

**WZÓR UMOWY**  
UMOWA NR        /202....  
**po zmianach z dnia 04.12.2023r.**

zawarta w dniu ..... roku w Jastrzębiu - Zdroju pomiędzy:  
Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem  
Specjalistycznym nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7, zarejestrowanym w  
Sądzie Rejonowym w Gliwicach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod  
nr KRS: 0000048508, nr NIP: 633-10-45-778,

reprezentowanym przez:

.....,  
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

wpisaną do Rejestru ..... pod numerem ..... prowadzonego  
przez ....., która posługuje się numerem NIP  
..... oraz numerem REGON .....

reprezentowanym przez:

.....,  
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

**§ 1**

**Tryb zawarcia umowy**

Umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605) w następstwie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na **Zakup angiografu wraz z adaptacją pomieszczeń niezbędną do funkcjonowania Pracowni Hemodynamiki przy Oddziale Kardiologii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju - zadanie 1-powtórzenie, (BZP.38.382-39.23)** ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej Nr 2023/..... z dnia .....2023r.

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż angiografu wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem robót budowlanych - adaptacją pomieszczeń Pracowni Hemodynamiki, zwanego dalej „sprzętem”, w siedzibie Zamawiającego w Jastrzębiu - Zdroju, Al. Jana Pawła II 7, 33-330 Jastrzębie-Zdrój wraz z zainstalowaniem, uruchomieniem sprzętu, wdrożeniem personelu Zamawiającego z zakresu użytkowania i obsługi, także mycia, dezynfekcji i sterylizacji zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 3 do umowy oraz Formularzem asortymentowo - cenowym (parametry techniczno - użytkowe), stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy oraz Programem funkcjonalno - użytkowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy, które to załączniki są integralną częścią umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa:
  - a) Formularz asortymentowo - cenowy (parametry techniczno - użytkowe), stanowiący Załącznik nr 1 do umowy;
  - b) Program funkcjonalno - użytkowy, stanowiący Załącznik nr 2 do umowy.

3. Sprzęt będący przedmiotem dostawy wraz ze wszystkimi jego elementami musi być fabrycznie nowy, kompletny, nie będący sprzętem powystawowym, w stanie umożliwiającym jego użytkowanie do przeznaczonego celu i winien posiadać oznakowanie CE oraz wszelkie wymagane prawem dokumenty, deklaracje i odpowiednie zgłoszenia/powiadomienia lub wpisy warunkujące dopuszczenie stosowania sprzętu w ochronie zdrowia na terenie Polski, o ile wymagane są przez przepisy prawa.
4. Wykonawca oświadcza, że sprzęt będący przedmiotem dostawy jest gotowy do użytkowania bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot dostawy jest wolny od wszelkich wad fizycznych i prawnych, w tym również nie jest obciążony ewentualnymi roszczeniami osób trzecich wynikającymi z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostających w związku z wprowadzeniem towaru do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz nie stanowi przedmiotu żadnego zabezpieczenia, ani toczącego się postępowania związanego z wprowadzeniem towaru do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Określone w Załączniku nr 1 do umowy parametry techniczne/użytkowe oraz w ofercie Wykonawcy stanowią minimalne wymagania Zamawiającego, jakie musi spełniać dostarczony przez Wykonawcę sprzęt.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy, a Zamawiający do odbioru przedmiotu umowy oraz zapłaty umówionej ceny.
8. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia, zwanej dalej „umową”, w celu należytej realizacji umowy.

### **§ 3**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Szczegółowy zakres i sposób wykonania prac projektowych oraz budowlanych adaptacji objętych umową określa Program funkcjonalno - użytkowy, stanowiący Załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca w oparciu o w/w dokumentację winien wykonać inwentaryzację pomieszczeń w zakresie wskazanej lokalizacji Pracowni Hemodynamiki a następnie wykonać projekt budowlano - wykonawczy w poszczególnych branżach adaptacji ogólnobudowlanej pomieszczeń dla angiografu, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, projekt osłon zgodnie z opisem zawartym w Programie funkcjonalno - użytkowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy, a także zapewnić nadzór autorski nad inwestycją.
3. Wszystkie prace projektowe, adaptacyjne, instalacyjne i montażowe należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną (wykończenie pomieszczenia, kolorystyka ścian i posadzki do uzgodnienia z Zamawiającym).
4. Wykonawca jest zobowiązany realizować roboty w sposób umożliwiający funkcjonowanie Szpitala, w maksymalny sposób ograniczyć wszelkie uciążliwości wynikające z ich prowadzenia (kurz, hałas, itp.)
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP oraz p.poż.
6. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do prac przy instalacjach z mediami do powiadomienia z wyprzedzeniem co najmniej dwudniowym Zamawiającego i uzyskania jego zgody na w/w prace i czasowe wyłączenie mediów. Wszystkie zastosowane przy robotach materiały muszą posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami prawa dopuszczenie do stosowania w tego typu pomieszczeniach.
7. Wykonawca winien zapoznać się w niezbędnym do wykonania umowy zakresie z miejscem realizacji przedmiotu umowy, w tym ze stanem faktycznym pomieszczeń przewidzianych do instalacji sprzętu w siedzibie Zamawiającego.

8. Przedmiot umowy w zakresie dokumentacji projektowej należy zrealizować w sposób zgodny z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (t.j. Dz. U z 2021r., poz. 2454), Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 1679) oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
9. Zamawiający wymaga od Wykonawcy w cenie wynagrodzenia umownego w szczególności:
  - 1) wykonania niezbędnej dokumentacji projektowo - realizacyjnej, uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień,
  - 2) wykonania robót budowlanych - prac adaptacyjnych pomieszczeń w celu właściwej instalacji sprzętu będącego przedmiotem dostawy i odbioru pracowni przez Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego,
  - 3) prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia robót przed narażeniem zdrowia i życia osób korzystających ze Szpitala i innych użytkowników,
  - 4) zapewnienia kierownika robót posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa,
  - 5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami,
  - 6) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie budowy i w jego bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
  - 7) stosowania do wykonywanej adaptacji wyrobów posiadających odpowiednie atesty, certyfikaty lub aprobaty,
  - 8) utrzymania porządku na terenie prac w czasie realizacji prac adaptacyjnych,
  - 9) zapewnienia nadzoru autorskiego autora projektu,
  - 10) zapewnienia transportu sprzętu będącego przedmiotem dostawy do siedziby Zamawiającego w taki sposób, aby spełnić warunki producenta,
  - 11) rozładunku, montażu i uruchomienia dostarczonego sprzętu w siedzibie Zamawiającego, w miejscu i w terminie przez niego wskazanym,
  - 12) rozruchu technologicznego sprzętu,
  - 13) dostarczenia wraz z dostawą sprzętu będącego przedmiotem dostawy szczegółowych instrukcji obsługi i konserwacji oraz kart gwarancyjnych, a także wykazu punktów serwisowych świadczących usługi w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym oraz wykazu dostawców specjalnych części zamiennych, części zużywalnych lub materiałów eksploatacyjnych określonych przez wytwórcę sprzętu. Wszystkie wyżej wymienione dokumenty przekazane zostaną w polskiej wersji językowej,
  - 14) nadzoru i koordynacji prac podwykonawców (w przypadku powierzenia im robót),
  - 15) prowadzenia dokumentacji robót,
  - 16) zgłaszania robót do odbioru w tym do dokonywania niezbędnych uzgodnień, sprawdzeń, pomiarów kontrolnych oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru robót,
  - 17) opracowania kompletnej instrukcji użytkowania zamontowanego sprzętu jak również poszczególnych instalacji,
  - 18) opracowania kompletnej dokumentacji powykonawczej obejmującej całość robót budowlanych i instalacyjnych oraz przekazanie jej Zamawiającemu,
  - 19) wykonywania serwisowania i przeglądu technicznego angiografu, zamontowanych urządzeń technicznych stanowiących przedmiot dostawy (na własny koszt) w okresie gwarancji i rękojmi,

- 20) wywozu i utylizacji powstałych w wyniku prowadzonych prac odpadów.
10. Wykonawca oświadcza, że do wykonania dokumentacji projektowej skieruje co najmniej:
- 1) jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej z co najmniej 10 letnim doświadczeniem oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego,
  - 2) jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej z co najmniej 10 letnim doświadczeniem oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego,
  - 3) jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z co najmniej 10 letnim doświadczeniem oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego,
  - 4) jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z co najmniej 10 letnim doświadczeniem oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego.
11. Wykonawca oświadcza, że do wykonania adaptacji ogólnobudowlanej pomieszczeń Pracowni Hemodynamiki dla angiografu, skieruje co najmniej:
- 1) jedną osobę, która posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń będącą dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego kierownikiem budowy i posiada co najmniej 5 - letnie doświadczenie zawodowe (jako staż pracy uznaje się okres od momentu uzyskania uprawnień) oraz przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego,
  - 2) jedną osobę, która posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych bez ograniczeń będącą dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego kierownikiem robót i posiada co najmniej 5 - letnie doświadczenie zawodowe (jako staż pracy uznaje się okres od momentu uzyskania uprawnień) oraz przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego,
  - 3) jedną osobę, która posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń będącą dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego kierownikiem robót i posiada co najmniej 5 - letnie doświadczenie zawodowe (jako staż pracy uznaje się okres od momentu uzyskania uprawnień) oraz przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego.
12. Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych wyżej uprawnień budowlanych oraz wymaganych kwalifikacji i doświadczenia w ramach wszystkich zadań. Zamawiający określając wymogi dla każdej z osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane lub projektowe, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
13. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy kopii uprawnień budowlanych i aktualnego potwierdzenia przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa osób, które będą pełniły samodzielne funkcje techniczne przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi wraz z oświadczeniem potwierdzającym wymagane w § 3 ust. 10 i 11 umowy doświadczenie zawodowe (staż pracy).

14. Wszelkie użyte przez Wykonawcę materiały i urządzenia winny być fabrycznie nowe, muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie z odpowiednim zastosowaniem przeciwpożarowym.
15. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do wykonania wszelkich wymaganych czynności związanych z przygotowaniem robót, w szczególności do przekazania terenu prac w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy oraz odebrania wykonanych robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia.
16. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie miejsce wykonywania robót budowlanych przewidziane do celów realizacji umowy.

#### § 4

##### Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.).
2. Nadzór autorski polega na stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektami, a także na uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projektach, zgłoszonych przez Kierownika Budowy lub Zamawiającego.
3. Jeżeli strony stwierdzą konieczność dokonania zmian, wprowadzenia rozwiązań zamiennych lub aktualizacji dokumentacji projektowej, będą one dokonywane w ramach nadzoru autorskiego, bez prawa Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia.

#### § 5

##### Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza (wg oferty), że powierzy wskazanym Podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia\*

Lp.	Firma Podwykonawcy	Nazwa części zamówienia
1.		
2.		

\* W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej części zamówienia - powyższy punkt przyjmie brzmienie: „Wykonawca oświadcza, że wykona całe zamówienie we własnym zakresie”.

2. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami lub może powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, przy czym przez umowę o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, w tym prace projektowe, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia, zawartą między wybranym przez Zamawiającego, Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca umowy na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte umową, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu:
  - 1) pisemnej informacji o zamiarze zlecenia określonemu Podwykonawcy wykonania części prac wraz z określeniem ich zakresu,
  - 2) projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany,
  - 3) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć pisemną zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w zakresie robót budowlanych powinna zawierać w szczególności:

- 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
  - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, wobec czego umowa winna zawierać zapisy dotyczące zakresu robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy (w powierzonej części, nie wykraczającej poza zakres przedmiotu umowy),
  - 3) kwotę wynagrodzenia za roboty,
  - 4) warunki płatności - po odbiorze robót, termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej (doręczenie nie dłuższe niż 5 dni od odbioru robót),
  - 5) zapisy zobowiązujące do zatrudniania osób na umowę o pracę zgodnie z obowiązkiem wskazanym w § 6 ust. 1 umowy oraz zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku, zgodnie z zapisami § 6 umowy,
  - 6) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
  - 7) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Projekcie Budowlanym, SWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,
  - 8) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
  - 9) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą.
6. Zamawiający, w terminie do 14 dni od otrzymania projektu umowy, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
- 1) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz w zapisach § 5 ust. 4 umowy,
  - 2) w pozostałych przypadkach wskazanych w art. 464 ust. 3 ustawy.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego kopii umowy, o której mowa w § 5 ust. 8 umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy, w przypadku stwierdzenia, że jej treść różni się od treści zaakceptowanego wcześniej jej projektu lub gdy jej treść nie spełnia warunków określonych w § 5 ust. 3 - 6 umowy. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w wyżej określonym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w § 5 ust. 9 umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany treści zawartej umowy o podwykonawstwo w celu dostosowania do zaakceptowanego przez Zamawiającego wzoru umowy lub do warunków określonych w § 5 ust. 4 umowy w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia sprzeciwu.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z Podwykonawcą, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu umowy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości równej lub większej niż 50 000,00 zł. Uchybienie powyższemu obowiązkowi skutkuje obowiązkiem zapłaty kary umownej określonej w § 19 umowy.
12. Jeżeli w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w § 5 ust. 11 umowy termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do wprowadzenia zmiany tej umowy w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania Wykonawcy tej informacji, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 19 umowy.
13. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzone są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego dokumentu jego tłumaczenie na język polski podpisane przez tłumacza przysięgłego.
14. Do jakichkolwiek zmian w treści projektu umowy lub zawartej umowy o podwykonawstwo zastosowanie mają zapisy niniejszego paragrafu, w szczególności w zakresie obowiązku przedstawiania Zamawiającemu projektów umów i kopii umów.
15. W przypadku dokonania zmiany Podwykonawcy, Wykonawca składa pisemną informację o tej sytuacji wraz z uzasadnieniem. Ponadto zastosowanie mają warunki określone w ustępach powyższych niniejszego paragrafu.
16. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu informacji w formie pisemnej dotyczących Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
17. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 16 umowy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
18. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego Podwykonawcy.
19. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę pod rygorem

niedopuszczenia przez Zamawiającego tego Podwykonawcy innym do realizacji części zamówienia.

20. Przepisy ustępów powyższych stosuje się wobec dalszych Podwykonawców.

21. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy (Podwykonawców), jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.

22. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do podania Zamawiającemu nazw, danych kontaktowych oraz przedstawicieli Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, o ile są już znane. Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także winien przekazywać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

## **§ 6**

### **Obowiązki związane z zatrudnianiem personelu**

1. Wykonawca oraz jego podwykonawcy zobowiązani są zatrudnić na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1465), tj. osoby zatrudnione do wykonania adaptacji ogólnobudowlanej pomieszczeń w minimalnej ilości:
  - 1) Elektryk – co najmniej 2 osoby,
  - 2) Instalator instalacji, urządzeń sanitarnych – co najmniej 2 osoby,
  - 3) Pracownik ogólnobudowlany – co najmniej 2 osoby.
2. Wykonawca oraz jego Podwykonawcy są zobowiązani przestrzegać wymogu wskazanego w § 6 ust. 1 umowy w całym okresie obowiązywania umowy, gdy odbywają się roboty adaptacyjno - budowlane obejmujące w/w czynności, pod rygorem zastosowania przez Zamawiającego kar umownych przewidzianych za nienależyte wykonanie umowy.
3. W celu dokumentowania realizacji wymogu wskazanego w § 6 ust. 1 umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu przy rozliczeniu danego etapu prac załącznika do faktury VAT lub rachunku zawierającego oświadczenie, czy przy danym etapie prac odbywały się czynności wskazane w § 6 ust. 1 umowy i że te czynności wykonywały osoby zatrudnione na umowę o pracę.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł w wypadku każdorazowego stwierdzenia przez Zamawiającego zatrudniania przez Wykonawcę przy wykonaniu czynności wskazanych w § 6 ust. 1 umowy osób na innej podstawie aniżeli umowa o pracę, a także w razie każdorazowego nieprzedstawienia Zamawiającemu dokumentów wyżej wskazanych.
5. Zamawiający ma prawo do kontrolowania wypełniania przez Wykonawcę wymogu wskazanego w § 6 ust. 1 umowy w całym okresie obowiązywania umowy poprzez odbieranie oświadczeń od Wykonawcy/Kierownika budowy w zakresie związanym z potwierdzeniem informacji zawartych w załączniku do faktury VAT lub rachunku, a także poprzez zlecenie Państwowej Inspekcji Pracy przeprowadzenia kontroli na terenie budowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami odpowiednich zapisów zobowiązujących ich do zatrudniania w/w osób na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku, zgodnie z zapisami § 6 ust. 3 i 5 umowy.



## § 7

### Zasady wykonywania prac adaptacyjnych

1. Wykonawca zobowiązany jest do organizacji prac w sposób zgodny z przepisami, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 682), ustaleniami z Zamawiającym oraz odpowiada za utrzymanie porządku na stanowiskach pracy i w rejonie prowadzonych prac.
2. Przed przystąpieniem do wykonania umowy Wykonawca jest zobowiązany do podania Zamawiającemu nazwy albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, o ile są już znane. Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także winien przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych. *(dotyczy sytuacji wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawców).*
3. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji robót w taki sposób, aby nie zakłócać funkcjonowania pracy Zamawiającego, w związku z czym roboty uciążliwe (hałas, pył) muszą być prowadzone w terminach i porach uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego. Prowadzone roboty nie mogą utrudniać komunikacji i użytkowania obiektu przez jego użytkowników (personel i pacjentów). Wykonywanie robót budowlanych odbywać się będzie w czynnym obiekcie Zamawiającego, a prace te muszą być prowadzone w sposób umożliwiający wykonywanie statutowych zadań Zamawiającego.
4. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie, w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność (materialną) za szkody powstałe wskutek prowadzenia prac w sposób niezgodny z przepisami lub ustaleniami z Zamawiającym do pełnej wysokości wyrządzonej szkody.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP na terenie budowy. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
6. Wykonawca zobowiązany jest ograniczyć swoje działania do terenu budowy oraz dodatkowych obiektów uzgodnionych wcześniej z Zamawiającym jako teren roboczy. Wykonawca będzie prowadził roboty i dowoził materiały na teren budowy w sposób niepowodujący zabrudzenia terenów sąsiednich. Wykonawca ma obowiązek uzgodnienia z Zamawiającym sposobu korzystania z terenu z uwagi na bezpieczeństwo pacjentów i pracowników Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącego, sukcesywnego wywozu elementów pozostałych z rozbiórki, gruzu i innych odpadów budowlanych na wysypisko komunalne, innego ich zagospodarowania poza terenem prowadzonych robót budowlanych lub ich utylizacji.
8. Wykonawca zobowiązany jest do organizacji warunków realizacyjnych robót oraz spełniania przez Wykonawcę wymagań przepisów i zasad bhp i ppoż, ochrony środowiska oraz wewnętrznych przepisów porządkowych Zamawiającego.
9. W dniu protokolarnego przejęcia terenu budowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz /dla potrzeb organu nadzoru budowlanego/ oświadczenie kierownika robót budowlanych o sporządzeniu planu BIOZ i inne wymagane informacje (o ile jest to wymagane odpowiednimi przepisami).
10. W okresie wykonywania robót oraz w okresie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w robotach, aż do wystawienia świadectwa usunięcia wad, zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu

stanowiącym własność Zamawiającego lub Wykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.

11. Obowiązek i koszty organizacji, utrzymania dozoru i likwidacji terenu prac, zaplecza i miejsca wykonywania robót leżą po stronie Wykonawcy. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje i doprowadzi teren i zaplecze budowy do prawidłowego stanu.
12. Zamawiający zapewni Wykonawcy źródło poboru prądu do wykonywania robót, ewentualnie poboru wody, o ile będzie to konieczne dla realizacji prac.
13. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia i dostarczenia ze swej strony wszystkich materiałów, urządzeń i sprzętu niezbędnych do wykonywania umowy, a także wykonania robót z materiałów własnych, posiadających atesty, z załączeniem Zamawiającemu atestów do każdej dostawy materiałów.
14. Wykonawca realizując roboty zobowiązany jest do skutecznego zabezpieczenia pomieszczeń przed włamaniem. Dostęp do pomieszczeń w trakcie prowadzenia prac remontowych powinien być ponadto zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych oraz przed przedostawaniem się w szczególności kurzu i pyłów.
15. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać do odbioru roboty zanikowe. Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót zanikowych w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia, Wykonawca uprawniony jest do traktowania tych robót jako odebranych.
16. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia dozoru swojego mienia znajdującego się na placu budowy w miejscu prowadzenia swojej działalności, na własny koszt oraz wykonanych przez siebie robót do dnia odbioru końcowego. Obowiązek i koszty organizacji, utrzymania dozoru i likwidacji miejsca wykonywania robót leżą po stronie Wykonawcy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ładu i porządku na placu budowy, a wszelkie materiały odpadowe gromadzić w miejscach wskazanych przez Inspektora Nadzoru i systematycznie je utylizować w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa na własny koszt. Wykonawca zobowiązany jest do nieutrudniania ruchu na terenie dróg dojazdowych do terenu budowy. Wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia dróg dojazdowych powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę robotami będą przez Wykonawcę usunięte na własny koszt.
18. Po zakończeniu robót budowlanych będących przedmiotem umowy, Wykonawca obowiązany jest uporządkować teren budowy, usunąć wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie prowadzenia robót, a niewystępujące w momencie przekazania placu budowy, najpóźniej do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
19. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 2 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania.
20. Zamawiający zorganizuje w zależności od potrzeb, naradę koordynacyjną z udziałem upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, w celu omówienia bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w takiej naradzie wraz z kompetentnym personelem, w tym z kierownikiem budowy. Narady winny być protokołowane, a kopie protokołu doręczone wszystkim Stronom biorącym udział w spotkaniu.
21. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wszystkich materiałów i sprzętu niezbędnych do wykonania umowy.
22. Wszystkie materiały użyte do wykonania zadania muszą odpowiadać wymaganiom Zamawiającego, określonym w dokumentacji a co do jakości wymogom w zakresie wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
23. Wykonawca zobowiązany jest do wykorzystania w trakcie realizacji zadań wyłącznie materiałów fabrycznie nowych, nieużywanych, posiadających dopuszczenie do stosowania w budynkach użyteczności publicznej oraz posiadających gwarancję producenta.

24. Wykonawca zobowiązany będzie, na każde żądanie Zamawiającego, do okazania w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą, aprobat technicznych itd.
25. Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy z uzasadnionym żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy, a Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu 3 dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.
26. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.

## § 8

### Odpowiedzialność za szkody w trakcie wykonywania prac

1. Od daty rozpoczęcia robót aż do wystawienia świadectwa usunięcia wad, ryzyko Zamawiającego stanowią:
  - 1) zagrożenie powstania nieszczęśliwych wypadków lub szkody w mieniu stanowiącym jego własność (z wyłączeniem robót, materiałów i sprzętu), które są spowodowane zaniedbaniem, niedopełnieniem obowiązków służbowych lub naruszeniem prawa przez Zamawiającego lub osobę przez niego zatrudnioną albo działającą na mocy innej zawartej z nim umowy,
  - 2) zagrożenie powstaniem szkody w robotach, urządzeniach, materiałach i sprzęcie, w zakresie, w jakim jest ona następstwem błędu Zamawiającego lub wady ukrytej w dokumentach dostarczonych przez Zamawiającego
2. Zamawiający nie odpowiada za dozór mienia Wykonawcy na terenie budowy.
3. W pozostałym aniżeli w/w zakresie ryzyko szkody na terenie budowy i prowadzenia robót budowlanych obciąża Wykonawcę.

## § 9

### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
  - 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót,
  - 2) współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do realizacji umowy i bieżącego rozwiązywania problemów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
  - 3) zapłaty umówionego wynagrodzenia na warunkach określonych umową.
2. W przypadku ujawnienia wad w przedmiocie umowy, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt.

## § 10

### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 i 2 umowy, ustala się jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zgodnej z treścią **Oferty Wykonawcy** z dnia ..... która stanowi **Załącznik nr 3 do umowy**.
2. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy ustala się zgodnie z ofertą przedłożoną przez Wykonawcę w wysokości .....zł netto, słownie: ..... złotych i .... /100 groszy + ..... zł VAT tj. .... zł brutto, słownie: ..... złotych i .... /100 groszy.
3. Kwota wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega negocjacom i jest ostateczna w okresie trwania umowy.
4. Wynagrodzenie brutto określone w § 10 ust. 1 i 2 umowy ma charakter ryczałtowy i

zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym między innymi koszty: opakowania, załadunku, transportu aż do miejsca dostawy wraz z rozładunkiem, ceł, opłat granicznych, przekazania dokumentacji sprzętu, wdrożenia personelu Zamawiającego z zakresu użytkowania i obsługi, także mycia, dezynfekcji i sterylizacji, koszt udzielenia gwarancji, koszt zapewnienia okresowych przeglądów, a także uwzględnia wszelkie rabaty, upusty i marże. Wynagrodzenie zawiera również koszt wykonania robót projektowych i budowlanych oraz inne koszty Wykonawcy związane z realizacją zamówienia m.in. koszty uzgodnień, ewentualnych pozwoleń, wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, zorganizowanie zaplecza budowy, uporządkowanie terenu po zakończonych robotach, koszty ewentualnych prób i odbiorów technicznych, dokumentacji powykonawczej, nadzoru autorskiego, itp.

5. Wykonawca z uwagi na określenie wynagrodzenia umownego jako ryczałtowe, oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.

### § 11\*

#### Rozliczenia

1. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku stanowić będzie **Protokół odbioru zatwierdzony przez Zamawiającego**, po wykonaniu robót projektowych i budowlanych, dokonanej dostawie sprzętu oraz wykonaniu instalacji, uruchomienia sprzętu i wdrożenia personelu (wykonanie całości przedmiotu umowy).
2. Zamawiający dokona płatności na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT lub rachunku w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku po dokonanej dostawie, wykonaniu pozostałych czynności oraz podpisaniu Protokołu odbioru. Strony zgodnie stanowią, iż terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca, do faktury VAT lub rachunku, pod rygorem wstrzymania płatności, zobowiązany jest złożyć n/w dokumenty:
  - 1) W przypadku realizacji przedmiotu umowy lub rozliczanej przy udziale Podwykonawców:
    - a) pisemne potwierdzenie przez Podwykonawcę, lub dalszego Podwykonawcę, o których mowa w § 5 umowy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT lub rachunku, dokonania zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub innych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom. Potwierdzenie winno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tej faktury VAT lub rachunku,
    - b) oświadczenie Wykonawcy, że świadczenia, które są rozliczane fakturą VAT lub rachunkiem zostały wykonane bez udziału Podwykonawców lub przy udziale jedynie Podwykonawców zgłoszonych Zamawiającemu,
    - c) kopię zatwierdzonego przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, zawierającego stwierdzenie, że przedmiot umowy zostaje odebrany przez Zamawiającego,
    - d) dokumenty wskazane w § 6 ust. 3 umowy.
4. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia lub innych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 3 umowy, Zamawiający ma prawo do wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia za odebrane

---

\* W przypadku wyboru oferty złożonej przez konsorcjum każdy z konsorcjantów może wystawić Zamawiającemu odrębną fakturę za zakres przedmiotu umowy, jaki wykonał.

roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

5. Wypłata z tytułu realizacji przedmiotu umowy będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Strony ustalają, iż dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 991 z późn. zm.), że czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Czynność prawna dokonana bez zgody, o której mowa powyżej, jest nieważna.
8. Wykonawca jest uprawniony do wysyłania, a Zamawiający zobowiązany do odbierania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.). W przypadku, gdy Wykonawca będzie zamierzał korzystać z wymienionego w zdaniu poprzedzającym uprawnienia, prześle stosowną informację przedstawicielowi Zamawiającego na adres poczty elektronicznej [szpital@wss2.pl](mailto:szpital@wss2.pl)
9. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawcą jest podmiot zagraniczny składa on Zamawiającemu oświadczenie, że jest podatnikiem podatku od wartości dodanej jednocześnie podając numer identyfikacji podatkowej VAT UE (postanowienie to ma zastosowanie w przypadku, zagranicznego Wykonawcy nieposiadającego siedziby na terytorium RP).

## **§ 12**

### **Termin wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w terminie **do 22 tygodni od dnia zawarcia umowy**, tj. **od dnia .....** **do dnia .....**
2. Terminem realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania Protokołu odbioru stwierdzającego odbiór sprzętu oraz wykonanie instalacji, uruchomienie sprzętu, przekazanie do eksploatacji i wdrożenie personelu po dokonanej dostawie oraz wykonanej adaptacji ogólnobudowlanej Pracowni Hemodynamiki.
3. Miejscem realizacji umowy jest Pracownia Hemodynamiki Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu -Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie - Zdrój.
4. Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia z Zamawiającym dokładnego terminu dostarczenia przedmiotu umowy oraz jego instalacji z wyprzedzeniem 3 dni roboczych.

## **§ 13**

### **Nadzór nad wykonywaniem umowy**

1. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji umowy.
2. Strony ustalają, iż celem omawiania bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót organizowane będą regularne narady koordynacyjne z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób.
3. Narady koordynacyjne będą odbywały się w terminach ustalanych przez Zamawiającego.
4. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy jest:
  - 1) Pan Kamil Mzyk Z - ca Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych, e-mail: [kmzyk@wss2.pl](mailto:kmzyk@wss2.pl), tel.: (32) 47 84 501 lub 605256010 lub osoba zastępująca:  
Pan Tomasz Ważny Kierownik Działu Obsługi Technicznej Szpitala, e-mail: [twazny@wss2.pl](mailto:twazny@wss2.pl), tel.: (32) 47 84 507 lub 691 110 648,

- 2) Inspektor Nadzoru w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.
5. Z-ca Dyrektora ds. Techniczno - Eksploatacyjnych upoważniony jest między innymi do:
  - 1) monitorowania przebiegu realizacji umowy,
  - 2) dokonywania pisemnych uzgodnień niezbędnych do prawidłowej realizacji robót objętych umową,
  - 3) bieżącej kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagania dotyczącego zatrudniania osób,
  - 4) podpisania protokołów częściowych, końcowego odbioru robót łącznie z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.
6. Inspektor Nadzoru upoważniony jest w szczególności do:
  - 1) bieżącej koordynacji robót wydając polecenia Wykonawcy, decyzje, zgody i akceptacje,
  - 2) kontroli jakości robót, odbioru prac zanikowych,
  - 3) podpisania protokołów częściowych, końcowego odbioru robót łącznie z Z-cą Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych.
7. Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy są:
  - 1) Kierownik Budowy w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Pan/Pani ..... nr tel. ....
  - 2) Kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Pan/Pani ..... nr tel. ....
  - 3) Kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Pan/Pani ..... nr tel. ....
8. Kierownik Budowy uprawniony jest do działania w związku z realizacją umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Prawo budowlane.
9. Wykonawca ma prawo do zmiany osób wskazanych w § 13 ust. 7 umowy, z zastrzeżeniem, iż osoby te muszą posiadać kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i doświadczenie co najmniej równe określonym przez Zamawiającego w SWZ, po poinformowaniu Zamawiającego o zamiarze zmiany i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.

## **§ 14**

### **Sposób przekazania i odbiór dokumentacji projektowej**

1. Dokumentacja projektowo - realizacyjna winna być opracowana z uwzględnieniem konieczności uzyskania stosownych opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych do przeprowadzenia zgodnego z Prawem Budowlanym oraz wiedzą techniczną procesu budowlanego i w sposób umożliwiający odbiory poszczególnych robót w miarę ich realizacji.
2. Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Dokumentacja projektowa i Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych winny być sporządzone z uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, według stanu prawnego na dzień przedłożenia dokumentacji do odbioru. Jeżeli po tym terminie, w okresie obowiązywania umowy, zostaną zmienione przepisy prawa mające wpływ na rozwiązania zastosowane w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Wykonawca będzie zobowiązany do zaktualizowania dokumentacji zgodnie z wymogami znowelizowanych przepisów.
4. Opracowania wymienione w § 14 ust. 3 umowy winny być systematycznie w trakcie ich wykonywania przedmiotem szczegółowych, cyklicznych uzgodnień z Zamawiającym i każdorazowo wymagają jego ostatecznej akceptacji.
5. Żadna część robót budowlanych nie może być wykonana dopóki odpowiednia część dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nie zostanie odebrana protokolarnie przez Zamawiającego.

6. O dacie przekazania dokumentacji projektowej do weryfikacji Wykonawca powiadomi Zamawiającego na co najmniej 3 dni robocze przed terminem jej przekazania wraz ze wskazaniem zakresu dokumentacji, która będzie podlegała przekazaniu do weryfikacji.
7. W przypadku stwierdzenia wad przekazanej do weryfikacji dokumentacji, Strony sporządzą w formie pisemnej Protokół Rozbieżności. Zastrzeżenia mogą dotyczyć w szczególności problemów wynikających z niespełnienia wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia, zaleceniach/uwagach Zamawiającego przekazanych w toku realizacji lub w zapisach umowy lub niezgodności co do ilości lub rodzaju dokumentacji. Wykonawca w terminie 4 dni roboczych od dnia podpisania Protokołu Rozbieżności usunie wskazane wady lub w przypadku niemożliwości ich usunięcia, ustosunkuje się do nich w formie pisemnej. W przypadku niezrealizowania w terminie wskazanym przez Wykonawcę wytycznych wynikających z Protokołu Rozbieżności, odpowiednie zastosowanie ma § 19 ust. 1 pkt. 2 umowy. Podpisanie Protokołu Rozbieżności wstrzymuje procedurę przekazania, do czasu usunięcia wad lub pisemnego ustosunkowania się Wykonawcy do stwierdzonych wad i pisemnym przyjęciu wyjaśnień przez Zamawiającego. Zapisy niniejszego ustępu mają odpowiednie zastosowanie w razie braku podpisania Protokołu Rozbieżności przez Wykonawcę, po wezwaniu go przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie do podpisania i dalszego braku podpisania tego Protokołu.
8. W chwili przekazania dokumentacji do weryfikacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia prawidłowości wykonanej pracy.
9. Po przekazaniu dokumentacji do weryfikacji, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi dostarczenie dokumentacji podpisując Protokół Przekazania. Podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego Protokołu Przekazania stanowi pokwitowanie faktycznego przekazania dokumentacji jedynie pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu umowy. Protokół Przekazania sporządza Wykonawca i przekazuje wraz z przekazywaną dokumentacją.
10. W terminie do 3 dni roboczych od dnia podpisania Protokołu Przekazania, Zamawiający lub upoważniony przez Zamawiającego podmiot/osoba fizyczna dokona weryfikacji przekazanej Zamawiającemu dokumentacji pod kątem zgodności wykonania z umową.
11. Jeżeli przekazana dokumentacja lub jej część będzie niekompletna lub nie będzie zgodna z założeniami określonymi w umowie lub przekazanymi w toku realizacji zaleceniami/uwagami Zamawiającego, Zamawiający w terminie określonym w § 14 ust. 10 umowy, na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji lub jej części i wezwie Wykonawcę, aby w określonym terminie (nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze) usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości w dokumentacji lub jej części lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia takich zgłoszonych nieprawidłowości.
12. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji, Zamawiający w terminie, o którym mowa w § 14 ust. 10 umowy, przekaże Wykonawcy podpisany przez siebie lub przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego Protokół Odbioru Dokumentacji.
13. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w § 14 ust. 7 i 11 umowy, zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji lub jej części, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę poprawionej dokumentacji lub jej części procedura przekazania i odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień ustępów powyższych.
14. Jeżeli dokumentacja lub jej część przekazana Zamawiającemu zgodnie z § 14 ust. 6 umowy, nie będzie zgodna z założeniami umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego w toku realizacji zaleceniami/uwagami, zastrzeżeniami lub wyjaśnieniami Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje według jego uznania prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na dzień otrzymania

- przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu lub żądania wykonania umowy z prawem naliczenia kar umownych.
15. Ostateczny odbiór realizacji przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej (w tym obejmującej wykonanie projektu budowlano - wykonawczego, Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, osłon stałych oraz uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i decyzji) nastąpi na podstawie Protokołu Odbioru Dokumentacji podpisanego przez obie Strony.
  16. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do dokonania odbioru dokumentacji projektowej.
  17. Zamawiający wyznaczy pisemnie termin odbioru dokumentacji. Strony zgodnie ustalają, iż miejscem odbioru dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego, chyba że Strony postanowią inaczej, co zostanie odnotowane w obustronnie spisany oświadczeniu.
  18. Wykonawca do Protokołu Odbioru Dokumentacji dołączy pisemne oświadczenie, iż dostarczona w ramach umowy dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą techniczną i że została przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym.
  19. Odbiór dokumentacji uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego Protokołu Odbioru Dokumentacji bez zastrzeżeń.
  20. Podpisanie Protokołów Przekazania, Protokołów Odbioru Dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dostarczonej dokumentacji. O wadach zauważonych już po podpisaniu protokołu Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu. Wady te Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 7 dni od wezwania do ich usunięcia, chyba że Strony ustalą pisemnie inny termin.
  21. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć każdorazowo dokumentację, o której mowa w § 14 ust. 6 umowy, w ilości określonej w **Programie funkcjonalno - użytkowym** stanowiącym **Załącznik nr 2 do umowy**, W przypadku konieczności dokonania poprawek lub uzupełnień w przekazanej dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia poprawionej/uzupełnionej dokumentacji w komplecie zgodnie ze zdaniem 1 niniejszego ustępu.

## § 15

### Prawa autorskie do dokumentacji projektowej

1. Przedmiot umowy w zakresie dotyczącym sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji powykonawczej, zwanej dalej „utworem”, stanowi utwór i podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022r. , poz. 2509).
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji powykonawczej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem umowy w zakresie znanych w chwili zawarcia umowy pól eksploatacji, a w szczególności określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 2509).
3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów wytworzonych w oparciu o umowę, a Zamawiający nabywa te prawa z dniem przekazania mu odpowiedniej części dokumentacji projektowej oraz odpowiednio dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej lub elektronicznej lub z dniem rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, niezależnie od podstaw i przyczyn rozwiązania tej umowy w zakresie tej części dokumentacji, która została opracowana do dnia rozwiązania lub odstąpienia od umowy, wówczas Wykonawca bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego niezależnie od wszelkich innych okoliczności, autorskie prawa majątkowe, o których mowa w § 15 ust. 2 umowy.



4. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji powykonawczej stanowiącej przedmiot umowy jako całości, jak i do poszczególnych jej elementów, co oznacza nabycie przez Zamawiającego pełnego i nieograniczonego prawa do wykorzystywania dokumentacji, jej kopiowania i rozpowszechniania w całości oraz fragmentach, w dowolny sposób, jakimikolwiek środkami, a także w dowolnym zakresie w którym dla wprowadzenia, stosowania i przechowywania utworu niezbędne jest jego zwielokrotnienie, a także może ją przenosić na osoby trzecie lub wykorzystywać go w całości lub fragmentach. Zamawiający ma w szczególności prawo do przystosowywania utworu, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Przeniesienie praw autorskich następuje między innymi na następujących polach eksploatacji:
  - 1) wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych przez innych projektantów na podstawie projektów budowlanych, wykonawczych lub powykonawczych, Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót, będących przedmiotem umowy, projektu budowlanego i późniejszych przebudów budynku przez innego projektanta,
  - 2) wykorzystanie dokumentacji do wszelkich celów związanych z budową, remontem i eksploatacją budynków, budowli oraz ich wyposażenia wykonanych na podstawie umowy,
  - 3) utrwalanie i zwielokrotnienie w dowolnej ilości wszelkimi technikami, w tym drukarską, cyfrową, reprograficzną, elektroniczną, fotograficzną, optyczną, laserową, poprzez zapis magnetyczny, wprowadzenie do druku, do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, w tym utrwalanie na wszelkich nośnikach, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskiety, CD-ROM, DVD, papier,
  - 4) rozpowszechnianie dzieła w każdy sposób, w tym w ramach systemu on-line, sieci wewnętrznych typu Intranet, publicznego wystawiania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, bez żadnych ograniczeń ilościowych,
  - 5) wprowadzanie poprawek i zmian do dokumentacji w trakcie budowy,
  - 6) wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera i rozpowszechnienie jej w formie elektronicznej,
  - 7) wykorzystywanie przedmiotu umowy w sieci Internet, w szczególności poprzez publikowanie opracowanej dokumentacji, w tym na stronie internetowej Zamawiającego w zakresie uznanym przez Zamawiającego za niezbędny lub w innych sieciach,
  - 8) wykorzystywania dokumentacji w innych postępowaniach związanych z wykonaniem projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, w szczególności poprzez włączenie dokumentacji do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnianie dokumentacji lub jej części potencjalnym wykonawcom inwestycji oraz wykorzystania jej w zakresie związanym z eksploatacją i użytkowaniem (w tym z przebudową), w szczególności udostępniania podmiotom ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, w tym publikacji na stronie internetowej Zamawiającego, jako załączników do specyfikacji warunków zamówienia, w przypadku, gdy Wykonawca nie ukończy całości lub części robót określonych w umowie,
  - 9) prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzeniu utworów zależnych i zezwalania na opracowania utworu innym podmiotom,
  - 10) udostępniania odpowiednim organom na potrzeby wydania decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli oraz udostępniania osobom trzecim

w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tych projektów,

- 11) rozpowszechnianie i wystawianie w inny sposób niż określony powyżej (w tym publiczne wystawienie, wyświetlenie); publiczne odtwarzanie i wystawianie utworów, wykorzystanie w dowolnej formie prezentacji wizualnej w jakiegokolwiek formie znanej lub nieznannej chwili obecnej, w kraju i zagranicą.
6. Na podstawie umowy Wykonawca, z momentem, o którym mowa w § 15 ust. 3 umowy, przekazuje Zamawiającemu wyłączne prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do utworu, co do którego autorskie prawa majątkowe zostały przeniesione na Zamawiającego na podstawie umowy, w tym dokonywanie zmian, przeróbek, adaptacji, włączanie w całości lub części do innych dokumentacji projektowych lub inwentaryzacyjnych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich aktualizacji i uzupełnień w zakresie dokumentacji będącej przedmiotem umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na publikację dokumentacji będącej przedmiotem umowy, w tym na stronie internetowej Zamawiającego w zakresie uznanym przez Zamawiającego za niezbędny oraz, iż uzyska zgodę na powyższe od wszystkich współautorów i autorów utworów zależnych.
9. Zamawiający nabywa i jest uprawniony do wykonywania autorskich praw majątkowych i zależnych do utworu, jakim jest dokumentacja projektowa, Specyfikacja Technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacja powykonawcza na wszystkich wskazanych powyżej polach eksploatacji bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy, wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych i korzystania z zezwolenia do zależnych praw autorskich do utworu zawarte jest w wynagrodzeniu Wykonawcy wskazanym w § 10 ust. 1 i 2 umowy.
10. Korzystanie z autorskich praw majątkowych oraz korzystanie z zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do utworów będących przedmiotem umowy nie może uchybiać autorskim prawom osobistym Wykonawcy, jednocześnie Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się względem Zamawiającego do ograniczenia korzystania z przyznanych mu na mocy art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022r. , poz. 2509) autorskich prawa osobistych do autorstwa dzieła, w szczególności poprzez wyłączenie korzystania z prawa do nienaruszalności treści i formy utworu.
11. Z chwilą przejęcia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworu przechodzi na Zamawiającego własność wydanych i przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy odpowiedniej dokumentacji.
12. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, w części dotyczącej dokumentacji, w tym projektowej, Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji powykonawczej stanowić będzie jego własność i nie będzie obciążony żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich, a w razie użycia Podwykonawców, Wykonawca zabezpieczy sobie nabycie wyłącznego prawa własności oraz wszelkich majątkowych praw autorskich i autorskich prawa zależnych do utworów wytworzonych i przekazanych Zamawiającemu w ramach wykonania umowy, celem dalszego przekazania praw Zamawiającemu, zgodnie z powyższymi ustępami.
13. W razie zgłoszenia do Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń wynikających z nieprawdziwości oświadczenia zawartego w § 15 ust. 12 umowy, Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność oraz wszelkie roszczenia z tego tytułu, a także zobowiązuje się do pokrycia wszelkich szkód poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego.

## § 16

### Odbiory robót budowlanych i angiografu

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiór częściowy,
  - 3) odbiór końcowy,
  - 4) odbiór po okresie zgłoszenia wad,
  - 5) odbiór po okresie gwarancji/rękojmi,
  - 6) odbiór ostateczny.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbiorów pisemnie z wyprzedzeniem do 3 dni roboczych.
3. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na wniosek Wykonawcy – w postaci informacji drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót zanikających w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia, Wykonawca uprawniony jest do traktowania tych robót jako odebranych.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zwołania odbioru końcowego w terminie do 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru w przypadku, jeżeli osoby pełniące nadzór inwestorski potwierdzą możliwość odbioru. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy.
5. Wykonawca najpóźniej w terminie zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego w zakresie robót budowlanych obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą zawierającą:
  - 1) dokumenty stwierdzające dopuszczenie do zastosowania w budownictwie użytych materiałów i technologii wraz z kompletem stosownych atestów, certyfikatów i aprobat technicznych,
  - 2) dokumenty powykonawcze,
  - 3) wymagane oświadczenia Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kompletny i sprawny sprzęt zgodnie z **Formularzem asortymentowo - cenowym (parametry techniczno - użytkowe)**, stanowiącym **Załącznik nr 1 do umowy**.
7. Opakowania i inne elementy służące do transportu przedmiotu umowy stanowią własność Wykonawcy i winny być usunięte przez Wykonawcę na jego koszt. Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia z terenu Zamawiającego. Wykonawca zapewni porządek w pomieszczeniach, w których dokonał instalacji przedmiotu umowy, po wykonaniu instalacji i uruchomienia.
8. Za wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy podczas transportu, instalacji oraz wykonywania innych czynności składających się na przedmiot umowy na terenie Zamawiającego odpowiedzialność ponosi Wykonawca. W przypadku powstania szkody zostanie ona potwierdzona protokołem podpisanym przez strony. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia kosztów usunięcia szkód w pełnym zakresie.
9. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia elementów sprzętu przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania Protokołu Odbioru.
10. Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia do dostawy specyfikacji wszystkich elementów wyposażenia oraz akcesoriów wchodzących w zakres umowy w celu sprawdzenia kompletności dostawy.
11. Po dostarczeniu sprzętu Wykonawca dokona jego instalacji i uruchomienia (rozruch technologiczny z regulacją parametrów) i przekaze Zamawiającemu w stanie gotowym do użytkowania bez dodatkowych inwestycji lub zakupów, a także przeszkoli pracowników Zamawiającego z obsługi sprzętu. Prace te zostaną odebrane protokolarnie.
12. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty, sporządzone w języku polskim, odnoszące się do przedmiotu umowy lub jego elementów:

- 1) paszport techniczny o ile jest wymagany,
  - 3) deklarację zgodności CE,
  - 4) wpis lub zgłoszenie wyrobu medycznego do URW MiPB,
  - 5) instrukcje obsługi w języku polskim po jednym egzemplarzu w formie papierowej i elektronicznej,
  - 6) dokumenty licencji oprogramowania (o ile są wymagane),
  - 7) instrukcje/zalecenia dotyczące mycia i dezynfekcji,
  - 8) oświadczenie autoryzowanego serwisu lub producenta sprzętu dotyczące zasad wykonywania przeglądów technicznych, ich częstotliwości oraz pomiarów bezpieczeństwa elektrycznego,
  - 9) wykaz materiałów zużywalnych wykorzystywanych w bieżącej eksploatacji dla danego rodzaju sprzętu,
  - 10) oświadczenie gwarancyjne (dokument gwarancji).
13. Sprzęt będący przedmiotem umowy wraz z dotyczącą jego dokumentacją winien spełniać wszelkie wymogi określone w obowiązujących przepisach, w tym określone w ustawie z dnia 7 kwietnia 2022r. o wyrobach medycznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 974).
14. Przekazanie przedmiotu umowy wraz z kompletem opisanych w § 16 ust. 12 umowy, dokumentów zostanie stwierdzone w Protokole Odbioru.
15. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) jeżeli wady są nieistotne oraz nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od polecenia Wykonawcy ich usunięcia pod warunkiem odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia,
  - 2) jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, a wady te nie nadają się do usunięcia, Zamawiający obniża wynagrodzenia,
  - 3) jeżeli wady uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający żąda od Wykonawcy wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego technicznie uzasadnionym terminie przedmiotu umowy po raz drugi wyłącznie na jego koszt. W przypadku nieterminowego wykonania po raz drugi przedmiotu umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i żądać kar umownych.
16. **Strony dopuszczają możliwość podpisania za obustronną zgodą Protokołu Odbioru przedmiotu umowy z usterkami nieistotnymi, nie mającymi wpływu na prawidłową eksploatację przedmiotu umowy, z jednoczesnym obowiązkiem po stronie Wykonawcy usunięcia tych usterek w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego pod rygorem naliczenia kar umownych.**
17. Odbiór po okresie gwarancji/rękojmi jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji/rękojmi za wady fizyczne.
18. Odbiór ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości. Zwalnia on Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy, dotyczących usuwania wad.

## § 17

### **Wdrożenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji sprzętu**

1. W ramach umowy Wykonawca zapewni wdrożenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji sprzętu w siedzibie Zamawiającego z zakresu użytkowania i obsługi, także mycia, dezynfekcji i sterylizacji (jeżeli dotyczy) przedmiotu umowy, potwierdzone protokołem.

2. W ramach wdrożenia, o którym mowa w § 17 ust. 1 umowy, Wykonawca wdroży co najmniej 20 pracowników (lekarze i technicy) Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym niezwłocznie po dokonaniu instalacji sprzętu (co najmniej 5 spotkań – 5 dni).
3. Koszty związane z organizacją wdrożeń ponosi Wykonawca i zostały zawarte w wynagrodzeniu Wykonawcy wskazanym w § 10 ust. 1 i 2 umowy.

## § 18

### Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady przez okres .....<sup>1</sup> miesięcy na dostarczony przedmiot umowy bez wyłączeń oraz na wykonane prace projektowe i roboty budowlane. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady od podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego Wykonawca dokona bezpłatnych przeglądów serwisowych i okresowych oraz napraw dotyczących sprzętu co do którego przeglądy serwisowe wymagane są przepisami prawa z częstotliwością zalecaną przez producenta sprzętu.
2. Wykonawca gwarantuje należyłą jakość przedmiotu umowy, niezawodność eksploatacyjną oraz, że każdy dostarczony element przedmiotu umowy jest fabrycznie nowy, pochodzi z bieżącej produkcji, (nie demonstracyjny), spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności odpowiada wymaganiom określonym w ustawie z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 991 z późn. zm.) i odpowiednich aktach wykonawczych do ustawy, w tym Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 402), a także w ustawie z dnia 7 kwietnia 2022r. o wyrobach medycznych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 974.); ponadto Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy zostanie zainstalowany bez żadnych uszkodzeń oraz że oferowany przedmiot zamówienia, o parametrach wyspecyfikowanych w ofercie, jest kompletny i po zainstalowaniu będzie gotowy do pracy zgodnie z jego przeznaczeniem bez dodatkowych zakupów.
3. W ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest naprawić lub wymienić na wolny od wad zgłoszony element, część, podzespół przedmiotu umowy lub jego elementy. W okresie i zakresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca ponosi w pełnej wysokości koszty napraw gwarancyjnych oraz wymiany wszelkich niesprawnych lub uszkodzonych elementów, które uległy uszkodzeniu w czasie pracy, jak również inne koszty związane z naprawą lub wymianą (w tym koszty dojazdu, itp.).
4. Bieg okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się z dniem podpisania Protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zapewni wykonanie testów akceptacyjnych i specjalistycznych, gdy jest to wymagane stosownymi przepisami (zgodnie z dokumentacją techniczno- ruchową).
6. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu nieograniczony dostęp do zgłaszania awarii/usterek/wad: pocztą elektroniczną lub telefonicznie (potwierdzone następnie pocztą elektroniczną) zgodnie z danymi kontaktowymi serwisu wskazanymi w **Formularzu asortymentowo - cenowy (parametry techniczno - użytkowe)** stanowiący **Załącznik nr 1 do umowy**.
7. W czasie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady, Wykonawca dokona w terminach zgodnie z zaleceniami producenta, w ramach umowy przeglądów przez serwis Wykonawcy potwierdzonych raportem serwisowym lub certyfikatem, przekazanym Zamawiającemu. Koszty materiałów zużytych podczas przeglądów gwarancyjnych ponosi Wykonawca.

---

<sup>1</sup> Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady uzależniony od okresu zadeklarowanego w ofercie Wykonawcy.

8. Wydłużenie czasu podjęcia przez serwis naprawy, po zgłoszeniu usterki lub awarii, możliwe jest w przypadku umotywowanych przesłanek związanych ze zdarzeniami losowymi (powódź, pożar, huragan itp.), za pisemną zgodą Zamawiającego.
9. Maksymalny czas naprawy nie może przekroczyć 3-ech dni roboczych od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w przypadku, gdy nie jest wymagany zakup części zamiennych za granicą i 5 dni roboczych od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w przypadku konieczności sprowadzenia części zamiennych z za granicy od daty zgłoszenia serwisu.
10. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę ze zobowiązania opisanego w § 18 ust. 9 umowy, będzie on zobowiązany do pokrycia w całości kosztów przestoju oraz utraconych korzyści przez Zamawiającego.
11. W przypadku trzykrotnej naprawy gwarancyjnej tego samego istotnego zespołu lub podzespołu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest wymienić go na nowy na własny koszt.
12. Każda naprawa gwarancyjna skutkująca brakiem możliwości jego eksploatacji powoduje przedłużenie okresu gwarancji o liczbę dni wyłączenia sprzętu z eksploatacji.
13. Przyjęcia do używania przedmiotu umowy po dokonanej naprawie lub usunięciu wady lub awarii dokonuje pracownik Zamawiającego oraz uprawniony przedstawiciel Wykonawcy na podstawie podpisanego protokołu (Karty Pracy lub Raportu serwisowego).
14. Wykonawca lub serwis zobowiązują się do przekazywania na bieżąco wszystkich Kart Pracy lub Raportów serwisowych z wykonywanych czynności serwisowych (naprawy, przeglądy, modyfikacje itp.) Zamawiającemu.
15. Wykonawca zobowiązuje się w ramach umowy do wykonania w ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądu technicznego wraz z opisaniem stanu technicznego sprzętu wraz z zaleceniami co do dalszego użytkowania. Raport z przeglądu w formie pisemnej zostanie przekazany do Zamawiającego najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania okresu gwarancji.
16. Gwarancja jakości i rękojmi za wady nie obejmuje uszkodzeń powstałych przez niewłaściwe oraz niezgodne z dostarczoną instrukcją użytkowanie sprzętu. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji na dostarczone elementy, części lub podzespoły obejmuje tylko wady/awarie powstałe z przyczyn tkwiących w dostarczonym elemencie, części lub podzespołe, w szczególności wady konstrukcyjne lub materiałowe.
17. Gwarancją jakości i rękojmią za wady nie są objęte:
  - 1) uszkodzenia i wady dostarczanego sprzętu wynikłe na skutek:
    - a) eksploatacji sprzętu przez Zamawiającego niezgodnej z jego przeznaczeniem, niestosowania się Zamawiającego do instrukcji obsługi sprzętu, mechanicznego uszkodzenia powstałego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich i wywołane nimi wady,
    - b) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych (dokonywanych przez Zamawiającego lub inne nieuprawnione osoby),
  - 2) uszkodzenia spowodowane zdarzeniami losowymi tzw. siła wyższa (pożar, powódź, zalanie itp.),
  - 3) materiały eksploatacyjne.
18. Jeżeli Wykonawca nie dokona naprawy sprzętu w terminach umownych lub odpowiedniej wymiany elementów i nie dostarcza Zamawiającemu zastępczego sprzętu zgodnie z umową, powodując, że Zamawiający nie może korzystać ze sprzętu, to Zamawiający ma prawo polecić dokonanie naprawy lub wymiany osobie trzeciej posiadającej autoryzację producenta, na koszt Wykonawcy, bez utraty prawa do gwarancji.
19. Wykonawca będzie zobowiązany w ramach serwisu gwarancyjnego do:

- 1) podjęcia działań naprawczych telefonicznie lub z wykorzystaniem zdalnej diagnostyki <= 4h - w dni robocze od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy,
  - 2) podjęcia działań naprawczych w przypadku naprawy w miejscu instalacji <= 24h w dni robocze, od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
20. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji aplikacji - oprogramowania w czasie gwarancji, zalecanych przez producenta.
21. Zdalna diagnostyka serwisowa systemu angiografu z możliwością oceny technicznej poszczególnych modułów. Zamawiający udostępni niezbędny do tego celu tunel VPN.
22. Wykonawca gwarantuje dostępność części zamiennych oraz materiałów zużywalnych do dostarczonego/dostarczonych przedmiotu umowy liczony przez okres minimum 10 lat licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. **Powyższe nie dotyczy oprogramowania i sprzętu komputerowego, dla którego Wykonawca zapewnia 5 letnią dostępność części zamiennych.**
23. Przekazany Zamawiającemu dokument gwarancyjny nie może zawierać oświadczenia gwarancyjnego mniej korzystnego od postanowień umowy.
24. W przypadku ujawnienia wad w robotach budowlanych przed ich zakończeniem, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.
25. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego wynikającego z umowy zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad wykonanych robót budowlanych ujawnionych po odbiorze końcowym.
26. Wady robót budowlanych Zamawiający składać będzie na adres e-mail: ..... lub pisemnie na adres Wykonawcy. Wykonawca odpowiada za drożność kanału komunikacyjnego - poczty elektronicznej, pod rygorem skutku doręczenia.
27. W ramach udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady na roboty budowlane, Wykonawca usunie wady wykonanych robót lub wykona je ponownie od nowa na wolne od wad lub dostarczy towar wolny od wad w terminie 14 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego reklamacji i poniesie wszystkie koszty z tym związane. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie. Jeżeli wada stanowić będzie zagrożenie życia lub mienia Wykonawca usunie wadę w trybie natychmiastowym.
28. W przypadku uchylenia się od obowiązku określonego w § 18 ust. 27 umowy, Zamawiający może zlecić usunięcie usterek lub wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy po upływie terminu 14 dniowego od zgłoszenia reklamacji.
29. W przypadku, gdy usunięta wada będzie tego rodzaju, że uniemożliwi użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, lub też w przypadku wykonania wadliwie części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji jakości i rękojmi za wady, o której mowa w § 18 ust. 1 umowy, biegnie na nowo od momentu wykonania nowych robót budowlanych lub usunięcia wad.
30. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.
31. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o zmianie adresu lub firmy, zmianie osób reprezentujących stronę, ogłoszeniu upadłości lub likwidacji Wykonawcy, w terminie 7 dni od daty dokonania w/w zmian lub ogłoszenia upadłości lub likwidacji.
32. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminach wskazanych w umowie, Zamawiający uzyskuje prawo polecenia usunięcia takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.

## § 19

### Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań niniejszej umowy w formie kar umownych co oznacza zobowiązanie do zapłaty:
  - 1) za nieterminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 12 ust. 1 umowy, jednak w sumie nie więcej niż 20% łącznej ceny brutto przedmiotu umowy. Za niedotrzymanie terminu wykonania umowy uważa się także dostarczenie wadliwego angiografu w stosunku do terminu wskazanego w § 12 ust. 1 umowy - do czasu rozpoczęcia eksploatacji sprzętu po: usunięciu wad lub dostarczeniu towaru niewadliwego,
  - 2) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w okresie udzielonej rękojmi za wady oraz gwarancji w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, a w przypadku zwłoki dłuższej niż 7 dni Zamawiający może dodatkowo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę,
  - 3) w przypadku przekroczenia czasu naprawy, o którym mowa w umowie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 4) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy, w przypadku rażącego niewykonywania obowiązków umownych przez Wykonawcę powodującego niemożliwość korzystania przez Zamawiającego ze sprzętu medycznego (jak też niewykonywania przeglądów okresowych i testów akceptacyjnych lub braku aktualizacji oprogramowania) po wyznaczeniu dodatkowego 3 dniowego terminu na wykonanie zobowiązań - z możliwością zlecenia naprawy lub wymiany (wykonania przeglądów okresowych i testów adaptacyjnych) na koszt Wykonawcy osobie trzeciej - kara umowna może być naliczona za każdy taki przypadek odrębnie, jednak w sumie nie więcej niż 20% łącznej ceny brutto przedmiotu umowy,
  - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodnością z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 9) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy,
  - 10) za każdorazowe niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników, o których mowa w § 6 ust. 1 umowy, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł w wypadku każdorazowego stwierdzenia przez Zamawiającego zatrudniania przez Wykonawcę przy wykonaniu czynności wskazanych w § 6 ust. 1 umowy, osób na innej podstawie aniżeli umowa o pracę, a także w razie



każdorazowego nieprzedstawienia Zamawiającemu dokumentów wyżej wskazanych w § 6 umowy,

- 11) za nieobecność na naradach koordynacyjnych Kierownika Budowy – 500 zł, a upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy – 500 zł za każdy taki przypadek.
2. Niezależnie od uprawnienia w zakresie dochodzenia kar umownych Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Powyższe kary umowne są od siebie niezależne. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie umowy nie może przekroczyć 50% łącznej wartości przedmiotu umowy.
4. Kary, o których mowa w umowie, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej w formie noty księgowej.

## **§ 20**

### **Odszkodowania**

1. Strony ustalają, że w zakresie nie uregulowanym w § 19 umowy i szkody przenoszącej wysokość zastrzeżonej kary umownej obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach art. 471 lub innych odpowiednich przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. Odszkodowanie będzie obejmować straty, które poszkodowany poniósł oraz utracone korzyści.

## **§ 21**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy,
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy, art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
  - 3) w sytuacji, w której pomimo pisemnych 2 lub więcej zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca uporczywie nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 4) w sytuacji w której, w stosunku do Wykonawcy lub Podwykonawców przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy złożono wniosek o ogłoszenie upadłości lub wszczęto postępowanie likwidacyjne,

- 5) w sytuacji w której, powstała konieczność, co najmniej dwukrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub dokonania bezpośrednich zapłat przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na sumę większą niż 5% kwoty określonej w § 10 ust. 2 umowy. Odstąpienie od umowy z tego tytułu zostanie uznane za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Odstąpienie od umowy wymaga pisemnego oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie winno być poprzedzone pisemnym wezwaniem do należytego w tym terminowego wykonania umowy i wyznaczeniem terminu dodatkowego.

2. W przypadku, o którym mowa w § 21 ust. 1 pkt. 2 lit. a) umowy, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo pisemnego odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia dostarczenia przedmiotu umowy złej jakości, dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnie z wymaganymi lub oferowanymi parametrami technicznymi lub wadliwie wykonanej instalacji sprzętu i nieusunięcia naruszeń w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz w przypadku opóźnienia przez Wykonawcę wykonania umowy w terminie określonym w § 12 ust. 1 umowy, ponad 7 dni, a także w przypadku odmowy dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy wolnego od wad lub odmowy ich usunięcia bez wyznaczenia dodatkowego terminu.
4. Z prawa do odstąpienia Zamawiający może skorzystać w terminie do 30 dni od daty powzięcia informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, jeżeli wystąpiły przesłanki ich naliczenia.
6. W przypadkach, o których mowa w § 21 ust. 1 umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 22

### Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ochrony danych osobowych pozyskanych lub udostępnionych mu w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) jak również przepisów krajowych w tym zakresie.
2. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którymi się posługuje lub którym powierza wykonanie umowy, jak za działania lub zaniechania własne.
3. Strony oświadczają, że dysponują stosownymi procedurami oraz zabezpieczeniami umożliwiającymi zagwarantowanie tajności przekazywanych sobie nawzajem Informacji poufnych.
4. Jeśli w ramach umowy Zamawiający będzie powierzał Wykonawcy dane osobowe do przetwarzania Strony podpiszą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru zaakceptowanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Zamawiający na podstawie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych informuje, że Administratorem Danych Osobowych w stosunku do danych osobowych Wykonawcy przekazanych w ramach niniejszej umowy jest: *Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 2 Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie - Zdrój*, Inspektorem ochrony danych osobowych w *Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym Nr 2 jest Pani Małgorzata Fojcik, [mfojcik@wss2.pl](mailto:mfojcik@wss2.pl), (32) 47 84 536*.
6. Dane osobowe Wykonawcy lub zidentyfikowanych lub możliwych do zidentyfikowania osób fizycznych przekazanych przez Wykonawcę będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu wykonania umowy, wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze Danych Osobowych oraz do celów wynikających z prawnie

uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. b), c) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.

7. Dane osobowe Wykonawcy lub zidentyfikowanych lub możliwych do zidentyfikowania osób fizycznych przekazanych przez Wykonawcę będą przetwarzane przez Zamawiającego przez okres realizacji umowy a następnie przez okres wymagany do rozliczenia wynagrodzenia związanego z wykonaniem tej umowy. Po tym okresie dane osobowe Wykonawcy lub zidentyfikowanych lub możliwych do zidentyfikowania osób fizycznych przekazanych przez Wykonawcę będą przetwarzane przez Zamawiającego wyłącznie do celów finansowo – księgowych i podatkowych lub ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń przez okres wymagany do wygaśnięcia zobowiązań podatkowych i cywilnych.
8. Dane osobowe Wykonawcy lub osób ujawnione przez Wykonawcę nie będą przekazywane do państwa trzeciego (poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego), natomiast będą udostępniane innym odbiorcom uprawnionym do rozliczania i kontroli działalności Zamawiającego z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa, podmiotom dofinansującym projekty i zadania realizowane przez Zamawiającego, podmiotom świadczącym obsługę prawną Zamawiającego, bankom za pomocą których dokonywana jest płatność świadczeń wynikających z niniejszej umowy, firmie hostingowej dostarczającej usługi poczty elektronicznej na rzecz Zamawiającego, operatorom telekomunikacyjnym świadczącym usługi teleinformatyczne na rzecz Administratora Danych Osobowych.
9. Wykonawca lub osoby, których dane osobowe zostaną ujawnione przez Wykonawcę mają prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia z zastrzeżeniem przepisów Rozporządzenia, w tym art. 17 Rozporządzenia, ograniczenia ich przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
10. Wykonawca lub osoby, których dane osobowe zostaną ujawnione przez Wykonawcę mają prawo wniesienia skargi do organu nadzoru gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, w tym przepisy Rozporządzenia.

## **§ 23**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności.
2. Na mocy ustawy Prawo Zamówień Publicznych zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, o których mowa powyżej w następujących przypadkach:
  - 1) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - 2) zmiana dotycząca terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,

- 3) przedłużenia terminu realizacji umowy z przyczyn organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego, jeśli nie zakłóci to realizacji umowy o dofinansowanie inwestycji i jej rozliczenia,
  - 4) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiany technologii, jeśli jest to uzasadnione dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
  - 5) jeżeli konieczność wprowadzenia zmian w umowie wynika z faktu, że przedmiot umowy, określony w ofercie Wykonawcy, z uwagi na postęp technologiczny został wycofany z produkcji. Wówczas zastępuje się go produktem nowszym, o funkcjonalności i wydajności nie gorszej niż w Formularzu asortymentowo - cenowym (parametry techniczno - użytkowe), który stanowi Załącznik nr 1 do umowy, przy czym ewentualne zmiany kosztów obciążają Wykonawcę,
  - 6) zmiany umowy w związku ze zmianą odpowiednich przepisów prawa,
  - 7) zmiany umowy na skutek działania organów administracji lub instytucji upoważnionych do wydania decyzji albo innych aktów władczych lub nadzorczych, związanych z realizacją przedmiotu umowy,
  - 8) zmiana terminu realizacji płatności w przypadku zmiany przepisów obowiązujących w ustawie z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1790),
  - 9) w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego:
    - a) powierzenie Podwykonawcom innej części realizacji przedmiotu umowy niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
    - b) zmiana Podwykonawcy na etapie realizacji przedmiotu umowy, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SWZ.
  - 10) jeżeli konieczność wprowadzenia zmian w umowie wynika z faktu, że przedmiot umowy, określony w ofercie Wykonawcy, z uwagi na postęp technologiczny został wycofany z produkcji. Wówczas zastępuje się go produktem nowszym, o funkcjonalności i wydajności nie gorszej niż w Formularzu asortymentowo - cenowym (parametry techniczno - użytkowe), który stanowi Załącznik nr 1 do umowy, przy czym ewentualne zmiany kosztów obciążają Wykonawcę,
  - 11) inne nieistotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
4. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
5. Propozycja zmian umowy inicjowana przez Wykonawcę nie ma charakteru roszczeniowego.
6. Warunki zmian:
- 1) inicjowanie zmian - na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego;
  - 2) uzasadnienie zmian - prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych przedmiotu umowy,
  - 3) forma zmian - aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Niezależnie od powyższych zapisów, zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 455 ust. 1 ustawy, za wyjątkiem sytuacji i warunków opisanych w art. 455 ust. 1 pkt. 3 lit. c) i w art. 455 ust. 1 pkt. 4 ustawy.
8. Przypadki zmiany umowy określone powyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## **§ 24**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa, a szczególności ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

2. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z umowy, a w przypadku niemożności polubownego ich załatwienia, właściwym do rozpoznania sporów będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości Strony umowy zgodnie oświadczają, iż ilekroć umowa lub przepis prawa wymagają zachowania formy pisemnej, to czynność wykonana bez zachowania tej formy nie wywołuje żadnych skutków i jest nieważna.
4. Strony umowy obowiązane są informować się wzajemnie o wszelkich zmianach, mogących mieć wpływ na wykonanie postanowień umowy, a w szczególności o zmianie formy prawnej Wykonawcy, zmianie numeru rachunku bankowego, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, wszczęciu postępowania upadłościowego wobec Wykonawcy lub restrukturyzacyjnego, wszczęciu wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania działalności gospodarczej, bądź utracie przez Wykonawcę lub personel Wykonawcy wymaganych prawem uprawnień koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, w tym również o zmianach wskazanych powyżej, a dotyczących Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, jak również o zmianie adresu miejsca zamieszkania lub siedziby Stron umowy, Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
5. W przypadku zaniechania w/w obowiązków, wysłanie pisma przez jedną ze Stron umowy na ostatni znany adres drugiej Strony umowy uznaje się za skuteczne doręczenie.
6. Zamawiający w przypadku nieuzasadnionej odmowy podpisania jakiegokolwiek protokołu przez Wykonawcę, jest uprawniony do jednostronnego sporządzenia protokołu, który będzie wiążący dla Stron umowy.
7. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posilkować postanowieniami oferty i Specyfikacji Warunków Zamówienia.
8. W ramach wykonawstwa zastępczego Zamawiający może wykonać roboty budowlane we własnym zakresie lub zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu.
9. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót budowlanych oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem.
10. Eksponowanie znaków firmowych Wykonawcy może odbywać się tylko za pisemną zgodą przedstawiciela Zamawiającego, przy czym sposób i forma prezentacji nie może odbiegać od standardów przyjętych przez Zamawiającego. Reklamowanie firmy odbiegające od w/w zasad spowoduje obciążenie Wykonawcy kosztami usunięcia znaków firmowych.
11. Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie informacje (w szczególności o charakterze technicznym, technologicznym, organizacyjnym, finansowym, ekonomicznym oraz handlowym, w tym informacje dotyczące strategii Stron, planów rozwojowych, inwestycji oraz procedur stosowanych u Stron) i dokumenty uzyskane podczas oraz w związku z wykonaniem umowy, z wyłączeniem informacji i dokumentów podlegających udostępnieniu na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 902).
12. Każda ze Stron obowiązana jest zapewnić przestrzeganie postanowień, o których mowa w § 24 ust. 11 umowy w szczególności poprzez odebranie stosownych przyrzeczeń lub pisemnych zobowiązań, przestrzeganie postanowień, o których mowa § 24 ust. 11 umowy przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie przy wykonywaniu umowy, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną oraz zastosowanie odpowiednich środków ochrony informacji.
13. Obowiązek zachowania tajemnicy trwa również po ewentualnym rozwiązaniu umowy lub odstąpieniu od umowy.
14. Strony zobowiązują się posługiwać wszelkimi informacjami uzyskanymi w związku lub

przy okazji wykonywania przedmiotu umowy wyłącznie w celu należytego wykonania obowiązków z niej wynikających.

15. Umowa jest zgodna z zamiarem Stron i po zapoznaniu się z nią została podpisana.
16. W razie zaistnienia, w związku z realizacją umowy, nieprzewidzianej wcześniej konieczności przetwarzania danych osobowych, Strony oświadczają, iż zawrą stosowną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych tych danych zgodnie z przepisami RODO.
17. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
18. Integralną część umowy stanowią wszystkie wymienione w jej treści załączniki, w tym następujące:
  - 1) Załącznik nr 1 - Formularz asortymentowo - cenowy (parametry techniczno - użytkowe),
  - 2) Załącznik nr 2 - Program funkcjonalno-użytkowy,
  - 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**