

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Modernizacja źródła ciepła w Budynku C Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu**  
**przy ul. Towarowej 53 w Poznaniu uwzględniająca zmianę źródła ciepła**  
**z kotłowni gazowej na węzeł cieplny**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Uniwersytet Ekonomiczny w Poznaniu

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000001525

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** al. Niepodległości 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Poznań

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 61-875

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL415 - Miasto Poznań

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@ue.poznan.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ue.poznan.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja źródła ciepła w Budynku C Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu przy ul. Towarowej 53 w Poznaniu uwzględniająca zmianę źródła ciepła z kotłowni gazowej na węzeł cieplny

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6dad01d7-ac4c-11ed-9236-36fed59ea7dd

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00094075

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-02-14

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00034914/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Modernizacja źródła ciepła w budynku C uwzględniająca zmianę źródła ciepła z kotłowni gazowej na węzeł cieplny

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/uep>

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Komunikacja między Wykonawcami a Zamawiającym odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/uep>

#### 3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej w tym informacje dotyczące wymogu użycia podpisu elektronicznego zostały opisane w pkt. XIII i XIV SWZ (ze względu na ograniczenia techniczne (nie zależne od Zamawiającego) Zamawiający nie umieścił tekstu wskazanych punktów)

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

##### 4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

##### 4.1.2.) Numer referencyjny: ZP/006/23

##### 4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

##### 4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

##### 4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

##### 4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

#### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

##### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Modernizacja źródła ciepła w Budyńku C Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu przy ul. Towarowej 53 w Poznaniu, uwzględniająca zmianę źródła ciepła z kotłowni gazowej na węzeł ciepłny. Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 8 do SWZ.

##### 4.2.6.) Główny kod CPV: 45214000-0 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

##### 4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

##### 4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2023-09-29

##### 4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

##### 4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

#### 4.3.) Kryteria oceny ofert

##### 4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

##### 4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

#### Kryterium 1

##### 4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

## Kryterium 2

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Dodatkowy okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

nie dotyczy

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

nie dotyczy

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

nie dotyczy

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie dostaw i montażu węzłów ciepłych oraz instalacji gazowych – Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 3 zadania polegające na budowie węzłów ciepłych w budynkach użyteczności publicznej, budynkach wielorodzinnych lub w budynkach produkcyjnych.

Przez budynki użyteczności publicznej należy rozumieć obiekty wg definicji zawartej w § 3 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.2002, Nr 75, poz. 690).

b) Wykonawca powinien zapewnić podczas realizacji zadania: kierownika budowy oraz minimum 3 pracowników kadry technicznej w tym minimum 2 pracowników na stanowisku: monter / spawacz / hydraulik oraz minimum 1 pracownika na stanowisku: elektryk. Wykonawca spełni ten warunek jeśli zapewni dysponowanie ww. osobami, które muszą spełniać następujące warunki:

I) kierownik budowy musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi i instalacyjnymi w ww. specjalności,

II) osoby kierujące pracownikami (kierownicy, brygadziści) muszą posiadać uprawnienia gr. 1, gr. 2 i gr. 3 dla eksploatacji i dozoru oznaczone literą "D" i „E”,

III) pracownicy prowadzący roboty elektryczne muszą posiadać uprawnienia elektryczne SEP (gr. 1) do 1kV eksploatacyjne oznaczone literą "E" i dozоровe oznaczone literą "D",

IV) pracownicy prowadzący roboty montażowe w zakresie sieci ciepłej oraz instalacji po stronie wysokoparametrowej muszą posiadać uprawnienia eksploatacyjne - ciepłe (gr. 2) oznaczone literą "E",

V) pracownicy prowadzący roboty montażowe w zakresie instalacji gazowej muszą posiadać uprawnienia eksploatacyjne - gazowe (gr.3) oznaczone literą "E",

VI) pracownicy prowadzący roboty spawalnicze muszą posiadać aktualne świadectwo egzaminu Spawacza,

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:

1) wykaz robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonywania oraz podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne odpowiednie dokumenty. Dokument ten ma potwierdzać spełnienie wymagań wskazanych w pkt VIII. 2.4 a) Załącznik nr 3 do SWZ.

2) Wykaz osób:

- kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

- osoby kierujące pracownikami (kierownicy, brygadziści) posiadające uprawnienia gr. 1, gr. 2 i gr. 3 dla eksploatacji i dozoru

oznaczone literą "D" i „E”,

- pracownicy prowadzący roboty elektryczne posiadający uprawnienia elektryczne SEP (gr. 1) do 1kV eksploatacyjne oznaczone literą "E" i dozоровe oznaczone literą "D",
  - pracownicy prowadzący roboty montażowe w zakresie sieci ciepłej oraz instalacji po stronie wysokoparametrowej posiadający uprawnienia eksploatacyjne - ciepłe (gr. 2) oznaczone literą "E",
  - pracownicy prowadzący roboty montażowe w zakresie instalacji gazowej posiadający uprawnienia eksploatacyjne - gazowe (gr.3) oznaczone literą "E",
  - pracownicy prowadzący roboty spawalnicze posiadający aktualne świadectwo egzaminu Spawacza,
- Dokument ten ma potwierdzać spełnienie wymagań wskazanych w pkt VIII. 2.4 b) - Załącznik nr 4 do SWZ.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 2 400,00 zł (słownie: DWA TYSIĄCE CZTERYSTA ZŁOTYCH 00/100.);

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zostały opisane w załączniku nr 6 do projektowanych postanowień umowy SWZ (ze względu na ograniczenia techniczne (nie zależne od Zamawiającego) Zamawiający nie umieścił tekstu wskazanych punktów)

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2023-03-02 08:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/uep>

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2023-03-02 08:05

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2023-03-31