

Wartość niniejszego zamówienia jest niższa od kwoty 130 000 złotych. Zgodnie z art. 2ust. 1 pkt 1, nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

UMOWA NR

zawarta w dniu2021 r. pomiędzy **Powiatem Ostrołęckim**, Pl. Gen. J. Bema 5, 07-410 Ostrołęka, NIP 758-23-59-776, REGON 550668835, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu**

w osobach:

Stanisław Kubel - Starosta Ostrołęcki

Krzysztof Parzychowski - Wicestarosta

przy kontrasygnacie **Skarbnika Powiatu – Aldony Kuciej**

zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

z jednej strony, a

a zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

Strony zawierają umowę w ramach zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego.

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na:
wprowadzeniu zmian do bazy ewidencji gruntów i budynków w części opisowej oraz części graficznej w zakresie aktualizacji użytku gruntowego dla szacowanej liczby 3150 działek, położonych na terenie obszaru gminy Lelis: 141506_2, na podstawie operatu geodezyjnego przyjętego do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego nr: P.1415.2019.4658 w dniu 31.12.2019 r. oraz przygotowanie zawiadomień o zmianach.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1 z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w **terminie do 16 grudnia 2022 r.**
2. Umowa będzie realizowana na podstawie zlecenia na wprowadzenie zmian na podstawie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Faktyczna liczba przekazanych do realizacji zmian będzie uzależniona od potrzeb Zamawiającego, a określenie w umowie maksymalnych nieprzekraczalnych ilości nie może (w przypadku mniejszych lub większych potrzeb) być podstawą do roszczeń ze strony Wykonawcy.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do złożenia zamówienia na całą kwotę wymienioną w umowie.
4. Zamawiający zapłaci za faktycznie wykonaną ilość wprowadzonych zmian dla działki ewidencyjnej zastosowaniem cen jednostkowych.
5. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminów wykonania pracy lub jej części w przypadku zaistnienia sytuacji niezawinionej przez strony.
6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie.
7. W ramach zleconych prac, w zależności od potrzeb, należy:
 - dokonać analizy istniejącej dokumentacji geodezyjnej
 - w przypadkach wystąpienia wątpliwości oraz rozbieżności stanu ujawnionego w części opisowej i graficznej należy skonsultować dany przypadek z Zamawiającym w celu wyeliminowania błędu podczas aktualizacji.

8. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu zgłoszenie gotowości prac do odbioru.
9. Zamawiający przeprowadzi kontrolę techniczną ilościową i jakościową zamówienia w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru.

§ 3.

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktyczną ilość wprowadzonych zmian dla działek z zastosowaniem cen jednostkowych określonych w formularzu ofertowym.

Szacunkowa wartość całości zamówienia wynosi**brutto** (słownie:) w tym podatek VAT

2. Wykonawca nie jest płatnikiem VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez strony pozytywny protokół odbioru.
4. Zamawiający dokona zapłaty za zlecone i odebrane prace na podstawie faktury w terminie 30 dni od daty jej doręczenia na rachunek bankowy
5. Faktura, o której mowa w ust. 3 winna być wystawiona na:
Nabywca: Powiat Ostrołęcki, NIP 758-23-59-776
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Ostrołęce,
Plac Gen. J. Bema 5, 07-410 Ostrołęka.
6. Wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia ponosi Wykonawca.

§ 4.

1. Wykonawca udzieli gwarancji na okres miesięcy – licząc od dnia sporządzenia końcowego protokołu odbioru prac objętych przedmiotem umowy.
2. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie. Zamawiający wskaże termin i sposób usunięcia wady.
3. Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie usuwać zaistniałe wady w okresie gwarancyjnym.
4. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zgłoszenia.
5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innej jednostce, obciążając Wykonawcę pełnymi kosztami ich usunięcia.

§ 5.

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne, które ustala się w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1.1 za przekroczenie terminu umownego dostarczenia dokumentacji Zamawiającemu przez Wykonawcę - 0,4%, wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - 1.2 za zwłokę w usunięciu wad wykonanej pracy – 0,8% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad;
 - 1.3 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca –10% wynagrodzenia umownego;
 - 1.4 strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody;
2. Zadanie pn. wprowadzeniu zmian do bazy ewidencji gruntów i budynków w części opisowej oraz części graficznej w zakresie aktualizacji użytku gruntowego dla szacowanej liczby 3150 działek, położonych na terenie obszaru gminy Lelis: 141506_2, na podstawie operatu geodezyjnego przyjętego do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego nr: P.1415.2019.4658 w dniu 31.12.2019 r. finansowane będzie ze środków Powiatu, w związku z czym strony oświadczają, że są świadome, iż w interesie Zamawiającego jest terminowa realizacja zamówienia.

§ 6.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1.1 zostanie ogłoszona likwidacja Wykonawcy;
 - 1.2 zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 1.3 Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego przez okres 20 dni;
 - 1.4 Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 20 dni;
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 2.1 Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru;
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy;
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez strony wiadomości o zaistnieniu okoliczności o których mowa w ust. 1 i 2.

§ 7.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy nie zmieniające treści oferty wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszystkich informacji uzyskanych przez niego w związku z zawarciem umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie w poufności.

§ 9.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:
 - 1) administratorem danych osobowych Wykonawców jest Starostwo Powiatowe w Ostrołęce, adres: pl. Gen. J. Bema 5, 07-410 Ostrołęka;
 - 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: kancelaria@powiatostrolecki.pl;
 - 3) administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
 - 4) dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceniobiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);
 - 5) administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
 - 6) mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.
2. Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO informujemy, że:
 - 1) Państwa dane osobowe będą przechowywane do momentu upływu okresu przedawnienia wynikającego z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;

- 2) przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- 3) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy;
- 4) administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

§ 10.

Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcą w sprawach wykonania umowy są:

.....

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca a dwa egzemplarze Zamawiający.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- a) Oferta Wykonawcy z dn.;
- b) Opis przedmiotu Zamówienia;
- c) Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Zamawiający:

Wykonawca: