

AB.6740.653.2021

DECYZJA Nr 666/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z póź. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 z póź. zm.) oraz na podstawie §21 ust. 4 pkt. 7b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 maja 2021r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2021r. poz. 861 z póź. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę z dnia 19.11.2021r.

udzielam pozwolenia na budowę

dla Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu

09-200 Sierpc, ul. Narutowicza 64

obejmujące:

inwestycję p. n.: remont i przebudowa budynku ekspozycyjnego -

„STODOŁY ZE ZBÓJNA” wg projektu budowlanego;

na działce nr ewid. 5/1 w obrębie 0001 Sierpc, ul. Narutowicza, jednostka ewidencyjna 142701_1 Sierpc;

autor projektu:

- tech. bud. Józef Górecki, upr. bud. nr 84/86 do projektowania w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów pod numerem – MAZ/BO/6504/01;
- mgr inż. Andrzej Oszał upr. bud. Nr MAZ/0258/POOK/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej oraz MAZ/0229/ZOOA/09 w ograniczonym zakresie w specjalności Architektonicznej wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/BO/0094/06;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia;
- b) za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa;
- c) stosowanie wyrobów i materiałów budowlanych dopuszczonych do obrotu w budownictwie;
- d) na obszarze prowadzenia robót budowlanych zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska w szczególności dot. ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:.....~~

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem zjazdów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU UL. NARUTOWICZA 64 09-200 SIERPC
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU EKSPOZYCYJNEGO - „STODOŁY ZE ZBÓJNA”
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. NARUTOWICZA 64, 09-200 SIERPC DZ. NR EWID. 5/1, OBRĘB 001 SIERPC
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY 3. DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA: <ul style="list-style-type: none"> • Zaświadczenie, uprawnienia i oświadczenie projektanta-branża architektoniczna • - Oświadczenie projektanta o zapewnieniu zgodności oraz wzajemnym skoordynowaniu projektów technicznych z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym • Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

STAROSTWO POWIATOWE
w SIERPCU
ul. Świętokrzyska 2a
09-200 SIERPC

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI

Nr 666/2021
z dnia 24.11.2021

(podpis)

Z up. STAROSTY

Jerzy Krzemiński
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU EKSPOZYCYJNEGO - „STODOŁY ZE
ZBÓJNA”

ADRES 09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64

NR DZIAŁKI 5/1

OBRĘB 0001 SIERPC

INWESTOR MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64

DATA WYKONANIA LISTOPAD 2021

JEDNOSTKA PROJEKTOWA BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW BUDOWLANYCH ANBUD
ANDRZEJ OSZAŁ,
09-200 SIERPC UL. WŁADYSŁWA II WYGNAŃCA 3

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAW.
ARCHITEKTURA	JÓZEF GÓRECKI	84/86

Józef Kazimierz Górecki
Upr. nr 84/86 projektowe
w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno-budowlanej

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAW.
KONSTRUKCJA	mgr inż. Andrzej Oszał	MAZ/0258/POOK/07

mgr inż. Andrzej Oszał
upr. bud. do kierowania robotami budowl. i do
projektowania bez ograniczeń w spec.
konstr.-budowlanej oraz do projektowania
w ograniczonej sferze w spec. architek.
nr MAZ/0301/OW.005; nr MAZ/0258/POOK/07
nr MAZ/0229/ZOQA/09

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA

- 1.1. Podstawa opracowania
- 1.2. Stan prawny nieruchomości
- 1.3. Jednostki projektowe i autor opracowania – branża architektoniczna
- 1.4. Cel, przedmiot i zakres inwestycji
- 1.5. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

2. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

- 2.1.1. Informacje o sąsiadach
- 2.1.2. Informacja o istniejącym uzbrojeniu terenu

2.2. Projektowane zagospodarowanie działki

- 2.2.1. Rodzaj i funkcja zabudowy
- 2.2.2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy
- 2.2.3. Sposób dostosowania obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy
- 2.2.4. Ukształtowanie terenu
- 2.2.5. Obsługa komunikacyjna
 - 2.2.5.1. Ruch kołowy i pieszy
 - 2.2.5.2. Parkingowe stanowiska postojowe
- 2.2.6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki
- 2.2.7. Uzbrojenie terenu stan projektowany
 - 2.2.7.1. Obsługa obiektu w zakresie infrastruktury technicznej
- 2.2.8. Zieleń
- 2.2.9. Wyposażenie terenu
- 2.10. Drogi pożarowe

2.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

2.4. Określenie obszaru oddziaływania planowanej inwestycji

2.5. Informacje o ochronie konserwatorskiej i archeologicznej

2.6. Opinia geotechniczna

3. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Rys. Z-0 – AKTUALNA MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- Rys. Z-1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU**
ul. Świsłokrzyska 2a
09-200 SIERPC
tel. (22) 94 975 91-00

1. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA

1.1. Podstawa opracowania

Podstawą sporządzenia przedmiotowego opracowania są:

- umowa między inwestorem a projektantem
- uzgodnienia z inwestorem i użytkownikiem obiektu
- mapa zasadnicza do celów projektowych
- przepisy i normatywy projektowania
- wyniki oględzin terenu
- literatura naukowo-techniczna, aktualnie obowiązujące przepisy normalizujące z zakresu budownictwa

Podstawa prawna

Przepisy i normy budowlane w tym:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2020r. poz. 1608 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609)
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945)

1.2. Stan prawny nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość tj. działka o nr ewid. 5/1, stanowi własność Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu z siedzibą w Sierpcu przy ul. Narutowicza 64.

1.3. Jednostki projektowe i autor opracowania

Biuro Projektów i Nadzorów Budowlanych ANBUD Andrzej Oszał, 09-200 Sierpc
ul. Władysława II Wygnańca 3.

Autor opracowania:

- Józef Górecki, upr. nr 84/86
- mgr inż. Andrzej Oszał
nr upr. proj. MAZ/0258/POOK/07

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU
ul. Świętokrzyska 2a
09-200 SIERPC
tel. fax 24 275 04 00

1.4. Cel, przedmiot i zakres inwestycji

Celem opracowania jest wypełnienie przepisów ustawy Prawo Budowlane w zakresie wykonania dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)

Przedmiotem inwestycji jest remont i przebudowa budynku ekspozycyjnego – stodoły ze Zbójna.

Zakres inwestycji:

- 1) remont i przebudowa budynku ekspozycyjnego – „stodoły ze Zbójna” wraz z kompleksowym remontem. W ramach zadania obiekt zostanie rozebrany.

Poszczególne elementy zostaną poddane wnikliwej ocenie technicznej. Główne elementy konstrukcyjne zostaną wymienione na nowe o zwiększonych przekrojach. Zostaną wykonane nowe fundamenty. Dla potrzeb przyszłej ekspozycji zostanie wykonana podłoga drewniana oraz pełne deskowanie dachu.

Opracowanie obejmuje projekt zagospodarowania terenu w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609)

1.5. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Realizacja projektowanej inwestycji nie narusza praw własności oraz interesów osób trzecich.

2. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu terenu. Teren działki jest częściowo zabudowany.

Działka jest zabudowana kompleksem budynków wystawienniczych stanowiących Skansen na wolnym powietrzu.

Teren działki jest częściowo utwardzony, dla Muzeum wykonane są miejsca parkingowe na dwóch zewnętrznych parkingach.

Teren posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej – ul Narutowicza – istniejący zjazd

2.1.1. Informacje o sąsiadach

Usytuowanie urządzeń objętych opracowaniem jest zgodne z Polskimi Normami i Prawem budowlanym oraz nie narusza interesów sąsiadów.

Działki w najbliższym sąsiedztwie obszaru inwestycji są niezagospodarowane – działki rolne.

2.1.2. Informacja o istniejącym uzbrojeniu terenu

Teren inwestycji obecnie posiada uzbrojenia w postaci sieci wodociągowej pożarowej oraz sieci niskoprądowej sygnalizacji pożaru.

2.2. Projektowane zagospodarowanie działki

2.2.1. Rodzaj i funkcja zabudowy

Zabudowa rekreacyjna – budynek ekspozycyjny – „stodoła ze Zbójna”

Szczegóły wg dokumentacji rysunkowej opracowania.

2.2.2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

Obiekt jest istniejący, bez zmian w zakresie wysokości, szerokości elewacji i kąta nachylenia dachu.

2.2.3. Sposób dostosowania obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy
Sąsiednia zabudowa stanowi zabudowania Muzeum na wolnym powietrzu – budynki zagrodowe drewniane i murowane.

Projektowany budynek nieprzekraczający wysokości 10 m wpisuje się w otaczającą go niską zabudowę zagrodową.
Kolorystyka budynku – naturalny kolor drewna.

2.2.4. Ukształtowanie terenu

Teren działki w miejscu planowanej inwestycji niemalże płaski o maksymalnych różnicach rzędnych terenowych nie przekraczających 40 cm na długości całej działki.

Poziom wykończona posadzki parteru – bez zmian

2.2.5. Obsługa komunikacyjna

2.2.5.1. Ruch kołowy i pieszy

Teren posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – gminnej poprzez istniejącą zjazd.

2.2.5.2. Parkingowe stanowiska postojowe

Na terenie inwestycji znajdują się miejsca postojowe naziemne dla samochodów osobowych oraz niezbędne utwardzenia pozwalające na bezproblemowe korzystanie z obiektów.

2.2.6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki

Z uwagi na brak zmian w zagospodarowaniu terenu nie dokonuje się bilansu terenu.

2.2.7. Uzbrojenie terenu – stan istniejący:

2.2.7.1. Obsługa obiektu w zakresie infrastruktury technicznej

- Zaopatrzenie w energię elektryczną – istniejące przyłącze elektroenergetyczne
- Zaopatrzenie w wodę dla potrzeb przeciwpożarowych – istniejące przyłącze, bez zmian
- Odprowadzenie odpadów (ścieków) płynnych – nie wymagane
- Odprowadzenie wód deszczowych - projektuje się odprowadzenie wód deszczowych, jako wody opadowe i roztopowe czyste do gruntu na terenie działki zamierzenia inwestycyjnego.
- Gromadzenie i wywóz odpadów stałych - na warunkach wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

2.2.8. Zieleni – bez zmian

Projekt nie zakłada wycinki zieleni wysokiej .

Tereny biologicznie czynne wykonane jako trawniki – bez zmian.

2.2.9. Wyposażenie terenu – bez zmian

2.2.10. Drogi pożarowe

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz.1065 z 2019r. z późn. zmianami) §8 pkt1 ust.1, oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, rozdział 6 §12 pkt1, dla projektowanego budynku droga pożarowa nie jest wymagana.

2.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Istniejący obiekt budowlany leży poza zasięgiem jakichkolwiek wpływów eksploatacji górniczej.

2.4. Określenie obszaru oddziaływania planowanej inwestycji

Analizy obszaru oddziaływania obiektu dokonano uwzględniając:

- analizę projektowanego obiektu kubaturowego,
- analizę innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania.

Wskazanie przepisów prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. poz. 1333 z 2020 r., z późn. zm.)
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2017, poz. 519, z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109, poz. 719, z późn. zm.)
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 1608 z 2020 r., z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, poz. 112, z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016, poz. 124, z późn. zm.)

Usytuowanie budynku i zagospodarowanie terenu mogące mieć wpływ na możliwość zagospodarowania działek sąsiednich

W celu ustalenia obszaru oddziaływania obiektu dokonuje się analizy poniżej opisanych zagadnień w odniesieniu do istniejącego w sąsiedztwie zagospodarowania terenu. Budynek usytuowany jest na działce w odległości ponad 4 m od jej granicy.

Ochrona pożarowa

Projektowana zabudowa znajdować się będzie w odległościach od granic przewidzianych przepisami i nie będzie wpływać na możliwość zagospodarowania

działek sąsiednich. Zachowane zostały odległości od granicy działki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.), w tym dotyczące usytuowania budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe (określone w §§ 271÷273).

Przesłanianie (§13.1 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie)

Planowana inwestycja zaprojektowana w odległościach od istniejącej zabudowy na sąsiednich działkach w sposób zapewniający naturalne oświetlenie pomieszczeń w tych budynkach nie przesłaniając ich.

Zacienianie (§40.2 i 60.1 i 2 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie)

Planowana inwestycja zaprojektowana w sposób zapewniający minimalny czas nasłonecznienia dla sąsiedniej istniejącej zabudowy oraz placów zabaw.

Ochrona przed hałasem

Przegrody zewnętrzne budynku spełniają wymagania w zakresie izolacyjności akustycznej i uniemożliwiają emisję dźwięku wyższe od przewidzianych prawem. Urządzenia zewnętrzne zlokalizowane na budynku nie będą powodowały ponadnormatywnych poziomów hałasu w otoczeniu.

Dostęp do drogi publicznej

Działka objęta opracowaniem nie jest obciążona służebnością przejścia i przejazdu. Zagospodarowanie działki nie będzie oddziaływać na inne działki w zakresie dostępu do drogi publicznej.

Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Tereny objęte opracowaniem nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie znajdują się w grupie pozostałych zabytków ujętych w wykazie, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 187 marca 2010r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 75, poz. 474).

Teren na którym znajduje się obiekt jest częścią Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu.

Wniosek

Na podstawie analizy obszaru oddziaływania obiektu w powyższym zakresie stwierdza się, iż obszar oddziaływania planowanej inwestycji ogranicza się do granic działki na której ta inwestycja będzie realizowana.

2.5. Informacje o ochronie konserwatorskiej i archeologicznej

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską oraz archeologiczną.

2.6. Opinia geotechniczna

Warunki gruntowe – obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej.

mgr inż. Andrzej Oszał
upr. bud. do kier. i nadz. nad robotami budowl. i dr.
projektowania i nadz. nad robotami budowl. i dr.
konstr. - budowl. i dr. do projektowania i nadz. nad robotami budowl. i dr.
w ograniczonym zakresie w spec. architek.
nr MAZ/0301.OWO/09 ; nr MAZ/0258/POCK/09
nr MAZ/0229/200A/09

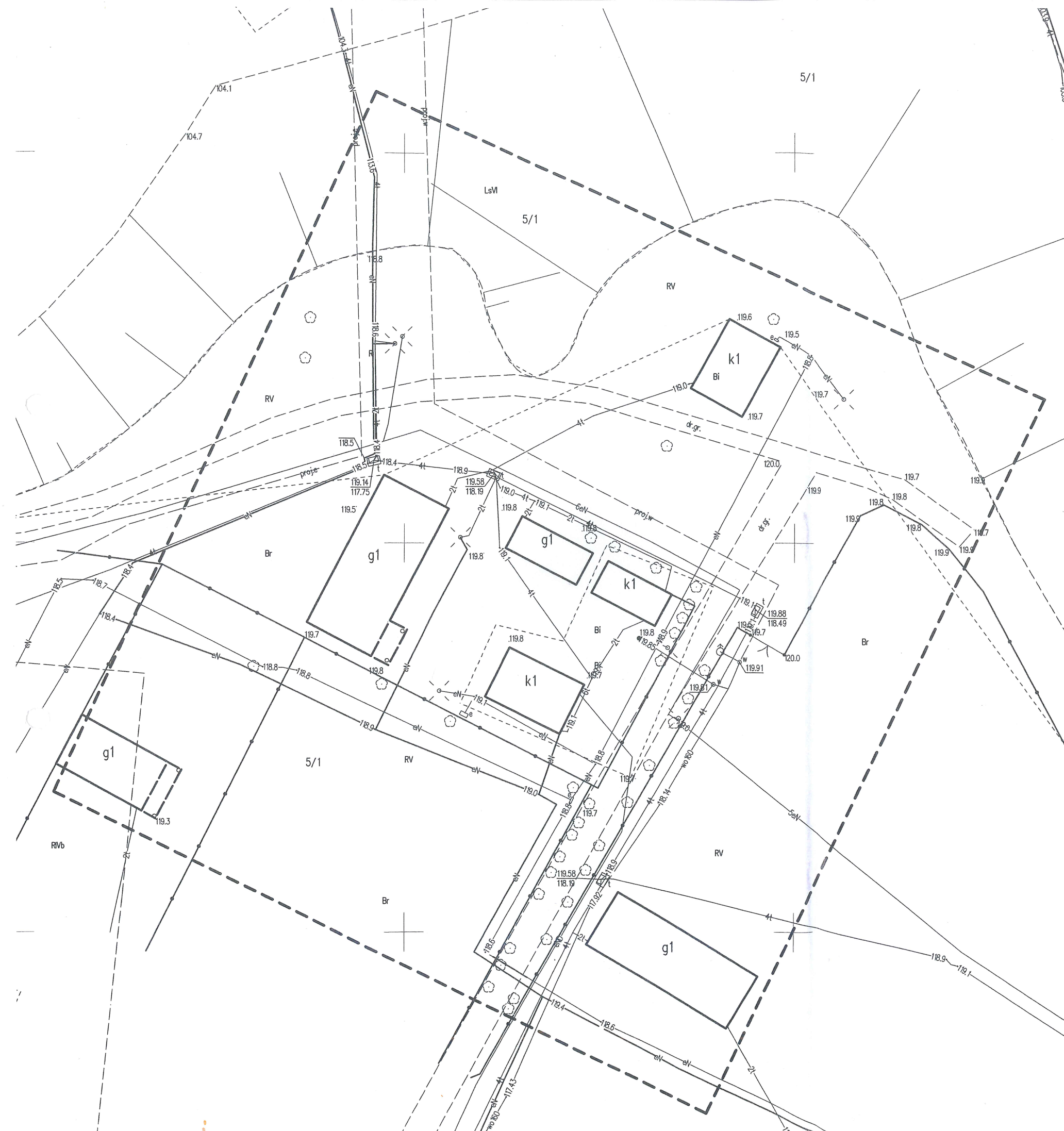
Józef Kazimierz Górecki
upr. nr 84/86 projektowe
w specjalności architektonicznej
i konstr. i dr. budowlanej

3. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU
ul. Świdwieńska 2a
08-200 SIERPC
tel. 24 275 01 00

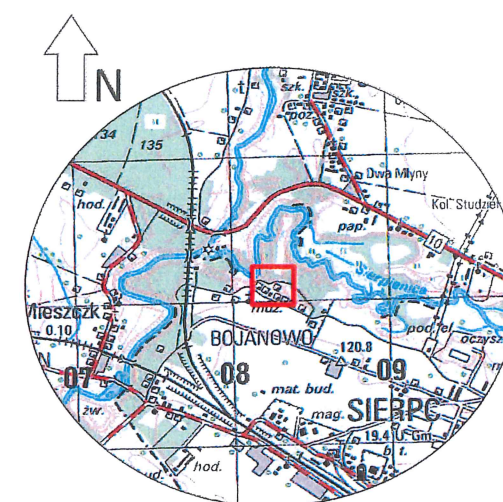
Rys. Z-0 – AKTUALNA MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

STAROSTWO POWIATOWE
W BIERPCU
ul. Świątobliwska 2a
09-200 BIERPÓC
tel. 09 24 275 04 00



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy:		G.6640.2.1595.2021
Jednostka	identyfikator:	142701_1
ewidencyjna	nazwa:	m. SIERPC
Obreń	identyfikator:	142701_10001
ewidencyjny	nazwa:	m. SIERPC
Nr działki:	5/1	
Województwo mazowieckie 14		Powiat sierpecki 1427
Nazwa układu	prostokątnych płaskich:	2000/7
współrzędnych	układ wysokości:	Kronsztadt '60
Skala mapy:		1 : 500
Granice zgodne z ewidencją, gruntów i budynków		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano
Mapa aktualna na dzień:		15.09.2021
Oznaczenie zakresu opracowania:		-----
USŁUGI GEODEZYJNE Grzegorz Szczesny Geodeta; Nr upr. 15186; tel. 609 122 657 09-200 Sierpc; ul. Ciesielska 3/40 NIP 779-122-84-87 REG. 810322418 e-mail: geodeta.szczesny@onet.eu		GEODETA UPRAWNIONY Grzegorz Szczesny NR UPRAW. ZAW. 15186

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na niniejszej mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania pomiarów lub nie były zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypianiem albo dla których brak informacji branżowych.



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.2.1595.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PODGIK w Sierpcu
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Grzegorz Szczesny G.6640.2.1595.2021_1 21-09-2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Grzegorz Szczesny 15186

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU
ul. Świątokrzyska 2a
09-200 SIERPC
TEL. 09 122 65 00

AM

Rys. Z-1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE
W NIERPCU
ul. GwiazdKrzyska 2a
09-200 SIERPC
tel. 24 275 04 00

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU EKSPOZYCYJNEGO - „STODOŁY ZE ZBÓJNA”

ADRES 09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64

NR DZIAŁKI 5/1

OBRĘB 0001 SIERPC

INWESTOR MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64

DATA WYKONANIA LISTOPAD 2021

JEDNOSTKA PROJEKTOWA BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW BUDOWLANYCH ANBUD
ANDRZEJ OSZAL,
09-200 SIERPC UL. WŁADYSŁWA II WYGNAŃCA 3

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAW.
ARCHITEKTURA	JÓZEF GÓRECKI	84/86

Józef Kazimierz Górecki
Upr. nr 84/86 projektowe
w specjalności architektonicznej
i konstruktorskiej

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAW.
KONSTRUKCJA	mgr inż. Andrzej Oszal	MAZ/0258/POOK/07

mgr inż. Andrzej Oszal
upr. bud. do kierowania robotami
projektowania, nadzoru i kontroli
konstr. - budowlanych i inżynierskich
w ograniczonym zakresie w woj. maz.
nr MAZ/0301/OW/00005; nr MAZ/0258/POOK
nr MAZ/0229/ZOAA/05

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. OPIS TECHNICZNY
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DOT. ARCHITEKTURY OBIEKTU

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU
ul. Świątobrzyska 2a
09-200 SIEBÓG
tel. 22 57 55 55 55 55

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. DANE OGÓLNE

1.1 INWESTOR:

MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU, 0
9-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64

1.2 JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW BUDOWLANYCH ANBUD
mgr inż. Andrzej Oszał 09-200 Sierpc ul. Władysława II Wygnańca 3.
tel. 692-393-769

1.3 ADRES INWESTYCJI:

09-200 SIERC UL. NARUTOWICZA 64

1.4 DANE LICZBOWE W ZAKRESIE PRZEBUDOWY WIATY NA BUDYNEK MAGAZYNOWY

- POW. ZABUDOWY: 214m²
- POW. UŻYTKOWA: 169m²
- KUBATURA: 1108m³
- ILOŚĆ KONDYGNACJI: 1
- WYSOKOŚĆ BUDYNKU: 7,80m

STROSTWO PORZĄTOWE
W SIERPCU
ul. Świątokrzyska 2a
09-200 SIERPC
tel. 692 393 769

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa z Inwestorem
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Inwentaryzacja budowlana

3. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU REALIZACJI OBIEKTU

Projekt obejmuje remont i przebudowę budynku ekspozycyjnego – „stodoły ze Zbójna”. Inwestycja polega na wymianie elementów konstrukcyjnych i pozostałych drewnianych na nowe z uwzględnieniem większych przekrojów tych elementów. Dla potrzeb ekspozycji projektuje się nową podłogę drewnianą oraz pełne deskowanie dachu. Zaprojektowano również nowe posadowienie obiektu.

4. OPIS BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO

Istniejący obiekt jest wpisany do księgi inwentarzowej obiektów nieruchomości pod numerem MWM/O 12. Stodoła została zbudowana pod koniec XIX wieku, przeniesiona do skansenu w 1979 r z miejscowości Zbójno. Stodoła jest posadowiona na terenie zagrody z Rzeszotar Zawad na terenie wsi rządówki i stanowi integralną część ekspozycji plenerowej, na której prezentowane są obiekty dużej i małej architektury wiejskiej. Drewniany budynek posiada ściany sumikowo-łątkowe na narożach łączone w słupy. Bale o grubości 5-10cm.

5. OCENA TECHNICZNA OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO

Stan techniczny przewidzianego do remontu i przebudowy budynku oceniono jako zły, uniemożliwiający jego użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem. Obiekt w aktualnym stanie nie spełnia podstawowych wymagań w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego i bezpieczeństwa użytkowego. Stopień zużycia budynku jest na tyle duży, że kapitalny remont związany z dostosowaniem do obowiązujących wymagań funkcjonalno-eksploatacyjnych byłby skomplikowany i nieopłacalny. W związku z powyższym projektuje się całkowitą przebudowę budynku. Nie przewiduje się możliwości wykorzystania istniejących elementów ze względu na ich zły stan techniczny, ze szczególnym uwzględnieniem porażenia korozją biologiczną i uszkodzeniami wynikającymi z działalności owadów-technicznych szkodników drewna (brak możliwości zabezpieczenia przedmiotowych elementów do wymaganego przepisami techniczno-budowlanymi stopnia nierozprzetrzenia ognia – NRO)

STAROSTWO POWIATOWE
W NIERPCU
ul. Świątokrzyska 2a
09-200 GIEBŁC
tel. 22 67 25 50 00

6. OPIS WYKONANEJ PRZEBUDOWY

Projektowana przebudowa polegała na:

- demontaży poszczególnych elementów drewnianych wraz z ich oceną przydatności do ponownego wbudowania
- wykonaniu nowych fundamentów
- wykonaniu nowej konstrukcji obiektu z uwzględnieniem nowych, większych przekrojów konstrukcyjnych
- wykonaniu w całym obiekcie, nowej, drewnianej podłogi umożliwiającej zrobienie wystawy z możliwością zwiedzania przez osoby niepełnosprawne
- wykonaniu nowego poszycia ścian drewnianych, poszycia dachu z pokryciem słomą
- wykonaniu instalacji elektrycznej oświetleniowej i gniazd wtykowych

- demontażu i ponownym montażu istniejących instalacji sygnalizacji pożaru i instalacji alarmowej.

7. ZGODNOŚĆ WYKONANEJ PRZEBUDOWY Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Nie stwierdzono niezgodności wykonanej przebudowy w zakresie technicznym z przepisami odrębnymi, w tym techniczno-budowlanymi. Z uwagi na niewystarczającą nośność istniejących przekrojów konstrukcyjnych w ramach przebudowy zostaną one zwiększone.

8. Technologia:

W przebudowywanym obiekcie nie przewiduje się zatrudnienia i miejsca pracy.

9. Dostępność dla niepełnosprawnych

Budynek jako dostępny dla niepełnosprawnych. Nie występują bariery architektoniczne dla osób na wózkach inwalidzkich.

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU
ul. Światokrzyska 2a
09-200 SIERPÓC
tel. 14 66 22 22 22

Józef Kazimierz Górecki
Upr. nr 84/86 projektowe
w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno-budowlanej

mgr inż. Andrzej Oszał
upr. bud. do kierowania robotami budowl. i do
projektowania bez ograniczeń w spec.
konstr.-budowlanej oraz do nadzoru
w ogólnym zakresie w bud. i
nr MAZ/0301 WOKR 14.03.2009
nr MAZ/0301 WOKR 14.03.2009

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla remontowanego i przebudowywanego budynku ekspozycyjnego – „Stodoły ze Zbójna” na terenie Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu

1 POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ, ILOŚĆ KONDYGNACJI

budynek posiada powierzchnię zabudowy: 214 m² ,

powierzchnię użytkową: 169m².

Obiekt 1 – kondygnacyjny ,niepodpiwniczony.

Wysokość budynku wynosi 7,80 m - budynek niski.

Kubatura 1108m³

2 ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH

Budynek wolnostojący, zlokalizowany w odległości ok.9m od budynku wystawienniczego znajdującego się na tej samej działce. Odległość od granicy działki – powyżej 100m.

3 ZAKWALIFIKOWANIE BUDYNKU DO KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI

Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII – budynek ekspozycyjny na terenie Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu.

4 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU

Budynek o kubaturze 1108m³, przeznaczony do celów turystyki.

W związku z tym , na podstawie &213 WT dla tego typu budynków nie obowiązują wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków (&212 WT) oraz nie obowiązują wymagania dotyczące klas odporności ogniowej elementów budynków i rozprzestrzeniania ognia przez te elementy określone w &216 WT.

3. WYDZIELENIE STREF POŻAROWYCH

W budynku nie wydzielano stref pożarowych.

4 KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ŚCIAN I STROPÓW ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO POMIĘDZY STREFAMI POŻAROWYMI

nie dotyczy

5 INSTALACJA HYDRANTOWA

Budynek nie wymaga zaprojektowania instalacji hydrantowej wewnętrznej.

6 PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

Obiekt z uwagi na kubaturę powyżej 1000 m³ wymaga zastosowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu, zgodnego z N SEP-E-005, który zostanie zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku. Kable zasilające przycisk wyłącznika przeciwpożarowego muszą posiadać ciągłość dostawy energii przez 90 minut – kable typu HDGs.

Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU
ul. Świętokrzyska 2a
09-200 SIERPC
tel. 24 675 84 00

prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne. Aparat elektryczny stanowiący element wykonawczy przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy instalować w rozdzielnicy głównej budynku w pomieszczeniu wydzielonym pożarowo lub w rozdzielnicy wydzielonej pożarowo. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być koloru żółtego, odpowiednio opisany i oznakowany zgodnie z PN-97/N-01256/04.

7 INSTALACJA SYGNALIZACJI POŻARU

Obiekt jest wyposażony w instalację sygnalizacji pożaru. Przed rozpoczęciem remontu i przebudowy w/w instalację wraz z osprzętem należy zdemontować. Po wykonaniu remontu i przebudowy w/w instalację wraz z oprzyrządowaniem należy ponownie zainstalować z uwzględnieniem zmian wynikłych podczas przebudowy. Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary kontrolne.

8 INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA

Instalacja elektroenergetyczna w budynku powinna spełniać wymagania jak dla instalacji stosowanej w pomieszczeniach zagrożonych pożarem. Instalację wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami dla budynków drewnianych.

9 INSTALACJA ODGROMOWA

Wymóg stosowania, oraz wybór rodzaju ochrony odgromowej w obiektach budowlanych wynika z postanowień: PN-86/E-05003/01, 02, 03, 04 „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych”.

Przed wyładowaniami atmosferycznymi (piorunowymi) powinien być chroniony nie tylko sam budynek, ale instalacje i urządzenia elektryczne i elektroniczne (ochrona przepięciowa).

10 AWARYJNE OŚWIETLENIE EWAKUACYJNE

Budynek nie wymaga zastosowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

11 WYMAGANIA W ZAKRESIE EWAKUACJI

Z budynku zaprojektowano wyjście ewakuacyjne poprzez otwierane wrota. Jedno ze skrzydeł będzie wyposażone w mechanizm umożliwiający otwieranie i zamykanie zarówno od zewnątrz jak i od wewnątrz.

12 GAŚNICE

Część ekspozycyjna powinna być wyposażona w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), budynek wyposażać w jedną gaśnicę proszkową GP-6 typ ABC.

13 DROGI POŻAROWE

Budynek nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

14 PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE WODNE

Zapotrzebowanie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s i będzie zapewnione z istniejącego hydrantu naziemnego HP80 zlokalizowanego w odległości ok. 38,0m od budynku. Zgodnie z okazanymi wynikami pomiarów na

istniejącej sieci hydranty posiadają w/w wydajność.

15 UWAGI KOŃCOWE

Projekty techniczne urządzeń przeciwpożarowych wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

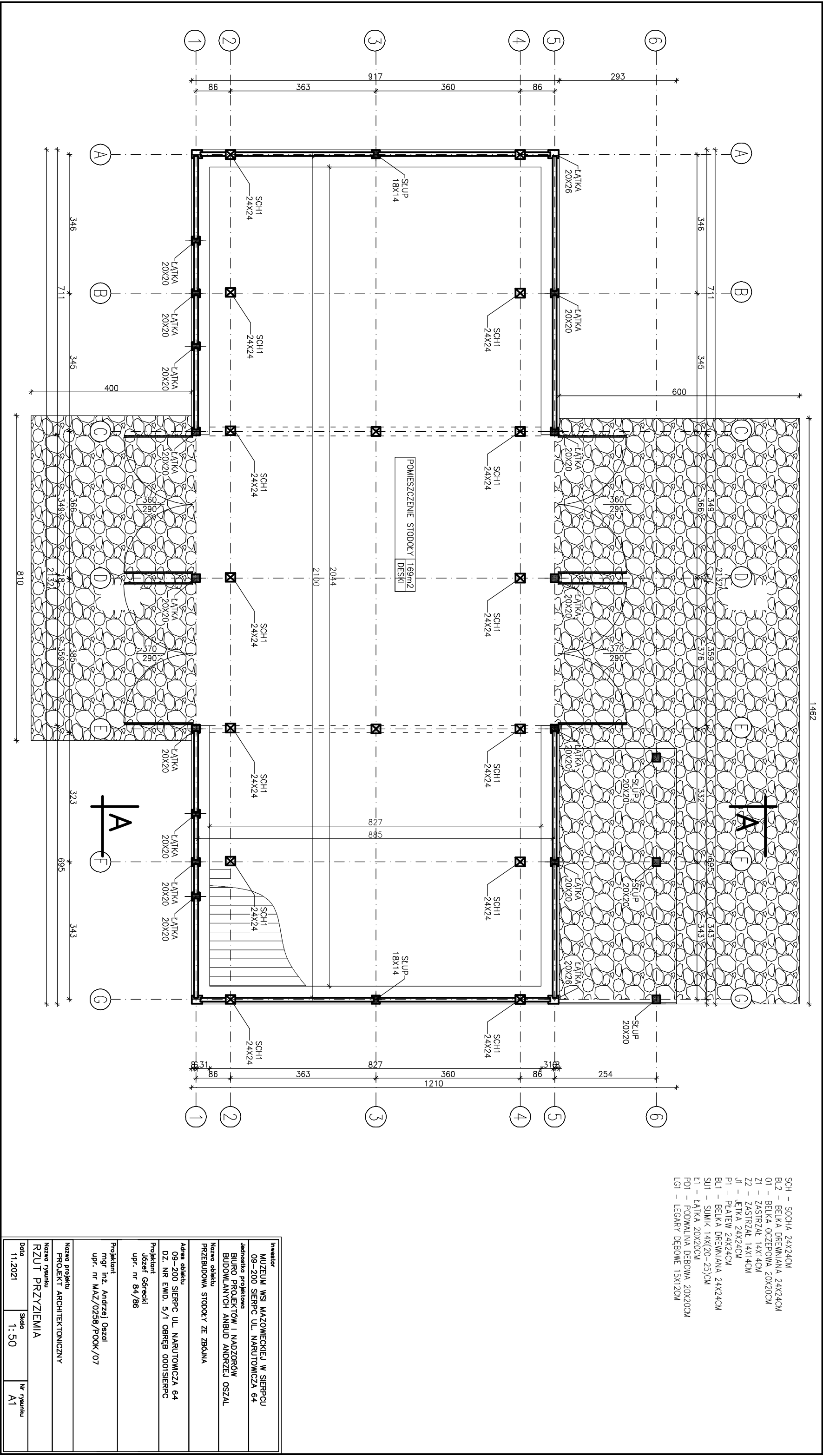
W poszczególnych projektach branżowych wykonawczych należy uwzględnić wymagania ochrony przeciwpożarowej określone w niniejszym opracowaniu.

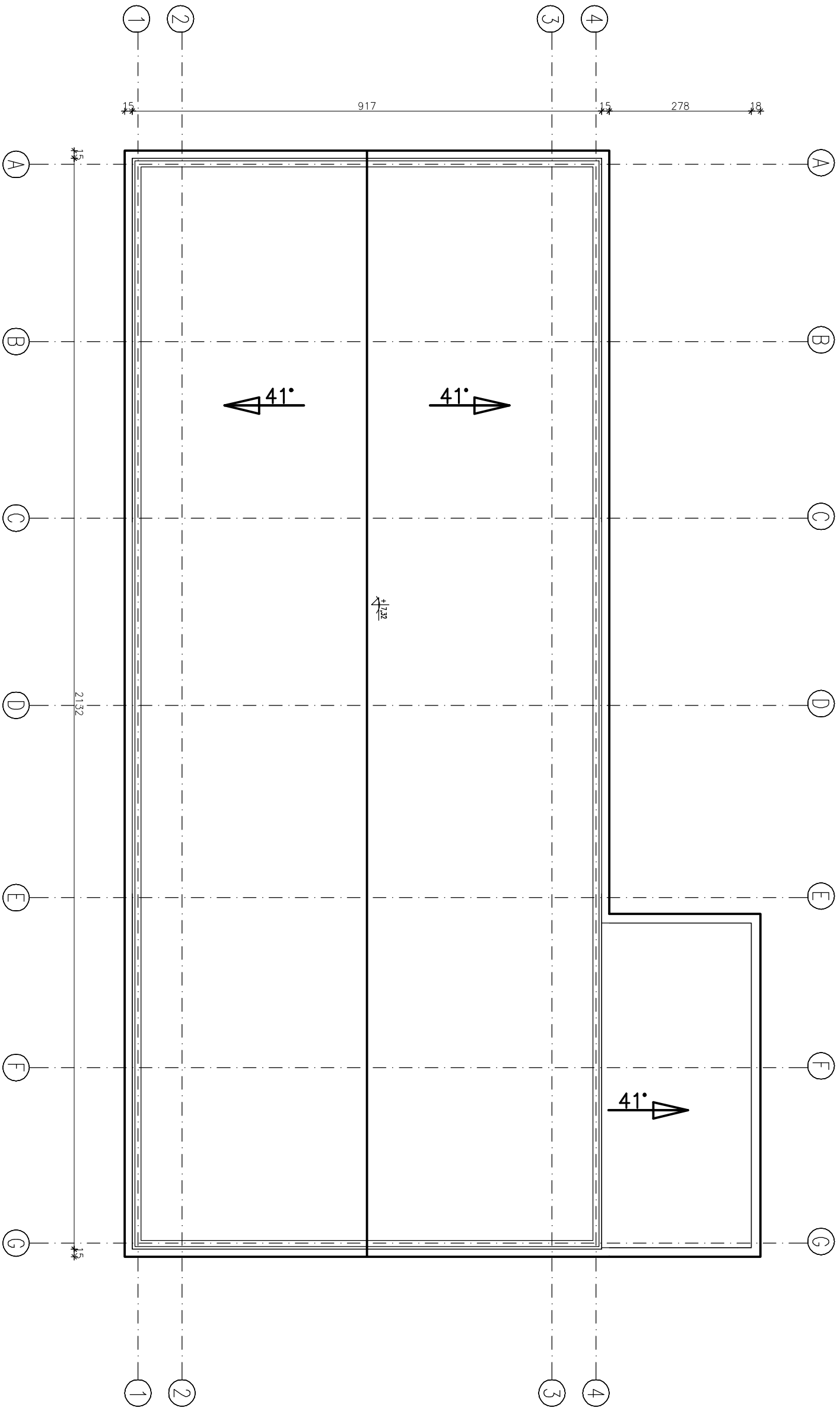
Zastosowane do budowy materiały i elementy budowlane oraz urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej powinny posiadać certyfikaty i dopuszczenia do stosowania ITB lub Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony

Przeciwpożarowej. Dobór urządzeń i elementów instalacji przeciwpożarowych na etapie Projektu Wykonawczego ponownie uzgodnić z rzeczoznawcą ds.zabezp. p.poż.

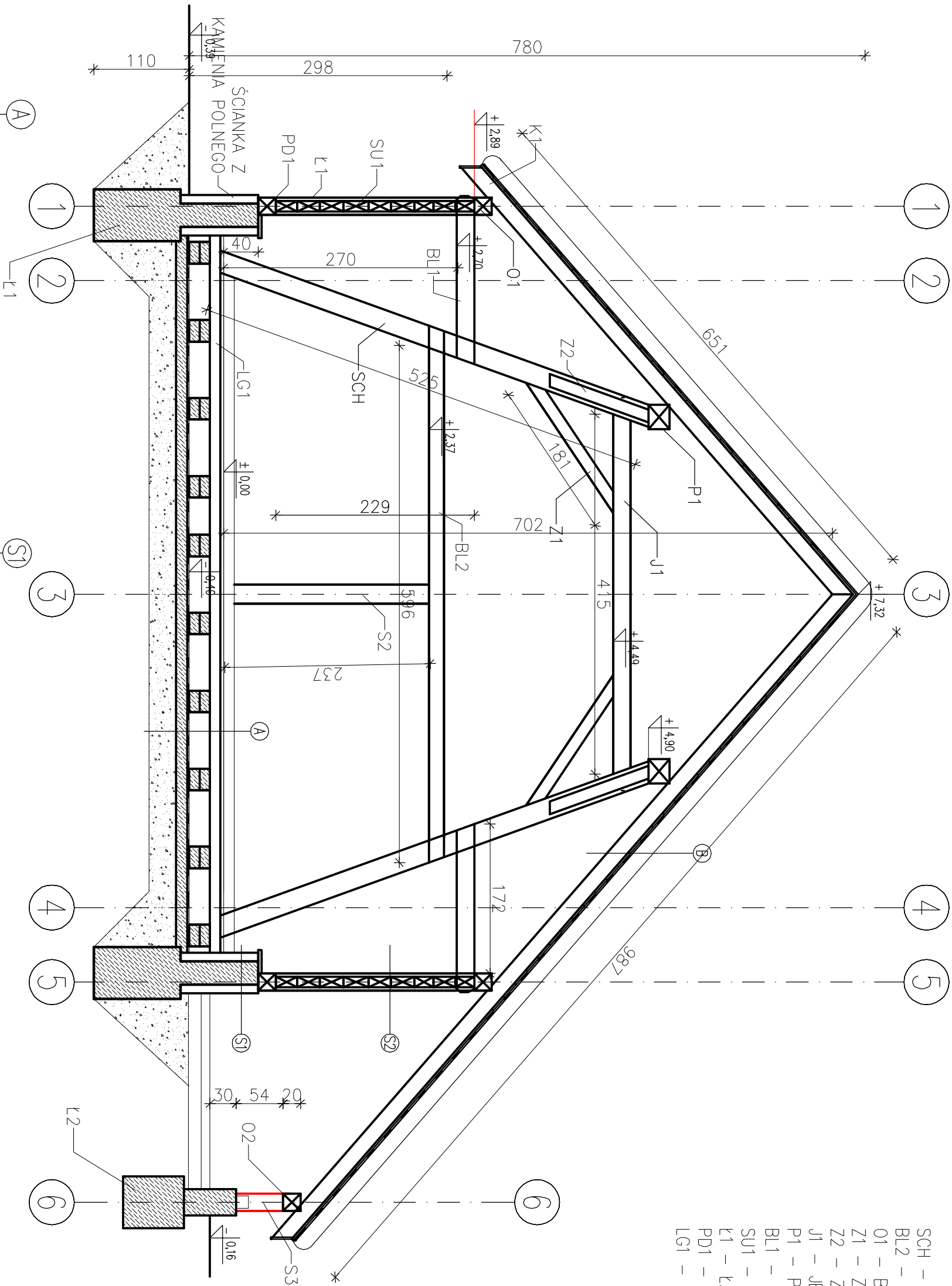
A. Inel

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU
ul. Świątokrzyska 2a
09-200 SIERPC
TEL. 24 275 04 00





Inwestor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTOW I NADZOROW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODOLY ZE ZBOJNA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWD. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0256/POK/07		
Nazwa projektu		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY		
Nazwa rysunku		
RZUD DACHU		
Data		
11.2021	Skala	Nr rysunku
	1:50	A2



SCH – SOCHA 24X24CM
BL2 – BELKA DREWNIANA 24X24CM
01 – BELKA OCZEPOWA 20X20CM
Z1 – ZASTRZAŁ 14X14CM
Z2 – ZASTRZAŁ 14X14CM
J1 – JEŹKA 24X24CM
P1 – PŁATEW 24X24CM
BL1 – BELKA DREWNIANA 24X24CM
SU1 – SUMIK 14X(20–25)CM
L1 – ŁĄTKA 20X20CM
PD1 – PODWALINA DEBOWA 20X20CM
LG1 – LEGARY DĘBOWE 15X12CM

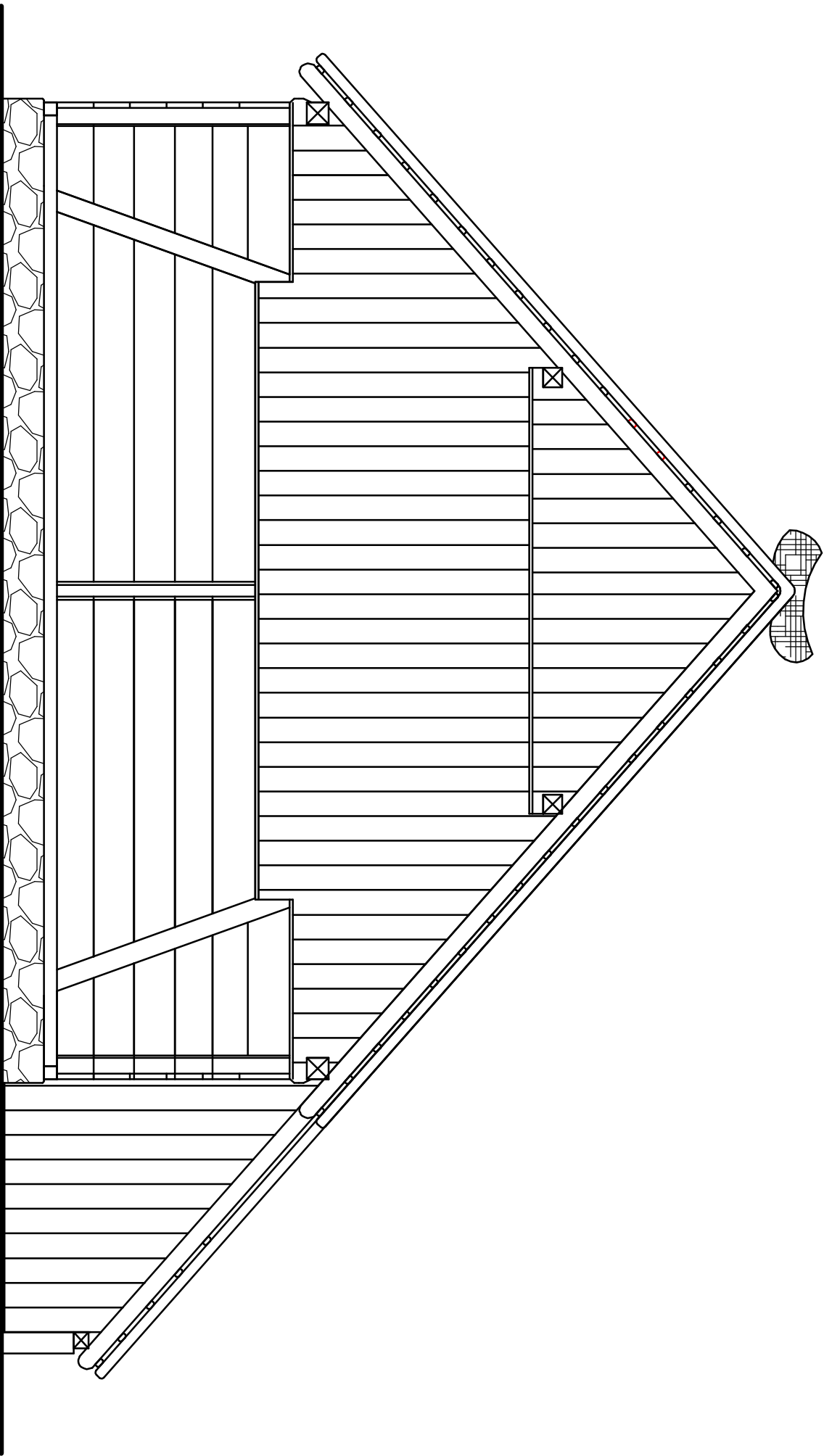
B	
30	POKRYCIE SŁOMIANE
4	ŁĄTY 4x6 CO 50CM
– PAPA WIERZBNIĘCO KRYCIA	
2,5	DESKOWANIE PEŁNE (DESKI OD WEWN. HEBLOWANE)
18	KROKWIĘ 18X14

S2	
14	SUMIKI Z DRWNA SOSNOWEGO
20	ŁĄTKI Z DREWNA SOSNOWEGO

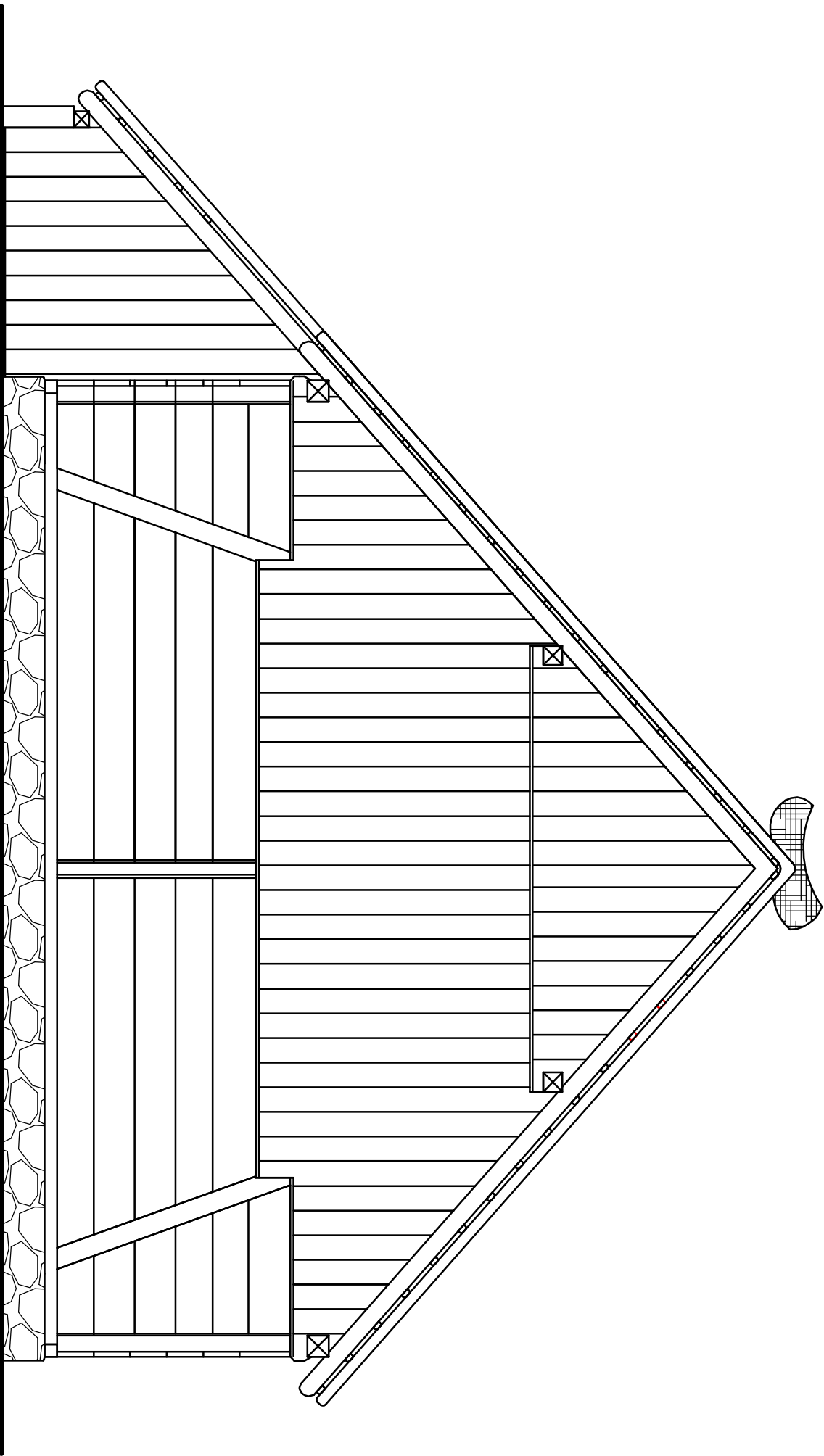
A	
3,8	DESKI PODŁOGOWE SOSNOWE 38mm I SZ. 25–30CM
12	LEGARY DREWNIANE DĘBOWE 15X12CM UKŁADANE NA PRZEKŁADKACH Z PAPY
25	FILARKI 25X25CM Z BŁOCZKA BETONOWEGO
15	PODKŁAD BETONOWY ZALARTY NA GŁADKO Z BETONU C20/25
35	PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA MECHANICZNIE

S1	
10	OKŁADZINA Z KAMENIA ŁUPANEGO POLNEGO (DUŻE KAMIEŃ)
27	ŚCIANA ŻELBETOWA ZBRÓJONA
10	OKŁADZINA Z KAMENIA ŁUPANEGO POLNEGO (DUŻE KAMIEŃ)

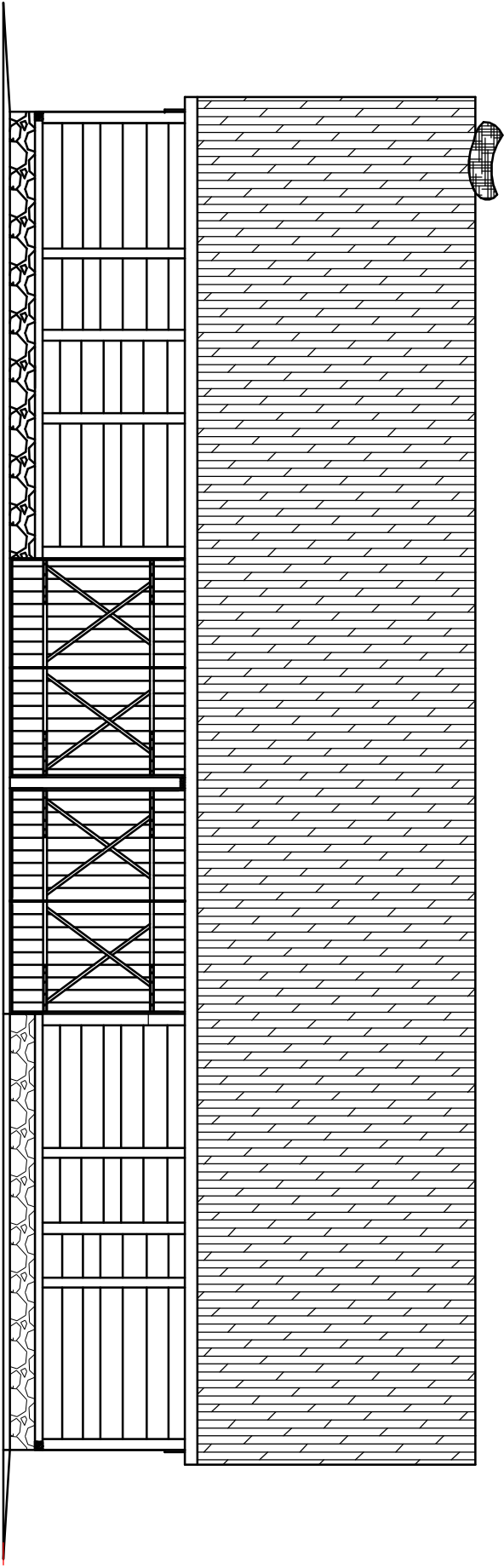
Inwestor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09–200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODÓŁY ZE ZBOJNA		
Adres obiektu		
09–200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWID. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY		
Nazwa rysunku		
PRZEKRÓJ A–A		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	A3



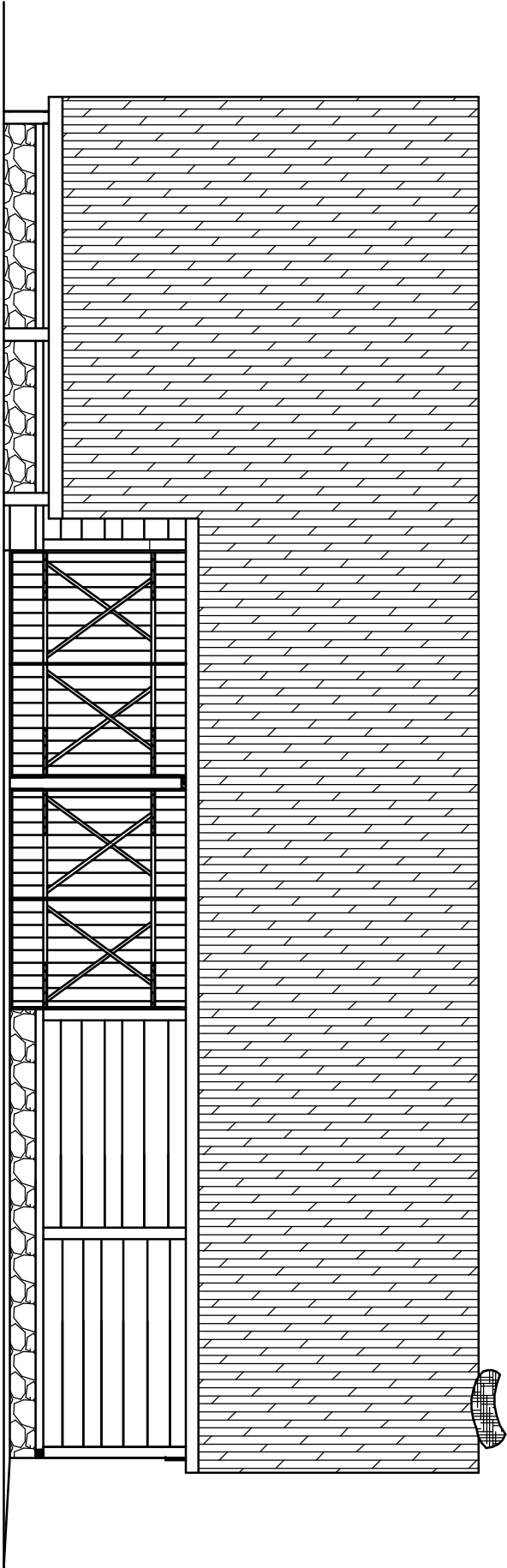
Inwestor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODÓŁY ZE ZBOJNA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWID. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY		
Nazwa rysunku		
ELEWACJA BOCZNA LEWA		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	A4



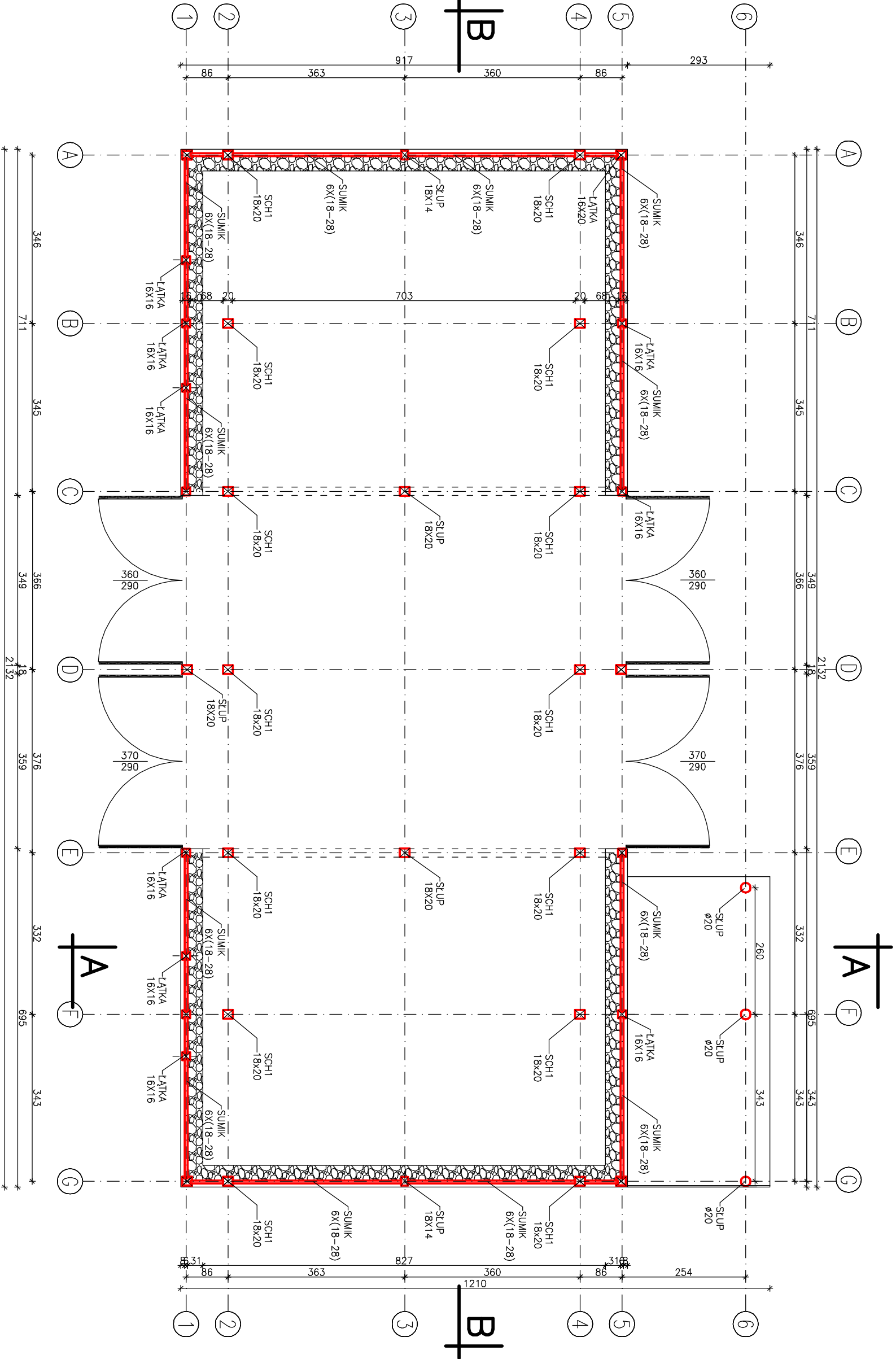
Inwestor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODÓŁY ZE ZBOJNA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWID. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY		
Nazwa rysunku		
ELEWACJA BOCZNA PRAWA		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	A5



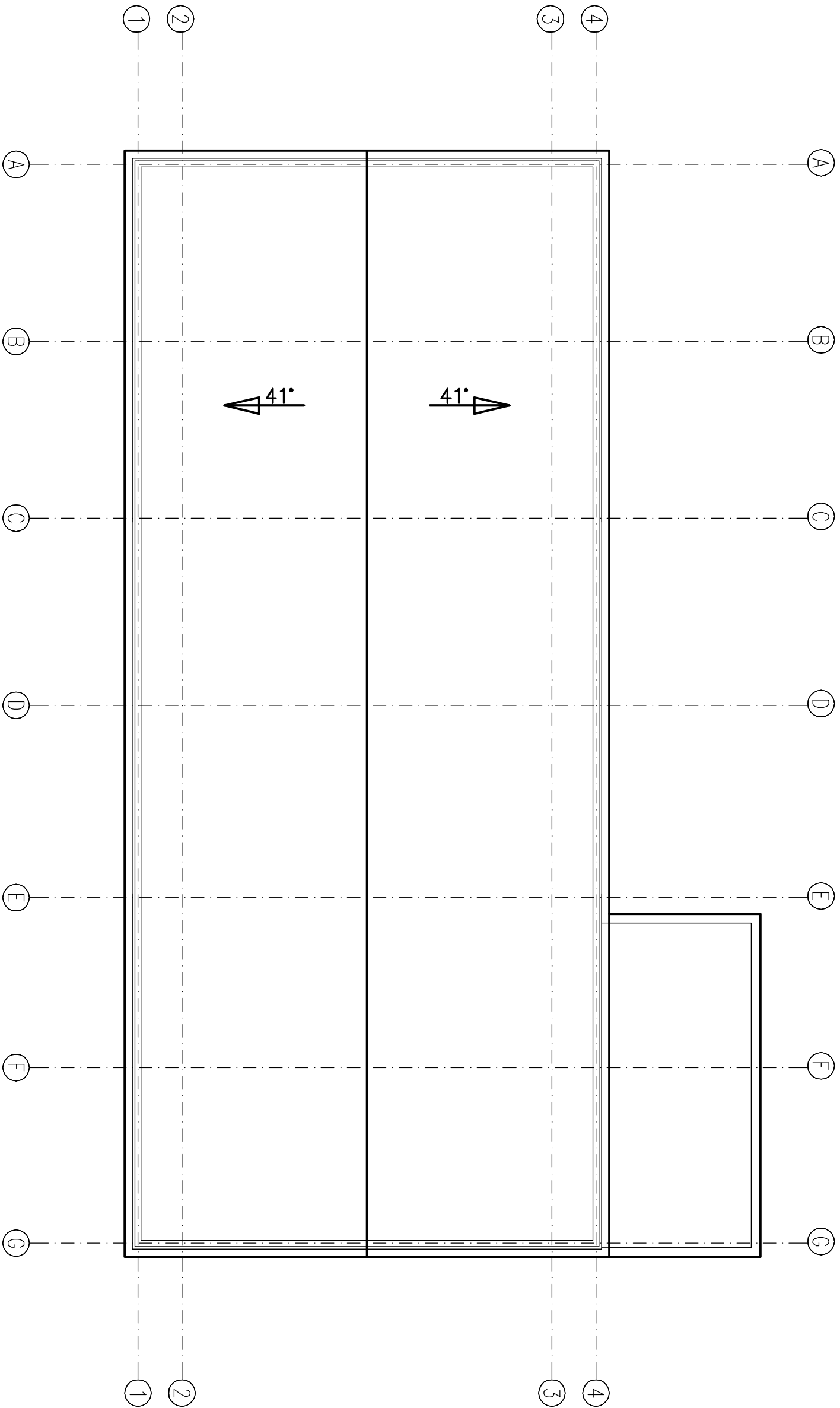
Investor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODOŁY ZE ZBOJANA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWD. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY		
Nazwa rysunku		
ELEWACJA TYLNA		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	A6



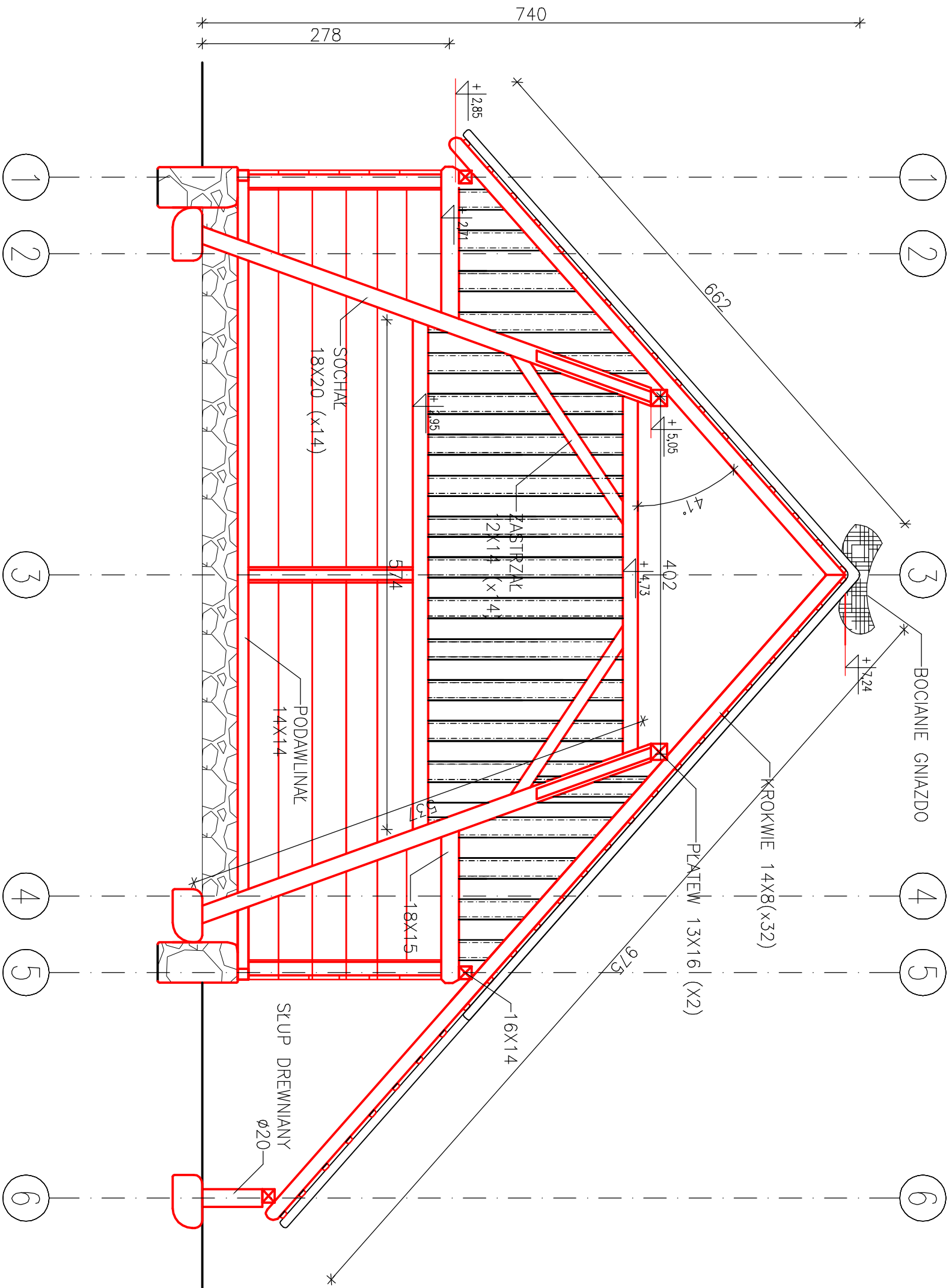
Investor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODOŁY ZE ZBOJANA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWD. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY		
Nazwa rysunku		
ELEWACJA FRONTOWA		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	A7



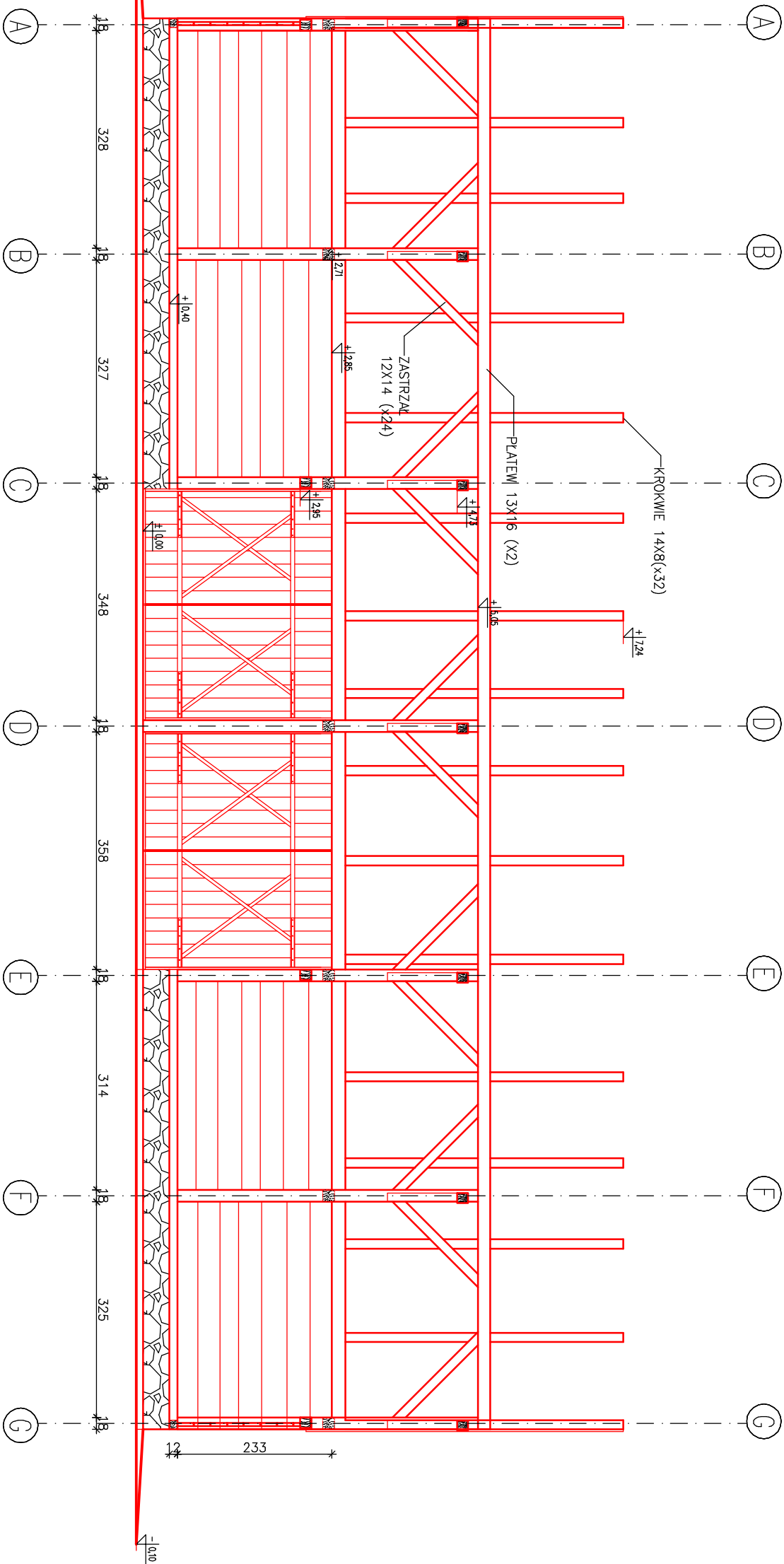
Inwestor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPĆ UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTOW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAŁ		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODÓK Y ZE ZBOJANA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPĆ UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWD. 5/1 OBRĘB 0001SIERPĆ		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0256/POK/07		
Nazwa projektu		
INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Nazwa rysunku		
RZUT PRZYZIEMIENIA		
Data		
11.2021	Skala	Nr rysunku
	1:50	11



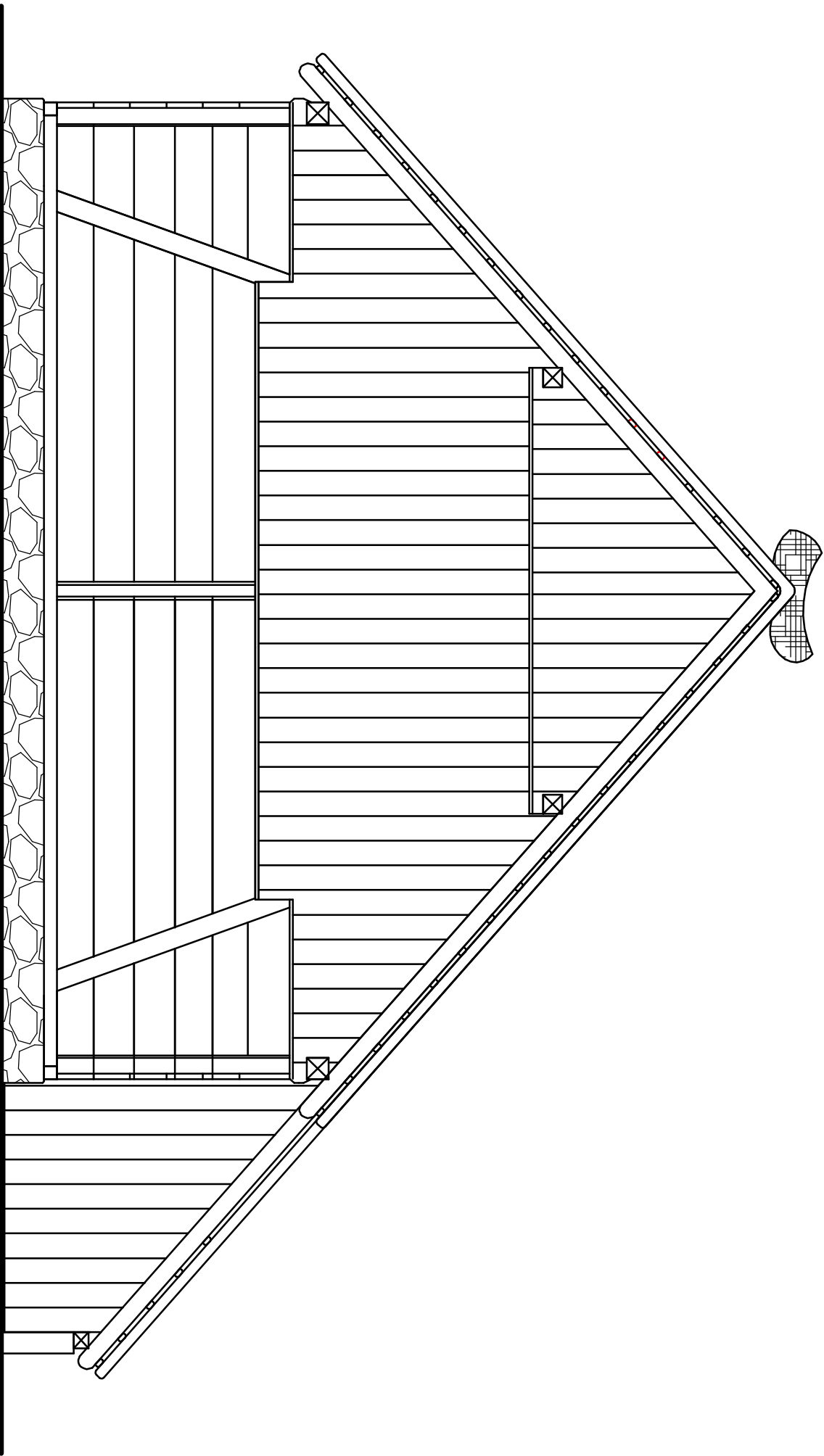
Inwestor		
MUZEJUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTOW I NADZOROW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODOLY ZE ZBOJANA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWD. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0256/P00K/07		
Nazwa projektu		
INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Nazwa rysunku		
RZUD DACHU		
Data		
11.2021	Skala	Nr rysunku
	1:50	12



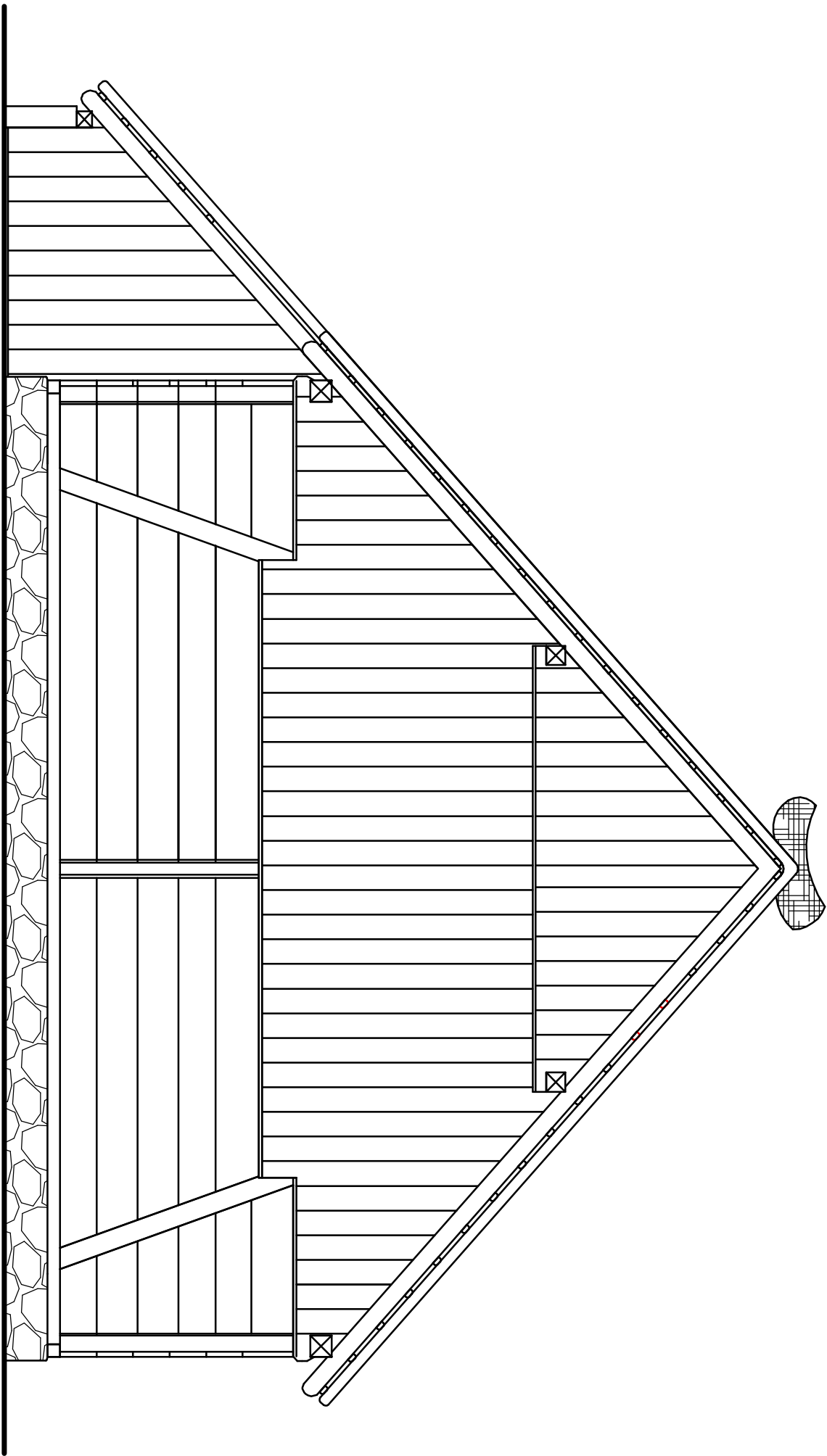
Inwestor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODÓŁY ZE ZBOJNA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWID. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Nazwa rysunku		
PRZEKRÓJ A-A		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	13



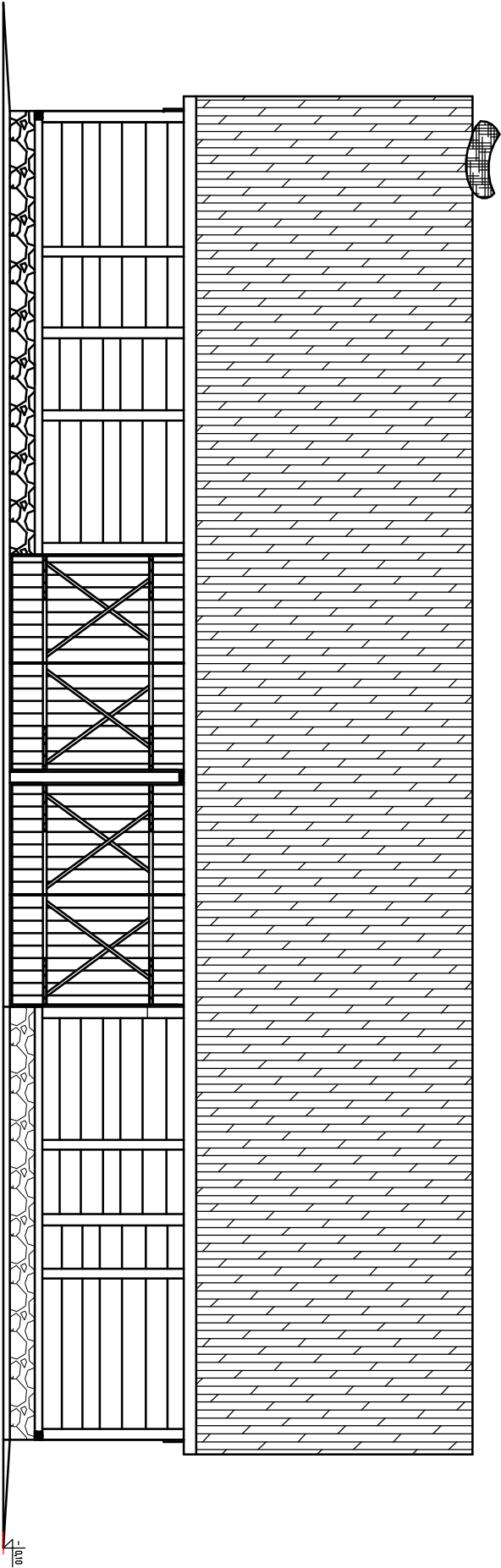
Inwestor			
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU			
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64			
Jednostka projektowa			
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW			
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL			
Nazwa obiektu			
PRZEBUDOWA STODOŁY ZE ZBOJNA			
Adres obiektu			
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64			
DZ. NR EWID. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC			
Projektant			
Józef Górecki			
upr. nr 84/86			
Projektant			
mgr inż. Andrzej Oszał			
upr. nr MAZ/0258/P00K/07			
Nazwa projektu			
INWENTARYZACJA BUDOWLANA			
Nazwa rysunku			
PRZEKRÓJ B-B			
Data			
11.2021	Skala	1: 50	Nr rysunku
			14



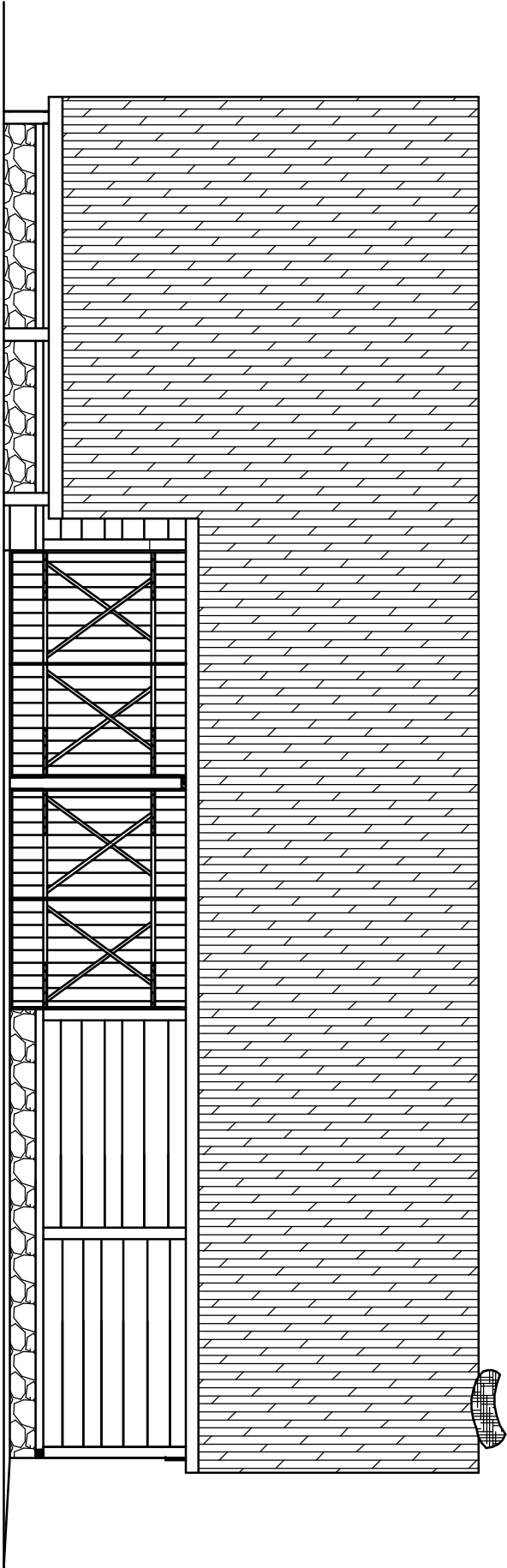
Inwestor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODÓŁY ZE ZBOJNA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWID. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Nazwa rysunku		
ELEWACJA BOCZNA LEWA		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	15



Inwestor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODÓŁY ZE ZBOJNA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWID. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Nazwa rysunku		
ELEWACJA BOCZNA PRAWA		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	16



Investor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODOŁY ZE ZBOJANA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWD. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Nazwa rysunku		
ELEWACJA TYLNA		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	17



Investor		
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
Jednostka projektowa		
BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW		
BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL		
Nazwa obiektu		
PRZEBUDOWA STODOŁY ZE ZBOJANA		
Adres obiektu		
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64		
DZ. NR EWD. 5/1 OBRĘB 0001SIERPC		
Projektant		
Józef Górecki		
upr. nr 84/86		
Projektant		
mgr inż. Andrzej Oszał		
upr. nr MAZ/0258/P00K/07		
Nazwa projektu		
INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Nazwa rysunku		
ELEWACJA FRONTOWA		
Data	Skala	Nr rysunku
11.2021	1:50	18

3. DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA

REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU EKSPOZYCYJNEGO - „STODOŁY ZE ZBÓJNA”

ADRES	09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64
NR DZIAŁKI	5/1
OBRĘB	0001 SIERPC
INWESTOR	MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU 09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64
DATA WYKONANIA	LISTOPAD 2021
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW BUDOWLANYCH ANBUD ANDRZEJ OSZAL, 09-200 SIERPC UL. WŁADYSŁWA II WYGNAŃCA 3

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU
ul. Świątokrzyska 2a
09-200 SIERPC

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA DOKUMENTACJI FORMALNO-PRAWNEJ

- Zaświadczenie, uprawnienia i oświadczenie projektanta
- Oświadczenie projektanta o zapewnieniu zgodności oraz wzajemnym skoordynowaniu projektów technicznych z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym
- Informacja Bior

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERPCU
ul. Świętokrzyska 2a
09-200 SIERPC

URZĄD WOJEWÓDZKI W PŁOCKU
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyczny, Architektury i Nadzoru Budowlanego
PŁOCK, ul. Jachowicza 30

Płock, dnia 15 października 86 r.

Nr ewid. 84/86

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie §2 ust. 2 pkt. 1, --- i § 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 lit. --- rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-
nych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel JÓZEF KAZIMIERZ GORECKI

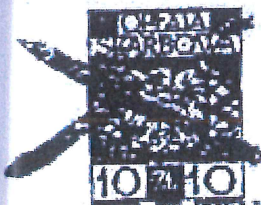
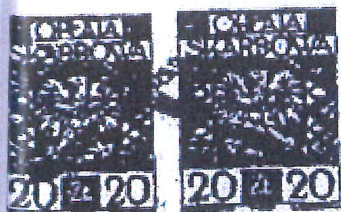
technik budowlany

urodzony y dnia 24 stycznia 1946 r. w Sierpcu

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-
budowlanej upoważniające do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych
i konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o po-
szechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach
technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,
dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mo-
stów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.-



URZĄD WOJEWÓDZKI
PŁOCK
mgr inż. Józef Kazimierz Gorecki

Józef Kazimierz Gorecki
Upr. nr 84/86 projektowe
w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno-budowlanej

37
36



Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



Otrzymują:

1. Pan Andrzej Oszał
ul. Jana Pawła II 40 m. 18
09-200 Sierpc
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

sygn. akt. MAZ/7131/536/07/K



Warszawa, dnia 27 grudnia 2007r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Andrzej Oszał
magister inżynier

urodzony dnia 29 października 1977 roku w Sierpcu, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0258/POOK/07

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński
- 2/ mgr inż. Leszek Ganowicz
- 3/ mgr inż. Hanna Bałaj



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania w ograniczonym zakresie**

w specjalności architektonicznej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia – w odniesieniu do obiektów, o jakich mowa w pkt III poniżej - stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane – w odniesieniu do obiektów, o jakich mowa w pkt III poniżej - stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

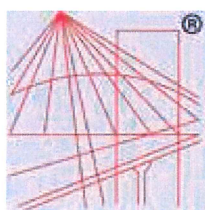
III. Na mocy § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego obiektu budowlanego o kubaturze do 1.000 m³ na terenie zabudowy zagrodowej, w odniesieniu do architektury obiektu.



Otrzymują:

1. Pan Andrzej Oszał
ul. Jana Pawła II 40 m. 18
09-200 Sierpc
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-664-LTZ-T5H *

Pan ANDRZEJ OSZAL o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0094/06
adres zamieszkania ul. WŁADYSŁAWA II WYGNAŃCA 3, 09-200 SIERPC
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-03 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-UDF-48U-JT2 *

Pan JÓZEF KAZIMIERZ GÓRECKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/6504/01

adres zamieszkania ul. BEMA 13, 09-200 SIERPC

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-11 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Józef Kazimierz Górecki
Upr. nr 84/86 projektowe
w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno-budowlanej

2138

Sierpc, dnia 10.11.2021 roku

Oświadczenie projektantów

W nawiązaniu do art.20 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. poz. 1333 z 2020r. z późniejszymi zmianami), oświadczamy, że niniejszy projekt:

REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU EKSPOZYCYJNEGO – „STODOŁY ZE ZBÓJNA”

09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64, DZ. NR EWID. 5/1

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i z zasadami wiedzy technicznej.

Jestem świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz.1950 i 2128)

PROJEKTANT

Józef Kazimierz Górecki
Upr. nr 84/06 projektowe
w specjalności architektonicznej
konstrukcyjno- budowlanej

mgr inż. Andrzej Oszał
upr. bud. do kierowania robotami budowl. i do
projektowania bez ograniczeń w spec.
konstr.- budowlanej oraz do projektowania
w ograniczonym zakresie w spec. architekt.
nr MAZ/0301/OWOK/05 ; nr MAZ/0258/POCK/07
nr MAZ/0229/ZOQA/09

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU EKSPOZYCYJNEGO - „STODOŁY ZE ZBÓJNA”

ADRES 09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64

NR DZIAŁKI 5/1

OBRĘB 0001 SIERPC

INWESTOR MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU
09-200 SIERPC UL. NARUTOWICZA 64

DATA WYKONANIA LISTOPAD 2021

JEDNOSTKA PROJEKTOWA BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW BUDOWLANYCH ANBUD
ANDRZEJ OSZAL,
09-200 SIERPC UL. WŁADYSŁWA II WYGNAŃCA 3

Józef Kazimierz Górecki
Upr. nr 84/86 projektowe
w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno- budowlanej

mgr inż. Andrzej Oszal

MAZ/0258/POOK/07

mgr inż. Andrzej Oszal
upr. bud. do kierowania robotami budowl. i do
projektowania bez ograniczeń w spec.
konstr- budowlanej oraz do projektowania
w ograniczonym zakresie w spec. architekt.
nr MAZ/0301/OWG/K/05 ; nr MAZ/0258/POOK/07
nr MAZ/0229/ZGOA/09

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu przebudowy budynku ekspozycyjnego – „Stodoły ze Zbójna”.

Opracowanie sporządzone na podstawie rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakresem zamierzenia jest jednoetapowa przebudowa budynku

- demontaż konstrukcji drewnianej
- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne
- roboty fundamentowe
- roboty ciesielskie
- roboty pokrywcze

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Przy realizacji zadania inwestycyjnego przewiduje się następujące zagrożenia:

- upadek materiału budowlanego lub sprzętu z wyższych kondygnacji;
- upadek pracowników z wysokości;
- zawalenie się skarp wykopów fundamentowych;
- pożar, zalenie, itp.;
- niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący katastrofą budowlaną;
- nieodpowiednia jakość użytych materiałów skutkująca katastrofą budowlaną;
- błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu) skutkujące katastrofą budowlaną;
- awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną, zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.;
- kolizje środków transportu na placu budowy;
- przebywanie osób postronnych, niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym, na terenie budowy.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszystkie prace muszą odbywać się pod nadzorem osób o odpowiednich uprawnieniach oraz przynależności do odpowiednich izb zawodowych oraz posiadających stosowne ubezpieczenia O.C.

Wszyscy pracownicy wykonujący roboty budowlane muszą posiadać aktualne stosowne przeszkolenia BiHP oraz ważne badania lekarskie dopuszczające do pracy na zajmowanym stanowisku.

Przed przystąpieniem do prac związanych z zadaniem inwestycyjnym należy poinstruować pracowników na temat zagrożeń wynikających z zakresu prac, zaznajomić ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania. Przez cały okres zamierzenia inwestycyjnego należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwach wynikających z robót, które będą wykonywać. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Ponadto w trakcie realizacji powyższego zadania inwestycyjnego musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Rozporządzeniu MP i PS z dnia 26.09.1997 roku.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W celu likwidacji lub zmniejszenia mogących wystąpić zagrożeń podczas realizacji powyższego zadania inwestycyjnego proponuje się podjęcie następujących środków zapobiegawczych:

- oznakowanie tymczasowej drogi ewakuacyjnej;
- oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych;
- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie;
- posiadanie przez robotników podstawowego sprzętu bhp jak kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.;
- posiadanie przez kierownika budowy podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie, apteczki, itp.;
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty;
- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (*odpowiednie szkolenia, sprawność fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór, itd.*) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne dla procesu budowy;
- przechowywanie w stałym miejscu (*biuro kierownika budowy*) i udostępnianie dokumentacji budowy oraz instrukcji obsługi maszyn i urządzeń, bhp, pierwszej pomocy, itp.;
- konsultacje z projektantem konstrukcji wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych (*nadzór budowlany*), zlecenie wykonania projektów wykonawczych.
- W bezpośrednim i bliskim sąsiedztwie instalacji istniejących w terenie lub pod powierzchnią terenu, należy prowadzić prace pod nadzorem osób odpowiedzialnych za bezpieczeństwo danych instalacji, a odcinki instalacji, w pobliżu których będą prowadzone prace, powinny być wyłączone z użytku oraz zabezpieczone przed negatywnym wpływem prac budowlanych.

Zastrzeżenia i uwagi końcowe

Niniejsze opracowanie wskazuje zagrożenia i podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszania podczas realizacji zadania inwestycyjnego. Wymaga ono jednak pełnej akceptacji bądź weryfikacji przez kierownika budowy (*lub osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo podczas budowy*). W tym celu opracowanie niniejsze wymaga autoryzacji kierownika budowy przed rozpoczęciem prac.

Zabezpieczenia ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w „*Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 1333 z 2020r. z późniejszymi zmianami). Zakres i formę „*Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126).

W „*Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*” należy uwzględnić wszystkie zagrożenia, także te wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę lub wspólnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

Józef Kazimierz Górecki
Upr. nr 84/86 projektowe
w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno-budowlanej

mgr inż. Andrzej Oszał
upr. bud. do kierowania robotami budowl. i do
projektowania bez ograniczeń w spec.
konstr.-budowlanej oraz do projektowania
w ograniczonym zakresie w spec. architekt.
nr MAZ/0301/OW/01/05 ; nr MAZ/0258/PQCK/07
nr MAZ/0229/ZGCA/09