie drogowym kanału sanitarnego ciśnieniowego wydanej przez Wydział Zarządzania Drogami Gminnymi w Grodzisku Mazowieckim oraz w piśmie z Wydziału Zarządzania Drogami Gminnymi wyrażające zgodę na lokalizację kanału sanitarnego ciśnieniowego w drodze wewnętrznej ul. Flaminga (obecnie ul. Drozda) dz. nr ew. 30/9 oraz ul. Puchacza dz. nr ew. 25/37 - pismo ZDG.6853.1.161.2023 z dnia 23.10.2023r.

8. Próba szczelności

Próby szczelności rurociągu tłoczego należy przeprowadzić zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami normy PN-81B-10725 - „Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

9. Istniejący stan uzbrojenia terenu.

Na podstawie aktualnej mapy do celów projektowych w skali 1:500 oraz wizji lokalnej w terenie zaznaczono, następujące uzbrojenie terenu:

- istniejąca sieć wodociągowa Ø110mm PE,
- istniejąca sieć kanalizacyjna grawitacyjna 200mm PVC,
- istniejąca sieć gazowa wraz z przyłączami,
- istniejące kable energetyczne,
- istniejące kable światłowodowe,

Istniejące oraz projektowane uzbrojenie przedstawiono na rysunkach: planu sytuacyjnego i profilu.

W miejscach kolizji z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem podziemnym wykop należy wykonać ręcznie, zaleca się zachowanie szczególnej ostrożności w trakcie prowadzenia robót ziemnych ze względu na możliwość wystąpienia szczątkowych nie zinwentaryzowanych fragmentów uzbrojenia podziemnego.


W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą siecią gazową prace ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa Oddział w Warszawie.


Prace ziemne w obrębie skrzyżowania z kablami energetycznymi wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem RE Pruszków. Na kabel energetyczny nałożyć rurę ochronną.

Uwagi końcowe

- Całość robót prowadzić pod nadzorem właściciela sieci kanalizacji sanitarnej
- W trakcie wykonywania robót należy przestrzegać zaleceń ZUD i przepisów BHP.
- Przed rozpoczęciem układania sieci kanalizacji sanitarnej należy bezwzględnie wykonać odkrywki w miejscach skrzyżowań i włączeń z istniejącym uzbrojeniem oraz dokładać pomierzyć rzędne ich posadowienia. Dopiero po skontrolowaniu zgodności rzędnych tych przewodów z niniejszym projektem można przystąpić do układania kanału.


- W trakcie wykonywania robót ziemnych mogą zostać ujawnione, niewykazane na mapie geodezyjnej elementy uzbrojenia podziemnego, należy je także odpowiednio zabezpieczyć i zgłosić do właściwych służb inżynierii miejskiej.
- Przed zasypką przewodu zlecić wykonanie inwentaryzacji powykonawczej uprawnionemu geodecie.
- Wykopy o głębokości poniżej 1,0m wykonywać w szalunku z wyprasek stalowych układanych poziomo.
- Podczas wykonywania robót zabezpieczyć istniejące uzbrojenie podziemne.


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O WYKONANIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI

Niniejszym oświadczam, że PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. DROZDA I UL. PUCHACZA W MIEJSCOWOŚCI SZCZĘSNE, GM. GRODZISK MAZOWIECKI DZ. EW. NR 30/9, 30/1, 27, 25/37; OBRĘB 0028 wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Prawem Budowlanym z 07.07.1994r. (DZ. U. 1994 nr 89 poz.414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609 wraz z późniejszymi zmianami).



mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PW05/12



mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

IV. OPIS WARUNKÓW GEOLOGICZNYCH

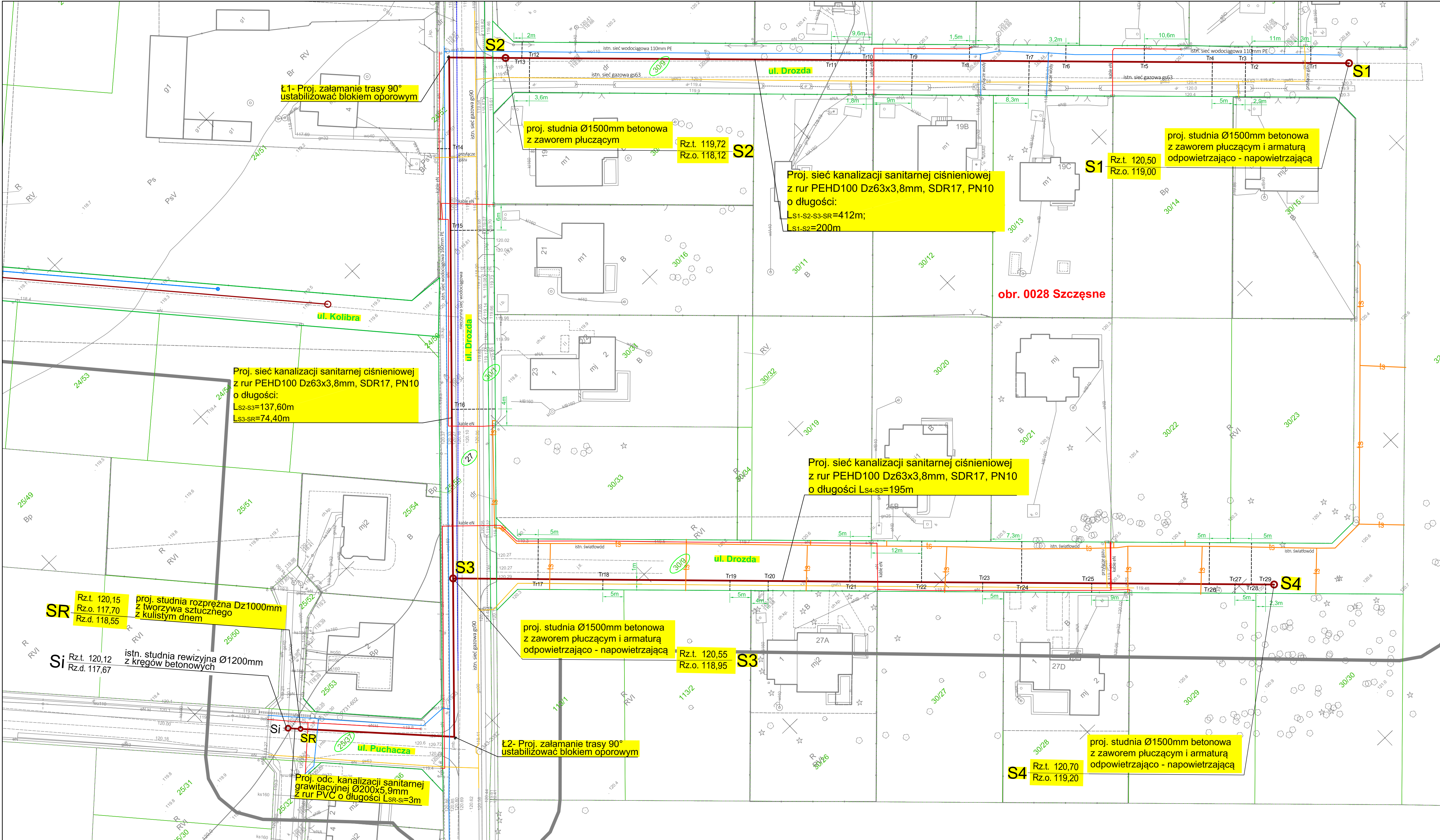
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, Nr 0, Poz. 463) projektowaną inwestycję zaklasyfikowano do **II kategorii geotechnicznej**. Warunki gruntowe określono jako proste.



mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12



mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



woj. : mazowieckie
pow. : grodziski
gm. : 140504_5 Grodzisk Mazowiecki
obręb. : 0028 Szczęsne
dz. ew.nr. : 23/12, 24/10, 24/15, 24/29, 24/48, 24/49, 24/5, 24/50
24/52, 25/37, 25/52, 27, 28/42, 30/1, 30/9, 59
ulica Drozda, Kolibra, Puczacza, Czajki

MAPA DO CELÓW
PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500
układ współrzędnych: 2000
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Ark. M.z. : - mapa numeryczna
Przedstawiona sytuacja (zakres oznaczony
kolorem żółtym) jest zgodna ze stanem
faktycznym na dzień 20.10.2023r.

Badan hipotecznych nie wykonywano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

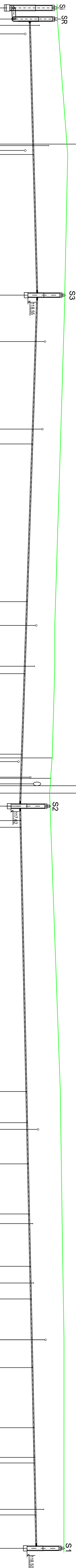
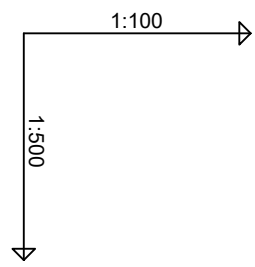
PODGIK.6640.4457.2023
>>>GEOCERTO<<<
mgr.inż.Jakub Kubiak
Usług Geodezyjne - Usług Projektowe-Swiadectwa Energetyczne
ul. H. Senkiewicza 49a/12, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
NIP 5291891185 REGON 145862495

Oświadczam że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera opłat techniczny przekazany do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla którego wydano POZYTYWNY protokół weryfikacji. Mapa może być wykorzystywana w procesie budowlanym (art. 196 ust. 1a ustawy z dnia 2007-06-08)	
Wzrost i data wydania planu geodezyjnego	PODGIK.6640.4457.2023
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GRODZISKI
Nazwa i data wydania mapy państwowej geodezyjnej	PODGIK.6640.4457.2023_1 z dnia 26.10.2023 roku.
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu państwowego	P. 1405.2023.4346
Ustęp i data wydania mapy z zasobu państwowego	Kopieństwo 2023.04.15.2023
Wzrost i data wydania planu geodezyjnego	GEOCERTO mgr inż. Jakub Kubiak H. Senkiewicza 49a/12, 05-825 GRODZISK MAZ NIP 529 189 11 85

GEODETA UPRAWNIONY
Krzysztof Zielinski
ul. Umieckiego 11, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
Świadectwo nr 15256 wydane przez
MINISTRA GOSPODARKI

Tr1...Tr29 projektowane odcinki przykanalików sanitarnych Dz40x3.7mm do działek leżących wzdłuż ul. Drozda w miejscowości Szczęsne (dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37; obr. 0028) wg odrębnego opracowania

WYKONAWCA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Ceglarska 4 tel. 607 400 381, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl			
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Ceglarska 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki			
OPRACOWANIE	Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Dz63mm PE w ul. Drozda i ul. Puchacza w miejscowości Szczęsne, gm. Grodzisk Mazowiecki; dz. ew. nr 30/9, 30/1, 27, 25/37, obręb 0028 Szczęsne			
TYTUŁ RYSUNKU	Plan Sytuacyjny			
PROJEKTANT	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	DATA	SANITARNA
	mgr inż. Anna Wawrzyńczyk nr upr.LUB/0105/PWOS/12		09.2024	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Agata Michalak nr upr. MAZ/0591/PBS/17		1:500	
OPRACOWAŁ		RYŚ, NR		1



UL. PUCHACZA
dz. nr ew. 25/37; obręb 0028 Szczęsna

UL. DROZDA - nawierzchnia asfaltowa
dz. nr ew. 27; obręb 0028 Szczęsne

UL. DROZDA
dz. nr ew. 30/1
obręb 0028 Szczęsne

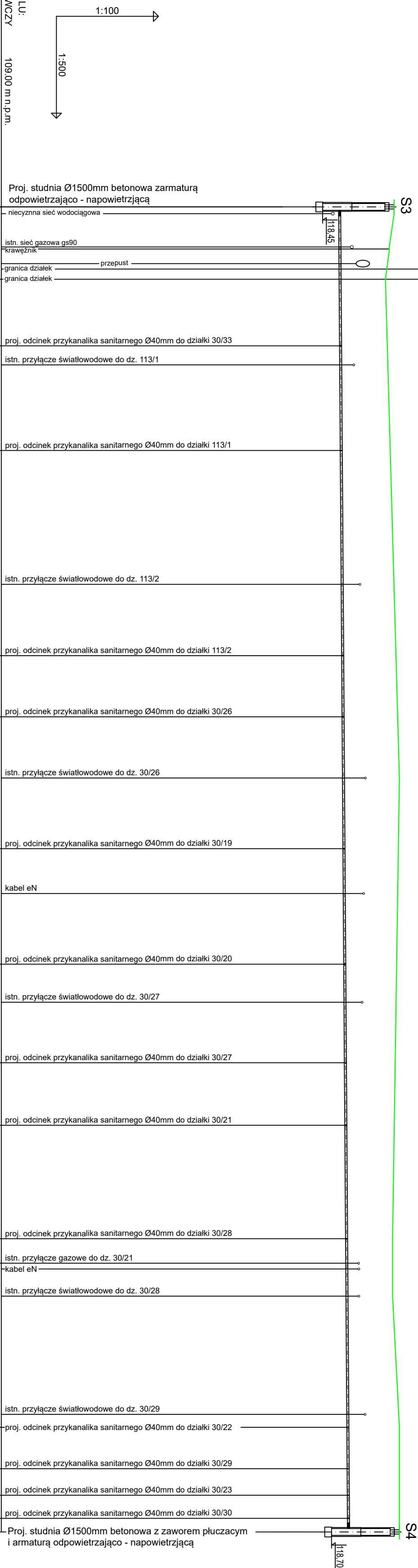
UL. DROZDA
dz. nr ew. 30/9; obręb 0028 Szczęsne

[illegible]

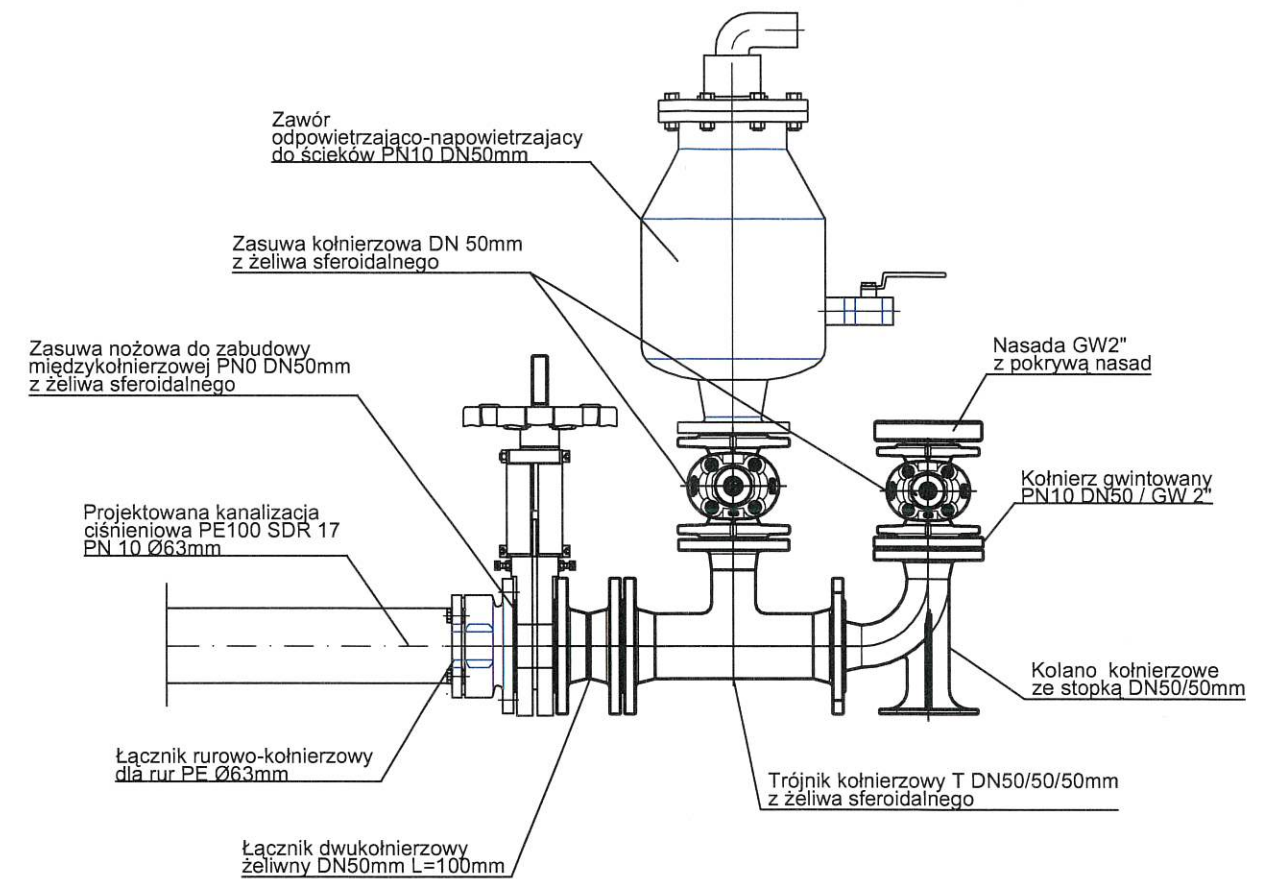
PRACOWNIA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
PROJEKTOWA	05-825 Górzdzki Mazowiecki, ul. Cegielniana 4 tel. 607 400 381, NIP 529-17-62-987 biuro.projektow@zwik.govzsk.pl
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4, 05-825 Górzdzki Mazowiecki
OBIĘT	Sieć kanalizacyjna, sanitarna i doprowadzenie ścieków PE w ul. Dorozia i ul. Puchacza w miejscowości Szczepnie, gm. Górzdzki Mazowiecki; dz. ew. nr 30/9, 30/1, 2/1, 25/37, objęty 0028 Szczepnie
NIEŚĆ PRZYSTĄPIU	
IMIĘ I NAZWISKO KANALIZACJNEJ S1 - SI	
IMIE I NAZWISKO	PODPIS
PREZESANT	BRUKIŁA
mgr inż. Anna Wawrzyniak	mgr inż. Anna Wawrzyniak
n ipr./LUBOIT/OSP/MOSZ12	n ipr./LUBOIT/OSP/MOSZ12
OSWIEDZA	SKŁAD
mgr inż. Aneta Maciejak	
n ipr./MZ/05911/PBS/17	
GROZNA	ROZNA
	2
	1:100/500

UL. DROZDA - nawierzchnia asfaltowa
dz. nr ew. 27; obręb 0028 Szczególne

UL. DROZDA
dz. nr ew. 30/9; obręb 0028 Szczęsne

[illegible]

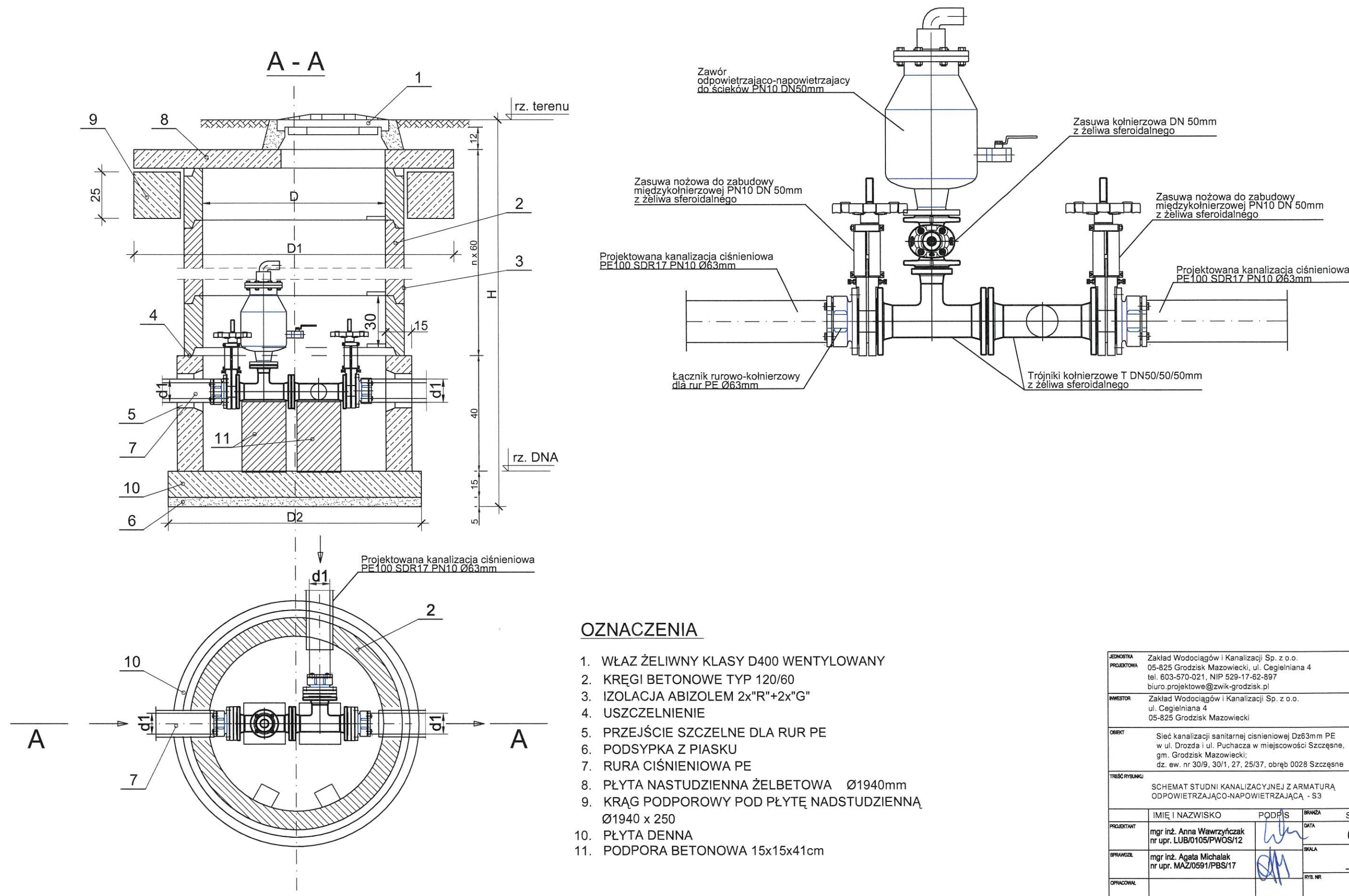
JEDYNSTWA PROJEKTOWA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4 tel. 607 400 381, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
OBJEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej D=63mm PE w ul. Drożdża i ul. Puchacza w miejscowości Szczepięne, gmin. Grodzisk Mazowiecki; zd. ew. nr 30/9, 30/1, 2/7, 25/37, obręb 0028 Szczepięne
TREŚĆ RYSUNKU	
Profil sieci kanalizacyjnej S4 - S3	
IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
PROJEKTANT	BRODZA
mgr inż. Anna Wawrzyniak nr upr./LB.0105F/WO.S/12	DATA
	09.2024
SPRAWDZĄCY	SIEKA
mgr inż. Agata Michalak nr upr./MAZ/0591/PBS/17	RYSUNEK
	1:100/500
OPIRACOWNIA	3

[illegible]

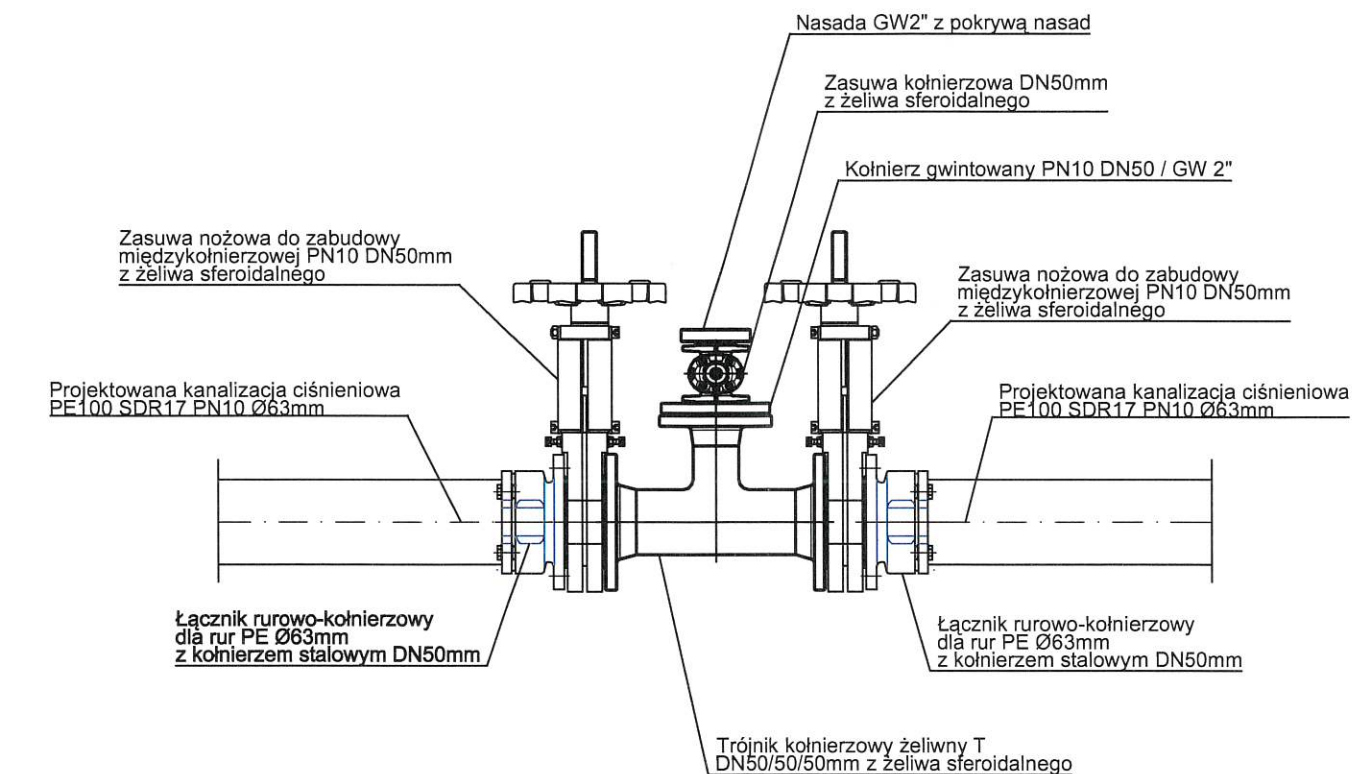
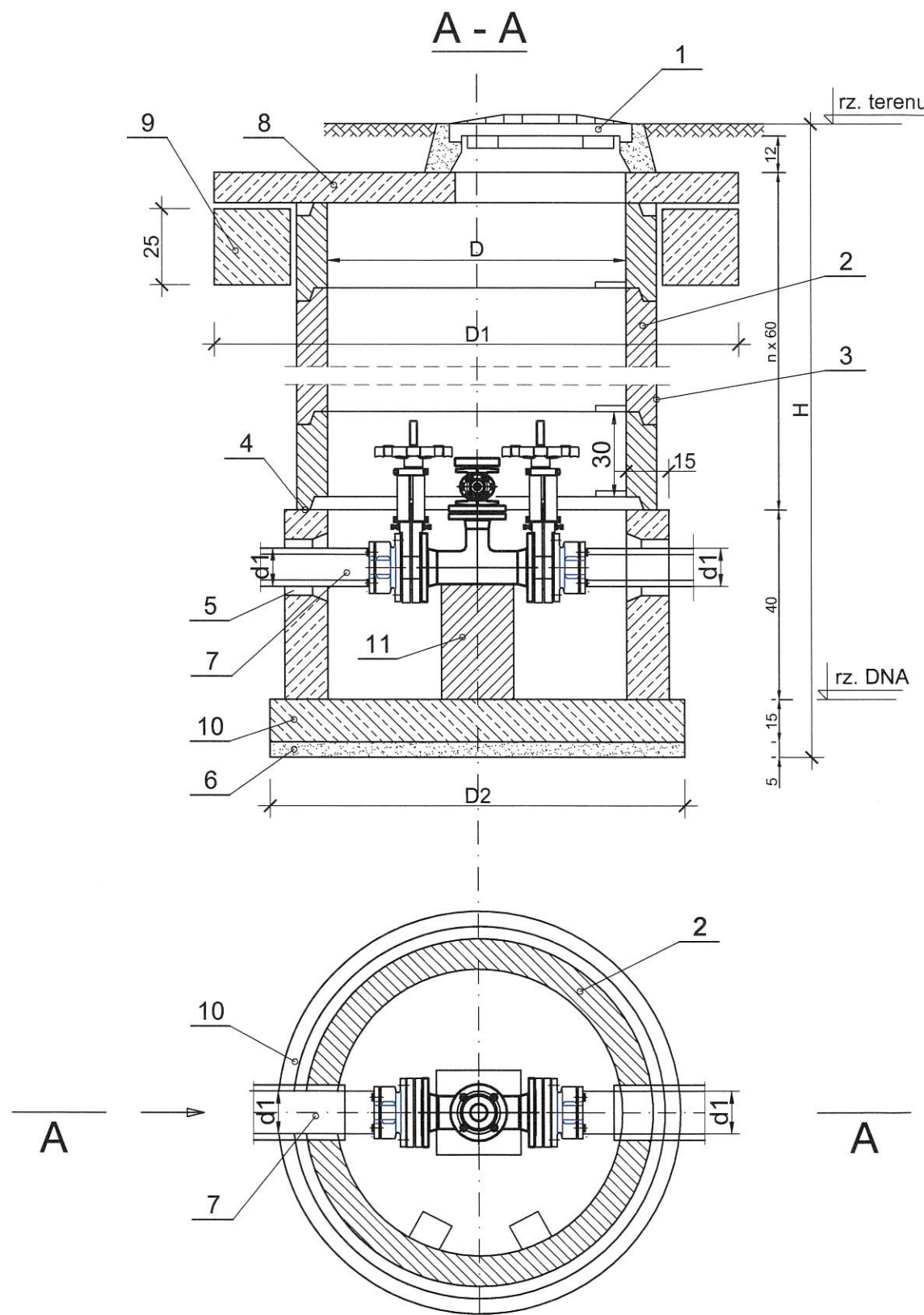
1. WŁAZ Z ŻELIWNY KLASY D400 WENTYLOWANY
2. KRĘGI BETONOWE TYP 150/60
3. IZOLACJA ABIZOLEM 2x"R"+2x"G"
4. USZCZELNIENIE
5. PRZEJŚCIE SZCZELNE DLA RUR PE
6. PODSYPKA Z PIASKU
7. RURA CIŚNIENIOWA PE
8. PŁYTA NASTUDZIENNA ŻELBETOWA Ø2240mm
9. KRĄG PODPOROWY POD PŁYTĘ NADSTUDZIENNĄ
Ø2240 x 250mm
10. PŁYTA DENNA
11. PODPORA BETONOWA 15x15x41cm

4

Studzienka kanalizacyjna betonowa Ø1500 z armaturą odpowietrzająco napowietrzającą; S3



Studnia kanalizacyjna betonowa Ø1500 z armaturą płuczącą; S2

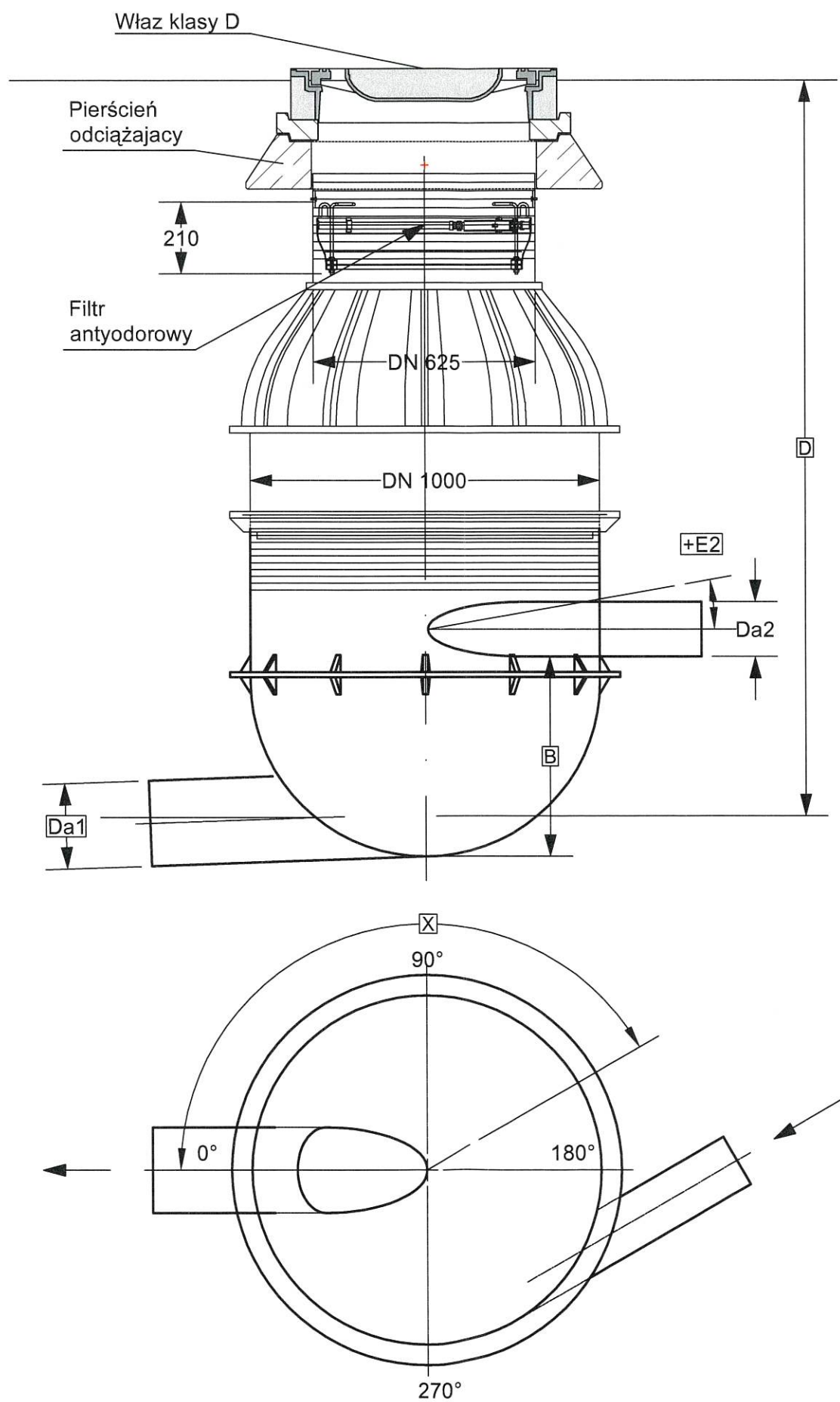




OZNACZENIA

1. WŁAZ ŻELIWNY KLASY D400
2. KRĘGI BETONOWE TYP 120/60
3. IZOLACJA ABIZOLEM 2x"R"+2x"G"
4. USZCZELNIENIE
5. PRZEJŚCIE SZCZELNE DLA RUR PE
6. PODSYPKA Z PIASKU
7. RURA CIŚNIENIOWA PE
8. PŁYTA NASTUDZIENNA ŻELBETOWA Ø1940mm
9. KRĄG PODPOROWY POD PŁYTĘ NADSTUDZIENNĄ Ø1940 x 250
10. PŁYTA DENNA
11. PODPORA BETONOWA 15x15x41cm

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4 tel. 607 400 381, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl		
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki		
OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Dz63mm PE w ul. Drozda i ul. Puchacza w miejscowości Szczesne, gm. Grodzisk Mazowiecki; dz. ew. nr 30/9, 30/1, 27, 25/37, obręb 0028 Szczesne		
TREŚĆ RYSUNKU	SCHEMAT STUDNI KANALIZACYJNEJ Z ARMATURĄ PŁUCZĄCĄ - S2		
PROJEKTANT	IMIE I NAZWISKO mgr inż. Anna Wawrzyńczak nr upr.LUB/0105/PWOS/12	PODPIS 	BRANŻA SANITARNA DATA 09.2024
SPRAWDZIL	mgr inż. Agata Michalak nr upr. MAZ/0591/PBS/17		SKALA -
OPRACOWAL			RYS. NR 6

Studzienka kanalizacyjna rozprężna Ø1000
z tworzywa sztucznego z dnem kulistym



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4 tel. 603-570-021, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl			
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4 05-825 Grodzisk Mazowiecki			
OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Dz63mm PE w ul. Drozda i ul. Puchacza w miejscowości Szczęsne, gm. Grodzisk Mazowiecki; dz. ew. nr 30/9, 30/1, 27, 25/37, obręb 0028 Szczęsne			
TREŚĆ RYSUNKU				
SCHEMAT STUDNI ROZPRĘŻNEJ				
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Wawrzyńczak nr upr. LUB/0105/PWOS/12		DATA	09.2024
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Agata Michalak nr upr. MAZ/0591/PBS/17		SKALA	—
OPRACOWAŁ			RYS. NR	7



DOKUMENTY, OPINIE, UZGODNIENIA

OBIEKT BUDOWLANY:

SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

ADRES INWESTYCJI:

ul. Drozda - dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27

ul. Puchacza - dz. nr ew. 25/37

obręb 0028 Szczesne, gm. Grodzisk Mazowiecki

INWESTOR:


**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki**

BRANŻA:

SANITARNA


PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Wawrzyńczak
upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

PROJEKTANT
SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Agata Michalak
upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17


mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Grodzisk Mazowiecki, Wrzesień 2024

II. SPIS ZAWARTOŚCI:

I. Strona tytułowa	1
II. Spis zawartości	2

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3-6
2. Warunki techniczne nr 444/2023 budowy kanału sanitarnego ciśnieniowego - dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37, obręb 0028 Szczesne położonych w gminie Grodzisk Mazowiecki – Pismo nr ZWIK/AW/TBP.420.000034.2023.1/2689 z dnia 15.09.2023	7-10
3. Decyzja nr 40/II/2023 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 29.12.2023	11-18
4. Uchwała nr 282/2020 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 29.01.2020 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Szczesne po południowej stronie ul. Drozda w gminie Grodzisk Mazowiecki	19-20
5. Decyzja 171/2023 Wydziału Zarządzania Drogami Gminnymi wyrażająca zgodę na lokalizację kanału sanitarnego ciśnieniowego w pasie drogowym drogi gminnej 150231W ul. Drozda, dz. nr ew. 27, 30/1, 24/52 obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki - pismo ZDG.7230.1.192.2023 z dnia 23.10.2023	21-23
6. Pismo ZDG.6853.1.161.2023 z dnia 23.10.2023 Wydziału Zarządzania Drogami Gminnymi wyrażające zgodę na lokalizację kanału sanitarnego ciśnieniowego w drodze wewnętrznej ul. Flaminga dz. nr ew. 30/9 oraz ul. Puchacza dz. nr ew. 25/37 obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki	24-25
7. Protokół z narady koordynacyjnej nr PODGIK.6630.319.2024 z dn. 10.09.2024	26-29
8. Uzgodnienie projektu w Wydziale Zarządzania Drogami Gminnymi – pismo ZDG.7230.4.72.2024 z dn. 08.10.2024	30-31
9. Uzgodnienie projektu przez ZWiK w Grodzisku Mazowiecki – Pismo Nr TTI/79/K/24 z dn. 03.10.2024	32
10. Opracowanie określające geotechniczne warunki posadowienia sieci kanalizacyjnej.....	33-59

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT BUDOWLANY:

SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ

ADRES INWESTYCJI:

ul. Drozda - dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27


ul. Puchacza - dz. nr ew. 25/37

obręb 0028 Szczesne, gm. Grodzisk Mazowiecki

Inwestor: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Branża: **SANITARNA**

Projektant: **mgr inż. Anna Wawrzyńczak**
upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony zdrowia związana jest z zamierzeniem budowlanym polegającym na budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Drozda (dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27; obręb 0028) oraz w ul. Puchacza (dz. nr ew. 25/37; obręb 0028) w miejscowości Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki.

Podstawą prawną wykonania niniejszego opracowania jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. 2003, Nr 120 poz. 1126).

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Projekt budowlany swoim zakresem obejmuje wykonanie następującej infrastruktury podziemnej:

- **Kanał grawitacyjny** z rur PVC-U, SN8, Ø200x5,9mm o długości 3m
- **Przewód tłoczny** z rur PE100 PN10 SDR17 Ø63x3,8mm o długości 610m;
- **studnia rewizyjna z zaworem odpowietrzająco-napowietrzającym oraz zaworem płuczającym** z kręgów betonowych DN1500mm (S1, S3, S4) - 3szt.
- **studnia rewizyjna z zaworem płuczającym** z kręgów betonowych DN1500mm (S2) - 1szt.
- **studnia rozprężna** Dz1000mm z tworzywa sztucznego z dnem kulistym - 1szt.

W skrócie realizacja sieci kanalizacyjnej tłocznej metodą bezwykopową – przewiertu sterownego składa się z następujących charakterystycznych prac:

- wykonanie tymczasowych komór gruntowych (startowych i odbiorczych)
- ułożenie rur kanalizacyjnych zgodnie z technologią przewiertów sterowanych
- wykonania próby szczelności.
- zamontowanie zaprojektowanej armatury żeliwnej w studni betonowej
- zasypanie wykopów pod komory gruntowe oraz renowacja terenu

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na przedmiotowym terenie znajdują się następujące obiekty budowlane:

- istniejąca sieć wodociągowa Ø110mm PE,
- istniejąca sieć wodociągowa Ø160mm PE,
- istniejąca sieć kanalizacyjna grawitacyjna 200mm PVC w ul. Puchacza
- istniejąca sieć gazowa gs63 oraz gs90 wraz z przyłączami
- istniejące kable energetyczne eN oraz teletechniczne kt,
- istniejący światłowód ts

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

W trakcie realizacji robót przewidzianych niniejszym projektem, głównymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- głębokie wykopy liniowe (do ok. 2,00m)
- skrzyżowania wykonywanego wykopu z innym uzbrojeniem inżynierskim
- prowadzenie prac w bezpośredniej bliskości ruchu samochodowego

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji:

- przejścia pod lub nad istniejącymi elementami infrastruktury podziemnej;
- możliwość porażenia prądem w trakcie prac w pobliżu kabli energetycznych
- ruch drogowy na ul. Drozda;
- wykopy;
- roboty montażowe, ziemne i dźwigowe;
- możliwość wpadnięcia osób postronnych do wykopu
- możliwość przysypania pracowników w źle zabezpieczonym wykopie
- możliwość uderzenia pracownika przez pracujący sprzęt
- możliwość kolizji z przejeżdżającymi pojazdami w rejonie prowadzonych prac

Skala zagrożenia - wysoka;

Miejsce - na trasie projektowanej infrastruktury podziemnej;

Czas wystąpienia - w trakcie realizacji.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed rozpoczęciem prac należy każdorazowo przeszkolić pracowników odnośnie przepisów bhp w zakresie prowadzenia robót:

- ziemnych: zabezpieczenie ścian wykopów oraz przemieszczanie mas ziemnych
- montażowych: rurociągi ciśnieniowe
- dźwigowych: rozładunek materiałów, montaż studni
- elektrycznych: wykonywanie prac w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z linią energetyczną ;
- gazowych: wykonywanie prac w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z gazociągami
- przeszkolenia winny być potwierdzone pisemnie przez pracowników.

6. WSKAZANIA ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

W celu zabezpieczenia prac należy wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp a w szczególności:

- prace ziemne prowadzić w zabezpieczonych wykopach
- w trakcie prac przestrzegać i wymagać od pracowników właściwego korzystania ze sprzętu, narzędzi oraz środków ochrony bezpośredniej i pośredniej
- oznakować miejsce prowadzenia robót
- zapewnić drogi ewakuacyjne na wypadek pożarów, awarii i innych zagrożeń.

7. ZALECENIA

Aby uniknąć wymienionych w pkt.4 zagrożeń należy prowadzić prace budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace ziemne prowadzić zgodnie z normami:

- Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze EN-PN 1610:2002,
- Przewody podziemne. Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Wymagania i badania przy odbiorze PN-B-10736:1999

Uzbrojenie podziemne krzyżujące się z projektowanymi przewodami należy dokładnie zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a roboty ziemne w rejonie skrzyżowań wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.


Należy zastosować się do uwag i zaleceń zawartych w protokole z narady koordynacyjnej nr PODGIK.6630.319.2024 z dnia 10.09.2024r. oraz w uzgodnieniu ZWiK w Grodzisku Mazowieckim.

Prace budowlane wykonywać zgodnie z przepisami BHP oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401.

Prace prowadzić zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem „Organizacji robót i zagospodarowania placu budowy”

Niezbędnymi elementami składowymi w/w projektu organizacji robót są:

- uzgodniony projekt organizacji ruchu
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony przez Kierownika Budowy (co wynika z Dz. U. 2003 Nr 120 poz. 1126 par. 3.1).


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

ZWIK/AW/TBP.420.000034.2023.1/2689

ZWiK Sp. z o.o.

ul. Cegielniana 4

05-825 Grodzisk Mazowiecki

WARUNKI TECHNICZNE NR 444/2023

**DOT.: BUDOWY KANAŁU SANITARNEGO CIŚNIENIOWEGO W ULICACH: FLAMINGA,
DROZDA ORAZ PUCHACZA - DZ. NR EW. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37, OBR. 0028
SZCZĘSNE W MIEJSCOWOŚCI SZCZĘSNE, GMINA GRODZISK MAZOWIECKI.**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. (zwany dalej „ZWiK”) informuje:

W celu odprowadzenia ścieków z posesji przylegających do w/w działek drogowych należy zaprojektować i wybudować kanał w technologii ciśnieniowej z rur PE włączony do istniejącej studni Dz1200mm z kręgów betonowych na istniejącym kanale sanitarnym grawitacyjnym z rur PVC o średnicy Ø200mm w ul. Puchacza dz. nr ew. 25/37. Miejsce włączenia zaznaczono na załączniku do warunków technicznych. Kanał ciśnieniowy należy zaprojektować wraz przykanalikami wzdłuż planowanej sieci o średnicy Dz40mm z rur PE doprowadzonych do granicy posesji. Zbiorczy przewód tłoczny należy zakończyć w studni rozprężnej. Przejścia poprzeczne sieci i przykanalików należy wykonać w rurach osłonowych.

Zbiorczy przewód tłoczny

1. Przewody tłoczne należy zaprojektować z rur PEHD100, SRD17, wytrzymałych na maksymalne ciśnienie robocze wytwarzane przez pompy. Średnicę przewodu należy dobrać na podstawie obliczeń tak, by prędkość przepływu ścieków w przewodzie w momencie ich tłoczenia była nie mniejsza niż 0,7 [m/s] co zapewni oczyszczanie przewodu z osadów.
2. Przewód tłoczny należy zakończyć włączową studnią rozprężną wykonaną z PE, polimerobetonu lub żywic poliestrowych, dopuszcza się wykonanie z kręgów żelbetowych łączonych na uszczelkę o średnicy wewnętrznej min. 1000 mm z kolistym dnem, w której wytracona zostanie energia kinetyczna ścieków. Studnie rozprężną należy połączyć odcinkiem kanalizacji grawitacyjnej z istniejącą studnią Dz1200mm na istniejącym kanale sanitarnym grawitacyjnym w ul. Puchacza (dz. nr ew. 25/37, obręb 0028).
3. Na przewodzie tłocznym należy przewidzieć urządzenia do płukania i przewietrzania przewodów umieszczone w studniach rewizyjnych wykonanych z betonu/polimerobetonu o średnicy min 1200 mm, na końcówkach sieci i na trasie w odległościach do 300 m. Urządzenia należy wyposażać w zasuwę nożową do ścieków, oraz zawór odcinający Ø5/4" zakończony nasadą hydrantową Ø52 mm.
4. Na wysokości 30 cm nad kanałem ciśnieniowym, na całej jego długości należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną koloru brązowego z wkładką metalową
5. ZWiK przypomina, że niedopuszczalne jest odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji sanitarnej.

Przykanaliki sanitarne do granic posesji

6. Włączenie przyłącza ciśnieniowego do projektowanej sieci kanalizacyjnej należy wykonać za pomocą trójników PE. Na każdym przyłączy należy zamontować zasuwę odcinającą klinową DN 50mm do zabudowy bezpośrednio w gruncie.
7. Trasa przyłącza kanalizacyjnego musi przebiegać w sposób umożliwiający eksploatację. Niedopuszczalne jest usytuowanie trasy przyłącza pod budynkami, budowlami czy obiektami małej architektury.
8. Przewód tłoczny należy wykonać z rur PEH100 SDR11.
9. Przyłącze ciśnieniowe układać z zachowaniem przykrycia min. 1,20m (licząc od wierzchu rury). W przypadku braku możliwości zachowywania odpowiedniego przykrycia rurę należy ocieplić łupkami styropianowymi, poliuretanowymi lub inną otuliną przeznaczoną do stosowania w gruncie.
10. Przyłącze – część ciśnieniową układać, jeżeli do możliwe, z zachowaniem spadku w kierunku „do istniejącego kanału”.
11. Na wysokości 30 cm nad przyłączem kanalizacyjnym – część ciśnieniową, na całej jego długości należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną koloru brązowego z wkładką metalową.
12. Rury układać na podsypce piaskowej o grubości warstwy 0,15 m. Pierwsza warstwę zasypki o grubości 0,15m ponad wierzch rury należy wykonać również piaskiem. Należy stosować piasek suchy pozbawiony kamieni.
13. Warunki przyłączenia ważne 2 lata.

Warunki ogólne

14. W przypadku budowy kanału sanitarnego przez Inwestora prywatnego należy przekazać go do ZWiK na wcześniej ustalonych warunkach odnośnie finansowania inwestycji (przed przystąpieniem do inwestycji należy zawrzeć odpowiednie porozumienie).
15. Warunkiem zaprojektowania i wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej na terenach prywatnych jest wcześniejsze uzyskanie zgody właścicieli tych terenów na wykonanie tej infrastruktury wraz z uzyskaniem wpisu do aktu notarialnego ustanowienia na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Regon 141717237, polegającej na „bezterminowej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących działki nr (...) obręb (...) na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. Grodzisk Mazowiecki ul. Cegielniana 4, oraz następców prawnych, polegająca w szczególności na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej kanalizacją sanitarną w pasie gruntu o szerokości 3,0 m, oraz na prawie nieograniczonego wstępu, Przechodu, przejazdu, przesyłu, swobodnego całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem sieci kanalizacyjnej, przyłączy kanalizacyjnych, odbioru ścieków oraz naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudową, rozbudową, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacją wszystkich urządzeń kanalizacyjnych oraz przyłączy, znajdujących się na nieruchomości obciążonej, oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w w/w celach, z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.
16. Projekt techniczny w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) należy uzgodnić w ZWiK; do projektu kanału należy dołączyć do wglądu oryginalną mapę pozytywnie zaopiniowaną na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatu Grodziskiego trasą kanału sanitarnego
17. Wszystkie egzemplarze tego samego projektu uzgadnianego w ZWiK powinny być identyczne pod względem zawartości opracowania.
18. Budowę kanału sanitarnego należy prowadzić pod nadzorem ZWiK.
19. Warunkiem wybudowania przyłączy kanalizacyjnych jest wcześniejsze oddanie do eksploatacji kanału, do którego te przyłącza będą włączone.
20. Niedopuszczalne jest projektowanie i wykonanie kanalizacji z rur warstwowych z wypełnieniem ze spienionego PVC lub granulatu wtórnego PVC; wszystkie materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty. Rury PVC powinny być zgodne z normą PN-EN 1401.
21. Po zakończeniu budowy kanału sanitarnego należy do ZWiK dostarczyć dokumentację powykonawczą kanału, zawierającą m.in. geodezyjną inwentaryzację, raport z teleinspekcji a następnie dostarczyć „Protokół z zakończenia robót” podpisany przez Inwestora, Wykonawcę i Przedstawicieli ZWiK.

Warunki przyłączenia ważne 2 lata.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

R-k bankowy: PKO BP SA 09 1020 1055 0000 9502 0133 4473

NIP 529 17 62 897, REGON 141 717 237, BDO 000106291, KRS 0000321963

Tel.: +48 22 724 30 36, www.zwik-grodzisk.pl, e-mail: zwik@zwik-grodzisk.pl

Warunki formalne, zgłoszenia i odbiory sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

22. Budowa sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, w zależności od formy wybranej przez inwestora, wymaga sporządzenia odpowiednich dokumentów określonych przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
23. Wymaga się zawiadomienia przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o rozpoczęciu prac związanych w budowę sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.
24. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem (zakryciem) wodociągu lub kanału. Wszelkie odcinki wodociągu lub kanału ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru częściowego przed ich zasypaniem.
25. Próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci i przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz wykonawcy).
26. Wodociągi i kanały podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem rurociągów. Zapewnienie wykonania obowiązków, o których mowa w niniejszym punkcie, należy do kierownika budowy.

Warunki prawne

27. Warunki techniczne projektowania i budowy do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej przez którą ma przebiegać wodociąg lub kanał.
28. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej (jak również ich zmiana, aktualizacja lub przeniesienie na inny podmiot) wydawane są bezpłatnie.
29. Nie pobiera się opłaty za odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przez ZWiK, a także za włączenie przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej albo sieci kanalizacyjnej oraz za inne zezwolenia z tym związane

Z poważaniem

Kierownik Działu
Techniczno-Inwestycyjnego
Marcin Zawadzki

Załączniki:

1. Załącznik z zaznaczonym istniejącym kanałem.

Dział Techniczno-Inwestycyjny:

centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 48, 40, 44 lub. kom. 697-970-110, 605-060-097

Inspektorzy nadzoru:

kom. 607-160-083 lub 607-160-078

e-mail: u.techniczny@zwik-grodzisk.pl

Dział Biuro Projektowe:

centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 46, 70, 65 lub kom. 603-570-021, 607-400-381, 607-700-064, 607-400-298

e-mail: biuroprojektowe@zwik-grodzisk.pl

Sporządziła: Anna Wawrzyńczak



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

R-k bankowy: PKO BP SA 09 1020 1055 0000 9502 0133 4473

NIP 529 17 62 897, REGON 141 717 237, BDO 000106291, KRS 0000321963

Tel.: +48 22 724 30 36, www.zwik-grodzisk.pl, e-mail: zwik@zwik-grodzisk.pl



Grodzisk Mazowiecki, dnia 29.12.2023r.

BURMISTRZ GRODZISKA
MAZOWIECKIEGO
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16
Fax 22 755 53 27

WPP.6733.43.2023

DECYZJA NR 40/II/2023
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52, art. 54, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U z 2023r. poz. 775) zwanego dalej k.p.a. po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez

Panią Agatę Michalak pełnomocnika Zakładu Wodociągu i Kanalizacji Sp. z o.o. z dnia 13.11.2023 r. w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: budowie sieci kanalizacyjnej na terenie części działki ew. nr 25/37 położonej w miejscowości Szczesne gmina Grodzisk Mazowiecki

ustalam

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej na terenie części działki ew. nr 25/37 położonej w miejscowości Szczesne gmina Grodzisk Mazowiecki.

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji w zewnętrznym obrysie oznaczono linią ciągłą w obszarze oznaczonym literami A-F na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 który jest integralną częścią niniejszej decyzji.

Rodzaj zabudowy – obiekty infrastruktury technicznej.

Funkcja zabudowy – sieć kanalizacyjna.

1. Rodzaj inwestycji

1.1. Charakterystyka inwestycji według wniosku Inwestora oraz dołączonego programu funkcjonalno – użytkowego (wg art. 52 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Budowa **sieci kanalizacyjnej** jest inwestycją niezbędną dla prawidłowego działania infrastruktury Grodziska Mazowieckiego.

1.2.Stan istniejący terenu inwestycji i jego otoczenia:

Inwestycja budowy sieci kanalizacyjnej realizowana jest na terenie części drogowej działki ew. nr 25/37 ul. Puchacza, położonej w miejscowości Szczęsne gmina Grodzisk Mazowiecki.

1.3.Stan prawny terenu inwestycji:

1. Działka ew. nr 25/37 położna w miejscowości Szczęsne gmina Grodzisk Mazowiecki, w części objętej wnioskiem opisana jest w rejestrze gruntów jako użytek dr, stanowi własność Gminy Grodzisk Mazowiecki.
2. Dla przedmiotowego terenu brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.4.Ocena dostępności do istniejącego uzbrojenia terenu.

Projektowana do budowy sieć kanalizacyjna zostanie włączona do istniejącej sieci gminnej.

2.Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

2.1.Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Ustala się zasadę lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej przy zachowaniu przepisów szczególnych.
2. Ustala się realizację sieci kanalizacyjnej na podstawie warunków i danych technicznych uzyskanych od zarządcy właściwego dla danej sieci.

2.2.Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1. Przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.).
2. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (wg art.75.1 Prawo ochrony środowiska).
3. Ustala się zakaz wykonywania drenaży i urządzeń mogących wpłynąć na naruszenie stosunków wodnych, w tym na długotrwałe obniżenie poziomu zwierciadła wody podziemnej.
4. W liniach rozgraniczających inwestycji nie występują tereny objęte ochroną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn.zm.).
5. W liniach rozgraniczających inwestycji nie występuje teren objęty ochroną w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 r. poz.840 z późn.zm.).

2.3. Warunki w zakresie zmiany przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze i nieleśne:

1. W liniach rozgraniczających inwestycji, znajdują się grunty opisane w rejestrze gruntów jako użytek dr. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 z późn.zm.) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Grunty leśne nie występują.

2.4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Sieć wodociągową i kanalizacyjną należy projektować zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn.zm.) „obiekt budowlany należy projektować, budować, użytkować i utrzymywać zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej”.
2. Przy wykonywaniu planowanej inwestycji należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 1478 z późn.zm.).
3. Ewentualne kolizje projektowanej sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy uzgodnić z gestorami odpowiednich mediów i na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Grodzisku Mazowieckim.

2.5. Warunki obsługi w zakresie komunikacji:

Inwestycja w zakresie sieci kanalizacyjnej realizowana jest na terenie istniejącej działki drogowej ul Puchacza.

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

1. Przy braku na terenie planowanej inwestycji planu miejscowego, który mógłby precyzować wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich – ich konkretyzacja nastąpi na etapie postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i przepisów techniczno-budowlanych, a w szczególności, zapewniając:
 - bezpieczeństwo konstrukcji i bezpieczeństwo użytkowania,
 - możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego,
 - odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej,
 - poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, gazu, środków łączności,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne, promieniowanie,
 - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2. Właściciel gruntu nie może:
 - wykonywać robót zmieniających stan wody na gruncie, a zwłaszcza kierunki odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej, ani kierunki odpływu ze źródeł — ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
 - odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie.
3. Realizacja inwestycji nie może pogarszać istniejącego stanu zainwestowania dróg i działek przyległych.

4. Inwestor winien uzyskać zgodę na wejście w teren od właściciela nieruchomości, na terenie, której będzie realizowana planowana inwestycja- posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.7. Warunki zabudowy wynikające z przepisów odrębnych oraz przepisów mających zastosowanie w procesie projektowym:

Na etapie projektowania i ubiegania się o pozwolenie na budowę przepisami wiodącymi są unormowania poniższych ustaw i rozporządzeń, ze szczególnym uwzględnieniem obowiązku uzyskania przez inwestora wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów (art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane):

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn.zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn.zm.).
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz Polskie Normy odpowiednie dla branży opracowania.
5. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. z 2023 r. poz. 645 z późn.zm.).
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn.zm.).
7. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn.zm.).
8. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.).
9. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn.zm.).
10. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn.zm.).

2.8. Linie rozgraniczające teren oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Pani Agata Michalak pełnomocnik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. dnia 13.11.2023 r. złożyła wniosek w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na : budowie sieci kanalizacyjnej na terenie części działki ew. nr 25/37 położonej w miejscowości Szczęsne gmina Grodzisk Mazowiecki.

Przeprowadzona analiza urbanistyczna stanu faktycznego i prawnego terenu wykazała: że projektowana do budowy sieć kanalizacyjna jest położona na działce opisanej w rejestrze

gruntów jako użytek dr i nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze. Nie występują grunty leśne.

Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wobec czego w celu wydania niniejszej decyzji przeprowadzono postępowanie administracyjne na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 i następnych ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w inwestycji ustalono na podstawie analizy urbanistycznej i przepisów szczególnych.

Wydział Planowania Przestrzennego prowadząc postępowanie administracyjne:

- ustalił, że zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) przedmiotowa inwestycja, budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w myśl tej ustawy jest celem publicznym. Cel publiczny zdefiniowano i ustalono w oparciu o zapis art. 6 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie, z którym celem publicznym w rozumieniu ustawy jest „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”,
- ustalił, strony postępowania (inwestor, współwłaściciele nieruchomości na której lokalizowana jest inwestycja, właściciele działek sąsiednich),
- obwieszczeniem z dnia 13.11.2023 r. zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie, tym samym zapewnił im czynny udział w toczącym się postępowaniu (art. 10 k.p.a.) oraz ustalił termin do wypowiedzenia się w sprawie zebranych materiałów,
- w trakcie postępowania nie wpłynęły uwagi,
- przeanalizował i ustalił, że planowany przebieg sieci kanalizacyjnej ze względu na położenie na działce drogowej jest uzasadnione i najmniej uciążliwe (optymalne) bowiem sieć infrastruktury winna być w pierwszej kolejności lokalizowana w działkach drogowych oraz na działkach umożliwiających doprowadzenie sieci kanalizacyjnej. Przeanalizował i ustalił, że planowana do budowy sieć kanalizacyjna nie ogranicza ani nie uniemożliwia korzystania z nieruchomości należących do osób trzecich, a ma za zadanie usprawnienie obsługi w zakresie infrastruktury technicznej sąsiedniej zabudowy,
- ustalił, że zamierzona inwestycja, o opisanej wyżej charakterystyce, na terenie wskazanym przez Inwestora, ujętym w ewidencji gruntów jako użytek gruntowy dr (nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolnej) nie powoduje sprzeczności z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- ustalił, że teren inwestycji nie jest położony na terenie służącym realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, o którym mowa w art. 39 ust. 3 i art. 48 w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy a dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.977 z późn.zm.),
- ustalił, że obszar objęty inwestycją położony jest poza granicami terenów górniczych oraz obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- ustalił, iż teren objęty inwestycją jest położony poza WOCHK i tym samym nie podlega ochronie na podstawie przepisów odrębnych ustawy o ochronie przyrody,
- uzyskał zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 977 z późn.zm.) pozytywne uzgodnienie, z:

- **Zarządem Dróg Gminnych** - opinia ZDG.7230.7.88.2023 z dnia 06.12.2023r.,
- **Starostą Powiatu Grodzkiego – w sprawie ochrony gruntów rolnych** - Zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (t.j. Dz. U. Z 2023, poz. 977 z późn. zm.) w związku z art.53 ust. 5 nieprzedstawienie stanowiska w przeciągu 14 dni uważa się za równoznaczne odpowiednio z uzgodnieniem lub zaopiniowaniem projektu- data przyjęcia projektu decyzji przez organ uzgadniający 27.11.2023r.,
- **Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu** - Zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (t.j. Dz. U. Z 2023, poz. 977 z późn. zm.) w związku z art.53 ust. 5 nieprzedstawienie stanowiska w przeciągu 14 dni uważa się za równoznaczne odpowiednio z uzgodnieniem lub zaopiniowaniem projektu- data przyjęcia projektu decyzji przez organ uzgadniający 27.11.2023r.,
- **Zarządem Dróg Gminnych** – opinia ZDG.7230.7.88.2023 z dnia 06.12.2023r.,
- **Centralnym Portem Komunikacyjnym Sp. z o.o** - Zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (t.j. Dz. U. Z 2023, poz. 977 z późn. zm.) w związku z art.53 ust. 5 nieprzedstawienie stanowiska w przeciągu 14 dni uważa się za równoznaczne odpowiednio z uzgodnieniem lub zaopiniowaniem projektu- data przyjęcia projektu decyzji przez organ uzgadniający 27.11.2023r.,

Art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi, iż „Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

W ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia.

Nie widząc przeciwwskazań wydano decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Okres ważności niniejszej decyzji

1. Zgodnie z art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
 - a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
 - b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
2. Przepisu pkt. 1 lit b nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
3. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, o których mowa powyżej, następuje w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania nieruchomościami przeznaczonymi na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, 01-161 Warszawa ul. Obozowa 57 za moim pośrednictwem” w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Decyzja niniejsza jest ostateczna
od dnia 18.01.2024
i podlega wykonaniu
data 16.02.2024 podpis

~~Z up. Burmistrza~~
~~Naczelnik~~
~~Wydziału Planowania Przestrzennego~~
~~Paweł Dąbrowski~~

~~z up. BURMISTRZA~~
~~Naczelnik~~
~~Wydziału Planowania Przestrzennego~~
~~Paweł Dąbrowski~~

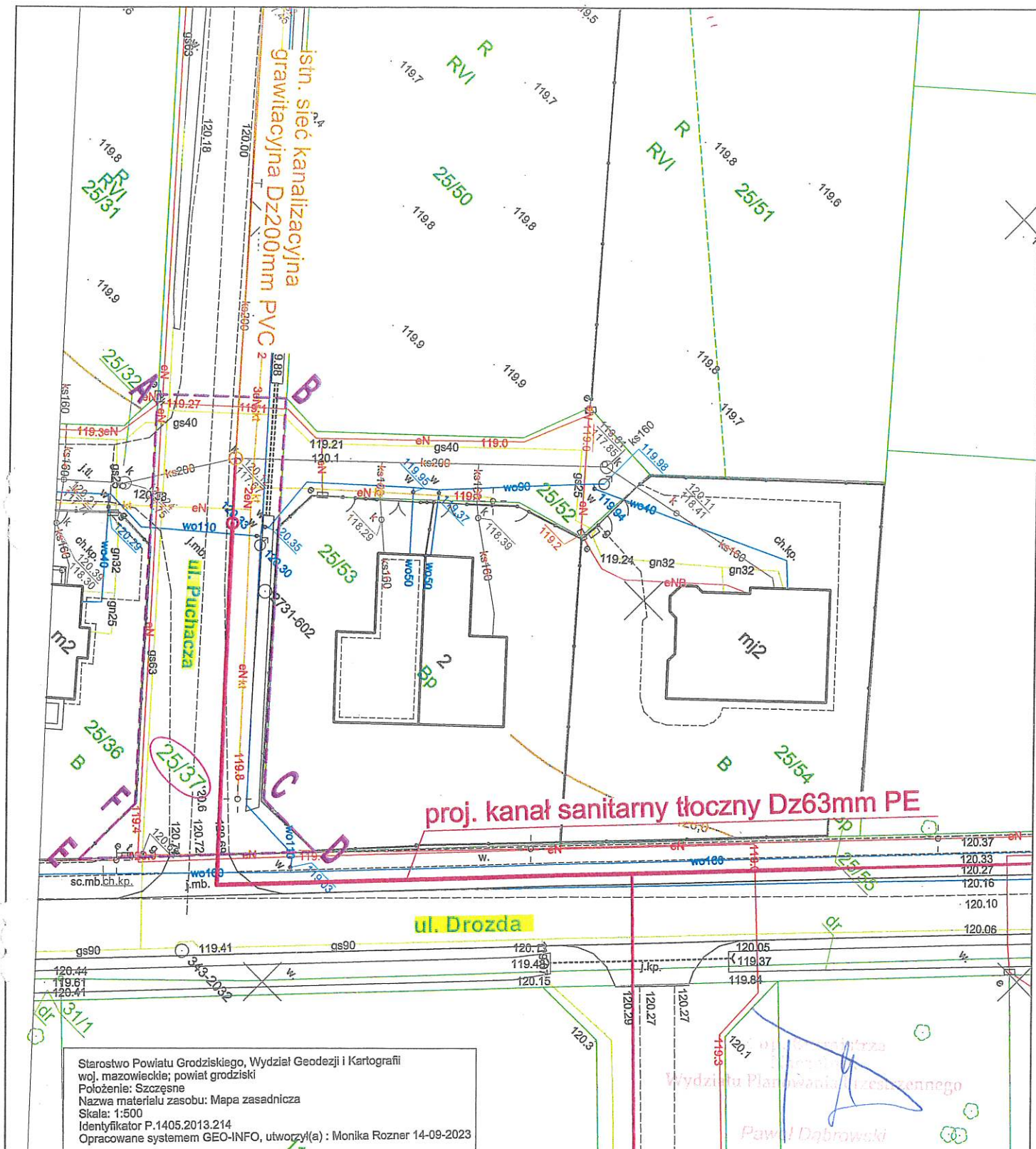
Załącznik Nr 1 – mapa w skali 1: 500 z określonymi granicami terenów objętych wnioskiem

Otrzymują:

1. ZWIK Sp. z o.o.
2. Strony postępowania

Sporządziła:

Aleksandra Więclaw-Mierzyńska
nr telefonu kontaktowego 22 463-46-33



Załącznik nr 1

do decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

znak: WPP.6733.43.2023

skala 1:500

LEGENDA:

granice terenu objętego decyzją

Projekt decyzji sporządziła:

mgr inż. arch. Anna Markert

członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w W-wie (nr OIU WA-122)

PLAN SYTUACYJNY SKALA 1:500

Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Puchacza
 w miejscowości Szczesne, gm. Grodzisk Mazowiecki,
 dz.ew.nr 25/37; obręb 0028 Szczesne

LEGENDA

A-B-C-D-E-F

Obszar oddziaływania

Projektowana sieć kanalizacyjna



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 12 marca 2020 r.

Poz. 3204

Elektronicznie podpisany przez:

Sławomir Ryszard Parys

Data: 2020-03-12 13:28:20

UCHWAŁA NR 282/2020 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM

z dnia 29 stycznia 2020 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Szczęsne
po południowej stronie ul. Drozda w gminie Grodzisk Mazowiecki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.¹⁾) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą Nr 549/2017 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Szczęsne po południowej stronie ul. Drozda w gminie Grodzisk Mazowiecki, stwierdzając brak naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisk Mazowiecki” uchwalonego uchwałą Nr 588/2010 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 3 marca 2010 r. zmienionego uchwałą Nr 337/2012 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 22 maja 2012 r., zmienionej Zarządzeniem Zastępczym Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 października 2017 r. oraz Uchwałą Nr 738/2018 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 30 maja 2018 r. oraz uchwałą nr 185/2019 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 30 września 2019 r. uchwala się, co następuje:

Rozdział 1. Zakres regulacji planu

§ 1. 1. Uchwala się „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Szczęsne po południowej stronie ul. Drozda w gminie Grodzisk Mazowiecki”, zwany dalej planem, obejmujący obszar, którego granice wyznacza się na rysunku planu sporządzonym w skali 1:1000, a które przebiegają po:

- 1) **od północy** – zaczynając od punktu stanowiącego północno-zachodni narożnik dz. ew. nr 26/30, dalej po północnych granicach dz. ew. nr 26/30 i 27, przez dz. ew. nr 59 do punktu stanowiącego północno - zachodni narożnik dz. ew. nr 83;
- 2) **od wschodu** – po wschodniej granicy dz. ew. nr 59 do punktu stanowiącego jej południowo-wschodni narożnik;
- 3) **od południa** – po południowej granicy obrębu Szczęsne, do punktu stanowiącego południowo-zachodni narożnik obrębu Szczęsne na dz. ew. nr 57/1;
- 4) **od zachodu** – po zachodniej granicy obrębu Szczęsne do punktu stanowiącego północno-zachodni narożnik dz. ew. nr 26/30.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały i jej integralnymi częściami, są:

- 1) rysunek planu, sporządzony w skali 1:1000 – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz.1309, 1571, 1696 i 1815.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815.

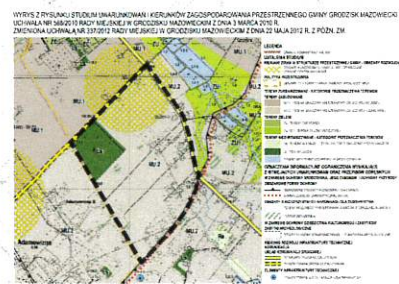


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI WSI SZCZESNE PO POŁUDNIOWEJ STRONIE UL. DROZDA W GMINIE GRODZISK MAZOWIECKI

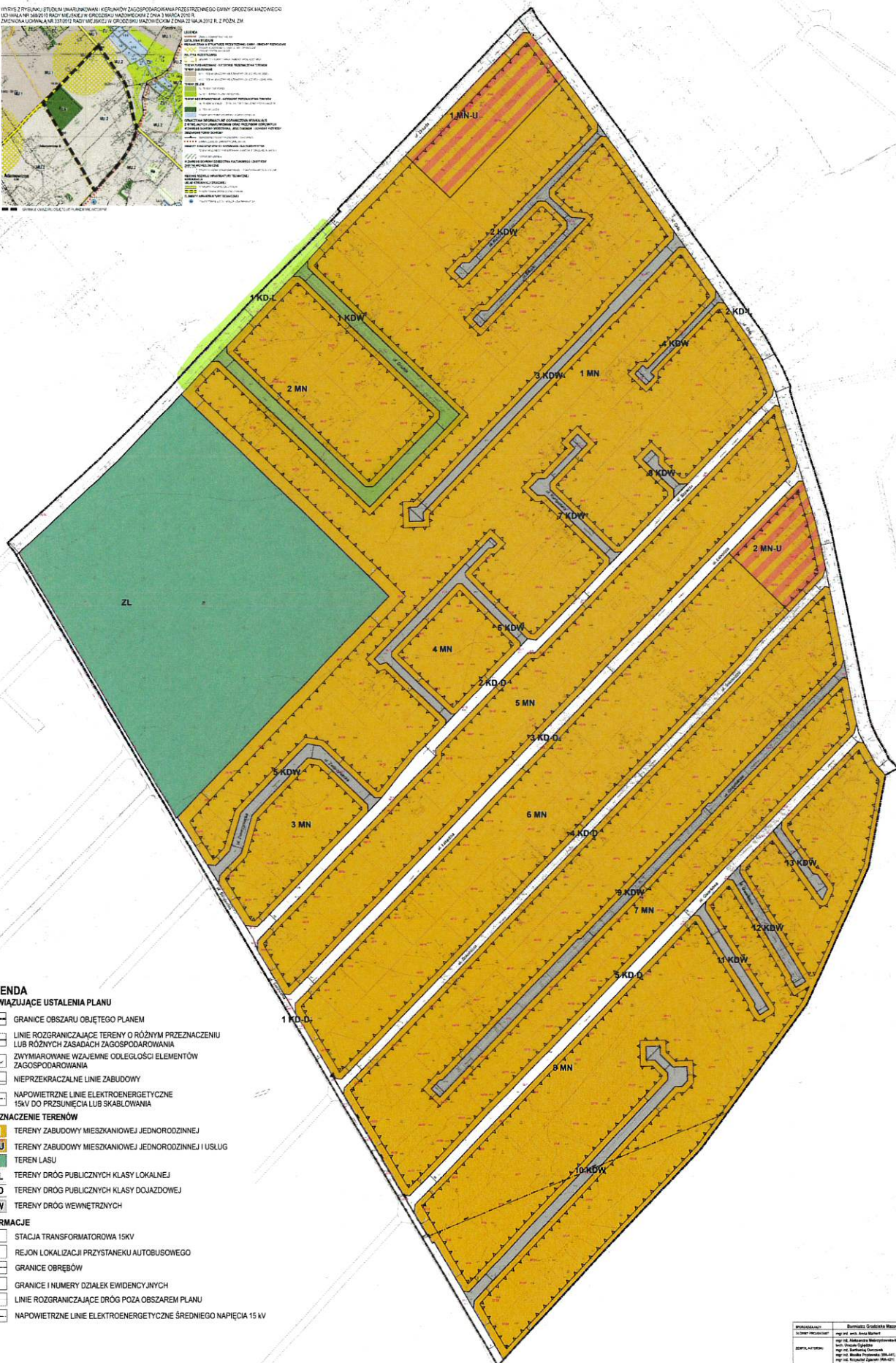
RYСУNEK PLANU
SKALA 1 : 1 000



ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 282/2020
RADY MIEJSKIEJ
W GRODZISKU MAZOWIECKIM
Z DNIA 29.01.2020 R.



WYKRES Z RYSUNKU STUDIUM UMIARUNKOWANIA KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRODZISK MAZOWIECKI
UCHWAŁA NR 282/2020 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 29.01.2020 R.
ZAKRES PLANU: CZĘŚĆ WSI SZCZESNE PO POŁUDNIOWEJ STRONIE UL. DROZDA



LEGENDA

OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZWYMIAROWANIE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZAJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE
15kV DO PRZYSTANKU LUB SKŁADOWNIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
- ZL TEREN LASU
- KD-L TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KD-D TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KD-W TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

INFORMACJE

- STACJA TRANSFORMATOROWA 15kV
- REJON LOKALIZACJI PRZYSTANKU AUTOBUSOWEGO
- GRANICE OBRĘBÓW
- GRANICE I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAR PLANU
- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV

WYKONANIE	Burmistrz Gminy Grodzisk Mazowiecki	10-12
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Marzec	
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Marzec	
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Marzec	
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Marzec	
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Marzec	
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Marzec	
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Marzec	
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Marzec	
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Marzec	



Grodzisk Mazowiecki, dnia 23 października 2023 r.

BURMISTRZ GRODZISKA
MAZOWIECKIEGO
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16
Fax 22 755 53 27

ZDG.7230.1.192.2023

D E C Y Z J A 171/ 2023

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt. 1, ust. 1a, 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1693), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4.10.2023 (data wpływu), który złożył inwestor:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4 05-825 Grodzisk Mazowiecki

w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację **kanалу sanitarnego ciśnieniowego** w pasie drogowym drogi gminnej nr **150231W ul. Drozda dz. nr ew. 27, 30/1, 24/52 obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki**

ZEZWALAM

na lokalizację **kanálu sanitarnego ciśnieniowego** w pasie drogowym drogi gminnej nr **150231W ul. Drozda dz. nr ew. 27, 30/1, 24/52 obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki**, jak zaznaczono na mapie do celów projektowych stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Ustala się następujące wymagania zezwolenia:

1. **z uwagi na gwarancję którą objęta jest ul. Drozda, należy uzyskać zgodę gwaranta tj. MABAU Polska Sp. z o.o. na prace w przedmiotowej lokalizacji**
2. projekt należy sporządzić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci,
3. urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą winny odpowiadać wymogom zawartym w §140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn.zm.),
4. utrzymanie ww. urządzenia należy do jego posiadacza,
5. budowa projektowanego urządzenia nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor,
6. przejścia poręczne pod jezdnią wykonać metodą bezwykopową,
7. odtworzenie nawierzchni do stanu poprzedniego,
8. w przypadku wystąpienia kolizji, uzgodnionego niniejszą decyzją urządzenia, z prowadzonymi przez zarządcę drogi robotami właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego przebudowy, na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez zarządcę drogi,
9. w przypadku nie wykonania prac określonych w powyższym punkcie zarządca drogi wystąpi z postępowaniem egzekucyjnym w celu przymuszenia właściciela wbudowanego urządzenia do wykonania czynności objętych warunkami zezwolenia lub przebuduje kolidujące urządzenie na koszt i ryzyko właściciela urządzenia.

Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do zmiany warunków zawartych w niniejszej decyzji w przypadku, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej decyzji, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 roku poz. 470 z późn.zm.) jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej, urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ww. ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej ww. urządzenia służącego do odprowadzania kanalizacji.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

- uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcia w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.

Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w art. 39 ust. 3, należy do ich posiadaczy.

Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi zgodnie z art. 40 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Inwestor otrzyma zgodę na wejście w teren w formie decyzji administracyjnej.

Jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowego urządzenia wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, do ww. wniosku należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Powiatu Grodzkiego, projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót w myśl. § 1 ust. 3, pkt. 2, ust. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.

Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych.

Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie urządzenie nie zostanie wybudowane.

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania składając stosowane oświadczenie wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i strona nie będzie mogła zaskarżyć decyzji do organu wyższego stopnia ani do sądu administracyjnego.

z up. BURMISTRZA
Naczelnik Wydziału Zarządzania
Drogami Gminnymi



Andrzej Korpysa

Sprawę prowadzi:
Dorota Uszlińska
Tel. 22 755 55 34 (wew. 104)



URZĄD MIEJSKI
w GRODZISKU MAZOWIECKIM
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16
Fax 22 755 53 27

ZDG.6853.1.161.2023

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4
05-825 Grodzisk Mazowiecki**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 4.10.2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację **kanalu sanitarnego ciśnieniowego** w drodze wewnętrznej **ul. Flaminga dz. nr ew. 30/9 oraz ul. Puchacza dz. nr ew. 25/37 obręb 0028 Szczęsne** w gminie **Grodzisk Mazowiecki** informuję, że wyrażam zgodę na lokalizację **kanalu sanitarnego ciśnieniowego** ww. drodze wewnętrznej będącej w zarządzie gminy Grodzisk Mazowiecki na następujących warunkach:

1. zgoda jest ważna wraz z załącznikiem mapowym, wskazującym lokalizację urządzenia,
2. projekt należy sporządzić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci,
3. odtworzenie nawierzchni do stanu poprzedniego,
4. przestrzegać przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r poz. 1333) w zakresie wykonania ,
5. niniejsza zgoda nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym drogi wewnętrznej, o które strona powinna wystąpić do Gminy,
6. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu.

Niniejsza zgoda nie zastępuje innych wymaganych prawem opinii i uzgodnień.

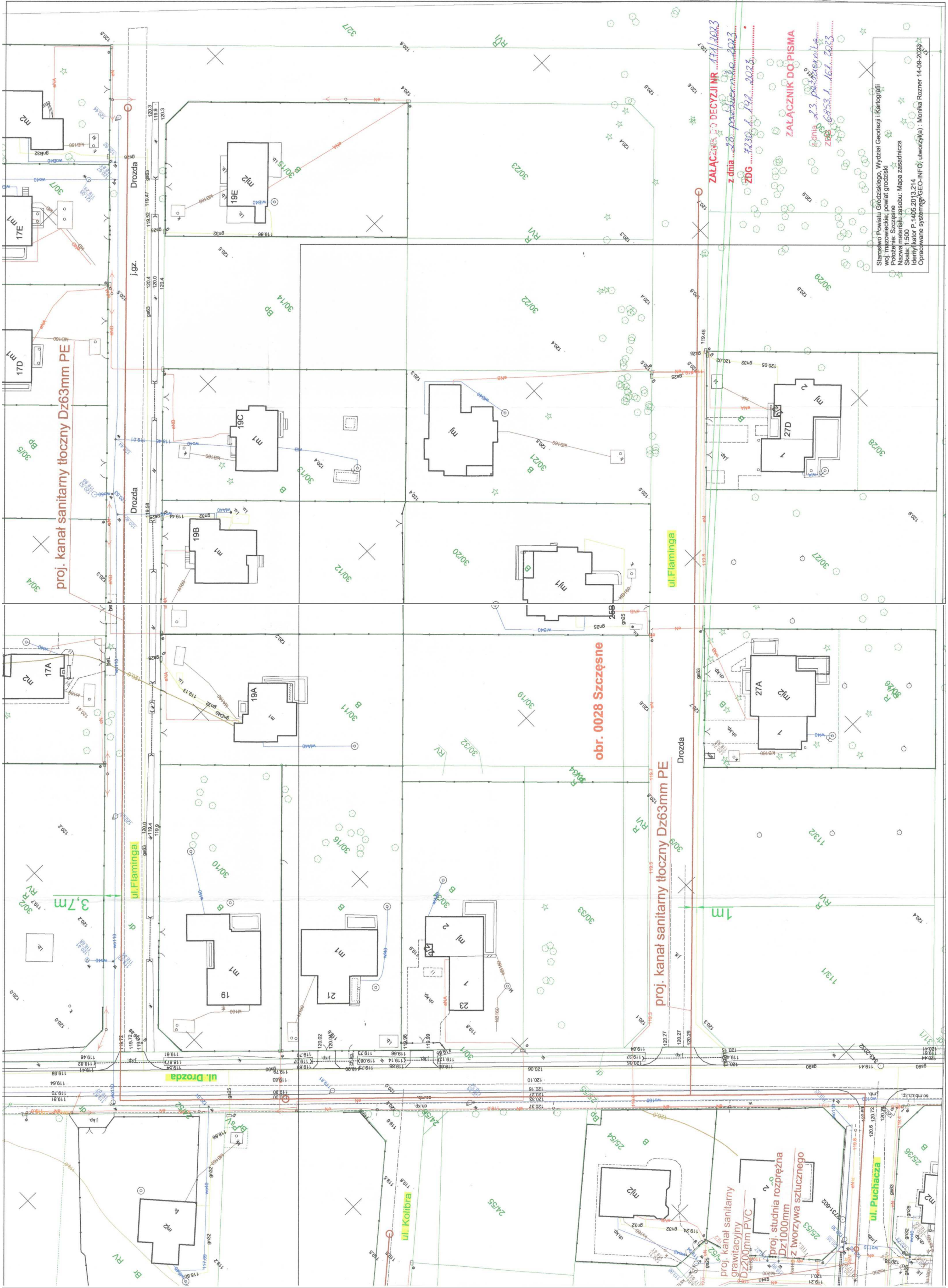
Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszej zgody w przypadku, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej zgody, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

Niniejsza zgoda stanowi również oświadczenie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

Zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia nastąpi na podstawie przepisów prawa cywilnego.

z up. BURMISTRZA
Naczelnik Wydziału Zarządzania Drogami
Gminnymi

Andrzej Korpysa



ZALACZNIK DO DECYZJI NR 171/2023

z dnia 28.08.2023 r.

ZDG 7230/1.19.2023

ZALACZNIK DO PISMA

z dnia 23.08.2023 r.

ZDG 6953/1.16.2023

Starostwo Powiatu Grodzkiego, Wydział Geodezji i Kartografii
woj. mazowieckie, powiat grodzki
Polezanie, Szczesne
Nazwa materialu zasobu: Mapa zasadnicza
Skala: 1:500 P.1405.2013.214
Identyfikator P.1405.2013.214
Opracowane systemem GEO-INFO, utworzylo: Monika Rozner 14.09.2023

**Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Grodziskiego sposobem elektronicznym
zakończoney w dniu 2024-09-10**

Znak sprawy: **PODGIK.6630.319.2024**

Wnioskodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. Grodzisk Mazowiecki
05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: ul. Drozda, ul. Puchacza
działki nr ew. 30/9, 30/1, 27, 25/37.

obręb 0028 Szczęsne, gm. Grodzisk Mazowiecki

Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieci kanalizacji sanitarnej, rozdzielcza, średnica inna

Data wpływu wniosku: 2024-08-19

Data rozpoczęcia narady: 2024-08-28

Przewodniczący

mgr inż. Sylwester Celej

narady koordynacyjnej:

Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii

LISTA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi:
1	Gminna Spółka Wodna Grodzisk Mazowiecki	pozytywne bez uwag
	Iwona Lubańska	Brak uwag
2	ORANGE POLSKA S. A.	pozytywne bez uwag
		Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3	PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Pruszków	pozytywne z uwagami
	Sławomir Syta	Pod istniejącą linią energetyczną i w jej pobliżu prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w porozumieniu i pod nadzorem RE Pruszków. Skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi wykonywać zgodnie z normą SEP N SEP-E-004. Zachować normatywne odległości. Prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem RE Pruszków. Na kabel energetyczny nałożyć rurę ochronną AROTA.
4	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. - Gazownia w Grodzisku Mazowieckim	pozytywne z uwagami
	Janusz Dobkowski	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą siecią gazową prace ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa Oddział w Warszawie , Gazownia w Grodzisku Mazowieckim ul. Miła 25 tel. 605058598, mail: janusz.dobkowski@psgaz.pl . Zachować normatywne odległości pionowe (25cm + Dz gazociągu) oraz poziome od sieci gazowej.

5	Starostwo Powiatu Grodziskiego Wydział Architektoniczno - Budowlany Lilla Jakubiec	pozytywne bez uwag Brak uwag
6	Towerlink Poland Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7	Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim Urszula Chrzanowska	pozytywne bez uwag Brak uwag
8	Vectra Investments Cezary Poneta	nie dotyczy Nie dotyczy
9	Wydział Komunikacji Powiatu Grodziskiego Łukasz Malczewski	pozytywne z uwagami W zakresie drogi publicznej należy wykonać projekt czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym i przedstawić go do zatwierdzenia w Wydziale Komunikacji Starostwa Powiatu Grodziskiego ul. Daleka 11 a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.
10	Wydział Ochrony Środowiska Powiatu Grodziskiego Batory Paulina	pozytywne z uwagami Projektowanie i prace wykonywać zgodnie z zasadami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004r. (tj.Dz. U. z 2023r., poz. 1336ze zm.). W przypadku obecności drzew na trasie planowanej inwestycji należy wziąć pod uwagę alternatywne rozwiązanie umożliwiające ich zachowanie. Ponadto zgodnie z art.87a w/w ustawy, „Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędu krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom”.
11	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Grodzisk Mazowiecki Marcin Zawadzki	pozytywne z uwagami Projekt należy uzgodnić w ZWIK Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim. Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem ZWIK Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim
Uwaga własna przewodniczącego:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko	Stanowisko/treść uwagi:
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej Sylwester Celej	pozytywne z uwagami W pobliżu punktów osnowy geodezyjnej prace ziemne należy prowadzić w sposób zapewniający ich ochronę-art.15 ust.1 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dnia 17 maja 1989r. Prace związane z zabezpieczeniem lub odtworzeniem zniszczonych znaków zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego.

Nie złożono wniosku o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

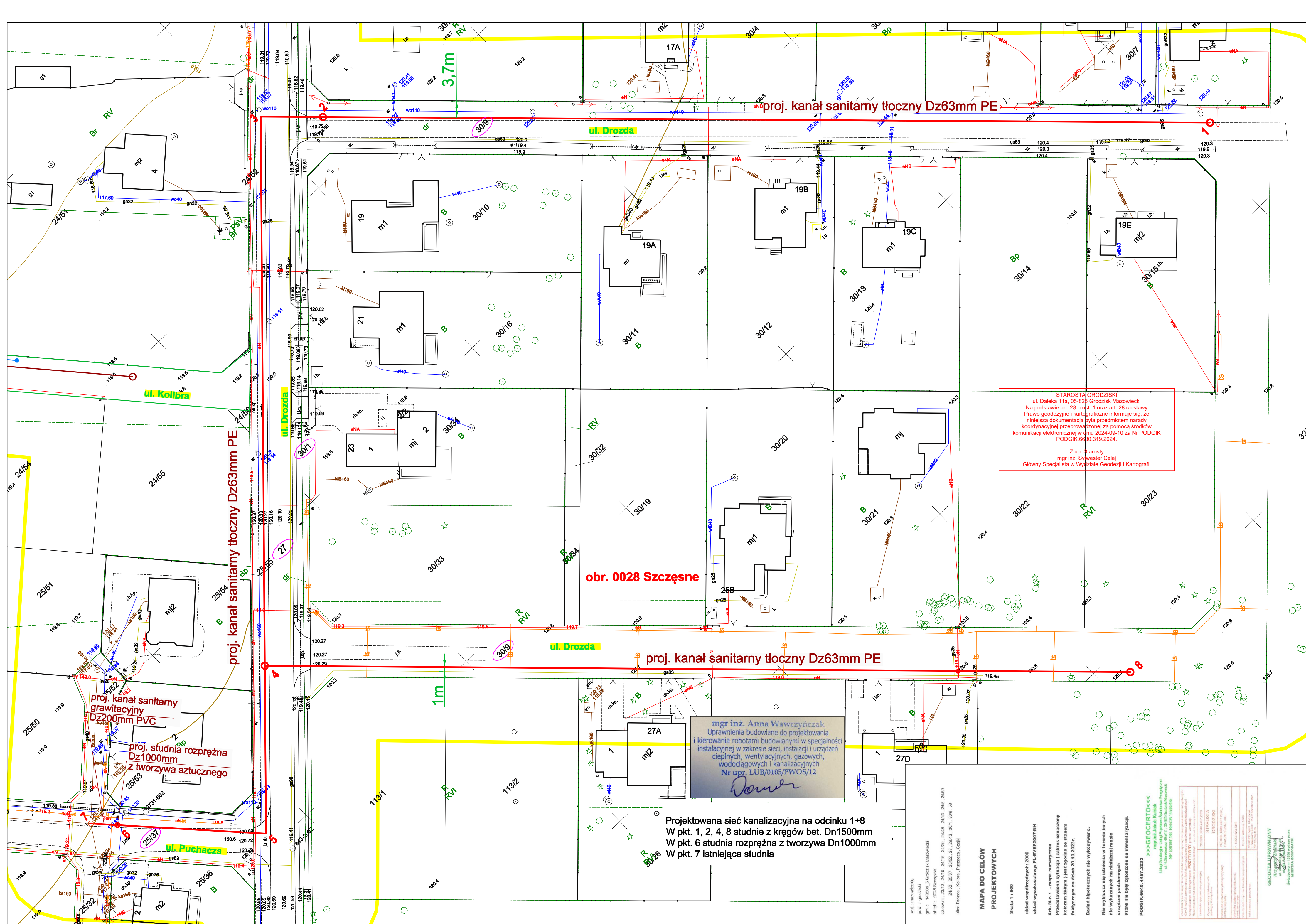
Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Z up. Starosty mgr inż. Sylwester Celej
Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii

.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego
narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2024.1151), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu(...).
2. Zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U.2021.1374), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie wyników narad koordynacyjnych, o których mowa w art. 28b ust. 1 ustawy.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2024.1151): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwą lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).



STAROSTA GRODZISKI
ul. Daleka 11a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
Na podstawie art. 29 § 1 ust. 1 oraz art. 28 c ustawy
Prawo geodezyjne i kartograficzne informuje się, że
niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków
komunikacji elektronicznej w dniu 2024-09-10 za Nr PODGIK
PODGIK.6680.319.2024.

Z up. Starosty
mgr inż. Sylwester Celej
Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii

mgr inż. Anna Wawrzyńczyak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Projektowana sieć kanalizacyjna na odcinku 1+8
W pkt. 1, 2, 4, 8 studnie z kręgów bet. Dn1500mm
W pkt. 6 studnia rozprężna z tworzywa Dn1000mm
W pkt. 7 istniejąca studnia

woj.: mazowieckie
pow.: grodziski
gm.: 140504_5 Grodzisk Mazowiecki
obręg.: 0028 Szczesnie
cz.w.nr nr.: 23/12, 24/10, 24/15, 24/28, 24/48, 24/49, 24/45, 24/50
24/52, 25/37, 25/52, 27, 28/42, 30/1, 30/8, 59
ulica Drozda, Kolibry, Bursztyna, Czekolada

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

kład współzrzednych: 2000
kład wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

kład wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

rk. M.z. : - mapa numeryczna przedstawiona sytuacja (zakres oznaczony polem żółtym) jest zgodna ze stanem faktycznym na dzień 20.10.2023r.

Wzrost wartości hipotecznych nie wykonywano.

DDGIK.6640.4457.2023

>>>GEOCERTO<<<
mgr.inż.Jakub Kułbiak
Usługi Geodazyjne i Usługi Projektowe Świadczenia Energetyczne
ul. H. Siemkiewicza 43a/12, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
NIP 5201981186, REGON 145982485

[illegible]

GEODETA UPRAWNIONY
Krzysztof Zieliński
ul. Uniwersyteckiego 20, 7, 68
03-984/01-253-207X

Świadectwo nr 15256 wydane przez
MINISTRA GOSPODARKI



URZĄD MIEJSKI
w GRODZISKU MAZOWIECKIM
**Wydział Zarządzania
Drogami Gminnymi**
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 20 06
ZDG.7230.4.72.2024

Grodzisk Mazowiecki, dnia 8 października 2024 r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4
05-825 Grodzisk Mazowiecki

dot. uzgodnienia dokumentacji projektowej

Na podstawie art. 39 ust. 3 a pkt 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U z 2024 roku poz. 320) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 października 2024r. (data wpływu), uzgadniam projekt inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w pasie drogowym drogi 150231W ul. Drozda, oraz ul. Flaminga i Puchacza w zakresie gminnych działek drogowych, bez uwag (zgodnie z decyzją nr 171/2023 z dnia 23 października 2023r., oraz pismem ZDG.6853.1.161.2023 z 23 października 2024r.).

z up. BURMISTRZA

Naczelnik Wydziału Zarządzania
Drogami Gminnymi

Andrzej Korpysa

Sprawę prowadzi:
Dorota Uszlińska
Tel. 22 755 55 34 (wew. 104)

URZĄD MIEJSKI
W GRODZISKU MAZOWIECKIM
Wydział Zarządzania Drogami Gminnymi

Uzgodniam pod względem branżowym
przedłożony projekt

ZDG 7230.4.12.2024

bez zastrzeżeń

z zastrzeżeniem

Grodzisk Mazowiecki dn. 8.5.2024r.

ZALĄCZNIK DO DECYZJI NR 171/2023

z dnia 23 października 2023

ZDG 7230.1.192.2023

ZALĄCZNIK DO PISMA

z dnia 23 października 2023

ZDG 6253.1.161.2023

Starostwo Powiatu Grodzkiego, Wydział Geodezji i Kartografii
woj. mazowieckie; powiat grodzki
Położenie: Szczesne
Nazwa materiału zasobu: Mapa zasadnicza
Skala: 1:500
Identyfikator P.1405.2013.214
Opracowane systemem GEO-INFO, utworzył(a): Monika Rozner 14-09-2023

pismo: **TTI/79/K/24**

Grodzisk Mazowiecki, 03.10.2024 r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. (zwany dalej „ZWIK”) uzgadnia:
„Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Drozda (dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27) oraz ul. Puchacza (dz. nr ew. 25/37), obr. 0028 Szczesne w miejscowości Szczesne, gm. Grodzisk Mazowiecki”


opracowany przez projektanta – mgr inż. Annę Wawrzyńczak- z następującymi uwagami:

Roboty należy prowadzić pod nadzorem technicznym ZWiK.

1. Budowę kanalizacji bytowej należy zlecić wyspecjalizowanemu Wykonawcy, posiadającemu odpowiednie uprawnienia potwierdzone przez Okręgową Izbę Inżynierów.
2. Rozbudowę kanalizacji bytowej należy uzgodnić w ZWiK przed przystąpieniem do robót; roboty związane z rozbudową należy prowadzić pod nadzorem ZWiK.
3. Po zakończeniu budowy należy do ZWiK dostarczyć dokumentację powykonawczą kanału ściekowego, zawierającą m.in. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz dostarczyć **„Protokół z zakończenia robót”** podpisany przez Inwestora, Wykonawcę i Przedstawicieli ZWiK.
4. **Umowa** pomiędzy Zakładem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., a dostawcą ścieków podpisana zostanie po spełnieniu ww. warunków.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania projektowe.
6. Uzgodnienie projektu ważna 3 lata.

Sprawdził:
Asystent projektanta

Agnieszka Górska

Zatwierdził:
Kierownik Działu
Techniczno-Inwestycyjnego

Marcin Zawadzki

Dział Techniczno-Inwestycyjny – nadzór techniczny; tel. 022 755 42 65

Dział Obsługi Klienta – podpisywanie umów; centrala: tel. 022 724 30 36

Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz
z opinią geotechniczną oraz projektem geotechnicznym
określająca warunki gruntowo-wodne w miejscu projektowanej sieci
wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. Drozda, Flaminga, Kolibra, Puchacza w
miejscowości Szczęsne, gm. Grodzisk Mazowiecki na dz. nr ew. 24/29, 25/37,
27, 30/9, obręb Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski,
województwo mazowieckie

Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Cegielniana 4
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Lokalizacja: dz. nr ew. 24/29, 25/37, 27, 30/9
ob. Szczęsne
gm. Grodzisk Mazowiecki
pow. grodziski
woj. mazowieckie

Opracowanie: mgr Jan Czech
upr. geol. XIII-078 DOL

mgr Kinga Gładys
inż. Adrianna Jarosz

Spis treści

1. Wstęp	3
1.1. Podstawa formalna opracowania	3
1.2. Podstawa prawna opracowania	3
1.3. Podstawa merytoryczna opracowania	4
1.4. Zakres prowadzonych prac	5
2. Lokalizacja oraz charakterystyka obszaru badań	5
2.1. Umiejscowienie obszaru badań	5
2.2. Opis obszaru badań	6
2.3. Położenie geograficzne badanego obszaru	6
2.4. Budowa Geologiczna	6
3. Charakterystyka projektowanej inwestycji	6
4. Warunki gruntowo-wodne	7
5. Ocena warunków geotechnicznych	9
6. Wnioski	9
Projekt Geotechniczny	11

Załączniki:

1. Mapa orientacyjna w skali 1 : 50 000
2. Szkic lokalizacyjny
3. Legenda zastosowanych symboli
4. Zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych
5. Karta otworu geotechnicznego
6. Przekrój geotechniczny

1. Wstęp

1.1. Podstawa formalna opracowania

Dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną sporządzono na podstawie badań geotechnicznych, przeprowadzonych w dniu 9 października 2023 r., na zlecenie firmy Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., z siedzibą w miejscowości Grodzisk Mazowiecki, przy ul. Cegielnianej 4 – zwanej dalej Zleceniodawcą.

Lokalizacja inwestycji oraz założenia projektowe zostały ustalone przez Zleceniodawcę. Ilość, rozmieszczenie i głębokość otworów wiertniczych zostały zaproponowane przez wykonawcę badań i zaakceptowane przez Zleceniodawcę.

Dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną sporządzono w celu rozpoznania warunków gruntowo-wodnych podłoża działek nr ew. 24/29, 25/37, 27, 30/9, obręb Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie.

Dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną sporządzono w nawiązaniu do wytycznych Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463) oraz zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy PN-B-02479; Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.

1.2. Podstawa prawna opracowania

Dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną sporządzono zgodnie z ustawami, rozporządzeniami, normami oraz wytycznymi ściśle powiązanymi z zakresu geotechniki i budownictwa.

Wykaz wykorzystanych opracowań prawnych:

[P1] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463).

[P2] PN-EN 1997-1 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1. Zasady ogólne.

- [P3] PN-EN 1997-2 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1. Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- [P4] PN-EN ISO 14688-1:2006. Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczenie i opis.
- [P5] PN-EN ISO 14688-2:2006. Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.
- [P6] PN-EN ISO 14688-2:2006/Ap1. (poprawka do normy). Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.
- [P7] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady Ogólne.
- [P8] PN-86/B-02480. Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
- [P9] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- [P10] PN-B-04452:2002. Geotechnika. Badania polowe.
- [P11] PN-88/B-04481. Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
- [P12] PN-81/B-03020. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

1.3. Podstawa merytoryczna opracowania

Do przedmiotowego opracowania wykorzystano literaturę techniczno-specjalistyczną, materiały geologiczne i geotechniczne oraz dane otrzymane od Zleceniodawcy.

Wykorzystano następujące pozycje:

- [M1] Informacje przekazane przez Zleceniodawcę
- [M2] Mapę do celów projektowych przekazaną przez Zleceniodawcę
- [M3] Kondracki J., *Geografia regionalna Polski*, PWN, Warszawa 2013 r.
- [M4] Wiłun Z., *Zarys geotechniki*, WKŁ, Warszawa 2005 r.
- [M5] Pisarczyk S., *Gruntoznawstwo inżynierskie*, PWN, Warszawa 2012 r.
- [M6] Wysokiński L., Kotlicki W., Godlewski T., *Projektowanie geotechniczne wg Eurokodu 7. Poradnik*, ITB, Warszawa 2011 r.

1.4. Zakres prowadzonych prac

W celu rozpoznania oraz udokumentowania warunków gruntowo-wodnych podłoża na dz. nr ew. 24/29, 25/37, 27, 30/9, obręb Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie, wykonano:

- Badania terenowe wymienione oraz opisane poniżej:
 - rozpoznanie obszaru badań z jednoczesną weryfikacją informacji [M1] oraz szkiców sytuacyjnych [M2] przekazanych przez zleceniodawcę;
 - dokładne wyznaczenie punktów badawczych w odniesieniu do punktów o stałej wartości rzędnej terenu tj. studzienki kanalizacyjne, hydranty, słupki graniczne itp.;
 - 12 otworów geotechnicznych do głębokości 2,2 m p.p.t..
Podczas wiercenia dokonano pełnego opisu makroskopowego gruntów tj. rodzaj gruntu, przewarstwienia, barwa, wilgotność, stan gruntu i inne (na bieżąco w miarę postępu wiercenia zgodnie z normą [P3, P4, P5, P6, P8, P10]).
łącznie odwiercono 26,4 mb.;
 - pomiar zwierciadła wód gruntowych;
- Prace kameralne zostały przeprowadzone po wykonaniu badań terenowych oraz laboratoryjnych. W ramach prac kameralnych dokonano:
 - analizy dostępnych materiałów dydaktycznych oraz materiałów archiwalnych związanych z przeprowadzonymi badaniami;
 - opracowania wyników wierceń geologicznych;
 - opracowania części graficznej przedmiotowej opinii geotechnicznej;
 - opracowania części tekstowej przedmiotowej opinii geotechnicznej.

2. Lokalizacja oraz charakterystyka obszaru badań

2.1. Umieszczenie obszaru badań

Obszar badań przedmiotowego opracowania znajduje się na dz. nr ew. 24/29, 25/37, 27, 30/9, obręb Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie. Lokalizacja obszaru badań została przedstawiona w załączniku nr 1.

2.2. Opis obszaru badań

Obszar badań porośnięty jest niską roślinnością trawiastą. Działki znajdują się w pobliżu budynków mieszkalnych. Teren charakteryzuje się powierzchnią płaską.

Lokalizację i zagospodarowanie analizowanego terenu badań przedstawiono w załącznikach nr 1 i 2. Na załączniku nr 2 zaznaczono wszystkie punkty badawcze (otwory geotechniczne).

2.3. Położenie geograficzne badanego obszaru

Poniższa tabela przedstawia położenie obszaru badań zgodnie z podziałem Polski na regiony fizycznogeograficzne wg. J. Kondrackiego (2000):

Tab. 1

Mezoregion	Makroregion	Podprowincja	Prowincja	Region
Równina Łowicko-Błońska (318.72)	Nizina Środkowomazowiecka (318.7)	Niziny Środkowopolskie (318)	Niż Środkowoeuropejski (31)	Pozaalpejska Europa Środkowa

2.4. Budowa Geologiczna

Na podstawie przeprowadzonych badań, na przedmiotowych działkach stwierdzono występowanie:

- Osadów holocenu – grunty antropogeniczne w postaci nasypów niekontrolowanych (Mg), grunty organiczne (Or) w postaci gleby, grunty mineralne niespoiste w postaci piasków drobnoziarnistych (FSa), piasków drobnoziarnistych z zaglinionych (clFSa) i piasków średnioziarnistych (MSa) oraz grunty mineralne spoiste w postaci gliny piaszczystej (saCCI).

3. Charakterystyka projektowanej inwestycji

Informacje przekazane przez zleceniodawcę:

- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. Drozda, Flaminga, Kolibra, Puchacza w miejscowości Szczęsne, gm. Grodziski Mazowiecki na terenie działek nr ew. 24/29, 25/37, 27, 30/9, obręb Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie.

Projektowaną inwestycję, zgodnie z rozporządzeniem [P1], zaleca się zaklasyfikować do drugiej kategorii geotechnicznej. Ostateczną decyzję o przypisaniu przedmiotowej inwestycji do odpowiedniej kategorii geotechnicznej podejmie projektant.

4. Warunki gruntowo-wodne

Na analizowanym terenie stwierdzono występowanie gruntów antropogenicznych, gruntów organicznych, gruntów mineralnych niespoistych i gruntów mineralnych spoistych. Grunty antropogeniczne występują w postaci ciemnobrązowych nasypów niekontrolowanych, złożonych z cegieł i piasków. Grunty organiczne występują w postaci przypowierzchniowe warstwy czarnej gleby. Grunty mineralne niespoiste występują w postaci średnio zagęszczonych ($I_D=0,55$), jasnobrązowych piasków drobnoziarnistych, brązowych piasków drobnoziarnistych zaglinionych i jasnoszarych piasków średnioziarnistych oraz w postaci średnio zagęszczonych ($I_D=0,60$), jasnoszarych piasków drobnoziarnistych. Grunty mineralne spoiste występują w postaci twardoplastycznej ($I_L=0,25$), brązowej gliny piaszczystej oraz w postaci twardoplastycznej ($I_L=0,20$), brązowej i brązowo-szarej gliny piaszczystej.

W otworach geotechnicznych zostały nawiercone wody gruntowe do głębokości wiercenia tj.:

Tab. 2

Nr. Otw.	Zw. Nawiercone [m p.p.t]	Zw. Ustabilizowane [m p.p.t]	Sączenia [m p.p.t]
1	-	1,8	1,8
2	-	1,8	1,8
3	1,3	1,3	-
4	1,7	1,7	-
5	1,3	1,3	-
6	1,7	1,7	-
7	1,3	1,3	-
8	-	1,8	1,8
9	-	-	-
10	1,8	1,8	-
11	1,7	1,7	-
12	1,9	1,9	-

Zgodnie z §4 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 463) **warunki proste** - występują w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów

organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych;

W związku z powyższym, a także na podstawie analizy danych pozyskanych z wierceń badawczych oraz prac kameralnych **warunki gruntowo-wodne** na dz. nr ew. 24/29, 25/37, 27, 30/9, obręb Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie, **określa się jako proste** .

Na podstawie analizy danych uzyskanych w trakcie trwania prac terenowych oraz kameralnych, na analizowanym terenie wydzielono trzy pakiety geotechniczne, w obrębie których znajdują się grunty o tej samej genezie. W obrębie pakietów wyodrębniono warstwy geotechniczne różniące się między sobą: rodzajem gruntu (litologią) oraz stopniem zagęszczenia gruntu.

Pakiet I Holoceńskie grunty antropogeniczne wykształcone w postaci nasypów niekontrolowanych. W obrębie pakietu wydzielono jedną warstwę geotechniczną, która kształtuje się następująco:

I	nN	Mg	słabonośne
---	----	----	------------

Pakiet II Holoceńskie grunty mineralne niespoiste wykształcone w postaci piasków drobnoziarnistych, piasków drobnoziarnistych zaglinionych i piasków średnioziarnistych. W obrębie pakietu wydzielono trzy warstwy geotechniczne, które kształtują się następująco:

IIA1	Pd, Pd zag.	FSa, clFSa	średnio zagęszczone	$I_D = 0,55$;
------	-------------	------------	---------------------	----------------

IIA2	Pd, Pd zag.	FSa, clFSa	średnio zagęszczone	$I_D = 0,60$;
------	-------------	------------	---------------------	----------------

IIB	Ps	MSa	średnio zagęszczone	$I_D = 0,55$;
-----	----	-----	---------------------	----------------

Pakiet III Holoceńskie grunty mineralne spoiste wykształcone w postaci gliny piaszczystej. W obrębie pakietu wydzielono dwie warstwy geotechniczne, które kształtują się następująco:

IIIA1	Gp	saCCI	twardoplastyczne	$I_L = 0,25$;
-------	----	-------	------------------	----------------

IIIA2	Gp	saCCI	twardoplastyczne	$I_L = 0,20$;
-------	----	-------	------------------	----------------

Układ pakietów i warstw geotechnicznych w przestrzeni, przedstawiono na kartach dokumentacyjnych otworów geotechnicznych (zał. nr 5) oraz przekrojach geotechnicznych (zał. nr 6).

5. Ocena warunków geotechnicznych

Na podstawie przeprowadzonych badań geotechnicznych terenu zlokalizowanego na dz. nr ew. 24/29, 25/37, 27, 30/9, obręb Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie, panujące warunki geotechniczne określa się jako **korzystne** dla potrzeb budowlanych.

6. Wnioski

- a. Wyniki badań przedmiotowej dokumentacji przedstawiają rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych dla działek nr ew. 24/29, 25/37, 27, 30/9, obręb Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie.
- b. Badania terenowe i kameralne zostały przeprowadzone zgodnie z zakresem ustalonym ze Zleceniodawcą.
- c. W październiku 2023 r. na dokumentowanym terenie zostały nawiercone wody gruntowe, ich specyfikacja została przedstawiona w tabeli nr 2.
- d. Strefa przemarzania gruntu dla analizowanego terenu wynosi $H_z = 1,0$ m p.p.t.
- e. Rozpoznanie budowy podłoża gruntowego ma charakter punktowy. Dokładne określenie rodzaju i stanu gruntu oraz przełotu warstw dotyczy wyłącznie poszczególnych punktów badawczych.
- f. Warunki gruntowo-wodne określa się jako **proste**.
- g. Ze względu na występowanie w poziomie posadowienia gruntów nieprzepuszczalnych, podczas intensywnych opadów atmosferycznych, może pojawić się woda zaskórna.
- h. Zaleca się usunąć słabonośną warstwę nasypów niekontrolowanych i zastąpić ją nasypem budowlanym.
- i. Nasypy niekontrolowane mogą występować w różnych miejscach, szczególnie jako zasypki uzbrojenia podziemnego, gdzie mogą wykazywać większą miąższość i zostać odkryte dopiero w czasie robót ziemnych.
- j. Podczas wymiany gruntów zaleca się nadzór geologiczny w czasie trwania prac oraz odpowiednie zagęszczenie wymienionych warstw.
- k. Dokładność określenia przełotu poszczególnych warstw geotechnicznych dla wierceń wynosi ok. $\pm 0,2$ m, co wynika z techniki wykonywanych badań oraz dokładności urządzeń pomiarowych.

- l. Niniejsza opinia została opracowana w zakresie adekwatnym dla konkretnego zapotrzebowania, określonego przez Zleceniodawcę.
- m. W przypadku stwierdzenia, w czasie wykonywania robót ziemnych, niezgodności z wynikami badań geotechnicznych przedstawionymi w opinii należy skontaktować się z autorem niniejszego opracowania.
- n. Stan badań jest aktualny na październik 2023 r.

Projekt Geotechniczny

1. Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie.

W czasie eksploatacji budowli nie przewiduje się że mogą nastąpić zmiany właściwości podłoża gruntowego. Mogą jedynie wystąpić zmiany poziomu zwierciadła wody gruntowej związanymi z okresowymi opadami atmosferycznymi. Amplituda wahań poziomu zwierciadła wody gruntowej może wynosić do 0,5m.

2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych.

Parametry geotechniczne wyznaczono na podstawie prac polowych i badań laboratoryjnych, wykonanych w trakcie przygotowywania opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego. Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych należy przyjąć zgodnie z tabelą w załączniku nr 4.

3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa.

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z załącznikiem B do normy EN 1997-1:2004.

4. Określenie oddziaływań gruntów.

Prawidłowe zaprojektowanie i wykonanie obiektu budowlanego zgodnie z przyjętymi normami technicznymi spowoduje, iż nie wystąpią negatywne oddziaływania gruntu na inwestycje.

5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego.

Przyjęty model obliczeniowy (układ warstw geotechnicznych) reprezentują profile analityczne (zał. 6.1 – 6.9).

6. Określenie nośności i osiadania podłoża gruntowego.

Na obecnym etapie projektowanie inwestycji nie jest możliwe obliczenie nośności i osiadania gruntu. Osiadanie należy rozpatrywać zgodnie z załącznikiem F normy EN 1997-1:2004. Gruntami zdolnymi do przyjęcia obciążeń bezpośrednich od obiektu są wszystkie warstwy geotechniczne występujące w badanym terenie z wyłączeniem warstwy I.

7. Dane niezbędne dla zaprojektowania posadowienia obiektów

Wielkości parametrów geotechnicznych oraz miąższość warstw i rodzaju gruntów podano w załącznikach graficznych i w opisie warstw. Dane te pozwolą na prawidłowe zaprojektowanie posadowienia.

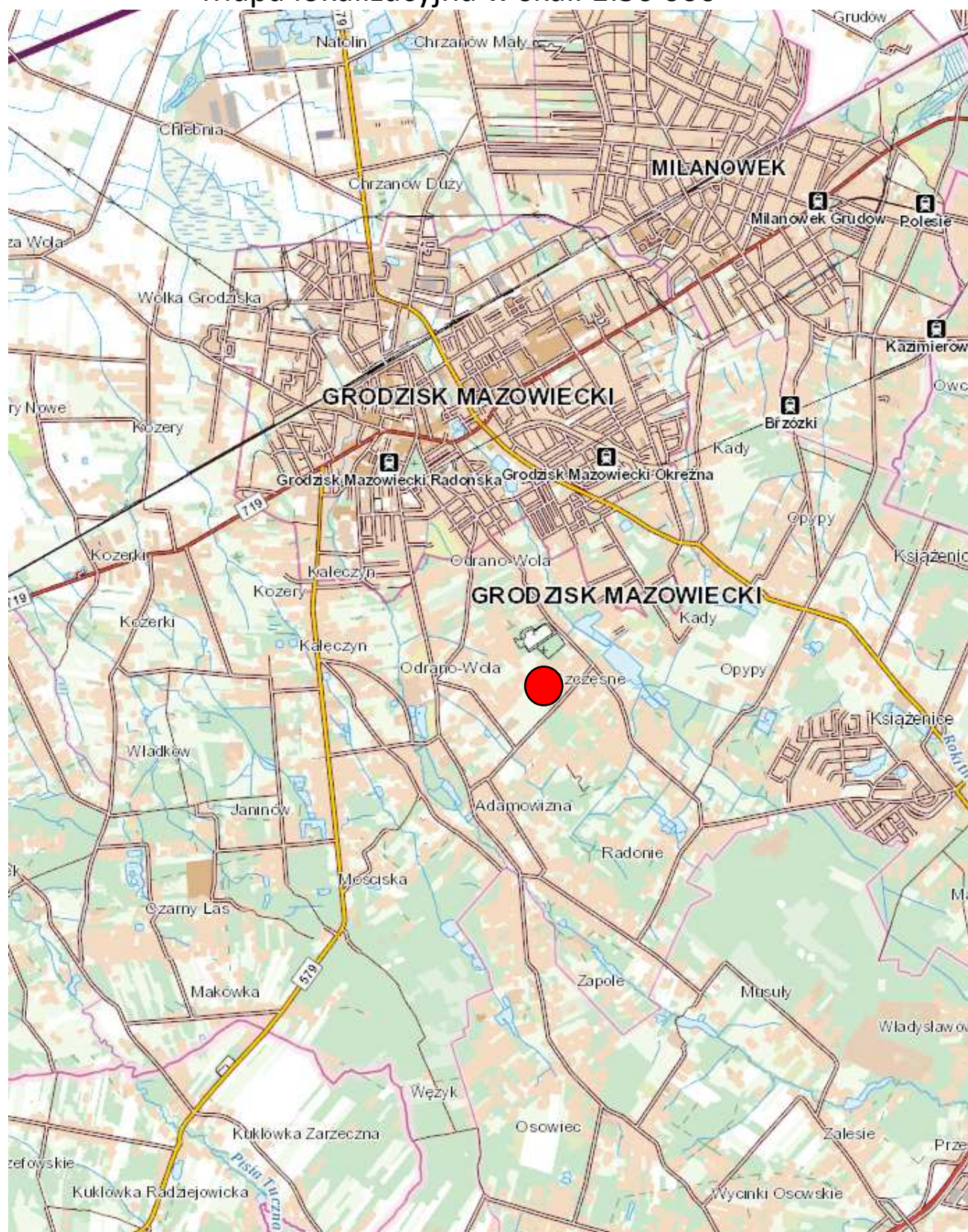
8. Wykonawstwo wykopów pod fundamenty.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą PN-B-06050 „Geotechnika roboty ziemne – Wymagania ogólne”.

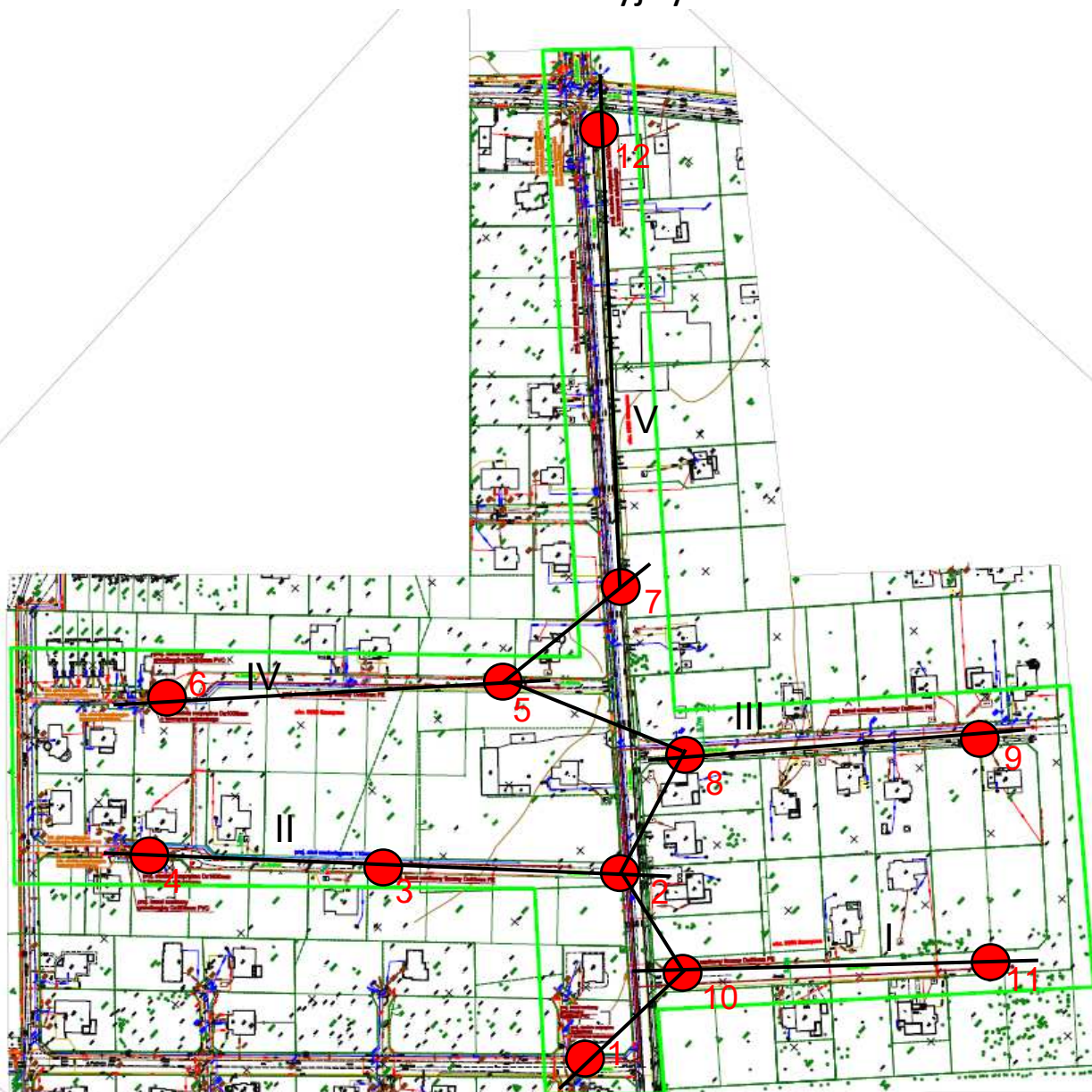
9. Wpływ wody gruntowej na fundamenty.

Woda gruntowa występuje w postaci nawierconej i ustabilizowanej na głębokości 1,3 m p.p.t. – 1,9 m p.p.t. oraz w postaci sączeń ustabilizowanych na głębokości 1,8 m p.p.t.



Mapa lokalizacyjna w skali 1:50 000



Szkic lokalizacyjny



Mapa pozyskana od Zleceniodawcy.

-  1 Lokalizacja otworu geotechnicznego z nr porządkowym
-  1 Linia przekroju geotechnicznego z nr porządkowym

Grunty mineralne			Grunty organiczne			Grunty nasypowe		
wg [1]	wg [2]		wg [1]	wg [2]		wg [1]	wg [2]	
Ż	Gr	żwir	Gb	Or	gleba	nB		nasyp budowlany
Żg	clGr	żwir gliniasty	H	Or	humus	nN	Mg	nasyp niekontrolowany
Po	grSa	pospółka	Nm	Or	namuł			
Pog	grclSa	pospółka gliniasta	T	Or	torf			
Pr	CSa	piasek gruby	Gy	Or	gytia			
Ps	MSa	piasek średni	Kr	Or	kreda			
Pd	FSa	piasek drobny	Ck	Or	węgiel kamienny			
Pπ	siSa	piasek pylasty	Cb	Or	węgiel brunatny			
Pg	clSa	piasek gliniasty						
πp	saSi	pył piaszczysty						
π	Si	pył						
Gp	saCCI	glina piaszczysta						
G	CCI	glina						
Gπ	siCCI	glina pylasta						
Gpz	saMCI	glina piaszczysta zwięzła						
Gz	MCI	glina zwięzła						
Gπp	siMCI	glina pylasta zwięzła						
Ip	saFCl	ił piaszczysty						
I	FCl	ił						
Iπ	siFCl	ił pylasty						

Inne oznaczenia	
	przewarstwienia
/	pogranicze gruntu
(+)	domieszki
W	wilgotność naturalna
W _p	granica plastyczności
W _L	granica płynności
I _p =W _L -W _p	wskaźnik plastyczności
I _L =W-W _L /W _p	stopień plastyczności
I _D	stopień zagęszczenia
I _c	wskaźnik konsystencji

Wilgotność gruntu	
s	suchy
mw	mało wilgotny
w	wilgotny
m	mokry
nw	nawodniony

Zagęszczenie gruntów niespoistych					
wg [1]			wg [2]		
In	luźne	I _D ≤ 0,33	bln	bardzo luźne	I _D ≤ 15%
szg	średnio zagęszczone	0,33 < I _D ≤ 0,67	ln	luźne	15% < I _D ≤ 35%
zg	zagęszczone	0,67 < I _D ≤ 0,80	szg	średnio zagęszczone	35% < I _D ≤ 65%
bzg	bardzo zagęszczone	I _D > 0,80	zg	zagęszczone	65% < I _D ≤ 85%
			bzg	bardzo zagęszczone	I _D > 85%

Konsystencja gruntów spoistych					
wg [1]			wg [2]		
mpl	miękkoplastyczny	0,50 < I _c ≤ 1,00	mpl	miękkoplastyczny	I _c ≤ 0,25
pl	plastyczny	0,25 < I _c ≤ 0,50	pl	plastyczny	0,25 < I _c ≤ 0,50
tpl	twardoplastyczny	0,00 < I _c ≤ 0,25	tpl	twardoplastyczny	0,50 < I _c ≤ 0,75
pzw	półzwały	I _c ≤ 0,00	zw	zwały	0,75 < I _c ≤ 1,00
zw	zwały	I _c ≤ 0,00	bzw	bardzo zwały	I _c ≤ 1,00

UOGÓLNIONE PARAMETRY GEOTECHNICZNE

Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu		Grupa genetyczna (symbol konsolidacji)	Stopień zagęszczenia b	Stopień plastyczności I _L	Wilgotność gruntu	Wilgotność naturalna w _n	Gęstość objętościowa ρ	Opór spójności gruntu c _u	Kąt tarcia wewnętrzznego φ _u	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej M ₀	Edometryczny moduł ściśliwości wtórnej M	Moduł odkształcenia pierwotnej E ₀
	wg: [P2], [P3]	wg: [P10]					[%]	[t/m ³]	[kPa]	[°]	[MPa]	[MPa]	[MPa]
I	Mg	nN	słabonośne										
IIA1	FSa clFSa	Pd Pd zag.	-	0,55	-	w	16,0	1,75	-	30,7	67,9	84,8	50,6
IIA2	FSa clFSa	Pd Pd zag.	-	0,60	-	w	16,0	1,75	-	30,9	74,3	92,9	55,3
IIB	MSa	Ps	-	0,55	-	w	14,0	1,85	-	33,3	103,2	114,6	87,0
IIIA1	saCCl	Gp	B	-	0,25	w	17,0	2,10	29,73	17,3	32,7	43,6	24,9
IIIA2	saCCl	Gp	B	-	0,20	w	12,0	2,20	31,54	18,3	36,9	49,2	28,0

Uwagi:



wartość wyznaczona w badaniach terenowych

wartość wyznaczona w oparciu o literaturę techniczną

GeoIN

Miejscowość: Szczesne
Gmina: Grodzisk Mazowiecki
Powiat: grodziski
Województwo: mazowieckie

Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.

System wiercenia: Mechaniczny

Rzędna: 120.30 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2023-10-09

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
	[m.p.p.t]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<div><div><div></div><div></div></div><div>1.80</div><div>1.80</div></div>		<div><div>Nasyp</div><div></div></div>		<div><div></div><div></div></div>		nasyp niekontrolowany ciemnobrązowy (Mg)	nN	I				
		<div><div>Czwart.</div><div>Holocen</div></div>	1.0	<div><div></div><div></div></div>	0.70	gлина piaszczysta brązowo-szara (saCCI)	Gp	IIIA2	w	tpl		0.2
				2.0	<div><div></div><div></div></div>	2.20						

Profil numer 2 Rzędna: 119.60 m n.p.m. Data: 2023-10-09

		Nasyp				nasyp niekontrolowany ciemnobrązowy (Mg)	nN	I				
		Czwart. zwał. Holocen			0.70	głina piaszczysta brązowo-szara (saCCI)	Gp	IIIA2	w	tpl		0.2
					2.20							

Miejscowość: Szczęsne
Gmina: Grodzisk Mazowiecki
Powiat: grodziski
Województwo: mazowieckie

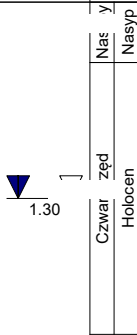
Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.

System wiercenia: Mechaniczny

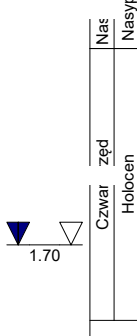
Rzędna: 119.00 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2023-10-09

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
			[m]									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Nasyp				nasyp niekontrolowany ciemnobrązowy (Mg)	nN	I				
					0.40	piasek drobny jasnobrązowy (FSa)	Pd	IIA1		szg	0.55	
					0.80	glina piaszczysta brązowo-szara (saCCI)						
					2.20							
							Gp	IIIA2	w	tpl		0.2

Profil numer 4 Rzędna: 118.20 m n.p.m. Data: 2023-10-09

		Nasyp				nasyp niekontrolowany ciemnobrązowy (Mg)	nN	I				
					0.40	piasek drobny jasnobrązowy (FSa)	Pd	IIA1		szg	0.55	
					1.50	glina piaszczysta brązowo-szara (saCCI)						
					2.20							
							Gp	IIIA2	w	tpl		0.2

Miejscowość: Szczęsne
Gmina: Grodzisk Mazowiecki
Powiat: grodziski
Województwo: mazowieckie

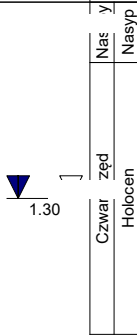
Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.

System wiercenia: Mechaniczny

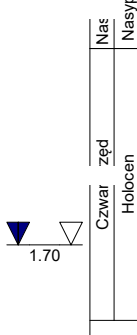
Rzędna: 118.90 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2023-10-09

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
			[m]									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Nasyp				nasyp niekontrolowany ciemnobrązowy (Mg)	nN	I				
					0.40	piasek drobny jasnobrązowy (FSa)	Pd	IIA1		szg	0.55	
					0.80	glina piaszczysta brązowo-szara (saCCI)						
					2.20							
							Gp	IIIA2	w	tpl		0.2

Profil numer 6 Rzędna: 118.50 m n.p.m. Data: 2023-10-09

		Nasyp				nasyp niekontrolowany ciemnobrązowy (Mg)	nN	I				
					0.40	piasek drobny jasnobrązowy (FSa)	Pd	IIA1		szg	0.55	
					1.50	glina piaszczysta brązowo-szara (saCCI)						
					2.20							
							Gp	IIIA2	w	tpl		0.2

Miejscowość: Szczęsne
Gmina: Grodzisk Mazowiecki
Powiat: grodziski
Województwo: mazowieckie

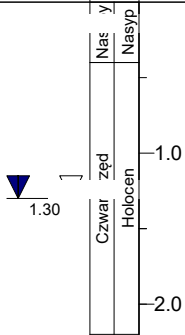
Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.

System wiercenia: Mechaniczny

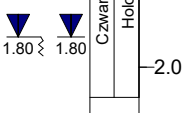
Rzędna: 119.40 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2023-10-09

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
			[m]									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Nasyp				nasyp niekontrolowany ciemnobrązowy (Mg)	nN	I				
					0.40	piasek drobny jasnobrązowy (FSa)	Pd	IIA1		szg	0.55	
					0.80	glina piaszczysta brązowo-szara (saCCl)						
					2.20							
							Gp	IIIA2	w	tpl		0.2

Profil numer 8 Rzędna: 119.90 m n.p.m. Data: 2023-10-09

		Nasyp				nasyp niekontrolowany ciemnobrązowy (Mg)	nN	I				
					0.90	glina piaszczysta brązowo-szara (saCCl)						
					2.20							
							Gp	IIIA2	w	tpl		0.2

Miejscowość: Szczęsne
Gmina: Grodzisk Mazowiecki
Powiat: grodziski
Województwo: mazowieckie






Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.

System wiercenia: Mechaniczny






Rzędna: 120.50 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2023-10-09

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
[m.p.p.t]			[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						gleba czarna (Or)	Gb					
					0.30	piasek średni jasnoszary (MSa)						
							Ps	IIB		szg	0.55	
					1.60	glina piaszczysta brązowa (saCCI)	Gp	IIIA2		tpl		0.2
					2.20							

Profil numer 10 Rzędna: 120.30 m n.p.m. Data: 2023-10-09

						gleba czarna (Or)	Gb					
					0.30	piasek drobny jasnoszary(FSa)						
							Pd	IIA2		szg	0.6	
					1.10	glina piaszczysta brązowo-szara (saCCI)	Gp	IIIA2		tpl		0.2
					2.20							

Miejscowość: Szczęsne
Gmina: Grodzisk Mazowiecki
Powiat: grodziski
Województwo: mazowieckie



Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.

System wiercenia: Mechaniczny



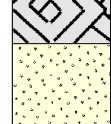

Rzędna: 120.40 m n.p.m.

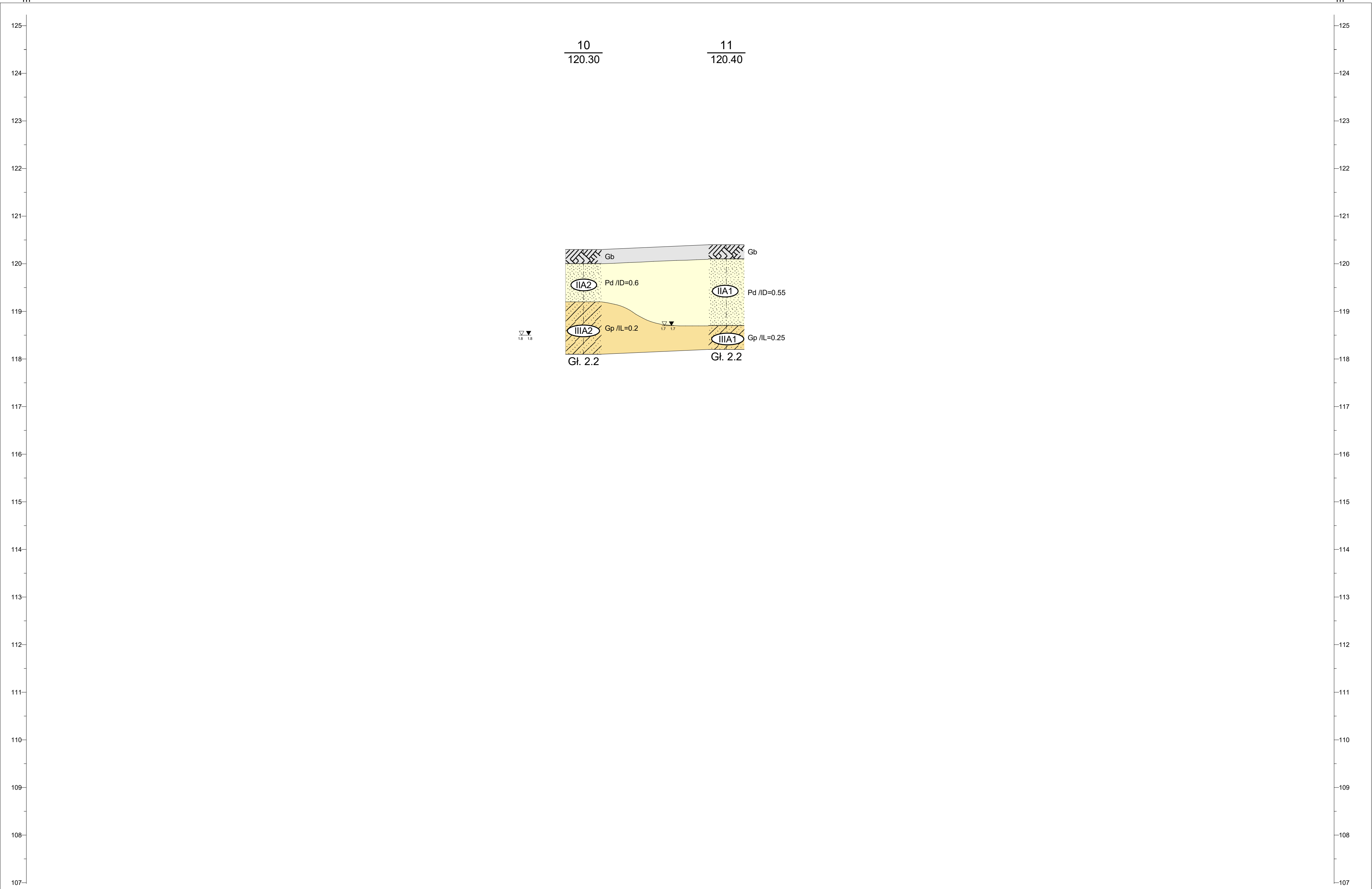
Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2023-10-09

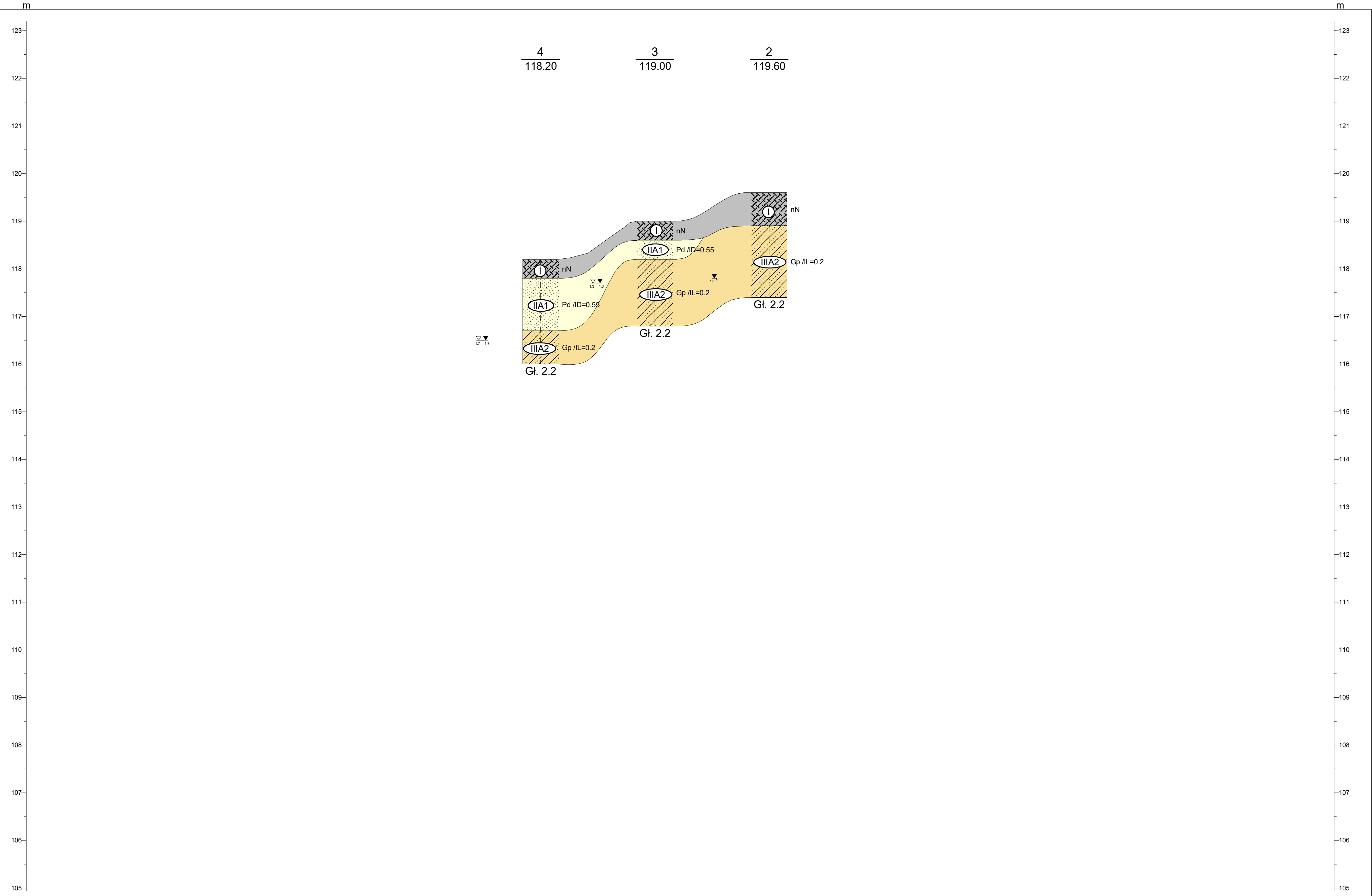
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
	[m.p.p.t]		[m]									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Czwartorzęd Holocen	1.0			gleba czarna (Or)	Gb					
				1.0	0.30	piasek drobny jasnoszary(FSa)						
					1.70	1.70	głina piaszczysta brązowa(saCCl)	Gp	IIIA1	szg	0.55	
						2.0	2.0				tpl	
					2.20							

Profil numer 12 Rzędna: 119.10 m n.p.m. Data: 2023-10-09

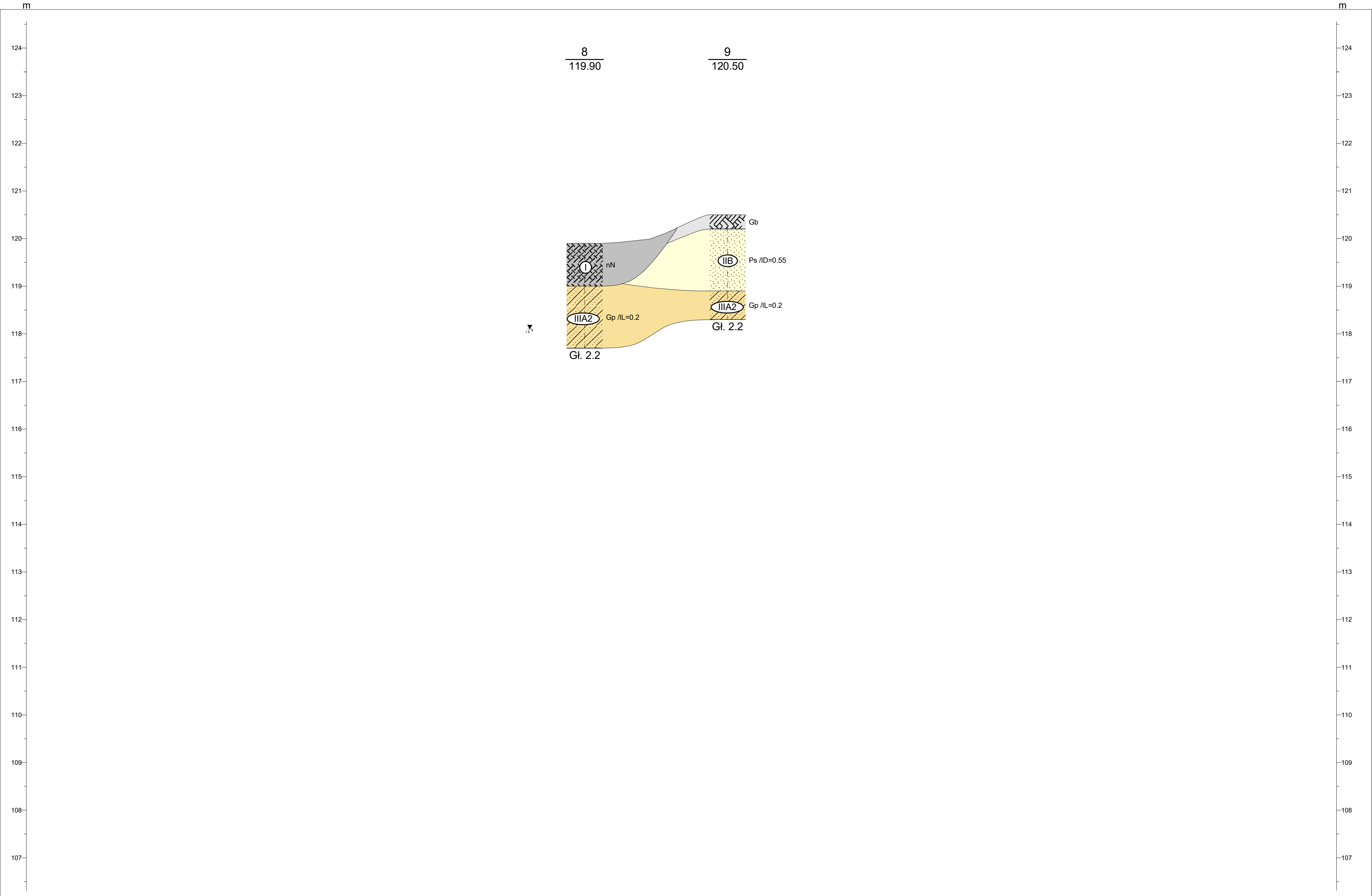
 1.90	<div>Czwart Holocen</div>			gleba czarna (Or)	Gb					
			0.50	piasek drobny brązowy zagliniony (clFSa)	Pd zag.	IIA1	w	szg	0.55	
			1.70	glina piaszczysta brązowo-szara (saCCl)	Gp	IIIA1		tpl		0.25
			2.20							



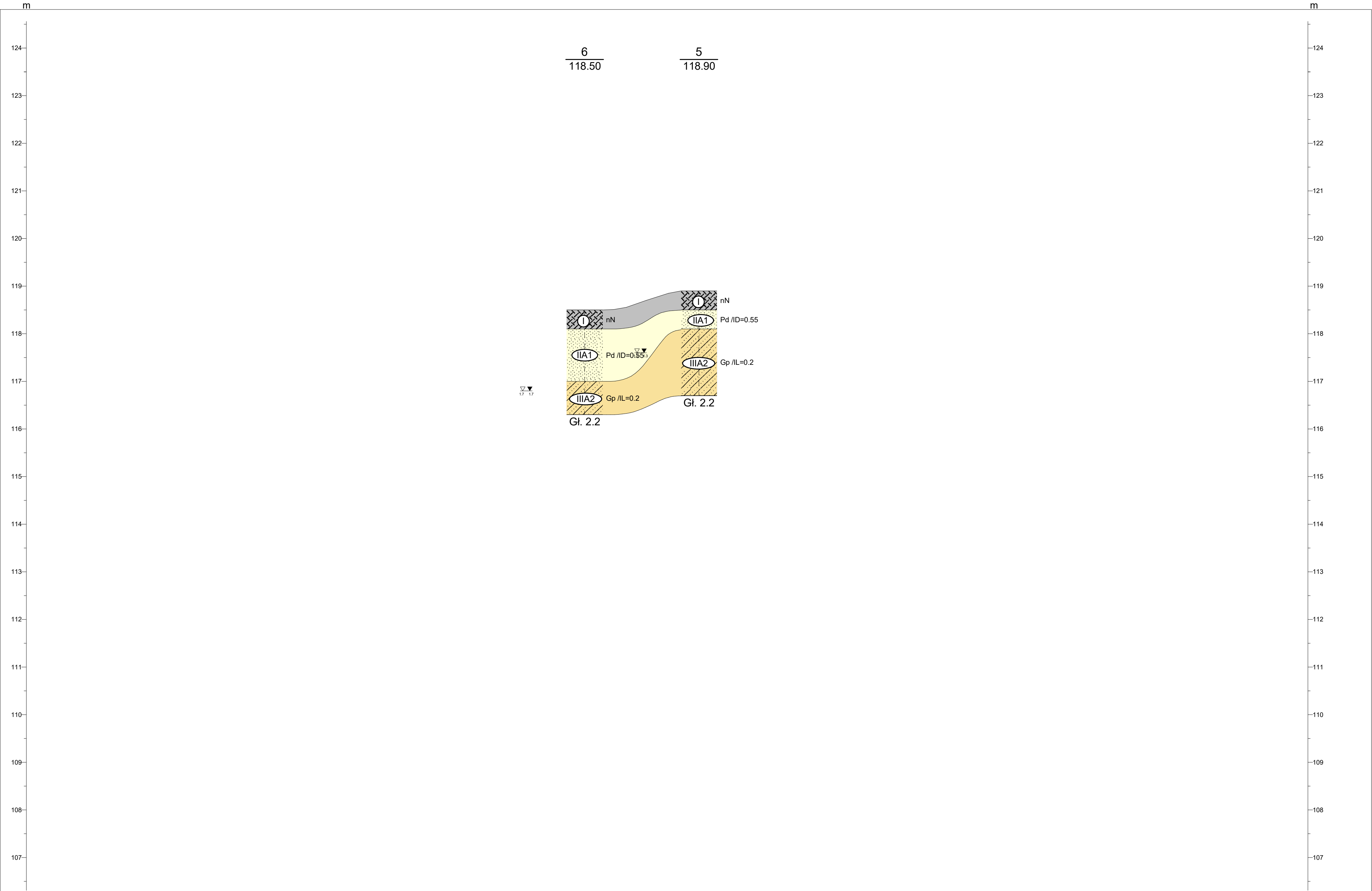
GeoIN		Jan Czech		Zał.nr
		Strobów 2H, 96-100 Skierniewice		6.1
Opracował	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geologiczny I
Weryfikował	2023-10-09	K.Gładys		
				Skala
				1: $\frac{2500}{50}$



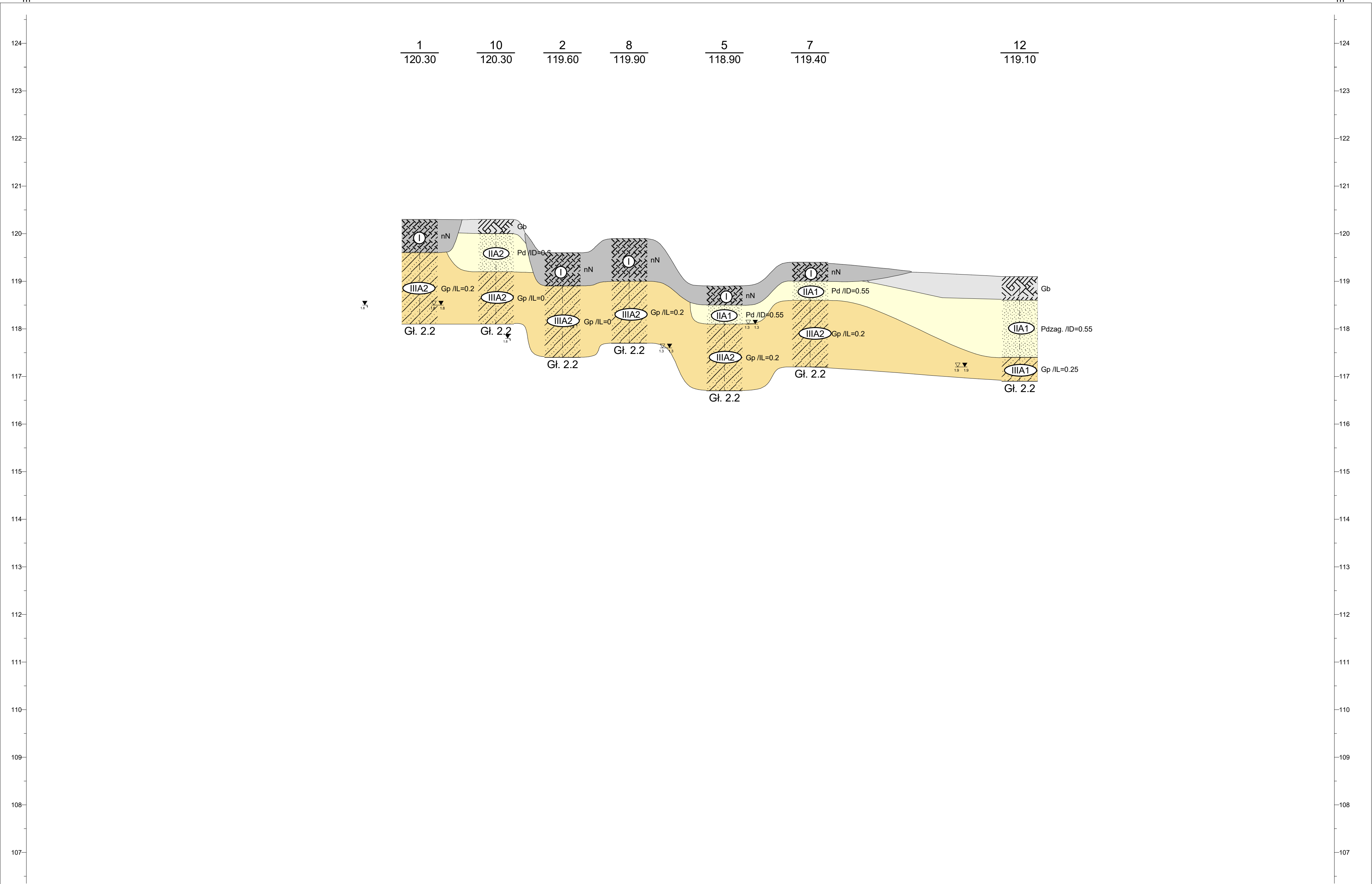
GeoIN		Jan Czech		Zał.nr
		Strobów 2H, 96-100 Skierniewice		6.2
Opracował	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geologiczny II
Weryfikował	2023-10-09	K.Gładys		
				Skala
				1: $\frac{2500}{50}$



GeoIN				Jan Czech		Zał.nr
				Strobów 2H, 96-100 Skierniewice		6.3
	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geologiczny III		Skala
Opracował	2023-10-09	K.Gladys				1: $\frac{2500}{50}$
Weryfikował						



GeoIN		Jan Czech		Zał.nr
		Strobów 2H, 96-100 Skierniewice		6.4
Opracował	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geologiczny IV
Weryfikował				
				Skala
				1: $\frac{2500}{50}$



GeoIN		Jan Czech		Zał.nr
		Strobów 2H, 96-100 Skierniewice		6.5
Opracował	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geologiczny V
Weryfikował				
				Skala
				1: 2500
				50