

Leżajsk, 10.06.2024 r.

Zn.spr.: S.270.2.15.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Leżajsk, z siedzibą w: 37-300 Leżajsk, ul. Tomasza Michałka 48, tel./fax. 17 242 06 01, 17 242 61 45,
e-mail: lezajsk@krosno.lasy.gov.pl, REGON: 690026999, NIP: 816-00-02-354.

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Zapytanie ofertowe, nie podlega ustawie z dnia 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych - art. 2, ust. 1, pkt. 1, cyt. Ustawy (tj. Dz. U. z 2023, poz. 1605 ze zm.). Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w oparciu o Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Leżajsk nr 1/2021 z dnia 03.02.2021 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania regulaminu wyboru Wykonawców na roboty budowlane, usługi i dostawy, których wartość nie przekracza kwoty 130 tys. złotych oraz prowadzenia ewidencji planowanych zamówień do kwoty 130 tysięcy złotych.

3. Tytuł postępowania:

Remonty budynków będących w Zarządzie Nadleśnictwa Leżajsk:

- 1. Leśniczówka Leśnictwa Zmysłówka o nr inw. 165/17,**
- 2. Leśnictwa Sarzyna o nr inw. 165/149,**
- 3. Budynek magazynowo-socjalny Leśnictwa Szkółkarskiego o nr inw. 189/374,**
- 4. Budynek gospodarczy Leśnictwa Szkółkarskiego o nr inw. 180/51,**
- 5. Leśniczówka Leśnictwa Potok o nr inw. 165/579.**

4. Kody CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane
45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów
45450000-1 - Roboty budowlane wykończeniowe.

5. Przedmiot zamówienia:

5.1. Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie, konserwacja budynków będących w Zarządzie Nadleśnictwa Leżajsk:

a) Leśniczówka Leśnictwa Zmysłówka

W ramach przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania niżej wymienionych prac:

- montaż płotków przeciwśniegowych wzdłuż wszystkich okapów budynku przykrytego dachem,
- wymiana uszkodzonych rynien, okapów,
- regulacja zdeformowanych rynien, okapów oraz odgiętych haków rynnowych,
- montaż deski czołowej,
- uszczelnienie komina i wykonanie obróbek blacharskich wokół komina

b) Leśniczówka Leśnictwa Sarzyna

W ramach przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania niżej wymienionych prac:

- montaż płotków przeciwśniegowych wzdłuż wszystkich okapów budynku przykrytego dachem,
- regulacja zdeformowanych rynien i okapów,
- montaż haków do rynien w rozstawie co 60 cm,
- montaż deski czołowej i rynien o śr. 150 mm

c) Budynek magazynowo-socjalny Leśnictwa Szkółkarskiego:

- wymiana uszkodzonych rynien,
- uszczelnienie, regulacja zdeformowanych rynien i okapów oraz odgiętych haków rynnowych,
- naprawa paneli słonecznych służących do podgrzewania c.w.u. wraz z uzupełnieniem płynów typu glikol.

d) Budynek gospodarczy Leśnictwa szkółkarskiego:

- rozebranie istniejącej dachówki i ponowne jej ułożenie,
- wymiana łat przy krawędziach dachu,
- wymiana deski podbiciowej,
- wymiana deski czołowej wraz z okuciem blachą stalową.

e) Budynek leśniczówki Leśnictwa Potok o nr inw. 165/579:

- remont schodów zewnętrznych przy leśniczówce.

5.2. **Szczegółowe zakresy robót przedstawiają kosztorysy ofertowe, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.**

5.3. Lokalizacja - adres:

a) Leśniczówka Leśnictwa Zmysłówka

Zmysłówka 83, 37-126 Grodzisko Dolne.

b) Leśniczówka Leśnictwa Sarzyna

ul. Piłsudskiego 2, 37-310 Nowa Sarzyna.

c) Leśnictwo Szkółkarskie

Wydrze 274, 37-111 Rakszawa

d) Leśniczówka Leśnictwo Potok

5.4. Wymagania ogólne:

- a) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kadre, sprzęt oraz materiały potrzebne do wykonania robót budowlanych,
- b) Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia, przed złożeniem oferty, celem uzyskania wszystkich niezbędnych informacji w zakresie warunków i okoliczności możliwych do wystąpienia podczas realizacji zamówienia. Wizję lokalną można przeprowadzić od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 - 14:30, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z os. wyznaczoną do kontaktu,
- c) Zamawiający informuje, że prace budowlane odbywać się będą w obiektach czynnych, zamieszkałych. Obiekty, w których będą prowadzone prace objęte niniejszym zamówieniem nie są wpisane do rejestru zabytków. Roboty będą wykonywane na działkach, do których dojazd poprowadzony jest przez istniejące wewnętrzne drogi dojazdowe z drogi publicznej,
- d) Wszelkie utrudnienia z tym związane oraz dodatkowe koszty (np. koszt pracy w godzinach popołudniowych, codzienne sprzątnięcie, itp.), Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w cenie oferty. Wykonawca będzie zobowiązany prowadzić roboty z jak najmniejszą uciążliwością w funkcjonowaniu obiektów,
- e) Prace należy prowadzić od poniedziałku do piątku od 7:00 do 15:00. Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia prac w godzinach popołudniowych – po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikami obiektów,
- f) Wykonawca w czasie robót zobowiązany jest zabezpieczyć znajdujące się w budynkach wyposażenie oraz instalacje przed uszkodzeniem, a w razie jego uszkodzenia doprowadzić do stanu pierwotnego lub naprawić. Wykonawca pokryje ewentualne szkody wynikłe z tego tytułu,
- g) Elementy robót nieujęte w kosztorysie ofertowym lub niewycenione, a wynikające z przepisów prawa budowlanego, warunków technicznych, technologii robót, wymogów producentów, sztuki budowlanej, Zamawiający uzna za wycenione w ofercie, bez możliwości jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu. Skutki jakichkolwiek błędów w kosztorysie ofertowym opracowanym przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić je w kosztorysie ofertowym,
- h) Wykonawca będzie usuwał z budynków na bieżąco odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac oraz poniesie koszt ich wywozu,
- i) Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego stosowania i respektowania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w czasie prowadzenia robót budowlanych, ujętych m.in. w rozporządzeniach Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- j) Wykonawca zapewni odpowiednie warunki i wyposaży w środki ochrony osobistej osoby (ze strony Wykonawcy) przebywające na terenie budowy,
- k) Zamawiający nie zapewnia zaplecza socjalnego dla Wykonawcy,
- l) Ustala się, że wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji prac stanowiących przedmiot zamówienia jest Wykonawca. Wykonawca ma

obowiązek zagospodarować powstałe odpady w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji za cały wykonany Przedmiot Umowy przez okres 12 miesięcy licząc od podpisania protokołu odbioru prac.
7. Wykonawca powinien posiadać niezbędne kwalifikacje, umiejętności i doświadczenie w zakresie realizowanego przedmiotu zamówienia. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całość, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia.
8. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, zgodnie z wymaganiami sformułowanymi w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz w załącznikach. Ponadto cena oferty musi uwzględniać potencjalne ryzyka gospodarcze Wykonawcy jak również uwzględniać zysk.
9. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **w terminie 60 dni** od daty zawarcia umowy.
10. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy - do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
11. Złożone oferty będą podlegały ocenie w ramach kryterium cena (waga kryterium 100%).
12. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych ani ofert wariantowych. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium. Złożona oferta powinna obejmować cały zakres zamówienia, określony w ust. 5 niniejszego zapytania ofertowego.
13. **Oferty** z opisem: „**Remont budynków będących w Zarządzie Nadleśnictwa Leżajsk**”, należy złożyć **w terminie do: 21.06.2024 r., do godz. 12:00** w formie tradycyjnej (papierowej) lub w formie elektronicznej (platforma zakupowa).
14. Ofertę należy złożyć w dowolny sposób w postaci papierowej (tradycyjnie) lub w postaci elektronicznej za pomocą platformy zakupowej Zamawiającego.
 - 14.1. Oferty w postaci papierowej (tradycyjnej) należy złożyć w Sekretariacie Nadleśnictwa (pok. nr 1) lub przesyłać adres: Nadleśnictwo Leżajsk, 37-300 Leżajsk, ul. Tomasza Michałka 48.
 - 14.2. Ofertę w postaci elektronicznej należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego: https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_lezajsk
15. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy należy dołączyć dokument pełnomocnictwa w oryginale, w odpisie uwierzytelnionym za zgodność z oryginałem, a w przypadku składania oferty na Platformę Zakupową – w postaci dokumentu elektronicznego lub w postaci cyfrowego odwzorowania pełnomocnictwa papierowego, poświadczonego za zgodność z oryginałem.

16. Otwarcie ofert nastąpi bezpośrednio po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu: **21.06.2024 r., o godz. 12:05.**
17. W przypadku złożenia ofert zawierającej jednakową cenę Zamawiający wystąpi do Wykonawców o złożenie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe od cen podanych w ofertach już złożonych.
18. Zamawiający odrzuci oferty, które wpłynęły po terminie składania ofert oraz które nie spełniają wymagań Zamawiającego.
19. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamknięcia postępowania bez wyboru ofert. Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawców, którzy złożyli oferty do złożenia wyjaśnień dotyczących oferty, albo do uzupełnienia braków formalnych złożonych ofert. Zastrzeżenie zawarte w zdaniu poprzedzającym nie dotyczy kwestii związanych z podaniem ceny oferty.
20. Oferty należy złożyć zgodnie z załączonym formularzem ofertowym - załącznik nr 1, kosztorysem ofertowym - załącznik nr 2 oraz oświadczeniem Wykonawcy - załącznik nr 3.
21. Więcej informacji można uzyskać pod nr tel. (17) 242 06 01. Osoba do kontaktu: Pani Ewa Bosak.

Tomasz Cebula
Nadleśniczy

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania,
2. A/a

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty,
2. Załącznik nr 2 - Kosztorys ofertowy,
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy,
4. Załącznik nr 4 - Wzór umowy,
5. Załącznik nr 5 - Karta gwarancyjna,
6. Załącznik nr 6 - Informacja o przetwarzaniu danych osobowych - klauzula RODO.