

SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) dla zadania pn. „Budowa hali hangarowej na Lotnisku Warszawa-Babice”

siedzibą w Laskach”

PFU stanowić będzie podstawę do ogłoszenia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego w trybie „zaprojektuj i wybuduj”

Wymagania:

- Sporządzenie koncepcji (plan zagospodarowania, rzuty z przekrojami, wizualizacja obiektu - dwa widoki obiektu)
- Preferowany - budynek parterowy.
- Przewidywana ilość przetrzymywanych statków powietrznych : 18
- Zleceniobiorca zlokalizuje projektowanie obiektu na działce w sposób, który umożliwi swobodny dojazd statków powietrznych na drogę kołowania
- **Zleceniobiorca przed złożeniem oferty zapozna się z obowiązującymi na działce warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu**
- Opracowanie zawierać będzie oszacowanie kosztów całości inwestycji w szczególności koszty: kompleksowej budowy hali hangarowej, zagospodarowania terenu oraz wyposażenia obiektu w niezbędną instalację elektryczną.
- W zakres opracowania wchodzi uzyskanie wszelkich wymaganych do sporządzenie PFU : decyzji, opinii, badań geologicznych, , sprawdzeń, inwentaryzacji obiektów i zieleni, uzgodnień, map itp.
- W zakres opracowania wchodzi dalsza współpraca na zasadzie konsultacji z wybranym Wykonawcą robót.
- Wymagania ogólne - według załącznika
- Mapa, wypis i wyrys z rej estru gruntów: według załączników

Forma przygotowania :

4 egz. wersji papierowej

5 egz. wersji elektronicznej na płycie (pdf oraz edytowalna - doc, dwg, ath)

Uwaga:

1. Usługa zostanie opłacona przelewem po otrzymaniu faktury VAT łącznie z podpisanym protokołem odbioru robót, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia faktury.
2. Kary umowne:
 - za zwłokę wykonaniu całości przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki
 - w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto
3. Zleceniobiorca ponosi całkowitą odpowiedzialność za sporządzone opracowanie (PFU) oraz wszystkie dokumenty niezbędne do przygotowania niniejszego opracowania.