



**PROJEKT
PRZYKANALIKÓW SANITARNYCH
CIŚNIENIOWYCH
(odejścia od sieci kanalizacyjnej do granic posesji)**

ADRES INWESTYCJI:


Województwo: mazowieckie
Powiat: grodziski
Gmina: Grodzisk Mazowiecki
Miejscowość: Szczesne
ul. Drozda oraz drogi boczne od ul. Drozda

numer jednostki ewidencyjnej: 140504_5 Grodzisk Mazowiecki
obręb: 0028 Szczesne
dz. ew. nr: 30/9, 27, 30/1

Inwestor: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Cegielniana 4
05-825 Grodzisk Mazowiecki**

Branża: **SANITARNA**

Projektant: **inż. Mariusz Białkowski**
upr. bud. nr MAZ/0409/PWOS/23


inż. Mariusz Białkowski
Nr upr. MAZ/0409/PWOS/23
Uprawnienia do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie.

Grodzisk Mazowiecki, Październik 2024

II. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

- I.** Strona tytułowa
- II.** Spis zawartości projektu
- III.** Opis techniczny

Wykaz załączników:

1. Warunki techniczne nr 444/2023 budowy kanału sanitarnego ciśnieniowego w ulicach Flaminga, Drozda oraz Puchacza - dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37, obręb 0028 Szczesne w miejscowości Szczesne, gmina Grodzisk Mazowiecki – Pismo nr ZWIK/AW/TBP.420.000034.2023.1/2689 z dnia 15.09.2023.
2. Pismo ZDG.6853.1.219.2024 z dnia 30.09.2024 w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłączy kanalizacyjnych w drodze wewnętrznej ul. Puchacza, dz. nr ew. 25/37 oraz wewnętrznej bocznej od ul. Drozda dz. nr ew. 30/9, obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki.
3. Decyzja 256/2024 w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w pasie drogowym drogi gminnej 150231W ul. Drozda dz. nr ew. 27, 30/1, 24/52 obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki – pismo ZDG.7230.1.288.2024 z dnia 01.10.2024.

Spis rysunków:

1. Plan sytuacyjny – skala 1:500

III. OPIS TECHNICZNY

**Do projektu odcinków przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej
w ul. Drozda oraz w drogach bocznych od ul. Drozda w miejscowości
Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki
dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, obręb 0028 Szczęsne.**

Podstawa opracowania

Za podstawę opracowania przyjęto następujące materiały:

Aktualna mapa geodezyjna w skali 1:500,

- Uzgodnienie trasy przykanalików z właścicielami posesji oraz wizja w terenie,
- Warunki techniczne nr 444/2023 budowy kanału sanitarnego ciśnieniowego w ulicach Flaminga, Drozda oraz Puchacza - dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37, obręb 0028 Szczęsne w miejscowości Szczęsne, gmina Grodzisk Mazowiecki – Pismo nr ZWiK/AW/TBP.420.000034.2023.1/2689 z dnia 15.09.2023
- Pismo ZDG.6853.1.219.2024 z dnia 30.09.2024 w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłączy kanalizacyjnych w drodze wewnętrznej ul. Puchacza, dz. nr ew. 25/37 oraz wewnętrznej bocznej od ul. Drozda dz. nr ew. 30/9, obręb 0028 Szczęsne w gminie Grodzisk Mazowiecki.
- Decyzja 256/2024 w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w pasie drogowym drogi gminnej 150231W ul. Drozda dz. nr ew. 27, 30/1, 24/52 obręb 0028 Szczęsne w gminie Grodzisk Mazowiecki – pismo ZDG.7230.1.288.2024 z dnia 01.10.2024.

Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania są odcinki przykanalików sanitarnych ciśnieniowych do granic posesji położonych wzdłuż ulicy Drozda oraz w drogach bocznych od ul. Drozda dz. nr ew. 30/1, 30/9, 27 w miejscowości Szczęsne w gminie Grodzisk Mazowiecki.

Odcinki przykanalików sanitarnych tłocznych

Projekt dotyczy odcinków przyłączy kanalizacyjnych ciśnieniowych wykonanych z rur PEHD100 o średnicy Dz40x3,7mm, SDR11, PN16 od włączenia do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Dz63x3,8mm PEHD100, SDR17, PN10 zlokalizowanej w ul. Drozda oraz w drogach bocznych od ul. Drozda w miejscowości Szczęsne do granic działek prywatnych.

Włączenie do projektowanej sieci kanalizacyjnej wykonać za pomocą: trójników Dz63/50mm dla rur PE. Na każdym przyłączy za wcinką zaprojektowano zasuwę klinową kołnierзовą Dn50mm z żeliwa sferoidalnego przeznaczone do ścieków do

zabudowy w gruncie. Sterowanie zasuw wyprowadzić do powierzchni terenu i zabezpieczyć skrzynką żeliwną do zasuw. Lokalizacje skrzynek oznaczyć przez trwałe przymocowanie tabliczki z pomiarami. Cały zestaw musi pochodzić od jednego producenta. Wszystkie materiały użyte do budowy winny posiadać atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Projektowane odcinki przyłączy kanalizacyjnych zostaną zakończone w granicy posesji korkiem elektrooporowym.

Przebieg odcinków przyłączy kanalizacyjnych pokazano na załączonym planie sytuacyjnym.

Tab. 1 Zestawienie projektowanych odcinków przykanalików

odcinek			Długość przykanalika [m]	Średnica przykanalika Dz [mm] SDR11, PN16	Długość rury osłonowej PEHD-RC Dz63x3,8mm [m]	Spadek [%]	Średnica sieci Dz [mm] SDR17, PN10
Trójnik Dz63/50mm Tr	obręb	dz. nr ew.					
1	0028	30/8	3,9	40x3,7	-	0,20	63x3,8
2	0028	30/7	3,9	40x3,7	-	0,20	63x3,8
3	0028	30/15	8,1	40x3,7	7,0	0,20	63x3,8
4	0028	30/14	8,1	40x3,7	7,0	0,20	63x3,8
5	0028	30/6	3,9	40x3,7	-	0,20	63x3,8
6	0028	30/5	3,9	40x3,7	-	0,20	63x3,8
7	0028	30/13	8,2	40x3,7	7,0	0,20	63x3,8
8	0028	30/4	3,9	40x3,7	-	0,20	63x3,8
9	0028	30/12	8,2	40x3,7	7,0	0,20	63x3,8
10	0028	30/11	8,2	40x3,7	7,0	0,20	63x3,8
11	0028	30/3	3,9	40x3,7	-	0,20	63x3,8
12	0028	30/10	8,2	40x3,7	7,0	0,20	63x3,8
13	0028	30/2	3,9	40x3,7	-	0,20	63x3,8
14	0028	24/51	2,9	40x3,7	-	0,20	63x3,8
15	0028	30/16	10,4	40x3,7	9,5	0,20	63x3,8
16	0028	30/31	10,4	40x3,7	9,5	0,20	63x3,8
17	0028	30/33	9,5	40x3,7	8,5	0,20	63x3,8
18	0028	113/1	2,4	40x3,7	-	0,20	63x3,8
19	0028	113/2	2,3	40x3,7	-	0,20	63x3,8
20	0028	30/26	2,3	40x3,7	-	0,20	63x3,8
21	0028	30/19	9,7	40x3,7	9,0	0,20	63x3,8
22	0028	30/20	9,8	40x3,7	9,0	0,20	63x3,8
23	0028	30/27	2,2	40x3,7	-	0,20	63x3,8
24	0028	30/21	9,8	40x3,7	9,0	0,20	63x3,8

25	0028	30/28	2,2	40x3,7	-	0,20	63x3,8
26	0028	30/22	9,8	40x3,7	9,0	0,20	63x3,8
27	0028	30/29	2,2	40x3,7	-	0,20	63x3,8
28	0028	30/23	9,8	40x3,7	9,0	0,20	63x3,8
29	0028	30/30	2,2	40x3,7	-	0,20	63x3,8
SUMA:			174,20m		114,50m		

Roboty ziemne

Sumaryczna długość przykanalików sanitarnych wynosi $L=174,20\text{m}$. Odcinki do działek należy wykonać w wykopie otwartym, rury PE układać w gotowym wykopie ze spadkami podanymi na rysunkach na podsypce piaskowej gr. 20cm. Zасыпkę wykonać warstwami, zagęszczając do wymaganego stopnia zagęszczenia. Pierwszą warstwę gr. 20 cm wykonać z suchego, pozbawionego kamieni piasku. Wykop zasypywać warstwami z dokładnym zagęszczeniem każdej warstwy (**wskaźnik zagęszczenia $\text{CBR} \geq 1,00$ w pasie ulicy**). Wykopy pod przyłącze wykonać jako wąsko przestrzenne, szalowane poziomo wypraskami. W przypadku wystąpienia wody gruntowej wykopy należy odwodnić.

Na przykanalikach o długości powyżej 5m należy zastosować rury osłonowe PEHD100-RC Dz63x3,8mm.

Minimalna głębokość posadowienia przykanalików sanitarnych powinna wynosić 1,40m. Odcinki przyłączy, których zagłębienie jest mniejsze niż 1,40m należy ocieplić łupkami poliuretanowymi lub ze styropianu z uwagi na posadowienie powyżej strefy przemarzania gruntu.

Dopuszcza się wykonanie w/w przykanalików bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego, wówczas należy zastosować rury PEHD100-RC.

Uwagi końcowe

- Podłączenia można wykonać po oddaniu sieci kanalizacyjnej do eksploatacji ZWiK
- Całość robót prowadzić pod nadzorem właściciela sieci kanalizacyjnej
- W przypadku wykorzystania kanalizacji do odprowadzania ścieków innych niż bytowo gospodarcze należy dodatkowo zainstalować urządzenia podczyszczające ścieki do dopuszczalnych wskaźników.
- Przed rozpoczęciem układania przykanalików należy bezwzględnie wykonać odkrywki w miejscach włączeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem oraz dokładać pomierzyć rzędne ich posadowienia. Dopiero po skontrolowaniu zgodności rzędnych tych przewodów z niniejszym projektem można przystąpić do układania kanału.
- Przed zasypką przewodu zlecić wykonanie inwentaryzacji powykonawczej uprawnionemu geodecie.
- Wykopy o głębokości poniżej 1,0m wykonywać w szalunku z wyprasek stalowych układanych poziomo.
- Podczas wykonywania robót zabezpieczyć istniejące uzbrojenie podziemne.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z treścią ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U.1994 Nr 89, poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt przykanalików sanitarnych został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


inż. Mariusz Białkowski
Nr upr. MAZ/0409/PWOS/23

Uprawnienia do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie.

ZWiK/AW/TBP.420.000034.2023.1/2689

ZWiK Sp. z o.o.

ul. Cegielniana 4

05-825 Grodzisk Mazowiecki

WARUNKI TECHNICZNE NR 444/2023

**DOT.: BUDOWY KANAŁU SANITARNEGO CIŚNIENIOWEGO W ULICACH: FLAMINGA,
DROZDA ORAZ PUCHACZA - DZ. NR EW. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37, OBR. 0028
SZCZĘSNE W MIEJSCOWOŚCI SZCZĘSNE, GMINA GRODZISK MAZOWIECKI.**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. (zwany dalej „ZWiK”) informuje:

W celu odprowadzenia ścieków z posesji przylegających do w/w działek drogowych należy zaprojektować i wybudować kanał w technologii ciśnieniowej z rur PE włączony do istniejącej studni Dz1200mm z kręgów betonowych na istniejącym kanale sanitarnym grawitacyjnym z rur PVC o średnicy Ø200mm w ul. Puchacza dz. nr ew. 25/37. Miejsce włączenia zaznaczono na załączniku do warunków technicznych. Kanał ciśnieniowy należy zaprojektować wraz przykanalikami wzdłuż planowanej sieci o średnicy Dz40mm z rur PE doprowadzonych do granicy posesji. Zbiorczy przewód tłoczny należy zakończyć w studni rozprężnej. Przejścia poprzeczne sieci i przykanalików należy wykonać w rurach osłonowych.

Zbiorczy przewód tłoczny

1. Przewody tłoczne należy zaprojektować z rur PEHD100, SRD17, wytrzymałych na maksymalne ciśnienie robocze wytwarzane przez pompy. Średnicę przewodu należy dobrać na podstawie obliczeń tak, by prędkość przepływu ścieków w przewodzie w momencie ich tłoczenia była nie mniejsza niż 0,7 [m/s] co zapewni oczyszczanie przewodu z osadów.
2. Przewód tłoczny należy zakończyć włączając studnię rozprężną wykonaną z PE, polimerobetonu lub żywicy poliestrowych, dopuszcza się wykonanie z kręgów żelbetowych łączonych na uszczelkę o średnicy wewnętrznej min. 1000 mm z kolistym dnem, w której wytracona zostanie energia kinetyczna ścieków. Studnie rozprężną należy połączyć odcinkiem kanalizacji grawitacyjnej z istniejącą studnią Dz1200mm na istniejącym kanale sanitarnym grawitacyjnym w ul. Puchacza (dz. nr ew. 25/37, obręb 0028).
3. Na przewodzie tłocznym należy przewidzieć urządzenia do płukania i przewietrzania przewodów umieszczone w studniach rewizyjnych wykonanych z betonu/polimerobetonu o średnicy min 1200 mm, na końcówkach sieci i na trasie w odległościach do 300 m. Urządzenia należy wyposażać w zasuwę nożową do ścieków, oraz zawór odcinający Ø5/4" zakończony nasadą hydrantową Ø52 mm.
4. Na wysokości 30 cm nad kanałem ciśnieniowym, na całej jego długości należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną koloru brązowego z wkładką metalową
5. ZWiK przypomina, że niedopuszczalne jest odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji sanitarnej.

Przykanaliki sanitarne do granic posesji

6. Włączenie przyłącza ciśnieniowego do projektowanej sieci kanalizacyjnej należy wykonać za pomocą trójników PE. Na każdym przyłączy należy zamontować zasuwę odcinającą klinową DN 50mm do zabudowy bezpośrednio w gruncie.
7. Trasa przyłącza kanalizacyjnego musi przebiegać w sposób umożliwiający eksploatację. Niedopuszczalne jest usytuowanie trasy przyłącza pod budynkami, budowlami czy obiektami małej architektury.
8. Przewód tłoczny należy wykonać z rur PEH100 SDR11.
9. Przyłącze ciśnieniowe układać z zachowaniem przykrycia min. 1,20m (licząc od wierzchu rury). W przypadku braku możliwości zachowywania odpowiedniego przykrycia rurę należy ocieplić łupkami styropianowymi, poliuretanowymi lub inną otuliną przeznaczoną do stosowania w gruncie.
10. Przyłącze – część ciśnieniową układać, jeżeli do możliwe, z zachowaniem spadku w kierunku „do istniejącego kanału”.
11. Na wysokości 30 cm nad przyłączem kanalizacyjnym – część ciśnieniową, na całej jego długości należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną koloru brązowego z wkładką metalową.
12. Rury układać na podsypce piaskowej o grubości warstwy 0,15 m. Pierwszą warstwę zasypki o grubości 0,15m ponad wierzch rury należy wykonać również piaskiem. Należy stosować piasek suchy pozbawiony kamieni.
13. Warunki przyłączenia ważne 2 lata.

Warunki ogólne

14. W przypadku budowy kanału sanitarnego przez Inwestora prywatnego należy przekazać go do ZWiK na wcześniej ustalonych warunkach odnośnie finansowania inwestycji (przed przystąpieniem do inwestycji należy zawrzeć odpowiednie porozumienie).
 15. Warunkiem zaprojektowania i wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej na terenach prywatnych jest wcześniejsze uzyskanie zgody właścicieli tych terenów na wykonanie tej infrastruktury wraz z uzyskaniem wpisu do aktu notarialnego ustanowienia na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Regon 141717237, polegającej na „bezterminowej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących działki nr (...) obręb (...) na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. Grodzisk Mazowiecki ul. Cegielniana 4, oraz następców prawnych, polegająca w szczególności na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej kanalizacją sanitarną w pasie gruntu o szerokości 3,0 m, oraz na prawie nieograniczonego wstępu, Przechodu, przejazdu, przesyłu, swobodnego całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem sieci kanalizacyjnej, przyłączy kanalizacyjnych, odbioru ścieków oraz naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudową, rozbudową, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacją wszystkich urządzeń kanalizacyjnych oraz przyłączy, znajdujących się na nieruchomości obciążonej, oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w w/w celach, z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.
 16. Projekt techniczny w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) należy uzgodnić w ZWiK; do projektu kanału należy dołączyć do wglądu oryginalną mapę pozytywnie zaopiniowaną na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatu Grodziskiego trasą kanału sanitarnego
 17. Wszystkie egzemplarze tego samego projektu uzgadnianego w ZWiK powinny być identyczne pod względem zawartości opracowania.
 18. Budowę kanału sanitarnego należy prowadzić pod nadzorem ZWiK.
 19. Warunkiem wybudowania przyłączy kanalizacyjnych jest wcześniejsze oddanie do eksploatacji kanału, do którego te przyłącza będą włączone.
 20. Niedopuszczalne jest projektowanie i wykonanie kanalizacji z rur warstwowych z wypełnieniem ze spienionego PVC lub granulatu wtórnego PVC; wszystkie materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty. Rury PVC powinny być zgodne z normą PN-EN 1401.
 21. Po zakończeniu budowy kanału sanitarnego należy do ZWiK dostarczyć dokumentację powykonawczą kanału, zawierającą m.in. geodezyjną inwentaryzację, raport z teleinspekcji a następnie dostarczyć „Protokół z zakończenia robót” podpisany przez Inwestora, Wykonawcę i Przedstawicieli ZWiK.
- Warunki przyłączenia ważne 2 lata.

Warunki formalne, zgłoszenia i odbiory sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

22. Budowa sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, w zależności od formy wybranej przez inwestora, wymaga sporządzenia odpowiednich dokumentów określonych przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
23. Wymaga się zawiadomienia przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o rozpoczęciu prac związanych z budową sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.
24. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem (zakryciem) wodociągu lub kanału. Wszelkie odcinki wodociągu lub kanału ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru częściowego przed ich zasypaniem.
25. Próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci i przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz wykonawcy).
26. Wodociągi i kanały podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem rurociągów. Zapewnienie wykonania obowiązków, o których mowa w niniejszym punkcie, należy do kierownika budowy.

Warunki prawne

27. Warunki techniczne projektowania i budowy do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej przez którą ma przebiegać wodociąg lub kanał.
28. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej (jak również ich zmiana, aktualizacja lub przeniesienie na inny podmiot) wydawane są bezpłatnie.
29. Nie pobiera się opłaty za odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przez ZWiK, a także za włączenie przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej albo sieci kanalizacyjnej oraz za inne zezwolenia z tym związane

Z poważaniem

Kierownik Działu
Techniczno-Inwestycyjnego

Marcin Zawadzki

Załączniki:

1. Załącznik z zaznaczonym istniejącym kanałem.

Dział Techniczno-Inwestycyjny:

centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 48, 40, 44 lub. kom. 697-970-110, 605-060-097

Inspektorzy nadzoru:

kom. 607-160-083 lub 607-160-078

e-mail: u.techniczny@zwik-grodzisk.pl

Dział Biuro Projektowe:

centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 46, 70, 65 lub kom. 603-570-021, 607-400-381, 607-700-064, 607-400-298

e-mail: biuroprojektowe@zwik-grodzisk.pl

Sporządziła: Anna Wawrzyńczak



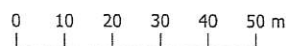
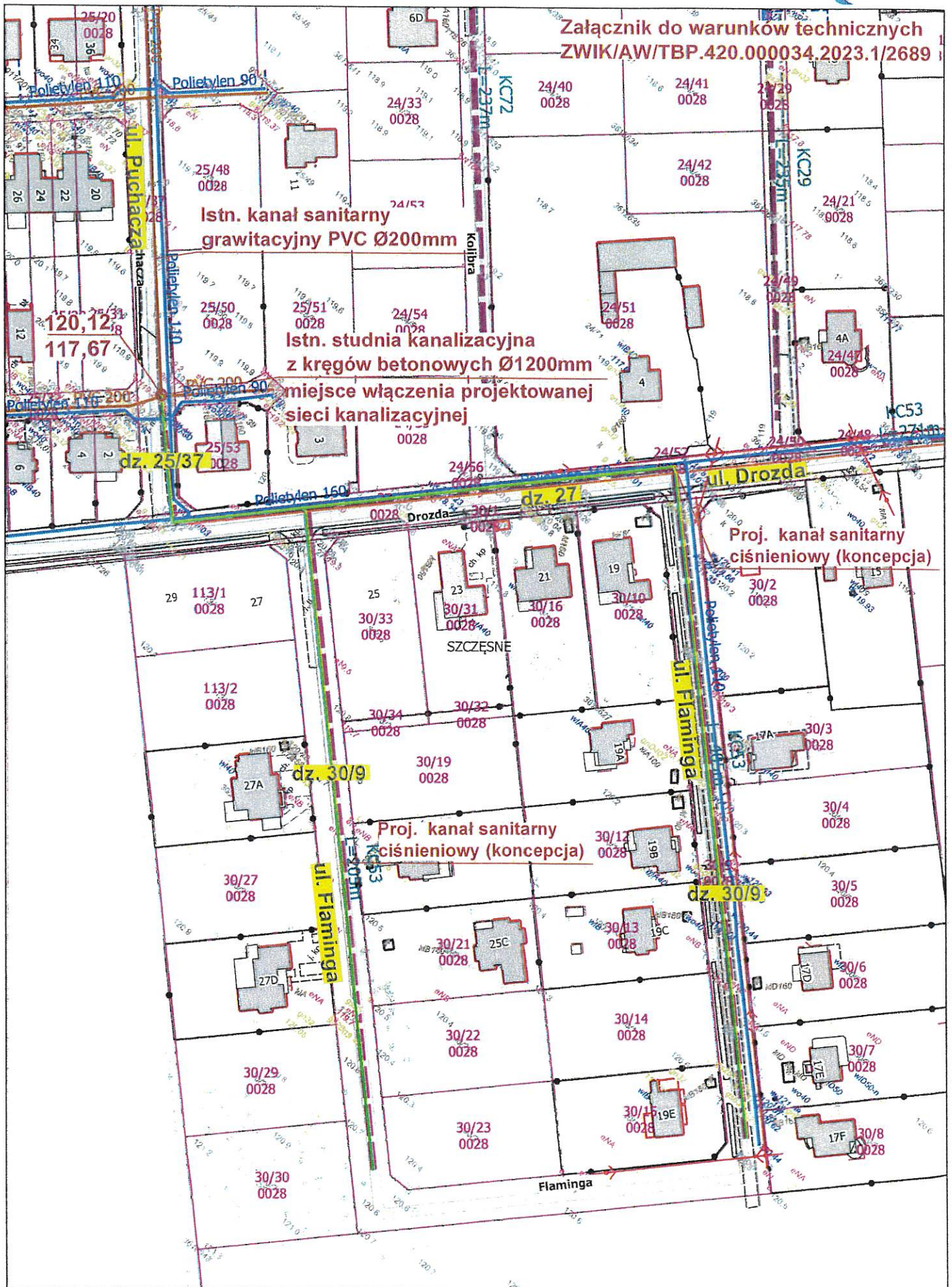
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

R-k bankowy: PKO BP SA 09 1020 1055 0000 9502 0133 4473

NIP 529 17 62 897, REGON 141 717 237, BDO 000106291, KRS 0000321963

Tel.: +48 22 724 30 36, www.zwik-grodzisk.pl, e-mail: zwik@zwik-grodzisk.pl

Załącznik do warunków technicznych
ZWIK/AW/TBP.420.000034.2023.1/2689





URZĄD MIEJSKI
w GRODZISKU MAZOWIECKIM
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16
Fax 22 755 53 27

ZDG.6853.1.219.2024

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Sp.z o.o.
ul.Cegielniana 4,
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Pełnomocnik:
Agata Michalak**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25.09.2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację **przyłączy kanalizacyjnych** w drodze wewnętrznej **ul. Puchacza dz. nr ew. 25/37 oraz wewnętrznej bocznej od ul. Drozda dz. nr ew. 30/9 obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki** informuję, że wyrażam zgodę na lokalizację przykanalików w ww. drodze wewnętrznej będącej w zarządzie gminy Grodzisk Mazowiecki na następujących warunkach:

1. zgoda jest ważna wraz z załącznikiem mapowym, wskazującym lokalizację urządzenia,
2. projekt należy sporządzić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci,
3. odtworzenie nawierzchni do stanu poprzedniego,
4. koniecznym jest zabezpieczenie drzew na czas budowy. Nie wolno niszczyć korzeni drzew oraz zagęszczać gruntu w rzucie korony drzew,
5. przestrzegać przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r poz. 1333) w zakresie wykonania ,
6. niniejsza zgoda nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym drogi wewnętrznej, o które strona powinna wystąpić do Gminy,
7. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu.

Niniejsza zgoda nie zastępuje innych wymaganych prawem opinii i uzgodnień.

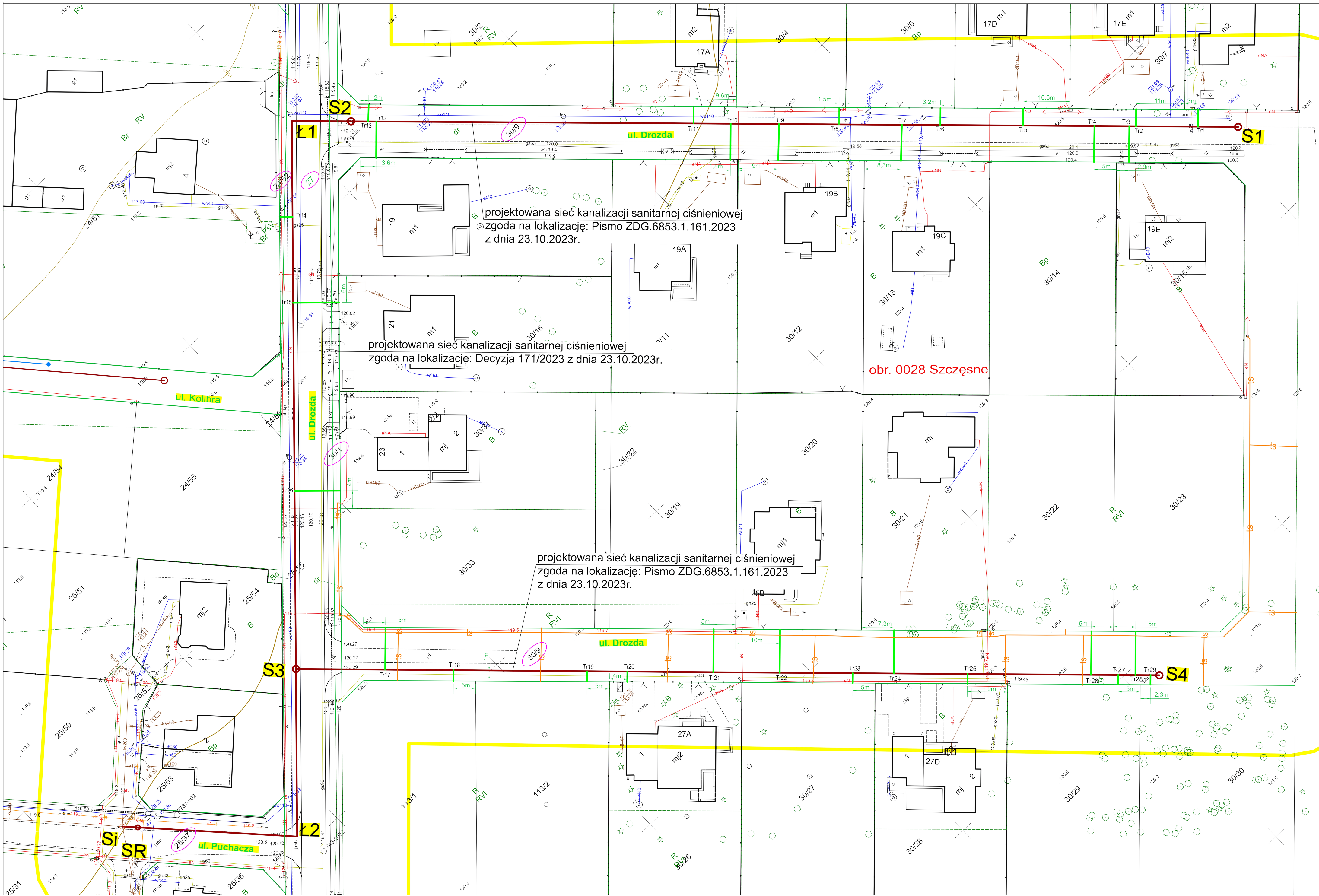
Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszej zgody w przypadku, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej zgody, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

Niniejsza zgoda stanowi również oświadczenie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

Zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia nastąpi na podstawie przepisów prawa cywilnego.

z up. BURMISTRZA
Naczelnik Wydziału Zarządzania Drogami
Gminnymi

Andrzej Korpysa



woj. : mazowieckie
pow. : grodziski
gm. : 140504_5 Grodzisk Mazowiecki
obrgb : 0028 Szczesne
dz. ew. nr : 23/12, 24/10, 24/15, 24/29, 24/48, 24/49, 24/5, 24/50
24/52, 25/37, 25/52, 27, 28/42, 30/1, 30/9, 59
ulica Drozda, Kolibra, Puczacza, Czajki

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

układ współrzędnych: 2000
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Ark. M.z. : - mapa numeryczna
Przedstawiona sytuacja (zakres oznaczony
kolorem żółtym) jest zgodna ze stanem
faktycznym na dzień 20.10.2023r.

Badan hipotecznych nie wykonywano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

PODGIK.6640.4457.2023

>>>GEOCERTO<<<

mgr.inż.Jakub Kubiak

Usługi Geodezyjne - Usługi Projektowe - Świadczenia Energetyczne
ul. H. Senkiewicza 48a/12, 05-625 Grodzisk Mazowiecki
NIP: 5291891186 REGON: 145862455

Oświadczam, że niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których materiał zawiera opisy techniczne projektu, który jest przedmiotem niniejszego projektu. Niniejszym dokumentem, dla którego wydano POZYTWNY projekt, wyrażam zgodę na wykorzystanie go w sposób określony w projekcie. Mapa może być wykorzystywana w sposób określony w projekcie. (zob. art. 145 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 27.07.2002 r. o geodezji i kartografii).	
Wzrost i data wydania projektu geodezyjnego	PODGIK. 6640.4457.2023
Imię i nazwisko geodety	STAROSTA GRODZISKI
Numer i data wydania projektu geodezyjnego	PODGIK. 6640.4457.2023_1 z dnia 20.10.2023 roku
Geodeta wykonujący projekt	P. 1405.2023.4386
Imię i nazwisko geodety	Krzysztof Zieliński
Wzrost i data wydania projektu geodezyjnego	GEOCERTO mgr inż. Jakub Kubiak ul. Senkiewicza 48a/12, 05-625 Grodzisk Maz. NIP: 5291891186

GEODETA UPRAWNIONY

Krzysztof Zieliński

ul. Senkiewicza 48a/12

Świadczenie nr 15256 wydane przez

MINISTRA GOSPODARSTWA

Tr1...Tr29 projektowane odcinki przykanalików
sanitarnych Dz40x3.7mm do działek leżących
wzdłuż ul. Drozda w miejscowości Szczesne
(dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37; obr. 0028)

ZALĄCZNIK DO DECYZJI NR 256/2024

z dnia 1 października 2024

ZDG 1230.1.288.2024



Grodzisk Mazowiecki, dnia 1 października 2024 r

BURMISTRZ GRODZISKA
MAZOWIECKIEGO
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16
Fax 22 755 53 27

ZDG.7230.1.288.2024

DECYZJA 256/2024

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt. 1, ust. 1a, 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 320), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.09.2024r. (data wpływu), który złożył inwestor:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4 05-825 Grodzisk Mazowiecki

reprezentowany przez :

Panią Agatę Michalak, ZWiK

w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację **przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej** w pasie drogowym drogi gminnej **150231W ul. Drozda dz. nr ew. 27, 30/1, 24/52 obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki**

ZEZWALAM

na lokalizację **przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej** w pasie drogowym drogi gminnej **150231W ul. Drozda dz. nr ew. 27, 30/1, 24/52 obręb 0028 Szczesne w gminie Grodzisk Mazowiecki**, jak zaznaczono na mapie do celów projektowych stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Ustala się następujące wymagania zezwolenia:

1. projekt należy sporządzić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci,
2. z uwagi na gwarancję którą objęta jest do 15.XII.2024r. ul. Drozda, należy uzyskać zgodę gwaranta tj. **MABAU Polska Sp. z o.o. na prace w przedmiotowej lokalizacji**
3. konieczne jest zabezpieczenie drzew i korzeni na czas budowy. Należy dokonać wszelkich starań by nie uszkodzić systemu korzeniowego,
4. urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą winny odpowiadać wymogom zawartym w §140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn.zm.),
5. utrzymanie ww. urządzenia należy do jego posiadacza,
6. budowa projektowanego urządzenia nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor,
7. w przypadku wystąpienia kolizji z drzewami należy dokonać odpowiedniego zabezpieczenia roślin, by uniknąć ich uszkodzenia lub zniszczenia,
8. w przypadku wystąpienia kolizji, uzgodnionego niniejszą decyzją urządzenia, z prowadzonymi przez zarządcę drogi robotami właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego przebudowy, na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez zarządcę drogi,
9. w przypadku nie wykonania prac określonych w powyższym punkcie zarządca drogi wystąpi z postępowaniem egzekucyjnym w celu przymuszenia właściciela wbudowanego urządzenia do wykonania czynności objętych warunkami zezwolenia lub przebuduje kolidujące urządzenie na koszt i ryzyko właściciela urządzenia.

Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do zmiany warunków zawartych w niniejszej decyzji w przypadku, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej decyzji, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 roku poz. 320) jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej, urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ww. ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej ww. urządzenia służącego do odprowadzania kanalizacji.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony.

Pouczenie

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

- uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.

Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcia w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.

Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w art. 39 ust. 3, należy do ich posiadaczy.

Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi zgodnie z art. 40 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Inwestor otrzyma zgodę na wejście w teren w formie decyzji administracyjnej.

Jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowego urządzenia wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, do ww. wniosku należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Powiatu Grodziskiego, projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót w myśl § 1 ust. 3, pkt. 2, ust. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.

Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych.

Niniejsza decyzja traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli zmieni się sytuacja w pasie drogowym dot. lokalizacji infrastruktury.

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania składając stosowne oświadczenie wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i strona nie będzie mogła zaskarżyć decyzji do organu wyższego stopnia ani do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pani Agata Michalak
2. a/a

z up. BURMISTRZA
Naczelnik Wydziału Zarządzania
Drogami Gminnymi

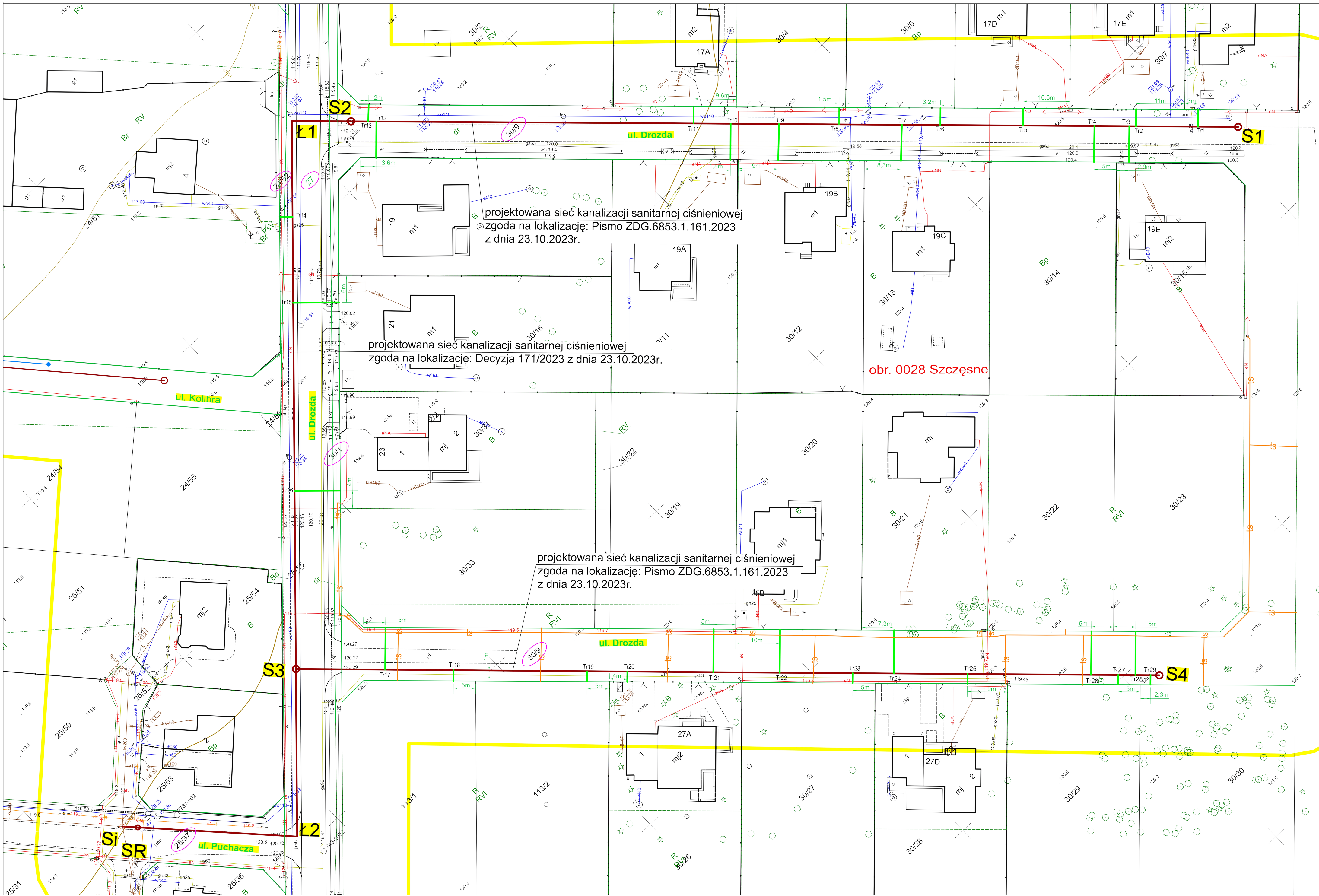


Andrzej Korpysa

Sprawę prowadzi:

Dorota Uszlińska

Tel. 22 755 55 34 (wew. 104)



woj. : mazowieckie
pow. : grodziski
gm. : 140504_5 Grodzisk Mazowiecki
obrgb : 0028 Szczesne
dz. ew. nr : 23/12, 24/10, 24/15, 24/29, 24/48, 24/49, 24/5, 24/50
24/52, 25/37, 25/52, 27, 28/42, 30/1, 30/9, 59
ulica Drozda, Kolibra, Puczacza, Czajki

MAPA DO CELÓW
PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

układ współrzędnych: 2000
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Ark. M.z. : - mapa numeryczna
Przedstawiona sytuacja (zakres oznaczony
kolorem żółtym) jest zgodna ze stanem
faktycznym na dzień 20.10.2023r.

Badan hipotecznych nie wykonywano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

PODGIK.6640.4457.2023

>>>GEOCERTO<<<

mgr.inż.Jakub Kubiak

Usługi Geodolgie - Usługi Projektowe Świadczenia Energetyczne
ul. H. Senkiewicza 48a/12, 05-625 Grodzisk Mazowiecki
NIP: 5291891186 REGON: 145862455

Oświadczam, że niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których posiadaczem jestem, oraz na podstawie danych geodezyjnych i kartograficznych, dla których jestem POZYTOWNY, zgodnie z przepisami. Mapa może być wykorzystywana w sposób określony w załączniku do niniejszego dokumentu.	
Wzrost i data wydania niniejszego projektu	PODGIK. 6640.4457.2023
Imię i nazwisko osoby, która sporządziła projekt	STAROSTA GRODZISKI
Nazwa i data wydania niniejszego projektu	PODGIK. 6640.4457.2023_1 z dnia 20.10.2023 roku
Wzrost i data wydania niniejszego projektu	P. 1405.2023.4386
Wzrost i data wydania niniejszego projektu	GEOCERTO mgr inż. Jakub Kubiak ul. Senkiewicza 48a/12, 05-625 Grodzisk Maz. NIP: 5291891186

GEODETA UPRAWNIONY

Krzysztof Zieliński

ul. Lwowska 119, 05-625 Grodzisk Maz.

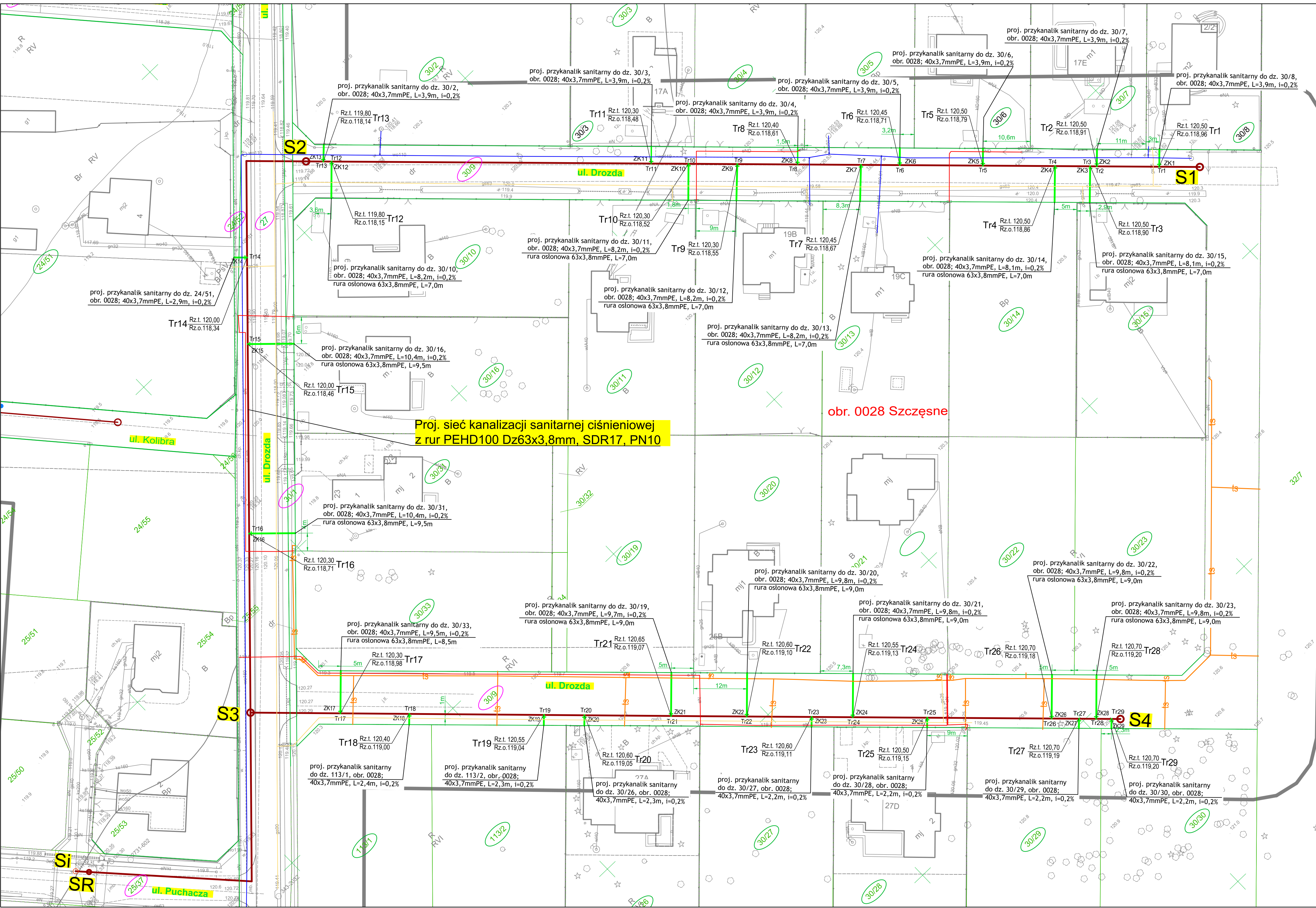
Świadectwo nr 15256 wydane przez
MINISTRA GOSPODARSTWA

Tr1...Tr29 projektowane odcinki przykanalików
sanitarnych Dz40x3.7mm do działek leżących
wzdłuż ul. Drozda w miejscowości Szczesne
(dz. nr ew. 30/9, 30/1, 27, 24/52, 25/37; obr. 0028)

ZALĄCZNIK DO DECYZJI NR 256/2024

z dnia 1 października 2024

ZDG 2230.1.288.2024



woj. : mazowieckie
pow. : grodziski
gm. : 140504_5 Grodzisk Mazowiecki
obrgb : 0028 Szczesne
dz.ew.nr : 23/12 , 24/10 , 24/15 , 24/29 , 24/48 , 24/49 , 24/5 , 24/50
24/52 , 25/37 , 25/52 , 27 , 28/42 , 30/1 , 30/9 , 59
ulica Drozda , Kolibra , Puczacza , Czajki

MAPA DO CELÓW
PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500
układ współrzędnych: 2000
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Ark. M.z. : - mapa numeryczna
Przedstawiona sytuacja (zakres oznaczony kolorem żółtym) jest zgodna ze stanem faktycznym na dzień 20.10.2023r.

Badan hipotecznych nie wykonywano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

PODGIK.6640.4457.2023
>>>GEOCERTO<<<
mgr.inż.Jakub Kubiak
Urząd Gminny - Urząd Projektowo-Swiadczenia Energetyczne
ul. H.Sienkiewicza 48a/12 05-825 Grodzisk Mazowiecki
NIP 5291891186 REGON 14592455

Oświadczam że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i inżynierskich, których rezultatem zawiera opis techniczny przebiegu i parametrów sieci kanalizacyjnej i hydrogeologicznej, dla którego wykonałem POZYTYWNY projekt wykonawczy. Mapa może być wykorzystywana w procesie budowlanym. (art. 10a ust. 1a ustawy z dnia 01.09.2000 r.)	
Identyfikacja i opisanie prac geodezyjnych	PODGIK. 6640.4457.2023
Opis przebiegu i parametrów sieci kanalizacyjnej	STAROSTA GRODZISKI
Nazwa i data wykonania projektu wykonawczego	PODGIK. 6640.4457.2023_1 z dnia 20.10.2023 roku
Identyfikacja i opisanie prac geodezyjnych	P. 1405.2023.4346
Opis i rysunek w oparciu o dane techniczne i projektowe	Konceptualizacja i rysunek
Wykonanie prac geodezyjnych	GEOCERTO mgr.inż. Jakub Kubiak ul. Sienkiewicza 48a/12 05-825 Grodzisk Mazowiecki NIP 5291891186

GEODETA UPRAWNIOWY
Krzysztof Zieliński
ul. Włocławskiej 21/2
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Świadectwo nr 15256 wydane przez
MINISTRA GOSPODARSTWA

- LEGENDA:
- S1...S5 Studnie betonowa z uzbrojeniem
 - SR Studnia rozprężna 1000mm z tworzywa sztucznego z kulistym dnem
 - Si Istniejąca studnia rewizyjna z kręgów betonowych

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4 tel. 607 400 381, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl		
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki		
OBIEKT	Odcinki przykanalików kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Dz40mmPE w ul. Drozda w miejscowości Szczesne, gm. Grodzisk Mazowiecki. dz. ew. nr 30/9, 27, 30/1, obręb 0028 Szczesne.		
TREŚĆ RYSUNKU	Plan Sytuacyjny		
PROJEKTANT	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA
	inż. Mariusz Białkowski nr upr. MAZ/0409/PWOS/23		SANITARNA
SPRAWDZŁ		DATA	
		10.2024	
OPRACOWAŁ		SKALA	
		1:500	
		rys. nr	
			1