

Znak sprawy: PŚ.271.16.2024

Opis przedmiotu zamówienia

I. Nazwa i miejsce realizacji zamówienia: Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz w ramach zadań budżetowych: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dubois, ul. Działkowa” oraz „Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”.

II. Kod zamówienia CPV,

Główny przedmiot: 45.00.00.00-7- Roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty:

45.11.12.00-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

45.23.32.22-1 – Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45.23.31.20-6 – Roboty w zakresie budowy dróg

45.23.00.00-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

71.32.00.00-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45.23.21.30-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45.22.11.11-3 - Roboty budowlane w zakresie mostów drogowych

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację na terenie Zgierza zróżnicowanych działań, mających na celu poprawę jakości i funkcjonowania infrastruktury miejskiej.

Przedmiot zamówienia składa się z następujących zadań:

Zadanie I: Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dubois, ul. Działkowa

Zadanie II: Przebudowa mostu na rzece Bzura w ramach zadania „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dubois, ul. Działkowa”,

Zadanie III: Przebudowa ul. Lewandowskiego w ramach zadania pn. „Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”.

Zakres rzeczowy szczegółowo opisany został w poszczególnych Programach Funkcjonalno-Użytkowych oraz w dokumentacji projektowej stanowiących załączniki do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

A. Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz:

1. Zadanie I: Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dubois, ul.

Działkowa.

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz przebudowie i remoncie dróg gminnych o długości ok. 972m. Składają się na to odcinki:

- **ul. Dubois (ok. 115 m)** – od ul. Republikańskiej do przejazdu kolejowego w zakresie nawierzchni jezdni o nawierzchni bitumicznej oraz ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni z kostki betonowej, budowa zjazdów.
- **ul. Dubois (ok. 495 m)** – od przejazdu kolejowego do ul. Działkowej w zakresie nawierzchni jezdni o nawierzchni bitumicznej oraz ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni z kostki betonowej, utworzenie pasa zieleni między ciągiem pieszo-rowerowym a nawierzchnią jezdni, utworzenie kanalizacji deszczowej, budowa poboczy i zjazdów
- **ul. Działkowa (ok. 362 m)** – od ul. Dubois do ul. Szarych Szeregów, w zakresie nawierzchni z kostki betonowej, kanalizacji deszczowej, zjazdów i poboczy.

Program funkcjonalno-użytkowy (załącznik nr 1) pozwoli określić wszystkie wymagania dotyczące dokumentacji projektowej, a także przebudowy dróg w systemie "zaprojektuj-wybuduj".

Zakres rzeczowy zamówienia w szczególności obejmuje:

a) Wykonanie dokumentacji projektowej:

- sporządzenie dokumentacji projektowej niezbędnej w celu realizacji zadania,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót oraz wszelkich wymaganych uzgodnień, decyzji, opinii i opracowań,
- sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- sporządzenie przedmiaru robót,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- sporządzanie projektu stałej organizacji ruchu i tymczasowej organizacji na czas wykonywania robót z kompletem wymaganych uzgodnień.
- dokumentację należy sporządzić i dostarczyć w wersji papierowej – po 4 komplety oraz w wersji elektronicznej - 2 komplety dla każdego zadania.

b) Warunki szczególne:

- Wykonawca winien na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe. Zamawiający ma 7 dni roboczych na ustosunkowanie się do proponowanych rozwiązań projektowych.
- Dokumentację projektową Wykonawca winien opracować na aktualnej mapie do celów projektowych.
- Dokumentację projektową Wykonawca winien opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi projektowania oraz warunkami określonymi przez Zamawiającego.
- Wykonawca uzyska pozwolenie wodnoprawne w koniecznym zakresie.
- Prace projektowe winny być prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.
- Dokumentacja projektowa winna posiadać wszystkie uzgodnienia i opinie zewnętrzne oraz opracowania wymagane do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót, a także do wykonania tych robót.
- Wykonawca pokrywa wszystkie koszty związane z uzyskaniem materiałów i informacji do projektowania oraz koszty związane z uzgodnieniami.

c) Zakres przebudowy przewiduje:

- prace rozbiórkowe istniejących elementów jezdni, zjazdów, obrzeży krawężników, wraz z usunięciem destruktu na koszt Wykonawcy,
- wycinka około 10 szt. drzew i około 50m² krzewów,
- przebudowa, budowa, konstrukcji nawierzchni jezdni,
- budowa, konstrukcji ciągów pieszo-rowerowych,
- wykonanie pasa zieleni pomiędzy ciągiem pieszo-rowerowym a jezdnią,
- przebudowa, budowa, konstrukcji istniejących zjazdów,
- budowa kanalizacji,

- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego z uwzględnieniem rozwiązań dla osób niepełnosprawnych,
- odtworzenie trawników oraz nasadzeń drzew, jeśli zaistnieje taka konieczność,
- dostosowanie lub wymianę włączów, studzienek, pozostałych urządzeń naziemnych i podziemnych w przypadku takiej konieczności.
- odtworzenie nawierzchni wokół terenu budowy,

d) Wykonanie i montaż tablic informacyjnych projektowych wskazujących

na współfinansowanie zadania ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg zgodnie ze wzorem udostępnionym pod adresem <https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne>.

e) Wykonawca przyjmuje do wiadomości zasady odbiorów częściowych i płatności,

wynikające z dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg i opisane w Ogólnych Warunkach Umowy Wykonania Robót Budowlanych.

2. Zadanie II: Przebudowa mostu na rzece Bzura w ramach zadania „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dubois, ul. Działkowa”,

zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, przedstawionym poniżej zakresem rzeczowym zamówienia, oraz aktualnie obowiązującymi przepisami.

Zamówienie obejmuje przebudowę mostu na rzece Bzura na ul. Dubois w ramach zadania „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dubois, ul. Działkowa”. Projektowany obiekt inżynierski służy do przeprowadzenia drogi gminnej wraz z drogą dla pieszych i rowerów przez rzekę Bzurę. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową (zał. nr 3) oraz zgodnie z przedstawionym poniżej szczegółowym zakresem rzeczowym zamówienia i aktualnie obowiązującymi przepisami. Przedmiar robót, stanowiący zał. nr 3, należy traktować jako materiał pomocniczy, nie będący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty.

Zakres rzeczowy zamówienia w szczególności obejmuje:

a) Zakres przebudowy przewiduje:

- prace rozbiórkowe obecnie istniejącego przepustu,

- przygotowanie terenu budowy,
- wykonanie ciągu pieszo-rowerowego na obiekcie o nawierzchni wewnątrz przejścia: nawierzchnia chemoutwardzalna gr.: 0,5 cm
- obiekt zostanie wykonany w technologii monolitycznej na miejscu budowy z wykorzystaniem deskowań systemowych,
- Górną powierzchnię ustroju nośnego zabezpiecza się za pomocą izolacji wodoszczelnej. Pod kapami i w rejonie krawężników należy wykonać izolację dwuwarstwową.
- wykonanie nawierzchni jezdni na obiekcie: warstwa ścieralna z betonu asfaltowego gr.: 4,0 cm, warstwa ochronna z MA gr.: 4,0 cm,
- od strony jezdni kapy ograniczone są krawężnikami kamiennymi, zakotwionymi w betonie kap, wyniesionymi ponad poziom nawierzchni,
- Wykonanie obustronnego ścieku przykrawężnikowego oraz wpustów podłączonych do kolektora. Woda z kolektora odprowadzona będzie bezpośrednio do cieku pod obiektem.
- wykonanie barier ochronnych z pochwytem na krawędziach obiektu,
- usunięcie kolizji sieci elektroenergetycznej nN wraz z budową oświetlenia mostu,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- odtworzenie trawników oraz nasadzeń drzew, jeśli zaistnieje taka konieczność,
- odtworzenie nawierzchni wokół terenu budowy.

UWAGA: Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dokumentacja zostanie udostępniona Wykonawcy do realizacji.

b) Wykonanie i montaż tablic informacyjnych projektowych wskazujących

na współfinansowanie zadania ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg zgodnie ze wzorem udostępnionym pod adresem: <https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne>.

c) Wykonawca przyjmuje do wiadomości zasady odbiorów częściowych

i płatności, wynikające z dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg i opisane w Ogólnych Warunkach Umowy Wykonania Robót Budowlanych.

B. Zadanie III: Przebudowa ul. Lewandowskiego w ramach zadania pn. „budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”.

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz przebudowie drogi gminnej o długości ok. 60 m - **ulica Lewandowskiego** od ul. Działkowej do ul. Promienistych. W zakres zamówienia wchodzi jezdnia oraz wykonanie chodników po obu stronach drogi. Program funkcjonalno-użytkowy (załącznik nr 4) pozwoli określić wszystkie wymagania dotyczące dokumentacji projektowej, a także przebudowy dróg w systemie "zaprojektuj-wybuduj".

Zakres rzeczowy zamówienia w szczególności obejmuje:

a) Wykonanie dokumentacji projektowej:

- sporządzenie dokumentacji projektowej niezbędnej w celu realizacji zadania,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót oraz wszelkich wymaganych uzgodnień, decyzji, opinii i opracowań,
- sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- sporządzenie przedmiaru robót,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- sporządzanie projektu stałej organizacji ruchu i tymczasowej organizacji na czas wykonywania robót z kompletem wymaganych uzgodnień
- Dokumentację należy sporządzić i dostarczyć w wersji papierowej – po 4 komplety oraz w wersji elektronicznej - 2 komplet dla każdego zadania.

b) Warunki szczególne:

- Wykonawca winien na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe. Zamawiający ma 7 dni roboczych na ustosunkowanie się do proponowanych rozwiązań projektowych.
- Dokumentację projektową Wykonawca winien opracować na aktualnej mapie do celów projektowych.
- Dokumentację projektową Wykonawca winien opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi projektowania oraz warunkami określonymi przez Zamawiającego.

- Prace projektowe winny być prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.
- Dokumentacja projektowa winna posiadać wszystkie uzgodnienia i opinie zewnętrzne oraz opracowania wymagane do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót, a także do wykonania tych robót.
- Wykonawca pokrywa wszystkie koszty związane z uzyskaniem materiałów i informacji do projektowania oraz koszty związane z uzgodnieniami.

c) Zakres remontu przewiduje:

- prace rozbiórkowe istniejących elementów chodnika, zjazdów, obrzeży krawężników, jezdni na koszt Wykonawcy,
- przebudowa, budowa konstrukcji nawierzchni jezdni,
- przebudowa, budowa, remont chodników,
- przebudowa, budowa, remont konstrukcji istniejących zjazdów,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego z uwzględnieniem rozwiązań dla osób niepełnosprawnych,
- przebudowa urządzeń naziemnych i podziemnych stanowiących kolizje w przypadku takiej konieczności.
- odtworzenie nawierzchni wokół terenu budowy,

IV. Szczegółowe wymagania i warunki realizacji zamówienia:

- 1)** Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, są to m.in.: koszty map, uzgodnień, pozwolenia wodnoprawnego, prób, badań, usunięcia ewentualnych kolizji, regulacji wysokościowych studzienek kanalizacji sanitarnej/deszczowej, telekomunikacyjnych, gazowych oraz skrzynek do zasuw i hydrantów, geodezyjne pomiary, wytyczenia i wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, a także odbiorów.
- 2)** Usunięcia drzew i krzewów w przypadku takiej konieczności po uzyskaniu decyzji na wycinkę drzew, a także wykonanie nasadzeń zastępczych.
- 3)** Wykonawca opracuje na własny koszt niezbędną, tymczasową organizację ruchu, związaną z zamknięciem dróg na czas budowy. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do dopełnienia wszelkich formalności związanych z prowadzeniem robót w pasie dróg gminnych oraz w zbliżeniu do terenu PKP.

- 4) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt: wykona badania geologiczne podłoża gruntowego, pozyska wszystkie wytyczne, warunki i uzgodnienia niezbędne do właściwego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5) Wszelkie prace związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia należy prowadzić z jak najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców, zapewniając im dostęp do posesji.
- 6) O planowanych utrudnieniach oraz zamknięciu odcinka ulicy dla ruchu należy powiadomić mieszkańców z 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 7) Zamawiający wymaga odtworzenia zieleni i nawierzchni zniszczonych na skutek wykonywanych robót budowlanych, a niebędących przedmiotem zamówienia.
- 8) Wszelkie wątpliwości i szczegóły dotyczące wykonywanych prac Wykonawca powinien uzgadniać z Zamawiającym.
- 9) Wykonawca nie może umieszczać żadnych reklam na terenie budowy bez zgody Zamawiającego.
- 10) Wykonawca po przejściu placu budowy będzie odpowiadał na własny koszt za utrzymanie w należytych stanie technicznym pasa drogowego na danym odcinku drogi w przypadku kiedy droga lub jej odcinek nie będzie wyłączona z ruchu.
- 11) Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy dla poszczególnych zadań.

V. Zamawiający wymaga w zakresie realizacji zamówienia zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane niżej czynności:

Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r.– Kodeks pracy (Dz.U. 2023 poz. 1465 t.j.), tj. czynności osób wykonujących prace ogólnobudowlane, wszelkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wykopów i nasypów, frezowaniem nawierzchni, wykonywaniem nawierzchni, umocnieniami wykopów, roboty ziemne oraz wodno-kanalizacyjne, w trakcie realizacji zamówienia.

VI. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Zamawiający stosownie do wymogów ustawy z dnia 19 lipca 2019r. (Dz.U. 2022 poz. 2240 t.j. z dnia 06.10.2022r.) o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w tym w szczególności art. 4 ust. 3 określił w dokumentacji projektowej warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań, o których mowa w art.6 tej ustawy.

Nadto Zamawiający wskazuje, że wszystkie zastosowane parametry, rozwiązania technologiczne i materiałowe w odniesieniu do obiektu budowlanego jakim jest droga, umożliwią komfortowe i bezpieczne poruszanie się osób niepełnosprawnych ruchowo, a w szczególności osób na wózkach inwalidzkich jak również osób z dysfunkcją narządu wzroku oraz osób starszych. W obrębie przejść dla pieszych należy stworzyć pasy prowadzące – ciąg o szerokości 30-50 cm, zbudowany z elementów z podłużnymi wypukłościami, ułożony powyżej lub w poziomie chodnika oraz pól uwagi – kwadratowych pól o boku min. 30 cm, będących powierzchnią, na której umieszczone będą elementy punktowo wypukłe w układzie prostym lub skośnym umożliwiające osobom niedowidzącym przekraczanie ulicy w najkrótszym i najbezpieczniejszym miejscu. Pola uwagi powinny być szersze niż pas prowadzący. Krawężniki na przejściach dla pieszych winny być obniżone do wysokości 0,5 cm (1 cm wraz z fazą, dający wysokość 0,5 cm) nad poziomem jezdni.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem wymagań, w tym zakresie określonych przez Zamawiającego w OPZ, w tym Dokumentacji Projektowej stanowi istotny warunek uznania przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należyte wykonany oraz warunkuje Odbiór Robót przez Zamawiającego. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że brak osiągnięcia przez Wykonawcę rezultatu w postaci zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań, w tym określonych przez zamawiającego w OPZ w tym dokumentacji Projektowej traktowany będzie jako wada istotna przedmiotu umowy.

VII. Opis oceny równoważności:

Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia zostały w opisie tego przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę – Zamawiający dopuszcza metody,

materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się, więc zaproponowane wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadającym metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp. opisanym w OPZ.

VIII. Zakres (opis) przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych oraz warunki na jakich zostaną udzielone:

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu robót budowlanych i zgodnych z przedmiotem tego zamówienia podstawowego, tj. zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, w trybie z wolnej ręki, w wyniku negocjacji z Wykonawcą, któremu udzielono zamówienie podstawowe, z uwzględnieniem przepisu art. 214 ust. 2 ustawy Pzp, w szczególności: polegających na:

- a) budowie i przebudowie układu drogowego,
- b) budowie i przebudowie chodników
- c) budowie i przebudowie oświetlenia,
- d) budowie i przebudowie kanalizacji teletechnicznej, kanał technologiczny,
- e) budowie i przebudowie kanalizacji deszczowej i odwodnienia,
- f) przebudowie istniejącej sieci uzbrojenia terenu w zakresie kolidującym z projektowanymi robotami inwestycyjnymi,
- g) wykonaniu nasadzeń zieleni niskiej oraz drzew, a także ich pielęgnacji,
- h) montażu elementów małej architektury,
- i) wykonaniu tymczasowej i stałej organizacji ruchu,
- j) Wykonanie obiektów mostowych.

Z zachowaniem, odpowiednio i proporcjonalnie do charakteru i rozmiaru zamówienia powtórzonego warunków umowy, jak w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.

IX. Załączniki:

1. Zadanie budżetowe: „przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul Dubois, ul.

Działkowa:

1.1. Zadanie nr 1 – ul. Dubois, ul. Działkowa - Program Funkcjonalno – Użytkowy – zał. nr 1

1.2. Mapa poglądowa – ul. Dubois, Działkowa, Lewandowskiego – zał. nr 2

1.3. Zadanie nr 2 – most na ul. Dubois – dokumentacja projektowa – zał. nr 3

2. Zadanie budżetowe: „budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”.

2.1. Zadanie nr 3 - ul. Lewandowskiego - Program Funkcjonalno – Użytkowy – zał. nr 4

2.2. Mapa poglądowa – ul. Dubois, Działkowa, Lewandowskiego – zał. nr 2

Sporządził:

Zgierz, dn. 22.05.2024

Naczelnik Wydziału

Zamawiającego:

mgr Krzysztof Łobodziński